

Teknik- og Miljøforvaltningen

Christianshavns Lokaludvalg er den 14. oktober 2016 blevet bedt om bemærkninger til Teknik- og Miljøforvaltningens ønske om at placere en toilettenhed på Overgaden oven Vandet overfor nr. 104-106.

Borgerdialog

Lokaludvalget har forstået, at sagen haster, og har derfor ikke haft borgerdialog om sagen. Dog har vi modtaget bemærkninger fra bestyrelsen for Lejerbo, afd. 204, Bodenhoffs Plads, og fra Kanalhusets beboerrepræsentation samt fra en beboer i Kanalhuset. Bemærkningerne er vedlagt.

Lokaludvalgets holdning

Lokaludvalget havde gerne set, at forvaltningen havde givet lokaludvalget mulighed for at have en borgerdialog om placeringen med beboerne i kvarteret, før ideen blev skrevet ind i Budget 2016. Der er et behov for et offentligt toilet i området, da området pga. af Inderhavnsbroen nu besøges langt mere end før.

Det vil være en fejl at placere toilettet på Overgaden oven Vandet, da det vil misklæde Christianshavns Kanal. Det bør i stedet placeres, hvor der er behov for det, nemlig på Grønlandske Handels Plads ved cykel- og gangstien fra Inderhavnsbroen. Ved at placere toilettet på Grønlandske Handels Plads vil det også kunne benyttes af sejlere, der ligger og venter ved Trangravsbroen.

31-10-2016

Lokaludvalget beder derfor forvaltningen om at indgå aftale med Styrelsen for Slotte og Kulturejendomme om, at toilettet placeres på Grønlandske Handels Plads, som styrelsen ejer. Lokaludvalget har i forbindelse med workshops om pladsens indretning, som var arrangeret af styrelsen, tidligere foreslået opstilling af et toilet på pladsen for bl.a. sejlere.

Sagsnr.
2016-0361056

Dokumentnr.
2016-0361056-4

Hvis forvaltningen fastholder en placering i området omkring Bodenhoffs Plads, beder lokaludvalget om at få udsat svarfristen til 1. december 2016, så vi har tid til borgerdialog med kvarteret.



Uanset hvilken løsning, forvaltningen måtte vælge, beder lokaludvalget om, at der ved Christianshavns Kanal skiltes om toilettets placering.

Med venlig hilsen

Poul Cohrt,
formand

Bemærkning fra Lejerbo afd. 204

Susanne Vestergaard har på vegne af Bestyrelsen for Lejerbo, afd. 204, der repræsenterer beboerne i bebyggelsen ved Bodenhoffs Plads skrevet til lokaludvalget: "Vi foreslår, at det toilet opstilles på Grønlands Handels Plads. Det er dér der er boder mv. og der er ikke langt fra det påtænkte sted og over til pladsen.

Her er der ingen beboere der får skiftet deres udsigt over kanalen ud med en udsigt til et offentligt toilet. Det må sættes i højsædet, at herlighedsværdien for dem, der har udsigt over kanalen, bevares".

Bemærkninger fra Kanalhusets beboerrepræsentation

Knud Kielgast og Pia Ipland har på vegne af Kanalhusets beboerrepræsentation skrevet til lokaludvalget:

"Vi som bor i Kanalhuset beliggende på hjørnet Overgaden oven Vandet og Bodenhoffs Plads (108 lejligheder) protesterer imod, at der placeres et toilet mellem træerne ud for nr. 104-106.

Frem for at placere et toilet ud for beboelsesbygninger vil vi foreslå det placeret ud for en af vejjudmindingerne og helst i den midterste del af gaden ud for Brobergsgade eller alternativt ud for en offentlig bygning som Kvæsthuset.

Skal det placeres i den nordlige ende, mener vi, efter at broen over Christianshavn Kanal er kommet, at et toilet enten skal placeres på Grønlandske Handels Plads eller i nærheden af brovagtens hus.

Specielt efter at Inderhavnsbroen blev færdig og åbnet er der kommet rigtig meget trafik af gående og cyklende over begge broer. Derfor vil placeringen af et offentligt aflåst toilet være bedst placeret, hvor trafikken er størst - nemlig på Grønlandske Handels Plads."

Bemærkninger fra beboer i Kanalhuset

"Ang. opsætning af toilet ud for Overgaden oven Vandet nr. 104 og 106

Når man har lokalkendskab til området, synes det at være en meget uhensigtsmæssig placering af toilettet af flere grunde:

Det er et meget smukt område, og netop denne del af Kanalen har en stor herlighedsværdi, dels fordi den ligger tilpas langt fra Torvets mange mennesker og høje støjniveau, dels fordi der er meget liv på vandet netop her, så der er meget at nyde at kigge på. Netop denne del af kajkanten bliver brugt som "udestue" hele sommerhalvåret af de mange beboere i Kanalhuset (den store ejendom, som de nævnte opgange ligger i). Her indtager man mange af sine måltider, både på bænke og på medbragte borde og stole. Netop mad og toiletter går ikke helt godt i spænd. Der er også en del turister, som nyder at være her, og der skal fjernes en af de eftertragtede bænke for at give plads til et toilet.

Endelig ligger der netop her husbåde, som vil få et offentligt toilet lige uden for deres "dør."

I øvrigt vil et af de sjældne fine kig helt over til Havnegade over Inderhavnen være forbeholdt de heldige få, som skal på toilettet på netop denne plet. Lidt spild af skønhed...

Lokale beboere må konstatere, at de sjældent har oplevet, at folk har brugt området her som uofficielt toilet.

Forslag til mere hensigtsmæssige placeringer af et offentligt toilet.

På den østlige side af Nordatlantens Brygge, ud mod cykel- og gangstien op til broen over Inderhavnen. Toilettet kunne enten placeres ved pottetræerne tæt på Kanalen, eller ved pottetræerne helt ud mod Inderhavnen. Her er også en del mennesker, men de sidder ikke i dette område og nyder udsigten på samme måde. Endelig er der ikke egentlig beboelse i nærheden, et vægtigt argument.

Udvidelse af broåbningshuset på Islands Plads, hvor en udvidelse ville være diskret og funktionel og i pæn afstand fra beboelse.

På Havnegade ved broen, hvor der synes at være masser af plads, men så har vi jo fjernet os fra selve Christianshavn?

På selve Bodenhoff Plads, i lidt større afstand fra Kanalen og med pæn afstand til beboelse: På P-pladsen i Pladsens nordvestlige hjørne, ud mod vandet og op mod Lejerbos indhegnede grønne område, men med et fortov imellem. Her vil toilettet ikke skæmme på samme måde som i kommunens forslag. Samtidig er dette område dog allerede lidt belastet af de mange passerende cyklister, hvorfor de andre 3 placeringer forekommer mere optimale.”