



**Til Teknik- og Miljøudvalget**

1. februar 2018

**Vedr. Genanvendelsen af byggematerialer og nedbringelse af CO<sub>2</sub>-udledning**

Sagsnr.  
2017-0403274

Forud for Teknik- og Miljøudvalgets behandling af indstillingen ”Første behandling af Fremtidens Gårdhave ved Straussvej, Sydhavnen” har Fanny Broholm (Å) bedt om en redegørelse for, hvorledes genanvendelsen af byggematerialer fra den eksisterende gård nedbringer CO<sub>2</sub>-udledningen.

Dokumentnr.  
2017-0403274-8

Fremtidens Gårdhave omdanner byggeaffald til en ressource da gårdhaven hovedsageligt bygges ved at genanvendte byggematerialer, der oftest betragtes som affald. Byggematerialerne kommer dels fra andre nedrivningsprojekter dels fra den nuværende gård ved Straussvej. Den besparede CO<sub>2</sub>-udledning ved at genanvende byggematerialer indgår ikke i Københavns Klimaplans CO<sub>2</sub>-regnskab, da der endnu ikke er udviklet og besluttet en metode til at opgøre besparelsen på.

Gårdhavens klimakant produceres af genbrugsbeton, der iblandes sandblæst tegl, glas el. lign. for at frembringe en levende overflade. Der anvendes genbrugstræ til terrasser, facadebeklædning, skure og bænke. Træet overfladebehandles med kulbrænding, der på en bæredygtig måde forlænger holdbarheden. På gangstierne og i væksthuset lægges felter af genbrugstegl og -fliser. Væksthuset udføres primært med genanvendte vinduer.

Forvaltningen forventer, at op mod 90 % af bygge- og anlægsmaterialerne er genanvendte. Det endelige niveau for genanvendelse fastlægges i hovedprojekteringen. Dermed spares ressourcer og CO<sub>2</sub>-forbrug, da der ikke bruges energi på at producere og transportere nye materialer eller bortskaffe eksempelvis jord.

Erfaringsmæssigt forventes det, at der kan spares op mod 50 % CO<sub>2</sub>-forbrug ved at bruge genanvendte byggematerialer. Den endelig beregning heraf kan ske i hovedprojekteringsfasen.

Genanvendelsespotentialer for de byggematerialer, der findes i gården i dag, eksempelvis tømmer fra skure, belægningsmaterialer, legeredskaber, cykelstativer eller træer eller planter, er blevet kortlagt i løbet af projektudviklingsforløbet. Det er dog først under hovedprojekteringen, at det endeligt kan vurderes, i hvilket omfang byggematerialer, inventar og beplantning kan genanvendes. Genanvendelsesmuligheden afhænger blandt andet af, om materialerne er forurenede og deres kvalitet, herunder restlevetid. Forvaltningen forventer, at op mod 20 % af de eksisterende byggematerialer, inventar og beplantning i gården kan genanvendes.

**Område- og Byfornyelse**

Islands Brygge 37  
Postboks 339  
2300 København S

EAN nummer  
5798009809452

Ved at håndtere regnvandet på overfladen, bevares jordbalancen og dermed reduceres bortskaffelse af jord og tilførsel af nyt muld til beplantning. Forvaltningen forventer, at reducere bortskaffelse af jord med op til 80 % i forhold til et traditionelt gårdhaveprojekt. Dermed reduceres CO<sub>2</sub> udledningen i forbindelse med transport.

Lone Byskov  
Vicedirektør  
Byens fysik