

Økonomisk vurdering - nybygning af håndboldhal

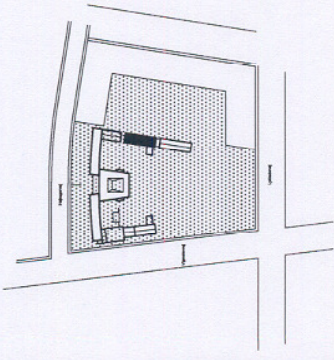
Brutto arealer m2

Hal (overholder int. mål)	1025
Gangarealer og forbindelse	80
Omklædning incl læreromkl. og depoter	280
sum	1385

Toiletter i gård	45 rep.
Pergola	50 rep.

	areal	m2/pris		samlet m2/pris
Ny håndboldhal incl depoter m.m.	1025	14.000,00	14.350.000,00	
Gangarealer og forbindelser	80	10.000,00	800.000,00	
Omklædning incl læreromkl. og depoter	280	16.000,00	4.480.000,00	
Reetablering af udearealer	300	2.000,00	600.000,00	
sum			20.230.000,00	14.606,50
Toiletter i gård	45	6.000,00	270.000,00	
Pergola	50	3.000,00	150.000,00	
Nedrivning og bortskaffelse af eksist sal incl. Funda			200.000,00	
Total håndværkerudgifter			20.850.000,00	
Byggeplads			600.000,00	
Vinterforanstaltninger, udtørring			150.000,00	
Uforudsete udgifter			2.000.000,00	
Forsikring og stempelafgifter			100.000,00	
Byggetilladelse			50.000,00	
Flytning, rengøring m.m.			100.000,00	
Total rådgivning og bistand			2.742.000,00	
I alt			26.592.000,00	19.200,00

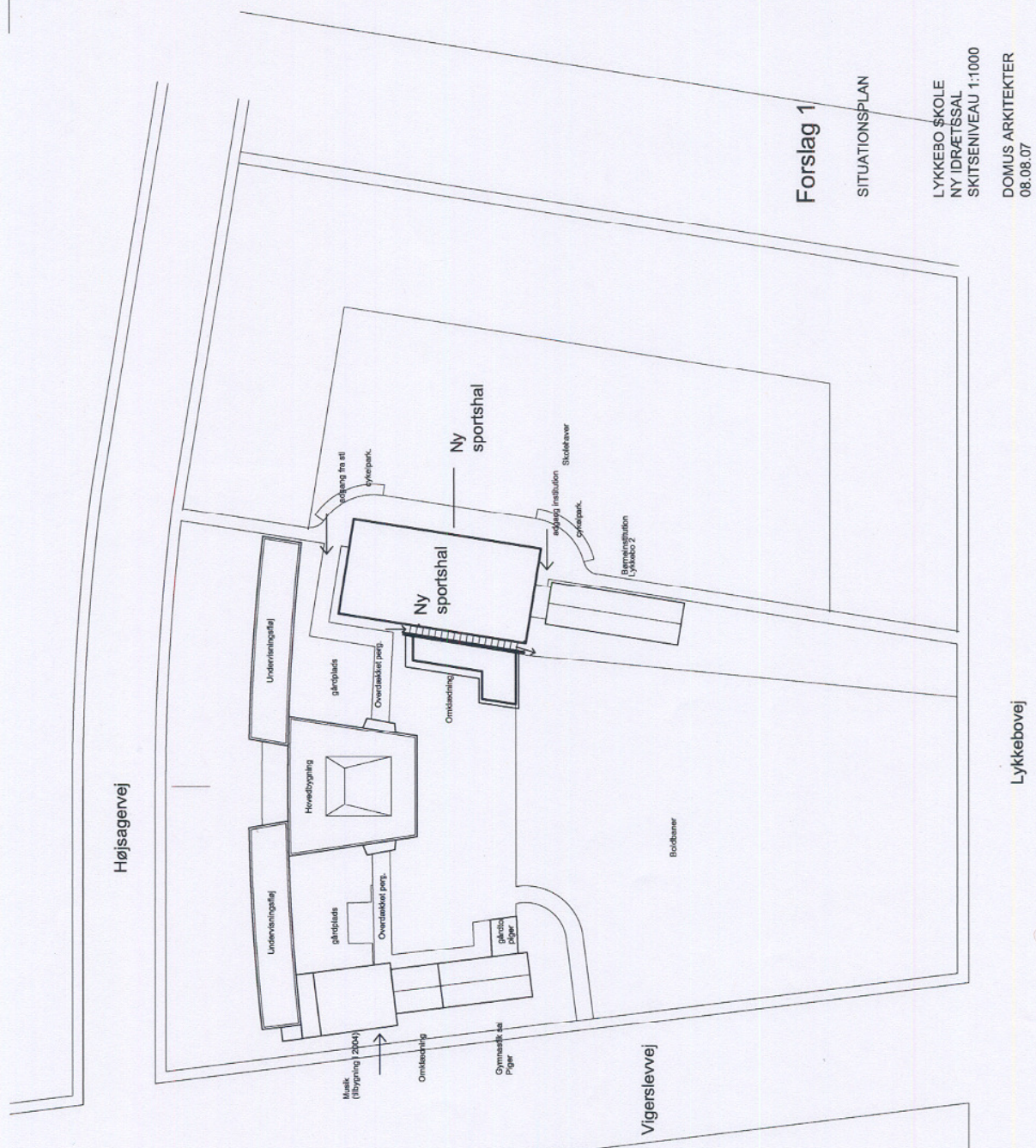
Bemærk : Inventar ikke medtaget



matr. nr 2906 af
vigerslev

Stikord for placering af sportshal:

- Plusser:**
 Anlæggets kan overordnet ligge inden for eksisterende bygningsvolumne.
 Adgang sker til skolegård, samt fra omklædning med mulighed for sportsanlæg.
 Omklædning og drengetoilet kan opbygges med pendent til pigetøj.
 akse respekteres og logistikken synes i top
 Skolens arealer incl boldbaner bevares
- Minusser:**
 Hal til småbørn inddrages.
 Mindret indhug af friarealet til skolehaverne
 Adgangsforhold langs undervisningsfløj ikke optimal.
 symetrien ved perg. overdækning mindskes
 Bilparkering skal foregå fra omkringliggende veje (generelt for forslagene)



Forslag 1

SITUATIONSPLAN
 LYKKEBO SKOLE
 NY IDRÆTSSAL
 SKITSENIVEAU 1:1000
 DOMIUS ARKITEKTER
 08.08.07