

Renovering af almene boliger 2025

Bilag 3 - Kommunal støtte i form af kapitaltilførsel og garanti

Boligorganisation	Afdeling	Anslåede samlede byggeudgifter mio. kr.	Midler afsat i Budget 2013 til renovering	Kommunal garanti		
			§ 92 Kapitaltilførsel mio.kr.	§ 91 Støttede renoveringslån mio. kr.	Ustøttede renoveringslån mio. kr.	I alt mio. kr.
fsb	1-35 Bellahøj	707,9	0,0	437,4	198,0	635,4

Lovgrundlag: lov om almene boliger §§ 91, 92 og 97

Det anførte beløb til kapitaltilførsel er kommunens andel af den samlede kapitaltilførsel (normalt 1/5).
Landsbyggefonden regaranterer for 50 pct. af kommunens eventuelle tab på de støttede lån.

Ustøttede lån forventes reduceret med ca. 50 mio. kr. for 1-35 Bellahøj .
Reduktionen skyldes anden finansiering i form af tilskud m.v. og er oplyst af fsb.
Da anden finansiering først kan opgøres endeligt senere, indstilles de maksimale lån nu.

Foreløbig oplysning om garantibehov (de ustøttede lån er reduceret jf. bemærkningerne ovenfor):

Afdeling 1-35 Bellahøj's støttet lån 437,4 mio. kr. - 218,6 % garanti (Landsbyggefonden regaranterer for 50 % heraf)

Afdeling 1-35 Bellahøj's ustøttet lån på 198 mio. kr. har ikke behov for garanti