

## Bilag nr. 4 Træer i lokalplanområdet

### Træer i lokalplanområdet

Inden for lokalplanens afgrænsning har bygherre registreret 148 eksisterende træer, der lever op til kriterierne for at kunne gøres bevaringsværdige i lokalplanen. (Se nedenfor)

Af dem foreslås 140 fastlagt som bevaringsværdige, mens 6 kan fældes.

De træer, der vil kunne fældes, er placeret i de to områder, hvor det vil være hensigtsmæssigt at placere bebyggelse. Bebyggelsen, i form af hhv. skole og diabetescenter, er placeret ud fra anbefalinger i tidligere politisk vedtaget helhedsplan for området, der tager hensyn til bl.a. trafikale forhold og placeringen af træer. I begge områder er der et minimum af eksisterende træer. Særligt på skolens arealer plantes mange nye træer af forskellig størrelse og art.

Lokalplanen stiller krav om plantning af nye træer og evt. anden beplantning.

Træer der gøres bevaringsværdige i lokalplanen.	Træer der kan fældes selvom de lever op til kriterierne for at være bevaringsværdige.	Nye træer
<b>140</b>	<b>6</b>	<b>230</b>

*Registreringen er udført primo 2019.*

Derudover er der i lokalplanområdet ca. 120 andre træer af varierende kvalitet samt anden karaktergivende beplantning i form af hække, buskplantninger mv., der ikke fastlægges som bevaringsværdige da de ikke lever op til kriterierne for at kunne fastlægges som bevaringsværdige. Årsagen er typisk, at træerne er i dårlig stand med kort restlevetid grundet skader på rødder, stamme og krone.



- Områdeafgrænsning
- Træ, der gøres bevaringsværdigt i lokalplanen
- Træ, der kan fældes selvom det lever op til kriterierne for at være bevaringsværdigt

### **Baggrund for notat om træer**

Kommunen har med Københavns kommunes Træpolitik vedtaget at bevare flest mulige træer. Til brug for udarbejdelsen af en lokalplan undersøges det, om der er træer i området, der bør fastlægges som bevaringsværdige, og som derfor ikke må fældes.

Det er vedtaget med træpolitikken, at det kan man gøre med træer, der har en alder på minimum 20 år og har en restlevetid på over 25 år.

Træer, der med disse kriterier kunne fastlægges som bevaringsværdige, kan være placeret, så det er hensigtsmæssigt for områdets udvikling, at de kan fældes.

Hvis det er tilfældet, fastlægges de ikke som bevaringsværdige, og det begrundes hvorfor.

Ud over træer kan der i en lokalplan fastlægges anden karaktergivende beplantning som hække, buskplantninger mv., som bevaringsværdig.

