

## Bilag 5

# SAMARBEJDE-, BRUGSRETS- OG DRIFSAFTALE

Vedrørende Cykellegepladsen på  
Formosavej, 2300 København S

Mellem

**Cykellegepladsens Venner**  
Kongovej 11  
2300 København S  
(herefter "CV")

og

**Københavns Kommune**  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Islands Brygge 37  
1505 København K  
CVR-nr.: 64 94 22 12  
(herefter "KK")

samlet kaldet "Parterne"

## **1. Aftalegrundlaget**

### 1.1. Aftalen består udover denne kontrakt af følgende bilag:

Bilag 1: Program ”Cykellegeplads på Formosavej”

Bilag 2: Projektmateriale (Dispositionsforslag og projektforslag)

Bilag 3: Oversigtskort over arealet

Bilag 4: Budget for årlig driftsramme (under udarbejdelse)

Bilag 5: Drift- og vedligeholdelsesplan (under udarbejdelse)

Bilag 6: Bevillingsbrev fra Underværker

Bilag 7: Tidsplan for projektering og udførelse

## **2. Baggrund**

### 2.1. Vision

Hvor der tidligere lå en sporvognsvendeplads og senere en busvendeplads i et villakvarter på Amager, skal der i fremtiden være en cykellegeplads, hvor børn gennem leg, læring og motoriske udfordringer kan øve sig på at færdes i trafikken og styrke deres færdigheder på to hjul. Et sted hvor cykelglæden har optimale betingelser for at blomstre under trygge rammer, og hvor kvarterets børnefamilier og institutioner kan mødes i attraktive omgivelser.

#### **POLITISK BAGGRUND**

På baggrund af ideoplægget *Cykelleg på Backersvej* (Bilag 1) udarbejdet for Amager Øst Lokaludvalg i 2017, blev der bestilt et budgetnotat til forhandlingerne om Budget 2018.

Dette resulterede i midler til at erstatte den eksisterende midlertidige trafiklegeplads med en permanent trafiklegeplads med toilet, avanceret cykelbane samt aktivitets- og opholdsmøbel.

Projektet er opstået på baggrund af lokale kræfter, som knytter sig til navnet Cykellegeplads og for desuden ikke at skabe unødigt sammenligning med Trafiklegepladsen i Fælledparken, har forvaltningen efterfølgende på lokaludvalgets opfordring valgt at navngive det kommunale projekt ”Cykellegeplads på Formosavej”.

#### **FORMÅL**

Projektet igangsættes på baggrund af en politisk bevilling på 4 mio. kr. til at etablere en cykellegeplads med kørebaner, trafiksignal og lignende til trafik leg kombineret med forskellige legepladselementer, avanceret cykelbane og stort aktivitets- og opholdsmøbel. Derudover skal der med

bevillingen etableres toilet og et cykelbibliotek, hvor områdets institutioner og børnefamilier kan låne cykler. Den kommunale bevilling er givet i forlængelse af en donation fra Realdanias pulje "Underværker", som har doneret 0,5 mio. kr. til det lokale initiativ til en plads til leg på hjul.

#### MÅLSÆTNING

Projektets formål opnås ved:

at etablere elementer til trafiklæring i form af kørebaner og trafiksignal. Den rette aldersgruppe skal identificeres i udviklingen af projektet

at etablere motoriske udfordringer til leg på to hjul som supplement til trafiklæringen. Den rette aldersgruppe skal identificeres i udviklingen af projektet

at gøre det muligt at opholde sig på pladsen i længere tid for både aktive og passive brugere via indretning, inventar og faciliteter

at skabe inviterende rammer, der samtidig skaber tryghed ved at afskærme for trafikken på Backersvej

at etablere et cykelbibliotek, der giver mulighed for at låne cykler og cykelhjelme på stedet.

at gøre cykellegepladsen udfordrende og attraktiv til leg på to hjul for børn i så mange aldre som muligt med den plads, der er til rådighed

#### 2.2. Projektområde

Projektområdet ligger på hjørnet af Backersvej og Formosavej på det østlige Amager og har et areal på ca. 1500 m<sup>2</sup>. Kvarteret er et tæt bebygget villakvarter og pladsen udgør et af få frirum og mødesteder i den tætte bystruktur. Området er mod vest afgrænset af Backersvej som er en gennemkørende vej i området og fordelingsvej for kvarterets villaveje. Backersvej betjenes af to bybusruter, og stoppestedet på pladsen udgør dermed et lokalt mobilitetsknudepunkt, som har positiv betydning for liv og aktivitet på pladsen. Mod nord afgrænses området af Formosavej, som er en mindre villavej, og mod syd og øst afgrænses området af hegn mod villamatrikler.

Inden for en radius af 500 meter findes en stor folkeskole, tre mindre privatskoler, fem daginstitutioner samt en række fritidsklubber for skoleelever. Området er tæt bebygget og med kun få byrum der tilbyder opholds- og legemuligheder for områdets beboere. Den grønne kile ved Greisvej syd for projektområdet udgør det nærmeste rekreative areal, og

derudover findes en stor legeplads på Kastrup Fortet, som ligger 1 km fra området.

#### HISTORISK BAGGRUND

Pladsen blev etableret som sporvognsvendeplads for linje 5 den 24. april 1903. Sporvognen kørte mellem Husum Torv og Formosavej frem til den 23. april 1972, hvor linjen blev omlagt til buslinje 5. Den 20. oktober 2002 blev linje 5A oprettet, som en af de første linjer i det nye A-busnet. Med denne nyetablerede linje mellem Husum Torv og Kastrup Lufthavn, blev vendepladsen på Formosavej sløjfet og har siden stået ubrugt hen indtil en gruppe borgere sammen med Amager Øst Lokaludvalg fik tilladelse af Københavns Kommune til, med egne midler, at etablere en midlertidig cykellegeplads i foråret 2016.

### 3. Formål

- 3.1. Denne aftale har til formål at regulere Parternes rettigheder og forpligtelser i forhold til den fremtidige drift, ren- og vedligeholdelse af Cykellegepladsen efter anlæg samt inddragelsen af parterne under realiseringen af projektet.

### 4. Organisering

- 4.1. Følgende personer er udpeget på vegne Parterne som repræsentanter ved nærværende aftale:
  - Københavns Kommune: Caspar Sylvest
  - Cykellegepladsen Venner: Rasmus Steenberger (kasserer)

### 5. Arealet

- 5.1. Arealet udgør i alt 1500 m<sup>2</sup> og fremgår af **bilag 2**.

### 6. Brugsret

- 6.1. Det er aftalt mellem Parterne, at CV har brugsretten til den på arealet anlagte container, der skal fungere som cykelbibliotek.
- 6.2. CV må udelukkende foretage ændringer indvendigt i containeren og større ændringer indvendigt skal på forhånd godkendes af KK. CV må ikke foretage ændringer udvendigt på containeren eller på arealet.

- 6.3. Københavns Kommune er berettiget til at foretage ændringer i forhold til arealet, herunder beslutte, at der ikke skal være Cykellegeplads, såfremt Københavns Kommunes forhold tilsigter det.

## **7. Drift, ren- og vedligehold**

- 7.1. Det er mellem Parterne aftalt, at CV har ansvaret for den indvendige drift, ren- og vedligehold af containeren. Eventuelle omkostninger forbundet med EL-forbrug af holdes af CV. Stikkontakter er afløst og kun udvalgte medlemmer af CV har adgang til brug af denne.
- 7.2. KK har ansvaret for drift, ren- og vedligehold for den udvendige del af containeren og det øvrige areal.
- 7.3. Parterne forpligter sig ved denne aftale til i fællesskab at påse, at der opretholdes ro og orden i Cykellegepladsen.
- 7.4. I tilfælde af hærværk, defekte elementer og udskiftning af elementer har CV ansvaret og den økonomiske forpligtelse for den indvendige del af containeren og KK for den udvendige del samt det øvrige areal.
- 7.5. Københavns Kommune kan vælge at udlicitere drifts, ren- og vedligeholdelsesopgaven, såfremt lovgivningen og/eller forholdene i øvrigt tilsigter det.
- 7.6. Det er aftalt mellem Parterne, at der afholdes et årligt statusmøde på Cykellegepladsen. KK er ansvarlig for indkaldelse til statusmødet.

## **8. Inddragelse under realisering**

- 8.1. CV er sparring- og høringspart i udformningen af cykelbiblioteket (containeren).
- 8.2. CV deltager i 1-2 projekteringsmøder i både dispositionsforslagsfasen og projektforslagsfasen vedrørende udformningen af Cykellegepladsen.

## **9. Ikrafttrædelse og varighed**

- 9.1. Aftalen træder i kraft ved Parternes underskrift af aftalen og løber i 10 år fra ikrafttrædelsesdatoen.
- 9.2. Arealet forventes klar til ibrugtagning juni 2019.
- 9.3. Parterne kan skriftlig opsige nærværende aftale med tre måneders varsel.

## **10. Ændring af aftalen**

- 10.1. Enhver ændring af denne aftale kan kun ske ved skriftligt tillæg til aftalen, underskrevet af Parterne.

## **11. Kommunikation**

- 11.1. Alle parter er forpligtede til at hemmeligholde enhver viden og oplysning, som de måtte komme i besiddelse af vedrørende den anden parts kommercielle og tekniske know how og personaleforhold.
- 11.2. Denne hemmeligholdelse påhviler også parterne efter aftalens ophør uanset årsagen hertil.
- 11.3. Offentlig information/kommunikation, herunder offentliggørelse på Parternes hjemmesider, vedrørende projektet kan kun ske efter skriftlig accept fra Teknik- og Miljøforvaltningens projektleder. Dette gælder dog ikke information som Teknik- og Miljøforvaltningen allerede har offentliggjort.

## **12. Misligholdelse**

- 12.1. Dansk rets almindelige misligholdelsesbeføjelser finder anvendelse på denne aftale.
- 12.2. I tilfælde af misligholdelse kan Parterne hver især gøre misligholdelsesbeføjelser gældende imod hinanden.

## **13. Tvister**

- 13.1. Såfremt der måtte opstå uoverensstemmelse mellem Parterne vedrørende nærværende aftale og dens forståelse, skal denne søges løst i mindelighed, om nødvendigt ved at blive løftet op i Parternes organisationer.

- 13.2. Såfremt en uoverensstemmelse ikke kan løses ad denne vej, er Parterne hver især berettiget til at indbringe tvisten for de almindelige danske domstole med København som værneting, hvor den skal bedømmes efter dansk ret.

### Underskrifter

København, den

København, den

---

Københavns Kommune  
Teknik- og Miljøforvaltningen



---

Cykellegepladsens Venner

