



Bilag 5 Faktaark – forslag til den fælles gårdhave

17-03-2025

Sagsnummer I F2
2024 - 25202

Dokumentnummer i F2
172981

Sagsnummer eDoc
2024-0425631

Mobilitet, Klimatilpasning og
Byvedligehold

Islands Brygge 37
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

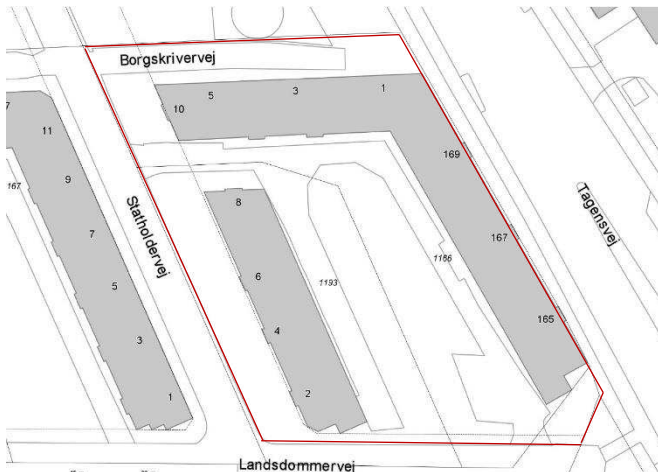
Bilag 5 Faktaark – forslag til den fælles gårdhave

Tagensvej og Statholdervej

Matrikel nr.: 1166, 1193

Adresser: Statholdervej 2-10, Borgskrivervej 1-5, Tagensvej 165-169

Bydel: Bispebjerg



	Eksisterende forhold	Projektforslag (forhold i alt)
Antal ejendomme	2 ejendomme på hver sin matrikel	2 ejendomme på hver sin matrikel
Antal boliger: ejer/andel/leje	110	110
Karréens samlede bruttoetageareal	8390	8390
Gårdens samlede friareal	2205	2205
Friareal-procent	26,3 %	26,3 %
Cykelparkering i alt (stativer/fritstående)	80	82
Cykelparkering per 100 kvm. bolig	0,95	0,97
Pladser til ladcykler i alt	Nej	Ja, placering afklares ved projektering
Parkeringspladser bil i alt	5	0
Motorcykler / knallerter i alt	0	0
Håndtering af regnvand ved tilbageholdelse, nedsivning og genanvendelse mm.	Nej	Ja
Træer* i alt	10	13
Samlet grønt areal, fx bede, græs, grønt tag mm.	856 m ²	1131
Tøjtørring	Nej	Ja, placering afklares ved projektering

*Træer med stammeomkreds på over 12 cm i målt i en meters højde over terræn medregnes