



Orientering

Til Økonomiudvalget

Orientering vedr. Blågård Skole

Resumé

Økonomiudvalget (ØU) blev den 10. september 2024 orienteret om status på renoveringen af Blågård Skole. I den forbindelse bad overborgmesteren (OB) om, at ØU bliver orienteret om, hvordan hhv. Økonomiforvaltningen (ØKF) og Børne- og Ungdomsforvaltningen (BUF) håndterer de forslag, som forpersonen for skolebestyrelsen på Blågård Skole har sendt til ØKF og ØU vedr. yderligere driftsmidler til skolen og styrket kommunikation mv. Sagen er til orientering.

Sagsfremstilling

Renoveringen af Blågård Skole består af tre etaper og har været i gang siden foråret 2022. Genhusningen blev ibrugtaget december 2022. I sommeren 2024 blev etape to igangsat og forventes afsluttet i marts 2025. Herefter igangsættes tredje og sidste etape af renoveringen. Der har i projektet været en mindre tidsfristforlængelse, hvorfor afslutning af byggearbejder er justeret fra ultimo 2025 til primo 2026. Den 10. september 2024 blev ØU orienteret om status på renoveringen af Blågård Skole samt bl.a. sikkerhedsforholdene på byggepladsen. Forud for ØU-mødet den 10. september 2024 henvendte forpersonen for skolebestyrelsen på Blågård Skole sig til ØKF og ØU med et forslag til, at der bl.a. afsættes yderligere driftsmidler til skolen, at der afsættes midler til renovering af gymnastiksalen, og at kommunikationen styrkes yderligere. Henvendelsen samt forvaltningernes håndtering heraf fremgår nedenfor.

Henvendelse fra forperson Signe Nielsen:

"Her er kort det vi beder om på Blågårdskole, mail sendes også til økonomiudvalget:

1. Driftsmidler under renovering:

Så vi ved, når vi planlægger skoleårets, at vi har 2 mio. ekstra til at have flere gårdvagter, mere personale i KKFO, så de kan bruge parken. Så hver årgang kan komme på tur en gang om ugen, hvilket giver mindre plads på skolen. I år er der rygter om vi får 650.000 fra en pulje, at byg måske dækker udgiften til lydisolering. Det betyder, at vi ikke ender på økonomisk handleplan i år. Men de kommer så sent, at ledelsen er knækket. Det her kan i selv tildele os i BUU.

04-12-2024

Sagsnummer i F2
2024 - 23080

Dokumentnummer i F2
6682235

Sagsnummer eDoc

Sagsbehandler
Nynne Brynjolf Madsen

- *Altid midler til at ansætte ekstra leder, som kun har byggesagen, hvis man bor på skolen under en byggesag - det kræver en fuldtidsstilling at køre en byggesag.*

2. Helhedsrenovering:

I så vores gymnastiksal, sådan kommer de to andre bygninger til at se ud, så der skal bevilges flere penge til renoveringen, så der ikke bare er klargjort til malerarbejde, men at der rent faktisk er malet og kommet nye gulve på.

3. Kommunikation

Det her er mere til økonomiforvaltningen, men når vi bor på skolen under en byggesag, så skal der være bedre kommunikation fra BYG til skolens ledelse. Vi fik mere info ved at læse budgetnotatet fra budget 2025 om vores byggesag, end vi har fået fra København BYG eller KEJD.

Men ja vi håber meget på en bevilling på 2 mio. mens byggesagen kører, som kan dække ekstra mandetimer og nok også en ekstra leder. Også at I ser på, at vi får malet bygningerne indvendig, sat nye døre og vægge op alle steder."

Nedenfor beskrives, hvordan Signe Nielsens forslag håndteres af hhv. BUF og ByK.

Ad 1: Driftsmidler under renovering

Svar:

I forbindelse med renoveringen af Blågård Skole er der bevilget ekstra midler til drift samt til tilretning og indretning. Disse midler er en del af en pulje til genhusning og ekstra drift, som er afsat til Helhedsrenoveringerne (HHR). Midlerne til ekstra drift og genhusning udgør pr. dd. 2.082.629 kr. og har dækket blandt andet vikardækning, en administrativ medarbejder der har varetaget byggesagens ekstra opgaver, aktiviteter ud af huset for børnene fx i forbindelse med flytning mv. samt indkøb af nye musikinstrumenter ved etablering og dobbeltanvendelse af musiklokale i KKFOen i Capella. Der er derudover i Budget 25 bevilget yderligere 4,2 mio. kr. til genhusning af Blågård, hvoraf 900.000 kr. blandt andet kan dække ovennævnte og lignende aktiviteter. Disse midler vil blive tilført til skolen under byggesagen, hvis der opstår ekstra udgift for skolens drift som følge af genhusningen. Ekstra omkostninger til flytninger mm. i byggesagen dækkes af en separat bevilling fra Børne- og Ungdomsforvaltningen.

Ad 2: Helhedsrenovering

Svar:

En HHR indeholder særlige indsatsområder, som er udpeget af bygningsejer (Københavns Ejendomme), og prioriteret med input fra

fagforvaltningen og Byggeri København (ByK) i forhold til den økonomiske ramme i den afsatte bevilling. En HHR er således ikke en renovering af samtlige bygninger på matriklen, men prioriterede indsatser.

I HHR er der ikke indeholdt midler til malerarbejder. Der udføres dog enkelte malerarbejder på Blågård Skole i forbindelse med ændringer af rummenes funktion.

Det er skolens eget driftsbudget, der skal afholde indvendigt vedligehold herunder malerarbejde.

BUF er i dialog med skolen om, hvordan skolen kan få lavet en indvendig vedligeholdelsesplan og prioriteret midler til denne.

Ad 3: Kommunikation

Svar:

Det kan være meget indgribende i en skoles hverdag at have en byggesag under udførelse. ByK har derfor stor forståelse for, at der er et øget behov for løbende kommunikation vedrørende byggesagen. Der afholdes på nuværende tidspunkt ugentlige møder mellem ByK, entreprenøren, BUF og skoleledelsen med henblik på at understøtte samarbejdet. Derudover deltager ByK løbende på møder med skolebestyrelsen og skolens kontaktførelse.

Herudover vil der i den kommende tid blive tilføjet yderligere kommunikationstiltag mhp. at styrke kommunikationen til forældre, elever og ansatte:

- ByK er i dialog med Blågård Skole og BUF om at etablere en separat side på Aula, hvor der orienteres konkret om byggeprojektet. På siden vil det overordnede projekt blive præsenteret, ligesom der vil være uddybende information om etaperne og disses indhold. Der vil fortsat blive udsendt nyhedsbreve, når der sker ændringer og opdateringer i projektet.
- Der er aftalt en smidigere kommunikation mellem skolens ledelse og ByK ved, at hhv. ByK og BUF har peget på én indgang ift. adgang til informationer og spørgsmål fra skolen til ByK.
- ByK vil have særligt fokus på at kommunikere om de sager, der særligt optager skoleledelsen og skolebestyrelsen.

ByK vil samtidig have øget fokus på, at de nye kommunikationstiltag opleves relevante for elever, ansatte og forældre. ByK vil derfor evaluere på indsatserne sammen med skolebestyrelsen på et skolebestyrelsesmøde i foråret 2025. Erfaringerne vil ByK tage med videre i både dette og kommende byggeprojekter.

Interessenter og opmærksomhedspunkter

Elever, forældre og ansatte på Blågård Skole.

Økonomi

Der er ikke økonomiske konsekvenser forbundet med orienteringen.

Videre proces

ByK og BUF er i løbende dialog med skolebestyrelsen.

Efter ØU-mødet den 10. december vil forpersonen for skolebestyrelsen modtage svar på sin henvendelse. Orienteringen vil desuden komme på BUUs aflæggerbord d. 11. december 2024.