

Miljøprojekter til bydelsplan 2018

Cykelstioptimeringer

Begrønning af Carl Jacobsensvej

I forbindelse m. skybrudsprojektet kan overvejes yderligere begrønning.

Stykket fra Gammel Køge Landevej til Trekronergade har allerede forholdsvis mange træer i græsrabat på Lundbeckssiden. Det er et spørgsmål om der med anlæggelse af mere cykelsti vil være plads til yderligere begrønning.

På den anden side er det en kedelig begrønning, og Sukkertopsiden er meget gammeldags bymæssig m. fortov og ret massive murstensfacader.

Spørgsmålet er, om der er mulighed for/behov for en mere livlig og opfindsom bynatur?

Stykket fra Trekronergade til Sjælør Boulevard er mere åbent og grønt præget af de mange villa- og kolonihaver. Er her egentlig brug for mere grønt (som nogen ville have lyst til at betale for?)?

Forpladsen ved Sjælør Station har netop fået en ny træbeplantning, så her er der ikke noget stort behov. Derimod er parkeringspladsen ved stationen en unyttig og uskøn asfaltørken. Her kunne der med fordel anlægges nogle smukke regnvandsbede.

Første skridt må være at få afklaret, om skybrudsprojektet overhovedet giver mulighed for at arbejde med regnvand og begrønning på Carl Jacobsensvej.

Derefter må der tales med de relevante grundejere, om hvorvidt de har interesse i et projekt.

Netværksdannelse omkring Nærgenbrugsstationen på Herman Bangs Plads

Hvis nærgenbrugsstationen skal blive en succes, skal der dannes et eller flere netværker, der vil udnytte mulighederne for et socialt mødested om bytte og genbrug.

Første skridt kan være oprettelse af et reparationsværksted, hvortil der er planlagt en bygning. Der kan være to modeller: 1. Et åbent værksted, hvor alle kan komme og selv reparere deres ting med værktøj og materialer, som stilles til rådighed/kan købes på stedet. 2. Et værksted, hvor særligt interesserede sidder sammen på bestemte tidspunkter og reparerer andre folks ting.

De to modeller kan udmærket fungere sammen. Her skal LU/miljøgruppen i samarbejde med projektets medarbejdere opdyrke folk, der vil indgå i netværker.

Det ledige lokale i stationen (hvor områdefornyelsen havde kontor) kunne indrettes som undervisningslokaler, hvor skoleklasser kunne lave projektundervisning om bytte/genbrug/bæredygtighed. Udenfor skoletid kunne lokalet udnyttes til mødested/netværksaktiviteter/selskabslokale. En udnyttelse af lokalet vil dels give nærgenbrugsstationen større anvendelighed/synlighed. Dels skabe større tryk i området.

Det er et politisk arbejde at finde finansiering til at leje lokalet af DSB/Banedanmark.

Fastholdelse og forøgelse af bynatur - Færre forseglede/befæstede overflader

Valby er en af de grønneste og mest åbne bydele i København. Men med de nye byudviklingsområder bliver store dele af bydelen tættere og trods gode grønne intentioner i mange af nybygningsprojekterne præget af stadig tættere og højere bebyggelse og flere befæstede/forseglede overflader.

LU bærer have som hensigt at arbejde for at bevare balancen mellem bebyggelse og bynatur, og ideelt set skaffe mere bynatur.

LU bør følge lokalplaner i nybyggerier tæt og opfordre til/stille krav om begrønning.

I allerede bebyggede områder må der være fokus på muligheder for anlæggelse af mindre grønne områder/lommeparker/regnvandsbede. Ikke mindst i forb. m. skybrudsprojekter.

Et eksempelprojekt kunne være Toftegårds Plads Nord som beskrevet andetsteds.

En særlig udfordring er villaområderne, hvor der bygges mere og mere tæt. Mange ældre villaer nedrives og erstattes af tofamiljeshuse, hvor forhaven forsegles med fliser el. lign. for at skaffe plads til bilparkering.

Ideelt set burde der udarbejdes lokalplaner for villaområderne, der regulerer fortætning og forsegling. Der bærer i hvert fald føres en dialog med forvaltningen om, hvordan man kan modvirke disse tendenser. Første skridt her må være en dialog med de relevante grundejerforeninger.

Forslag til debat og udvikling af Toftegårds Plads

1. Nordpladsen

Nordpladsen blev i 1982 indrettet med træer og skulpturer af den anerkendte billedhugger Jens-Flemming Sørensen. Men den fungerer ikke. Trods træer og buske er den en grim og kold stenørken, der kun tiltrækker ispisende familier, duer og drankere.

Forslag:

Pladsen gøres til eksempel på, hvordan forseglede overflader kan åbnes. Den midterste skulptur er en lang plint af sten med en buskbevoksning i den ene ende. Den må kunne begrønnes langt mere. Der er to bassiner, hvoraf et udtrykkeligt skal være tørt. Det andet har som et af de få steder i bydelen det vand, som borgerne så ofte ønsker sig. Det er et yndet soppebasin, som dog kunne vinde ved at blive græsomkranset el. lign.

Dele af flisebelægningen erstattes med permeabel belægning.

Pladsen åbnes ind mod butikkerne ved at noget af buskadset fjernes (og muligvis enkelte træer – hvis man må!).

Parkeringspladser omdisponeres, så en del af pladsen kan have direkte forbindelse til fortov/butikker.

Pissoiret fjernes (det benyttes ikke længere, da der nu er et rigtigt toilet ud mod Vigerslev Alle), hvorved hjørnet mod Vores Brød bliver attraktivt som serveringssted. En mulig omrokering af skulpturerne kunne give plads for et par legeredskaber til børn (ønske fra butiksindehavere).

2. Sydpladsen

Der er to udfordringer i at gøre pladsen attraktiv. Trafikstøjen og den meget forureneede undergrund.

Spørgsmålet er: Hvad skal vi med pladsen? De mange gode forslag fra arkitektkonkurrencen i 2008 har næppe større mulighed for finansiering nu end dengang. Link til forslagene:

<https://www.arkitektforeningen.dk/toftegaards-plads>

Forslag fra miljøgruppen:

Pladsen omdannes midlertidigt til en park, der bygges ovenpå den forseglede overflade, så man undgår udgiften til rensning af jorden.

Den grønne støjvold, der er udviklet til Folehaven (og begyndes opført i efteråret) opføres i randen af pladsen. Regnvand fra Kulturhuset og Moviabygningen afkobles og ledes ind i støjvolden for vanding af planterne.

Bag den 3 meter høje plantevæg, som tager rigtig meget af trafikstøjen, skabes en park med planter i kasser (bedre end dem vi har nu) og sammenhængende højbede. Cykelbanen bevares eller erstattes af anden udfoldelsesmulighed.

Der opsættes behagelige bænke og borde.

Parken kunne give plads for en pop-up-bar a la TH Bar.

Pris: Støjvold 6 millioner; parkelementer 2-3 millioner.

Dette kunne være en måde at udvikle pladsen, mens der ventes på finansiering af et større projekt.

Her kan man tænke på mange ting: fx

- a. Nyt bibliotek i forbindelse m. Kulturhuset under bibeholdelse af Støjvoldspark el. m. ny park.
- b. Randbebyggelse med park bagved m/u nyt bibliotek.
- c. totalbebyggelse af hele pladsen m/u grønt anlæg på tag

Finansiering kan være kommunal, kommunal og fond (Real Dania), OPP m. privat investor

Disse ideer kan fremlægges og drøftes på et borgermøde på pladsen el. i Kulturhuset.

