



Bilag 2

Indkomne ansøgninger samlet

Indholdsfortegnelse

24. november 2025

Nr.	Ansøger	Projekttitel	Side
1	Roklubben Gefion	Færdiggørelse af renovering af omklædningsrum, gymnastiksal samt klimaskærm	1
2	Brønshøj Bordtennis	Foyerprojekt i Grøndal MultiCenter	10
3	CIK Sportscenter	Opgradering af fælles forenings- og udlejningslokaler	19
4	KFUM-spejderne Hyltebjerg Gruppe	Ærkesædet - En klimavenlig spejderhytte	25
5	Københavns Amatør-Sejlkлуб	Renovering af klubhus	33
6	Boldklubben Fremad Amager	Nyt tag og nye døre	49
7	Valby Badminton Club	Nyt tag, varme og LED-lys	59
8	Boldklubben Hellas	Udvidelse af Hellas klubhus	66
9	Amager Judo Skole	Færdiggørelse af 850 kvadratmeter multifunktionel judo-hal	105
10	Boldklubben Union	Renovering af køkken	134
11	Mellemamerika Komiteen Kø- benhavn	Udvidelse af Solidaritets Husets faciliteter - etablering af man- sardtag	160
12	Danske Studenters Roklub	Etablering og indretning af klub- og medlemsfaciliteter	178
13	Boldklubben Hekla	Ombygning og udviklingsbevilling	198
14	Nørrebro United	Tidssvarende bedefaciliteter samt bold- og materialerum	220
15	Roforeningen KVIK	Nødvendig vedligeholdelse af klubhus	231
16	Big Heart Skateboarding	Ørestad Streethal 2.0	245
17	Klub Ns Venner	Ungdommens Absalon på Nørrebro	256
18	Bryggens Roklub	Energioptimering	276
19	Københavns BMX Klub	Klubhus	283

Center for Kultur- og
Fritidsaktiviteter
Planlægning
Nyropsgade 1
1602 København V

EAN-nummer
5798009781512

Blankethistorik

Opstart	Indsendt	Beskrivelse	Notat
26-09-2025 08:50	26-09-2025 09:08	Udfyldt af Ulla Jacobsgaard	-
	26-09-2025- 09:08	Ulla Jacobsgaard Signeringsmetode: MitID	
26-09-2025 09:08		Forløbet er afsluttet	-

Indledning

Du skal udfylde dette ansøgningsskema for at søge om penge fra klubhuspuljen.

Læs mere

Du kan læse mere om ansøgning til [klubhuspuljen](#) på Københavns kommunes hjemmeside.

Bilag

Undervejs i ansøgningsforløbet, skal du medsende bilag, men du kan også gemme undervejs og genoptage ansøgningen. Det er en god ide at have flg. bilag klar:

-Budget inklusiv finansieringsplan (det skal fremgå om budget er på baggrund af tilbud, licitation eller overslag)

-Tidsplan

-Plantegninger, skitser eller lignende

Betingelser for at søge klubhushuspuljen om penge

Er den forening, du søger tilskud for, godkendt som frivillig folkeoplysende forening?

Ja

Har du læst retningslinjer for klubhuspuljen?

Ja

Foreningsoplysninger

Oplysninger om den forening du søger tilskud til

24119

CVR-nummer

25154819

Foreningens navn

Roklubben Gefion

Adresse

Strandvænget 47, 2100 København Ø

Hvem ejer klubhuset/lokalerne?

Foreningen der søger

Hvem skal kommunen kontakte ved spørgsmål?

Personoplysninger

Fornavn

Jytte

Efternavn

Agergaard

E-mail

ja@ign.ku.dk

Telefonnummer

24469856

Om projekt

Angiv titel på projektet som, du søger tilskud til

Færdiggørelse af renovering af omklædningsrum og gymnastiksal samt klimaskærm

Projektets type

- ☒ Renovering og vedligehold
- ☐ Ombygning
- ☐ Nybyggeri
- ☐ Andet

Bliver projektet lavet på foreningens adresse, som indtastet på forrige side?

Ja

Beskriv den fysiske ændring projektet vil medføre

Vi søger samlet til tre delprojekter, da det vil være en økonomisk fordel at opgaverne bliver lavet under et, ligesom det er en stor fordel for klubben, at håndværkerne er i gang samtidig – så vi ikke skal lukke ned for klubhuset i flere perioder. 1. Det væsentligste og økonomisk mest omfattende delprojekt er en færdiggørelse af klubbens renovering af omklædningsrum og gymnastiksal. Klubben fik i 2023 bevilget midler fra klubhuspuljen til renovering af omklædningsrum, baderum og gymnastiksal - men først til udmøntning i 2025. Renoveringen, som er ved at være færdig, blev dyrere end forventet ved ansøgningen i 2023, da priserne for materialer og håndværkertimer fra budgetoverslaget til igangsætning af selve renoveringen steg betragteligt. Klubben har derfor jf. brev af 11.2.25 til forvaltningen været nødt til at skære to store opgaver fra det oprindelige projekt. Det drejer sig om opsætning af en foldevæg i gymnastiksalen indtil rummet, hvor vores romaskiner og diverse træningsudstyr opbevares. Den foreslåede ændring vil medføre, at vi får mulighed for at rummet kan bruges på mange måder. Rummet kan blive stort, så der bliver plads til flere deltagere til de forskellige aktiviteter, som ergometerroning, styrketræning mm. Samtidig kan delen bag foldevægge bruges til opbevaring af vores materialer, så som romaskiner hvilket er en stor fordel, når vi holder sociale arrangementer i klubben. I stedet for foldevæggen er nu opsat en midlertidig letvæg med dør. Endvidere drejer det sig om opsætning af lameller udvendigt foran vinduerne i det nye omklædningsrum. Denne forbedring er af afgørende betydning for indeklimaet i vores nye omklædningsrum, da de vil skærme sollys og dermed varme, da det nye omklædningsrum ligger mod syd og har mange vinduer. Der skal samtidig etableres to nye redningsåbninger/vinduer i omklædningsrummet samt etableres mekanisk ventilation. Disse ændringer i bevillingen fra 2023 blev godkendt af forvaltningen i mail af 12.2.25. 2. Det andet delprojekt vedrører en opdatering klubhusets hovedtrappe og garderobeforhold. Planen var, at klubben selv skulle finansiere dette i forbindelse med renovering af omklædningsrum, gymnastiksal mm. Men i forbindelse med denne renovering blev der konstateret asbest, hvilket yderligere har fordyret projektet og dermed gjort, at vi har måtte udskyde opgaver, som klubben selv skulle finansiere. Det drejer sig om topplader til klubbens garderobeskabe, som er flyttet til det nye omklædningsrum, ny garderobe til overtøj samt færdiggørelse af trappen ved indgangen og til 1. sal. Vi har i brev af 9.4.25 gjort forvaltningen opmærksom på de stigende udgifter grundet asbesten, og forvaltningen har i mail af 25.4.25 skrevet, at "det vil være muligt at ansøge om et supplerende tilskud til at dække de uforudsete udgifter" i forbindelse med næste ansøgningsrunde til klubhuspuljen. 3. Det sidste delprojekt omhandler en udskiftning af klubhusets 3 yderdøre og dermed en afslutning på klimasikringen af klubhuset. Dette vil betyde, at der opnås betydelige energibesparelser. Vi vil selvfølgelig være meget, meget glade, hvis vi kan få tilskud til alle tre projekter, men det vil også være rigtig godt, hvis vi som minimum kan opnå tilskud til delprojekt 1, der indgik som væsentlige elementer i projektet bevilget i 2023.

Beskriv formålet med projektet. Hvem er målgruppen, hvorfor gør I det m.v. (maks 1.500 tegn)

Formålet er at sikre den fortsatte gode udvikling af klubben. Vores aktivitetsniveau er stigende år for år, både vinter og sommer. Pt. fører klubben Motionsturneringen for roere i Danmark, idet vi er den klub, der har roet flest km pr. aktiv roer. Og vi får hvert år flere medlemmer. Klubhuset er et væsentligt omdrejningspunkt for klubbens aktiviteter, og det benyttes og udnyttes hele året. Dels til omklædning og indendørs motionstilbud til klubbens medlemmer. Dels til opbevaring af vores flotte robåde og til værksted til vedligeholdelse af både og materiel. Endvidere anvendes klubhuset til medlemsmøder, undervisning, fællesspisning mm., og vi arbejder på at gøre klubhuset til en endnu bedre ramme for klubbens mange aktiviteter. Vi udvikler hele tiden vores aktiviteter, så vi kan tilbyde flere og varierende aktiviteter både på vandet i rosæsonen – og indendørs i vinterhalvåret. Klubben er drevet af medlemmerne. Vi har ingen ansatte og står derfor selv for planlægning, træning og undervisning af medlemmerne, samt vedligeholdelse af klubhus og materiel. At ro og arbejde sammen giver gode venskaber mellem medlemmerne. Det er en vigtig del af Gefions klubliv. Alle kvinder vokser i vores fællesskab, både mentalt og i fysisk styrke.

Brugere og lokalt engagement

Hvor mange personer vil bruge faciliteten ugentligt?

150

Hvor mange personer der bruger faciliteten ugentligt, er under 25 år?

2

Beskriv foreningens lokale engagement og udadvendte aktiviteter. Fx skolesamarbejde, lektiecafé el.

Roklubben er en kvinderoklub for kvinder i alle aldre. Vi har ingen ungdomsafdeling, men lægger vægt på at være et fristed for kvinder. Roklubben tiltrækker mange kvinder fra lokalområdet, og vi arbejder på og har de senere år haft god succes med at tiltrække yderligere medlemmer. Vi holder Åbent Hus for at tiltrække flere medlemmer og har "roskole" for nye roere. Klubben gør en særlig indsats for at tilbyde god motion og socialt samvær til kvinder over 60 år. Ca. halvdelen af klubbens medlemmer er over 60 år. Vi har aldersintegration i alle aktiviteter og har en stolt tradition for uddannelse af nye roere og overlevering af kompetence. Da vi er en ren kvinderoklub, tiltrækker og tilbyder klubben roning, motion og socialt samvær også til kvinder, der af forskellige årsager ikke ønsker at deltage i motionstilbud for begge køn.

Gør foreningen en indsats for at fremme idrættens sideeffekter? Fx i forhold til integration eller pigers deltagelse?

Nej

Økonomi

Skriv det samlede beløb som projektet vil koste (min. 500.000 kr.)

654100

Hvilket beløb søger du klubhuspuljen om

588100

Hvor mange penge bruger foreningen selv på projektet?

86000

Har foreningen fået midler fra andre fonde/puljer til dette projekt?

Nej

Beskriv, og sæt beløb på, andre økonomiske eller arbejdsmæssige ressourcer, der er en del af projektets økonomi. Det kan fx være planer om at søge andre fonde/puljer.

Klubben har ikke planer om at søge andre fonde/puljer til projektet.

Bilag

På denne side medsender du bilag. Hvis du vil medsende yderligere bilag, kan du navngive det som 'Yderligere bilag'.

Følgende bilag skal tilføjes:

- Budget inkl. plan for finansieringen
- Tidsplan for projektet
- Plantegninger, skitser eller lignende

Fil upload - Budget inkl. plan for finansieringen

Budget for renoveringsprojekter Roklubben Gefion.pdf

Fil upload - Tidsplan for projektet

Tidsplan for renovering af klubhus - Roklubben Gefion.pdf

Fil upload - Plantegninger, skitser eller lignende

(99)A.pdf

(99A).pdf

☒ Jeg bekræfter hermed at jeg har vedhæftet alle obligatoriske bilag

Budget for renoveringsprojekter, 3 delprojekter
Delprojekt 1:
Opgaver, som blev udskudt ved renoveringen bevilget fra klubhuspuljen 2023, som følge af prisstigninger

Foldevæg mellem træningsrum og rum til træningsudstyr	150.000 kr.
Udvendig solafskærmning af vinduer i omklædningsrum	125.000 kr.
Mekanisk ventilation i omklædningsrum	31.000 kr.
To nye vinduer/redningsåbninger i omklædningsrum	57.000 kr.
I alt	363.000 kr.
Byggerådgivning og -tilsyn 10%	36.000 kr.
I alt	399.000 kr.

Delprojekt 2:
Udskudte opgaver som følge af identifikation af asbest ved renoveringen af badeværelse

Topplader på garderober	19.000 kr.
Garderobe på trappeafsats	37.000 kr.
Slibning af trappe og vindfang	25.000 kr.
I alt	81.000 kr.
Byggerådgivning og -tilsyn 10%	8.100 kr.
I alt	89.100 kr.

Delprojekt 3:
Endlig afslutning af klubhusets klimasikring

Ny yderdør og side ved hovedindgang	50.000 kr.
Ny yderdør fra brandtrappe til klublokale	32.000 kr.
Ny yderdør til værksted i bådhal	32.000 kr.
I alt	114.000 kr.
Byggerådgivning og -tilsyn 10%	12.000 kr.
I alt	126.000 kr.

+ til uforudsete udgifter **30.000 kr.**

+ finansieringsomkostninger

(mellemfinansiering sker gennem kassekredit i vores bank) **20.000 kr.**

Totalt **654.100 kr.**

Heraf egenfinansiering 10% = 66.000 kr.

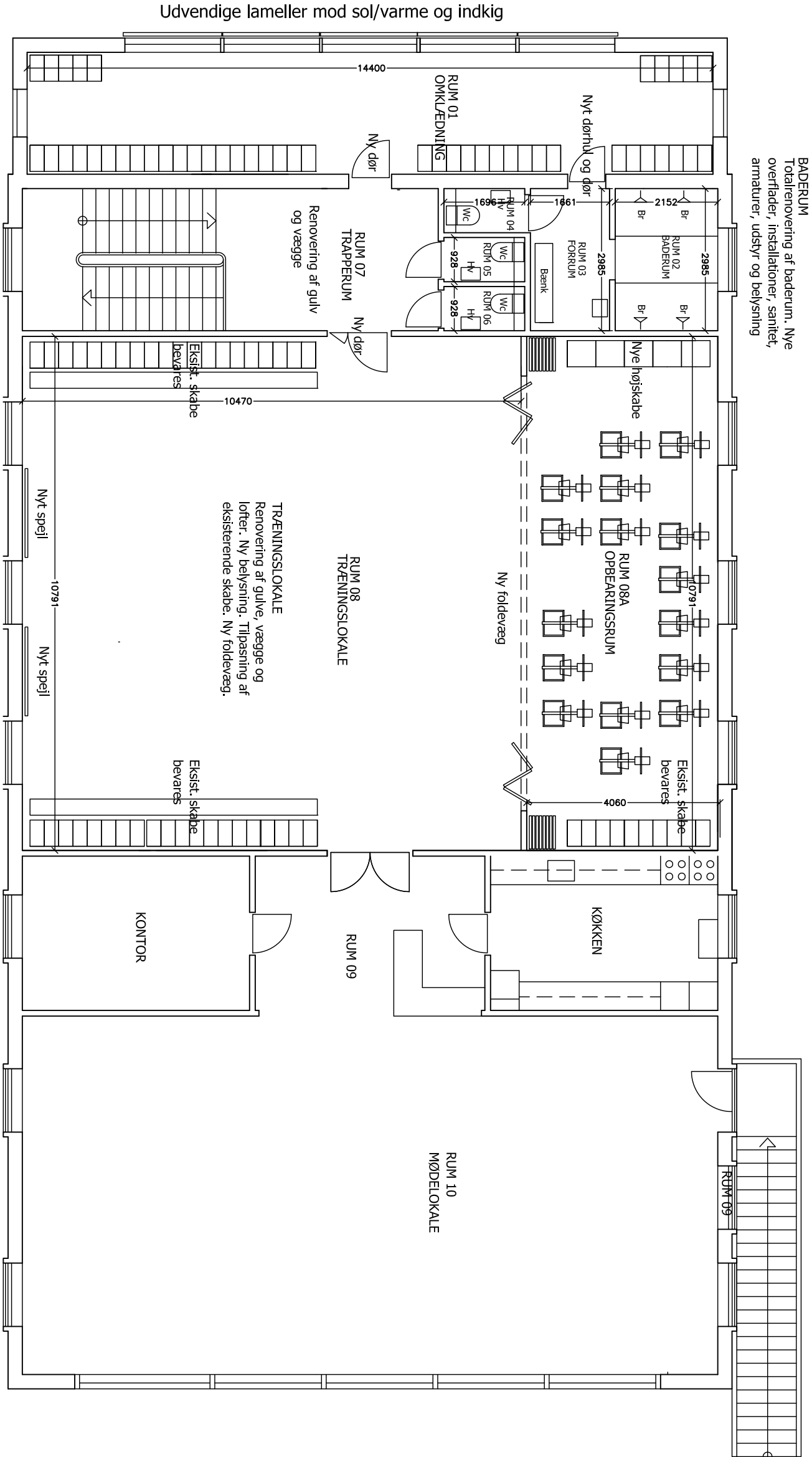
Forsikring 10.000 kr.

Revision 10.000 kr.

I alt i egen finansiering **86.000 kr.**

Tidsplan for renovering af klubhus

Aftale med byggerådgiver	januar 2026
Udbud af opgaverne	februar 2026
Indgåelse af aftale med entreprenør	marts 2026
Igangsættelse af udførelse	maj 2026
Afslutning og mangelretning	august 2026



PLANUDSNIT 1 SALSPLAN
FREMtidigE FORHOLD

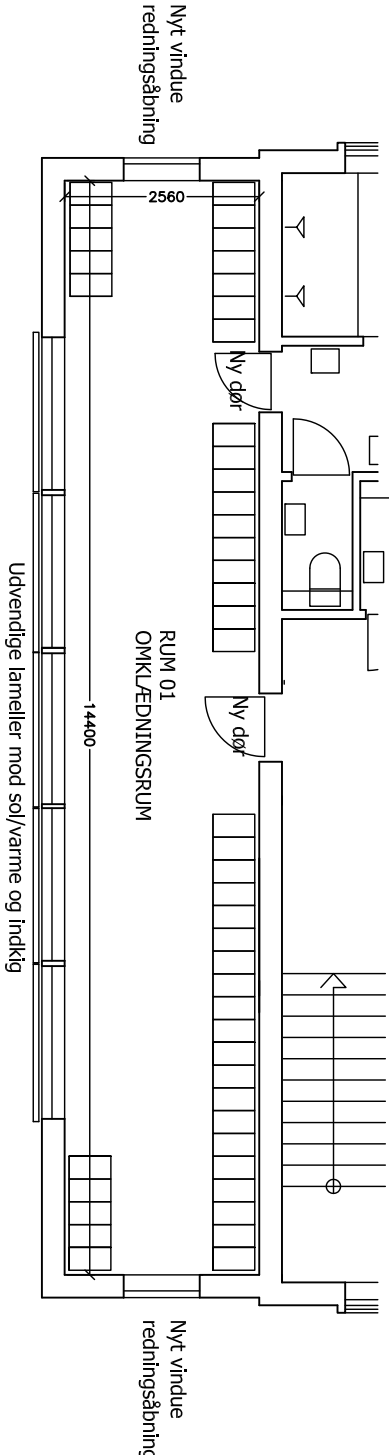
Note: Alle mål er vejledende og skal kontrolleres på stedet.

Sag : ROKLUBBEN GEFTION		Arkitekter redgivning	
Projekt :	Renovering og ombygning. Foråret 2025	Tegnet af :	KM
Emne :	Plan af 1. sal Fremtidige forhold	Kval.kon :	
Mål :	1:100	Dato :	10.11.2024
		Tegn.nr :	(99)A.05

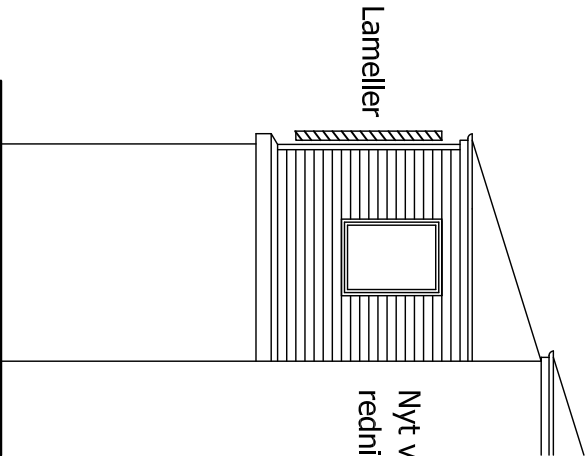
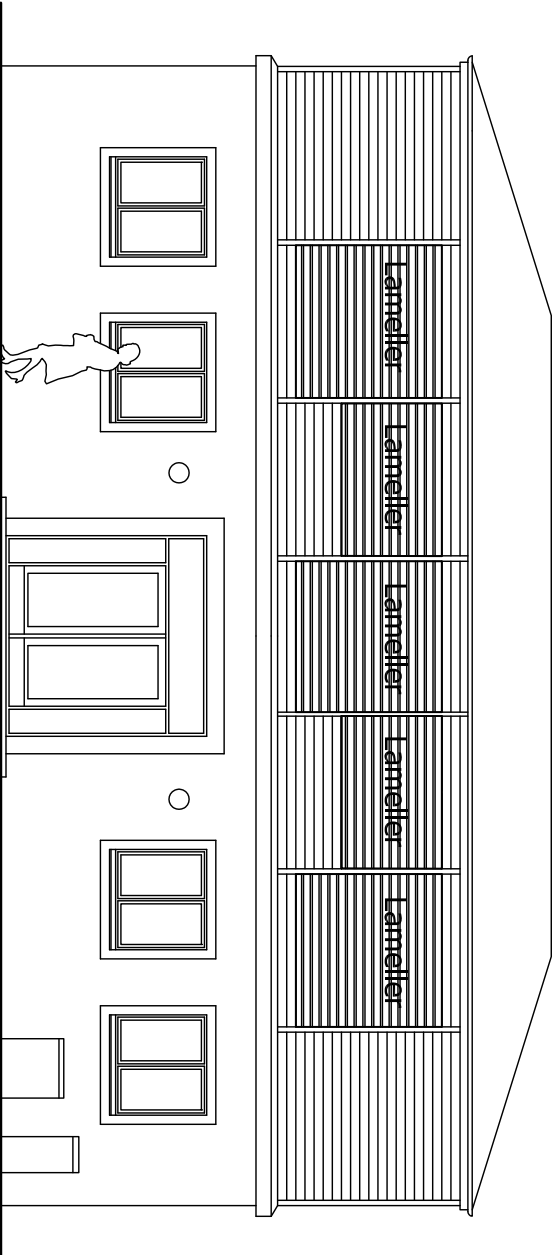
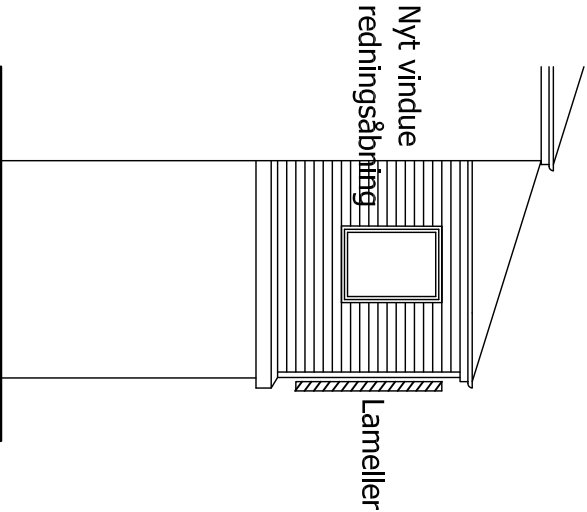
4

Arkitekter
redgivning

Svanemøllevej 101
2900 Hellerup
Tel. +45 2447 8371
km@arkitekter.dk



UDSNIT AF 1. SALSPLAN
FREMTIDIGE FORHOLD



Note: Alle mål er vejledende og skal kontrolleres på stedet.

Sag	: ROKLUBBEN GEFION
Projekt	: Renovering og ombygning. Foråret 2025
Emne	: Facade mod Strandvænget Fremtidige forhold
Mål	: 1:100
Tegnet af	: KM
Kvalikon	:
Dato	: 10.11.2024
Tegn.nr	: (99)A.07

Blankethistorik

Opstart	Indsendt	Beskrivelse	Notat
26-09-2025 10:12	26-09-2025 10:59	Udfyldt af Esther Mose Zivadinovic	-
	26-09-2025- 10:59	Esther Zivadinovic Signeringsmetode: MitID	
26-09-2025 10:59		Forløbet er afsluttet	-

Indledning

Du skal udfylde dette ansøgningsskema for at søge om penge fra klubhuspuljen.

Læs mere

Du kan læse mere om ansøgning til [klubhuspuljen](#) på Københavns kommunes hjemmeside.

Bilag

Undervejs i ansøgningsforløbet, skal du medsende bilag, men du kan også gemme undervejs og genoptage ansøgningen. Det er en god ide at have flg. bilag klar:

-Budget inklusiv finansieringsplan (det skal fremgå om budget er på baggrund af tilbud, licitation eller overslag)

-Tidsplan

-Plantegninger, skitser eller lignende

Betingelser for at søge klubhushuspuljen om penge

Er den forening, du søger tilskud for, godkendt som frivillig folkeoplysende forening?

Ja

Har du læst retningslinjer for klubhuspuljen?

Ja

Foreningsoplysninger

Oplysninger om den forening du søger tilskud til

26905

CVR-nummer

33730365

Foreningens navn

Brønshøj Bordtennis

Adresse

Hvidkildevej 64, 2400 København NV

Hvem ejer klubhuset/lokalerne?

Københavns Kommune

Hvem skal kommunen kontakte ved spørgsmål?

Personoplysninger

Fornavn

Esther

Efternavn

Zivadinovic

E-mail

esther.zivadinovic@gmail.com

Telefonnummer

40558253

Om projekt

Angiv titel på projektet som, du søger tilskud til

Foyerprojekt i Grøndal MultiCenter

Projektets type

- ☐ Renovering og vedligehold
- ☐ Ombygning
- ☐ Nybyggeri
- ☒ Andet

Beskriv den fysiske ændring projektet vil medføre

Projektet omfatter etablering af grønne miljøer kombineret med sidde og opholdsfaciliteter i foyeren i Grøndal MultiCenter, der skaber et funktionelt og indbydende fællesområde for husets brugere.

Beskriv formålet med projektet. Hvem er målgruppen, hvorfor gør I det m.v. (maks 1.500 tegn)

Brønshøj Bordtennis ansøger i samarbejde med brugerrådet i Grøndal MultiCenter om støtte til inventar, der kan styrke foyeren som et centralt samlingspunkt for husets mange brugere og foreninger. Efter udskiftningen af gulvet i 2021/2022 blev al beplantning fjernet, og foyeren fremstår i dag bar, slidt og mindre indbydende. Mange brugere oplever derfor, at foyeren har mistet noget af sin funktion og atmosfære. Samtidig er der et stort behov for flere opholdsmuligheder, da haller og aktivitetslokaler ikke kan anvendes, fordi flere foreninger deler lokalerne og kun har adgang i forbindelse med deres aktiviteter. Med projektet ønsker vi at skabe et mere attraktivt, grønt og funktionelt miljø, som kan bruges til ventetid, uformelle møder og socialt samvær på tværs af brugere og foreninger. Grønne miljøer og fleksible sidde- og opholdsfaciliteter vil både bidrage til bedre akustik og til at styrke oplevelsen af Grøndal MultiCenter som et tidssvarende, indbydende og levende idrætsanlæg. Projektet vil dermed både skabe bedre rammer for fællesskab og aktivitet uden for selve idrætsfaciliteterne og samtidig sikre, at Grøndal MultiCenter fremstår som en moderne, indbydende og attraktiv facilitet, der afspejler husets mangfoldighed og imødekommer de ca. 3.000 daglige brugere. Ansøgningen er sendt på vegne af Grøndal MultiCenters brugerråd, der består af følgende foreninger: Brønshøj Bordtennis, Gymnastikforeningen Gefion, Ældre i bevægelse, Pensionist Idræt, Brønshøj Dragons Basketball, Lavia København, Boldklubben Union og Bispebjerg Kickboxing.

Brugere og lokalt engagement

Hvor mange personer vil bruge faciliteten ugentligt?

1800

Hvor mange personer der bruger faciliteten ugentligt, er under 25 år?

700

Beskriv foreningens lokale engagement og udadvendte aktiviteter. Fx skolesamarbejde, lektiecafé el.

Foreningerne i huset er engageret i adskillige lokale initiativer, såsom skolesamarbejder, sociale partnerskaber, deltagelse i FerieCamps, samarbejder med daginstitutioner, Bat 60+ m.m.

Gør foreningen en indsats for at fremme idrættens sideeffekter? Fx i forhold til integration eller pigers deltagelse?

Ja

Beskriv hvilken indsats

Flere foreninger i huset arbejder aktivt med inklusion, integration og fremme af pigers deltagelse i idræt. Bl.a. pigepartnerskaber, fremtidens idrætsforeninger for børn og unge (FIBU), samarbejde om 18+, idrætsprojektet m.fl.

Økonomi

Skriv det samlede beløb som projektet vil koste (min. 500.000 kr.)

780000

Hvilket beløb søger du klubhuspuljen om

650000

Hvor mange penge bruger foreningen selv på projektet?

130000

Har foreningen fået midler fra andre fonde/puljer til dette projekt?

Nej

Beskriv, og sæt beløb på, andre økonomiske eller arbejdsmæssige ressourcer, der er en del af projektets økonomi. Det kan fx være planer om at søge andre fonde/puljer.

Brugerrådet i Grøndal MultiCenter kan bidrage med en egenfinansiering på 130.000 kr. fra anlæggets tildelte brugermidler for 2026.

Bilag

På denne side medsender du bilag. Hvis du vil medsende yderligere bilag, kan du navngive det som 'Yderligere bilag'.

Følgende bilag skal tilføjes:

- Budget inkl. plan for finansieringen
- Tidsplan for projektet
- Plantegninger, skitser eller lignende

Fil upload - Budget inkl. plan for finansieringen

Budget - Foyerprojekt i Grøndal MultiCenter.pdf

Fil upload - Tidsplan for projektet

Tidsplan - Foyerprojekt i Grøndal MultiCenter.pdf

Fil upload - Plantegninger, skitser eller lignende

Inspirationsmateriale - Foyerprojekt i Grøndal MultiCenter.pdf

Billeder af foyeren.pdf

☒ Jeg bekræfter hermed at jeg har vedhæftet alle obligatoriske bilag

Budget

Grønne miljøer, sidde og opholdsfaciliteter til foyeren i Grøndal MultiCenter

Projektperiode: 2026

Indtægter	Budget
Tilskud fra anlægspuljer fra Københavns Kommune	650.000 kr.
Egenfinansiering	130.000 kr.
Egenbetalingen finansieres af anlæggets brugermidler.	
INDTÆGTER I ALT	780.000 kr.

Anlægsudgifter	Budget
Grønne miljøer, sidde og opholdsfaciliteter	750.000 kr.
Arkitekt/rådgivning	30.000 kr.
ANLÆGSUDGIFTER I ALT	780.000 kr.

Tidsplan

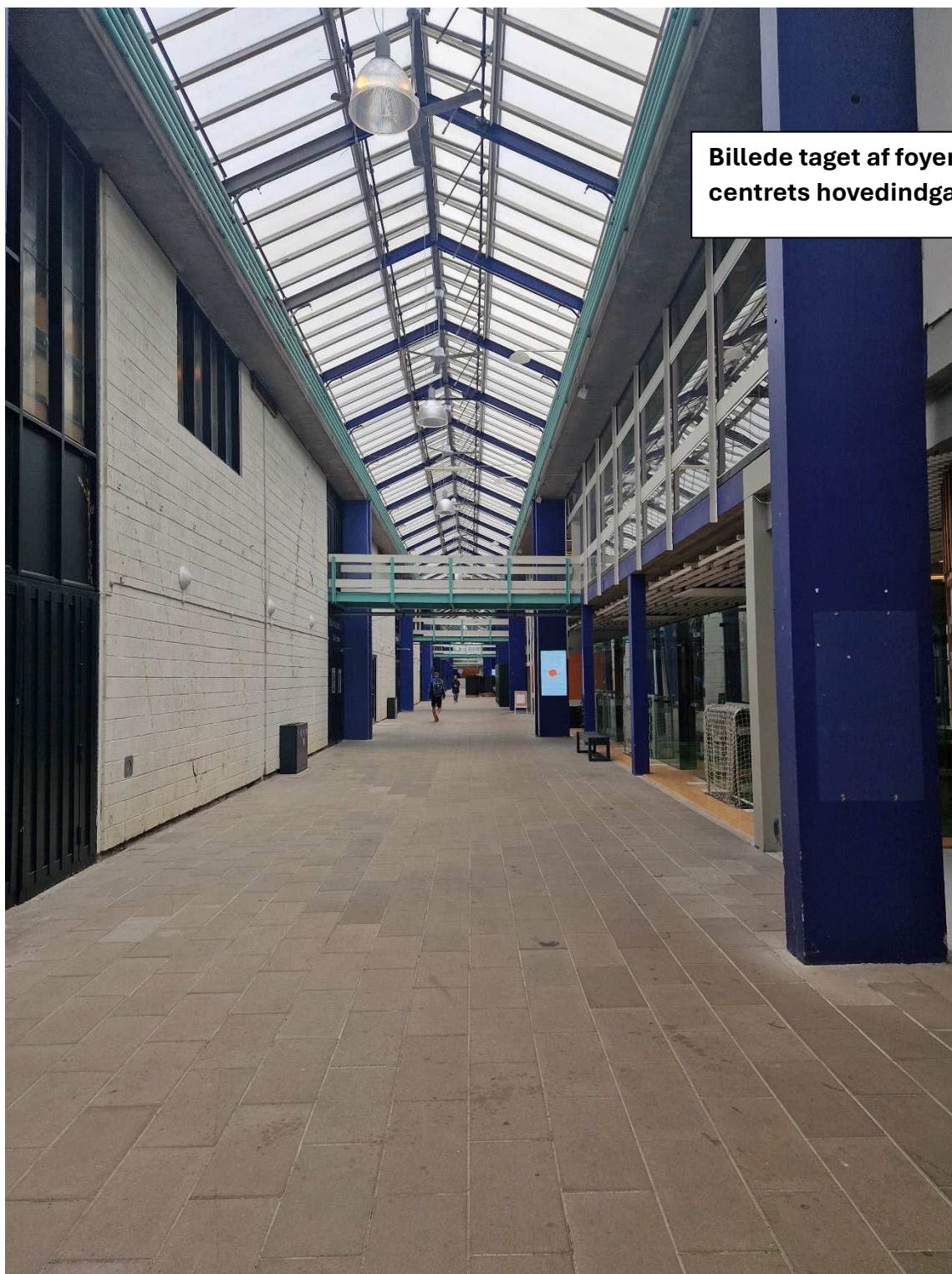
Grønne miljøer, sidde og opholdsfaciliteter til foyeren i Grøndal MultiCenter

Projektperiode: 2026

Aktivitet	Periode
Brugerrådsmøde, herunder valg af beplantning og inventar	Marts 2026
Aftaler med leverandører etableret	Marts 2026
Levering og opsætning	Juni-august 2026
Aflevering	September 2026

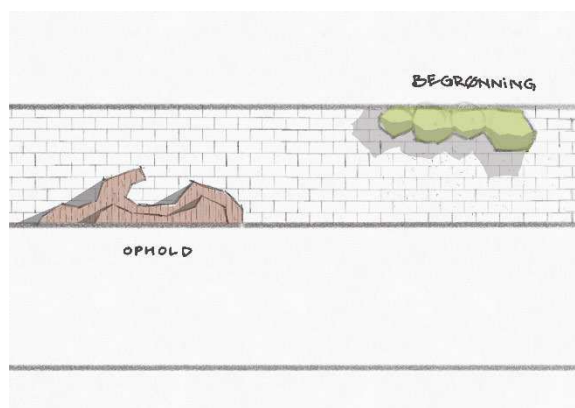


Billede taget af foyeren fra
centrets bagindgang



Billede taget af foyeren fra
centrets hovedindgang

Inspirationsmateriale



Blankethistorik

Opstart	Indsendt	Beskrivelse	Notat
26-09-2025 13:02	26-09-2025 13:50	Udfyldt af Susanne Møller Andersen	-
	26-09-2025- 13:50	Susanne Andersen Signeringsmetode: MitID	
26-09-2025 13:50		Forløbet er afsluttet	-

Indledning

Du skal udfylde dette ansøgningsskema for at søge om penge fra klubhuspuljen.

Læs mere

Du kan læse mere om ansøgning til [klubhuspuljen](#) på Københavns kommunes hjemmeside.

Bilag

Undervejs i ansøgningsforløbet, skal du medsende bilag, men du kan også gemme undervejs og genoptage ansøgningen. Det er en god ide at have flg. bilag klar:

-Budget inklusiv finansieringsplan (det skal fremgå om budget er på baggrund af tilbud, licitation eller overslag)

-Tidsplan

-Plantegninger, skitser eller lignende

Betingelser for at søge klubhushuspuljen om penge

Er den forening, du søger tilskud for, godkendt som frivillig folkeoplysende forening?

Ja

Har du læst retningslinjer for klubhuspuljen?

Ja

Foreningsoplysninger

Oplysninger om den forening du søger tilskud til

27453

CVR-nummer

39762919

Foreningens navn

CIK Sports center

Adresse

Bådsmadsstræde 20, 1407 København K

Hvem ejer klubhuset/lokalerne?

Københavns Kommune

Hvem skal kommunen kontakte ved spørgsmål?

Personoplysninger

Fornavn

Susanne Møller

Efternavn

Andersen

E-mail

smb@os.dk

Telefonnummer

25170120

Om projekt

Angiv titel på projektet som, du søger tilskud til

Opgradering af fælles forenings- og udlejningslokaler

Projektets type

- ☒ Renovering og vedligehold
- ☐ Ombygning
- ☐ Nybyggeri
- ☐ Andet

Bliver projektet lavet på foreningens adresse, som indtastet på forrige side?

Ja

Beskriv den fysiske ændring projektet vil medføre

CIK er hovedforening for 8 lokalforeninger, og CIK sports center danner fælles ramme for foreningernes sociale aktiviteter. Ydermere udlejes CIK sports center til festlokale, hvilket fungerer alene som en kommunal indtægt.

Beskriv formålet med projektet. Hvem er målgruppen, hvorfor gør I det m.v. (maks 1.500 tegn)

Formålet er at skabe nogle gode rammer for vores medlemmers sociale aktiviteter samt skabe nogle bedre rammer for den kommunale udlejningsvirksomhed.

Brugere og lokalt engagement

Hvor mange personer vil bruge faciliteten ugentligt?

200

Hvor mange personer der bruger faciliteten ugentligt, er under 25 år?

50

Beskriv foreningens lokale engagement og udadvendte aktiviteter. Fx skolesamarbejde, lektiecafé el.

CIK er samlingssted for hele lokalsamfundet. Centret benyttes ikke alene af de lokale idrætsudøvere, men også af lokalsamfundet, der bruger CIKs lokale til forskellige sociale aktiviteter. Centret lejes regelmæssigt ud til de lokale til diverse arrangementer.

Gør foreningen en indsats for at fremme idrættens sideeffekter? Fx i forhold til integration eller pigers deltagelse?

Ja

Beskriv hvilken indsats

Centret lægger lokaler til flere kommunale socialindsatser herunder indsatsen Vilde liv, skolebrydning med mere.

Økonomi

Skriv det samlede beløb som projektet vil koste (min. 500.000 kr.)

294500

Hvilket beløb søger du klubhuspuljen om

294500

Hvor mange penge bruger foreningen selv på projektet?

0

Har foreningen fået midler fra andre fonde/puljer til dette projekt?

Nej

Beskriv, og sæt beløb på, andre økonomiske eller arbejdsmæssige ressourcer, der er en del af projektets økonomi. Det kan fx være planer om at søge andre fonde/puljer.

Det er der for nuværende ikke planer om

Bilag

På denne side medsender du bilag. Hvis du vil medsende yderligere bilag, kan du navngive det som 'Yderligere bilag'.

Følgende bilag skal tilføjes:

- Budget inkl. plan for finansieringen
- Tidsplan for projektet
- Plantegninger, skitser eller lignende

Fil upload - Budget inkl. plan for finansieringen

Budget_Banquet_Stole_Lifetime_Borde_CIK.xlsx

Fil upload - Tidsplan for projektet

Tidsplan.docx

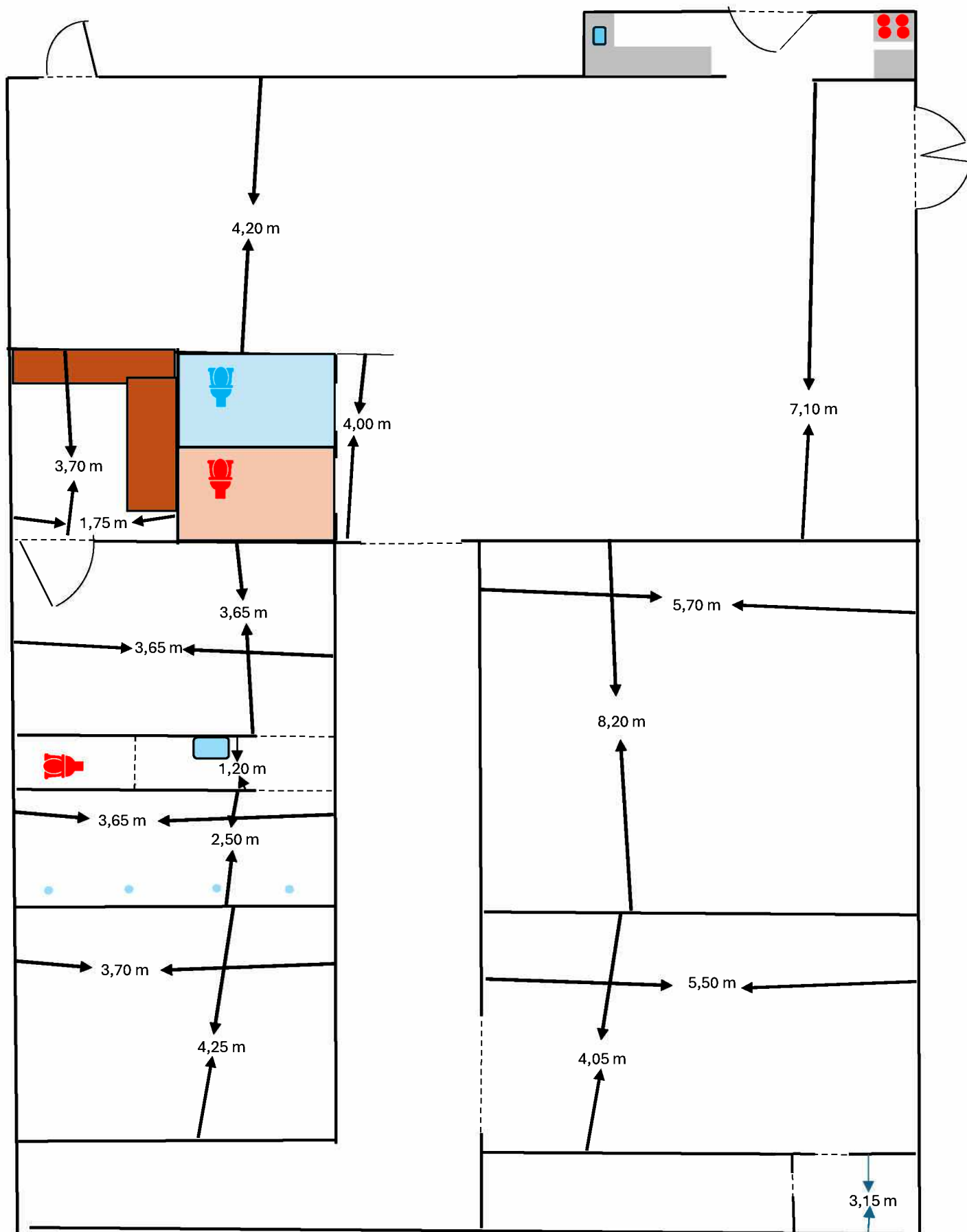
Fil upload - Plantegninger, skitser eller lignende

Plantegning over Slyngelstuen.docx

☒ Jeg bekræfter hermed at jeg har vedhæftet alle obligatoriske bilag

Post	Antal/enheder	Estimeret pris (DKK)
Banquet Basic stole (200 stk) og Lifetime borde (40 st	200 Banquet Basic stole, 40 Lifetime borde (185x74 cm	95.000
Professionelt højttaler- og sceneanlæg	Fast installation i festsal	40.000
Motordrevet sækkevogn	1 stk.	12.000
Mindre lydanlæg til stueetage	Fast installation	15.000
Service (tallerkener, bestik, glas, kopper m.m.)	250 kuverter	32.500
Køkkenudstyr (gryder, pander, skærebrætter m.v.)	Til almindelig og let storkøkkenbrug	12.000
Vaksmaskine	Vask af alt klude/duge/mopper	10.000
Køleskabe 2 stk	et til 1 sal og et til stuen	15.000
Opvaskemaskiner 2 stk.	en til 1 sal og en til stuen	17.000
Komfur 2 stk	et til 1 sal og et til stuen	25.000
Ismaskine	1 stk.	5.000
Slushice-maskine	1 stk.	8.000
Kontorstol til mødelokale/kontor	1 stk.	8.000
	Samlet beløb	294.500

Projektet forventes afsluttet hurtigst muligt, da det blot er et spørgsmål om at få bestilt varerne.



Blankethistorik

Opstart	Indsendt	Beskrivelse	Notat
26-09-2025 19:58	26-09-2025 20:21	Udfyldt af Niels Pathuel Kruse Larsen	-
	26-09-2025- 20:21	Niels Pathuel Kruse Larsen Signeringsmetode: MitID	
26-09-2025 20:21		Forløbet er afsluttet	-

Indledning

Du skal udfylde dette ansøgningsskema for at søge om penge fra klubhuspuljen.

Læs mere

Du kan læse mere om ansøgning til [klubhuspuljen](#) på Københavns kommunes hjemmeside.

Bilag

Undervejs i ansøgningsforløbet, skal du medsende bilag, men du kan også gemme undervejs og genoptage ansøgningen. Det er en god ide at have flg. bilag klar:

-Budget inklusiv finansieringsplan (det skal fremgå om budget er på baggrund af tilbud, licitation eller overslag)

-Tidsplan

-Plantegninger, skitser eller lignende

Betingelser for at søge klubhushuspuljen om penge

Er den forening, du søger tilskud for, godkendt som frivillig folkeoplysende forening?

Ja

Har du læst retningslinjer for klubhuspuljen?

Ja

Foreningsoplysninger

Oplysninger om den forening du søger tilskud til

27573

CVR-nummer

30625552

Foreningens navn

KFUM-Spejderne Hyltbjerg gruppe

Adresse

Haraldstedvej 20, 2700 Brønshøj

Hvem ejer klubhuset/lokalerne?

Foreningen der søger

Hvem skal kommunen kontakte ved spørgsmål?

Personoplysninger

Fornavn

Niels

Efternavn

Larsen

E-mail

Vanloesespejderne@gmail.com

Telefonnummer

22376862

Om projekt

Angiv titel på projektet som, du søger tilskud til

Ærkesædet - En klimavenlig spejderhytte

Projektets type

- ☒ Renovering og vedligehold
- ☐ Ombygning
- ☐ Nybyggeri
- ☐ Andet

Bliver projektet lavet på foreningens adresse, som indtastet på forrige side?

Nej

Hvilken anden adresse?

Paradisvænget 28, Øverød, 2840 Holte

Beskriv den fysiske ændring projektet vil medføre

Ærkesædet en spejderhytte bygget i 1949 af en flygtning træbarak fra 2 verdenskrig. Vi ønsker at klimarenover den, så der 15 cm mere isolering på hyttens trævægge. Samt efter isolerer gulv i gangen og på sovesalene. samt sætte varmepump på sovesalene som kan fjernstyr så der kan være et bedre indklima. Hvor der er idag kun el radiator på sovesalene. Samtidig vi gerne lave den gamle bygning som udfor hytten og et aktivitet naturværksted. Idag fremstår som en lagerbygning. Men hvis beklædning bliver skiftet så de gamle døre toiletterne bliver til vægge og der bliver sat vinduer ud på skoven - vil det være et fantastisk naturværksted med skoven lige ud for døren.

Beskriv formålet med projektet. Hvem er målgruppen, hvorfor gør I det m.v. (maks 1.500 tegn)

Formålet for projektet er sænke varme forbrug på hytten og derved gør den hytte klimavenlig både for spejderne fra gruppen, men også for at bruger af hytten ud. Så flere børn og unge kan mulighed for at brug hytten også hele året rundet. I dag ofte kun fra april og til september at hytten bliver brugt. Hvor sovesalene i dag virke kolde for de unge. Vores formål med at have hytten er børn og unge - både vores spejder, men også skoler, foreninger, klubber og lignende skal have mulighed for at komme ud i skoven - men stadig være tæt på København. Hytte har med sin grund 10.000 m2 fredskov lige op af Rudeskove en unik mulighed for være de komme generation før møde med naturen. Vi gerne have et tæt samarbejde med kommune om flere børn og unge kom i skoven.

Brugere og lokalt engagement

Hvor mange personer vil bruge faciliteten ugentligt?

25

Hvor mange personer der bruger faciliteten ugentligt, er under 25 år?

23

Beskriv foreningens lokale engagement og udadvendte aktiviteter. Fx skolesamarbejde, lektiecafé el.

Vanløsespejderne har et bred forankring i Vanløse siden vores grundlæggelse i 1932. Vi har historisk blandet andet være med at samle ind til bygning af Hyltebjerg Kirke og være en aktivt modstandskamp under andens verdenskrig. Idag har tæt samarbejde med lokaleudvalget, hvor vi har en spejder siden med i udvalget. Desuden deltager vi Damhustræf med aktivitet om natur og biodiversitet på Damhusengen. Vi var i 2024, vi var ud på de flest at KFO i Vanløse og lave aktivitet for børn og unge efter skoletiden. Samt vi har været ud lære elever fra Rødkildeskole om være spejderarbejder ved at de slå telt op og lære kode og knob her i eftersommer 2025. Samt vores leder har været aktivitet både lokale København niveau og på landplan samt internationalt på store spejderlejr fx. Den norske landslejr i 2025 samt igen på spejdernes lejr i 2026.

Gør foreningen en indsats for at fremme idrættens sideeffekter? Fx i forhold til integration eller pigers deltagelse?

Ja

Beskriv hvilken indsats

Vi har arbejde på at hverv flere piger til at blive en del af spejdergruppe - det sker nå vi er ud og lave aktivitet med børn og unge. Vi arbejder med at integration både for børn og voksne - vi har i øjeblikket to leder som kommer for lære dansk af spejderne. Vi har tidligere med succes haft andre voksne med for at de kunne lære dansk og forstå dansk kultur og foreningskultur.

Økonomi

Skriv det samlede beløb som projektet vil koste (min. 500.000 kr.)

504260

Hvilket beløb søger du klubhuspuljen om

453834

Hvor mange penge bruger foreningen selv på projektet?

50426

Har foreningen fået midler fra andre fonde/puljer til dette projekt?

Nej

Beskriv, og sæt beløb på, andre økonomiske eller arbejdsmæssige ressourcer, der er en del af projektets økonomi. Det kan fx være planer om at søge andre fonde/puljer.

Vi har fået 40.000 kr. til at sætte en varmpump op på toiletterne og Solarventi op til at lave cirkulær luft gennemstrømning i hytten. vi havde søgt om efterisolering ganggulv, men har fået afslag på den del af ansøgningen.

Bilag

På denne side medsender du bilag. Hvis du vil medsende yderligere bilag, kan du navngive det som 'Yderligere bilag'.

Følgende bilag skal tilføjes:

- Budget inkl. plan for finansieringen
- Tidsplan for projektet
- Plantegninger, skitser eller lignende

Fil upload - Budget inkl. plan for finansieringen

En klimavenlig Hytte Ærkesædet.xlsx

Fil upload - Tidsplan for projektet

Tidsplan Ærkesædet - en klimavenlig spejderhytte.xlsx

Fil upload - Plantegninger, skitser eller lignende

Skilte af hytte hvor der komme ny isolering (1).pdf

☒ Jeg bekræfter hermed at jeg har vedhæftet alle obligatoriske bilag

Budget for opdatering af Ærkesædet

2 Varpump inkl mundtering	50.000		*
solarventi 100 m2	25.000		
Nyt linolum i gang og isolering	73.700		*
-Linolum		30.000	
- Nyt undergulv, strøder		22.000	
-Isolering af gulv		15.000	
-Bufte til evt andre fejl og mangler 10%		6.700	
Isolering af ydevægge og galve	270.930		**
-Rockuld, Dampspænd		75.000	
-Tømmer, beslag, Skur til træskellet		50.000	
-2 stk Ny ydedøre til sovesale		30.000	
-Yder bekældering		50.000	
-Malering		10.000	
- 3 stk inddøre og 2 brænddøre BD60*		31.300	
-Bufte til evt andre fejl og mangler 10%		24.630	
Ny ydebeklædning og tagpap til arbejdskur	84.630		**
- Beklædning		48.000	
- Vindue (genbrug)		5.000	
- Ny tagpap		31.630	
I alt	504.260		

* Arbejdet udført af håndværker.

** Udført af frivillige fra spejder gruppen

Ansøgning	453.834
Egen finansering	50.426
Projekt total	504.260

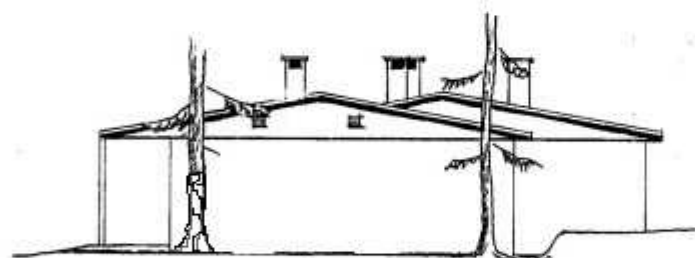
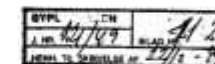
Dato	Aktivitet
1.1.2026	Indhente tilbud og præcis planlægning
1.2.2026	Starts på ganggulv isolering
1.3.2026	Opstart af arbejde ydevæg
1.6.2026	Ydebeklædning kan malers
1.7.2026	Sommerferie/Sommerlejr
1.8.2026	Opsætning af varmepump og solrventi
1.9.2026	Færdig gørelse afskuret
1.10.2026	Færdig afrapportering
1.11.2026	slut på projektet.



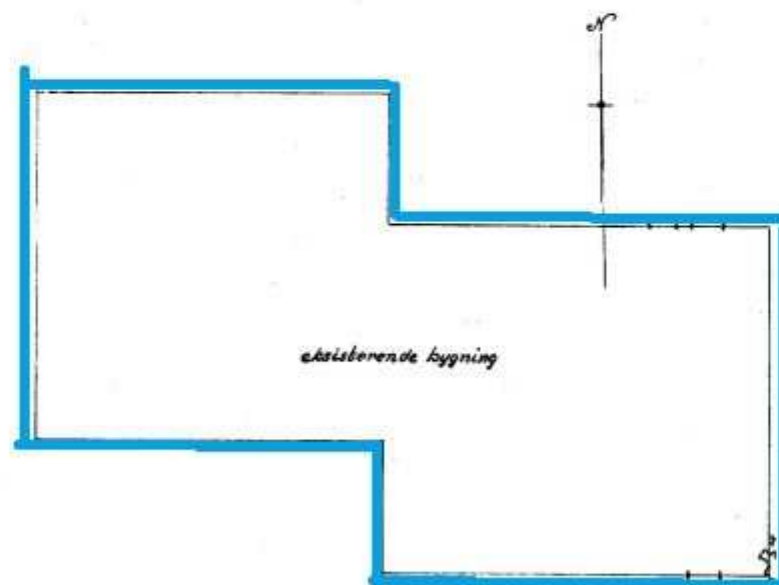
syd



nord



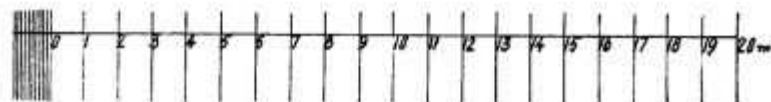
øst



Ny isoleringer på 15cm på ydresiden. vist med blå på tegningen

Vinduer og døre bliver i deres nuværende position i bygningen.

Efterisolering er med rockuld og træbeklædning



MATR. NR 3^h AF ØVERØD.
MÅL 1:100. TEGNING NR

04/04-2025

Blankethistorik

Opstart	Indsendt	Beskrivelse	Notat
28-09-2025 09:44	28-09-2025 10:28	Udfyldt af Jan Alexander Bach Kristiansen	-
	28-09-2025- 10:28	Jan Alexander Kristiansen Signeringsmetode: MitID	
28-09-2025 10:28		Forløbet er afsluttet	-

Indledning

Du skal udfylde dette ansøgningsskema for at søge om penge fra klubhuspuljen.

Læs mere

Du kan læse mere om ansøgning til [klubhuspuljen](#) på Københavns kommunes hjemmeside.

Bilag

Undervejs i ansøgningsforløbet, skal du medsende bilag, men du kan også gemme undervejs og genoptage ansøgningen. Det er en god ide at have flg. bilag klar:

-Budget inklusiv finansieringsplan (det skal fremgå om budget er på baggrund af tilbud, licitation eller overslag)

-Tidsplan

-Plantegninger, skitser eller lignende

Betingelser for at søge klubhushuspuljen om penge

Er den forening, du søger tilskud for, godkendt som frivillig folkeoplysende forening?

Ja

Har du læst retningslinjer for klubhuspuljen?

Ja

Foreningsoplysninger

Oplysninger om den forening du søger tilskud til

28216

CVR-nummer

21415812

Foreningens navn

Kjøbenhavns amatør sejlkлуб - K.A.S

Adresse

Strandvænget 43, 2100 København Ø

Hvem ejer klubhuset/lokalerne?

Foreningen der søger

Hvem skal kommunen kontakte ved spørgsmål?

Personoplysninger

Fornavn

Jan

Efternavn

Kristiansen

E-mail

jan.bach.k@gmail.com

Telefonnummer

26244545

Om projekt

Angiv titel på projektet som, du søger tilskud til

Renovering af klubhus

Projektets type

- ☒ Renovering og vedligehold
- ☒ Ombygning
- ☐ Nybyggeri
- ☐ Andet

Bliver projektet lavet på foreningens adresse, som indtastet på forrige side?

Ja

Bliver projektet lavet på foreningens adresse, som indtastet på forrige side?

Ja

Beskriv den fysiske ændring projektet vil medføre

Projektet vil medføre en omfattende fysisk forandring af det eksisterende klubhus. De vigtigste ændringer omfatter: 1. Miljøsanering og fjernelse af sundhedsskadelige materialer o Fjernelse af asbestholdige eternitplader fra facaden. o Udskiftning af PCB-holdige fuger og sanering af forurenede bygningsdele. 2. Renovering og opgradering af klimaskærmen o Udskiftning af facadebeklædning med moderne, energieffektive og vedligeholdelsesvenlige materialer. o Forbedring af isolering og tæthed for at reducere varmetab. o Udskiftning af vinduer og døre til energirigtige løsninger. 3. Forbedring af tilgængelighed og brugerfaciliteter o Etablering af niveaufri adgang og forbedrede adgangsforhold til alle etager. o Installation af elevator eller anden form for handicapvenlig opgang. o Renovering af toilet- og omklædningsfaciliteter, så de lever op til krav om tilgængelighed og hygiejne. 4. Indvendig modernisering o Forbedring af indeklima gennem ventilation, dagslys og fugtstyring. o Opgradering af el-, vand- og varmesystemer. o Skabelse af fleksible rum, der understøtter både undervisning, mødeaktiviteter og fællesskab. 5. Energiforbedrende tiltag o Indførelse af energibesparende installationer. o Fokus på lavere driftsomkostninger og bæredygtighed. Samlet set er håbet at projektet transformerer klubhuset fra en nedslidt bygning til et moderne, inkluderende og klimavenligt samlingspunkt for brugere i alle aldre.

Beskriv formålet med projektet. Hvem er målgruppen, hvorfor gør I det m.v. (maks 1.500 tegn)

Målgruppe Projektet henvender sig til klubbens mere end 1.200 aktive medlemmer, som spænder fra 18 år til 90+ år. Klubben er en af Danmarks ældste og mest traditionsrige sejlkлубber, med rødder tilbage til begyndelsen af de organiserede fritidssejlere i Danmark. Brugere af klubhuset inkluderer: • Unge medlemmer, der deltager i undervisning, kapsejls og sociale aktiviteter. • Voksne og seniorer, der mødes til træning, klubarrangementer, fællesspisning og frivilligt arbejde. • Instruktører, frivillige og bestyrelsesmedlemmer, som har brug for funktionelle og sunde lokaler til at planlægge, afholde og evaluere klubbens mange aktiviteter. • Lokalområdet, der i stigende grad inddrages i samarbejder og arrangementer i og omkring klubhuset. _____ Hvorfor gennemføres projektet? Det eksisterende klubhus er stærkt nedslidt og indeholder sundhedsskadelige materialer som asbest og PCB. Samtidig lever bygningen ikke op til nutidens krav om tilgængelighed, energieffektivitet og moderne faciliteter. Projektet gennemføres, fordi: • Bygningen skal miljøsaneres og opgraderes for at sikre et sundt og sikkert indeklima. • Der er behov for at sikre tilgængelighed for alle, herunder ældre og personer med handicap. • Det er nødvendigt at fremtidssikre bygningen, så den understøtter nutidens og fremtidens behov for undervisning, fællesskab og frivillighed. • En renovering vil styrke klubbens rolle som lokalt samlingspunkt og bevare den maritime kulturarv, som klubben repræsenterer.

Brugere og lokalt engagement

Hvor mange personer vil bruge faciliteten ugentligt?

300

Hvor mange personer der bruger faciliteten ugentligt, er under 25 år?

100

Beskriv foreningens lokale engagement og udadvendte aktiviteter. Fx skolesamarbejde, lektiecafé el.

K.A.S er aktivt engageret i det maritime foreningsliv i nærområdet samt resten af København og arbejder for at gøre sejladss tilgængeligt og inspirerende for en bred kreds af både nye og erfarne sejlere. Dette sker gennem åbne aktiviteter og et levende klubliv, der rækker ud over klubbens egne medlemmer. Klubben inviterer jævnligt interesserede til prøvesejladser i klubbens både, hvor alle – uanset erfaring – kan komme ud at sejle og møde fællesskabet. Disse arrangementer har vist sig som en effektiv og lavtærskel indgang for nye medlemmer – især blandt unge voksne og kvinder. I praksis er hovedparten af sejl skolens nye elever kvinder fra 18 år og op. Derudover arrangeres der foredrag og temaaftener i klubhuset samt en række klubsejladser, weekendture og skolesommertogter. Disse aktiviteter tiltrækker nye medlemmer og styrker relationen til lokalområdet og resten af København. Klubbens ungdomsarbejde er delvist organiseret gennem KØS, en selvstændig ungdomssejlerklub, dannet i samarbejde mellem de tre hovedklubber i Svanemøllehavnen. KØS tilbyder struktureret træning og maritimt fællesskab for børn og unge og fungerer som et vigtigt springbræt til videre engagement i K.A.S. – både gennem hyggesejladss, kapsejladss, undervisning og frivilligt arbejde. Selvom klubben ikke arbejder med særlige målgruppespecifikke rekrutteringsinitiativer, er kulturen præget af åbenhed og høj frivillig deltagelse. Omkring 10 % af medlemmerne engagerer sig aktivt i klubbens mange udvalg og aktiviteter, som spænder fra daglig drift og traditioner til undervisning og sociale arrangementer. Gør foreningen en indsats for at fremme idrættens sideeffekter? Fx i forhold til integration eller pigers deltagelse?

Gør foreningen en indsats for at fremme idrættens sideeffekter? Fx i forhold til integration eller pigers deltagelse?

Nej

Økonomi

Skriv det samlede beløb som projektet vil koste (min. 500.000 kr.)

6671795

Hvilket beløb søger du klubhuspuljen om

6671795

Hvor mange penge bruger foreningen selv på projektet?

700000

Har foreningen fået midler fra andre fonde/puljer til dette projekt?

Nej

Beskriv, og sæt beløb på, andre økonomiske eller arbejdsmæssige ressourcer, der er en del af projektets økonomi. Det kan fx være planer om at søge andre fonde/puljer.

Klubben har et udvalg bestående af arkitekter, bygningskonstruktører samt en del håndværkere, som vil stå for projekteringen, myndigheds ansøgninger, byggeledelse samt økonomistyringen. vi vurderer beløbene fra 185.000 til 780.000kr alt efter model. Vi har opsat 4 forskellige modeller for renoveringen, alt efter om og hvor meget klubhuspuljen vil give af tilskud. Ydermere har foreningen ved generalforsamling fået mandat til at søge om lån, dog ikke til at optage nødvendige lån uden en accept på en ordinær eller ekstraordinærgeneralforsamling. Forhåbningen er at opnå størst muligt tilskud, dette for ikke at skulle sætte kontingentprisen op. klubben har en del studerende samt pensioneret medlemmer, hvor et øget kontingent kan have betydning i negativ retning.

Bilag

På denne side medsender du bilag. Hvis du vil medsende yderligere bilag, kan du navngive det som 'Yderligere bilag'.

Følgende bilag skal tilføjes:

- Budget inkl. plan for finansieringen
- Tidsplan for projektet
- Plantegninger, skitser eller lignende

Fil upload - Budget inkl. plan for finansieringen

Klubhus renoverings budget estimat.pdf
K.pdf

Fil upload - Tidsplan for projektet

K.pdf

Fil upload - Plantegninger, skitser eller lignende

K.pdf
K.pdf
K.pdf
K.pdf
K.pdf
K.pdf

☒ Jeg bekræfter hermed at jeg har vedhæftet alle obligatoriske bilag

Renovering af K.A.S klubhus

Priser er overslagspriser fra entreprenører samt leveradører.
Prissætning er inkl Moms.

		Model A
Udvendig klima skærm.		
Asbest-sanering	280.000,00 kr.	x
Facadebeklædning inkl isolering 1 sal	640.000,00 kr.	x
Facadebeklædning inkl isolering stueplan	750.000,00 kr.	
Indgangs parti	150.000,00 kr.	x
Vindues udskiftning partiel.	80.000,00 kr.	x
Vindues udskiftning alle, inkl døre.	750.000,00 kr.	
Indvendig arbejder.		
HC-toiletter	600.000,00 kr.	
Toiletter	600.000,00 kr.	
Omklædning	150.000,00 kr.	
Ventilation	450.000,00 kr.	
Adgangs forhold.		
Niveaufri adgang stueplan.	45.000,00 kr.	
Indvendig elevator.		
Opbevaring		
Nye skure.	100.000,00 kr.	
Renovering af undervisnings lokaler	250.000,00 kr.	
		1.150.000,00 kr.
Uforudsete 15%		172.500,00 kr.
Byggeplads - stillads mm.		120.000,00 kr.
Byggestyring -projektering- rådgivning		185.150,00 kr.
		<u>1.627.650,00 kr.</u>

Priserne er eksklusiv all risk/ entrepriseforsikringer.

Projektets fire modeller

Model A. Kritiske miljø- og bygningsforhold

Renovering af indgangspartiet (råd og PCB-fuger)

Udskiftning af asbestholdig facadebeklædning på 1. sal

Udbedring af råd i underliggende konstruktioner

Efterisolering af 1. sal som del af klimaskærmsforbedring

Model B. Energirenovering og indeklima:

Efterisolering af øvrige bygningsdele

Udskiftning af samtlige vinduer og døre

Forbedring af indeklima gennem opgradering eller etablering af moderne ventilatic

Model C. Tilgængelighedsforbedringer:

Etablering af handicaptollet

Installation af elevator til førstesalen

Forbedring og modernisering af omklædningsrum, bade- og toiletfaciliteter

Model D. Forbedring af faciliteter:

Opgradering af undervisningslokaler

Etablering af opbevaringsrum til udstyr og sejl

Model B	Model C	Model D
X	X	X
X	X	X
X	X	X
X	X	X
X	X	X
X	X	X
	X	X
	X	X
	X	X
X	X	X
	X	X
	X	X
		X
		X
3.100.000,00 kr.	4.495.000,00 kr.	4.845.000,00 kr.
465.000,00 kr.	674.250,00 kr.	726.750,00 kr.
320.000,00 kr.	320.000,00 kr.	320.000,00 kr.
499.100,00 kr.	723.695,00 kr.	780.045,00 kr.
<u>4.384.100,00 kr.</u>	<u>6.212.945,00 kr.</u>	<u>6.671.795,00 kr.</u>

Finansiering af projektet – K.A.S klubhus renovering.

Foreningen har undersøgt finansieringsmulighederne for projektet ved optagelse af realkreditlån.

Der er regnet på både 20-årigt og 30-årigt lån. Beregningerne viser følgende:

- Ved et 20-årigt lån vil kontingentet skulle stige med op til ca. 500 kr. pr. år pr. medlem.
- Ved et 30-årigt lån vil kontingentet skulle stige med op til ca. 450 kr. pr. år pr. medlem.

Kontingentstigningen svarer til en forøgelse på ca. 25–28 % i forhold til nuværende kontingentniveau.

Foreningen vurderer, at denne løsning er økonomisk realistisk, og at udgiften kan fordeles rimeligt blandt medlemmerne.

Det skal dog bemærkes, at klubben har en stor andel af både studerende og ældre medlemmer, og at en for høj kontingentstigning derfor kan være kritisk for disse grupper.

Bilag: Oversigt over modeller

20-årigt lån

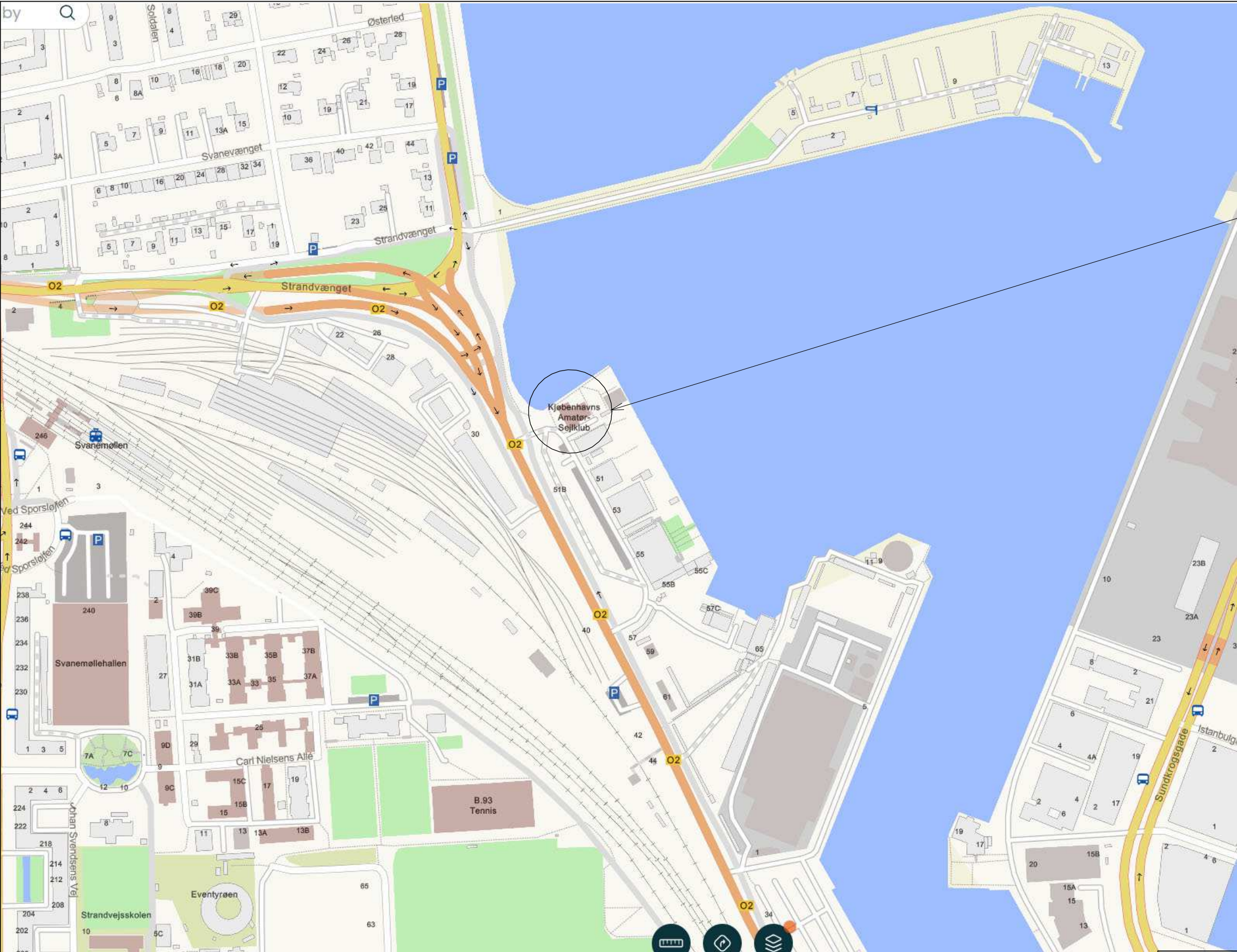
	Model	Lånebeløb inkl. moms	Årlig ydelse	Ydelse pr. medlem
--	-------	----------------------	--------------	-------------------

1	1.600.000 kr.	ca. 140.000 kr.	ca. 125 kr.
2	4.400.000 kr.	ca. 380.000 kr.	ca. 350 kr.
3	6.200.000 kr.	ca. 540.000 kr.	ca. 490 kr.
4	6.700.000 kr.	ca. 580.000 kr.	ca. 530 kr.

30-årigt lån

	Model	Lånebeløb inkl. moms	Årlig ydelse	Ydelse pr. medlem
--	-------	----------------------	--------------	-------------------

1	1.600.000 kr.	ca. 115.000 kr.	ca. 100 kr.
2	4.400.000 kr.	ca. 315.000 kr.	ca. 300 kr.
3	6.200.000 kr.	ca. 445.000 kr.	ca. 400 kr.
4	6.700.000 kr.	ca. 480.000 kr.	ca. 440 kr.



K.A.S Klubhus
Strandvænget 43
2100 København Ø

Kjøbenhavns
Amatør-
Sejlkub

Sag: K.A.S Renovering af klubhus



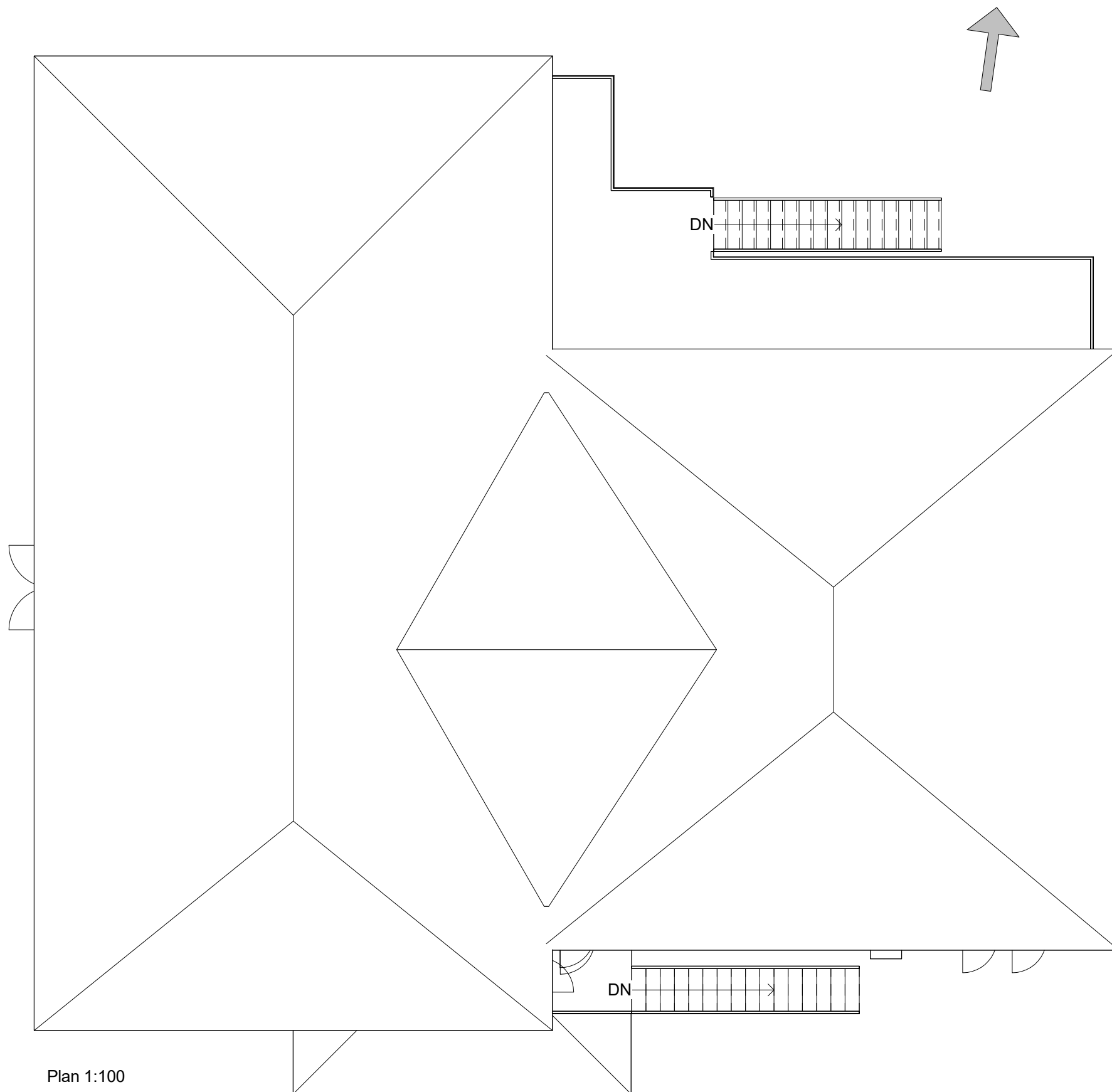
Bygherre: K.A.S
Ejendom: Strandvænget 43
2100 København Ø
Matr. nr. Udenbye klædebo kvater, københavn, 5932

Version 1.0
Format A3
Tegn JK
Kontrol
Dato 09/28/25
Skala

Emne Situationsplan

Tegning Nr. 01

K.A.S Strandvænget 57 2100 københavn Ø



Model A. Kritiske miljø- og bygningsforhold
Renovering af indgangspartiet (råd og PCB-fuger)
Udskiftning af asbestholdig facadebeklædning på 1. sal
Udbedring af råd i underliggende konstruktioner
Efterisolering af 1. sal som del af klimaskærmsforbedring

Model B. Energirenovering og indeklima:
Efterisolering af øvrige bygningsdele
Udskiftning af samtlige vinduer og døre
Forbedring af indeklima gennem opgradering eller
etablering af moderne ventilationssystemer

Model C. Tilgængelighedsforbedringer:
Etablering af handicaptoilet
Installation af elevator til førstesalen
Forbedring og modernisering af omklædningsrum, bade- og toiletfaciliteter

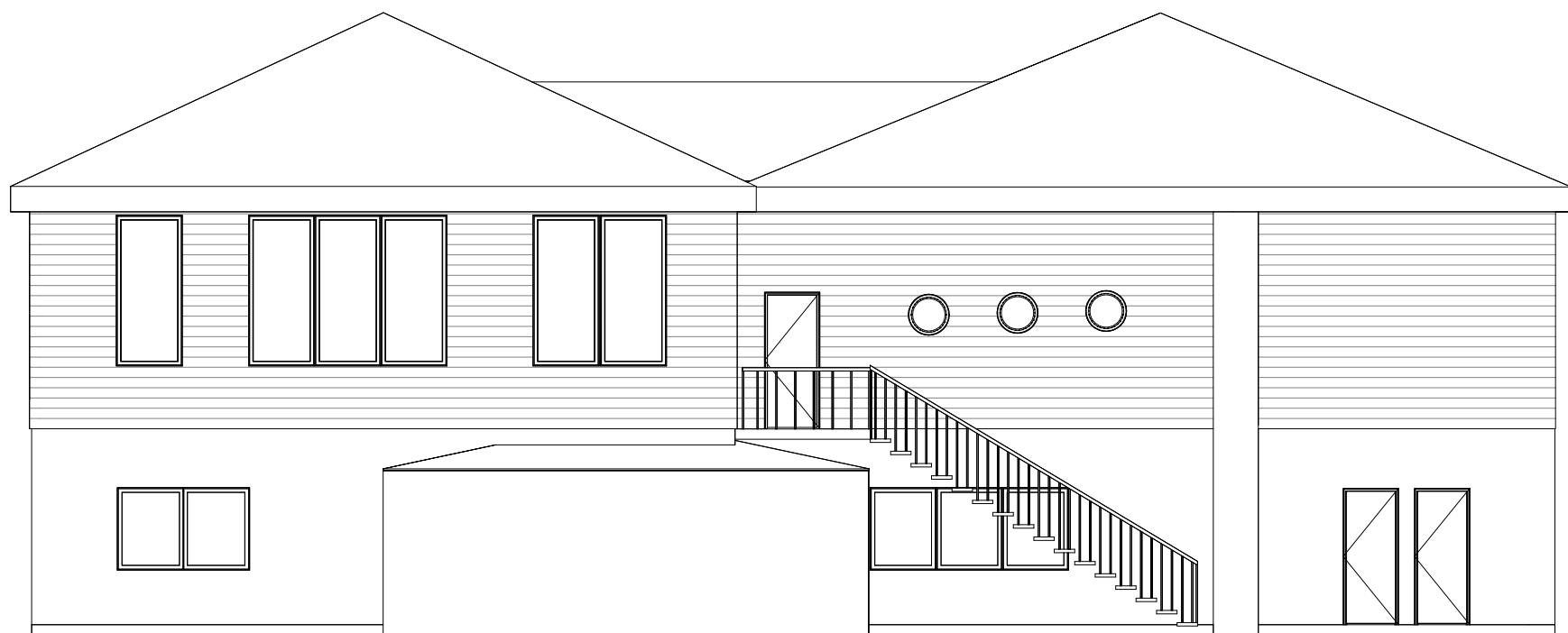
Model D. Forbedring af faciliteter:
Opgradering af undervisningslokaler
Etablering af opbevaringsrum til udstyr og sejl

Plan 1:100

Sag: K.A.S Renovering af klubhus			
Bygherre:	K.A.S	Version	1.0
Ejendom:	Strandvænget 43 2100 København Ø	Format	A3
Matr. nr.	Udenbye klædebo kvater, københavn, 5932	Tegn	JK
		Kontrol	Checker
		Dato	09/28/25
		Skala	1 : 100
Emne	Klubhus Plan_ude		
Tegning	Nr. 02		
K.A.S	Strandvænget 57	2100 københavn Ø	



Plan 1:100
Ide forslag - Model A



Plan 1:100
Ide forslag - Model A

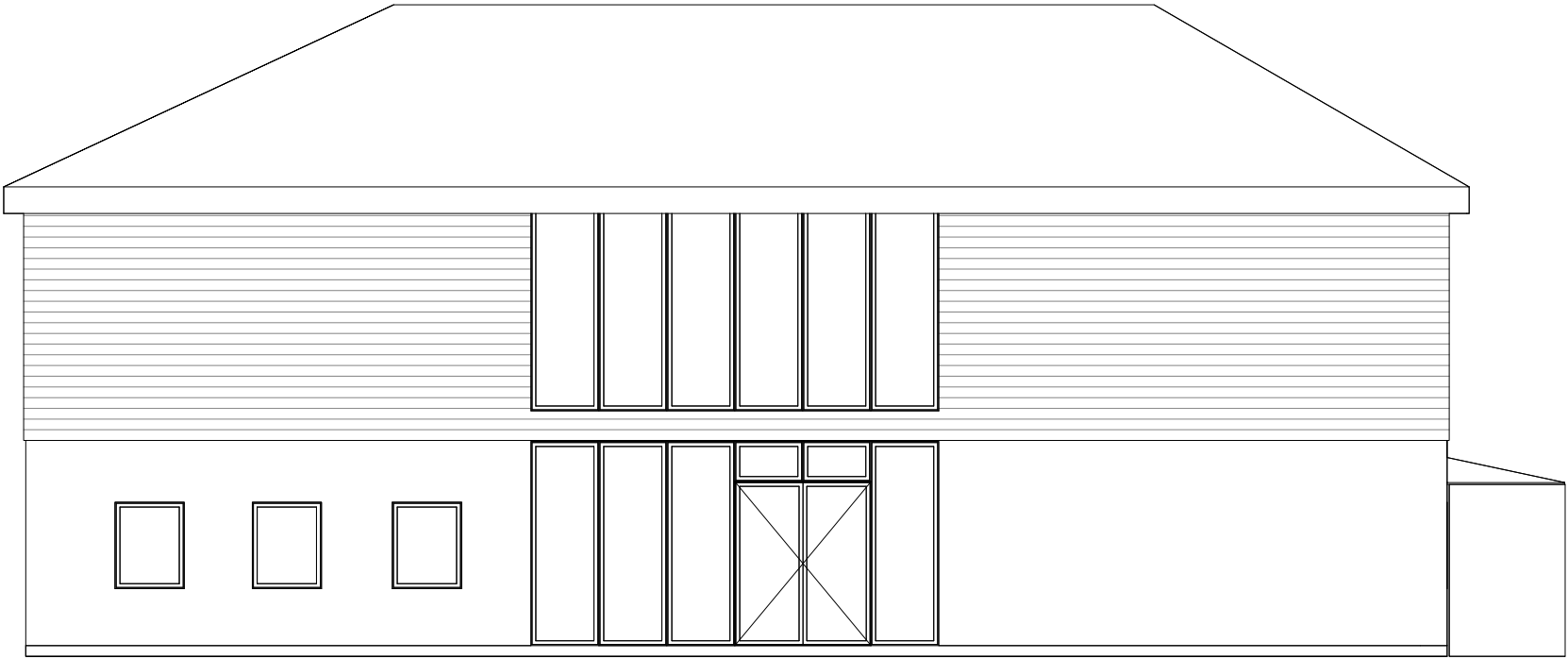
Model A. Kritiske miljø- og bygningsforhold
Renovering af indgangspartiet (råd og PCB-fuger)
Udskiftning af asbestholdig facadebeklædning på 1. sal
Udbedring af råd i underliggende konstruktioner
Efterisolering af 1. sal som del af klimaskærmsforbedring

Model B. Energirenovering og indeklima:
Efterisolering af øvrige bygningsdele
Udskiftning af samtlige vinduer og døre
Forbedring af indeklima gennem opgradering eller
etablering af moderne ventilationssystemer

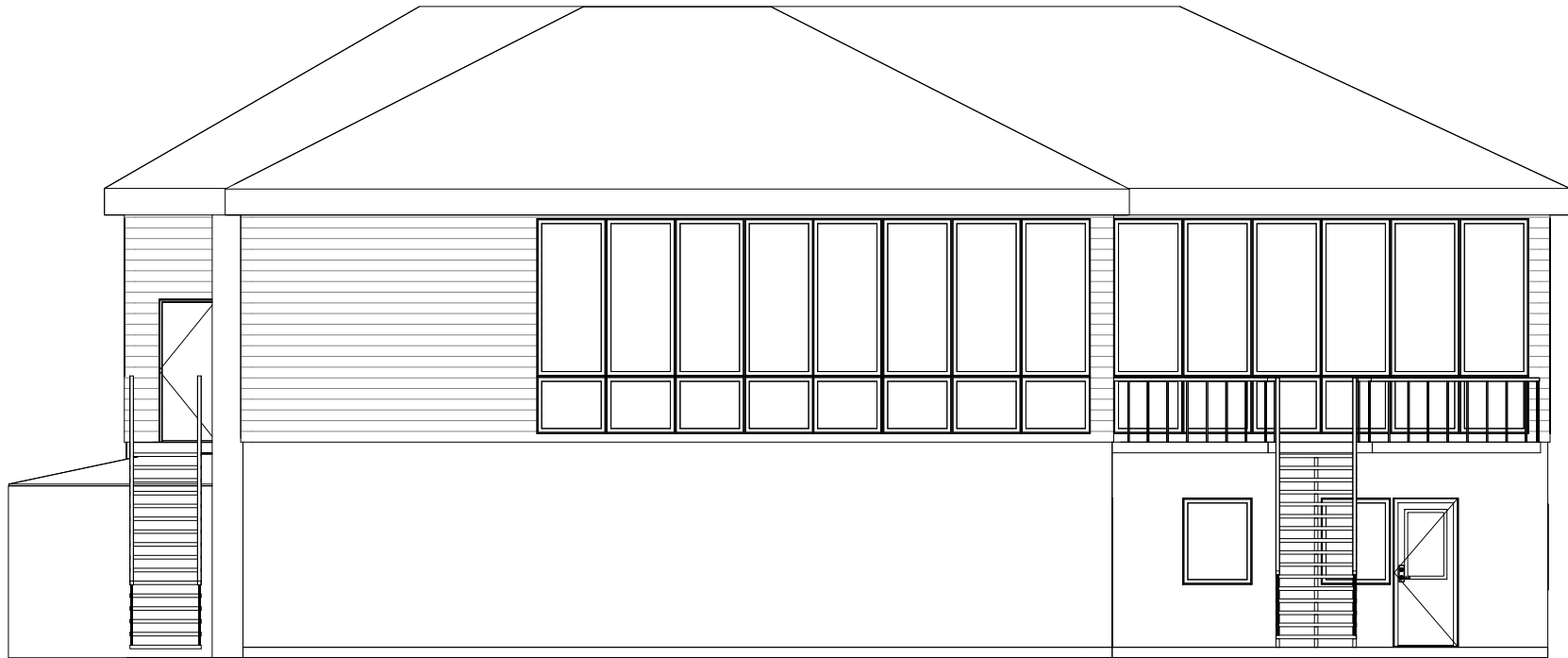
Model C. Tilgængelighedsforbedringer:
Etablering af handicaptolet
Installation af elevator til førstesalen
Forbedring og modernisering af omklædningsrum, bade- og toiletfaciliteter

Model D. Forbedring af faciliteter:
Opgradering af undervisningslokaler
Etablering af opbevaringsrum til udstyr og sejl

Sag: K.A.S Renovering af klubhus			
Bygherre:	K.A.S	Version	1.0
Ejendom:	Strandvænget 43 2100 København Ø	Format	A3
Matr. nr.	Udenbye klædebo kvater, københavn, 5932	Tegn	Author
		Kontrol	Checker
		Dato	09/28/25
		Skala	1 : 100
Emne	Opstalt Nord/Syd - Ide oplæg - Fremtidige Forhold		
Tegning	Nr. 03		
K.A.S	Strandvænget 57	2100 københavn Ø	



Plan 1:100
Ide forslag - Model A



Plan 1:100
Ide forslag - Model A

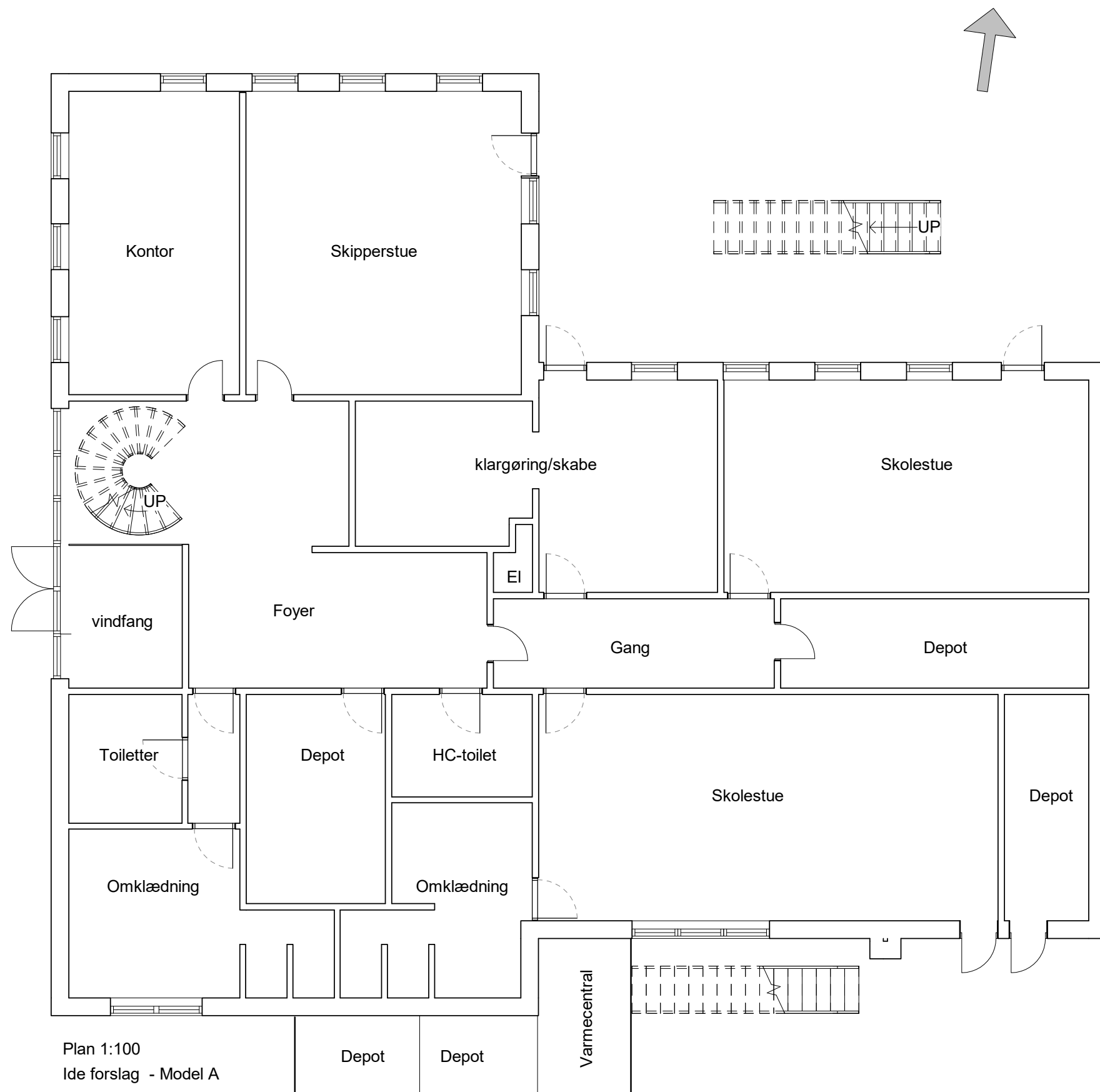
Model A. Kritiske miljø- og bygningsforhold
Renovering af indgangspartiet (råd og PCB-fuger)
Udskiftning af asbestholdig facadebeklædning på 1. sal
Udbedring af råd i underliggende konstruktioner
Efterisolering af 1. sal som del af klimaskærmsforbedring

Model B. Energirenovering og indeklima:
Efterisolering af øvrige bygningsdele
Udskiftning af samtlige vinduer og døre
Forbedring af indeklima gennem opgradering eller etablering af moderne ventilationssystemer

Model C. Tilgængelighedsforbedringer:
Etablering af handicaptolet
Installation af elevator til førstesalen
Forbedring og modernisering af omklædningsrum, bade- og toiletfaciliteter

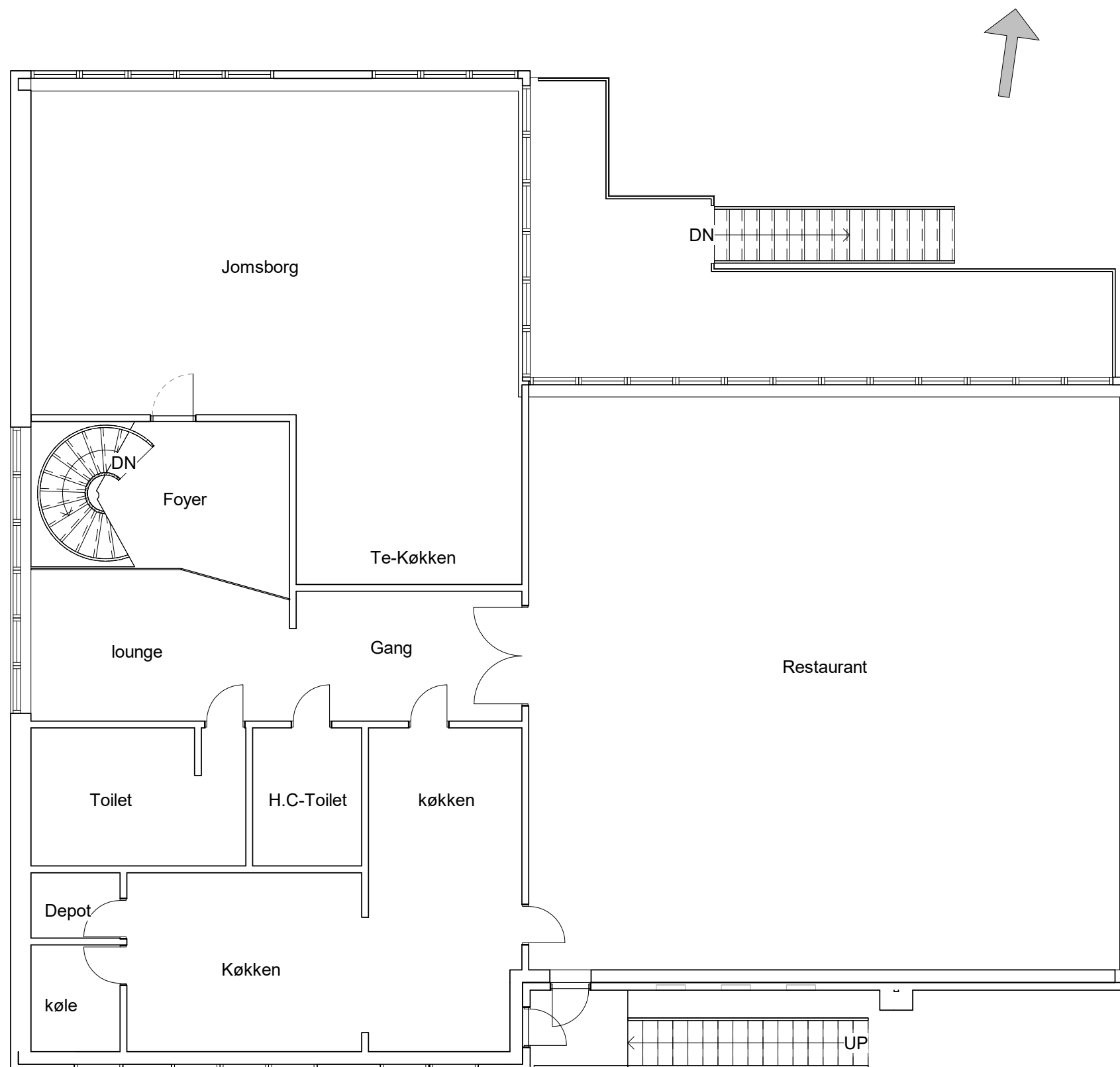
Model D. Forbedring af faciliteter:
Opgradering af undervisningslokaler
Etablering af opbevaringsrum til udstyr og sejl

Sag: K.A.S Renovering af klubhus			
Bygherre:	K.A.S	Version	1.0
Ejendom:	Strandvænget 43 2100 København Ø	Format	A3
Matr. nr.	Udenbye Klædebo kvater, københavn, 5932	Tegn	JK
		Kontrol	Checker
		Dato	09/28/25
		Skala	1 : 100
Emne	Opstalt Øst/Vest - Ide oplæg - Fremtidige Forhold		
Tegning	Nr. 04		
K.A.S	Strandvænget 57	2100 københavn Ø	



- Model A. Kritiske miljø- og bygningsforhold**
Renovering af indgangspartiet (råd og PCB-fuger)
Udskiftning af asbestholdig facadebeklædning på 1. sal
Udbedring af råd i underliggende konstruktioner
Efterisolering af 1. sal som del af klimaskærmsforbedring
- Model B. Energirenovering og indeklima:**
Efterisolering af øvrige bygningsdele
Udskiftning af samtlige vinduer og døre
Forbedring af indeklima gennem opgradering eller etablering af moderne ventilationssystemer
- Model C. Tilgængelighedsforbedringer:**
Etablering af handicaptoilet
Installation af elevator til førstesalen
Forbedring og modernisering af omklædningsrum, bade- og toiletfaciliteter
- Model D. Forbedring af faciliteter:**
Opgradering af undervisningslokaler
Etablering af opbevaringsrum til udstyr og sejl

Sag: K.A.S Renovering af klubhus			
Bygherre:	K.A.S	Version	1.0
Ejendom:	Strandvænget 43 2100 København Ø	Format	A3
Matr. nr.	Udenbye klædebo kvater, københavn, 5932	Tegn	Author
		Kontrol	Checker
		Dato	09/28/25
		Skala	1 : 100
Emne	Plan stue - Ide oplæg - Fremtidige forhold		
Tegning	Nr. 05		
K.A.S	Strandvænget 57	2100 københavn Ø	



Plan 1:100
Ide forslag - Model A

Model A. Kritiske miljø- og bygningsforhold
Renovering af indgangspartiet (råd og PCB-fuger)
Udskiftning af asbestholdig facadebeklædning på 1. sal
Udbedring af råd i underliggende konstruktioner
Efterisolering af 1. sal som del af klimaskærmsforbedring

Model B. Energirenovering og indeklimate:
Efterisolering af øvrige bygningsdele
Udskiftning af samtlige vinduer og døre
Forbedring af indeklimate gennem opgradering eller
etablering af moderne ventilationssystemer

Model C. Tilgængelighedsforbedringer:
Etablering af handikaptoilet
Installation af elevator til førstesalen
Forbedring og modernisering af omklædningsrum, bade- og toiletfaciliteter

Model D. Forbedring af faciliteter:
Opgradering af undervisningslokaler
Etablering af opbevaringsrum til udstyr og sejl

Sag: K.A.S Renovering af klubhus			
Bygherre:	K.A.S	Version	1.0
Ejendom:	Strandvænget 43 2100 København Ø	Format	A3
Matr. nr.	Udenbye klædebo kvater, københavn, 5932	Tegn	Author
		Kontrol	Checker
		Dato	09/28/25
		Skala	1 : 100
Emne	Plan 1.sal - Ide oplæg - Fremtidige forhold		
Tegning	Nr. 06		
K.A.S	Strandvænget 57	2100 københavn Ø	

Blankethistorik

Opstart	Indsendt	Beskrivelse	Notat
29-09-2025 14:03	29-09-2025 14:29	Udfyldt af Erik Truelsen	-
	29-09-2025- 14:29	Erik Truelsen Signeringsmetode: MitID	
29-09-2025 14:29		Forløbet er afsluttet	-

Indledning

Du skal udfylde dette ansøgningsskema for at søge om penge fra klubhuspuljen.

Læs mere

Du kan læse mere om ansøgning til [klubhuspuljen](#) på Københavns kommunes hjemmeside.

Bilag

Undervejs i ansøgningsforløbet, skal du medsende bilag, men du kan også gemme undervejs og genoptage ansøgningen. Det er en god ide at have flg. bilag klar:

-Budget inklusiv finansieringsplan (det skal fremgå om budget er på baggrund af tilbud, licitation eller overslag)

-Tidsplan

-Plantegninger, skitser eller lignende

Betingelser for at søge klubhushuspuljen om penge

Er den forening, du søger tilskud for, godkendt som frivillig folkeoplysende forening?

Ja

Har du læst retningslinjer for klubhuspuljen?

Ja

Foreningsoplysninger

Oplysninger om den forening du søger tilskud til

27528

CVR-nummer

21572128

Foreningens navn

Boldklubben Fremad Amager

Adresse

Sundbyvestervej 60, 2300 København S

Hvem ejer klubhuset/lokalerne?

Foreningen der søger

Hvem skal kommunen kontakte ved spørgsmål?

Personoplysninger

Fornavn

Erik

Efternavn

Truelsen

E-mail

info@fremad-amager.dk

Telefonnummer

40255874

Om projekt

Angiv titel på projektet som, du søger tilskud til

Ekstra ansøgning Nyt tag + nye døre

Projektets type

- ☒ Renovering og vedligehold
- ☒ Ombygning
- ☐ Nybyggeri
- ☐ Andet

Bliver projektet lavet på foreningens adresse, som indtastet på forrige side?

Ja

Bliver projektet lavet på foreningens adresse, som indtastet på forrige side?

Ja

Beskriv den fysiske ændring projektet vil medføre

Nyt tag og Nye døre vil fremtids sikre klubhuset, da taget virkelig trænger til nyt. Vi fik tilskud til dette i Klubhuspuljen, men både materiale priser og arb. løn er steget, samt at vi kun er delvis moms registret

Beskriv formålet med projektet. Hvem er målgruppen, hvorfor gør I det m.v. (maks 1.500 tegn)

Det er for at fremtids sikre klubhuset, så vores +1000 medlemmer også har et godt og tidssvarende klubhus i årene der kommer.

Brugere og lokalt engagement

Hvor mange personer vil bruge faciliteten ugentligt?

1000

Hvor mange personer der bruger faciliteten ugentligt, er under 25 år?

800

Beskriv foreningens lokale engagement og udadvendte aktiviteter. Fx skolesamarbejde, lektiecafé el.

Vi ligger lige ved Urban planen og deltager i projekter der, ligesom vi i år har deltaget i skole samarbejder med skolen ved Sundet og Højdevangen, feriecamp og lign.

Gør foreningen en indsats for at fremme idrættens sideeffekter? Fx i forhold til integration eller pigers deltagelse?

Ja

Beskriv hvilken indsats

Vi samarbejder med fritids guiderne omkring integration, kontingent støtte og lign. Piger er noget vi også gerne deltager i, har bla. lige søgt en person der kan tage teten til sådan et projekt, da hende der skulle starte projektet har søgt nye udfordringer

Økonomi

Skriv det samlede beløb som projektet vil koste (min. 500.000 kr.)

650000

Hvilket beløb søger du klubhuspuljen om

559439

Hvor mange penge bruger foreningen selv på projektet?

150000

Har foreningen fået midler fra andre fonde/puljer til dette projekt?

Nej

Beskriv, og sæt beløb på, andre økonomiske eller arbejdsmæssige ressourcer, der er en del af projektets økonomi. Det kan fx være planer om at søge andre fonde/puljer.

Vores del planlægger vi ved at udføre noget selv bla. bortskaftelse af skrald og lettere nedrivning. Vi planlægger ikke at søge andre

Bilag

På denne side medsender du bilag. Hvis du vil medsende yderligere bilag, kan du navngive det som 'Yderligere bilag'.

Følgende bilag skal tilføjes:

- Budget inkl. plan for finansieringen
- Tidsplan for projektet
- Plantegninger, skitser eller lignende

Fil upload - Budget inkl. plan for finansieringen

Klubhuspulje ansøgning 2025.pdf

Fil upload - Tidsplan for projektet

Tidsplan for nyt tag og Døre.docx

Fil upload - Plantegninger, skitser eller lignende

Tilbud 648534.pdf

Tilbud 648604.pdf

Montering på døre.docx

☒ Jeg bekræfter hermed at jeg har vedhæftet alle obligatoriske bilag

Firma	Tekst	Beløb inkl. Moms
N. J. Diemers	Tilbud 648534 Nyt tag	1.188.731,25
N. J. Diemers	Tilbud 648604 2 nye døre	59.543,75
Nordkystens Låse	2 nye låse	31.250,00
Elimar El	Fremføring af el til låse og magnet holder	25.000,00
Alarm Divisionen	Opgradering af alarm	12.500,00
	Prisstigning 01.01.2026 anslået 4%	52.681,00
I alt:		1.369.706,00
	Tilsagn om tilskud til tag Klubhuspuljen 2023	- 750.000,00
	Som vi har fået lov til at udsætte til forår 2026	
	Delvis moms 22% af 273.941,-	- 60.267,00
	Beløb der søges om 2025	559.439,00

Tidsplan for nyt tag og Døre

December 2025	Forhåbentlig tilsagn fra klubhuspuljen
Januar 2026	Igangsætte håndværkere omkring bestilling af materialer
Marts 2026	Projektet går i gang
Maj 2026	Projektet står færdigt, gerne lidt før men kommer an på vejeret.

Fremad Amager
Sundbyvestervej 60
2300 København S

TILBUD

Sundbyvestervej 60
2300 København STilbudnr. 648534
Tilbudsdato 18-06-2025
Kundenr. 32555281
Side 1/2Rekvirent. Erik
Reference.

Udskiftning af tag til Bølgeeternit plader

Varebeskrivelse	Stykpris	Antal	Beløb
Snedker/tømrer: Opsætning af stilads + Nedtagning	44.000,00	1,00	44.000,00
Snedker/tømrer: Leje af Stilads	92.400,00	1,00	92.400,00
Snedker/tømrer : Fjernelse af tagsten og lægter	55.000,00	1,00	55.000,00
Materialer	11.500,00	1,00	11.500,00
Snedker/tømrer: Montering af undertag + afstandslister	44.000,00	1,00	44.000,00
Materialer	34.500,00	1,00	34.500,00
Snedker/tømrer: Montering af nye taglægter	55.000,00	1,00	55.000,00
Materialer	20.000,00	1,00	20.000,00
Snedker/tømrer: Montering af nye skråtrender	26.500,00	1,00	26.500,00
Materialer	14.500,00	1,00	14.500,00
Snedker/tømrer: Montering af tagplader	77.000,00	1,00	77.000,00
Materialer	148.000,00	1,00	148.000,00
Snedker/tømrer: Montering af rygninger	28.000,00	1,00	28.000,00
Materialer	42.000,00	1,00	42.000,00
Snedker/tømrer: Montering af Udlufts hætter ialt 14 stk	22.000,00	1,00	22.000,00
Materialer	40.000,00	1,00	40.000,00
Snedker/tømrer: Container til tegl og affald	33.000,00	1,00	33.000,00

Fortsætter på næste side

Fremad Amager
Sundbyvestervej 60
2300 København S

TILBUD

Tilbudnr. 648534
Tilbudsdato 18-06-2025
Kundenr. 32555281
Side 2/2

Rekvirent. Erik
Reference.

Sundbyvestervej 60
2300 København S

Varebeskrivelse	Stykpris	Antal	Beløb
VVS: Inddækninger af store luft udsugninger Estimat	33.000,00	1,00	33.000,00
Elektriker: Estimat	22.000,00	1,00	22.000,00
Snedker/tømrer: Montering af nye tagrender i alu-zink	38.500,00	1,00	38.500,00
Materialer	40.000,00	1,00	40.000,00
Snedker/tømrer: Afdækning af tag mens der arbejdes på det.	30.000,00	1,00	30.000,00
Miljøtillæg	85,00	1,00	85,00

Momsfrit beløb: 0,00 - Momspligtigt beløb: 950.985,00

Subtotal: 950.985,00
25,00% Moms: 237.746,25
Total DKK: 1.188.731,25

Fremad Amager
Sundbyvestervej 60
2300 København S

N.-J. DIEMERS Eftf.
SNEDKER & TØMRER

Englandsvej 358
2770 Kastrup
Tlf: 33 25 45 12
mail@diemers.dk

TILBUD

Tilbudnr. 648604
Tilbudsdato 25-09-2025
Kundenr. 32555281
Side 1/1

Rekvirent. Erik
Reference.

Tilbud:

Varebeskrivelse	Stykpris	Antal	Beløb
Snedker/tømrer: Udskiftning af 2 stk dobbeldøre i mellemgang	9.420,00	1,00	9.420,00
Materialer	32.000,00	1,00	32.000,00
Affaldshåndtering	720,00	1,00	720,00
Miljøtillæg	95,00	1,00	95,00
Låsesmed, låse,cylinder skal klubben selv stå for	0,00	1,00	0,00
Snedker/tømrer: Udskiftning af 2 stk dørpumper til døre	1.500,00	1,00	1.500,00
Materialer	3.900,00	1,00	3.900,00

Momsfrit beløb: 0,00 - Momspligtigt beløb: 47.635,00

Subtotal: 47.635,00
25,00% Moms: 11.908,75
Total DKK: 59.543,75

I denne nye ansøgning søger vi også midler til 2 nye døre, efter vi havde tømmer på besøg anbefalede han os også 2 nye døre, da de gamle er meget slidte.

De 2 nye døre vi har søger midler til skal have nye låse og vi ønsker at de nye låse kan arbejde sammen med vores alarm system, derfor skal vi have trukket noget strøm, og det skal være til 3 døre da vi også har en branddør som skal tilsluttes alarmeren med en magnet holder.

Priserne til dette er nogle jeg har fået oplyst på telefon.

Nordkystens Låse	2stk. låse inkl. Montering	kr. 25.000,-
Elimar El	lavvoldt til døre + magnet holder	
	Inkl. Montering & Materialer	kr. 20.000,-
Alarm Divisionen	Opgradering af alarm.	kr. 10.000,-
Moms		kr. 13.750,-
I alt.		Kr. 68.750,-

Blankethistorik

Opstart	Indsendt	Beskrivelse	Notat
29-09-2025 17:48	29-09-2025 18:23	Udfyldt af Jesper Juul Windahl	-
	29-09-2025- 18:23	Jesper Juul Windahl Signeringsmetode: MitID	
29-09-2025 18:23		Forløbet er afsluttet	-

Indledning

Du skal udfylde dette ansøgningsskema for at søge om penge fra klubhuspuljen.

Læs mere

Du kan læse mere om ansøgning til [klubhuspuljen](#) på Københavns kommunes hjemmeside.

Bilag

Undervejs i ansøgningsforløbet, skal du medsende bilag, men du kan også gemme undervejs og genoptage ansøgningen. Det er en god ide at have flg. bilag klar:

-Budget inklusiv finansieringsplan (det skal fremgå om budget er på baggrund af tilbud, licitation eller overslag)

-Tidsplan

-Plantegninger, skitser eller lignende

Betingelser for at søge klubhushuspuljen om penge

Er den forening, du søger tilskud for, godkendt som frivillig folkeoplysende forening?

Ja

Har du læst retningslinjer for klubhuspuljen?

Ja

Foreningsoplysninger

Oplysninger om den forening du søger tilskud til

26574

CVR-nummer

22085514

Foreningens navn

Valby Badminton Club

Adresse

Skellet 30

Hvem ejer klubhuset/lokalerne?

Foreningen der søger

Hvem skal kommunen kontakte ved spørgsmål?

Personoplysninger

Fornavn

Jesper Juul

Efternavn

Windahl

E-mail

jesperjuulwindahl@gmail.com

Telefonnummer

20282715

Om projekt

Angiv titel på projektet som, du søger tilskud til

Nyt tag, varme og LED-Lys

Projektets type

- ☒ Renovering og vedligehold
- ☐ Ombygning
- ☐ Nybyggeri
- ☐ Andet

Bliver projektet lavet på foreningens adresse, som indtastet på forrige side?

Ja

Beskriv den fysiske ændring projektet vil medføre

Nyt tag samt et tilsvarende, mere bæredygtigt varmesystem, samt LED-Lys i hallen

Beskriv formålet med projektet. Hvem er målgruppen, hvorfor gør I det m.v. (maks 1.500 tegn)

Projektet gennemføres til glæde for nuværende og fremtidige brugere og medlemmer af Valby Badminton Club.

Brugere og lokalt engagement

Hvor mange personer vil bruge faciliteten ugentligt?

450

Hvor mange personer der bruger faciliteten ugentligt, er under 25 år?

300

Beskriv foreningens lokale engagement og udadvendte aktiviteter. Fx skolesamarbejde, lektiecafé el.

Valby Badminton Club har et bredt virke i lokalmiljøet. Vi samarbejder med de omkringliggende skoler, og tilbyder træning fra 1 år til 80+. Vores hyggelige klublokaler bruges flittigt af vores medlemmer - også udover træningen, hvor der hygges, spilles spil og læses lektier mellem skoletid og træning.

Gør foreningen en indsats for at fremme idrættens sideeffekter? Fx i forhold til integration eller pigers deltagelse?

Ja

Beskriv hvilken indsats

Valby Badminton Club udmærker sig ved, at være en af de klubber i landet med et relativt højt antal piger. Vi har en del kvindelige trænere, og arrangerer desuden jævnligt "pigetræning". Ligesom vi hvert år har en pigeaften - som et socialt arrangement. Desuden ligger vi i et område med en del tosprogede børn, som også viser sig at finde vej til klubben. Vi har de senere år også introduceret 60+ træning for de ældre og "tumleton" for de yngste fra 1 år.

Økonomi

Skriv det samlede beløb som projektet vil koste (min. 500.000 kr.)

2293295

Hvilket beløb søger du klubhuspuljen om

787375

Hvor mange penge bruger foreningen selv på projektet?

150000

Har foreningen fået midler fra andre fonde/puljer til dette projekt?

Ja

Fra hvilke fonde/puljer har foreningen fået midler til dette projekt?

Nordea har støttet med 37.000 Klubhuspuljen har tidligere støttet med 1.468.750

Hvilket beløb har foreningen tidligere fået fra fonde/puljer til dette projekt?

1505750

Beskriv, og sæt beløb på, andre økonomiske eller arbejdsmæssige ressourcer, der er en del af projektets økonomi. Det kan fx være planer om at søge andre fonde/puljer.

Klubben står selv for projektstyring. Der er ikke søgt andre fonde.

Bilag

På denne side medsender du bilag. Hvis du vil medsende yderligere bilag, kan du navngive det som 'Yderligere bilag'.

Følgende bilag skal tilføjes:

- Budget inkl. plan for finansieringen
- Tidsplan for projektet
- Plantegninger, skitser eller lignende

Fil upload - Budget inkl. plan for finansieringen

Revideret Budget for nyt tag-varme og LEDlys.pdf

Fil upload - Tidsplan for projektet

Ny tidsplan for projekt tag-varme og Led lys.pdf

Fil upload - Plantegninger, skitser eller lignende

Klubhuspuljen-merbevilling.pdf

☒ Jeg bekræfter hermed at jeg har vedhæftet alle obligatoriske bilag



Revideret Budget for nyt tag, varme og LED-Lys i VBC. 2024-25

Oprindeligt budget

Udgifter:

Tag på klublokaler

800.000,- Kr inkl. moms

Omlægning af varme og vandsystem

593.750,- Kr. inkl. moms

LED-lys

112.000,- Kr. inkl. Moms

Uforudsetet udgifter

150.000,- kr

I alt:

1.655.750,- Kr. inkl. Moms

Indtægter:

Nordea Fonden

37.000,- kr. (bevilget)

Kbh. Kommune- klubhuspuljen

1.468.750,- Kr.

Egenfinansiering- uforudsete udgifter.

150.000,-

Nyt budget:

Tag inkl. Byggeplads/ stillads osv.

1.488.000,- Kr.

Nye stigstreng- varmesystem

437.500,- Kr

EL

53.625,- Kr.

(LED-Lys allerede betalt af KK)

114.000,- Kr

I alt

2.093.125,- Kr

Rådgivning:

Arkitekt

127.900,- Kr

Brandrådgivning

72.270,- Kr.

I alt rådgivning

200,170,- Kr.

I alt udgifter

2.293.295,- Kr.

Indtægter

KK - Klubhuspuljen

1.468.750,- Kr.

Nordea

37.000,- Kr.

I alt indtægter

1.505.750,- Kr.

Underskud:

787.375,- Kr.

Ambjørn Holding ApS



LEJ EN REGNSKABSCHEF.DK

NORDEA
FONDEN



racketlife

orderstep

OPTIMALT KUNDEFLOW





Ny tidsplan for projekt tag-varme-lys:

Januar 2025 (LED-lys) – er afviklet og støtte fra KK udbetalt

Marts 2025: Møder med arkitekt

Juni 2025: Nye overslagspriser indhentet

August 2025: Ny plan

Oktober: merbevilling søges fra klubhuspuljen

December: Afventer svar fra Klubhuspuljen

December 2025/ januar 2026. Rådgiver arbejder (Arkitekt og brandrådgiver)

Februar/marts 2026: Byggeri startes

Juni 2026: Færdig (forhåbentlig)

Ambjørn Holding ApS



LEJEN REGNSKABSCHEF.DK

NORDEA
FONDEN



racketlife

orderstep

OPTIMALT KUNDEFLOW





Vedr: sagsnummer: 2024-0430311

Valby 29.09.2025

Kære Klubhuspuljen- Københavns Kommune

I en bevilling af 05.12.2024 fik Valby Badminton Club bevilget støtte til LED-lys, nyt tag og nyt varmesystem, hvilket vi selvsagt er dybt taknemmelige for.

Vi gik i gang med krum hals, og har fået skiftet lyset i hallen. Så langt, så godt.

Da vi senere havde møde med en arkitekt i forb. med udskiftning af taget, samt det nye varmesystem, løb vi ind i problemer vi ikke havde forudset.

Dels er de tilbud vi havde baseret vores ansøgning på lige vel lave, og dels kommer der en del mere rådgivning oveni, end vi som de læg-folk vi er havde forestillet os.

Det vurderes fra arkitektens side, at byggeriet alene vil andrage 2.093.255,- Kr. Dertil kommer rådgivning af både arkitekt og brandrådgiver, som beløber sig til i alt. 200.170,- Kr. Her må vi sige, at vi ikke havde forestillet os at skulle have så meget rådgivning på, men brandrådgiver er et must, og arkitektens viden om regler og udførelse er også uvurderlig. Desuden er der en lille ekstraudgift til EL i forb. med omlægning af varmesystemet på godt 53.000,-

De nye priser er baseret på overslagspriser som arkitekten har indhentet.

Dermed står vi nu og mangler **787.375,- Kr.** hvorfor vi tillader os at ansøge klubhuspuljen om dette beløb, og håber at begrebet "merbevilling" eksisterer. Der er vedlagt et revideret budget. Jeg står naturligvis til rådighed for uddybning.

De bedste hilsner

Jesper Juul Windahl
Valby Badminton Club

Tlf: 20282715

Mail: jesperjuulwindahl@gmail.com

Ambjørn Holding ApS



LEJ EN REGNSKABSCHEF.DK

NORDEA
FONDEN



racketlife

orderstep
OPTIMALT KUNDEFLOW



Blankethistorik

Opstart	Indsendt	Beskrivelse	Notat
29-09-2025 10:15	29-09-2025 18:47	Udfyldt af Pernille Krarup Sevelsted	-
	29-09-2025- 18:47	Pernille Sevelsted Signeringsmetode: MitID	
29-09-2025 18:47		Forløbet er afsluttet	-

Indledning

Du skal udfylde dette ansøgningsskema for at søge om penge fra klubhuspuljen.

Læs mere

Du kan læse mere om ansøgning til [klubhuspuljen](#) på Københavns kommunes hjemmeside.

Bilag

Undervejs i ansøgningsforløbet, skal du medsende bilag, men du kan også gemme undervejs og genoptage ansøgningen. Det er en god ide at have flg. bilag klar:

-Budget inklusiv finansieringsplan (det skal fremgå om budget er på baggrund af tilbud, licitation eller overslag)

-Tidsplan

-Plantegninger, skitser eller lignende

Betingelser for at søge klubhushuspuljen om penge

Er den forening, du søger tilskud for, godkendt som frivillig folkeoplysende forening?

Ja

Har du læst retningslinjer for klubhuspuljen?

Ja

Foreningsoplysninger

Oplysninger om den forening du søger tilskud til

27447

CVR-nummer

85494910

Foreningens navn

Boldklubben HELLAS

Adresse

Engdraget 2, 2500 Valby

Hvem ejer klubhuset/lokalerne?

Københavns Kommune

Hvem skal kommunen kontakte ved spørgsmål?

Personoplysninger

Fornavn

Lars Mark

Efternavn

Poulsen

E-mail

lars.m.poulsen@gmail.com

Telefonnummer

40621256

Om projekt

Angiv titel på projektet som, du søger tilskud til

Udvidelse af HELLAS Klubhus

Projektets type

- ☐ Renovering og vedligehold
- ☒ Ombygning
- ☒ Nybyggeri
- ☐ Andet

Bliver projektet lavet på foreningens adresse, som indtastet på forrige side?

Ja

Bliver projektet lavet på foreningens adresse, som indtastet på forrige side?

Ja

Beskriv den fysiske ændring projektet vil medføre

Ønsket og behovet er en tilbygning med omklædningsrum inkl. badefaciliteter samt opbevaringsplads ovenpå den gamle del af klubhuset. HELLAS' nuværende klubhus består af en ældre del fra XX og en nyere del fra XX.

Beskriv formålet med projektet. Hvem er målgruppen, hvorfor gør I det m.v. (maks 1.500 tegn)

Boldklubben HELLAS er en snart 100-årig fodboldklub fra det nordvestlige Valby, der siden 1932 har haft hjemmebane i Vigerslev Parken med klubhus på Engdraget 2. HELLAS er en fodboldklub, der gennem de sidste 10 år har haft en rivende udvikling på medlemstallet primært på børne- og ungesiden for begge køn. Rundt regnet har vi haft en medlemsstigning på 40% over de seneste 10 år. Denne stigning ser vi ikke ændret de næste 10 år omend vi nok ikke opretholder de 40%, så ser vi ind i en fremtid med fortsat tilstrømning til klubben. Derfor agerer vi nu, klubhuset er allerede for lille til nutiden og alt for lille til fremtiden. HELLAS ønsker at tilføje en tilbygning (1. sal) på den gamle del af klubhuset, da vores fokus dels er på at tilbyde sociale arrangementer i vores fællesområde (cafeen/kantinen) samt undgå de flaskehalse, der pt. jævnligt opstår både på træningsaftener og i weekenderne, når der spilles børne- og ungdomskampe i Engdraget.

Brugere og lokalt engagement

Hvor mange personer vil bruge faciliteten ugentligt?

1267

Hvor mange personer der bruger faciliteten ugentligt, er under 25 år?

1069

Beskriv foreningens lokale engagement og udadvendte aktiviteter. Fx skolesamarbejde, lektiecafé el.

I BK HELLAS har vi både et socialt partnerskab og et pigepartnerskab med Københavns Kommune. Vi gør, hvad vi kan, for at tage et socialt ansvar i lokalområdet og samarbejder med relevante institutioner og organisationer om aktiviteter der kan fremme børn og unges trivsel og tryghed med fodbolden i centrum. Vi samarbejder blandt andet med DBU, DGI, Ålholm Skole, Akeleje, Hanssted Skole, Hanssted KKFO, Kulværket, Fritidscenter Ydre Valby, FC Damsø, Fritidsguiderne samt andre partnerskabsforeninger omkring aktiviteter i og omkring klubben. Vi samarbejder blandt andet omkring skoleforløb, KKFO-forløb og lignende aktiviteter, beskrevet i punkt B.

Gør foreningen en indsats for at fremme idrættens sideeffekter? Fx i forhold til integration eller pigers deltagelse?

Ja

Beskriv hvilken indsats

I forbindelse med ovennævnte partnerskaber har vi forskellige aktiviteter med henblik på at inkludere piger, mødre og ikke-foreningsvante børn, unge og deres forældre i vores aktiviteter og give dem mulighed for at indgå i et meningsfuldt fællesskab. Vi deltager blandt andet i FerieCamp i lokalområdet, har ugentlige fodboldaktiviteter for forskellige aldersgrupper i Kulbanekvarteret, børnehave- og KKFO-forløb for piger samt skoleforløb hvor vi arbejder med stemning og sprogbrug, så fodboldbanen kan blive et rart sted at være, hvor flere ikke-fodboldvante børn, kan indgå og føle sig godt tilpas. Vi er derudover DBU børneklub samt DBU Get Movin' klub.

Økonomi

Skriv det samlede beløb som projektet vil koste (min. 500.000 kr.)

11000000

Hvilket beløb søger du klubhuspuljen om

10000000

Hvor mange penge bruger foreningen selv på projektet?

1000000

Har foreningen fået midler fra andre fonde/puljer til dette projekt?

Nej

Beskriv, og sæt beløb på, andre økonomiske eller arbejdsmæssige ressourcer, der er en del af projektets økonomi. Det kan fx være planer om at søge andre fonde/puljer.

Vi ansøger også fra følgende pulje: Anlægstilskud til idrætsfaciliteter, Københavns Kommune.

Bilag

På denne side medsender du bilag. Hvis du vil medsende yderligere bilag, kan du navngive det som 'Yderligere bilag'.

Følgende bilag skal tilføjes:

- Budget inkl. plan for finansieringen
- Tidsplan for projektet
- Plantegninger, skitser eller lignende

Fil upload - Budget inkl. plan for finansieringen

BK HELLAS_udvidelse 05.pdf

Fil upload - Tidsplan for projektet

BK HELLAS_udvidelse 05.pdf

Fil upload - Plantegninger, skitser eller lignende

BK HELLAS_udvidelse 05.pdf

☒ Jeg bekræfter hermed at jeg har vedhæftet alle obligatoriske bilag

BOLDKLUBBEN HELLAS

Forundersøgelser & projektforslag • September 2025

Panum
& Kappel



BOLDKLUBBEN HELLAS



INDHOLD

1. Introduktion

- Introduktion & byggeprogram

2. Forundersøgelser

- Introduktion
- Administrative forhold
- Eksisterende forhold

3. Projektforslag

- Koncept
- Projektforslag

4. Budget



Panum
& Kappel
office for
architecture

INTRODUKTION

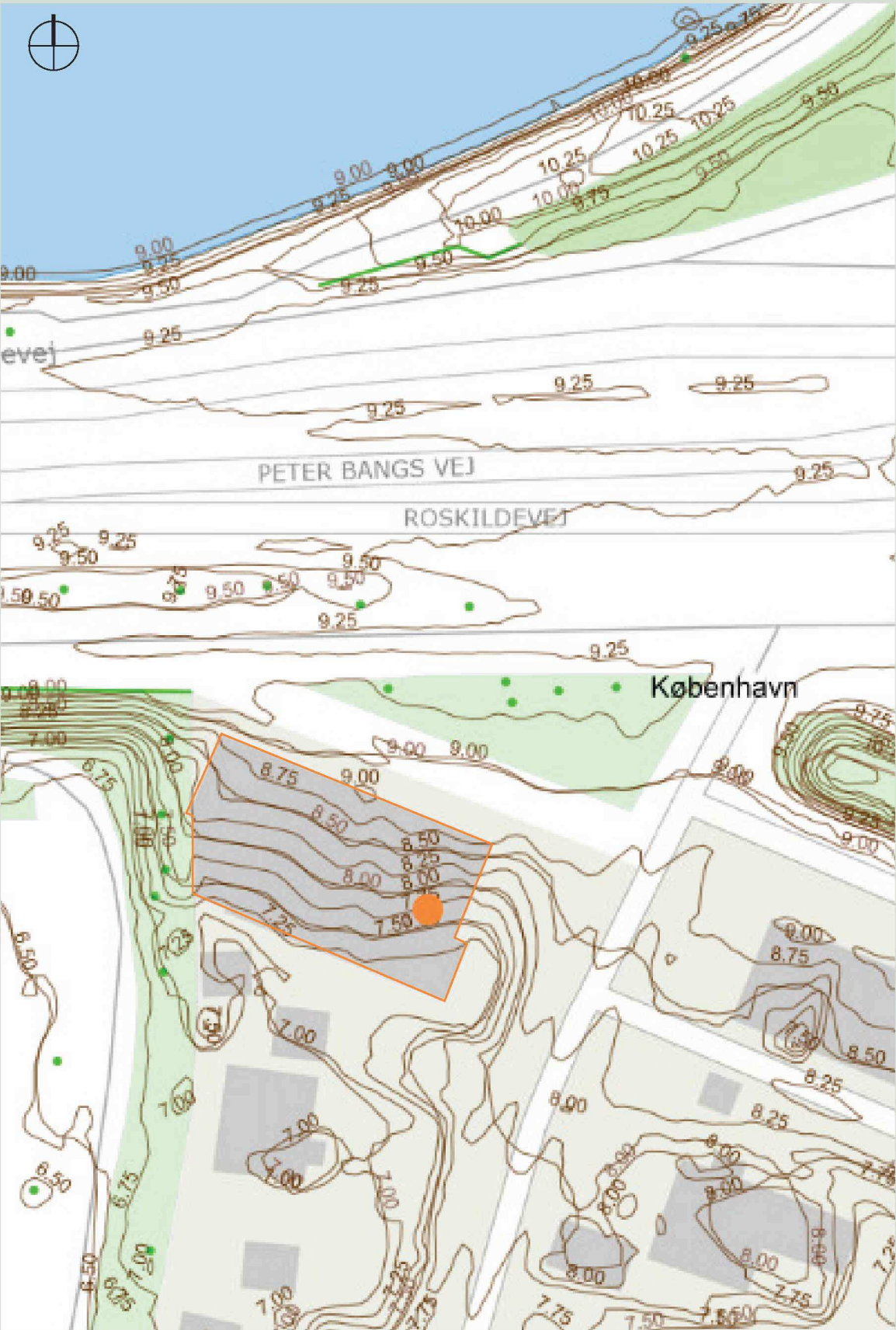
Projektbaggrund

BK Hellas er en fodboldklub med rødder tilbage til 1926. Klubben har siden begyndelsen holdt til på Engdraget i Valby, hvor alle foreningens aktiviteter og træning fortsat udspringer fra.

Foreningen har et stigende medlemstal og derigennem et grundlæggende behov for at udvide omklædningsfaciliteterne i klubhusbygningen. Dertil er det et ønske at forbedre forholdene for trænerkontoret, så depotfunktioner kan flyttes ud af rummet. Bygningen er senest udvidet i 2010 og bebyggelsesgraden for bygningen er høj. Det er derfor i projektets indledende fase undersøgt hvilke muligheder og begrænsninger der kan være for en udvidelse opadtil og/eller udadtil. Der er som en option indtænkt mulighed for opholdsarealer på 1.sal ifa. tagterrasse.

Forundersøgelser
Som grundlag for projektarbejdet er der udarbejdet en række forundersøgelser. Forundersøgelserne har haft til hensigt at afklare de lovmæssige rammer for mulige scenarier for hvordan en udvidelse kan ske, i hvilket omfang samt eventuelle begrænsninger og risikoområder.
Programmet er udarbejdet af arkitektfirmaet Panum & Kappel i samråd med boldklubbens bestyrelse.

- Funktions- og rumbehov:
- 6 stk. eksisterende omklædningsrum bevares
 - 1 stk. dommeromklædning bevares
 - Køkken og kantinefunktion bevares
 - Boldrum og depotrum bevares.
 - Der tillægges 3 selvstændige omklædningsrum med bad (å ca. 15-20 m²/stk)
 - Flytning eller forbedring af trænerkontor-faciliteter ved frigørelse af plads(ca. 12-20 m²)
 - Adgangsarealer og opbevaring tillægges forholdsmæssigt(+ca. 5-20m²)
 - Eventuelt tagterrasse/udendørs ophold på øverste niveau indarbejds som option.



● Boldklubben Hellas - Kort, Dataforsyningen

Området er præget af parcelhuse og enkelte boligbyggerier i to etager langs Valby Lenggade.



Grundareal matr. nr. 1502:	750 m ²
Bruttoetageareal:	360 m ²
Stueplan:	360 m ²
Kælderareal ca.	89 m ²
Skur*:	16 m ²
Bebyggelsesprocent :	48%

**Areal ikke medregnet i bebyggelsesprocent*



ADMINISTRATIVE FORHOLD

Kommuneplan 2024

Med Kommuneplan 2024 muliggøres:

- En udvikling med en høj bebyggelsestæthed i byudviklingsområder og stationsnære områder.
- En fortætning i den eksisterende by ved stationsnære boligområder

Kommuneplan 2024 - Rammeområde B2*
Området indgår under rammeområde B2* plannr. R24.B.5.36 (Områder til boliger)

Uddrag fra beskrivelse af B-ramme:
Områderne anvendes til boligformål, serviceerhverv såsom butikker, restauranter, liberale erhverv, kollektive anlæg, institutioner, herunder botilbud og boliger til socialt udsatte (skæve boliger), samt andre sociale, sundheds- og uddannelsesmæssige, kulturelle, religiøse, forsynings- og miljømæssige servicefunktioner, som er forenelige med anvendelsen til boliger.

Maksimal bebyggelsesprocent: 90%
*Afvigelse indført i forbindelse med vedtagelse af Kommuneplan 2019 på baggrund af en analyse af alle B2 områder.

Særlige anvendelsesmuligheder:
I kommunenplanens rammer for byudvikling er der særlige forhold, der gør sig gældende for at fremme en række anvendelser. I lokalplaner kan den maksimale bebyggelsesprocent overskrides med op til 20 procent, hvis dette etageareal benyttes til kulturelle formål, eller idræstformål.

Maksimal højde: 14 m

Friarealer, erhverv: 20 %

Parkeringsnorm for cykler:
Der stilles krav om cykelparkering på baggrund af en konkret vurdering.

Parkeringsnorm for personbiler:
Ved byggeri til brug for offentlige og almene formål, herunder f.eks. uddannelse(...) og rekreative funktioner (museer, biblioteker, koncerthuse mv.) (...) fastsættes parkeringsdækningen efter en konkret vurdering på baggrund af ejendommens/områdets anvendelse og beliggenhed i byen, antal ansatte og besøgende mv.

Bevaringsværdi

Bygningen på Engdraget 2 er tildelt en bevaringsværdi på 5 af Københavns Kommune, hvilket indikerer en middel bevaringsværdi. Dette medfører normalt ikke restriktioner, og ombygning og tilbygning kan være muligt med respekt og hensyn til bygningens arkitektoniske værdi. Kommunen kan stille krav til materialer og udformning.

Uddrag fra kulturarv.dk:
Bygninger med bevaringsværdierne 5-6 er jævne, pæne bygninger, hvor utilpassede udskiftninger og ombygninger trækker ned i karakteren.

Lokalplan

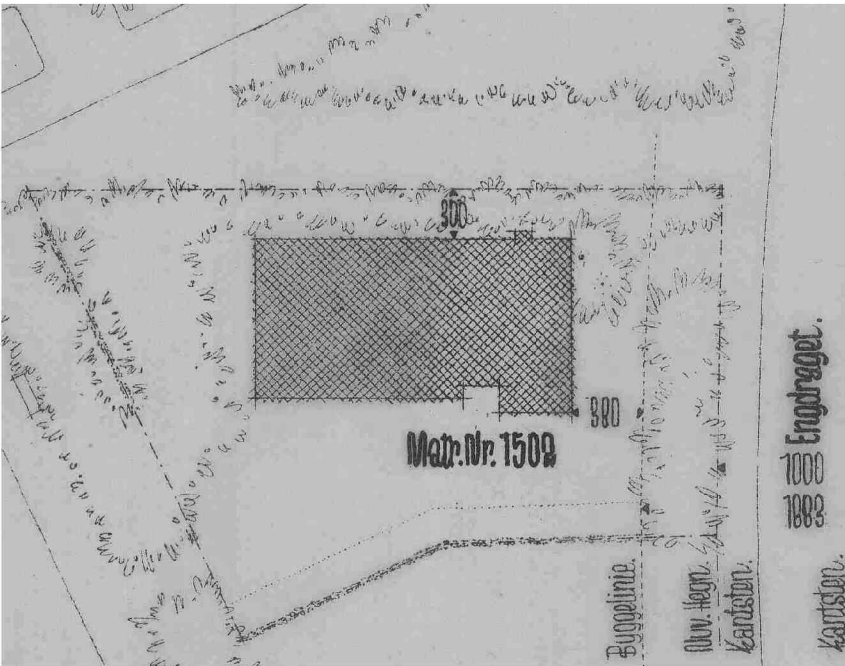
Der er ingen gældende lokalplan for området.

BR18

Minimum afstand til skel: 2,5m

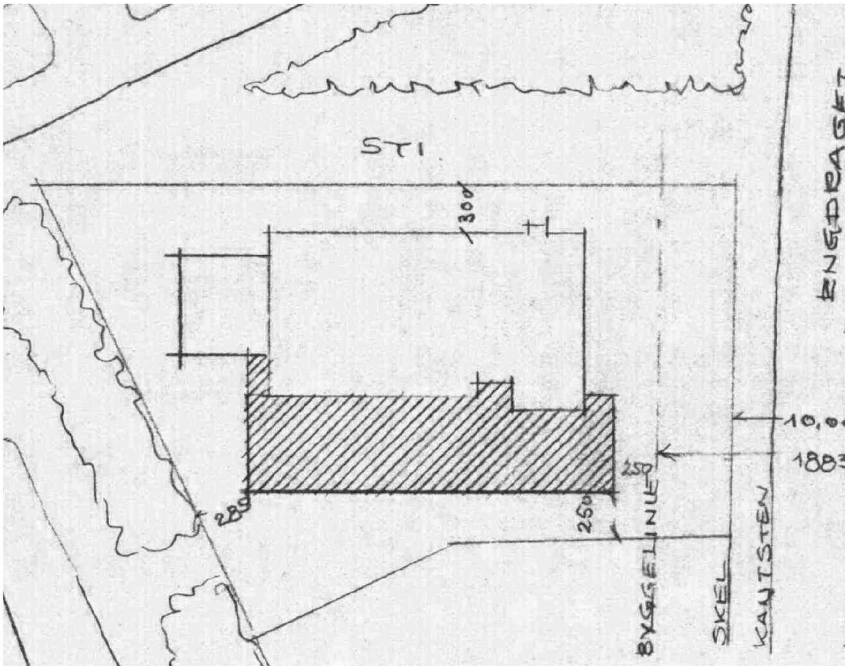
Byggelinje:
Der er pålagt en vejbyggelinje ca. 9.415 m fra Engdraget vejmidte jf. byggetilladelse fra 1984. Der kan ikke udføres primær bebyggelse udover denne byggelinje.

HISTORISK UDVIKLING



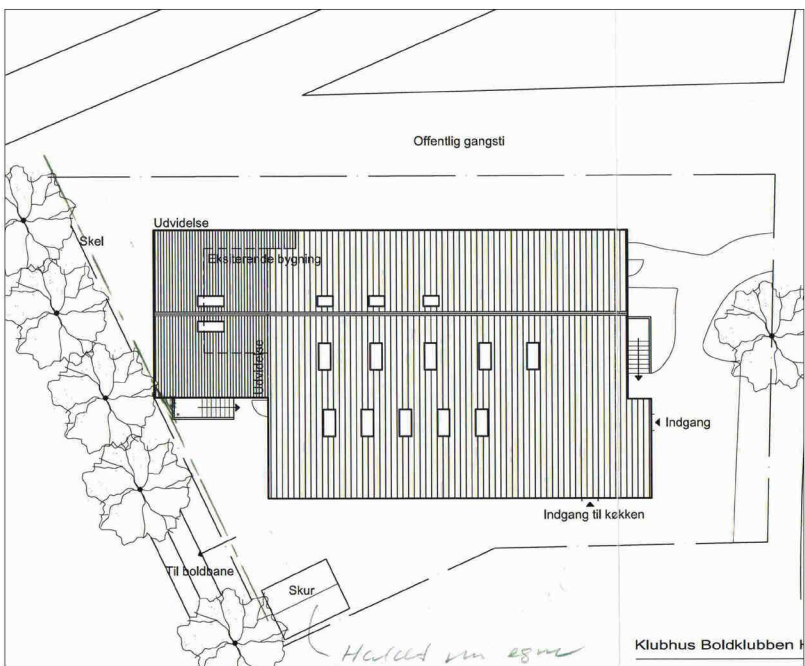
1942

Omklædningsrum ved Idrætspark. Oprindelig opførelse af enkeltetages omklædningsbygning ved idrætspark.



1982

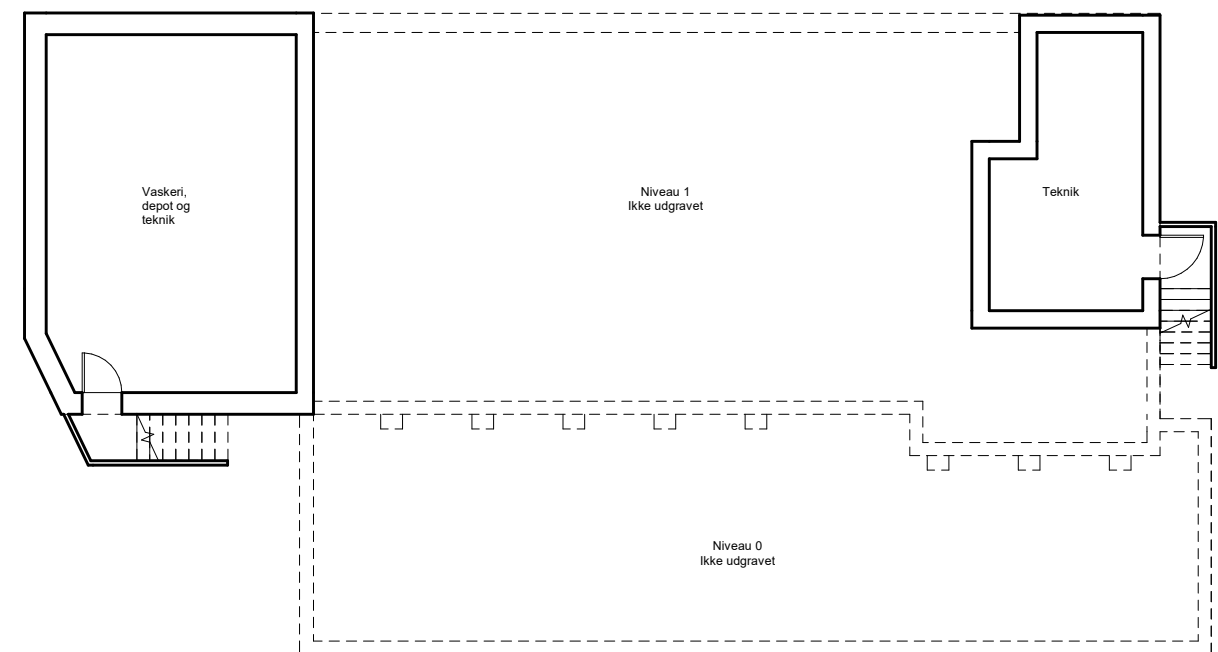
Ombygning af omklædningsrum og opførelse af en 120m² enkeltetages tilbygning for klublokale og kantine. Hovedindgangen er flyttet fra sydfacaden til østfacaden. Tilbygning udført med laminerede stolper pr 210 cm beklædt med lodrette træbrædder - udvendig udtryk af bygningen er bibeholdt. Indvendig disponering er stort set uændret siden 1982, på nær stumpen mod idrætsparken som blev erstattet af tilbygning i 2009.



2009

Ombygning og udvidelse af det eksisterende klubhus samt opstilling af et skur på 16 m². Der er givet dispensation for opførelse af omklædningsrum og skur i en afstand på mindre end 2,5 m fra skel.

EKSISTERENDE FORHOLD



Grundplan

Kælderplan

Arealopgørelse

Eksisterende tegninger fra byggetilladelsen i 2009 samt opmåling på sted danner grundlag for arealopgørelse.

Kælderplan (nettoarealer)

<i>Vaskekælder</i>	47	<i>m²</i>
<i>Kedelrum/Depot</i>	19	<i>m²</i>
I alt	66	m²

Grundplan (nettoarealer)

Toilet ved indgang 1	3	m ²
Toilet ved indgang 2	3	m ²
Køkken	14	m ²
Kantine	70	m ²
Gangareal	48	m ²
Kontor/Depot	12	m ²
Bolddepot	20	m ²
Sauna	11	m ²
Bad 1	10	m ²
Bad 2	8	m ²
Urinal	6	m ²
Dommeromklædning	5	m ²
Toilet	2	m ²
Omkklædningsrum 1	15	m ²
Omkklædningsrum 2	22	m ²
Omkklædningsrum 3	18	m ²
I alt	267	m²

YDRE FREMTRÆDEN

”Ydre fremtræden”

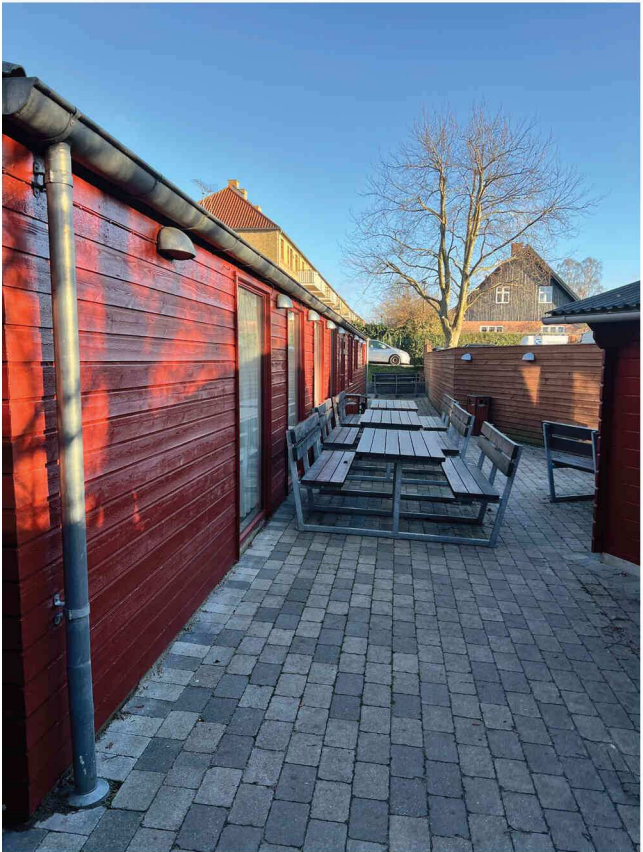
Bygningen er udført med saddeltag og er beklædt med vandrette, rødmalede træbrædder. Større vinduespartier fra loft til gulv er monteret ved kantinen langs sydfacaden. Her er der samtidig mulighed for udendørs ophold og servering ved borde og bænke.

Udover hovedbygningen er der etableret et skur på 16 m², som bruges til opbevaring af værktøjer, bolde m.m. Skuret har samme arkitektoniske udtryk som hovedbygningen og er beklædt med rødmalede, vandrette træbrædder.

Mod idrætsparken er der direkte forbindelse gennem en port, som åbner op mod fodboldbanerne. Her er der samtidig etableret et overdækket vaskeområde, hvor spillerne og trænerne har mulighed for at vaske deres sko, bolde m.m., inden de fortsætter til omklædningsrum.



Indgang til bolddepot



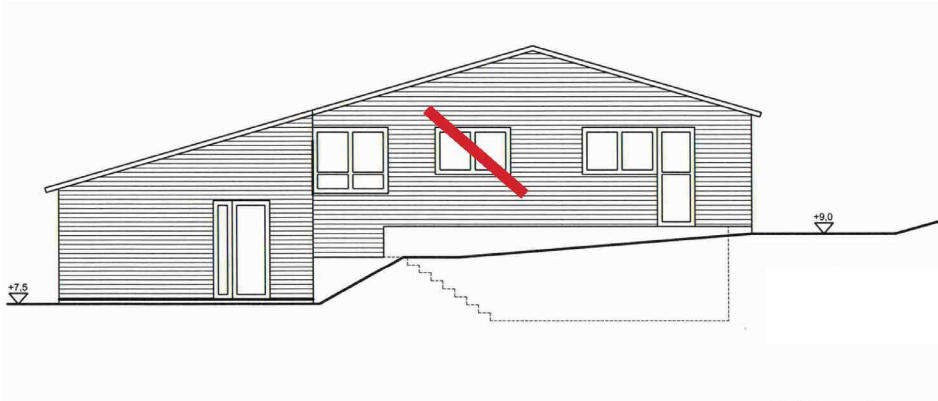
Sydfacade



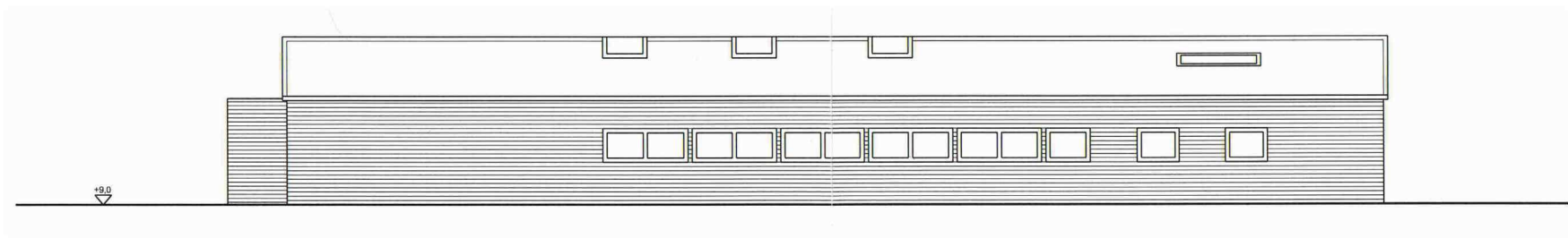
Udearelaer mod syd og skur



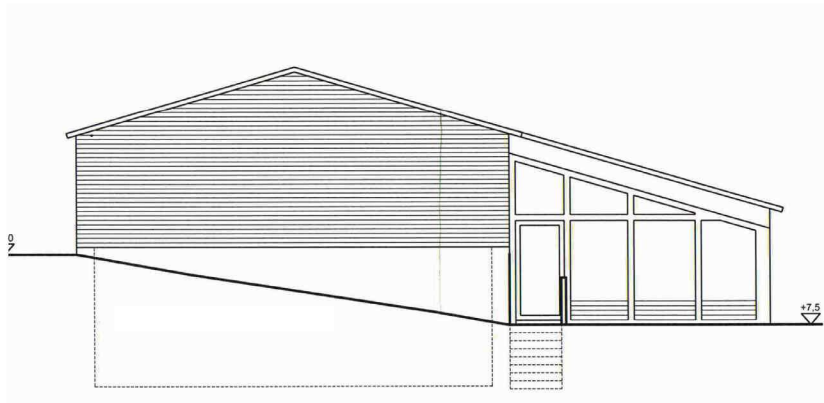
Bygningen set fra syd-øst



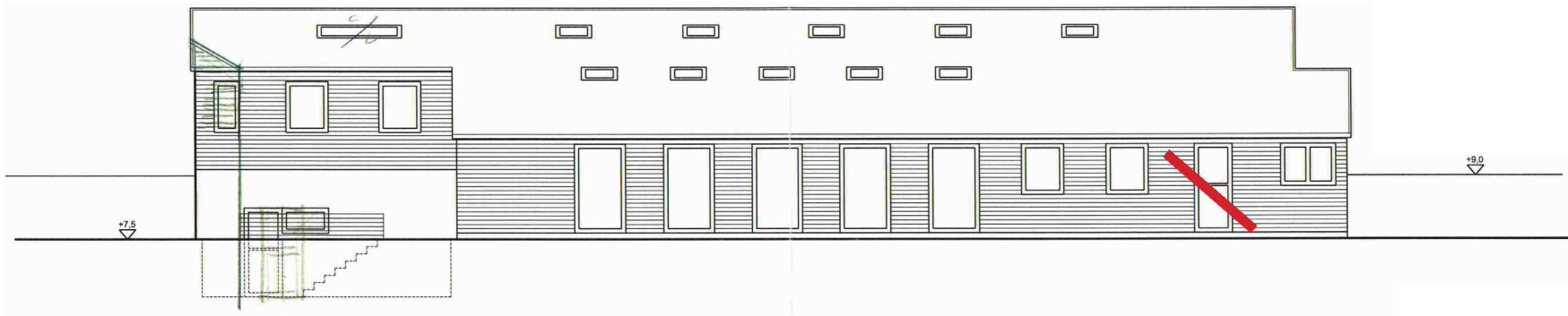
Østfacade



Nordfacade



Vestfacade



Sydfacade

Facader

Facaderne er beklædt med vandrette, rødmaledede træbrædder. Mod Roskildevej har facaden højsiddende vinduer i relation til det indendørs gulvniveau. I modsætning er sydfacaden udført med større glaspartier som forbinder kantine med serveringsarealet udenfor.

Terrænspring

Der er et terrænspring fra nord til syd på ca. 1,5m, med højeste kote langs den nordlige facade. Bygningen er disponeret på to forskellige niveauer i stueplan, med en forskel på ca. 850 mm. Det tyder på at gulvniveauet i den nordlige del af bygningen er lavere end omkringliggende terræn.

INVENDIGE RUM

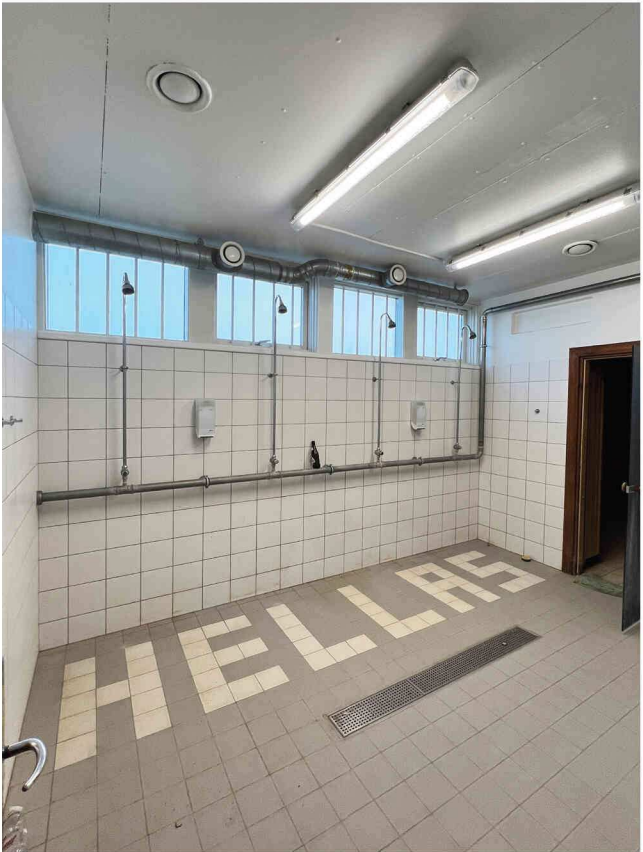
”Indvendige rum”

Hovedindgangen er placeret ved østsiden af bygningen. Man træder først ind i en lang gang, hvor toiletter og køkken ligger til venstre, før man kommer ind i den store fælles kantine. Her er der mulighed for ophold og fællesarrangementer. Rummet kan opdeles i tre mindre rum med to eksisterende foldevægge. I kantine er der ovenlys samt store glaspartier, der giver forbindelse til udendørs servering.

Omkleddningsrummerne, de eksisterende bade-faciliteter samt saunaen, kontoret og bolddepotet ligger på et forhøjet niveau i den del af bygningen, som oprindeligt blev opført i 1982.



Entré



Bad

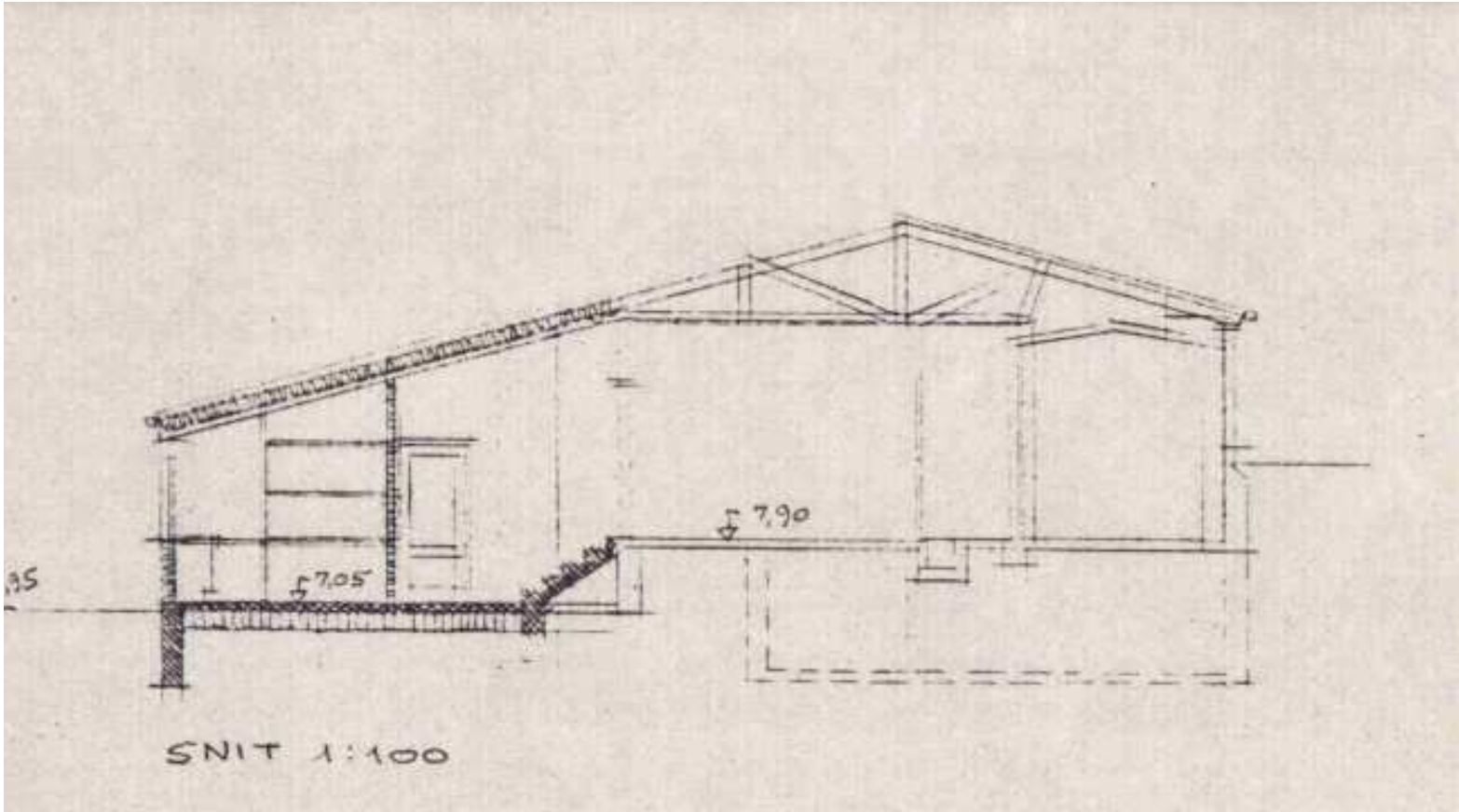


Kantine



Trappe & gangareal

TERRÆNFORHOLD



Tværsnit, ny tilbygning 1982

Niveauer

Den tidlige del af klubhusbygningen er placeret mod nord og tæt på skel mod Roskildevej. Bygningens gulv ligger her ca. 30-50cm under terrænniveau. Mod syd er en senere sidefløj opført i terrænniveau, og har en indvendig højdeforskel på ca. 50cm. Tagfladerne er udført som sadeltag der skråner med terrænfaldet.

Terræn

Terrænniveau er faldende på tværs af bygningen, med højeste punkt på nordside og laveste punkt på sydside. Terrænspringet opleves størst på ankomstsiden mod øst. Der skal i fremtidige forhold foretages en udmåling af en niveauplan der fastlægger et måleplan for højdebegrænsninger på facade- og bygningshøjder.

PROJEKTFORSLAG

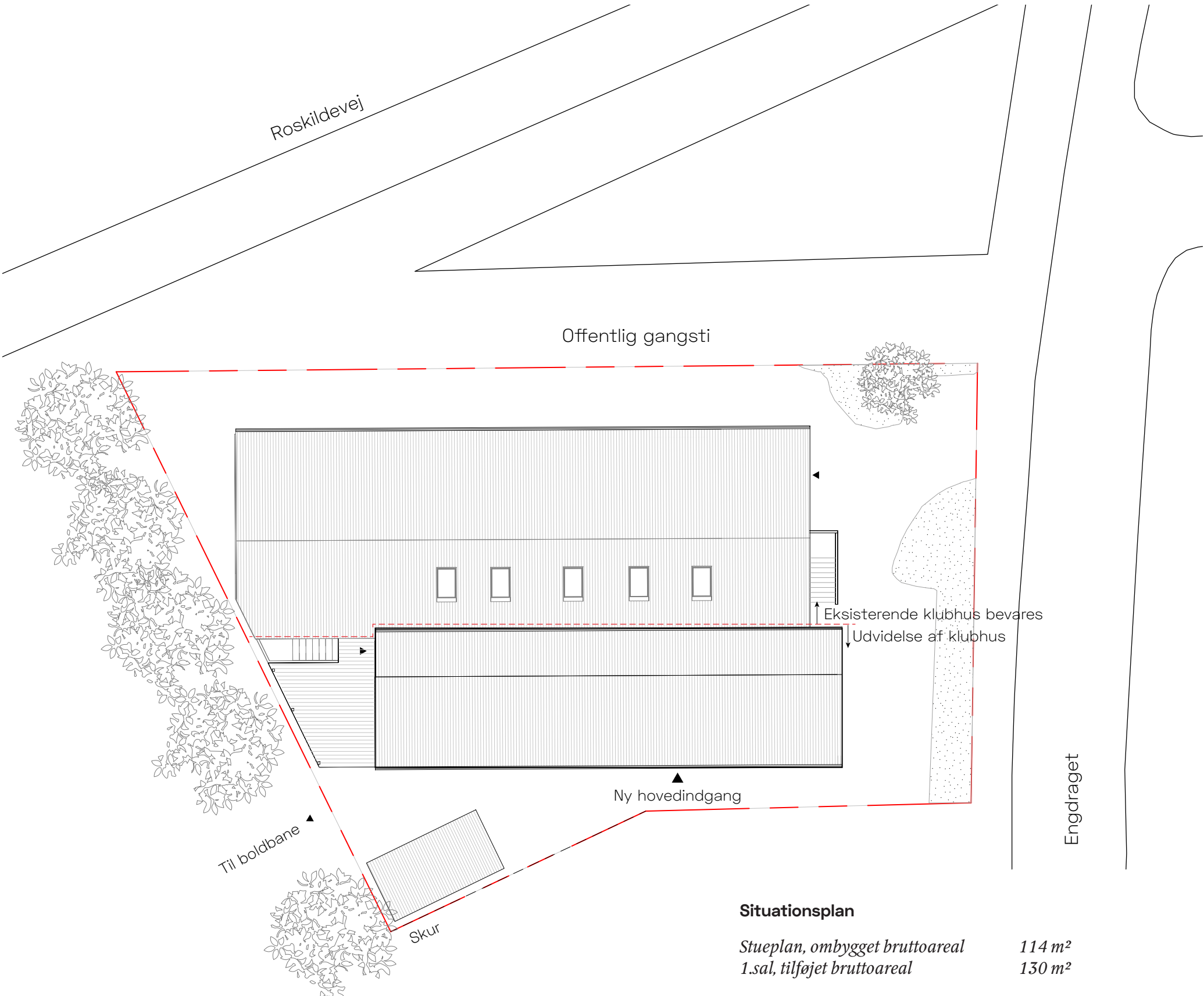
'Koncept'

Forslaget bygger på en udpræget bevaring af det eksisterende klubhus (0). I den oprindelig del af bygningen er der i dag indrettet omklædningsrum, bade faciliteter, toiletter og trænerkontor der i fremtidige forhold ønskes mere af. Denne del af bygningen er samtidigt den højeste fløj idet der er et stort terrænspring på tværs af bygningen fra nord til syd. Kantineområdet med køkken og kiosk og to toiletter er en senere tilbygning og er udført med en spærramme der iht. oprindelige tegninger er anstillet op ad det oprindelige hus.

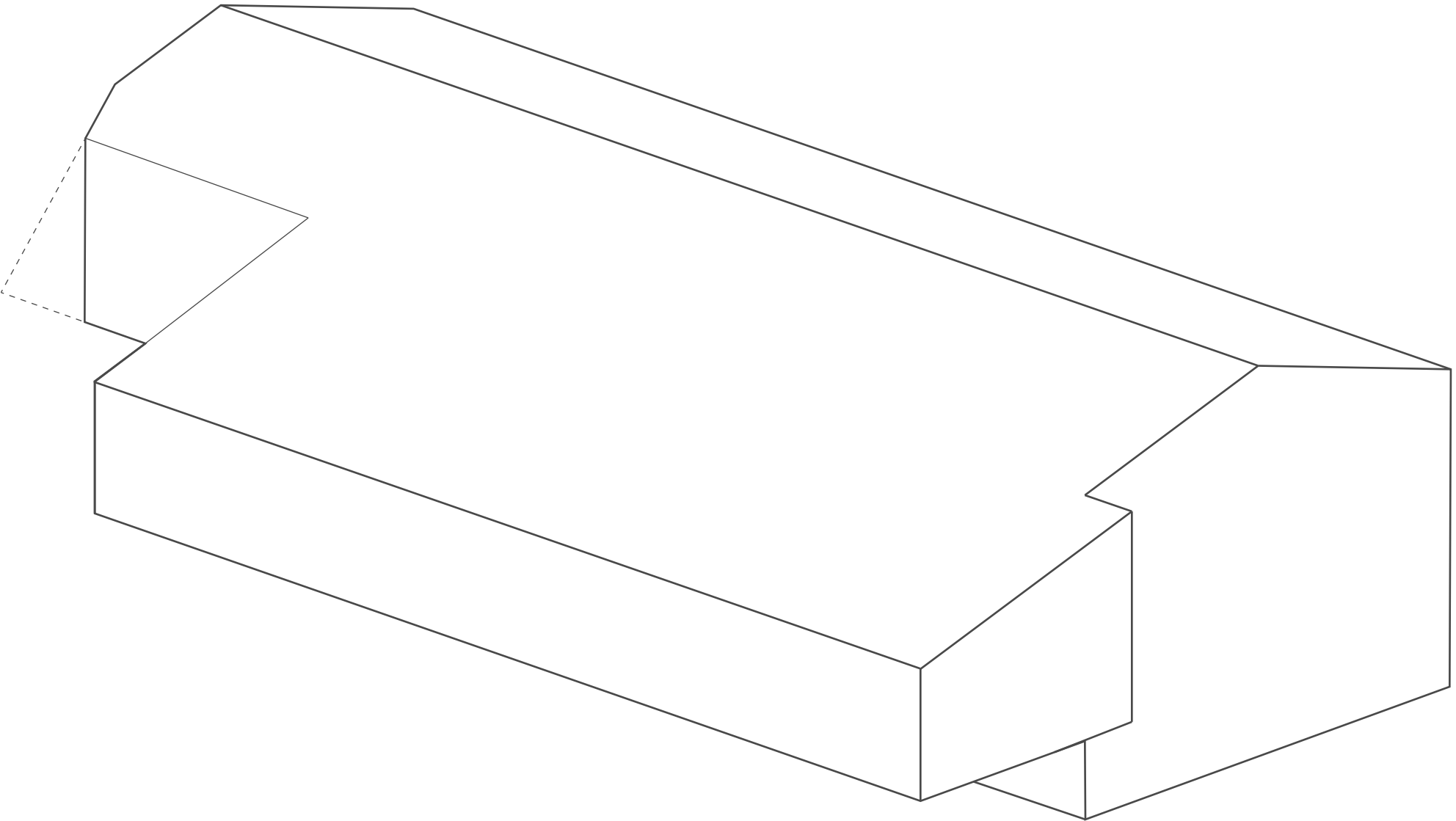
Forslaget bygger på et koncept hvor tag over den sydlige fløj og indvendige ruminddelinger nedrives (1), men bevarer det eksisterende fundament og ydervægge. På udvendige sider af ydervæggene opføres en konstruktiv ramme i limtræ der dels hviler på eksisterende fundamenter og nye punktfundamenter (2).

I grundplan placeres tre nye omklædningsrum med bade faciliteter og toiletrum, et fælles entré og trapperum med vægplads til kommunikation til medlemmer samt yderligere ét fælles toiletrum.

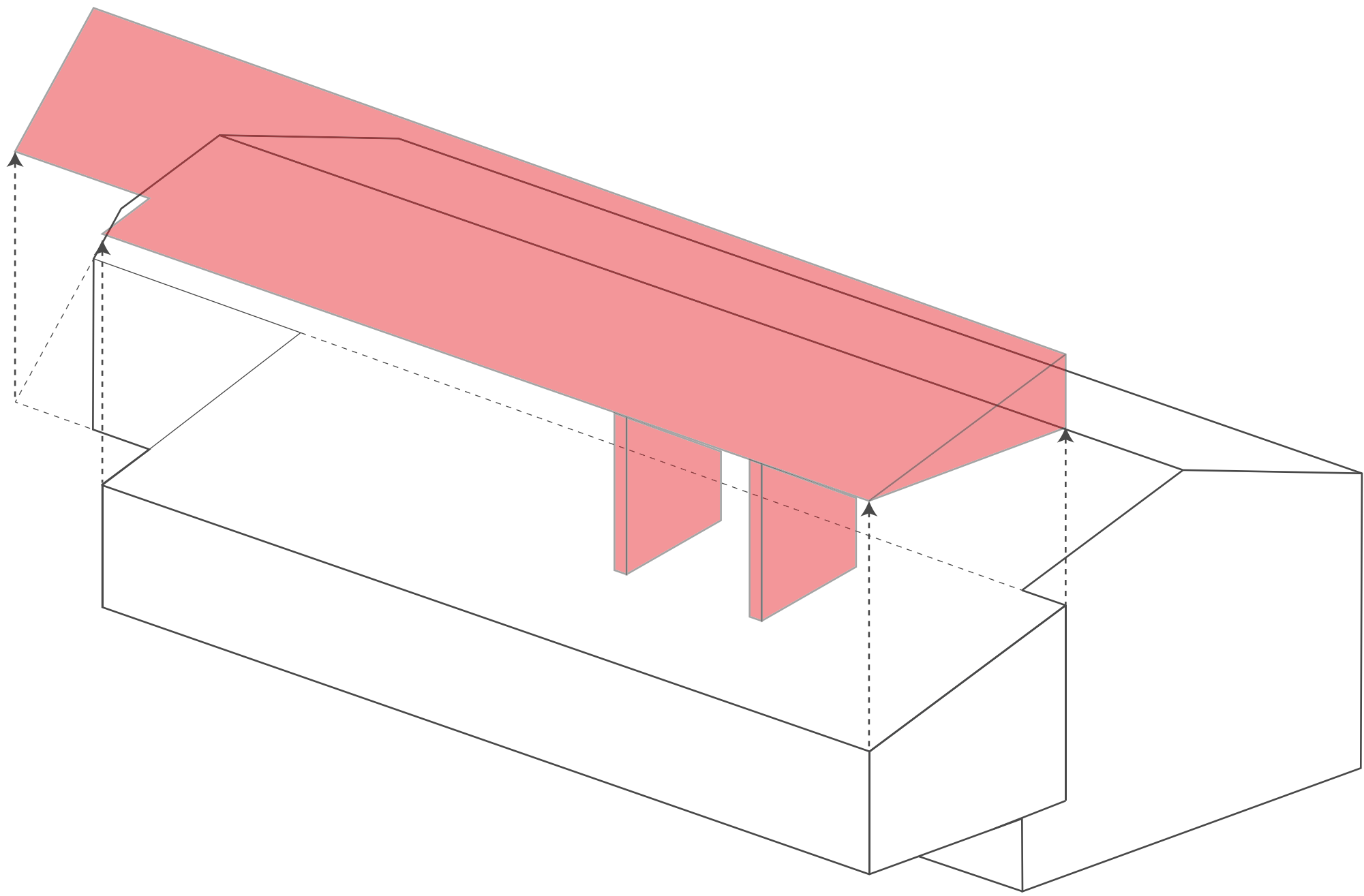
Den tidligere kantine med køkken og kiosk placeres på den nye konstruktive ramme som en ny præfabrikeret modulopbygget konstruktion (3). Etagens areal vil være øget med ca. 10% i forhold til tidligere og kan derved rumme et større antal medlemmer. Mod vest etableres en tagterrasse med direkte forbindelse til kantinen. Fra terrassen etableres en trappe langs vestgavlen der skaber forbindelse udenfor bygningen og virker som flugtvej fra etagen.



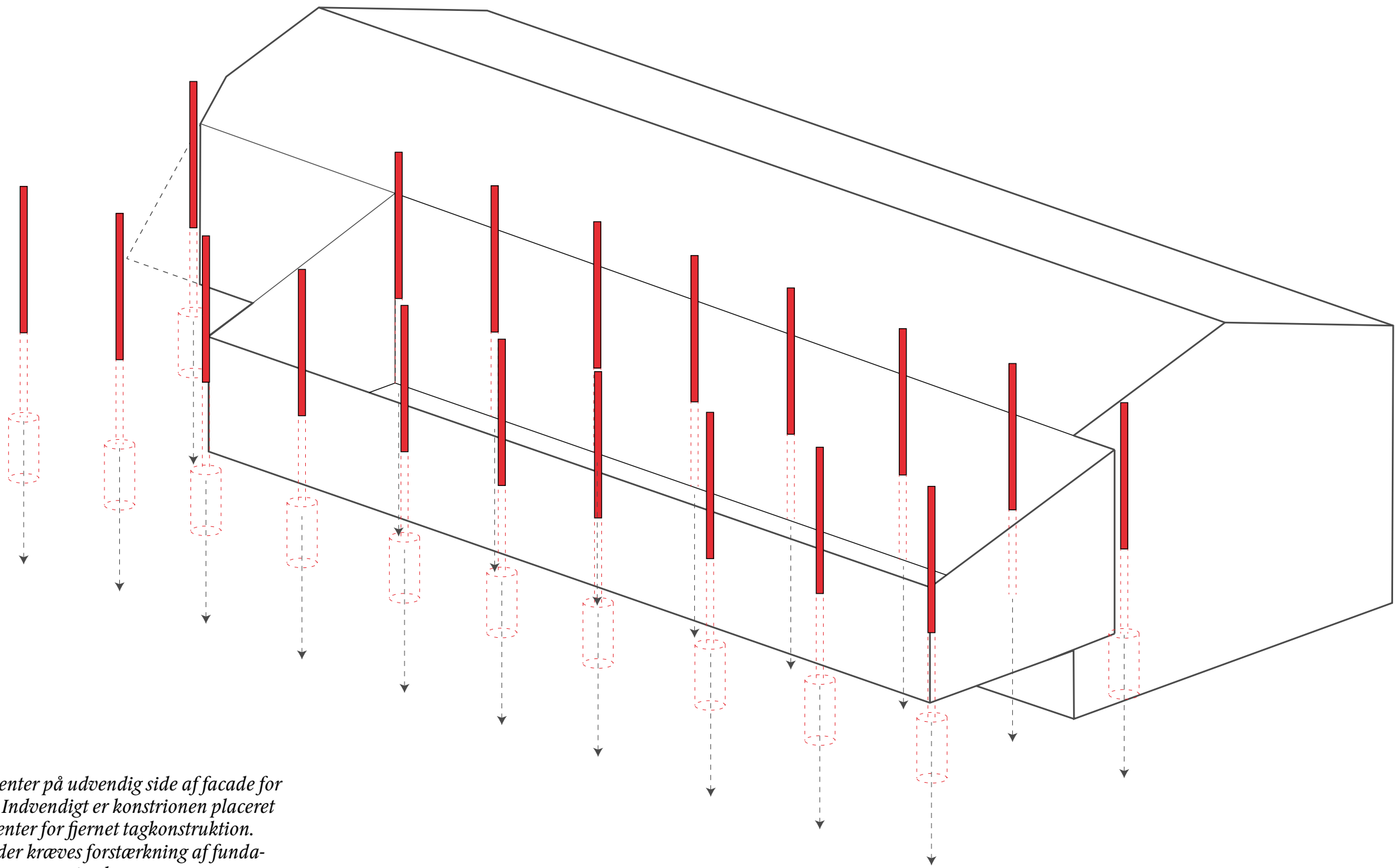
Situationsplan	
Stueplan, ombygget bruttoareal	114 m²
1.sal, tilføjet bruttoareal	130 m²
Bruttoareal i alt	244 m²



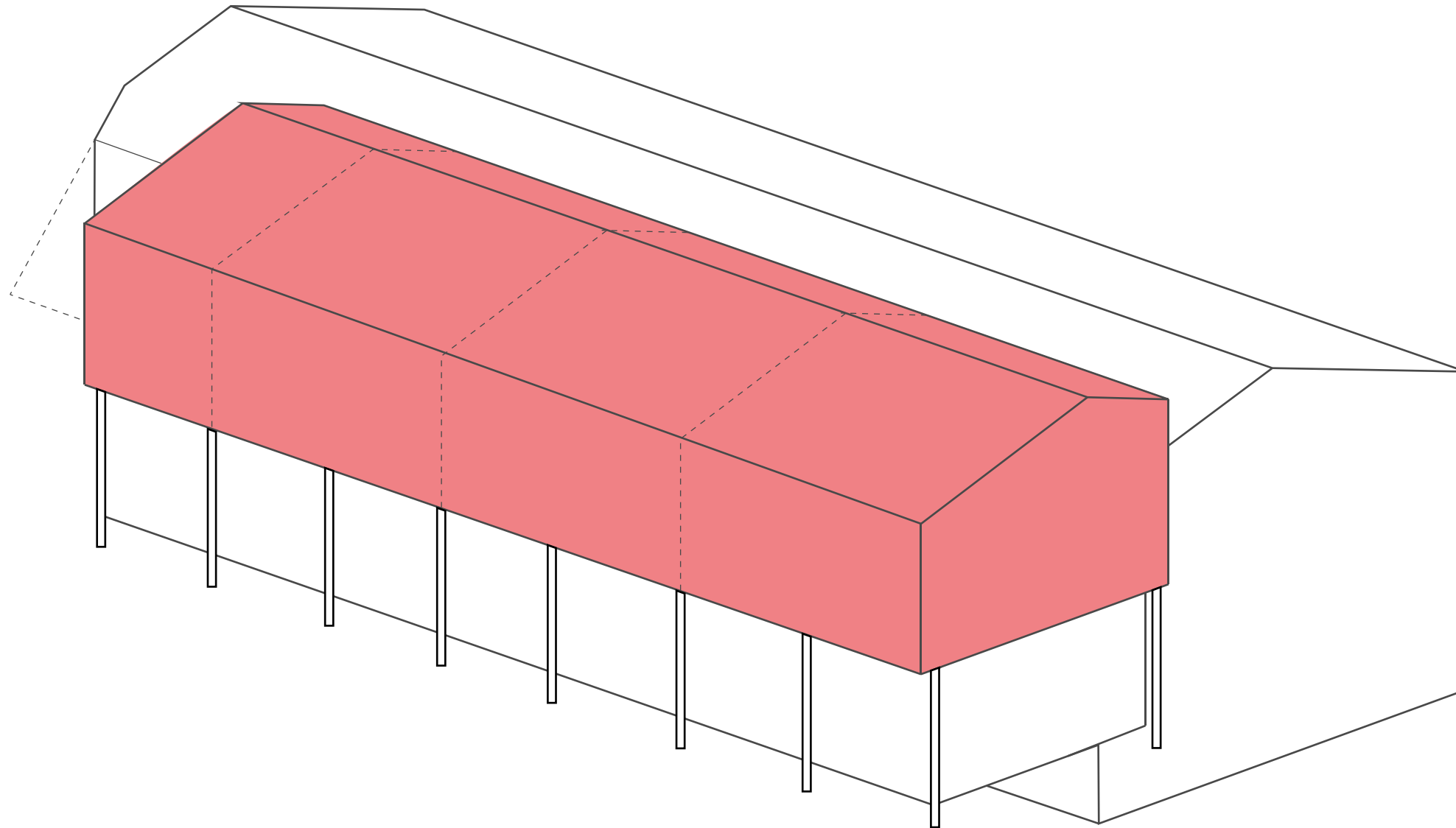
(0) Eksisterende bygning



(1)
Tag og indvendige skillevægge, gulvbelægninger og trappe-
trin nedrives i sidefløj på eksisterende bygning.
Bygningen er en senere opført sidefløj og har iht. tidligere
projekt en selvstændighærende konstruktion der kan fjernes
uafhængigt af øvrig bygning.



(2)
Der udføres nye fundamenter på udvendig side af facade for konstruktion til ny 1.sal. Indvendigt er konstrionen placeret på eksisterende fundamenter for fjernet tagkonstruktion.
Det skal undersøges om der kræves forstærkning af fundamenterne til at kunne bære en ny 1.sal.
Der udføres lokale nye afløbsføringer i eksisterende terrændæk for omklædningsrum og toiletter.
Den eksisterende facade tilpasses ny vindues- og dørsætning.

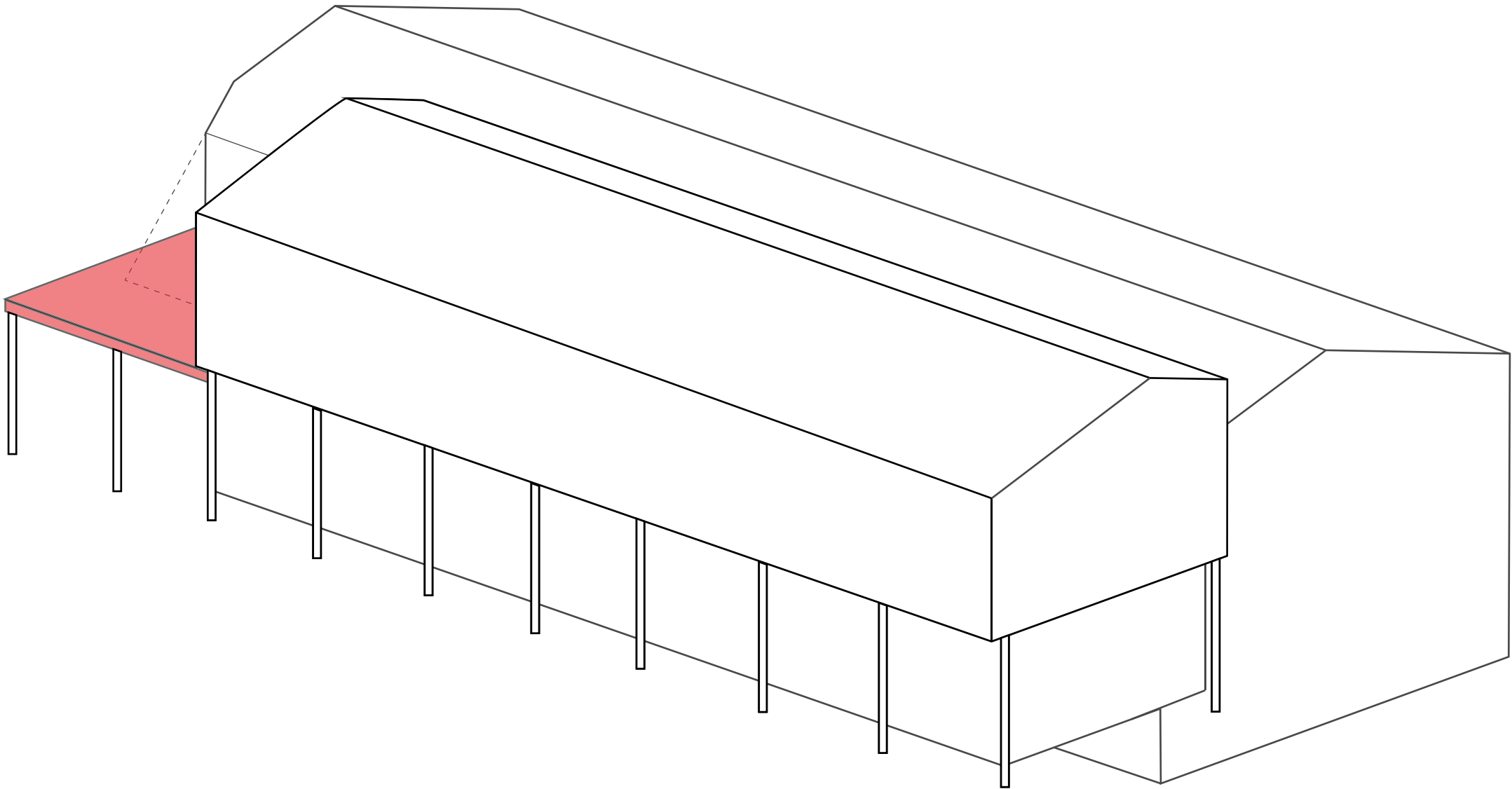


(3)

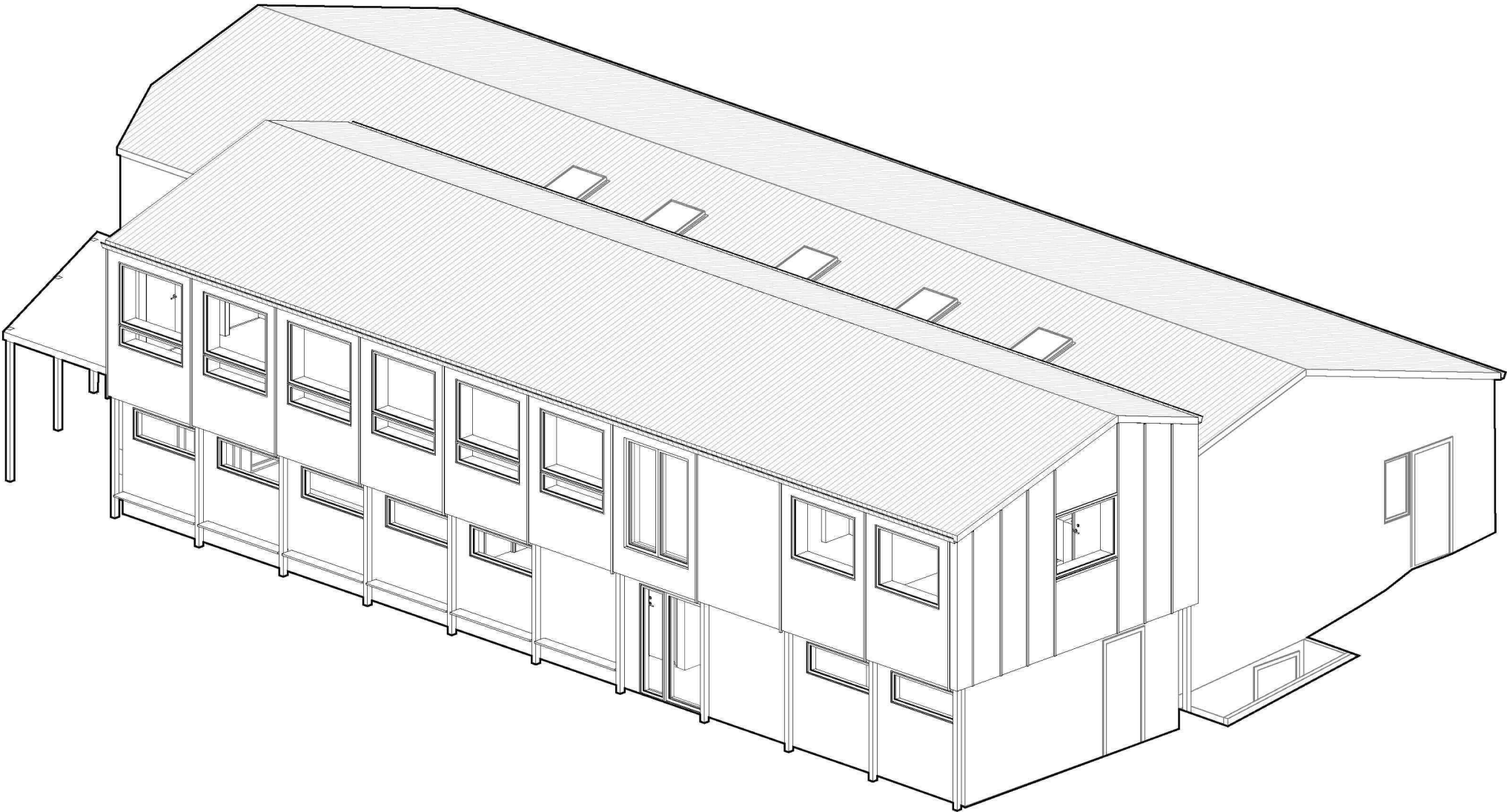
Der etableres en dæk, og væg- og tagkonstruktion for ny 1.sal på konstrion i stueplan. Der anvendes kassetteelementer eller alternativt en rummoduløsning.

Tag på eksisterende bygning stødes over en kasserende med fald mod øst og vest.

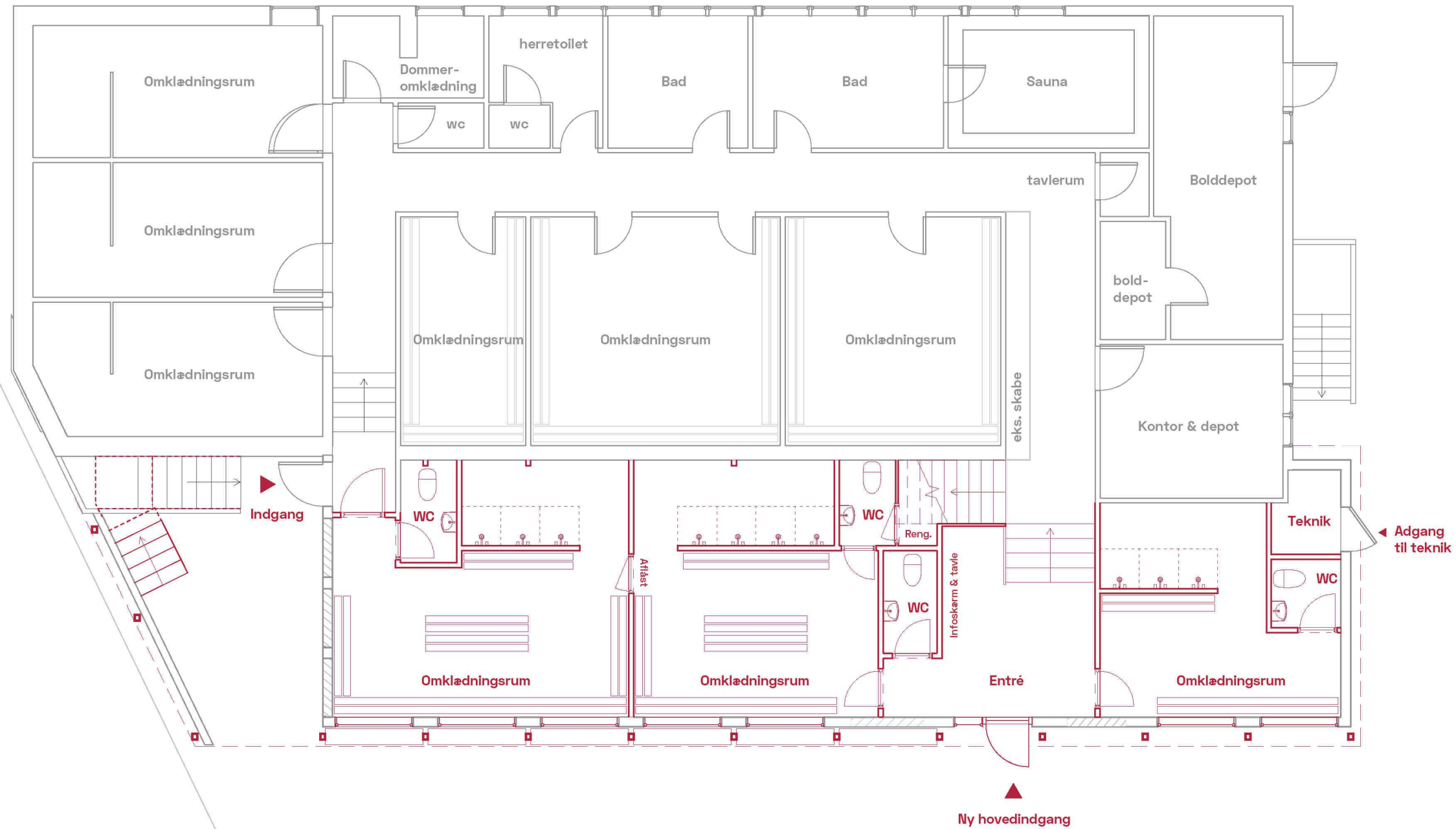
1. salen etableres med fælles kantine, køkken og depotrum. En intern trappe forbinder ny entré i stueplan med etagen.



(4)
*Som option kan der etableres en tagterrasse fra vestgavlen
med direkte forbindelse til kantine og fællesrum.*



Bruttoarealer	
Stueplan, ombygget bruttoareal	114 m ²
1.sal, tilføjet bruttoareal	130 m ²
<u>Bruttoareal i alt</u>	<u>244 m²</u>



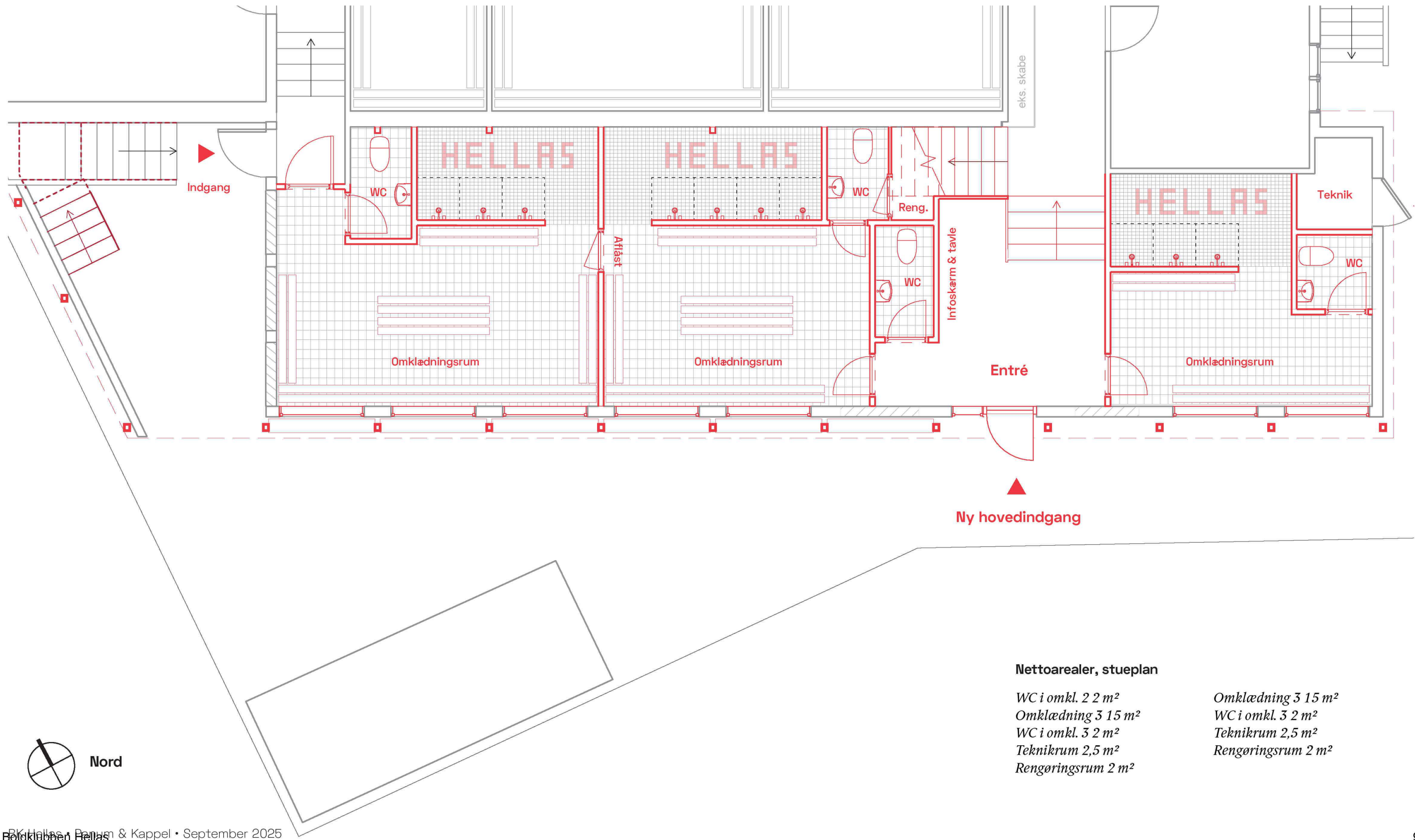
Nettoarealer, stueplan

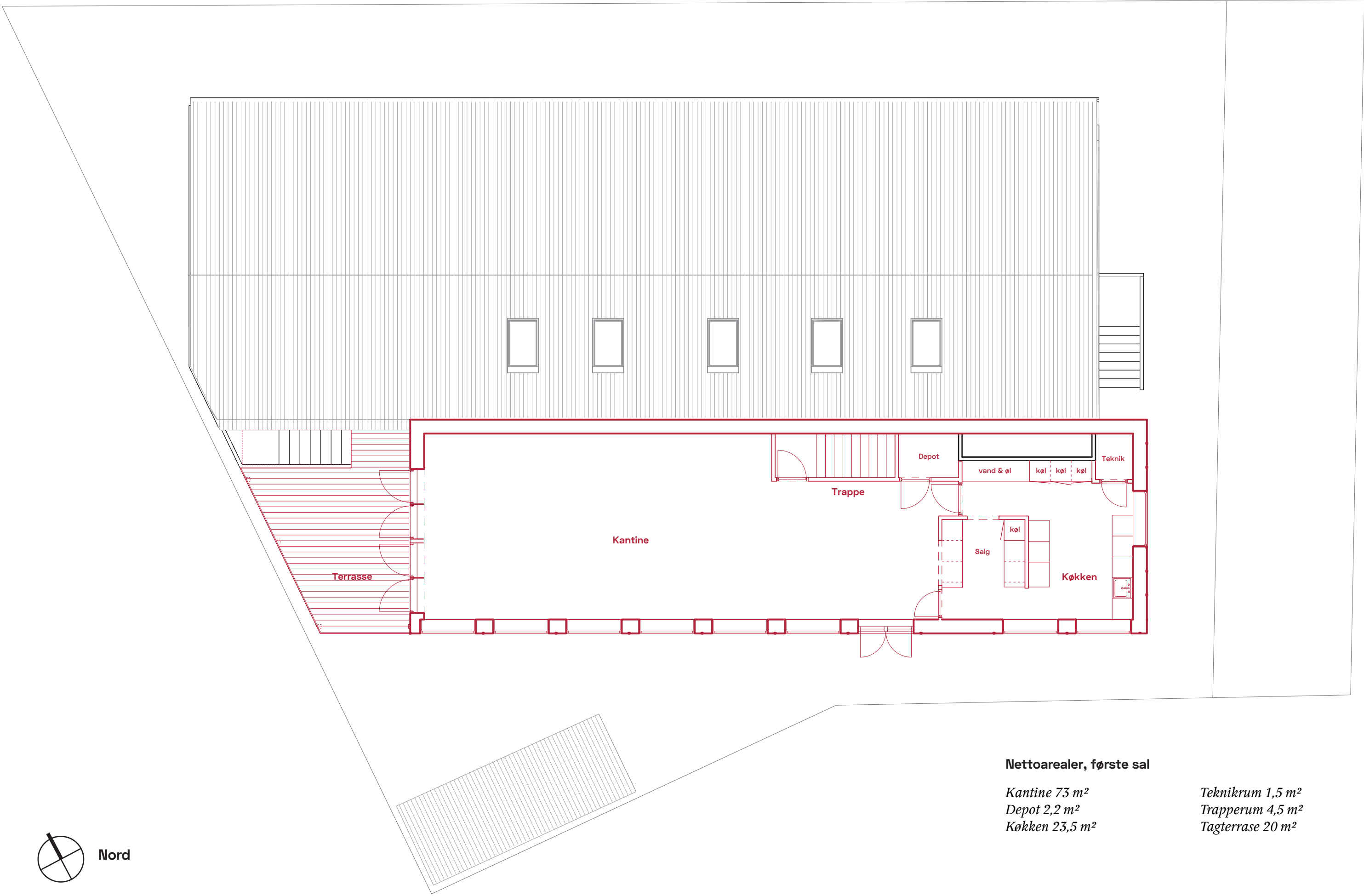
WC i omkl. 2 2 m²
Omkklædning 3 15 m²
WC i omkl. 3 2 m²
Teknikrum 2,5 m²
Rengøringsrum 2 m²

Omkklædning 3 15 m²
WC i omkl. 3 2 m²
Teknikrum 2,5 m²
Rengøringsrum 2 m²

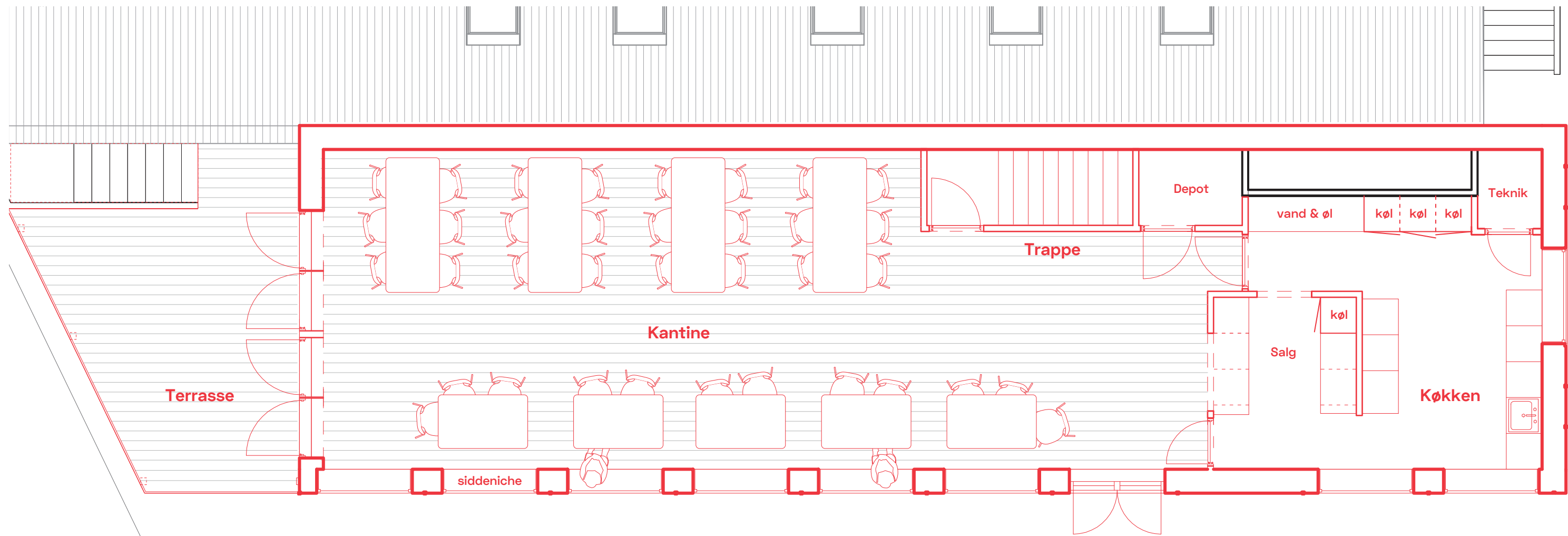


INDRETNING





INDRETNING



Nettoarealer, første sal

Kantine 73 m²

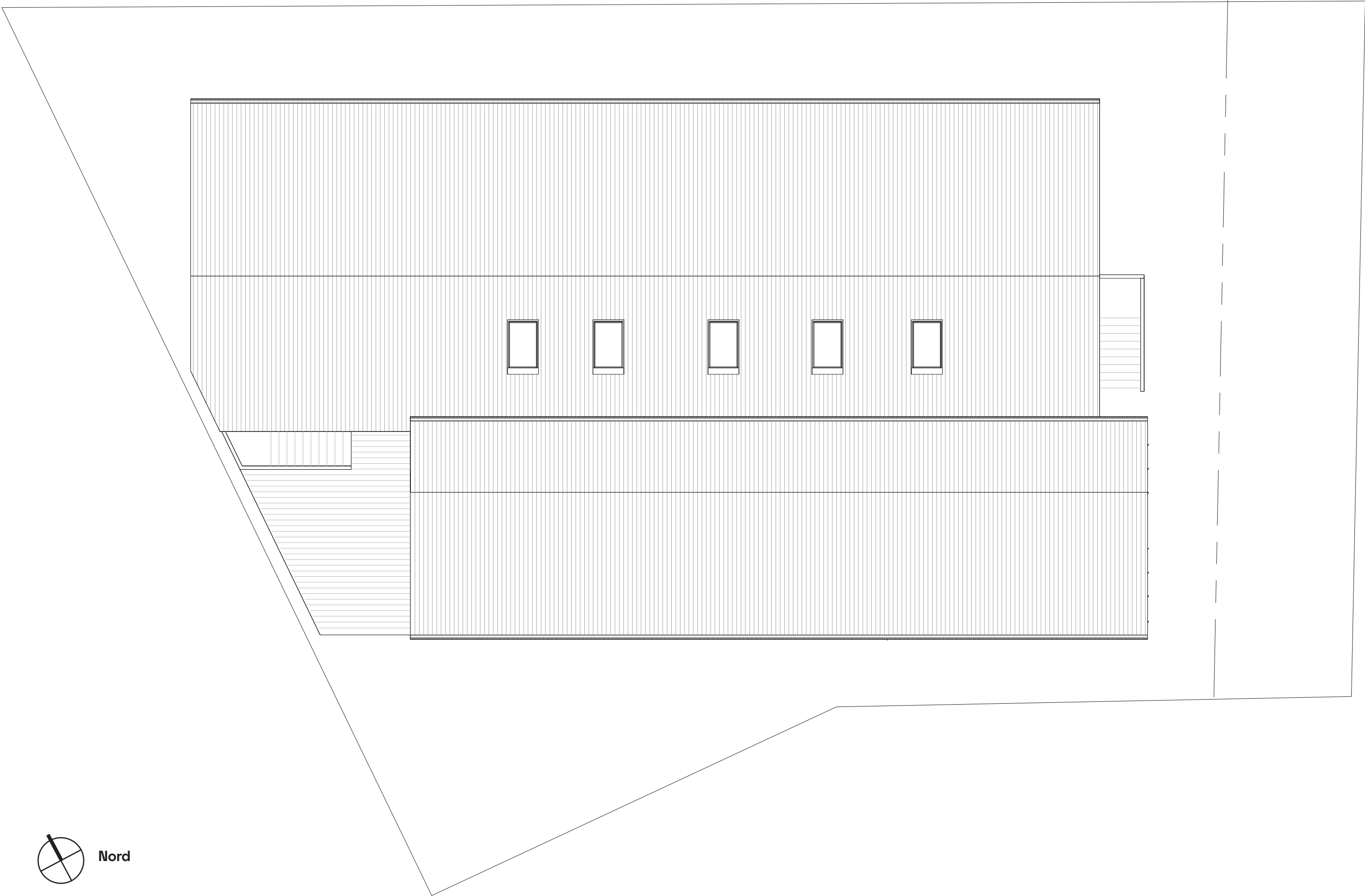
Depot 2,2 m²

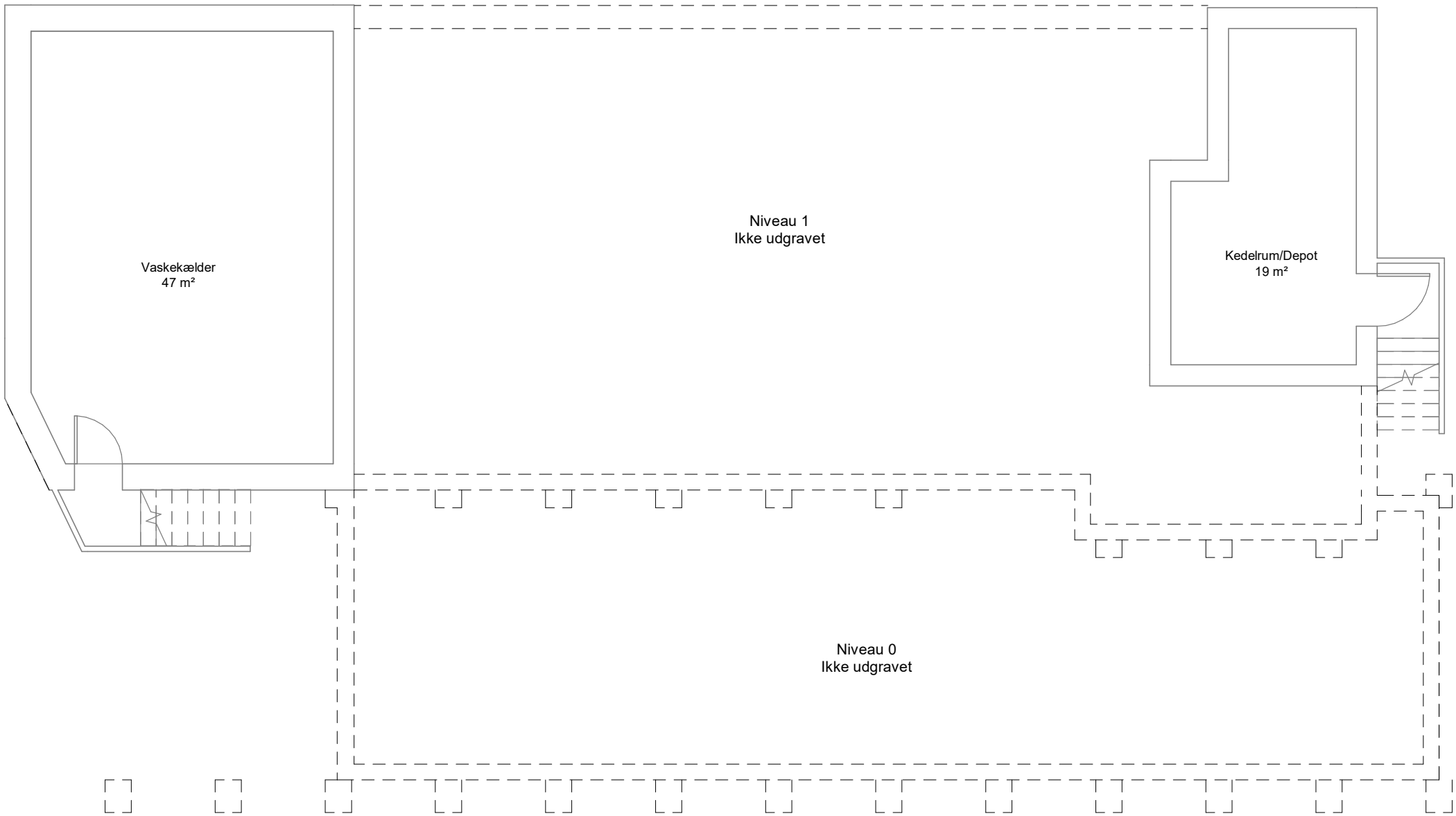
Køkken 23,5 m²

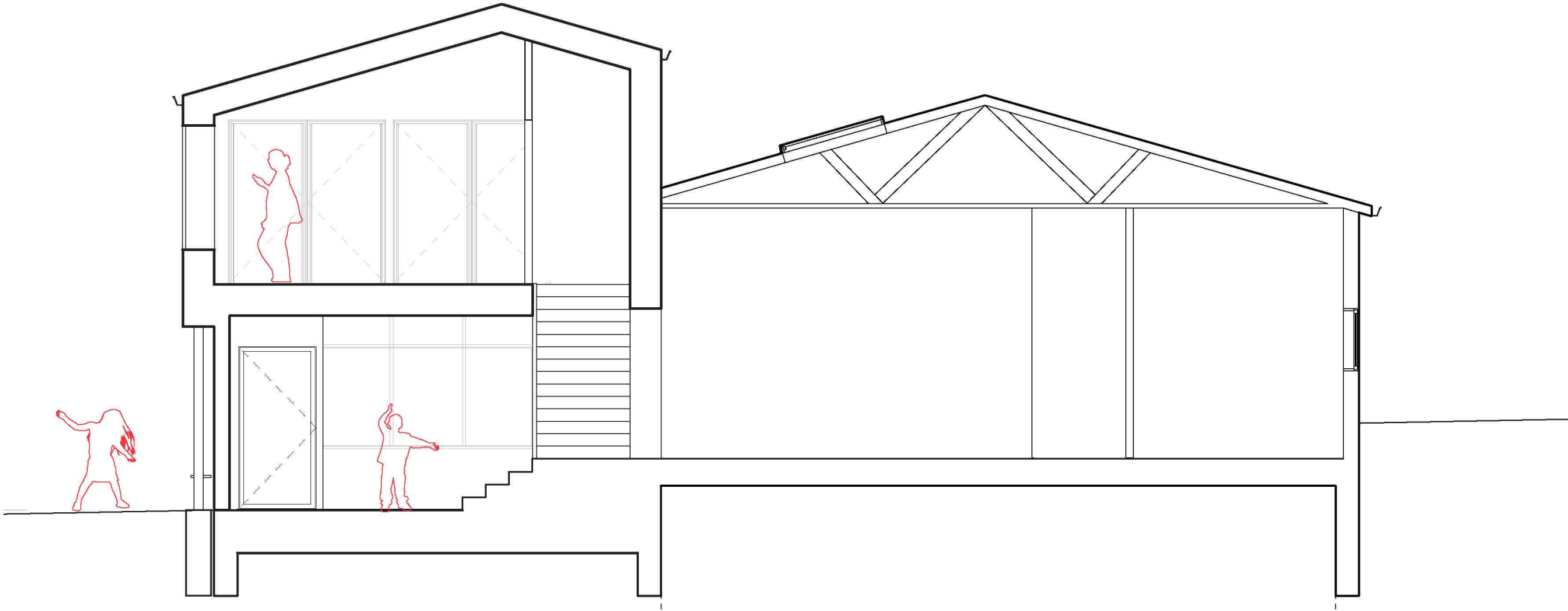
Teknikrum 1,5 m²

Trapperum 4,5 m²

Tagterrace 20 m²







PRINCIPPER

Indvendigt



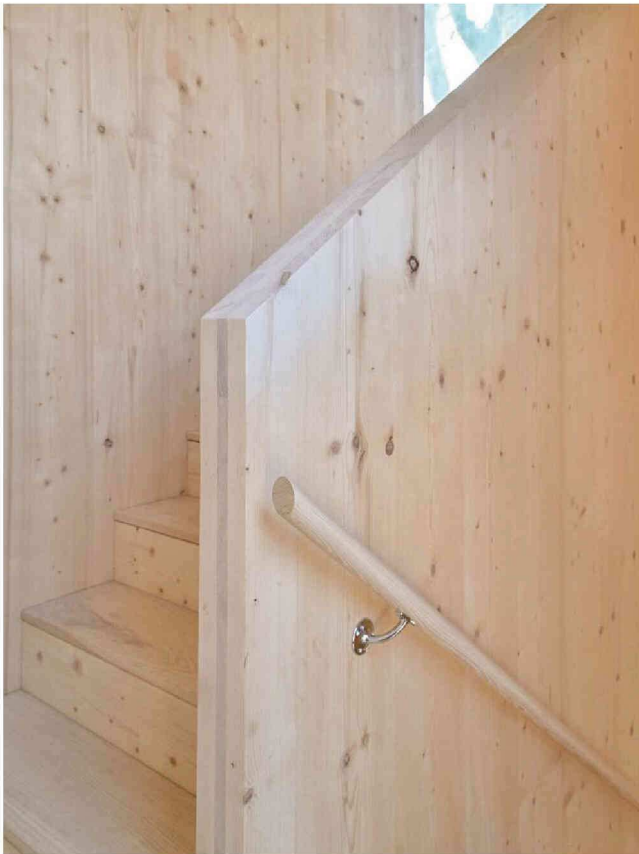
Referencebillede

Siddeniche første sal



Referencebillede

Infotavle entré



Referencebillede

Trappe

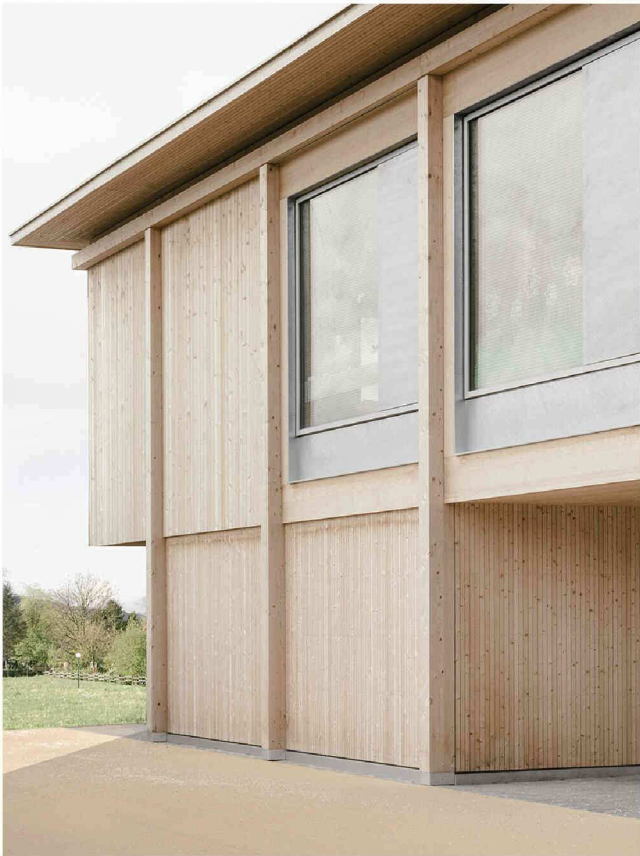


Referencebillede

Omkleedningsrum

PRINCIPPER

Udvendigt



Referencebillede

Længdefacade



Referencebillede

Træbeklædning



Referencebillede

Træbeklædning



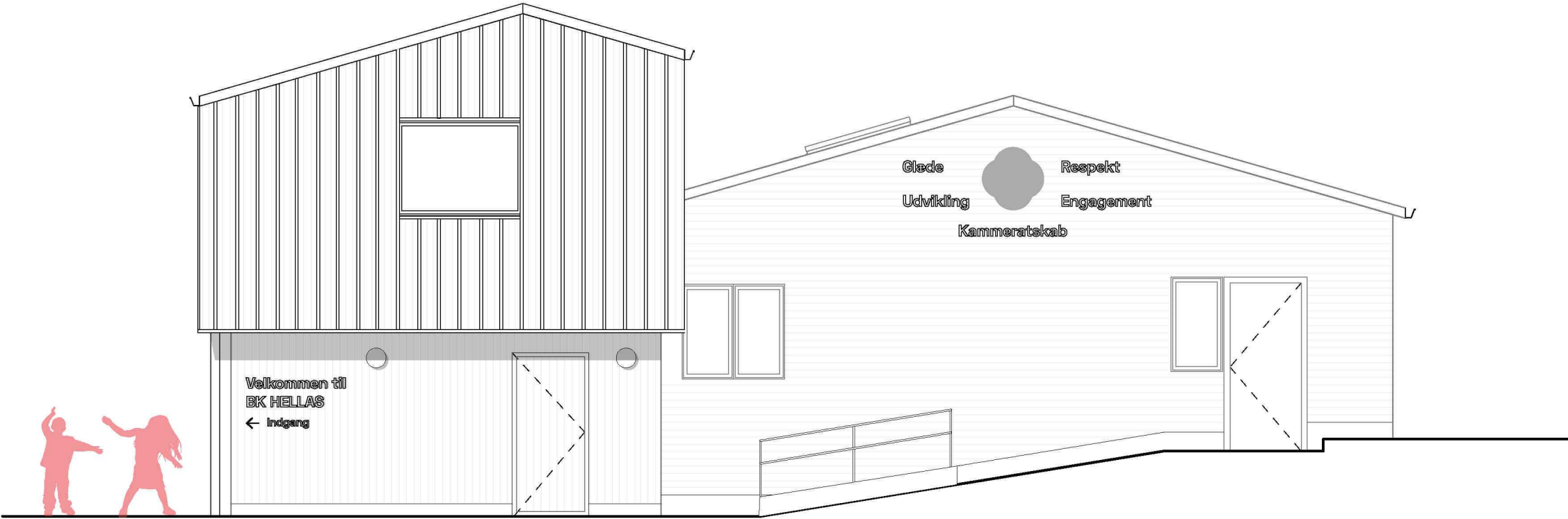
Referencebillede

Gavlfacade

SYDFACADE



ØSTFACADE



VESTFACADE



BUDGETOVERSLAG - Tilbygning i to plan

SAGSNAVN:	BK Hellas		
SAGSNR:	25002		
PROJEKTADRESSE:	Engdraget 2, 2500 Valby	FASE:	Dispositionsforslag
BYGHERRE	BK Hellas	DATO	05.09.2025

Økonomien er en overslagsøkonomi og baseret på kvm vejledende leverandørpriser, referencepriser og prisdatabaser
Alle priser er ekskl Moms

Emne	Antal	Enhed	Pris	I alt	Delsum	Pr. enhed
Nedrivning						
1.1 Tagflade over sydfløj		140 m²				
1.2 Lette indervægge		21 lbm				
1.3 Gulvbelægninger i sidefløj		99 m²				
1.4 Nedrivning af trappetrin i gang		1 sum				
1.5 Inventar		1 sum				
1.6 Udvendige facadebeklædninger		32 lbm				
1.7 Udtage køkkenelementer til depot		1 sum				
Byggeplads i alt:					228.000 kr.	934 kr.
Terræn						
2.1 Fundament for nye søjler		12 pos.				
2.2 Forstærkning af eksist. Fundamenter (omfang skal afklares)		8 pos.				
2.3 Ophugning/skæring i terrændæk for fundamenter og afløbsføringer		30 lbm				
2.4 Genudstøbning af terrændæk		15 m²				
2.5 Fundament for indv. trappe		1 sum				
2.6 Fundament for udv. Trappe		1 sum				
Terræn i alt:					374.000 kr.	1.533 kr.
Ydervægge						
3.1 Tilpasning af eksisterende facade, afblænding og hulskæring for ny vindues- og dørsætning		48 m²				
3.2 Trærammekonstruktion for 1.sal i stueplan		12 stk				
3.3 Ydervægge på 1.sal som kassetteelementer		130 m²				
Ydervægge i alt:					855.000 kr.	3.504 kr.
Indervægge						
4.1 Indervægge i stueplan, h: 2,5		115 m²				
4.2 Indervægge på 1.sal, h: 2,8m		86 m²				
Indervægge i alt:					187.000 kr.	766 kr.
Dæk og tag						
5.1 Etagedæk over stue, kassettesystem		130 m²				

5.2	Tag over tilbygning, præfab. kassettesystem	130 m²		
5.3	Tagdækning på kassette undertag	130 m²		
5.4	Terrassedæk med værn i træ	23 m²		
5.5	Alternativ. Rummoduler 5 stk. á 26m2	0 m²		
	Dæk og tag i alt:		1.000.000 kr.	4.098 kr.
Komplettering				
6.1	Vinduer, stueplan	7 stk		
6.2	Vinduer, 1.sal	9 stk		
6.3	Yderdøre, stueplan	3 stk		
6.4	Yderdøre, 1.sal, dobbelt	3 stk		
6.5	Inderdøre, EI30/uklassificerede	13 stk		
6.6	Trappe stue-1.sal, træ	1 stk		
	Komplettering i alt:		410.000 kr.	1.680 kr.
Overflader				
7.1	Gulve i stueplan, fliser inkl. Membran	79 m²		
7.2	Gulve i stueplan, fliser ekskl. membran	20 m²		
7.3	Gulv i køkken, 1.sal (linoleum)	27 m²		
7.4	Gulv i forsamlingsrum, 1.sal (trægulv)	75 m²		
7.5	Loft i stueplan	99 m²		
7.6	Loft , 1.sal	130 m²		
7.7	Vægbeklædning I vådzone	60 m²		
7.8	Malerarbejde	245 m²		
	Overflader i alt:		750.000 kr.	3.074 kr.
VVS-anlæg				
8.1	Brugsvandsinstallation for 3xomklædning	1 sum		
8.2	Brugsvandsinstallation for køkken	1 sum		
8.3	Afløbsinstallation, stueplan	1 sum		
8.4	Afløbsinstallation, 1.sal	1 sum		
8.5	Varmeinstallation for stueplan, gulvvarme	114 m²		
8.6	Varmeinstallation for 1.sal, radiator	130 m²		
8.7	Aptering af nye toiletrum inkl. vvs, inventar, sanitet	4 stk		
	VVS-anlæg i alt:		456.000 kr.	1.869 kr.
EL- og mekaniske anlæg				
9.1	Ventilation for køkken og forsamlingsrum	1 sum		
9.2	Ventilation for omklædning og toiletrum, stueplan	1 sum		
9.3	Elinstallation for tilbygning, inkl. grundbelysning	246 m²		
	EL- og mekaniske anlæg i alt:		613.000 kr.	2.512 kr.
Inventar				
10.1	Geninstallation af køkkenelementer	1 sum		
10.2	Inventar i omklædning, bænke og knager	3 stk		

Inventar i alt:

101.000 kr.

414 kr.

Byggeplads		
11.1 Stillads ekskl. Overdækning	1 sum	
11.2 Afsat for øvrig byggeplads	1 sum	
Byggeplads i alt:		126.000 kr.

Stueplan, ombygget bruttoareal	114 m²
1.sal, tilføjet bruttoareal	130 m²
Bruttoareal i alt	244 m²

I alt byggeomkostninger ekskl. moms	5.100.000 kr.	20.902 kr. /m²
Sikkerhedsfaktor*	2%	102.000 kr.
I alt byggeomkostninger ekskl. moms	5.202.000 kr.	21.320 kr. /m²

*Sikkerhedsfaktor afspejler projektetskompleksitet og tager højde for evt. prissvingninger i byggemarkedet

Øvrige omkostninger ifm. byggeri

Beskrivelse	Antal	Enhed	Pris	I alt
Rådgiver honorar - Arkitekt & ingeniør	12%	Af samlede omkostninger		624.240 kr.
Miljøprøver	1	sum		15.000 kr.
Myndighedsbehandling	1	sum		0 kr.
Evt. særlige byggepladsforhold (midlertidig opbevaring)	1	sum		25.000 kr.
Entrepriseforsikring (Bygherre er evt. selvforsikret)	0,20%	Af byggeomkostninger		10.404 kr.
Uforudsete udgifter	10%			510.000 kr.
Samlede omkostninger ekskl. Moms				6.386.644 kr.
Moms	25%	Af samlede omkostninger		1.596.661 kr.
Samlede omkostninger inkl. Moms				7.983.305 kr.

Kontaktinfo

Panum & Kappel ApS

Ref. Lin Kappel

E: info@panumkappel.dk

T: (+45) 2613 1336

Adresse

Panum & Kappel ApS

Godthåbsvej 26B, 2. sal

2000 Frederiksberg

Website

www.panumkappel.dk

Panum
& Kappel

office for
architecture



Blankethistorik

Opstart	Indsendt	Beskrivelse	Notat
29-09-2025 21:11	29-09-2025 22:00	Udfyldt af Henrik Hemmingsen	-
	29-09-2025- 22:00	Henrik Hemmingsen Signeringsmetode: MitID	
29-09-2025 22:00		Forløbet er afsluttet	-

Indledning

Du skal udfylde dette ansøgningsskema for at søge om penge fra klubhuspuljen.

Læs mere

Du kan læse mere om ansøgning til [klubhuspuljen](#) på Københavns kommunes hjemmeside.

Bilag

Undervejs i ansøgningsforløbet, skal du medsende bilag, men du kan også gemme undervejs og genoptage ansøgningen. Det er en god ide at have flg. bilag klar:

-Budget inklusiv finansieringsplan (det skal fremgå om budget er på baggrund af tilbud, licitation eller overslag)

-Tidsplan

-Plantegninger, skitser eller lignende

Betingelser for at søge klubhushuspuljen om penge

Er den forening, du søger tilskud for, godkendt som frivillig folkeoplysende forening?

Ja

Har du læst retningslinjer for klubhuspuljen?

Ja

Foreningsoplysninger

Oplysninger om den forening du søger tilskud til

27322

CVR-nummer

31953782

Foreningens navn

Amager Judo Skole

Adresse

Strandlodsvej 8, 2300 København S

Hvem ejer klubhuset/lokalerne?

Andre

Hvor lang er lejeaftalen/brugsaftalen?

20 år

Hvem er ejer

Ejendomsselskabet Strandlodsvej 6-10 Ced Michael Jessen

Hvem skal kommunen kontakte ved spørgsmål?

Personoplysninger

Fornavn

Henrik

Efternavn

Hemmingsen

E-mail

judohenrik@gmail.com

Telefonnummer

40508035

Om projekt

Angiv titel på projektet som, du søger tilskud til

Færdiggørelse af 850 kvadratmeter multifunktionel judo-hal

Projektets type

- ☐ Renovering og vedligehold
- ☐ Ombygning

☒ Nybyggeri

☐ Andet

Bliver projektet lavet på foreningens adresse, som indtastet på forrige side?

Ja

Beskriv den fysiske ændring projektet vil medføre

Vi har nu fået ibrugtaget vores nye 850kvm lokaler med støtten vi tidligere fik fra Klubhuspuljen. Efter indflytning har vi konstateret, at der i de store lokaler er meget rumklang, og derved en udfordring både i judosal og opholdsrum med lydniveauet når der er mange mennesker. Vi ønsker at skabe et mere roligt miljø med ro til undervisning og fordybelse, og et roligt miljø i opholdsrum til socialt samvær, lektiecafe mv. Derfor vil vi med støtte fra Klubhuspuljen kunne etablere akustiklofter til gavn for klubbens ca. 1000 brugere på ugentlig basis.

Beskriv formålet med projektet. Hvem er målgruppen, hvorfor gør I det m.v. (maks 1.500 tegn)

Vi ønsker at sikre at medlemmer og familier kan have en aktiv hverdag i klubbens rammer med nye muligheder for fysisk udfoldelse og samvær. Igennem mere end 20 år har vi arbejdet med at få flere yngre medlemmer, og har nu børn-forældre træning med medlemmer ned til 1 år. Dette betyder at vi har brug for andre rammer og træningsudstyr der kan bruges til at sikre leg og motorik for de mindste. Derudover vil vores større medlemmer og elite få gavn af rammerne til at forbedre deres judotræning. Med mere behageligt indeklima, vil klubben have endnu bedre rammer for at skabe et hyggeligt og imødekommende rum med plads til fordybelse.

Brugere og lokalt engagement

Hvor mange personer vil bruge faciliteten ugentligt?

1000

Hvor mange personer der bruger faciliteten ugentligt, er under 25 år?

600

Beskriv foreningens lokale engagement og udadvendte aktiviteter. Fx skolesamarbejde, lektiecafé el.

Amager Judoskole har ca. 650 medlemmer fra lokalområdet som træner ugentligt i klubbens lokaler. Derudover, er klubben anerkendt for sin sociale indsats til at få nye målgrupper integreret og involveret i foreningslivet. Vi har blandt andet lavet forløb i Urbanplanen med det sociale partnerskab, og har gennem 10 år haft en afdeling på Peder Lykkes skolen, hvor børn som ikke normalt kommer i foreningslivet har fået nye muligheder for en aktiv fritid med judo. Gennem mere end 10 år, har vi lavet skolejudo med lokale folkeskoler, og har været en af de gennemgående foreninger der har kørt faste forløb med folkeskolens yngste klasser. Senest har vi lavet samarbejde med High Five projektet og Flere Børn i fællesskaber i samarbejde med DGI og Københavns Kommune

Gør foreningen en indsats for at fremme idrættens sideeffekter? Fx i forhold til integration eller pigers deltagelse?

Ja

Beskriv hvilken indsats

Judo er en stor, international sport, og vi har et åbent miljø, hvor mange med udenlandsk baggrund naturligt søger et nyt fællesskab når de kommer til Danmark. I vores skoleafdeling på Peder Lykkes skolen, har vi til eksempel mere end 50% piger. I forbindelse med krigen i Ukraine, har Amager judoskole været frontløber i at få integreret og modtaget ukrainske flygtningefamilier, og har haft skolejudo med Ukrainske modtagerklasser. Vi har sørget for kontingentstøtte og judoudstyr, og sågar haft en ukrainske kvinde til at være hjælpetræner og tolk i undervisningen som et jobforløb i samarbejde med kommunen.

Økonomi

Skriv det samlede beløb som projektet vil koste (min. 500.000 kr.)

404785

Hvilket beløb søger du klubhuspuljen om

404785

Hvor mange penge bruger foreningen selv på projektet?

50000

Har foreningen fået midler fra andre fonde/puljer til dette projekt?

Nej

Beskriv, og sæt beløb på, andre økonomiske eller arbejdsmæssige ressourcer, der er en del af projektets økonomi. Det kan fx være planer om at søge andre fonde/puljer.

Klubben har til byggeriet af lokalerne allerede fået støtte fra Klubhuspuljen, Nordeafonden og Himmerlandsfonden. Derudover, er der blevet lagt tusindvis af frivillige arbejdstimer i projektet. Vi fik efter sommerferien, da lokalerne ikke var indflytningsklar. Det afstedkom at der måtte sættes både penge og frivillige timer af til endnu en midlertidig løsning for at sikre idrætstilbud til alle klubbens medlemmer. Vi søger løbende støtte fra alle de fonde vi kan, og har været succesfulde i at få støtte fra forskellige steder, der kan se værdien af vores indsats for sport i lokalområdet.

Bilag

På denne side medsender du bilag. Hvis du vil medsende yderligere bilag, kan du navngive det som 'Yderligere bilag'.

Følgende bilag skal tilføjes:

- Budget inkl. plan for finansieringen

- Tidsplan for projektet
- Plantegninger, skitser eller lignende

Fil upload - Budget inkl. plan for finansieringen

Tilbud på akustiklofter.pdf

Tidsplan og budget for etablering af akustikloft Amager Judoskole.docx

Fil upload - Tidsplan for projektet

Tidsplan og budget for etablering af akustikloft Amager Judoskole.docx

Fil upload - Plantegninger, skitser eller lignende

IMG_2387 (1).jpeg

IMG_2400.jpeg

plantegninger.pdf

22_0929_Visualisering.pdf

☒ Jeg bekræfter hermed at jeg har vedhæftet alle obligatoriske bilag

Tidsplan og budget for etablering af akustikloft Amager Judoskole

Budget:

Tilbud fra tømrer ifølge tilbud: 404.785

Egenbetaling: 50.000, heraf 25.000 afregnet som frivillige timer (200 timer til at hjælpe håndværkeren)

Tidsplan:

3 måneder fra bevilling af støtte. Dette ifølge aftale med tømrer, som er klar når finansiering er på plads.

An architectural rendering of the interior of the Amager Judo Skole. The space is a large, open hall with a high ceiling and a series of large, multi-paned windows along the right wall. The floor is a light-colored, polished surface. In the foreground, there are several blue mats or platforms. The overall atmosphere is bright and modern.

BRIQ

Urban Life

Architecture

Spatial Design

AMAGER JUDOKLUB
Designforslag
→ **29.09.2022**



OPGAVEFORSTÅELSE

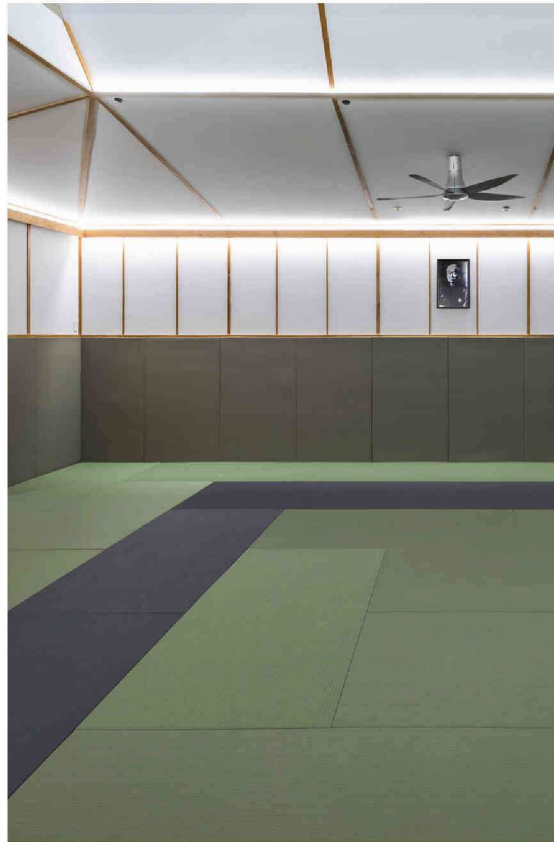
Introduktion

Hermed første designoplæg til Amager Judoklub. Dette er et bud på at skabe de bedst mulige rammer for fremtidens judoklub, forankret i klubbens stærke historie. Fokus er på socialt samvær og fællesskab, som går lang videre end selve det at udøve kampsport: fællesspisning, lektiecafé, arrangementer og et sted, hvor man har lyst til uforpligtende at hænge ud.

Med nærværende design er vi søgt tilbage til de historiske rødder og taget inspiration fra japansk arkitektur, indretning og judofaciliteter. Her introduceres nogle rum i et simpelt udtryk med fokus på gode, robuste og ærlige materialer såsom træ, beton, stål og stof. Hermed ønskes at skabe et sted, som både kan blive signaturbærende for Amager Judoklub - og samtidig indbyder til både korte og lange ophold i hverdagen.

OPGAVEFORSTÅELSE





DOJO

- Judomåtterne er kernen i judoklubben og udgør ligeledes det centrale greb i designet. Disse er synlige fra fællesområderne - og gangarealer indbyder til at følge med i de igangværende aktiviteter.



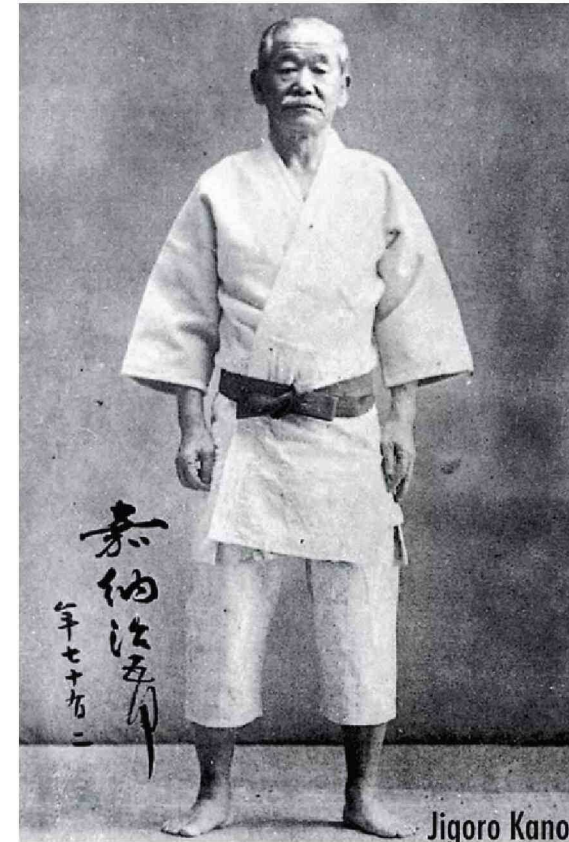
FÆLLESKAB

- Fællesskabet er i centrum i judoklubben. Der indbydes til aktiviteter såsom fællesspisning, lektiecafé, uforpligtende ophold og diverse arrangementer.



FUNKTIONALITET

- Funktionalitet og robusthed er i højsædet, så lokalerne kan tåle en høj grad af slitage og forskelligartet brug.

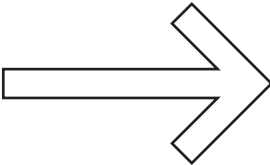


ARV, KULTUR & HISTORIE

- Amager Judoklubs historie og kultur bæres med videre i den nye klub. Samtidig relateres tilbage til judokulturens stærke kulturelle rødder.

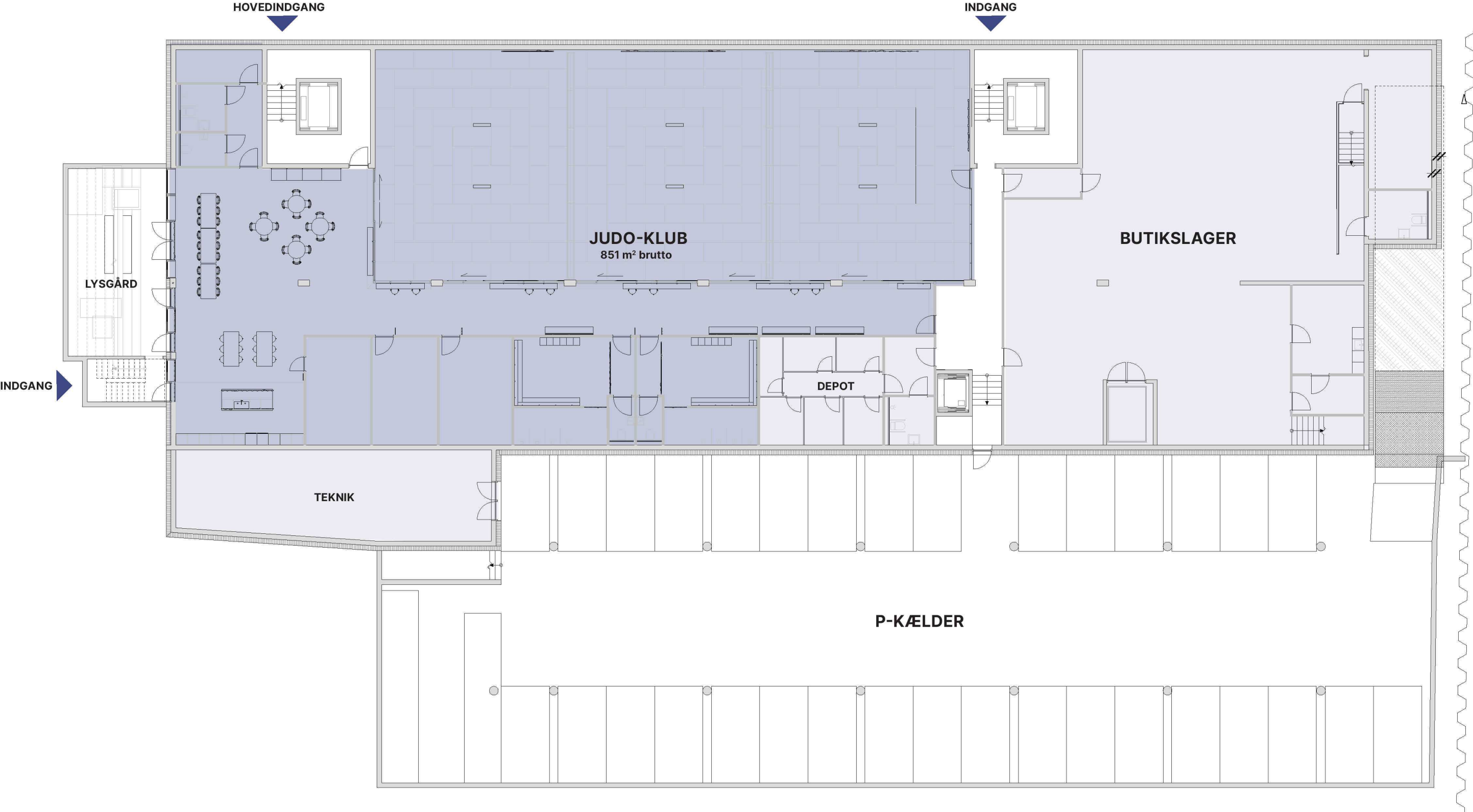
FOKUSOMRÅDER

KONTEKST



GAMMEL KLUB I NY BYGNING

PLANTEGNINGER



SITUATIONSPLAN

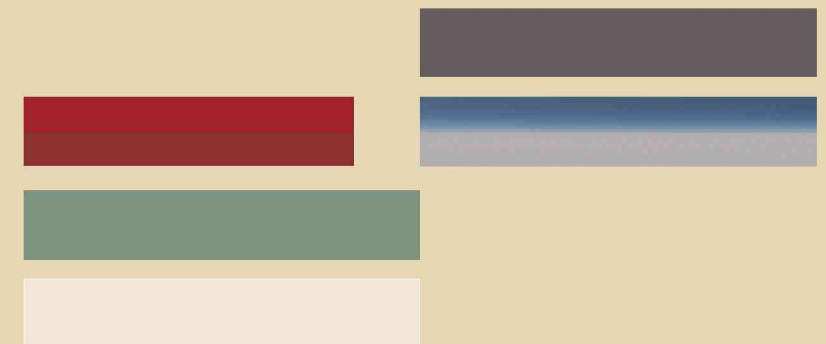
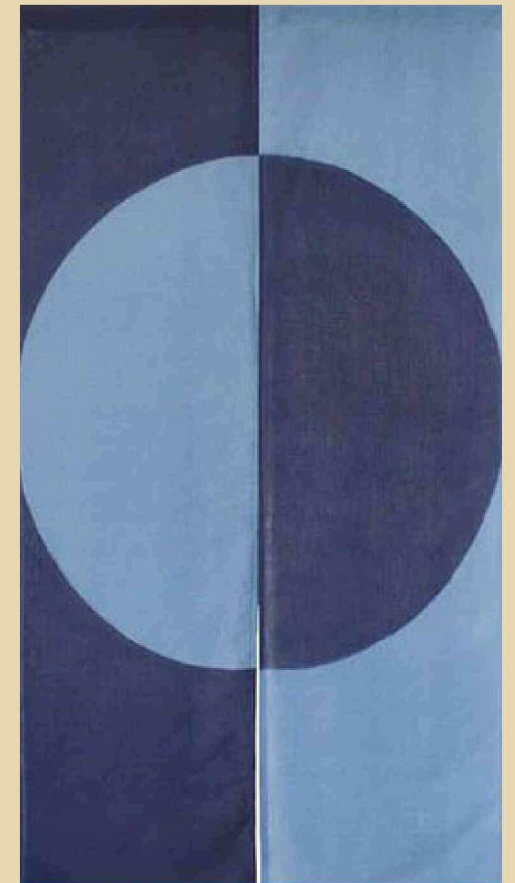
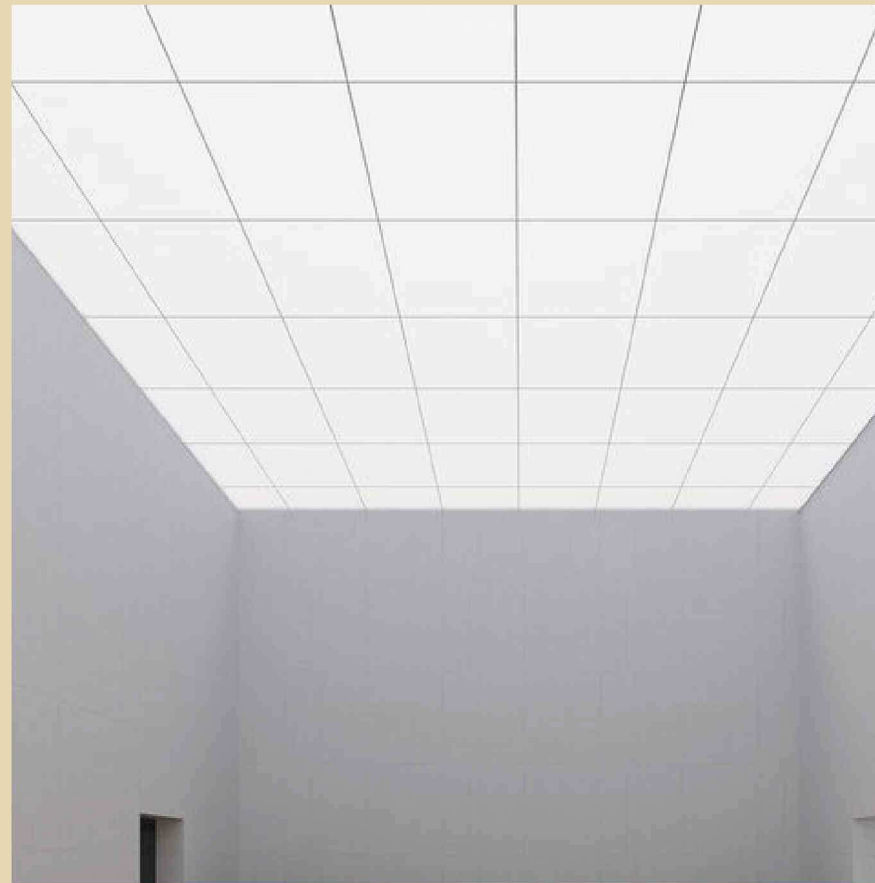
OBS: INDRETNING AFVENTER FORSAT ENDELIGE GODKENDELSE AF BK3-BRANDRÅDGIVER



INDRETNINGSPLAN

OBS: INDRETNING AFVENTER FORSAT ENDELIGE GODKENDELSE AF BK3-BRANDRÅDGIVER

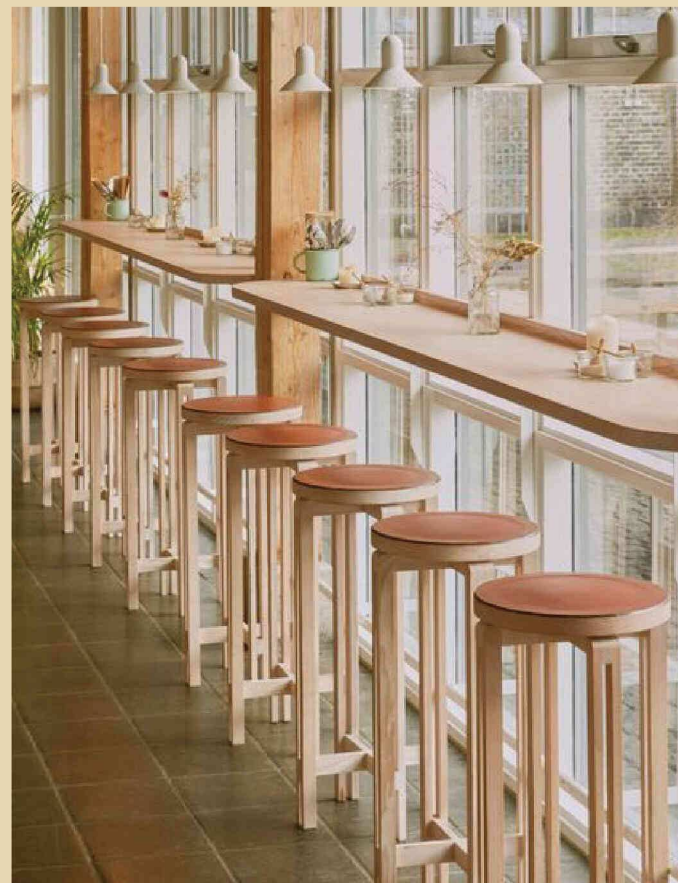
DESIGNKONCEPT



STORE FLADER - VARIERET MATERIALSÆTNING

Dojo'erne er centrale elementer i designet af judoklubben og der er i designet arbejdet videre med de store flader af forskellige materialer. Træ og beton udgør vægfladerne, mens en gulvtæppe udgør det primære gulvareal. Lyssætning er et vigtigt parameter, da lokalerne er placeret i kælder. Her arbejdes med en store lysfelter over judomåtterne, som giver et diffust lys, som er ideelt til kampsportsaktiviteter. Ned langs dojoerne er skabt en gang med skydepartier i glas og træ, som skaber mulighed for at følge med i aktiviteterne på judomåtterne.

DOJO



VARME OG INDBYDENDE TRÆMATERIALER

Inspireret af japanske kampsportsfaciliteter og arkitektur udgør træ et gennemgående element på såvel vægflader, skillevægge, fast inventar og møbler. Denne varme materialesætning indbyder til både korte og længerevarende ophold, og danner kontrast til bygningens rå betonvægge. Der etableres et køkken, som indbyder til ophold og fællesspisning.

KØKKEN OG FÆLLESOMRÅDER



MØBLER

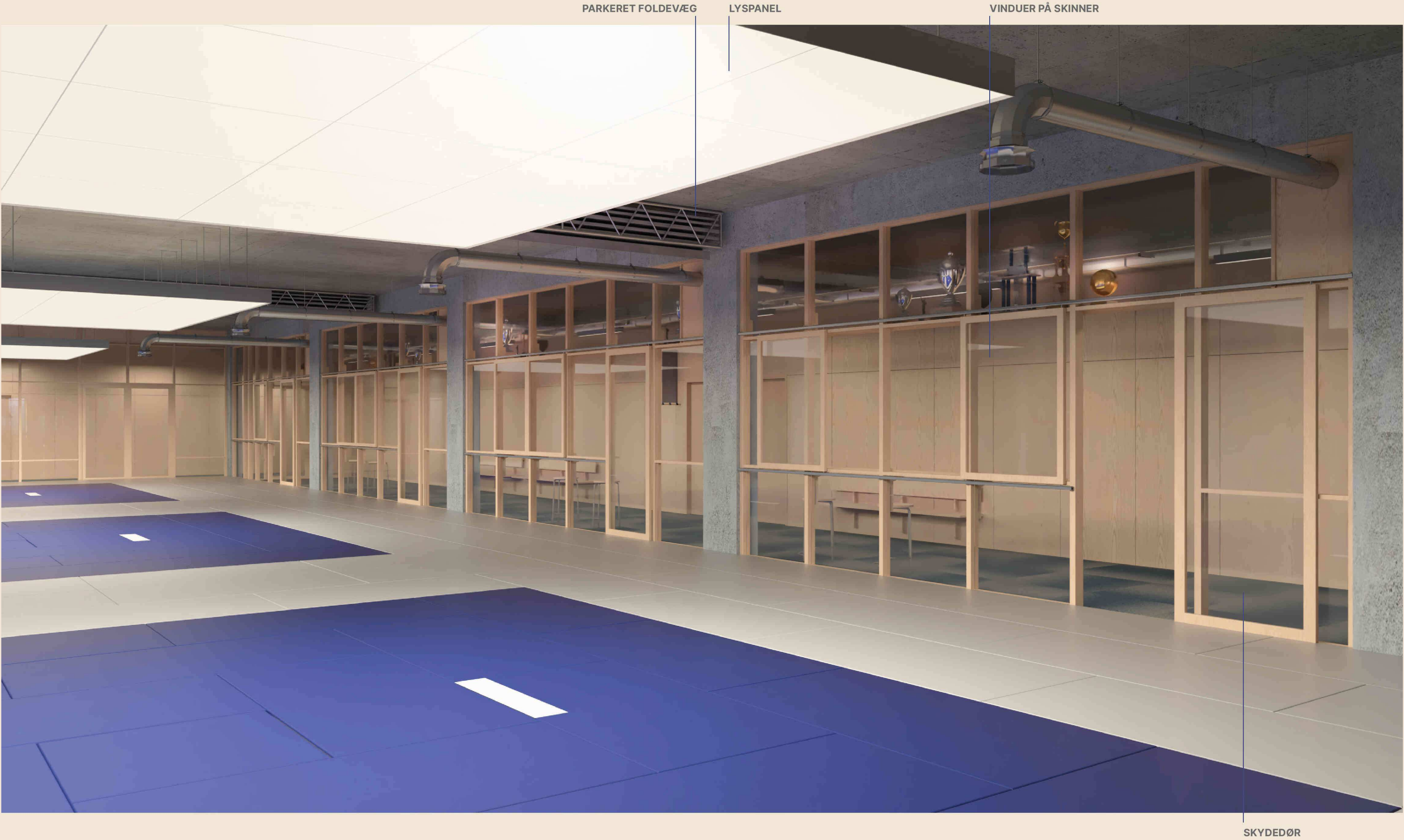
Møblerne skal være komfortable og være solide nok til det store slid der er i judoklubben, men samtidig være prisvenlige og simple i deres udtryk. Materialesætningen holdes rå - i stål og træ, men komplimenteres af materialer såsom større felter med stof og gardiner.

MØBLER

VISUALISERINGER







FOLDEVÆG NEDE





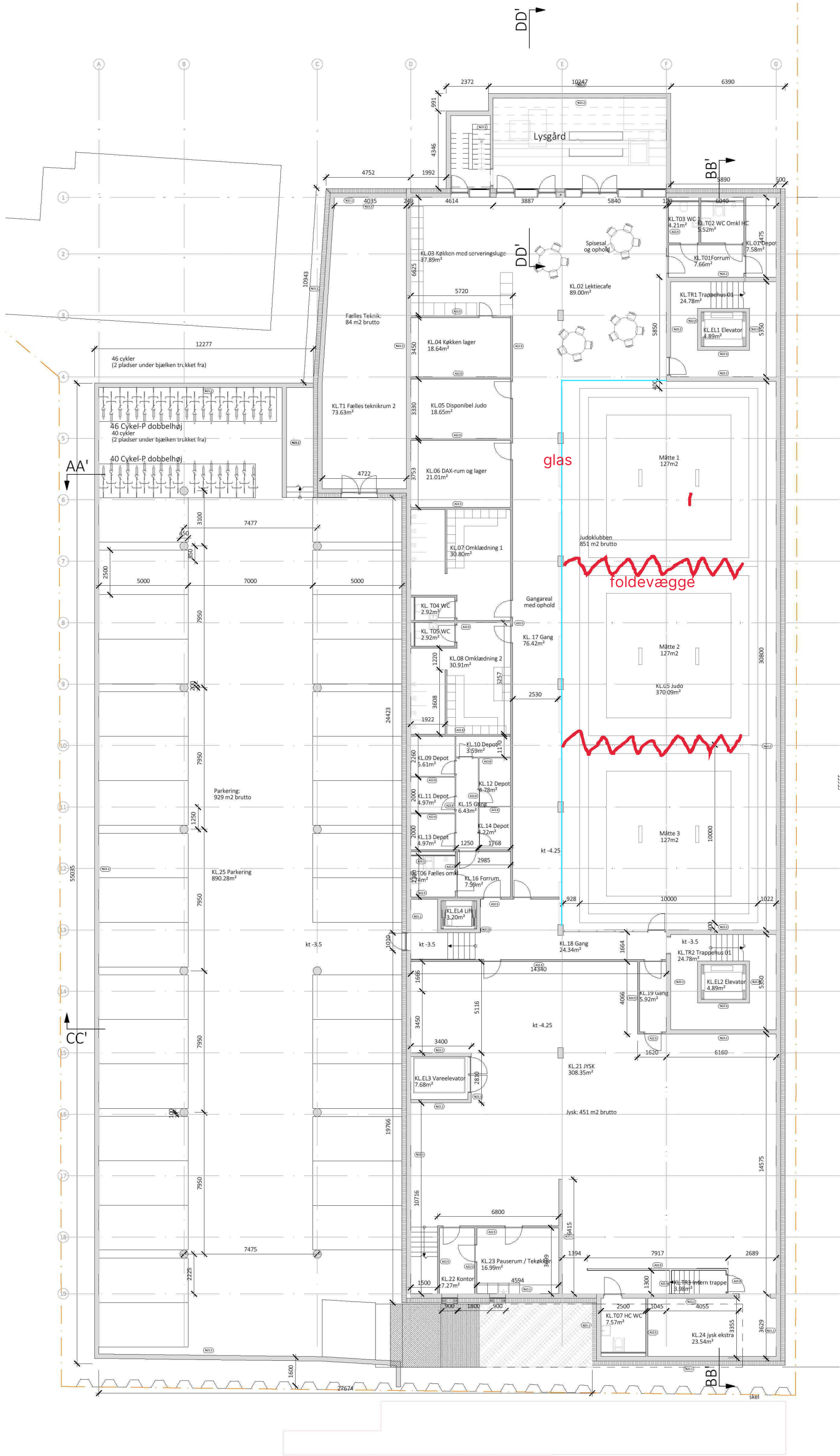






Amager Judo

BRIQ
Urban Life
Architecture
Spatial Design



foreløbig - ELN/BRIQ 2022-05-16

REV	YYYY-MM-DD	ARK	KONTR	BESKRIVELSE		
SAG	NY HOVEDBYGNING STRANDLODSVEJ 6-10					
EMNE	Kælder Etageplan					
FASE	MYNDIGHEDSPROJEKT					
					TEGN.NR.	REV.
					SLV_K01_F1_H1_EKL	-

0 mm

50

100

Der må ikke måles på tegningen

Blankethistorik

Opstart	Indsendt	Beskrivelse	Notat
30-09-2025 09:34	30-09-2025 09:58	Udfyldt af Mia Isidor Andersen	-
	30-09-2025- 09:58	Mia Andersen Signeringsmetode: MitID	
30-09-2025 09:58		Forløbet er afsluttet	-

Indledning

Du skal udfylde dette ansøgningsskema for at søge om penge fra klubhuspuljen.

Læs mere

Du kan læse mere om ansøgning til [klubhuspuljen](#) på Københavns kommunes hjemmeside.

Bilag

Undervejs i ansøgningsforløbet, skal du medsende bilag, men du kan også gemme undervejs og genoptage ansøgningen. Det er en god ide at have flg. bilag klar:

-Budget inklusiv finansieringsplan (det skal fremgå om budget er på baggrund af tilbud, licitation eller overslag)

-Tidsplan

-Plantegninger, skitser eller lignende

Betingelser for at søge klubhushuspuljen om penge

Er den forening, du søger tilskud for, godkendt som frivillig folkeoplysende forening?

Ja

Har du læst retningslinjer for klubhuspuljen?

Ja

Foreningsoplysninger

Oplysninger om den forening du søger tilskud til

27338

CVR-nummer

25955293

Foreningens navn

Boldklubben Union

Adresse

Genforeningspladsen 53, 2400 København

Hvem ejer klubhuset/lokalerne?

Københavns Kommune

Hvem skal kommunen kontakte ved spørgsmål?

Personoplysninger

Fornavn

Jeppe

Efternavn

Ottow

E-mail

dagligleder@bkunion.dk

Telefonnummer

31414968

Om projekt

Angiv titel på projektet som, du søger tilskud til

Renovering af køkken i BK Union

Projektets type

- ☒ Renovering og vedligehold
- ☐ Ombygning
- ☐ Nybyggeri
- ☐ Andet

Bliver projektet lavet på foreningens adresse, som indtastet på forrige side?

Ja

Beskriv den fysiske ændring projektet vil medføre

Projektet vil medføre en renovering af køkkenet i BK Unions klubhus. Det omfatter bl.a. udskiftning af ovn og øvrige hårde hvidevarer samt etablering af emfang. Der vil samtidig blive udskiftet bordplader og udvidet med mere bordplads, så det er muligt at service flere medlemmer med større produktioner. Hertil kommer opsætning af fliser, så hele køkkenet kan udnyttes og overholde diverse krav til fødevarer sikkerhed og hygiejne.

Beskriv formålet med projektet. Hvem er målgruppen, hvorfor gør I det m.v. (maks 1.500 tegn)

Vi vil gerne give vores medlemmer i Boldklubben Union de bedste forudsætninger for en sund og aktiv livsstil, som kan vare ved hele livet. Derfor søger vi penge til at renovere klubbens køkken. Vi ved, at de gode (kost)vaner i lige så høj grad bliver skabt uden for fodboldbanen - og er nødvendige for vores medlemmers fastholdelse, trivsel og udvikling som både fodboldspillere og medborgere. Vi er bevidste om, at vi løfter et vigtigt socialt ansvar i et område af København, hvor ikke alle børn og unge får tilbudt sunde måltider hver dag. Det vil vi gerne hjælpe med. Vores primære målgruppe er vores børne- og ungdomsafdeling (ca. 800), men vi ønsker, at projektet kommer hele klubben til gavn (ca. 1.600). Dertil kommer vores medlemmers familier. Endelig har vi for nylig startet projektet Klub Genforenet, hvor vi åbner klubben hver tirsdag for socialt udsatte medborgere på over 30 år til samvær om et godt måltid. Vores ambition om at være mere for flere kræver, at det nuværende køkken i klubhuset renoveres, så vi er i stand til at betjene vores stigende antal medlemmer med sund og primært plantebaseret kost. Vi har tredoblet vores medlemstal på 5 år, så derfor er en køkkenrenovering nødvendig for, at vi kan tilbyde vores medlemmer sunde måltider efter træning/kampe, som er til at betale uanset indkomst. Vi ønsker derudover at kunne samle vores årgange og hold til fællesspisninger. Vi ved, at det er tiltag som disse, der er med til at skabe det sammenhold uden for banen, som fastholder vores børn og unge i klubben. Vi kan med en renovering af køkkenet samtidig opstarte et samarbejde med Dansk Vegetarisk Forening, som vil hjælpe os med at få serveret endnu flere grøntsager i foreningslivet og udbrede forståelsen af fordelene ved en plantebaseret kost.

Brugere og lokalt engagement

Hvor mange personer vil bruge faciliteten ugentligt?

1200

Hvor mange personer der bruger faciliteten ugentligt, er under 25 år?

600

Beskriv foreningens lokale engagement og udadvendte aktiviteter. Fx skolesamarbejde, lektiecafé el.

Kommentar til forrige felter: Vi anslår, at det ugentligt vil være mellem 500-1200 personer, hvoraf ca. halvdelen er børn og unge under 25 år. Boldklubben Union (BK Union) er en fodboldklub i Københavns Nordvestkvarter. Vi har ca. 1.600 medlemmer, hvoraf halvdelen er børn og unge under 18 år. Vi ønsker at give alle mulighed for at blive lige så gode til fodbold, som de selv ønsker – uanset hvad de har med hjemmefra. Vi er med vores fodboldaktiviteter og cafeen Genforenet i hjertet af Genforeningspladsen et samlende sted for børn, unge, familier og voksne i Nordvest og er stolte af, at vi er en klub i udvikling med et stigende medlemstal. Det blev sidste år anerkendt af DBU med titlen som Årets klub.

Gør foreningen en indsats for at fremme idrættens sideeffekter? Fx i forhold til integration eller pigers deltagelse?

Ja

Beskriv hvilken indsats

Ja. BK Union er optaget af at skabe et godt, udviklende og trygt sted for piger at spille fodbold. Vi har med dygtige og engagerede trænere skabt et godt træningsmiljø for klubbens piger, som bliver stadigt flere i antal – både øvede og nybegyndere. Vi er en del af DBU's Get Movin' projekt, som har til formål at få endnu flere piger og kvinder til at spille fodbold på lige vilkår. Herigennem har klubben bl.a. holdt fodboldtræninger på lokale folkeskoler for piger.

Økonomi

Skriv det samlede beløb som projektet vil koste (min. 500.000 kr.)

719250

Hvilket beløb søger du klubhuspuljen om

605000

Hvor mange penge bruger foreningen selv på projektet?

114250

Har foreningen fået midler fra andre fonde/puljer til dette projekt?

Nej

Beskriv, og sæt beløb på, andre økonomiske eller arbejdsmæssige ressourcer, der er en del af projektets økonomi. Det kan fx være planer om at søge andre fonde/puljer.

Klubben stiller selv med frivillige timer til afmontering og bortkørsel af de dele af køkkenet, som ikke længere kan bruges. Dertil kommer øvrig nedtagning og håndværkerarbejder, som ikke kræver særlig autorisation (fx tømrer, snedker og opsætning af ekstra fliser). Det anslår vi vil beløbe sig i minimum 10 pct. af det samlede budget. Dertil finansierer klubben indvielse af det nye køkken for klubbens medlemmer, familier og klubbens naboer, hvor vi inviterer til fællesspisning. Heri indgår også frivillige timer til servering samt sponsorat, som kan dække nogle af udgifterne til bespisning.

Bilag

På denne side medsender du bilag. Hvis du vil medsende yderligere bilag, kan du navngive det som 'Yderligere bilag'.

Følgende bilag skal tilføjes:

- Budget inkl. plan for finansieringen
- Tidsplan for projektet
- Plantegninger, skitser eller lignende

Fil upload - Budget inkl. plan for finansieringen

Budget for renovering af køkken i BK Union.pdf

Fil upload - Tidsplan for projektet

Tidsplan_køkkenrenovering BK Union.pdf

Fil upload - Plantegninger, skitser eller lignende

013142.pdf

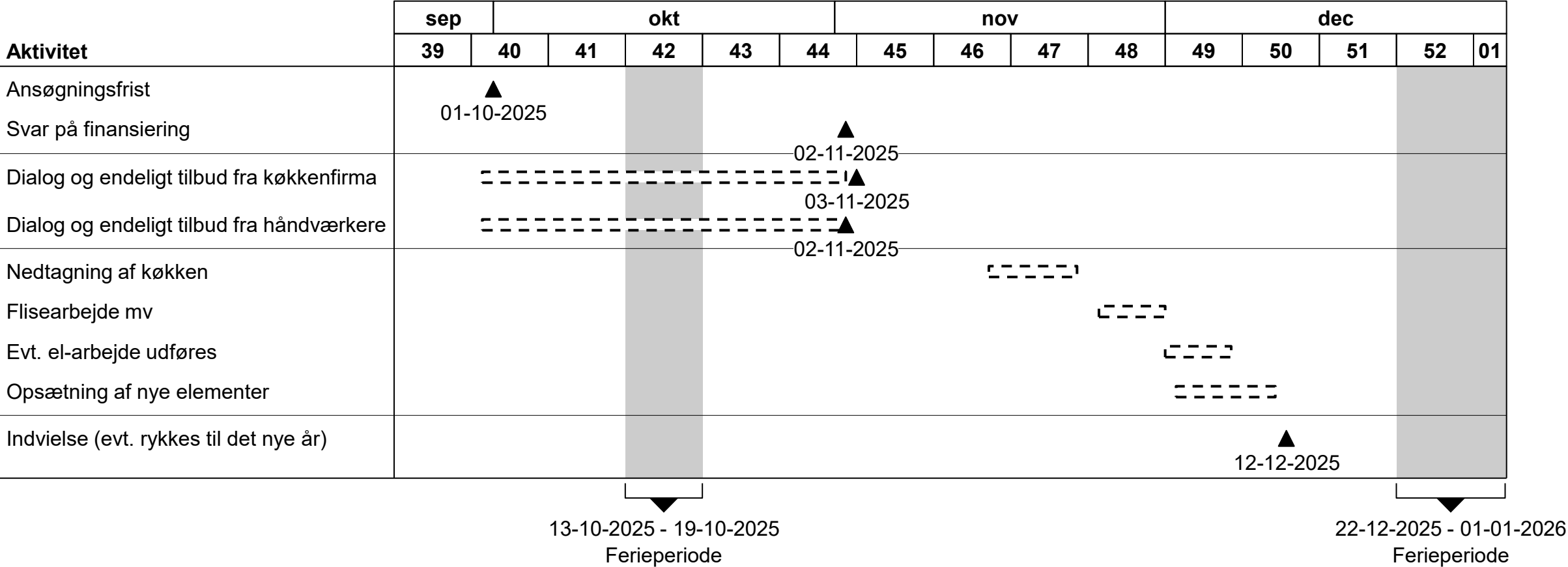
169304_1245189-7.pdf

☒ Jeg bekræfter hermed at jeg har vedhæftet alle obligatoriske bilag

Budget for renovering af køkken i BK Union

Budgetpost	Budget	Note til finansiering
Nyt inventar til køkken, jf. tilbud (inkl. moms)	555.000	Ansøges via Klubhuspuljen
Håndværkerarbejder (VVS, el, murer)	50.000	Ansøges via Klubhuspuljen
Nedtagning af køkkenelementer, der ikke kan genbruges og generel klargøring	20.000	Frivillige timer
Mindre håndværkerarbejder (tømrer, snedker)	20.000	Frivillige timer
Bortkørsel af hårde hvidevarer inkl. gebyrer	10.000	Frivillige timer og klubfinansiering
Projektledelse og byggestyring	10.000	Frivillige timer
Indvielsesarrangement af køkken til klubbens medlemmer	20.000	Klubben finansierer (evt. sponsorat)
Buffer til uforudsete udgifter (5 pct. af budget)	34.250	Klubben finansierer
Budget i alt	719.250	
Ansøges via Klubhuspuljen	605.000	
Finansieres af klub (egenkapital, frivillige timer og sponsorat)	114.250	~15 pct. af samlet budget

Tidsplan for renovering af køkken i BK Union



Boldklubben Union
Genforeningspladsen 53
2400 København NV
DK
Att.:

BENT BRANDT

Godt Grej til gastronomi

Bent Brandt as
Langdyssen 7. 8200 Aarhus N
Telefon 89300000

Danske Bank 4387 4621210815
IBAN: DK2330004621210815 SWIFT-kode DABADKKK
SE-nummer 37238910
bb@bentbrandt.dk www.bentbrandt.dk

Nummer	1245189-7	Side 1 / 18
Dato	17-09-2025	
Deres ref.		
Vores ref.	ASK	
Rekvistion		
Projekt	013142	

Tilbud

Ifølge aftale med Mette Kjær og med udgangspunkt i vores tegning nr. 013142.1 fremsendes det ønskede overslag

Nedenstående pris er anført som nettopris ekskl. moms, vvs-, kloak-, ventilations- og el-arbejder, eventuelle bygningsarbejder samt evt. kranhjælp. Inkl. omstående montering og opstilling. Det forudsættes, at montagen kan foregå inden for normal arbejdstid.

Total ekskl. moms

444.000,00 DKK

Leveringsbetingelse Frit Deres adresse
Betaling Efter nærmere aftale

For tilbuddet er BENT BRANDTs almindelige salgs- og leveringsbetingelser gældende (juni 2023 - bl.a. indeholdende ejendomsforbehold), i det omfang andet ikke er skriftligt aftalt. Salgs- og leveringsbetingelserne kan læses her: <https://www.bentbrandt.dk/om-os/salgs-og-leveringsbetingelser>

Alle priser er gældende i 30 dage, under forudsætning af samlet ordreafgivelse eller efter nærmere aftale.

Vi håber naturligvis at overslaget måtte have jeres interesse. Projektkonsulent Mette Kjær kontakter jer i nærmeste fremtid, for nærmere gennemgang af overslaget
Måtte I ønske yderligere oplysninger eller information inden da, er I meget velkommen til at kontakte undertegnede, eller Mette Kjær tlf. 61628653, mail. mkj@bentbrandt.dk

Med venlig hilsen
BENT BRANDT A/S

Asger Jarl Skriver
Projektleder

Pos.	Varenr.	Antal	Betegnelse	Enhedspris	Netto
1.1	73200807	1,00	RATIONAL Kombiovn iCClassic61 VENSTRE 5 driftsarter: varmluft, kogning, kombidamp, genopvarmning og nedkøling Kernetemperaturføler. 5 blæserhastigheder Programmerbar: 100 programpladser med op til 12 trin. ClimaPlus manuel regulering i 10 trin. Cool-down funktion. Afkalkningsprogram. Indbygget håndbruser. Dobbelt rude i venstrehængt dør. 4 faste rengøringsprogrammer inkl. afkalkning Kapacitet: 6 x 1/1 GN. Mål: B 850 x D 775 x H 754 mm. Totaldybde inkl. Håndtag: 842 mm El: 400 Volt. 10,8 kW. 3 x 16 A. Vandtilgang: DN 15 omløber DN 20. Vandafløb: DN 50. Ovnen er ekskl. tilbehør såsom riste, bageplader m.m. 2 års garanti.	42.428,00	42.428,00
1.1	73251473	1,00	RATIONAL understel iCC/iCP61 2x6 stik Udført i rustfrit stål. 2 x 6 indstik for 1/1 GN. Mål: B 845 x D 612 x H 735 mm	2.503,00	2.503,00
1.2	72311201	1,00	MARENO M1 700 kogetop CI74ET induktion Rustfrit stål. Glaskeramisk overplade. 2 kogezone a 5 kW, ø230 mm. Grydesensor. Mål: B 400 x D 750 x H 250 mm. El: 400 Volt. 10 kW.	41.107,00	41.107,00



Brochure:

<https://pimmedia.bentbrandt.dk/media/101943/ci74et.pdf>

Pos.	Varenr.	Antal	Betegnelse	Enhedspris	Netto
1.2	72311430	1,00	MARENO M1 700 Understel str 400x700mm S Stelmål B 396 X D 630 X H 595mm. Hylde 200mm over gulv	2.943,00	2.943,00
1.3	86990110	1,00	NUVENTAS EMFANG Væghængt emfang model NWE Udsugningsemfang med cyclon filtre. Indbygget spjæld for regulering på udsugningssiden samt måle studs. Planforsænket LED armatur 230 volt. Aftagelig beholder for opsamling af fedt. Str. 1900 x 1500 x H480 mm. Excl. interne el-forbindelser, tilslutning, procesvagt, kanalføring, motor, ventilation, udskæringer og inddækninger.	13.413,00	13.413,00
1.4	86990024	1,00	STD. INVENTAR Rustfrit bord i U-form på stel m/vask str. 500 x 500 x D250 mm med sumpsi og kugleventil samt vask A400 tværvendt. Str. 850/3000/2100 x 700/650/700 x H 900 mm. Bordplade med vulstkant og indlæg af 22 mm vandfast limet spånplade med melamin overfladebeskyttelse. Uderstel delt for samling på stedet. Understel og bordplade delt for samling på stedet. Underhylde med løse DANKOK plastindsatse. Friplads for kølebord.	25.999,00	25.999,00



Brochure:

https://pimmedia.bentbrandt.dk/media/13772/design-og-indretning_bordloesninger.pdf

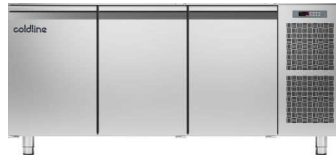
1.4	81274914	1,00	KWC Blandingsbatteri U-tud Krom rustfristål S med svingbar tud. Udskæringshul: Ø34 mm	771,00	771,00
-----	----------	------	--	--------	--------



Brochure:

<https://pimmedia.bentbrandt.dk/media/88396/brochure-81274914.pdf>

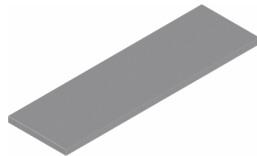
Pos.	Varenr.	Antal	Betegnelse	Enhedspris	Netto
1.5	80201116	1,00	COLDLINE MASTER Kølebord TS17/1M-710 u/bordplade S Udført i rustfrit stål. uden bordplade og uden bagkant. 3 køleskabe med hver 1x1/1 GN trådhylder. 1 venstre- og 2 højrehængte døre. Monteret på ben H 145/195 mm. Indbygget kompressor. Kølemiddel R 290. Temperaturområde -2/+8°C. Bruttoindhold: 440 ltr. Mål: B 1780 x D 680 x H 855 - 905 mm. El: 230 Volt. 250 watt. Energiforbrug pr. år 616 kWh Garanti: 1 år.	16.876,00	16.876,00



Brochure:

<https://pimmedia.bentbrandt.dk/media/96447/datablad-80201116.pdf>

1.6	86990031	2,00	STD. HYLDE Rustfri overhylde Str. 2600 x 300 mm. Hylde med indlæg af 22 mm vandfast limet spånplade med melamin overfladebeskyttelse.	1.185,00	2.370,00
-----	----------	------	---	----------	----------



Brochure:

<https://pimmedia.bentbrandt.dk/media/13965/hylde-med-aweso.pdf>

1.6	86010101	5,00	AWESO Vægskinne 500 mm	78,00	390,00
-----	----------	------	----------------------------------	-------	--------



Brochure:

<https://pimmedia.bentbrandt.dk/media/59633/detraset.pdf>

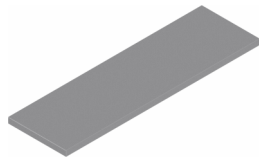
1.6	86010145	10,00	AWESO Overpart 250 f/160	34,00	340,00
-----	----------	-------	------------------------------------	-------	--------



1.6	86010182	10,00	AWESO HVID Underpart hvid U160 f/250	61,00	610,00
-----	----------	-------	--	-------	--------



Pos.	Varenr.	Antal	Betegnelse	Enhedspris	Netto
1.7	86990031	2,00	STD. HYLDE Rustfri overhylde Str. 2100 x 300 mm. Hylde med indlæg af 22 mm vandfast limet spånplade med melamin overfladebeskyttelse.	1.054,00	2.108,00



Brochure:

<https://pimmedia.bentbrandt.dk/media/13965/hylde-med-aweso.pdf>

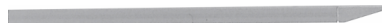
1.7	86010101	3,00	AWESO Vægskinne 500 mm	78,00	234,00
-----	----------	------	---------------------------	-------	--------



Brochure:

<https://pimmedia.bentbrandt.dk/media/59633/detraset.pdf>

1.7	86010145	6,00	AWESO Overpart 250 f/160	34,00	204,00
-----	----------	------	-----------------------------	-------	--------



1.7	86010182	6,00	AWESO HVID Underpart hvid U160 f/250	61,00	366,00
-----	----------	------	---	-------	--------



1.8	86903501	1,00	IFÖ Håndvask 40cm buet porcelænhåndvask m/ buet kant, centreret hanehul og overløb. Mål: B 400 x D 310,5 x H 165 mm. Inkl. Mont.sæt til håndvask M10. Nico click clack bundventil. 1.1/4" hvid plast pungvandlås.	1.189,00	1.189,00
-----	----------	------	---	----------	----------



Pos.	Varenr.	Antal	Betegnelse	Enhedspris	Netto
1.8	81274913	1,00	KWC Blandingsbatteri berøringsfri 1000 B i krom med batteri for montering under bordplade. (Ikke egnet til rustfrie vaske med kraftig hældning på vaskebund da sensoren opfanger eget signal)	2.209,00	2.209,00



Brochure:

<https://pimmedia.bentbrandt.dk/media/12754/smart-1000-m-temp-greb.pdf>

1.9	T	1,00	Eksisterende udleveringshylde		
	72810701	1,00	BARTSCHER Kogeplade IK35 induktion Kabinet i rustfrit stål. 1 kogezone ø24 cm. Temperaturføler 60-240°C. 10 varmetrin 500 - 3500 watt. Timer 0-180 minutter. Semiprofessionel udførelse - ikke til kontinuerlig drift. Driftstid: 90-120 min. Mål: B 343 x D 443 x H 125 mm. El: 230 Volt 3,5 kW. 16 A. Bemærk forsikringen på 16 A.	1.538,00	1.538,00



Brochure:

<https://pimmedia.bentbrandt.dk/media/12953/kogeplade-ik35-induktion.pdf>

2.1	86990000	1,00	SPECIALVARE Cafedisk str. 3800 x 700 x H900/1200 mm. Vask A500. Delt for fugesamling på stedet. Klargjort for montage af front, endegavl og barhylde af anden leverandør. Understel med løse Dankok riste hvor andet ikke er nævnt. Friplads for underbordsopvaskemaskine og 2 stk. backbar.	23.316,00	23.316,00
-----	----------	------	--	-----------	-----------

Pos.	Varenr.	Antal	Betegnelse	Enhedspris	Netto
2.1	81274920	1,00	KWC Blandingsbatteri DOMO med udtræk og brus ny	3.135,00	3.135,00



Brochure:

<https://pimmedia.bentbrandt.dk/media/65665/81274920-kwc-domo-brochure.pdf>

Pos.	Varenr.	Antal	Betegnelse	Enhedspris	Netto
2.2	81410183	1,00	HOBART opvaskemaskine FP-10C Vapo Rinse 3 opvaskeprogrammer på 80, 150 og 170 sek. ved 55° tilslutnings temperatur. Special bestik program med damp 360 sek. Vapo Rinse sluts skyl med damp som minimerer vandforbruget til kun 1 ltr/kurv. (Forlænger programmet med op til 80 sek.). Genius-X2 filtersystem for rent opvaskevand og føler for korrekt placering af hovedsi. Fejlkoder ved driftsforstyrrelser. Tæller for antal vaske, vandforbrug samt skift af afkalkningsfilter. Vaskepumpe med softstart som dæmper støj og beskytter gods fra opvaskemaskine. Indbygget pumpe for sluts skyl. Indbygget afløbspumpe (max H 1000 mm). Dampkondensering, så udslip af damp undgås. Tørringsprogram. Tørring og dampkondensering kører i 3 min. efter opvaskeprogrammet. Hygiejneprogram, som hjælper til at holde maskinen fri for snavs og aflejringer ved brug af hygiejne Cleaner-tabs. (Disse kan købes hos Bent Brandt as). Enkelknapbetjening med farvekode for driftstilstand samt display med oplysninger om valgt vaskeprogram, temperatur, m.m. Indbygget doseringsanlæg for sæbe og afspænding. Inkl. tallerken- og kop-/glaskurv samt bestikbøtte. Integreret sensor "Soil Sensor" i vasketanken tilpasser vaskeprogram. Perfekt opvaskeresultatet med mindst mulig brug af vand, sæbe/afspænding og el. Vandforbrug: 1 til 2 ltr/kurv. Vasketank indhold: 10.6 ltr. Støjniveau: 63 dB(A) Frihøjde med åben låge: 425 mm. Åben låge H: 299 mm. Mål: B 600 x D 600 x H 820 mm. El: 400 Volt. 6,7 kW. 16 Amp. Inkl. 2000 mm kabel. Vandtilgang: DN 15, omløber DN 20, 55° varmt vand, min. 0.5 bar. Inkl. 2000 mm trykslange. Afløb: 24 mm indv. diameter. Inkl. 2000 mm slange. Wifi er integreret.	42.140,00	42.140,00



Pos.	Varenr.	Antal	Betegnelse	Enhedspris	Netto
	Brochure: https://pimmedia.bentbrandt.dk/media/100987/hobart-manual-1.pdf				
2.2	81261509	1,00	BWT Afkalkningsfilter AK1019 Afkalkningsfilter for opvaskemaskiner. Dette filter fjerner, med 2 slags ionbyttere, størsteparten af generende salte og mineraler som giver pletter på glas og bestik. Patronsysteem for ombytning. Inkl: (B-connect sæt box, 230V, flowmeter) Kapacitet ved 20 dh: 3-4000 ltr. Mål: ø265 x H 540 mm. Strøm: 230 volt 0,1 kw Vandtilslutning: DN 20.	4.346,00	4.346,00
					
	Brochure: https://pimmedia.bentbrandt.dk/media/12017/ak1019_1030.pdf				
2.2	81261602	1,00	BWT Monteringssæt for AK1019 og AK1030 bestående af: 1 stk. vinkelventil DN 15 med inspektion samt tilbageløbssikring. 1 stk. trykslange DN 15 x 1000 mm. 1 stk. nippelmuffe DN 20 x DN 15.	1.975,00	1.975,00
					
2.3	80810468	2,00	TEFCOLD backbarkøler BA26S S Bruttovolumen: 190 ltr, sort kabinet, stucco aluminium indvendig, LED-lys indvendigt, Kapacitet: 143 stk 33cl flasker. Temperaturinterval: 2 til 10°C, ventileret køl. 4 justerbare fødder, 2 selvluukkende glas skydedøre med lås 4 trådhylder 395x328 mm - krom. Spænding/Frekvens: 220-240/50 V/Hz, 115 Watt. Energiklasse: A Energiforbrug: 1,14 kWh/24/timer, BxDxH: 900 x 515 x 870 mm	5.503,00	11.006,00
					

Pos.	Varenr.	Antal	Betegnelse	Enhedspris	Netto
	https://pimmedia.bentbrandt.dk/media/116896/bro-tefcold-dk-2025.pdf				
2.4	60020115	1,00	BONAMAT Kaffemaskine MATIC TWIN Automatisk vandpåfyldning. 2 brygsteder. 4 stk. glaskander. 4 stk. varmeplader. Rustfrit stål/sort plast. Kapacitet/time: 240 kopper. Lagerkapacitet: 48 kopper. Mål: B 404 x D 406 x H 446 mm Vand: DN 15 koldt vand. El: 400 Volt. 4,28 kW.	7.535,00	7.535,00
					
	Brochure: https://pimmedia.bentbrandt.dk/media/115368/bro-mondo-matic-th-serie-dk-2025.pdf				
2.4	81261556	1,00	BWT filterpatron bestmax M Vandoptimering til kaffemaskiner, vendingautomater, bageovne/kombidampere og isterning-maskiner. kapacitet: 3040 l ved 15KH DN 12 Filterpatron Ø 130 mm Totalhøjde: 490 mm afstand fra jorden: 65mm Godkendt til drikkevand	650,00	650,00
					
	Brochure: https://pimmedia.bentbrandt.dk/media/13536/bestmax.pdf				

Pos.	Varenr.	Antal	Betegnelse	Enhedspris	Netto
2.4	81261613	1,00	BWT Monteringssæt for BESTMAX/BESTPROTECT/BESTCLEAR Installationssæt indeholder: BWT besthead flex 1 Nippelmuffe m/pakning Slange Flex vinkel FM 3/4" 1,5m Waterblock rørbrudsventil Fitting Flex X m 3/8" vinkel Fitting Flex X m 3/4" vinkel	604,00	604,00
					
2.5	60907004	1,00	SANTOS Kaffekværn SANTOS #4 S Sort. Elektronisk kværn. Kværnblade - flade ø63,5 mm. 1500 omdrej./min. Kapacitet kaffebeholder: 1 kg. Trinløs indstilling af formalingsgraden. Posekværn, maks. pose H 280 mm. Kapacitet: 14 kg/time. Mål: B 220 x D 320 x H 700 mm. El: 230 Volt. 510 watt.	7.128,00	7.128,00
					
			Brochure: https://pimmedia.bentbrandt.dk/media/115548/bro-santos-coffee-shop-equipment-gb.pdf		
2.6	T	1,00	Eksisterende mobilt fadølsanlæg		

Pos.	Varenr.	Antal	Betegnelse	Enhedspris	Netto
3.1	80810531	1,00	TEFCOLD Displayfryser m. glasdør UFSC371G Black S Bruttovolumen: 300 ltr, Sort kabinet, sort indvendigt. Temperaturinterval: -24 til -14°C, statisk køl. 2 justerbare fødder, 2 hjul. 1 glasdør m. varmetråde 6 trådhylder 470 x 413 mm - sort, Spænding/Frekvens: 220-240/50 V/Hz, 350 Watt, Energiforbrug: 8,27 kWh/24t Energiklasse C Mål: B 680 x D 710 x H 1940 mm	9.578,00	9.578,00



Brochure:

<https://pimmedia.bentbrandt.dk/media/116896/bro-tefcold-dk-2025.pdf>

3.2	80810455	1,00	TEFCOLD Flaskekøleskab CEV425 SORT S Bruttovolumen: 372 ltr. Sort kabinet, sort ABS indvendigt. LED-lys indvendigt i dørramme. Kapacitet: 217 stk 33cl flasker. Temperaturinterval: 2 til 10 °C, ventileret køl. 2 justerbare fødder, 2 hjul. 1 hængslet glasdør, 5 trådhylder 490 x 360 mm - sort. Energiklasse: D Spænding/Frekvens: 220-240/50 V/Hz, 295 Watt, Energiforbrug: 2,2 kWh/24/timer. Mål: BxDxH: 595 x 640 x 1840 mm	5.143,00	5.143,00 K
-----	----------	------	---	----------	------------



Brochure:

<https://pimmedia.bentbrandt.dk/media/116896/bro-tefcold-dk-2025.pdf>

T	1,00	Udenfor tegning
---	------	-----------------

Pos.	Varenr.	Antal	Betegnelse	Enhedspris	Netto
	80907139	1,00	FRISKVAND Vandkøler Niagara 65 AC gulv S Gulvmodel. Kabinet i sølvgrå stålplade. Omgivelsestemperatur på mellem 5° og 40°C. Effektiv køling med lukket "isbank". Strømforbrug: 300 w/h Kapacitet: 65 ltr./time. Mål: B 480 x D 405 x H 1480 mm. El: 230 Volt. 300 watt. Vandtilslutning: DN 8. Afløb: 24/18 mm slange	17.006,00	17.006,00



Brochure:

https://pimmedia.bentbrandt.dk/media/14520/professional_08.pdf

80677201	1,00	FRXSH Mousse Chef Produktion af mousser og pureer fra frosne emner. Programmerbar automatisk gentagelsesfunktion, op til 9 gentagelser. •Farvedisplay og touch screen med intuitive knapper med symboler. •Præcis portionsindstillinger i hele samt 1/10 portioner. •Mulighed for at arbejde uden automatisk luft ventil hvilket giver større mulighed for at lege med konsistenserne. •Advarsel ved overfyldt bæger. •Særlige programmer for forarbejdning af friske , ikke- frosne fødevarer , med non-frozen kniv: - Chopping / hakning - til tatar , farser , urter osv. - Blanding / mixing - til flydende fødevarer. (Non-frozen kniv og piskeskive er ekstra udstyr.) •Programmerbar for 5 individuelle programmer. Inkl. 2 stk. stål bægre, Dancer kniv sølv, sprayguard med scraper samt 3-delt rengøringssæt. Mål: B 183 x D 312 x H 480 mm. El: 230 Volt. 1 kW. Lyd: < 80 db (a) Vægt: 14,3 kg.	38.900,00	38.900,00
----------	------	---	-----------	-----------



Brochure:

<https://pimmedia.bentbrandt.dk/media/118584/bro-frxsh-mousse-chef-dk-2025.pdf>

Pos.	Varenr.	Antal	Betegnelse	Enhedspris	Netto
	80677202	1,00	FRXSH/ PACOJET bægersæt t/Mousse Chef, kromstål, 4 stk. Inkl. låg. Kompatible med PACOJET 2 og PACOJET 2PLUS. PACOJET er et registreret varemærke fra Pacotrade AG.	1.645,00	1.645,00

**Brochure:**<https://pimmedia.bentbrandt.dk/media/118584/bro-frxsh-mousse-chef-dk-2025.pdf>

63294302	1,00	THERMOMIX thermomix TM6 Inkl. Kogeindsats, spartel m/sikkerhedskrave, røreindsats og Varoma. Maskinen kan bl.a. hakke, blende, mikse, purere, koge og dampe. Hygiejnisk og fødevarebestandigt materiale. Nu mulighed for at tilslutte direkte til Cookidoo, ny digital kokebog, hvor det er muligt at se videoer, gennemse opskrifter og få adgang til information om næringsindhold på skærmen. Maskinen kan indstilles med 5 graders intervaller, temperatur, tid, hastighed, alt sammen vises på touchskærmen. Integreret vægt, 1-6000 g. Skålen er 2,2 liter. Maskinen er konstrueret til privat brug, derfor ydes der 3 mdr. garanti på maskinen hvis den anvendes professionelt. Mål: B 326 x D 326 x H 341 mm. (eks. Varoma) El: 230 Volt. 1,5 kW.	8.800,00	8.800,00 K
----------	------	---	----------	------------

**Brochure:**<https://pimmedia.bentbrandt.dk/media/118580/bro-thermomix-gb-2025.pdf>

Pos.	Varenr.	Antal	Betegnelse	Enhedspris	Netto
	63614002	1,00	HALLDE Grøntskærer RG100 Maskinhus af metal. Bordmodel. En hastighed. Automatisk start-/stopfunktion. Ekskl. skiver. Kapacitet: Maks. 5 kg/min. Mål: B 215 x D 425 x H 495 mm. El: 230 Volt. 250 watt.	10.615,00	10.615,00



Brochure:

<https://pimmedia.bentbrandt.dk/media/118048/bro-hallde-product-catalog-gb-2025.pdf>

	63605902	1,00	HALLDE Skivepakke 4 stk. RG100 S Indeholder: 1 skive 1,5 mm, 1 skive 4 mm, 1 råkost 2 mm, 1 råkost 8 mm og vægophæng til skiverne. Alle skiver tåler maskinopvask.	2.913,00	2.913,00
--	----------	------	--	----------	----------



Brochure:

<https://pimmedia.bentbrandt.dk/media/118048/bro-hallde-product-catalog-gb-2025.pdf>

	63474003	1,00	ROBOT Motordel R301Ultra D Hastighed 1.500 omdr./min. Pulsfunktion. Mål: B 217 x D 301 x H 188 mm. El: 230 Volt. 650 watt.	6.045,00	6.045,00
--	----------	------	--	----------	----------



Brochure:

<https://pimmedia.bentbrandt.dk/media/116528/bro-robot-coupe-dk-2025.pdf>

	63474218	1,00	ROBOT cutter top R301 D r/s Udført i rustfrit stål. Leveres med glat dobbeltkniv. Kapacitet: 3.7 ltr.	3.633,00	3.633,00
--	----------	------	---	----------	----------



Brochure:

<https://pimmedia.bentbrandt.dk/media/116527/bro-robot-coupe-gb-2025.pdf>

Pos.	Varenr.	Antal	Betegnelse	Enhedspris	Netto
	61120546	1,00	GRAEF pålægsmaskine CO30 S Lige aluminiumsslæde. Hårdt forkromet og hulslebet klinge, ø300 mm. Restholder. Inkl. slibeapparat. Udstyret med vandtætte og rengøringsvenlige Piezo afbrydere. Mål: L 470 x B 350 x H 435 mm. El: 230 Volt. 300 watt. Vægt: 21,7 kg	12.673,00	12.673,00



	63515521	1,00	ROBOT Stavblender MP240VV Mini Udført i rustfrit stål/polycarbonat. Blendefunktion. Inkl. piskevinge. Nem at rengøre. Hastighed: 2.000-12.500 omdr./min. Maks. grydekapacitet: 12 ltr. Stavlængde: 240 mm. Højde: 520 mm. Vægt: 1.47 kg. El: 230 Volt. 290 watt.	2.690,00	2.690,00
--	----------	------	--	----------	----------



Brochure:

<https://pimmedia.bentbrandt.dk/media/116738/bro-stavblender-gb-2025.pdf>

	62010305	1,00	BJØRN Røremaskine Teddy med træk hvid 5 ltr. rustfri kedel. Hjælpetræk. Rustfrit sikkerhedsgitter. Rustfrit piskeris, spartel og dejkrog. Kedellåg i plast. Stænkskærm i plast. Mål: B 240 x L 462 x H 400/550 mm. El: 230 Volt. 300 watt.	7.570,00	7.570,00 K
--	----------	------	---	----------	------------



Brochure:

<https://pimmedia.bentbrandt.dk/media/118035/bro-varimixer-dk-2025.pdf>

T	1,00	Genbrug af udstyr:
T	1,00	1 stk Gram køleskab

Pos.	Varenr.	Antal	Betegnelse	Enhedspris	Netto
	T	1,00	1 stk Gram fryseskab		
	T	1,00	1 stk stålbord med hylde & håndvask		
	T	1,00	1 stk stålbord uden hylde		
	T	1,00	2 stk Hylder		
	T	1,00	1 Fadølsanlæg		
	T	1,00	diverse gastrobakker, fade, metalskåle m.m.		
	T	1,00	1 stk 20 stiks vogn		
	96950002	1,00	MONTAGE AF EMFANG ophængning af emfang ekskl. el-, vvs- og bygningsarbejder, herunder tilslutning til el og kanaler. Emfang leveres uden studs, hvis andet ikke er aftalt. Det forudsættes, at loft og vægge er egnede til ophængning og at det kan udføres inden for normal arbejdstid.	12.710,00	12.710,00
	96950001	1,00	MONTAGE montering af nyt tilbudt inventar ekskl. el-, vvs- samt bygningsarbejder, herunder tilslutning af produkter. Det forudsættes, at montagen kan udføres i een fortløbende etape inden for normal arbejdstid. Det forudsættes at evt. fugearbejde kan udføres i forbindelse med montagen. Ved genbesøg for fugearbejde faktureres dette efter regning. Lokalerne skal være ryddet og klar for montering, og adgangsveje skal være tilgængelige. Dørbredde skal minimum være 950 mm. Bemærk at prisen er ekskl. løftegrej såsom kran, elevator mv. samt ekstra mandetimer forbundet hermed. Vi forbeholder os retten til at fakturere meromkostninger.	24.452,00	24.452,00

Pos.	Varenr.	Antal	Betegnelse	Enhedspris	Netto
	96950007	1,00	MONTAGE Tillæg for tilslutning Tilslutning af produkter til færdig fremført installation, placeret max 1 meter fra maskinens tilslutning. Tilslutningen omhandler alene afløb, strøm samt kold- og varmvandstilslutning. Tilslutning af emfang til kanaler er ikke inkluderet samt evt. CTS kabler for styring. Vandinstallationer skal være afsluttet i afspæringsventil. El-installation afsluttes i afbryder og afløbsinstallation skal være forsynet med vandlås. Ekskl. bygningsarbejder. Det forudsættes , at montagen kan udføres i én fortløbende etape inden for normal arbejdstid, og at der er tilkoblet vand og strøm til bygningen således vi kan funktionsteste de udførte tilslutninger. Hvis el og vandforsyningen ikke er tilsluttet og driftklar kan vi ikke kvalitetssikre vores tilslutninger. Evt. genbesøg pga dette faktureres billigst efter regning. Det forudsættes at evt. fugearbejde kan udføres i forbindelse med montagen. Ved genbesøg for fugearbejde faktureres dette efter regning. Lokalerne skal være ryddet og klar for montering, og adgangsveje skal være tilgængelige. Dørbredde skal minimum være 950 mm og prisen er ekskl. løftegrej såsom kran, elevator mv. samt ekstra mandetimer forbundet hermed. Vi forbeholder os retten til at fakturere meromkostninger.	20.194,00	20.194,00

Total ekskl. moms 444.000,00 DKK

Blankethistorik

Opstart	Indsendt	Beskrivelse	Notat
30-09-2025 15:07	30-09-2025 15:50	Udfyldt af Helene Silva-Sørensen	-
	30-09-2025- 15:50	Helene Silva-Sørensen Signeringsmetode: MitID	
30-09-2025 15:50		Forløbet er afsluttet	-

Indledning

Du skal udfylde dette ansøgningsskema for at søge om penge fra klubhuspuljen.

Læs mere

Du kan læse mere om ansøgning til [klubhuspuljen](#) på Københavns kommunes hjemmeside.

Bilag

Undervejs i ansøgningsforløbet, skal du medsende bilag, men du kan også gemme undervejs og genoptage ansøgningen. Det er en god ide at have flg. bilag klar:

-Budget inklusiv finansieringsplan (det skal fremgå om budget er på baggrund af tilbud, licitation eller overslag)

-Tidsplan

-Plantegninger, skitser eller lignende

Betingelser for at søge klubhushuspuljen om penge

Er den forening, du søger tilskud for, godkendt som frivillig folkeoplysende forening?

Ja

Har du læst retningslinjer for klubhuspuljen?

Ja

Foreningsoplysninger

Oplysninger om den forening du søger tilskud til

26478

CVR-nummer

74107915

Foreningens navn

Mellemamerika Komiteen København

Adresse

Griffenfeldsgade 41, 1., 2200 København N

Hvem ejer klubhuset/lokalerne?

Andre

Hvor lang er lejeaftalen/brugsaftalen?

Der er ikke nogen udløb for brugs- eller lejeaftalen. Mellemamerika Komiteen (MAK) er en del af de stiftende foreninger for den selvejende forening "Solidaritetshuset", hvor MAK jf. gældende vedtægter skal have mandat i bestyrelsen. Samme gælder for International Forum, Socialistisk Ungdomsfront og Solidaritet, som ligeledes er stiftende foreninger. De andre grupper og brugere af huset er både kollektive medlemmer, og grupper med brugsret til lokalene. Solidaritetshuset benyttes af mere end 25 forskellige folkeoplysende og sociale foreninger og grupper. Forbedringerne af faciliteterne kommer derfor ikke kun ansøger, Mellemamerika Komiteen i København, til gavn, men vil gavne alle foreninger (medlemmer og frivillige), grupper og brugere af Solidaritetshuset. Se vedlagte bilag.

Hvem er ejer

Foreningen Solidaritetshuset er ejer af Solidaritetshusets og dets lokaler på Griffenfeldsgade 41, 2200 København N. Ejendommen blev købt i 1993 i fællesskab af Solidaritet, Stilladsklubben i København, Internationalt Forum, Mellemamerikakomiteen og Rebel (forløber for Socialistisk Ungdomsfront). Stilladsklubben indgår ikke mere som lejer, men stadig som fast medlem af bestyrelsen. I 2021 overgik Solidaritetshuset til en selvejende forening for at sikre husets uafhængighed og fremtid (vedtægter vedlagt). CVR-nr: 3367 1490.

Hvem skal kommunen kontakte ved spørgsmål?

Personoplysninger

Fornavn

Michael

Efternavn

Schøldardt

E-mail

schoelardt@hotmail.com

Telefonnummer

24221923

Om projekt

Angiv titel på projektet som, du søger tilskud til

Udvidelse af Solidaritets Husets faciliteter - etablering af mansardtag

Projektets type

- ☐ Renovering og vedligehold
- ☒ Ombygning
- ☐ Nybyggeri
- ☐ Andet

Bliver projektet lavet på foreningens adresse, som indtastet på forrige side?

Ja

Beskriv den fysiske ændring projektet vil medføre

Projektet kræver byggetilladelse men går ikke imod lokalplaner. De fysiske ændringer indebærer mansardtag, udbygning af en ekstra etage med stort mødelokale og dermed udvidelse af nuværende trappe, samt flytning og forbedring af nuværende toiletfaciliteter. Det store mødelokale på den nye etage vil bringe alle husets grupper sammen og styrke fællesskabet i huset. I starten af 2025, etablerede huset et nyt netværk i huset for netop at styrke tiltag, der kommer alle brugere til gavn. Vi søger støtte fra Klubhuspuljen, da Solidaritetshuset efter mere end 30 års facilitering af alverdens solidaritets-aktiviteter er ved at være slidt og trænger til både udvidelse og forbedringer. Desværre må vi ofte enten aflyse eller rykke offentlige aktiviteter til omkringliggende kulturhuse såsom Kapelvej 44, Støberiet eller Folkets Hus, da vores egne faciliteter ikke længere er store nok eller kan rumme de mange forskellige foreningers aktiviteter på samme tid. En forbedring af Solidaritetshusets tag vil medføre, at alle husets foreninger er sikker på at have et tørt og sundt mødested i fremtiden. MAK har flere gang i løbet af de seneste 5 år oplevet gener i forbindelse med kraftigt regnvejr hvor taget et par gange har været utæt og der er kommet vand ind som forvoldte skade og fugt på vægge, loft og vores materialer. Arkitekt Oliver Wilson har opmålt hele Griffenfeldsgade 41, og er ydermere blevet spurgt til mulige forbedringer. Udfra BBR mv. har han oplyst at ejendommen er fra 1870 og altså før Nørrebro blev bebygget, og var en "normal" landvilla med stalde til heste og andre husdyr. Oprindeligt var huset med saddeltag (altså det som vi ønsker reetablere som mansardtag). Bestyrelsen har givet grønt lys for nærværende projekt da det både tilgodeser det æstetiske og praktiske. Hele ejendommen er opmålt (og opført som model), men her i ansøgningen er blot vedlagt tegninger for det ansøgte projekt.

Beskriv formålet med projektet. Hvem er målgruppen, hvorfor gør I det m.v. (maks 1.500 tegn)

Med etablering af et nyt mansardtag på Solidaritetshuset, for Mellemamerika komiteen, Internationalt Forum, Socialistisk Ungdomsfront, Solidaritet og husets øvrige 26 foreninger og grupper: 1) Udvidet og skabt bedre rammer for sociale og folkeoplysende aktiviteter. Et sadeltag gør det muligt at etablere en 2. sal med et stort mødelokale (med plads til 50 personer). Huset skaber rammer for en mangfoldighed af sociale og folkeoplysende aktiviteter - alt fra sprog- og kulturcafé, filmvisninger, terapigrupper, fællesspisning, læseklubber og foredrag. Både Mellemamerika Komiteen og husets mere end 26 øvrige foreninger og grupper mangler ofte plads til at afholde deres aktiviteter, derfor vil et ekstra og større mødelokale gøre det muligt, at vi kan holde flere sociale og folkeoplysende aktiviteter til gavn for københavnere. 2) Renoveret husets tag, der gennem de sidste år har haft flere utætheder, hvorfor taget trænger til at blive udskiftet indenfor nær fremtid. Ombygningen har derfor også til formål at sikre, at Solidaritetshuset bevares som en sund bygning. Solidaritetshuset er et af de ældste huse på Nørrebro og er et samlingssted for små foreninger og gruppers aktiviteter, samt et kendetegn for Nørrebro.

Brugere og lokalt engagement

Hvor mange personer vil bruge faciliteten ugentligt?

300

Hvor mange personer der bruger faciliteten ugentligt, er under 25 år?

100

Beskriv foreningens lokale engagement og udadvendte aktiviteter. Fx skolesamarbejde, lektiecafé el.

Der findes mange udadvendte aktiviteter i Solidaritetshuset, herunder åbne foredrag, sprog- og kulturudveksling, sprogundervisning, digtoplæsninger, bogudgivelser, debatarrangementer, film screeninger, koncerter, lokal organisering og møder, fællesspisninger, og meget mere.

Gør foreningen en indsats for at fremme idrættens sideeffekter? Fx i forhold til integration eller pigers deltagelse?

Ja

Beskriv hvilken indsats

Vi er ikke idrætsforeninger, men sociale og folkeoplysende foreninger. Dog vil vi argumentere for at vi bidrager til integration og pigers deltagelse gennem vores offentlige aktiviteter og engagementsarbejde. Som vi blandt gør ved at støtte og give plads til, for eksempel, filippinske au pair pigers organisering og de forskellige 'lande'-solidaritetsforeninger som alle har personer fra de pågældende land som del af styregruppen sammen med danskere.

Økonomi

Skriv det samlede beløb som projektet vil koste (min. 500.000 kr.)

2655000

Hvilket beløb søger du klubhuspuljen om

2000000

Hvor mange penge bruger foreningen selv på projektet?

250000

Har foreningen fået midler fra andre fonde/puljer til dette projekt?

Nej

Beskriv, og sæt beløb på, andre økonomiske eller arbejdsmæssige ressourcer, der er en del af projektets økonomi. Det kan fx være planer om at søge andre fonde/puljer.

Projektet har mange frivillige ressourcer som kan bidrage med arbejdskraft til projektet og være behjælpelige med diverse renoveringsopgaver. Vi planlægger derfor at afholde 2-3 arbejdsweekender. Der er planer om at søge diverse fonde.

Bilag

På denne side medsender du bilag. Hvis du vil medsende yderligere bilag, kan du navngive det som 'Yderligere bilag'.

Følgende bilag skal tilføjes:

- Budget inkl. plan for finansieringen
- Tidsplan for projektet
- Plantegninger, skitser eller lignende

Fil upload - Budget inkl. plan for finansieringen

Budgetskabelon til projekttilskud klubhuspulje 2025.docx

Fil upload - Tidsplan for projektet

Tidsplan.docx

Fil upload - Plantegninger, skitser eller lignende

IMG_1802 (1).jpg
skærmpoint booking kalender 2025.png
solihus tag.jpg
tegninger fremtidige forhold (1).pdf
vedtægter vedtaget 2021.docx
Bilag - Brugere og Lokalt Engagement - Sheet1.pdf

☒ Jeg bekræfter hermed at jeg har vedhæftet alle obligatoriske bilag



BUDGETSKABELON, PROJEKTTILSKUD

Det er en forudsætning for udbetaling af Københavns Kommunes projekttilskud at tilskudsmodtager udarbejder et budget, der er opstillet i overensstemmelse med denne budgetskabelon. Budgettet skal godkendes af Kultur- og Fritidsforvaltningen.

Aflyses eller ændres væsentlige dele af projektet skal budgettet revideres og sendes til Kultur- og Fritidsforvaltningen med en forklaring på ændringerne. Ændringerne og det reviderede budget skal godkendes af Kultur- og Fritidsforvaltningen.

Det senest godkendte budget skal sidenhen anvendes som grundlag for regnskabsaflæggelse, og væsentlige afvigelser fra budgettet skal årsagsforklares (se vedlagte regnskabsmodel og -instruks).

Tekst i kursiv er vejledningstekst.

Tilskudsmodtagers navn: Mellemamerika Komiteen
CVR: 74107915
Projektets navn: Udvidelse af Solidaritetshusets faciliteter - Etablering af sadeltag

Projektperiode: november 2025 til december 2026 <i>Projektperioden er lig med udgiftsperioden, dvs. den starter når de første udgifter afholdes og slutter, når den sidste udgift er afholdt.</i>

Indtægter <i>Posterne er eksempler, der kan ændres efter behov.</i>	Budget	Budget året før (hvis der er givet tilskud året før)	<i>Notér om beløbet er ansøgt eller allerede bevilliget.</i>
Tilskud fra Københavnskommunes Klubhuspulje	2.000.000		Ansøgt
Egen finansiering	255.000		Finansieres via egenkapitalen
Medfinansiering via fondsansøgninger	400.000		Ansøger
INDTÆGTER I ALT	2.655.000 kr.		

Udgifter <i>Posterne er eksempler, der kan ændres efter behov, men I skal oplyse til hvad I ønsker at anvende det ansøgte tilskud</i>	Budget	Budget året før (hvis der er givet tilskud året før)

Tidsplan

November 2025:

- Vores arkitekt (Oliver Wilson) udfærdiger endelige tegninger på tagkonstruktion mv.
- Ingeniørberegninger på de bærende vægge som skal bære taget
- Byggeansøgning til kommunen

Marts 2026

- Det afgøres hvilket af de to firmaer der har givet overslag der skal udføre hovedarbejdet
- VVS, stillads og el-firmaer kontaktes for tilbud til efterarbejde
- Firmaet der får hovedarbejdet bedes udfærdige et mere detaljeret budget

April 2026

- Arbejdsdag: Uddeling af arbejdsopgaver og tidsplan til de forskellige grupper i huset efter antal og håndværksmæssige egenskaber
- Økonomi: Budget revurderes på baggrund af indkomne tilbud på VVS, El og Stillads. Mundtlige aftaler om lån præciseres og eventuel lejeforhøjelser sendes til overvejelse til generalforsamlingen i maj 2026. Fondsansøgninger sendes ud.

August 2026

- Ansøgning om opsætning af Stillads ud til Griffenfeldsgade
- Orientering af naboer
- Byggeleder Oliver Wilson aftaler tidsplan, afklarer tvivlspørgsmål, ønsker mv. fra firmaer

September 2026

- Hovedarbejdet starter
- Arbejdsdage: Aktivister forbereder byggeriet

Oktober 2026

- VVS og el-arbejde

November 2026

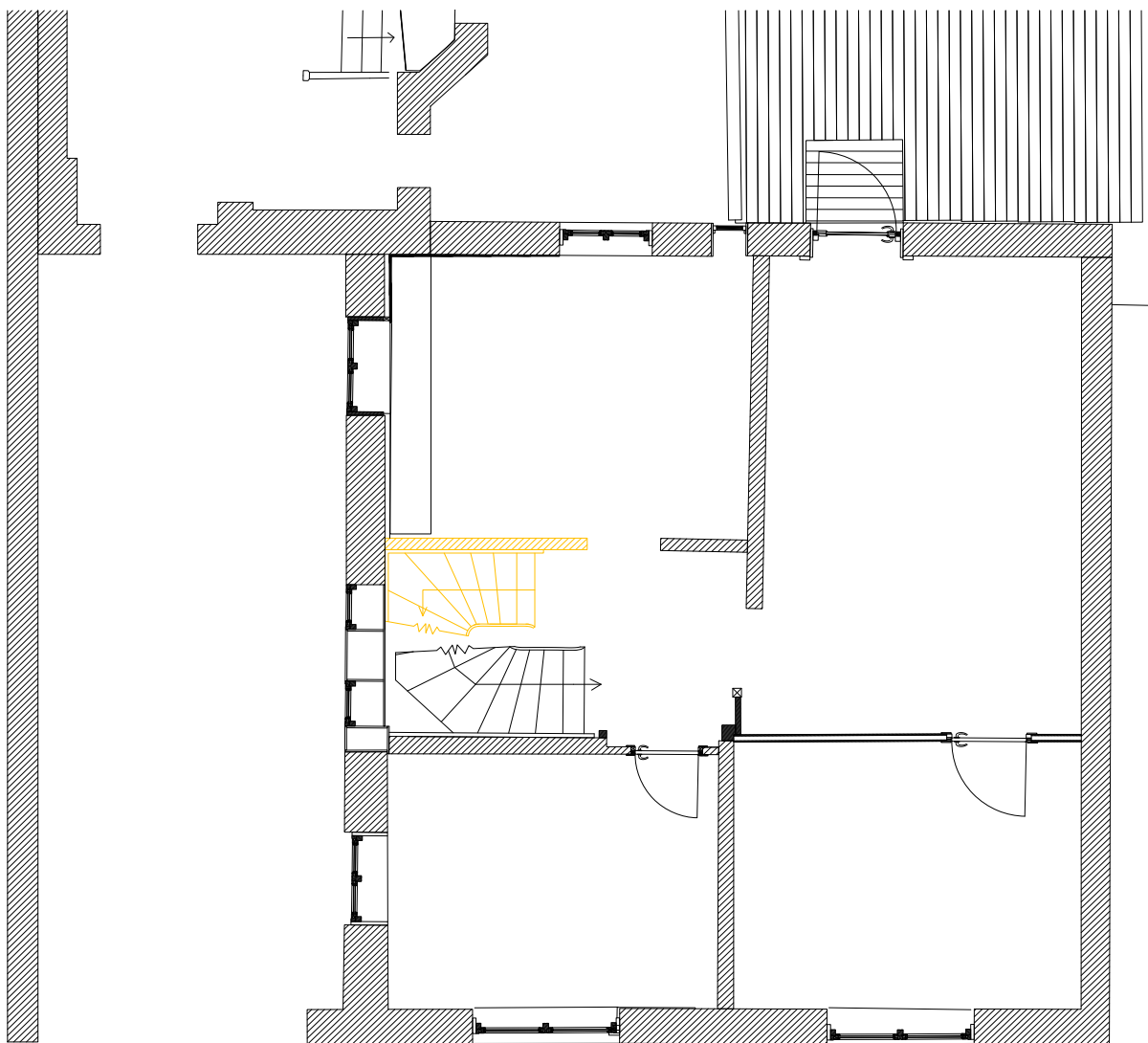
- Arbejdsdage: Aktivister laver den indre del af rummet

December

- Julefest og indvielse



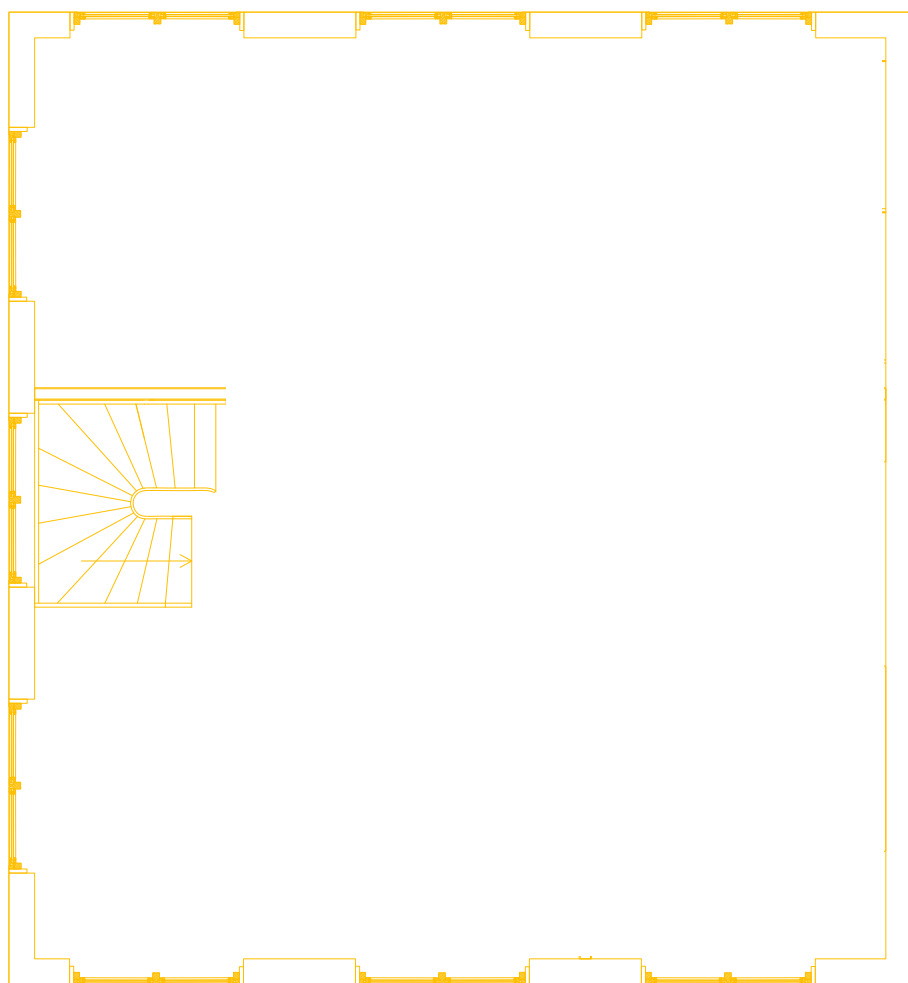




Bygning: Solidaritetshuset
 Adresse: Griffenfeldgade 41
 2200 København

1. Etage
 Skala 1:50

Fremtidige forhold



Bygning: Solidaritetshuset
Adresse: Griffenfeldsgade 41
2200 København

2. Etage
Skala 1:50

Fremtidige forhold



Bygning: Solidaritetshuset
 Adresse: Griffenfeldgade 41
 2200 København

Facade
 Skala 1:50

Fremtidige forhold

Oversigt over foreninger og brugere af Solidaritetshusets lokaler		
Folkeoplysende forening: Mellemamerika Komiteen København		
	Under 25	Over 25
Medlemmer	24	3
Frivillige	72	24
I alt	96	27
Folkeoplysende forening: International Forum		
	Under 25	Over 25
Medlemmer	130	15
Frivillige	100	155
I alt	230	170
Folkeoplysende forening: Socialisk Ungdomsfront		
	Under 25	Over 25
Medlemmer	120	
Frivillige	250	
I alt	370	0
Forlaget Solidaritet		
	Under 25	Over 25
Medlemmer	50	450
Øvrige grupper og foreninger i huset* (estimat)		
	Under 25	Over 25
Frivillige i alt øvrige grupper	80	180

*Herunder:		
	1 Mexico gruppe	
	2 Colombia Solidaritet	
	3 Peru Solidaritet	
	4 Nicaragua-netværket	
	5 Politiske Fanger	
	6 Det Bløde Rum	
	7 Sundhedsfaglig gruppe	
	8 Philipinske Au Pair Pigers gruppe	
	9 Retshjælp gruppe	
	10 Kurdistan Solidaritet	
	11 IF Palestina	
	12 Mask of Maersk	
	13 Stem Palæstina	
	14 MoM	
	15 Fredsvagter	
	16 Alle på Gaden	
	17 IMA	
	18 Radio Aktiv	
	19 Kurdisk undervisning	
	20 Madres de plaza de mayo	
	21 International læsegruppe	
	22 Roba	
	23 Congo Friends	
	24 IMA	
	25 Permakultur	
	26 ISM	
i alt alle		1653

Vedtægter for den selvejende forening Solidaritetshuset

§ 1. Navn og hjemsted

Foreningens navn er Solidaritetshuset. Foreningen er hjemmehørende i Københavns Kommune. Foreningen ejer og udlejer ejendommen Griffenfeldsgade 41, København N og evt. andre ejendomme.

§ 2. Formål

1. Foreningens formål er at skabe fysiske og sociale rammer hvor organisationer, som arbejder for frihed, lighed og solidaritet, kan udfolde deres aktiviteter.
2. Foreningen lejer lokaler ud til organisationer, der af bestyrelsen er blevet godkendt som lejere.
3. Foreningen må bruge dele af sit overskud til at yde støtte til aktiviteter der fremmer lighed, frihed og solidaritet.

§ 3. Bestyrelse

1. Foreningen styres af en bestyrelse som består af syv personer. De fem udpeges af de stiftende organisationer som er Solidaritet, Internationalt Forum, Socialistisk Ungdomsfront, Stilladsklubben og Mellemamerika Komiteen (MAK). Bestyrelsen udpeger en advokat som indtræder i bestyrelsen. Derudover udpeger husets lejere et bestyrelsesmedlem.
2. Valgperioden er to år.
3. Et bestyrelsesmedlem kan ikke repræsentere flere organisationer.
4. Bestyrelsesmøderne er åbne for medlemmer af de foreninger som er lejere i huset
5. Ved udtrædelse af bestyrelsen udpeges nyt medlem af den organisation vedkommende repræsenterer.
6. Bestyrelsen afholder møder efter behov, men mindst to gange årligt.
7. Bestyrelsen er beslutningsdygtig når mindst fem medlemmer er til stede.
8. Bestyrelsesmøder indkaldes af administrator med mindst tre ugers varsel.
9. Bestyrelsen udpeger en administrator og en kasser, som står for den daglige drift ud fra de retningslinjer bestyrelsen udstikker.
10. Foreningen tegnes ved underskrift af administrator og kasser i forening.
11. Bestyrelsen kan udstede prokura til medlemmer af bestyrelsen.
12. Ophører en organisation, så kan den ophørte organisation pege og stemme på en anden organisation ligesom de øvrige bestyrelsesmedlemmer. Mindst fire bestyrelsesmedlemmer skal godkende et valg.
13. Bestyrelsen er forpligtet til at skrive referater til bestyrelsesmøder, som skal deles med husets brugergrupper.

§ 4. Økonomi

1. Bestyrelsen har det overordnede ansvar for foreningens økonomi.
2. Den daglige økonomi varetages af kasseren.
3. Foreningens regnskabsår er kalenderåret, og regnskabet skal forelægges bestyrelsen inden 1. maj.
4. Foreningens formue kan forøges ved gaver, testamenter og lignende. Klausuler ved gaver skal respekteres.
5. Optagelse af lån kan kun ske hvis mindst fire medlemmer af bestyrelsen vedtager det.
6. Revision af regnskab skal foregå ved ekstern revision.

§ 5. Lejere

1. Bestyrelsen udlejer lokaler i henhold til de gældende regler i lejeloven for erhverv.
2. Bestyrelsen udarbejder og håndhæver lejekontrakterne.
3. Opsigelse af lejemål kan ske i henhold til reglerne i lejeloven, og hvis mindst fire bestyrelsesmedlemmer stemmer for.

§ 6. Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes årligt inden udgangen af maj måned. Indkaldelse udsendes til alle lejere mindst 14 dage før.

Generalforsamlingen har mindst følgende punkter på dagsordenen:

1. Valg af dirigent og referent
2. Forelæggelse af foreningens årsberetning
3. Godkendelse af foreningens regnskab og budget
4. Valg af ekstern revisor
5. Indkomne forslag
6. Eventuelt

Lejerne har taleret, men ikke stemmeret på generalforsamling.

§ 7. Vedtægtsændringer og opløsning

1. Ændringer af vedtægter skal ske ved mindst fire bestyrelsesmedlemmer på to hinanden følgende bestyrelsesmøder.
2. En opløsning af foreningen skal vedtages af fire bestyrelsesmedlemmer på to hinanden følgende bestyrelsesmøder. Ved en opløsning afhændes foreningens aktiver. Aktiverne overgår til lignende formål med fire stemmers flertal. Hvis dette ikke kan opnås, overgår de ligeligt fordelt til 1. Maj fonden og Den Almennyttige Fond af 1968.

Blankethistorik

Opstart	Indsendt	Beskrivelse	Notat
30-09-2025 18:53	30-09-2025 19:16	Udfyldt af Kasper Hatting Haagenzen	-
	30-09-2025- 19:16	Kasper Hatting Haagenzen Signeringsmetode: MitID	
30-09-2025 19:16		Forløbet er afsluttet	-

Indledning

Du skal udfylde dette ansøgningsskema for at søge om penge fra klubhuspuljen.

Læs mere

Du kan læse mere om ansøgning til [klubhuspuljen](#) på Københavns kommunes hjemmeside.

Bilag

Undervejs i ansøgningsforløbet, skal du medsende bilag, men du kan også gemme undervejs og genoptage ansøgningen. Det er en god ide at have flg. bilag klar:

-Budget inklusiv finansieringsplan (det skal fremgå om budget er på baggrund af tilbud, licitation eller overslag)

-Tidsplan

-Plantegninger, skitser eller lignende

Betingelser for at søge klubhushuspuljen om penge

Er den forening, du søger tilskud for, godkendt som frivillig folkeoplysende forening?

Ja

Har du læst retningslinjer for klubhuspuljen?

Ja

Foreningsoplysninger

Oplysninger om den forening du søger tilskud til

27557

CVR-nummer

63020214

Foreningens navn

Danske Studenters Roklub

Adresse

Strandvænget 55, 2100 København Ø

Hvem ejer klubhuset/lokalerne?

Foreningen der søger

Hvem skal kommunen kontakte ved spørgsmål?

Personoplysninger

Fornavn

Kasper

Efternavn

Haagensen

E-mail

formand@danskstudentersroklub.dk

Telefonnummer

40835535

Om projekt

Angiv titel på projektet som, du søger tilskud til

ETABLERING OG INDRETNING AF KLUB- OG MEDLEMSFACILITETER af Danske Studenters Roklub.

Projektets type

- ☒ Renovering og vedligehold
- ☒ Ombygning
- ☐ Nybyggeri
- ☐ Andet

Bliver projektet lavet på foreningens adresse, som indtastet på forrige side?

Ja

Bliver projektet lavet på foreningens adresse, som indtastet på forrige side?

Ja

Beskriv den fysiske ændring projektet vil medføre

Danske Studenters Roklub ønsker at istandsætte og nyindrette klubbens sociale områder. Målet er at skabe et samlingssted, der på lige fod med vores træningslokaler og både på vandet, bliver et naturligt og attraktivt sted for medlemmerne at opholde sig. Vi ønsker at styrke fællesskabet på tværs af alder og niveau ved at tilbyde moderne, indbydende rammer, hvor medlemmerne kan mødes, slappe af, spise sammen og dyrke klublivet uden for træningen.

Beskriv formålet med projektet. Hvem er målgruppen, hvorfor gør I det m.v. (maks 1.500 tegn)

Hvorfor en udbygning? Formålet med ny istandsættelse af klublokalerne er at styrke fastholdelsen af vores medlemmer ved at skabe et klubhus, hvor man ikke kun træner – også bruger klubhuset som mødested om fællesaktiviteter både inden og efter træningen. Jo mere vores medlemmer føler sig hjemme, jo stærkere fællesskab og fastholdelse får vi. Danske Studenters Roklub er Danmarks største roklub med ca. 900 aktive medlemmer og en stærk tradition for at samle mennesker på tværs af alder, køn og baggrund. Med Nordhavns rivende udvikling og tilflytning af tusindvis af nye beboere er det afgørende, at vi kan tilbyde tidssvarende og attraktive faciliteter. Vi ønsker derfor at:

- Istandsættelse og nyindretning af Cafe/bar-lokale, så det bliver et naturligt samlingspunkt med loungepræg og social stemning.
- Forlænge opholdsmulighederne udendørs ved at overdække terrassen og installere varmelamper, så området kan bruges i sæsonens yderperioder.

Målgruppe
Målgruppen er vores medlemmer – både de nuværende og de kommende. Målet er at skabe moderne, miljøvenlige sociale rammer, hvor klubhuset bliver et mødested. I en tid med stigende ensomhed ønsker vi at styrke netværk, fællesskab og sociale bånd på tværs af hold, generationer og aktiviteter. Sommeren i Nordhavn Vi tilbyder i dag et bredt spektrum af aktiviteter på vandet – inriggere, outriggere, kajak og polokajak, lige som en mindre del af vores medlemmer benytter vores de land og indendørs faciliteter vi de sidste fem år har opgraderet. Nu er tiden inde til at matche den stærke trænings aktivitet, med bedre sociale rammer på land. Træning er vigtigt – men fællesskabet før og efter træning er lige så afgørende for at fastholde medlemmer. Indbyggervækst og vision Nordhavn vokser hastigt, men mangler idrætsfaciliteter. DSR vil være Nordhavns samlende idræts- og fællesskabshus. Vi har allerede investeret 6-8 mio. kr. i forbedringer af klubhus og udearealer de seneste fem år. Næste skridt er et solfangeranlæg med batteri, så vi bliver 100 % selvforsynende på strøm. De sidste tre år har vi oplevet medlemsvækst på 100 personer. Nu vil vi sigte mod 1.100-1.200 medlemmer – hvilket kræver bedre rammer for samvær.

Brugere og lokalt engagement

Hvor mange personer vil bruge faciliteten ugentligt?

350

Hvor mange personer der bruger faciliteten ugentligt, er under 25 år?

100

Beskriv foreningens lokale engagement og udadvendte aktiviteter. Fx skolesamarbejde, lektiecafé el.

I gennem flere år har Danske Studenters Roklub haft et tæt samarbejde med skoler i lokalområdet gennem Dansk Forening for Rosports skolepartnerskaber og vores eget talentprogram. Her indgår roaktiviteter som en naturlig del af skolernes idrætsundervisning og giver eleverne mulighed for at prøve kræfter med sporten. Samtidig er vi en aktiv del af Team Copenhagen, hvor flere af vores unge talenter i dag er en del af U19-landsholdet, mens de følger det særlige Team Copenhagen-forløb på Gefion Gymnasium. Flere af de øvrige roklubber i Svanemøllen deltager jævnligt i vores klubaftener og spiser med i klubhuset. Samtidig har Københavns Skiklub deres træningsfaciliteter hos os og benytter både baren til fællesspisning og klubbens lokaler til møder i løbet af året.

Gør foreningen en indsats for at fremme idrættens sideeffekter? Fx i forhold til integration eller pigers deltagelse?

Ja

Beskriv hvilken indsats

Danske Studenters Roklub har en stærk tradition med sit frisind og den store grad af frivillighed blandt klubbens medlemmer at skabe gode relationer på tværs af alder, køn og observans for københavnere. Klublivet i Danske Studenters Roklub understøtter derved en mangfoldighed, der giver plads til forskellighed. De seneste års medlemsstatistikker, hvis at vi har en klar overvægt af tilgang af kvindelige medlemmer.

Økonomi

Skriv det samlede beløb som projektet vil koste (min. 500.000 kr.)

2000000

Hvilket beløb søger du klubhuspuljen om

1500000

Hvor mange penge bruger foreningen selv på projektet?

500000

Har foreningen fået midler fra andre fonde/puljer til dette projekt?

Nej

Beskriv, og sæt beløb på, andre økonomiske eller arbejdsmæssige ressourcer, der er en del af projektets økonomi. Det kan fx være planer om at søge andre fonde/puljer.

Der er vedhæftet et budgetoverslag, tilbud på ny istandsættelse/ombygning og visualisering som viser, hvordan vi forventer projektet kommer til at se ud efter istandsættelsen.

Bilag

På denne side medsender du bilag. Hvis du vil medsende yderligere bilag, kan du navngive det som 'Yderligere bilag'.

Følgende bilag skal tilføjes:

- Budget inkl. plan for finansieringen
- Tidsplan for projektet
- Plantegninger, skitser eller lignende

Fil upload - Budget inkl. plan for finansieringen

6.pdf

Fil upload - Tidsplan for projektet

tidsplan.pdf

Fil upload - Plantegninger, skitser eller lignende

1.pdf

2.pdf

3.pdf

4.pdf

5.pdf

☒ Jeg bekræfter hermed at jeg har vedhæftet alle obligatoriske bilag

Bestiller:	DSR		
Sag:	KLUB- OG MEDLEMSFACILITETER 1. SAL		Arkitekt: PK Arkitektar
Opgaven:	Bygherrerådgivning	FAA A/S	
Dato:	26.09.2025	Gennemføres i hovedentreprise	
Økonomi:	Budgetoverslag	Programforslag	Index K2, 2025 - 119,5

(11) Bygningsbasis	Arbejde	Antal	Pris/enhed	Sum
	Afmontering af install. i vægge og lofter, der skal fjernes	1	20.000	20.000
				-
	Fjernelse af 2 facadebrystninger for nye dobbeltdøre	2	3.500	7.000
				-
	Afmontering af loft for nyindretning	66	300	19.800
	Optagning af eksist. gulvbelægning i bar og garderobe m.r	66	300	19.800
				-
I alt				66.600

(21) Ydervægge	Arbejde	Antal	Pris/enhed	Sum
	Murfals for 3 dørhuller	3	7.500	22.500
				-
I alt				22.500

(22) Indervægge	Arbejde	Antal	Pris/enhed	Sum
				-
	Vådruksbehandling ved bar	6	750	4.500
	Vægfliser/vådruksmalerbehandling	6	1.000	6.000
I alt				10.500

(23) Etagedæk	Arbejde	Antal	Pris/enhed	Sum
	Boringer for installationer medregnes under VVS og EL			-
				-
I alt				-

(27) Tagterrasse		Antal	Pris/enhed	Sum
	Forberedende arbejder for solsejl på Nordterrassen	5	7.500	37.500
	Solsejl på Nordterrassen	5	46.600	233.000
	Efterreparationer for monterede solsejl	5	5.000	25.000
				-
I alt				295.500

(31) Udv. døre og vinduer	Arbejde	Antal	Pris/enhed	Sum
	Udtagning af eksist. vinduespartier/dørparti i nordfacade	3	7.000	21.000
				-
	Levering og montering af nye dobbeltdørpartier inkl. fugnin	3	30.800	92.400
				-
I alt				113.400

(32) Indvendige døre	Arbejde	Antal	Pris/enhed	Sum
				-
	Indfatninger og tilsætning Træ som DSR eksisterende	40	600	24.000

I alt					24.000
-------	--	--	--	--	---------------

(33) Gulve	Arbejde	Antal	Pris/enhed	Sum
Nyt sildebensgulv af eg	Referense til gulv i store sal	66	1.800	118.800
				-
I alt				118.800

(35) Lofter	Arbejde	Antal	Pris/enhed	Sum
Rep. af loft efter nedrivning		66	190	12.540
Nyt loft i bar og café	Se arkitektens skitse	66	1.500	99.000
				-
I alt				111.540

(42) Indvendig malerarbejde	Arbejde	Antal	Pris/enhed	Sum
Vægge	Maling med glasfilt	73	400	29.200
Vægge i bar	Vådrumsvægge	12	600	7.200
				-
Indv. træværk	Karme, indfatn. + fodlister	1	25.000	25.000
				-
I alt				61.400

(50) VVS	Arbejde	Antal	Pris/enhed	Sum
Afløb og føringer for nye install. - bar og medlemskøkken		1	40.000	40.000
Omlægning af varme		1	35.000	35.000
Vand incl. armaturer		1	10.000	10.000
Ventilation		1	15.000	15.000
Udv. VVS	Vand til grillplads	1	5.000	5.000
Sanitet i bar og medlemskøkken		1	25.000	25.000
				-
I alt				130.000

(60) EL	Arbejde	Antal	Pris/enhed	Sum
Tavlearbejder		1	10.000	10.000
				-
Indv. El-installationer	Lev. og montering	66	550	36.300
Svagstrøminstallationer		1	15.000	15.000
Udv. El-installationer	Til belysning og varmelampe	1	10.000	10.000
Installation for musikanlæg, højtalere, TV-skærm		1	30.000	30.000
Svagstrøm - security	Afsætningsbeløb	1	15.000	15.000
Fast belysning indv.	Afsætningsbeløb	1	50.000	50.000
Fast belysning udv.	Afsætningsbeløb	1	20.000	20.000
I alt				186.300

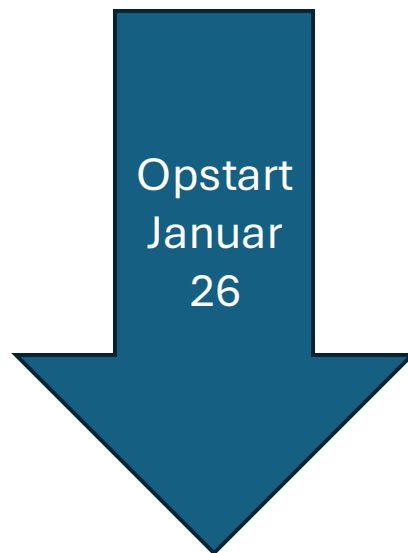
(78) Bar og diverse inventar	Arbejde	Antal	Pris/enhed	Sum
				-
Bardisk inkl. aflåselige skuffer og overhylder til glas m.m.		1	90.000	90.000
Køkkeninventar i bardisk inkl. opvask og køl		1	30.000	30.000
Roernes integrerede thékøkken i bardisk		1	35.000	35.000
				-
I alt				155.000

Sum		1.295.540
Byggeprogram og bygherrerådgivning frem til start projektering	4%	45.344
Byggetilladelse Måske ikke nødvendig - skal vurderes af de projekterende		-
Byggeplads. Forudsættes at håndværkerne delvis kan bruge DSR faciliteter	3,5%	45.344
Projektering og udførelse - arkitekt	7%	90.688
Diverse udgifter	4%	45.344
Uforudsete udgifter	6,0%	77.732
Enterprisesum excl. moms		1.599.992
Moms	25%	399.998
Enterprisesum incl. moms		1.999.990

Programforslaget er økonomisk beregnet af bygherrerådgiveren som et budgetoverslag i henhold til byggeomkostningsindex K2, 2025, 119,5.

Der foreslås stram styring og prioritering af byggeudgifter for besparelser til om muligt at flyttes til BAR-indretr

Løst inventar er ikke indeholdt.



Nuværende cafe/bar

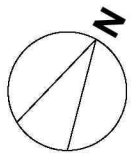


Nuværende terrasse





PLANUDSNIT
1:50 (A2)



DANSK STUDENTERS ROKLUB
LOUNGE
15.9.2025

PK ARKITEKTAR





DSR MAJ 2024 KLUBHISTORIE



DSR's historie skal fortælles

Vores klub har eksisteret i over 155 år og har en turbulent fortid. Dyk ned i klubhusets fortælling her.

PH tegnede DSR's første hus

Arkitekt Paul Henningsen designede den nyfusede roklub DSR's første klubhus gratis.

Klubhus står i Næstved

Vidste du, at DSR's midlertidige klubhus fra slut 30'erne blev solgt til Næstved Roklub? Klubhuset er stadig i brug.

Historien er en vigtig del af klubbens IDENTITET

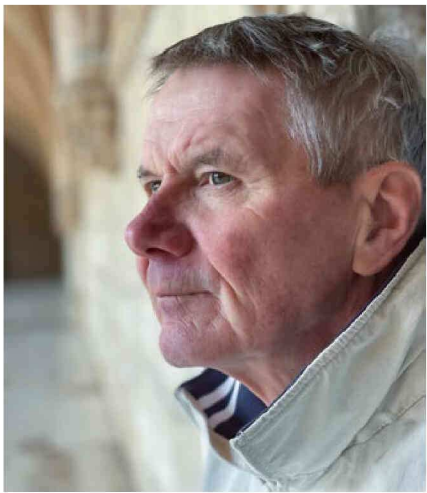
FORORD

Jeg meldte mig ind i Danske Studenters Roklub i 1988 og har siden haft min, i lange perioder næsten daglige, gang i klubbens hus på Strandvænget 55. Fra ældre medlemmer har jeg hørt anekdoter og historier om tidligere klubhuse, branden i 1936 etc.

Med en stor interesse for historie som baggrund skrev jeg tilbage i 2020 en længere historie, udgivet som et tillæg til klubbladet, om "DSR og modstandskampen", inspireret af mindetavlen i foyeren på Strandvænget 55.

Jeg interesserer mig også en del for lokalhistorie, mange år bosiddende på Frederiksberg og i Gentofte, men også i havneområdet, for Københavns Havn er en levende organisme. Mange tror måske, at havnen først i de seneste årtier er blevet forvandlet med overgangen fra en pulserende havn til et rekreativt område, men havnen har været i konstant udvikling i århundreder, efterhånden som den økonomiske udvikling har stillet nye krav og behov.

Jeg satte mig derfor for at beskrive de akademiske roklubbers mange forskellige bådehuse i Københavns Havn og det fører jo naturligt til samtidig at blive en beskrivelse af roklubbernes historie. På ingen måde den fulde, men nogle nedslag omkring centrale begivenheder med udgangspunkt i klubhusene.



Paul Brüniche-Olsen.
Medlem af DSR siden 1988,
formand 2000-2005 og i dag formand
for Rée's Legats bestyrelse
og for DSR's Venner.

Det er så samtidig blevet en beskrivelse af havneområdets udvikling fra da kystlinjen gik ved Østbanegade til den store udbygning og forandring, som Svanemøllehavnen og Kalkbrænderihavnen gennemgår netop i disse år, hvor en tunnel til Refshaleøen er ved at blive til virkelighed.

Og så synes jeg, at historien er så vigtig en del af klubbens identitet, at alle medlemmer skulle have muligheden for at lære den bedre at kende.

Kilder til oplysninger i dette blad:
Adelvard, Rune, "Svanemøllen – Københavns riviera og åndehul", 2016
Bramsen, Bo (red.), "Strandvejen – før og nu", 1995
Danske Studenters Roklub, "Dansk Studenterroning 1867-1942", 1942
Danske Studenters Roklub, "10-årsbog 1990-2000", 2000
Danske Studenters Roklub, div. Årsbøger
Secher m.fl., Knud, "Mindeord om Herman Rée", 1946
Diverse lødige hjemmesider

Redigering, layout
& nutidige fotos i bladet
af Lena Baden

Forsiden: Kollage består af fotos
fra DSR Bladet og DSR's arkiv.
Historiske fotos er fra DSR's arkiv.

ROKLUB MED EN TURBULENT FORTID



føle alvorlig
Lyst, til at sam-
mentræde med os
til Anskaffelse af én
eller hvis Tilslutningen
skulde blive saa stærk

endnu en Robaad." Det blev en
succes, 40 medicinere meldte sig.

Danske Studenters Roklub, er en gammel sag, som de fleste medlemmer nok véd. For 157 år siden, i 1867 året efter, at Danmarks to første roklubber, vores nabo KVIK og Københavns Roklub, KR (indtil 1880 Handels- og Kontoristforeningens Roklub), havde set dagens lys, blev både Medicinernes Roklub og Juristernes Roforening dannet. Opfordringen til medicinerne fra de to medicinstuderende Wm. Schou og J. Risom lød bl.a.: "de medicinske Candidater og Studerende, som dertil maatte

Medicinernes idé er at indkøbe en 6-åres kaproningsbåd. Budgettet er 230 rigsdaler og melder 21 sig, dvs. nok til tre mandskaber inklusive styrmand, bliver det jo så 11 rigsdaler pr. mand, som det ædelmodigt tilbydes at kunne afdrages med 8 mark pr. måned – med forholdet mellem mark og rigsdaler gav det godt 8 måneder.

I september 1868 er der kaproning ved Bellevue, hvor bl.a. Medicinernes Roklubs 6-åres "Rap" vinder i tiden 19 m. og 45 sek., distancen var ½ mil svarende til knap 3,8 km; måske ikke imponerende, men man skal huske, at det var både med faste sæder! Det er

den første danske kaproning, som der findes sikre oplysninger om.

Allerede på generalforsamlingen i 1869 fremlægges store planer om bygning af eget bådehus, men de bliver aldrig til noget; klubben lejer sig ind bl.a. i Engelbrechts Badeanstalt, som lå ved vandet, på det der i dag er Østbanegade.

Det er prominente akademikere, som præger bestyrelserne, bl.a. professor, dr.med. Johannes Fibiger, som senere (i 1927) får Nobelprisen i medicin.

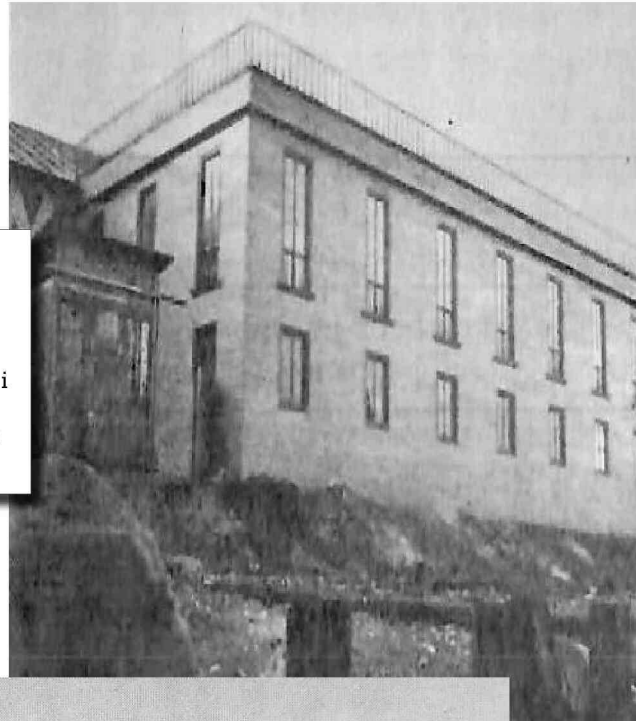
Klubben lider af problemer med rekrutteringen, specielt efter, at der er kommet konkurrerende, akademiske roklubber, jf. nedenfor, og i 1890 opløses roklubben og de tilbageblevne medlemmer indmelder sig i Studenterforeningens Roklub.

Juristernes Roforening kom først i gang i 1868 og levede kun i 3 år. Manglende tilslutning og herigennem svag økonomi gjorde udslaget. Den var endda startet af en økonom, stud.polit. Carl Bech, senere kammerherre og hofjægmester, og fra starten optog man også andre end jurister.

FLERE AKADEMISKE ROKLUBBER

Politik blandes ind i roningen og de venstreorienterede (primært radikale og socialdemokrater) i Studenteramfundet og de borgerlige (nationalliberale og konservative) i Studenterforeningen danner henholdsvis Studenteramfundets Roklub (1885) og Studenterforeningens Roklub (1886). Begge klubber lever med udfordringer, det er svært at finde lokaler, det er i årene, hvor Københavns havn til stadighed udbygges, og tillige, eller måske derfor, kniber det med årene også med medlemstallene. Det hjælper ikke, at brygger Carl Jacobsen¹ bliver medlem af Studenterforeningens Roklub, og i øvrigt studenterroklubbernes første æresmedlem.

¹Det fremgår ikke af annalerne, om bryggeren var aktiv roer. De første roklubber havde en del passive medlemmer, som nok mere nød fællesskabet. Om brygger Jacobsen i virkeligheden var de akademiske roklubbers første store mæcen, må stå åbent.



PH's nye klubhus set fra øst, 1919. Det nedbrændte i 1936 sammen med 40 robåde.



Det interimistiske klubhus set fra bagsiden, 1937-1939, der blev solgt til Næstved Roklub.



Næstved Roklub nyder stadig godt af DSR's snart 100 år gamle træhus.

EEN AKADEMISK ROKLUB

Trængslerne med at finde placering til bådhus, som ikke hele tiden skal fjernes og flyttes på grund af havnens udbygning, varer ved, men i 1894 lysner det. Det hele samles i 1894 i Akademisk Roklub og samme år bygges et grundmuret (tidligere krævede myndighederne at husene skulle kunne flyttes) bådhus ved Langelinie Lystbådehavn, og det lykkes Akademisk Roklub at blive medentreprenør sammen med Københavns Magistrat og samtidig at blive ejer af en tredjedel af huset. Det flotte bådhus ligger stadig ved Langelinie Lystbådehavn og huser endnu DFDS Roklub (1884) og B&W Roklub (1918), to af landets få virksomhedsroklubber.

POLYTEKNISK ROKLUB

I efteråret 1886 træder tre polyteknikere (altså ingeniører) Holm, Foltmar og Schmidt sammen og de danner i april 1887 Polyteknisk Roklub (P.R.) med 38 medlemmer. Allerede samme år indkøbes den første båd for 550 kr., en 4 års inrigger og man flytter ind i et nybygget bådhus ved Tømmergraven bag Tivoli (lige bagved Glyptoteket, Tømmergraven gik ind fra havnen, hvor Politigården ligger i dag). Den første båd hedder, ikke helt unaturligt i en polyteknikerroklub, π ("pi").

INTERESSE FOR KAPRONING VOKSER

Samtidig med Polyteknisk Roklub øges interessen for egentlig kaproning, det er kun få, spredte kaproningsarrangementer, som er blevet gennemført indtil da. Dansk Forening for Rosport, DFfR, dannes i 1887 blandt hvis første opgaver bliver at fastlægge et kaproningsreglement. Rullesæder kommer også til på denne tid. Det første bådhus ved Tømmergraven blev bygget af medlemmerne selv, et primitivt bræddeskur, som bare

målte ca. 2,5x15 meter, nok til to både. Polyteknikerne er praktiske. De finder ud af, at det, som det ellers var praksis, er dårligt for bådene at have en særlig udformet "bedding" til hver båd, i stedet indførte de "den nu [skrevet af Rée i 1942] almindelige Ordning, at Baadene simpelthen stilles paa et Par Tværstrøer og med en Skraapude eller Skraabuk som Støtte". Og det gør vi jo stadig i DSR! Polyteknisk Roklub er også først med at indføre sikkerhedsbestemmelser, noget DFfR først indfører næsten 20 år senere.

POLYTEKNISK ROKLUB FLYTTER IGEN

Polyteknisk Roklub bliver kun ved Tømmergraven indtil 1898. Den skal fyldes op og bebygges. Bestyrelsesformanden professor, civilingeniør H.J. Hannover (1861-1937) står for at finde et nyt sted, det bliver ved dét, der i dag er Islands Brygge. Hannover bliver de akademiske roklubbers andet æresmedlem, som det fremgår af DSR's jubilæumsårbog fra 1942:

"Efter at Hannover saaledes havde faaet Klubben under tilsyneladende gode og stabile Forhold, mente han det forsvarligt at trække sig tilbage fra Ledelsen. I de forløbne 7 Aar havde han overtaget saa mange Tillidshverv og desuden lagde hans Virksomhed som Lærer og Forfatter saa meget Beslag paa hans Arbejdskraft, at det var mere mærkeligt, at han havde kunnet afse som megen Tid på Roklubben. Paa Generalforsamlingen, hvor Hannover nedlagde sit hverv, blev han som en velfortjent Tak for sit fortjenstfulde Arbejde valgt til Klubbens [P.R.'s] første Æresmedlem, hvilket viser den store Betydning, der tillagdes hans Virksomhed."

SLÅR SIG NED I KALBRÆNDERIHAVNEN

Den store indsats er dog mere eller mindre forgæves, for i 1903 jages man igen væk, netop fordi Islands Brygge skal etableres. Det lykkes at finde et nyt mere roligt sted i Kalkbrænderihaven, cirka hvor Paustian ligger i dag lige overfor udsejlingen fra Svanemøllehaven. Det hele er ikke helt forgæves, for klubhuset flyttes med og det overlever endda til 1942, idet det i 1919 som DSR's base i Sydhavnen flyttes til området, hvor Københavns Roklub stadig ligger.

HERMAN RÉE BLIVER ROER I 1890'ERNE

I midten af 1890'erne bliver Herman Rée i øvrigt medlem af Polyteknisk Roklub. Han skriver selv om det i DSR's

Herman Rées betydning for DSR's udvikling gennem de sidste 129 år kan ikke overvurderes. Den klub, vi sidder i nu, blev til med Rée som diskret bidragyder i 1939. Men hans legat er en altoverskyggende bedrift, som DSR hvert år høster betydelige beløb fra.



årbog for 1942. En studiekammerat Krarup havde længe prøvet at få Rée til at melde sig ind i roklubben, og en dag forsinkede på vej til Polyteknisk Læreanstalt foreslår Krarup, at de skal tage sporvognen "Hønen". Rée afviser, han har kun 5 øre og sporvognen koster 10 øre. Krarup siger, at det kun koster 5 øre til læreanstalten, og de vædder. Taber Rée, vil han melde sig ind i roklubben. Det gør han, og resten er historie, banebrydende historie! Hurtigt kommer Rée i den rolle, som præger hans indsats i rosporten, ikke kun som en dygtig roer, men først og fremmest som altid ledende organisator og inspirator, men også altid diskret i baggrunden.



P.S. Krøyers "Industriens Mænd", 1903, Brygger Jacobsen er nr. 11, H.J. Hannover nr. 13.

RÉE INDFØRER NY ROTEKNIK

Det er også Rée, som i 1909 for alvor får sat gang i kaproningen i Polyteknisk Roklub. Han begynder at arbejde med roteknikken og eksperimenterer med en ny teknik, det sker i den ny to-åres Elektra, som er en forgænger til den Elektra, vi stadig ror i. Som der står i årbogen fra 1942:

"Ved den gamle Roning blev Taget indledet med et kraftigt Kropssving, og Benstrækket maatte ikke begynde, før Kropssvinget var færdigt. Taget blev paa den Maade opdelt i to Faser, hvilket gav et ujævnt Træk og daarlig Udnyttelse af Muskelarbejdet. Denne Roning havde sin Oprindelse fra de Tider, hvor man anvendte langt tungere Baadtyper end de nyere.

Nu blev Kropssvinget væsentligt forkortet, og Benstrækket indledes umiddelbart efter kropssvingets Begyndelse, saaledes at Ryg- og Benmuskulernes Arbejde blev kombineret og langt mere effektivt udnyttet".

Det er som bekendt den form for rotag, vi bruger den dag i dag.

FUSION I 1917

En af de centrale personer bag fusionen i 1917 mellem de to roklubber, Polyteknisk Roklub og Akademisk Roklub, som ellers ikke var de bedste venner, men rivaler, var ingeniør Herman Rée. Trods en vis rivalisering må studenterroningens vilkår have forrang, mener Rée.

Det bliver til Danske Studenters Roklub (DSR), som dermed blev dannet præcis 50 år efter, at den akademiske roning var startet. Derfor kunne DSR i 2017 ved en stor anlagt fest fejre både 100 og 150 års jubilæum. I 1917 talte den nye klub 274 medlemmer klart større end landets næststørste roklub, KR med 164 medlemmer.

NYT KLUBHUS TEGNET AF PH

Det nydannede DSR overtager i 1917 lokaliteterne i Kalkbrænderihavnen fra Polyteknisk Roklub, men polyteknikerens bådhus var for lille og vores store mæcen Herman Rée får det flyttet, som nævnt til Sydhavnen som træningsbasis for kaproerne. Gode medlemmer med Rée som organisator og en af de økonomiske bagmænd skaffede midlerne til et nyt og større hus, såmænd med en ung arkitekt ved navn Poul Henningsen som arkitekt, uden at tage honorar!

Det stod færdigt i 1919. Bådhuset rummede bl.a. Danmarks første indendørs robassin. Indvielsen var d. 13. juni 1920, og derfor er d. 13. juni valgt som klubbens officielle fødselsdag. Den senere Nobelpristager, forfatteren Johannes V. Jensen, havde til samme lejlighed skrevet en slagsang, Rohymnen, for DSR.

I klubbens årbøger for 1919 og 1920 kan man læse:

Poul Henningsen selv: "De Planskitser, som Ingeniør Rée havde udarbejdet, var saa simple og klare, at jeg med Lethed kunne forme Huset herover".

Om det færdige resultat, hvor der måtte hugges en hæl og klippes en tå: "Den blev, hvad jeg er tilbøjelig til at mene, mere praktisk; men saa klar og smuk som det første Udkast, der blev udarbejdet paa Grundlag af Ingeniør Rée's Skitser, blev den ikke."

Og formanden kontorchef, cand.jur. Henning Koch skriver: "Genial i sin prak-



Akademisk Roklubs seniorhold 1897 med H. Køster t.v. – det 3. æresmedlem i de akademiske roklubber.

tiske Indretning, efter Ingeniør Rée's Planer, sat i ædelt og rent arkitektonisk Snit af Arkitekt Poul Henningsen er selve Huset blevet en Perle af moderne Bygningskunst".

"Der var enighed om, at Huset var en Seværdighed – et ejendommeligt Stykke moderne Arkitektur, fornemt og praktisk indrettet og meget charmerende i sin Stilfærdige Skønhed".

Lidt malurt er der dog i en anmeldelse af medlem Leo Swane, kunsthistoriker og senere museumsdirektør [som meget moderne i 1919 skriver navneord med småt, red.], som klager over konstruktionens spinkelhed:

"Arkitekten er næppe selv roer – det er en mangel; han kender ikke folks hårde fingre og kraftige ben", men tilføjer:

"Dog, dette bør ikke drejes henimod en

kritik af arkitekten, men derimod give anledning til en tilskyndelse til roerne: I har fået et smukt hus, far varsomt med det, som I er vant til at gøre med bådene."

Formanden gør i beretningen for 1919 en foreløbig status for byggeriet; godt og vel 80.000 kr., en pæn slat penge i 1919².

37.000 kr. kommer fra kontanter fra primært medlemmerne resten som materialer og leveret arbejde, bl.a. alt tømmer og tømrerarbejde.

Gode medlemmer med Rée som organisator og en af de økonomiske bagmænd skaffede midlerne til et nyt og større hus.

²Til sammenligning var timelønnen for en arbejder iflg. Dansk Arbejdsgiverforenings lønstatistik på 1,47 kr. i 1919.



I 1939 troned DSRs klubhus i ensom majestæt – uden Svanemølleværket, der først kom i 1953. Det moderne luftfoto har vi lånt fra Besix/MTH-JV, som er i gang med at bygge Nordhavnstunnelen. Der er sket ting og sager siden 1939!



BRANDEN I 1936

Den 28. november 1936 går det galt. Bådehuset, som jo var en træbygning, nedbrænder. Fra jubilæumsskriftet "Dansk Studenterroning 1867-1942" berettes:

"Branden opstod Lørdag Eftermiddag. Baademand Sørensen [ja, dengang havde man ansatte til bådvedligeholdelsen, forf.] havde – som saa ofte før – sat en spand Tjære over et primusapparat og havde et Øjebilk forladt Værkstedet. Efter faa Minutters Forløb stod Huset i Flamme, og ilden bredte sig til det sydfor liggende Baadeværft, der ligeledes brændte sammen med mange optrukne Lystyachter".

DSR mistede over 40 både ved branden. Heldigvis lå en del af kaproningsmateriellet i bådehuset i Sydhavnen.

Allerede dagen efter branden havde Herman Rée udarbejdet planer til et nyt, midlertidigt hus, og under hans ledelse blev det opført. Det var en midlertidig løsning, bl.a. fordi havnevæsenet endnu en gang skulle bruge arealet til udvidelse af havnen. Der kom et "Til salg"-skilt på huset, og det blev solgt til Næstved Roklub, hvor det stadig er i brug som deres klubhus.

RÉE IGEN DEN FRELSENDE ENGEL

Det var også ingeniør Rée, som stod for organiseringen af arbejdet på det klubhus, vi kender i dag. Og han var en diskret men væsentlig bidrager til økonomien bag det nye klubhus, som kom til at ligge på den anden side af Kalkbrænderiløbet med den

evige rival KVIK som senere nabo. Ledende for byggeriet bliver to medlemmer, som ledende arkitekt, arkitekt Ove Mandrup-Poulsen³, som også var byggeteknisk rådgiver for Danmarks Idrætsforbund i 35 år, og som rådgivende ingeniør, civilingeniør, dr.techn. Christian Ostenfeldt (senere én af de to navne bag COWI, heraf CO'et).

Det stod klar til indvielse d. 18. juni 1939, og det står i bund og grund i dag, som det gjorde i 1939. Huset blev et muret hus i modsætning til forgængerne, som i hovedsagen var træbygninger. Det skyldes, at Københavns Havn først i 1930'erne tillader lejemaal af længere varighed (DSR ligger på lejet grund, lejekontrakten udløber i 2042), fordi man tidligere ønskede fleksibilitet i

forbindelse med den stadige udbygning af havnen.

Også det nye klubhus havde indendørs robassin, som stadig benyttes i dag i forbindelse med instruktionen. Da finnerne forberedte sig til OL i Helsingfors (som skulle have været i 1940, men på grund af krigen blev udskudt til 1952), lånte de tegningerne til robassinet.

FESTSALEN UDSMYKKES

Festsalen, "salen" i daglig tale, blev i 1946 med midler fra Ny Carlsbergfonden udsmykket med det store vægmaleri, som vi kan beundre den dag i dag. Maleriet blev til ved Helge

Da finnerne forberedte sig til OL i Helsingfors, som på grund af krigen blev udskudt til 1952, lånte de tegningerne til DSR's robassin.

Med midler fra Ny Carlsbergfonden fik DSR i 1946 Festsalens store vægmaleri, som Helge Jensen malede i 1942-43. Maleriet var blevet lidt for arisk og blond for medlemmerne, der lige havde været igennem fem år med nazisme, så kunstneren malede jødekalotter på nogle af mændene for at øge diversiteten en kende. For den nutidige beskuer ligner det bare grønne huer.



Jacobsens hjælp. Han var, udover at være søn af brygger Jacobsen, aktiv roer i DSR, medstifter af DSR's Venner i 1918, og ikke mindst formand for Ny Carlsbergfondens bestyrelse! Kunstneren var maleren Helge Jensen, som malede billedet i 1942-43. Han måtte på ekstraarbejde, fordi en del mente, at

billedværket udstrålede en fascination for 30'erne kropsideal (læs nazistiske tendenser) og Helge Jensen eftermalede jødekalotter på et par af de "ariske" atleter.

Tja, der gik også en historie om, at Kronprinsesse Ingrid beordrede Tørsløff, som malede portrættet af Kron-

prins Frederik (den senere Kong Frederik d. IX), der hænger i Kongeværelset, at påmale badebukser på Kronprinsen. Den nøgne mandekrop var lige lovlig vovet af udstille. Det tyder dog på at være en skrøne, da en konservator senere har vurderet, at de bukser har siddet på lige fra starten.

Indvielsen d. 18. juni 1939 blev holdt med pomp og pragt med en prolog fremsagt af den dengang store kgl. skuespiller Ebbe Rode, og Kronprinsen, som både var klubbens protektor og aktiv roer i klubben, holdt indvielsestalen. Manden, som havde gjort det hele muligt og reddet klubbens eksistens

efter branden, Herman Rée, holdt sig som altid diskret i baggrunden.

KALKBRÆNDERIHAVNEN

Kalkbrænderihavnen har ikke ligget øde hen. Der er fundet guldsmykker fra vikingetiden, og havnen er opkaldt efter Gammel Kalkbrænderi fra 1731 og Ny

³Farfar til den nulevende arkitekt Dorte Mandrup

Maleriet af Kronprins Frederik fra 1948, der hænger i "Kongeværelset", affødte i sin tid spekulationer, om Frederik mon havde stået med bar r. og senere fik påmalet blå bukser på foranledning af Kronprinsesse Ingrid for at gøre maleriet mere kyskt. Den teori har en konservator siden manet i jorden. Men derfor er det da stadig en god historie! Og hans markante tatoveringer er i hvert fald dokumenteret.



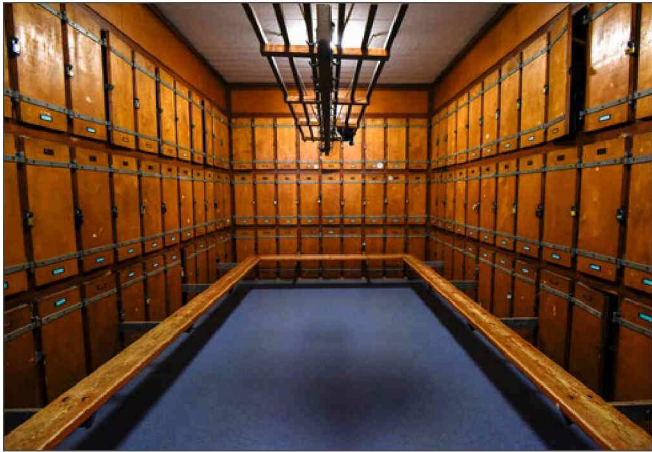
Kalkbrænderi fra 1779, som begge blev opført på tanger ud i Øresund. Gammel Kalkbrænderi blev etableret af to franskmænd, Feliz du Sart og Antoine Bonfils⁴. Kalken blev hentet bl.a. på Saltholm og sejlet til brænderiet. For at kunne bruge den til f.eks. fremstilling af mørtel eller kalkning af huse, måtte den først brændes. Det foregik i store ovne, som var de centrale i kalkbrænderiet. Kalkbrænderiet lå omtrent, hvor Nordhavn Station ligger i dag (og hvor kystlinjen gik, også Bagernes Mølle, jf. nedenfor, lå næsten ud til vandet, rigtig meget er opfyldning gennem tiderne). Selve havnen blev taget i brug i 1895 sammen med Frihavnen. Det var i de gyldne årtier 1870-1914, hvor globalisering og handel nåede nye højder og der var brug for udvidede havnefaciliteter. Havnen, der som nævnt senere blev delvis opfyldt, tjente til oplagring af kul og byggematerialer og gav plads til Nordhavnsværftet, som blev etableret som et mindre reparationsværft i 1918, men nedlagt i midten af 1970'erne. Svanemølleværket kom, som man kan læse på facaden, til i 1953.

SVANEMØLLEN OG HELGOLAND
Med Københavns Havns stadige udvidelse presses fritidsaktiviteterne og det rekreative i første halvdel af det 20. århundrede nordpå. Navnet Svanemøllehavnen stammer fra, at der omkring 1760 blev opført en mølle, oprindelig kaldt Bagernes Mølle, ved hvad der i dag er hjørnet af Strandvejen og Strandvænget. Møllen nedbrændte i 1892, men navnet Svanemøllen holdt ved. Blandt det rekreative var badeanstalten Helgoland⁵. Den lå inderst i Svanemøllebugten tæt på, hvor sejl- og roklubberne ligger i dag. Den blev anlagt i 1914 og var Nordens største "badeetablisement".



Helgoland Badeanstalt lå inderst i Svanemøllebugten, tæt på hvor sejl- og roklubberne ligger i dag. Den blev anlagt i 1914 og var Nordens største "badeetablisement".

⁴Der var brug for mørtel, fx blev opførelsen af Eremitageslottet og det oprindelige Christiansborg påbegyndt af Christian d. 6. i 1730'erne.
⁵Ældre medlemmer kender måske udtrykket "det går ad Helgoland til". Det har intet med badeanstalten at gøre, men må ses som en eufemisme til "ad Helvede til", og ville i givet fald nok henvise til den tyske ø Helgoland i Vesterhavet.



Omklædningsrummene er bevaret fra 1940'erne. Skønt og gammeldags. Når DSR efter planen om nogle år skal moderniseres og udvides, vil en del af det gamle interiør blive bevaret, mens – som det ses af arkitektforslaget – udvidelsen mod syd bliver topmoderne.

etablisement" med tre indgangsporte og syv badebassiner med tilhørende udspringstårne og vandruksjebane. Yderst lå en restaurant med anløbsbro for robåde! Hovedbassinet var 100 m langt og med plads til 4.000 tilskuere.

SVANEMØLLEHAVNEN
Men glæden og storhedstiden var kort. Udbygningen af Skudehavnen (Opfyldningen, som den hedder i daglig DSR-tale) betød, at vandgennemstrømningen blevet ændret og nedsat. Tilmed vælger Københavns Kommune at udlede spildevand ved den gule Lortebøj, som vi stadig passerer, når vi ror over bugten. Så i 1931 siger embedslægen stop og Helgoland må lukke; der er for mange fækalier mv. i vandet. "Pløresund" er skabt. I 1937 bliver Helgoland nedtaget, men en del af den flyttes til Amager, hvor den stadig ligger.

Fra omkring 1885 til 1911 bliver Boulevardbanen anlagt, det er den nedgravede og meget travle togstrækning fra

Østerport via Nørreport til Vesterport. Den overskydende jord bliver dumpet i Svanemøllebugten også der, hvor DSR ligger i dag. Historien gentager sig; som bekendt er en del af jorden fra metrobyggeriet anvendt til udvidelse af Nordhavn, og Lynetteholmen, som måske en dag bliver til noget, skal også etableres ved opfyldning fra metrobyggeri. Pioneren på de nye arealer blev Sejlklubben Frem, vores nabo op mod Svanemølleværket, de blev presset ud af Nordhavn. I 1920 kommer Københavns Amatør-Sejlklub (K.A.S.) til i den anden ende af Strandvænget. Men sejlklubberne bruger kun deres arealer til vinteropbevaring, først 1947-48 flytter de hele "forretningen" til Svanemøllen.

SEJLBÅDSHAVN INDVIES
Selve bådeshavnen, Svanemøllehavnen, bliver indviet i 1938 med plads til lidt over 300 både (i dag er der omkring 1.500 bådpladser). KVIK⁶ og Gefion⁷ bliver vores naboer i løbet af 2. verdens-

krig, bl.a. fordi deres oprindelige klubhuse bliver Schalburgteret, dvs. ødelagt af den tyske besættelsesmagt, som hævn for modstandsbevægelsens sabotageaktioner, hvad DSR som bekendt også blev i januar 1944. Skjold, som også fik sprængt deres klubhus i luften under krigen, kommer til Svanemøllen i 1957.

Så mangt og meget er sket i Svanemølleområdet i de sidste hundreder af år. Og nu står området foran en kæmpe omvæltning, når Nordhavnstunnelen realiseres over de kommende år. Der er også store og gode planer for en ombygning og udvidelse af klubhuset, så vores mange medlemmer kan have tidssvarende og tilstrækkelige rammer for rosporten.

⁶KVIK er jo vores gode naboer, selv om vi er "rivaler". DSR åbnede som bekendt op for kvinderne i 1968, KVIK først i 1970, og indtil de to år efter havde fået lavet omklædnings- og bade faciliteter til kvinderne, fik KVIK's kvindelige medlemmer lov til at bruge DSR's faciliteter.
⁷Gefions første klubhus var DSR's oprindelige bådewærft. Da det blev ødelagt af tyskerne i maj 1943, gav bl.a. DSR damerne husly. DSR's formand, den legendariske Gudmund Schack, hjalp damerne med et nyt klubhus, som stod klar i 1944.



C2Shop.dk



eRoning

NK



modest-sport.dk

+45 40 30 25 95

NEW
COMP Blade
COMPETITIVE.
COMPACT.
COMPOSITE.

The New Skinny Coastal Shaft



Blankethistorik

Opstart	Indsendt	Beskrivelse	Notat
30-09-2025 22:22	30-09-2025 23:16	Udfyldt af Anita Arslan	-
	30-09-2025- 23:16	Anita Arslan Signeringsmetode: MitID	
30-09-2025 23:16		Forløbet er afsluttet	-

Indledning

Du skal udfylde dette ansøgningsskema for at søge om penge fra klubhuspuljen.

Læs mere

Du kan læse mere om ansøgning til [klubhuspuljen](#) på Københavns kommunes hjemmeside.

Bilag

Undervejs i ansøgningsforløbet, skal du medsende bilag, men du kan også gemme undervejs og genoptage ansøgningen. Det er en god ide at have flg. bilag klar:

-Budget inklusiv finansieringsplan (det skal fremgå om budget er på baggrund af tilbud, licitation eller overslag)

-Tidsplan

-Plantegninger, skitser eller lignende

Betingelser for at søge klubhushuspuljen om penge

Er den forening, du søger tilskud for, godkendt som frivillig folkeoplysende forening?

Ja

Har du læst retningslinjer for klubhuspuljen?

Ja

Foreningsoplysninger

Oplysninger om den forening du søger tilskud til

26471

CVR-nummer

31906369

Foreningens navn

boldklubben Hekla

Adresse

Artillerivej 190, 2300 København S

Hvem ejer klubhuset/lokalerne?

Københavns Kommune

Hvem skal kommunen kontakte ved spørgsmål?

Personoplysninger

Fornavn

Anita

Efternavn

Arslan

E-mail

anitaarslan@gmail.com

Telefonnummer

40886628

Om projekt

Angiv titel på projektet som, du søger tilskud til

Ombygning boldklubben Hekla

Projektets type

- ☐ Renovering og vedligehold
- ☒ Ombygning
- ☒ Nybyggeri
- ☐ Andet

Bliver projektet lavet på foreningens adresse, som indtastet på forrige side?

Ja

Bliver projektet lavet på foreningens adresse, som indtastet på forrige side?

Ja

Beskriv den fysiske ændring projektet vil medføre

Projektet omfatter en målrettet opgradering af køkkenområdet i klubhuset. Der foretages mindre bygningsmæssige ændringer som flytning af vægge, etablering af nye døråbninger samt tilpasning af lofter og gulve for at optimere flow og funktionalitet. Køkken og bar opdateres med moderne bæredygtigt udstyr og arbejdsstationer. Der installeres nye gulvafløb, fliser og malerbehandling, og VVS-arbejdet omfatter bl.a. vandtilførsel til ovn og opvaskemaskine samt forbedret varmeinstallation. El-installationer opgraderes til at understøtte nye hvidevarer og maskiner. Formålet er at forbedre og udvide de eksisterende faciliteter uden at ændre klubbens struktur og atmosfære. Udviklingsbevillingen skal bruges til at kvalificere og afdække behovet for flere omklædningsrum, der matcher medlemstallet og sikrer trygge rammer for alle.

Beskriv formålet med projektet. Hvem er målgruppen, hvorfor gør I det m.v. (maks 1.500 tegn)

BK Hekla er en lokal fodboldklub på Islands Brygge med ca. 1.100 medlemmer – heraf ca. 875 børn. Klubben har oplevet markant vækst siden etableringen af klubhuset og køkkenet for over 20 år siden, hvor medlemstallet var omkring 350. I dag fungerer klubhuset som et samlingspunkt for både medlemmer og lokalsamfundet, med cafeen som det sociale omdrejningspunkt. Projektets formål er at udvide og modernisere køkkenet, så det bedre kan understøtte cafeens rolle som fællesskabsskabende ramme og servicere flere dagligt. I gennemsnit serveres der omkring 65–75 kuverter om dagen, men efterspørgslen overstiger kapaciteten, og flere må desværre gå forgæves. Det nuværende køkken er ikke dimensioneret til at håndtere det stigende antal gæster, og der mangler plads til nødvendigt udstyr som ovne, køle- og frysefaciliteter samt arbejdsstationer og opbevaring. Samtidig søger BK Hekla en udviklingsbevilling til at igangsætte arbejdet med at forbedre og udvide klubbens omklædningsfaciliteter, som ikke længere matcher klubbens størrelse. De nuværende rum er små, har få brusere og er utilstrækkelige på kampdage, hvor der mangler plads til både hjemme- og udehold. Særligt piger og børn med særlige behov oplever utryghed i de tætte og sammenhængende rum. Målet er at skabe tidssvarende og inkluderende faciliteter, der styrker trivsel, deltagelse og fællesskab – især for børn og unge.

Brugere og lokalt engagement

Hvor mange personer vil bruge faciliteten ugentligt?

1500

Hvor mange personer der bruger faciliteten ugentligt, er under 25 år?

900

Beskriv foreningens lokale engagement og udadvendte aktiviteter. Fx skolesamarbejde, lektiecafé el.

Cafeen bruges dagligt af børn, unge og forældre – både som spisested og ramme for sociale aktiviteter som fællesspisninger, ungdomsfester, julefester og spilaftener. Disse arrangementer styrker fællesskabet og har engageret flere frivillige. Fx deltog 70 personer i en fællesspisning d. 19.9, og op mod 90 unge er tilmeldt ungdomsfesten d. 3.10. BK Hekla ønsker at være et åbent og inkluderende tilholdssted for hele Islands Brygge. Derfor har vi etableret et samarbejde med Fritidscenter Islands Brygge så vi kan skabe trygge arenaer, hvor unge møder velkendte voksne og får gode oplevelser på tværs af fritids- og foreningsliv. Klubben favner bredt – fra Hekla Heroes for børn med særlige behov, til vores ungdomstræner korps med 25 unge mellem 13 og 17 år og vores kampeleder korps med 20 unge mellem 13 og 20 år, en stor seniorafdeling og kommende tilbud for pensionister. Med hundredvis af daglige brugere har vi brug for fysiske rammer, der kan rumme og inkludere alle – og samtidig åbne klubben op for hele lokalområdet.

Gør foreningen en indsats for at fremme idrættens sideeffekter? Fx i forhold til integration eller pigers deltagelse?

Ja

Beskriv hvilken indsats

Vi er ved at blive get movin klub sammen med DBU. Vores samarbejde med Fritidscenter Islands brygge Vi har et hold for børn med særlige behov: Hekla Heroes Vi har det senest år, formået at rekruttere 19 unge piger som ungdomstrænere og kampeleder, deres funktion er udover at være assistent trænere også at være rollemodeller for andre piger. Vi har holdt stor venskabs dag, hvor alle medlemmer fik mulighed for at tage en ven med gratis til en aften med masser af aktivitet og pølser på grillen.

Økonomi

Skriv det samlede beløb som projektet vil koste (min. 500.000 kr.)

1333924

Hvilket beløb søger du klubhuspuljen om

1200000

Hvor mange penge bruger foreningen selv på projektet?

133924

Har foreningen fået midler fra andre fonde/puljer til dette projekt?

Nej

Beskriv, og sæt beløb på, andre økonomiske eller arbejdsmæssige ressourcer, der er en del af projektets økonomi. Det kan fx være planer om at søge andre fonde/puljer.

Ovenstående er beløb 1.000.000 kr til ombygning af køkken og derudover er inkluderet 200000 som vi søger til en udviklingsbevilling mhp flere omklædningsrum. Så vi søger 1200000. vores egenfinansiering er på 133924kr Vi søgte Nordea fonden i foråret og fik afslag. vi vil forsøge at søge igen til foråret. Vi har planer om at sælge juletræer i december for at tjene ind til projektet. Vi bruger frivillige ressourcer på denne ansøgning og på selve byggeprojektet.

Bilag

På denne side medsender du bilag. Hvis du vil medsende yderligere bilag, kan du navngive det som 'Yderligere bilag'.

Følgende bilag skal tilføjes:

- Budget inkl. plan for finansieringen
- Tidsplan for projektet
- Plantegninger, skitser eller lignende

Fil upload - Budget inkl. plan for finansieringen

Tilbud 8561.pdf

Tilbud-6 (2).pdf

Fil upload - Tidsplan for projektet

BK_Hekla_Projektansøgning 300925.docx

Fil upload - Plantegninger, skitser eller lignende

Ombygning 2025v2 (4).jpg

☒ Jeg bekræfter hermed at jeg har vedhæftet alle obligatoriske bilag

Projektansøgning – BK Hekla

1) Formål med projektet

BK Hekla er en lokal fodboldklub på Islands Brygge med ca. 1.100 medlemmer – heraf ca. 875 børn. Klubben har oplevet markant vækst siden etableringen af klubhuset og køkkenet for over 20 år siden, hvor medlemstallet var omkring 350. I dag fungerer klubhuset som et samlingspunkt for både medlemmer og lokalsamfundet, med cafeen som det sociale omdrejningspunkt.

Projektets formål er at udvide og modernisere køkkenet, så det bedre kan understøtte cafeens rolle som fællesskabsskabende ramme og servicere flere dagligt. I gennemsnit serveres der omkring 65–75 kuverter om dagen, men efterspørgslen overstiger kapaciteten, og flere må desværre gå forgæves. Det nuværende køkken er ikke dimensioneret til at håndtere det stigende antal gæster, og der mangler plads til nødvendigt udstyr som ovne, køle- og frysefaciliteter samt arbejdsstationer og opbevaring.

Samtidig søger BK Hekla en udviklingsbevilling til at igangsætte arbejdet med at forbedre og udvide klubbens omklædningsfaciliteter, som ikke længere matcher klubbens størrelse. De nuværende rum er små, har få brusere og er utilstrækkelige på kampdage, hvor der mangler plads til både hjemme- og udehold. Særligt piger og børn med særlige behov oplever utryghed i de tætte og sammenhængende rum.

Målet er at skabe tidssvarende og inkluderende faciliteter, der styrker trivsel, deltagelse og fællesskab – især for børn og unge.

2) Fysiske ændringer

Projektet omfatter en målrettet opgradering af køkkenområdet i klubhuset. Der foretages mindre bygningsmæssige ændringer som flytning af vægge, etablering af nye døråbninger samt tilpasning af lofter og gulve for at optimere flow og funktionalitet.

Køkken og bar opdateres med moderne bæredygtigt udstyr og arbejdsstationer. Der installeres nye gulvafløb, fliser og malerbehandling, og VVS-arbejdet omfatter bl.a. vandtilførsel til ovn og opvaskemaskine samt forbedret varmeinstallation. El-installationer opgraderes til at understøtte nye hvidevarer og maskiner.

Formålet er at forbedre og udvide de eksisterende faciliteter uden at ændre klubbens struktur og atmosfære. Udviklingsbevillingen skal bruges til at kvalificere og afdække behovet for flere omklædningsrum, der matcher medlemstallet og sikrer trygge rammer for alle.

3) Brugere og lokale aktiviteter

Cafeen bruges dagligt af børn, unge og forældre – både som spisested og ramme for sociale aktiviteter som fællesspisninger, ungdomsfester, julefester og spilaftener. Disse arrangementer styrker fællesskabet og har engageret flere frivillige. Fx deltog 70 personer i en fællesspisning d. 19.9, og op mod 90 unge er tilmeldt ungdomsfesten d. 3.10.

BK Hekla ønsker at være et åbent og inkluderende tilholdssted for hele Islands Brygge. Derfor har vi etableret et samarbejde med Fritidscenter Islands Brygge så vi kan skabe trygge arenaer, hvor unge møder velkendte voksne og får gode oplevelser på tværs af fritids- og foreningsliv.

Klubben favner bredt – fra Hekla Heroes for børn med særlige behov, til vores ungdomstræner korps med 25 unge mellem 13 og 17 år og vores kampeleder korps med 20 unge mellem 13 og 20 år, en stor seniorafdeling og kommende tilbud for pensionister. Med hundredvis af daglige brugere har vi brug for fysiske rammer, der kan rumme og inkludere alle – og samtidig åbne klubben op for hele lokalområdet.

4) Tidsplan

Projektet kan sættes i gang, hvis vi opnår finansiering. Optimalt vil det være at påbegynde arbejdet i december, da vi har lavaktivitet der samt i januar. Arbejdet forventes at tage 1-2 uger.

Da forårssæsonen er det tidspunkt med flest børnestævner, pokalkampe og vores kommende 100-års fødselsdag vil det være optimalt for os at starte arbejdet senest primo 2026, så vi kan have fuld kapacitet til førnævnte aktiviteter.

5) Samarbejde med fritidsklub

Boldklubben Hekla og Fritidscenter Islands Brygge (FCIB) har indgået et nyt samarbejde, der skal styrke fællesskabet blandt unge på Islands Brygge – både i fritidslivet og foreningslivet. Formålet er at fastholde og styrke de unges tilknytning til både fodboldklubben og fritidscentret – og give dem endnu flere gode oplevelser og fællesskaber.

Samarbejdet handler om at skabe trygge og genkendelige miljøer for de unge, hvor de møder velkendte voksne – uanset om de er i klubben, på banen eller til fest. Vi vil sammen støtte op om aktiviteter, der binder fritidsklub og fodboldklub tættere sammen. Vi tror på, at stærke fællesskaber på tværs af miljøer gør en forskel for de unge. Samtidig ønsker vi at styrke relationerne ikke kun mellem de unge, men også mellem dem og de voksne med en pædagogisk rolle i fritids- og foreningslivet, som er en vigtig del af deres hverdag.

Som en del af samarbejdet vil FCIB være til stede i fodboldklubben et par aftener om ugen – både med unge fra fritidsklubben og som voksne, man kan tage en snak med, hvis man har brug for det.

Du vil derfor snart møde nye ansigter fra FCIB i klubben, bl.a. Niels og andre med de grønne FCIB jakker – vi håber, I vil tage rigtig godt imod dem!



Fakturaadresse

Boldklubben Hekla
Matias Guy
Artillerivej 190
2300 København S
Danmark

Leveringsadresse

Boldklubben Hekla
Matias Guy
Artillerivej 190
2300 København S
Danmark

Tilbud

Nummer 8561
Dato 05-02-25
Side 1

Kundenr. 87595
Attention Matias Guy
Telefon
SE/CVR-nr. 31906369
EAN-nr.

Vor ref. Jonas Brandt Lindholm
Telefon
E-mail jonas@hotri.dk
Betalingsbetingelser Forudbetaling
Leveringsmåde Ab lager, Hotri Literbuen

Pos.	Nummer	Beskrivelse	Antal-stk	Enhedspris	Rabatpct	Beløb
		Boldklubben Hekla				
		Daglig produktion til op til 80 pers.				
		Opvask *****				
1	1770013	Tårnvogn t/opvaskekurve 8 stik 570x540x1800mmH Rustfri stål overalt m/125mm bløde Hjul, 2 m/brems Glatte stik med Stik-afstand 200mm.	1	1.902,00		1.902,00
2	1820040	Opvaskemaskine underbord HF45R m/varmegenvinding for 500x500 kurve Indføringshøjde 400mm	1	27.168,00		27.168,00
2A	1829999	Pumpe til sæbe og afspænding indbygget opvaskemaskine EL: 400V, 5,7kW Mål: 600x600x910mmH	1			
2A	1440027	Sæbe t/opvask TopmaticClean u/klor Svanemærke 10L.	1			
2B	1440037	Afspænding t/opvask Toprinse Clean Svanemærket 5L.	1			
3	1770047	Understel t/WH uden låge, uden indstik Mål: 593x563x560mmH	1	2.986,00		2.986,00
3A	1770048	Låge m/nøgle t/Understel underbordsopvaskemaskine	1	976,00		976,00
3B	1770050	Side/Bag-plade t/Understel Winterhalter	2	1.163,00		2.326,00
4	1369000	Vægghylde i 1 plan LxD: 1800x300mm Placeres over opvaskemaskine inkl. bæringer	1			
5	1610040	Blødg.anlæg KVD613 salt-påfyldes, kap. 1200L/time Fjerner 100% kalk men salt pletter kan forekomme.	1	13.400,00		13.400,00

Hotri Storkøkken A/S
Literbuen 6
2740 Skovlunde

Telefon +45 36412800
SE/CVR-nr. 33071396
E-mail hotri@hotri.dk
Web www.hotri.dk

Bank Jyske Bank
Kontonr. 5044 0001057184
SWIFT-kode JYBADKKKJYBADKKK
IBAN DK46 5044 0001 0571 84



Fakturaadresse

Boldklubben Hekla
Matias Guy
Artillerivej 190
2300 København S
Danmark

Leveringsadresse

Boldklubben Hekla
Matias Guy
Artillerivej 190
2300 København S
Danmark

Tilbud

Nummer 8561
Dato 05-02-25
Side 2

Kundenr. 87595
Attention Matias Guy
Telefon
SE/CVR-nr. 31906369
EAN-nr.

Vor ref. Jonas Brandt Lindholm
Telefon
E-mail jonas@hotri.dk
Betalingsbetingelser Forudbetaling
Leveringsmåde Ab lager, Hotri Literbuen

Pos.	Nummer	Beskrivelse	Antal-stk	Enhedspris	Rabatpct	Beløb
		Maskine tilkalker ikke og forbruger mindre kemi. Kapacitet: 1200L./time Regenerer efter vandforbrug på 11min. Bemærk tryktab over filter. Bar: Max 7,- Min 2 Vandtilgang: DN20 - max. 65°C, Afgang: DN15 Mål: 360x360x570mmH OBS: Bruger ikke EL				
5A	1610055	Salttablet m/klor t/drikkevands-anlæg Sanitabs 8kg	1	155,00		155,00
6	1779002	Stålbord m/Vulstkant LxBxH: 1550x700x900mm Rustfri stål bordplade underlimet m/vandfast plade	1	6.997,00		6.997,00
	1779010	med høj flad bagkant, 60mmH	1			
	1779011	med isvejst vask Mål (LxBxD): 500x500x250mm	1			
	1779011	med isvejst vask Mål (LxBxD): 400x500x250mm	1			
	1779008	med Hanehuller 2 stk. Ø25↔153mm (+NM Tapbox)	1			
	1779008	isat med afstand xx mm fra venstre bordkant	1			
	1779009	med alm. afløb - strainer i vaskene	1			
	1779016	Rustfrit understel m/aftagelig ristehylde i plast	1			
	1779015	Rustfrit understel m/friplads t/sæbe & vandfilter OBS. på fri adgang til påfyldning af salt til KVD anlæg,	1			
	1779019	rest af understel pålægges aftagelige plasthylder	1			
	1058002	på væghængt rustfri understel Plasthylder pålægges & tilskrives uden beregning	1			
6A	1810053	Forbruser 14L. Klarco Europ 2Greb Svingtud 2hul Alm.Brusehoved 14L./min afvasker madrester Afskyller salat og grønt med rigelig vand Svingtud 360mm oppe over vask Bordmontage: 2 hul Ø28mm↔153mm	1	4.124,00		4.124,00
7	1369000	Væghylde i 2 plan LxD: 1500x300mm inkl. bæringer Placeres over forskyldbord OBS. på placering i forhold til forbruser	1	2.050,00		2.050,00

Hotri Storkøkken A/S
Literbuen 6
2740 Skovlunde

Telefon +45 36412800
SE/CVR-nr. 33071396
E-mail hotri@hotri.dk
Web www.hotri.dk

Bank Jyske Bank
Kontonr. 5044 0001057184
SWIFT-kode JYBADKKKJYBADKKK
IBAN DK46 5044 0001 0571 84



Fakturaadresse

Boldklubben Hekla
Matias Guy
Artillerivej 190
2300 København S
Danmark

Leveringsadresse

Boldklubben Hekla
Matias Guy
Artillerivej 190
2300 København S
Danmark

Tilbud

Nummer 8561
Dato 05-02-25
Side 3

Kundenr. 87595
Attention Matias Guy
Telefon
SE/CVR-nr. 31906369
EAN-nr.

Vor ref. Jonas Brandt Lindholm
Telefon
E-mail jonas@hotri.dk
Betalingsbetingelser Forudbetaling
Leveringsmåde Ab lager, Hotri Literbuen

Pos.	Nummer	Beskrivelse	Antal-stk	Enhedspris	Rabatpct	Beløb
		Køl *****				
10	6004001	Eksisterende fryser Ca. BxD 650x650mm	1			
11	1170022	Køleskab NE70H+ 2/1GN-Dyb A-mærke Højre Energiklasse: A Klimaklasse: 5 338kW/år: Temperatur: -2° - +8°C. Elektronisk kontrolpanel med visuel alarm og kommunikationsport RS485 Volumen: Brutto: 521L. Netto: 455L. Højrehængt dør m/selvhold v.105°, selvluk og lås Blæsestop og lys i kabinet ved døråbning Ventileret køling m/auto-defrost & genfordampning Kompressor (trope +43°C.) i top, Plug-in-model Dørpakninger let-udskiftelige magnetiske Ude/Inde: Rustfrit stål kabinet m/udtrykte bæring 4 Plastbelagte trådhylder Mål: 650/530mm 2/1GN Kølemiddel: R600a/3 0,1Kg Kølekap.377W v/-10°C EL: 230V. 50Hz. 230W. Mål: 684/805/2040mmH OBS: Fodpedal optional	1	14.580,00		14.580,00
12	1369000	Kølebord 3½ fag Mål LxBxH: 1720x700x900mm Uden bordplade FP0-E303-172/70/90	2	18.951,00		37.902,00
12A	1369999	Stålbordplade m/Glat ombuk, LxBxH: 1730x1400x40mm uden understel for placering på køleborde	1	3.282,00		3.282,00
12B	1369000	Flyver i 2 plan for placering på køleborde LPL2-170/40/70 Maks belastning pr. hylde 30 kg. LxDxH: 1700x400x700 mm	1	1.757,00		1.757,00
		Varmt køkken *****				

Hotri Storkøkken A/S
Literbuen 6
2740 Skovlunde

Telefon +45 36412800
SE/CVR-nr. 33071396
E-mail hotri@hotri.dk
Web www.hotri.dk

Bank Jyske Bank
Kontonr. 5044 0001057184
SWIFT-kode JYBADKKKJYBADKKK
IBAN DK46 5044 0001 0571 84



Fakturaadresse

Boldklubben Hekla
Matias Guy
Artillerivej 190
2300 København S
Danmark

Leveringsadresse

Boldklubben Hekla
Matias Guy
Artillerivej 190
2300 København S
Danmark

Tilbud

Nummer 8561
Dato 05-02-25
Side 4

Kundenr. 87595
Attention Matias Guy
Telefon
SE/CVR-nr. 31906369
EAN-nr.

Vor ref. Jonas Brandt Lindholm
Telefon
E-mail jonas@hotri.dk
Betalingsbetingelser Forudbetaling
Leveringsmåde Ab lager, Hotri Literbuen

Pos.	Nummer	Beskrivelse	Antal-stk	Enhedspris	Rabatpct	Beløb
20	1380057	Kombidampovn Convotherm mini Standard 10.10 med lovbealet to trins sikkerheds-døråbning med automatisk rengøringsprogram inkluderet Plads til 10 x 1/1 GN bakker- 40mmD Crisp & Tasty: Affugtning m/3 trin dampreduktion. Press&Go:Automatisk tilberedning via genvejstaster Injektionsdampsystem. Højrehængt dør m. dobbelt sikkerhedsglas. Integreret kernetemperaturføler. Antibac- håndtag m/sikkerhedsluk og 2-trins åbning Reduceret blæserhastighed og Auto-reverse funktion Vand: Behandlet max. 40°C, Til: 3/4" afgang Ø40mm Dør venstrehængt t/Convotherm mini 6.06/6.10/10.10 EL: 400V 3N~+J 10.5 kW Mål i mm (L x D x H): 515 x 777 x 857	1	51.500,00		51.500,00
20A	1380072	Dør venstrehængt t/Convotherm mini 6.06/6.10/10.10 EL: 400V 3N~+J 10.5 kW Mål i mm (L x D x H): 515 x 777 x 857	1	1.939,00		1.939,00
20B	1770042	Understel uden Indstik & sæbebox t/Convo- Mini	1	2.815,00		2.815,00
	1770045	Sæbebox t/understel	1	2.550,00		2.550,00
21	1770020	Stikvogn15x1/1GN m/stikafstand 80mm m/hjul 125mmH+ Rustfri stål m/fuldsvejste bæringer Mål: 385x540x1550mmH	1	2.790,00		2.790,00
22	1390364	Kogebord Glaskeramisk Jøni KE804 4x kogezone a 270x270mm, 4kW/stk Rustfri stål med plade underhylde EL: 400V 50Hz. 16kW 26A Mål: 810x800x850-900mmH Grydesensor og Hæv/Sænk kan tilkøbes	1	29.147,00		29.147,00
	1399833	Sideplade til kogebord 300mm Bred	1	3.780,00		3.780,00
22A	1390366	Alternativ model, tilvælges efter ønske: Kogebord keramisk Jøni KE806 6x kogezone a 270x270mm, 4kW/stk Rustfri stål med plade underhylde EL: 400V 50Hz. 24kW 36A		39.993,00		

Hotri Storkøkken A/S
Literbuen 6
2740 Skovlunde

Telefon +45 36412800
SE/CVR-nr. 33071396
E-mail hotri@hotri.dk
Web www.hotri.dk

Bank Jyske Bank
Kontonr. 5044 0001057184
SWIFT-kode JYBADKKKJYBADKKK
IBAN DK46 5044 0001 0571 84



Fakturaadresse

Boldklubben Hekla
Matias Guy
Artillerivej 190
2300 København S
Danmark

Leveringsadresse

Boldklubben Hekla
Matias Guy
Artillerivej 190
2300 København S
Danmark

Tilbud

Nummer 8561
Dato 05-02-25
Side 5

Kundenr. 87595
Attention Matias Guy
Telefon
SE/CVR-nr. 31906369
EAN-nr.

Vor ref. Jonas Brandt Lindholm
Telefon
E-mail jonas@hotri.dk
Betalingsbetingelser Forudbetaling
Leveringsmåde Ab lager, Hotri Literbuen

Pos.	Nummer	Beskrivelse	Antal-stk	Enhedspris	Rabatpct	Beløb
		Mål: 1210x800x850-900mmH Grydesensor, Sidebord og Hæv/Sænk kan tilkøbes				
23	1159050	Emfang t/koge-stege udstyr LxBxH: 1800x1400x480mm med skråtstillet sugekammer ind mod bagvæg Ekskl. Motor, kanaler og inddækninger Ekskl. EL-arbejde, ophængning og skæring af huller til tilslutninger samt flanger hertil. Ekskl. styring og proces-vagt (flow-vagt)	1	11.043,00		11.043,00
	1159051	inklusive let-udtagelige cyklonfiltre 400mm brede	1			
	1159052	inklusive let-udtagelige labyrintfiltre 400mm brede	1			
	1159060	Udskilt fedt opsamles i aftømmelig boks	1			
	1159061	Udskilt fedt opsamles i fedt-rende under filtre	1			
	1159058	m/indbygget lysarmatur min. 500Lux, IP65- beskyttet	1			
		EL: 230V 50Hz. 10Amp				
		Optioner til emfang, tilvælges efter ønske:				
	1159063	med erstatningsluft via fronten, - kan reguleres				
	1159065	med luft-indblæs i emfang,- kan reguleres				
	1159068	Rustfri inddækninger på mål mod væg/loft eller skrående.				
23A	6008050	Ventilations-arbejde vedr. emfang	1	85.656,00		85.656,00
	6008050	Ventilations-teknik vedr. emfang: inkl. kompressor, trykvagt og styring Montage samt kanal og fittings Ventilator som Exhausto DTV 315-4-1EC, 2100m ³ /H Taggennemføring Trykvagt inkl. intern fortrådning Hastighedsregulator samt intern fortrådning Lift leje udvendige arbejder, samt stillads indvendige arbejder. Følgende er ikke indeholdt: 230V udtag til trykvagt Hultagning i tag, samt åben og luk af tag Erstatningsluft	1			

Hotri Storkøkken A/S

Literbuen 6
2740 Skovlunde

Telefon +45 36412800
SE/CVR-nr. 33071396
E-mail hotri@hotri.dk
Web www.hotri.dk

Bank Jyske Bank
Kontonr. 5044 0001057184
SWIFT-kode JYBADKKKJYBADKKK
IBAN DK46 5044 0001 0571 84



Fakturaadresse

Boldklubben Hekla
Matias Guy
Artillerivej 190
2300 København S
Danmark

Leveringsadresse

Boldklubben Hekla
Matias Guy
Artillerivej 190
2300 København S
Danmark

Tilbud

Nummer 8561
Dato 05-02-25
Side 6

Kundenr. 87595
Attention Matias Guy
Telefon
SE/CVR-nr. 31906369
EAN-nr.

Vor ref. Jonas Brandt Lindholm
Telefon
E-mail jonas@hotri.dk
Betalingsbetingelser Forudbetaling
Leveringsmåde Ab lager, Hotri Literbuen

Pos.	Nummer	Beskrivelse	Antal-stk	Enhedspris	Rabatpct	Beløb
		Dimensionering af anlæg afgøres når løsningen, samt udstyrret under emfang er endeligt afstemt med kunden, pris kan variere.				
24	1280012	Option, tilvælges efter ønske: Røremask. KODIAK 10L. m/skraberholder OBS: kræver Type B (AC/DC) RCD/HPFI Relæ m/rørekeedel 10L. Piskeris, spartel og dejkrog EL: 230V m/jord		29.743,00		
25	1369999	Option, tilvælges efter ønske: Vægshylde i 5 plan inkl. bæringer LxD: 1200x300mm		4.012,50		
		Levering, montering og tilslutning *****				
30	6001002	Levering, opstilling og montering af maskiner og udstyr: Ovenstående maskiner og udstyr leveres og opstilles i ryddede og opstillingsklare lokaler ad fremkommelige plane adgangsveje. Eget affald samt emballage tilhørende leverede maskiner og udstyr miljødeponeres. Opstilling foretages i henhold til anvisningerne på de enkelte produkter. Eksklusiv eventuelt nødvendigt løftegrej og kran, samt eventuelle inddækninger og fugning såfremt intet andet er beskrevet i tilbud. Arbejdet udføres i en samlet arbejds gang inden for normal arbejdstid.	1	28.457,00		28.457,00
31	6001003	Tilslutning af maskiner og udstyr: Ovenstående maskiner og udstyr tilsluttes til nødvendig, tilstrækkelig og tilgængelig lovlige fremført installation maksimalt 1 meter fra maskiner- og eller udstyrs tilslutningspunkt. Installationer skal være fremført i samme rum,	1	7.542,00		7.542,00

Hotri Storkøkken A/S
Literbuen 6
2740 Skovlunde

Telefon +45 36412800
SE/CVR-nr. 33071396
E-mail hotri@hotri.dk
Web www.hotri.dk

Bank Jyske Bank
Kontonr. 5044 0001057184
SWIFT-kode JYBADKKKJYBADKKK
IBAN DK46 5044 0001 0571 84



Fakturaadresse

Boldklubben Hekla
Matias Guy
Artillerivej 190
2300 København S
Danmark

Leveringsadresse

Boldklubben Hekla
Matias Guy
Artillerivej 190
2300 København S
Danmark

Tilbud

Nummer 8561
Dato 05-02-25
Side 7

Kundenr. 87595
Attention Matias Guy
Telefon
SE/CVR-nr. 31906369
EAN-nr.

Vor ref. Jonas Brandt Lindholm
Telefon
E-mail jonas@hotri.dk
Betalingsbetingelser Forudbetaling
Leveringsmåde Ab lager, Hotri Literbuen

Pos.	Nummer	Beskrivelse	Antal-stk	Enhedspris	Rabatpct	Beløb
		og være tilgængelige. Fremførte installationer skal være afsluttet med afspærringsventil- mufte, samt stikdåse eller sikkerhedsafbryder. Tilslutning foretages inklusive materialer til de enkelte tilslutningspunkter. Bemærk at såfremt der skal tilsluttes til eksisterende tilslutningspunkter, skal disse installationer være funktionsklare og tilpasset udstyret. Eventuelle ændring eller udbedring af disse installationer faktureres billigst muligt efter regning. Eget affald fra tilslutninger miljødeponeres. Arbejdet udføres i forbindelse med opstilling af aftalt udstyr i en samlet arbejdsdag inden for normal arbejdstid. Eksklusive eventuelle hulboringer og gennemføringer, samt lukning af disse.				
31A	1158000	Montagepakke Stålbord m/vask, 2 huller t/forbruser	1	1.625,00		1.625,00
31B	1158031	Montagepakke Underbord- og Hætteopvaskemaskine	1	971,00		971,00
31C	1388020	Montagepakke Convotharm Miniovn	1	2.135,00		2.135,00
31D	1158040	Montagepakke Kogebord	1	250,00		250,00
32	6002001	Levering af emfang Tilbudte emfang leveres separat eksklusiv ophængning, tilslutninger og hulboringer. Eksklusiv udpakning. Eksklusiv eventuelt nødvendigt løftegrej og kran.	1	6.285,00		6.285,00
33	6002002	Ophængning af emfang: Tilbudte emfang ophænges eksklusive tilslutning til fremført ventilation, samt hulboringer i emfang, medmindre andet er tilbudt.	1			

Hotri Storkøkken A/S
Literbuen 6
2740 Skovlunde

Telefon +45 36412800
SE/CVR-nr. 33071396
E-mail hotri@hotri.dk
Web www.hotri.dk

Bank Jyske Bank
Kontonr. 5044 0001057184
SWIFT-kode JYBADKKKJYBADKKK
IBAN DK46 5044 0001 0571 84

**Fakturaadresse**

Boldklubben Hekla
Matias Guy
Artillerivej 190
2300 København S
Danmark

Leveringsadresse

Boldklubben Hekla
Matias Guy
Artillerivej 190
2300 København S
Danmark

Tilbud

Nummer 8561
Dato 05-02-25
Side 8

Kundenr. 87595
Attention Matias Guy
Telefon
SE/CVR-nr. 31906369
EAN-nr.

Vor ref. Jonas Brandt Lindholm
Telefon
E-mail jonas@hotri.dk
Betalingsbetingelser Forudbetaling
Leveringsmåde Ab lager, Hotri Literbuen

Pos.	Nummer	Beskrivelse	Antal-stk	Enhedspris	Rabatpct	Beløb
		Inklusiv nødvendigt løftegrej og materialer. Emfang ophænges i ryddede og opstillingsklare lokaler. Eksklusiv inddækning og fugning mod bygningsvægge og lofter. Inddækning og fugning kan tilbydes udført billigst muligt efter regning, såfremt intet andet er beskrevet i tilbud. Eget affald samt emballage tilhørende leverede emfang miljødeponeres. Arbejdet udføres i en samlet arbejdsgang inden for normal arbejdstid.				
34	6001005	Instruktion og opstart: Gennemgang af leverede maskiner og udstyr med relevant personale. Instruktion i dagligt brug og vedligehold af maskiner og udstyr. Ekstra instruktion faktureres efter medgået tid.	1	2.742,00		2.742,00
35	6006004	Installationstegning tilbydes uden beregning ved ordre. CAD tegning med angivelse og beskrivelse af nødvendige installationer til de ordrede maskiner og udstyr leveres i aftalt skala. Estimeret timeforbrug angivet i antal. Ekstra timeforbrug til tegningsarbejde, faktureres efter medgået tid.	1	11.315,00	100	
I alt DKK ekskl. moms						360.832,00

Hotri Storkøkken A/S fremsender ifølge aftale det ønskede tilbud. Priserne er ekskl. moms. Vi hjælper meget gerne med yderligere info om produkterne og/eller ændringer til tilbuddet. Venligst kontroller om fakturerings- og leveringsinfo er korrekt. Leveringsmåde og betalingsbetingelser fremgår øverst. Alle priser er gældende i 14 dage fra ovenstående tilbudsdato og under forudsætning af en samlet ordreafgivelse. Grundet stigende råvarepriser fra vores leverandører, forbeholder Hotri Storkøkken A/S sig ret til at justerer prisen i dette tilbud efter denne dato.

Hotri Storkøkken A/S
Literbuen 6
2740 Skovlunde

Telefon +45 36412800
SE/CVR-nr. 33071396
E-mail hotri@hotri.dk
Web www.hotri.dk

Bank Jyske Bank
Kontonr. 5044 0001057184
SWIFT-kode JYBADKKKJYBADKKK
IBAN DK46 5044 0001 0571 84

Generelle salgs- og leveringsbetingelser

CVR nr.: 33071396

Hotri Storkøkken A/S: Salgs-, Leverings-, Betalings-, Returnerings- & Garantibetingelser Disse almindelige salgs- og leveringsbetingelser finder anvendelse i det omfang, de ikke udtrykkeligt er fraveget ved anden skriftlig aftale.

Kundens angivelse af særlige eller generelle vilkår i udbudsmateriale, ordre, accept, købsbetingelser m.v. anses ikke for en fravigelse af disse vilkår, medmindre Hotri skriftligt har accepteret fravigelserne.

1. SALG:

Priser oplyses i danske kroner og ekskl. dansk moms. Der tages forbehold for trykfejl og prisændringer. Tilbud er gældende i 14 dage eller som beskrevet i tilbud.

1A. FORBEHOLD FOR PRISSTIGNINGER HOS VORES UNDERLEVERANDØRER:

De anførte salgsspriser er baseret på vores aktuelle indkøbspriser hos vores underleverandører.

Såfremt vores faktiske indkøbspriser stiger med mere end 2 pct., forhøjes vores salgsspriser for de berørte varer med en tilsvarende procentuel stigning.

2. LEVERING OG LEVERINGSTID:

Hvor intet andet er anført, afsendes varerne af lager Hotri Storkøkken A/S, Skovlunde.

Forsendelse sker for købers regning og risiko.

Under tilslutnings- og evt. bygnings arbejde må bygherren/køberen selv holde bygning og inventar, herunder også materialer og maskiner, forsikret mod enhver tænkelig ødelæggelse, skade eller tyveri.

Reklamation over fragtskader skal foretages af modtageren direkte til fragtføreren/ selskabet. Køber skal straks ved modtagelsen foretage en grundig undersøgelse af leverancen for at sikre sig, at varen er mangelfri og leveret kontraktmæssigt. Mener køber på dette tidspunkt, at det solgte lider af en mangel, skal køber, såfremt man vil påberåbe sig manglen, straks give sælger skriftlig meddelelse herom.

Opgivne leveringstider må kun betragtes som omtrentlige og uforbindende medmindre et fast leveringstidspunkt er udtrykkeligt aftalt. Et udtrykkeligt fast leveringstidspunkt kan udskydes med det antal dage, som måtte gå fra aftalens indgåelse og indtil det tidspunkt, hvor Hotri Storkøkken A/S har modtaget samtlige tekniske specifikationer og andre nødvendige informationer fra Kunden og denne i øvrigt har opfyldt alle nødvendige formaliteter og/eller aftalte vilkår.

Kan levering som følge af Kundens forhold ikke gennemføres, henstår varerne for Kundens regning og risiko på Hotri Storkøkkens A/S lager. Hotri Storkøkken A/S er berettiget til at opkræve lagerleje, få dækket omkostninger m.v. Kunden har ingen andre misligholdelsesbeføjelse ved forsinkelse og kan derfor eksempelvis ikke rejse krav om erstatning af nogen art, herunder for driftstab og lignende, som følge af den indtrådte forsinkelse.

Hotri Storkøkken A/S fraskriver sig ethvert ansvar for skader og andre tab, der er en følge af forsinket levering.

3. BETALING:

Hotri Storkøkken A/S betalingsbetingelser er netto kontant, hvis intet andet er anført. Erlægges betalingen ikke rettidigt, forbeholder Hotri Storkøkken A/S sig ret til at beregne en månedlig rente på 1,5% fra forfaldstidspunktet, indtil fuld betaling er fundet sted.

Ejendomsretten til det solgte forbliver i enhver henseende hos Hotri Storkøkken A/S, indtil købesummen og alle øvrige omkostninger ved købet er effektivt betalt af køber.

4. REKLAMATION:

Evt. reklamationer på synlige fejl og mangler skal være Hotri Storkøkken A/S skriftligt i hænde senest 8 dage efter levering af varen.

Returnering kun efter forud indgået aftale og på købers regning og risiko. Billeddokumentation der påviser fejl og/eller mangler vil til enhver tid lette vores reklamationsbehandling.

Ethvert mangelkrav, uanset art, skal være gjort gældende inden for 12 måneder efter leveringstidspunktet. Undlades dette, kan kunden ikke efterfølgende påberåbe sig manglen. Varer tages kun retur efter forudgående aftale og skal altid leveres retur i original emballage, ubrugt og ubeskadigede.

Kopi af følgeseddel eller faktura skal være vedlagt.

Der ydes ingen reklamationsret/garanti på salg af brugt udstyr.

Reklamationsretten dækker ikke såfremt fejl og defekter opstår på grund af transportskade, fejlmontering, installationsfejl, overbelastning, vold mod udstyret, utilsigtet brug af udstyret, manglende vedligeholdelse, manglende kendskab til brug af udstyret eller

andre lignende forhold som fabrikken ikke har indflydelse på. Forinden vi har noteret fast ordre, må der tages forbehold mod mellemsalg. Forsendelse sker for købers regning og risiko. Reklamation over fragtskader skal foretages af modtageren direkte til fragtføreren/-selskabet.

5. RETURNERING:

Varer tages ikke retur, medmindre andet er aftalt og der foreligger en skriftlig accept fra Hotri Storkøkken A/S.

Ved en skriftlig accept for returnering afholdes returfragt for købers regning og risiko. Ved kreditering i forbindelse med returnering fratrækkes min. 25% i returneringsgebyr.

Varene der returneres, skal være i original emballage, ubrugte og ubeskadigede. Der er ingen returret for bestillingsvarer, dvs. varer der ikke er i vores normale sortiment, herunder varer/produkter som er fremstillet på specialmål eller har fået et tydeligt personligt præg (eks. logo o. lign.).

6. ELSKROT:

For så vidt angår elektrisk og elektronisk udstyr som bliver solgt ved denne aftale, er det aftalt, at køberen af det elektriske og elektroniske udstyr for egen regning foranstalter affaldet af det elektriske og elektroniske udstyr tilbageleveret til sælgerens adresse. Sælgeren varetager herefter for egen regning håndteringen af affaldet i henhold til § 9j, i miljøbeskyttelsesloven, nr. 1 og nr. 3 samt § 3, nr. 1-5 i bekendtgørelse nr. 664 af 27. juni 2005 om håndtering af elektrisk og elektronisk udstyr.

7. GARANTI:

Ved garanti skal det købte serienummer angives og købsfaktura vedlægges i kopi ved indsendelse. Der ydes 12 mdr. fuld garanti mod fabrikationsfejl. Efter udløbet af denne frist kan skjulte mangler ikke påberåbes. Garantien regnes fra leveringsdato. Hel eller delvis erstatning fastlægges på grundlag af vore materiale- undersøgelser. Garantien dækker endvidere arbejdsløn inden for normal arbejdstid i Danmark (bro faste Øer) ekskl. Grønland og Færøerne.

Der gøres udtrykkelig opmærksom på, at vor garanti ikke omfatter varer, der har været udsat for manglende renholdelse, misbrug, overbelastning, normal slitage eller følger deraf. Varer under garanti skal indleveres med kopi af købsfaktura, for købers regning og risiko, til vort værksted medmindre andet aftales, f.eks. vedrørende større maskiner hvor reparation skønnes nødvendig på stedet. Varer ombyttes eller repareres efter skøn af Hotri Storkøkken A/S og returneres for købers regning og risiko. Hvis varen ikke er omfattet af garanti, får køber tilbud på reparation, før en sådan udføres. Hvis Hotri Storkøkken A/S har fremsendt servicemontør til en formodet garantisag, skal køber fremvise købsfaktura ved ankomst. Viser det sig, at varen ikke er omfattet af garanti grundet mislighold, overbelastning, betjeningsfejl, forsyningssvigt, må køber acceptere faktura for kørsel, evt. nye dele og arbejdstid.

8. PRODUKTANSVAR:

For produktansvar er Hotri Storkøkken A/S ansvarlig i henhold til de bestemmelser i produktansvarsloven, der ikke kan fraviges ved aftale. Hotri Storkøkken A/S fraskriver sig ansvar for produktskader på ethvert andet grundlag. Produktansvaret kan beløbsmæssigt ikke overstige dækningen på Hotri Storkøkken A/S produktansvarsforsikring.

I den udstrækning Hotri Storkøkken A/S måtte blive pålagt ansvar overfor tredjemand, er Kunden forpligtet til at holde Hotri Storkøkken A/S skadesløs i samme omfang, som Hotri Storkøkken A/S ansvar er begrænset i henhold til nærværende pkt.

9. FORCE MAJEURE:

Hotri Storkøkken A/S er ikke ansvarlig overfor Kunden, når følgende omstændigheder indtræder efter Aftalens indgåelse og hindrer eller udsætter opfyldelsen af Aftalen: krig og mobilisering, oprør og uroligheder, terroraktioner eller risiko herfor, naturkatastrofer, strejker og lockouts, vareknaphed, mangler eller forsinkelse ved leverancer fra underleverandører, brand, manglende transportmuligheder, valutarestriktioner, import- og eksportrestriktioner, dødsfald, sygdom eller fratræden af nøglepersoner eller andre omstændigheder, som Hotri Storkøkken A/S ikke er direkte herre over. I dette tilfælde er Hotri Storkøkken A/S berettiget til at udskyde levering, indtil opfyldeshindringen er ophørt eller alternativt ansvarsfrit annullere aftalen helt eller delvist.

10. OFFENTLIGE TILLADELSER M.V.:

Det påhviler køber på egen risiko at fremskaffe de nødvendige myndighedstilladelser for det solgtes opstilling og drift i henhold til bygge Lovgivning, brand Lovgivning, miljø Lovgivning, eller anden Lovgivning i øvrigt.

11. GÆLDENDE RET:

For alle retsforhold mellem køberen såvel som den, der hæfter for købers forpligtelser, og Hotri Storkøkken A/S er den på sælgerens hjemsted gældende ret gældende.

Tvistigheder i forbindelse med aftaler mellem sælger og køber skal afgøres efter dansk ret ved sælgers hjemting eller Sø- og Handelsretten i København efter sælgers valg.

Boldklubben Hekla
Artillerivej 190
2300 København S
Cvr-nr.: DK31906369



Dato: **31/03/2025**

Tilbudsnr. **6**

Tømrerarbejder:

- Nedrivning af væg samt lukning for pæn afslutning for ny gennemgang ved køkken x 2
- Blænde 2 stk dørhuller med gips og isolering
- Åbning af dørhul i eksisterende køkkenvæg
- forlænge væg forenden af bar inkl. ny dør
- Genbrug af eksisterende dør - monteres i endevæg af gangen for indgang til nyt kontor
- Ny væg i gennemgang med glasparti (Glasparti h1000xb2000mm)
- Etablering af åbning mellem bar og køkken i eksisterende hul
- åbning mellem nyt kontor og eksisterende lager med afslutning af lysning inkl. indfatninger
- nedtagning af køkken
- nedtagning af bar
- ny dør fra gang til køkken
- opbygning af bar med bordplader og front beklædt med OSB plader
- Tilpasning af lofter omkring vægge der føres til loft

Murerarbejder:

- nye gulvafløb støbes samt gulvafløb og rende i opvask
- fliser på væg bag vaske og komfur 15x15cm hvide med epoxy fuge

Malerarbejder:

- nye vægge spartles.
- Slibes, grundes og males med ren akryl refleksfri maling til fuld dækkende overflade.
- Træværk i byggeområder males 1. gang

VVS arbejder

- Aftapning af centralvarmen
- Demontering af 4 stk Radiatorer
- Montering af 1 stk ny panel radiator i målene 2000*500
- Fremføring af fremløb og retur til radiator
- montering af ny føler plus ventil
- påfyldning og udluftning af centralvarmen
- Etablering af vand til opvasker
- Etablering af gulvafløb ved opvaske maskine
- Etablering af vand til ovn
- Opbankning af gulvafløb plus ny rille til ekstra gulvafløb
- Udskiftning af eksisterende gulvafløb
- Tilslutning af 3 stk vaske med afløb og vand

Gulvarbejder 50m2

- optagning af eksisterende belægning
- udlægning af tyndpuds gennemsnit 2mm
- udlægning af vinyl

El Arbejder

- Demontering af alle hvidevarer, som ikke er tilsluttet med stikprop.
- Demontering af Installationer i køkken. Installationer demonteres i tavle, eller nær ved afsluttes

de i dåser.

- Lysinstallation demonteres ikke.

- Etablering af føringsvej rundt i køkken, som plastkanal 40x90mm. Afsat 30meter kanal i alt.

- Etablering af installation til ny opvaskemaskine, 400V, 5,7kW Afsluttes i 400V 16A CEE udtag.

- Tilslutning af installation i tavle

- Etablering af installation til nyt køleskab. 230V, 0,23kW Afsluttes i Stænktæt stikkontakt, type schuko.

- Etablering af installation til eksisterende fryseskab. Afsluttes i Stænktæt stikkontakt, type schuko.

- Etablering af installation til kølebord Afsluttes i Stænktæt stikkontakt, type schuko.

- Etablering af installation til ny ovn.

- Fremføring af 5G2,5mm² kabel, jf anbefaling i modtaget datablad. Afsluttes i 400V 16A CEE udtag.

- Tilslutning af installation i tavle

- Etablering af installation til Kogebord Glaskeramisk Jøni KE804 Fremføring af 5g6mm² kabel. afsluttes i 400V 32A CEE udtag.

Tilslutning af installation i tavle.

Vælges alternativ model Jøni KE806, vil der være en merpris for installationen på kr. 4400.- ekskl moms

Installation til emfang:

- Etablering af 10A, 230V installation fra tavle til emfang.

- Etablering af 230V udtag til trykvagt.

- Installation afsluttes i dåse ved emfang.

- Tilslutning af installation i tavle.

Installation i tavle:

- Levering og montering af 2 stk Fejlstrømsafbrydere, 40A type A.

- Levering og montering af 16A Automatsikring til opvaskemaskine.

- Levering og montering af 10A Automatsikring til emfang.

- Levering og montering af 10A Automatsikring til køl/frys/kølebord.

- Levering og montering af 32A Automatsikring til kogebord.

- Levering og montering af 20A Automatsikring til ovn.

Der vil i perioden hvor arbejde udføres, være afbrudt for strømmen til tavlen.

Det forudsættes at der er anvist sted for afbrydelse af strømmen.

Option:

Etablering af installation til Røremaskine. 230V, 0,7kW

Afsluttes i Stænktæt stikkontakt, type schuko.

Levering og montering af 10A Automatsikring i tavle. Tilslutning af installation i gruppe

Levering og montering af Type B fejlstrømsafbryder

Forbehold:

Armaturer og hvidevarer er ikke inkluderet i prisoverslag.

Eventuelle reparationer efter rørføring er ikke inkluderet i tilbuddet.

Der er plads til indbygning af nødvendige grupper i eksisterende tavle.

Forsyning til eksisterende tavle kan klarer belastningen, som følge af de nye hvidevarer i køkken.

Der er afsat op til 10 meter kabel fra køkken til tavle.

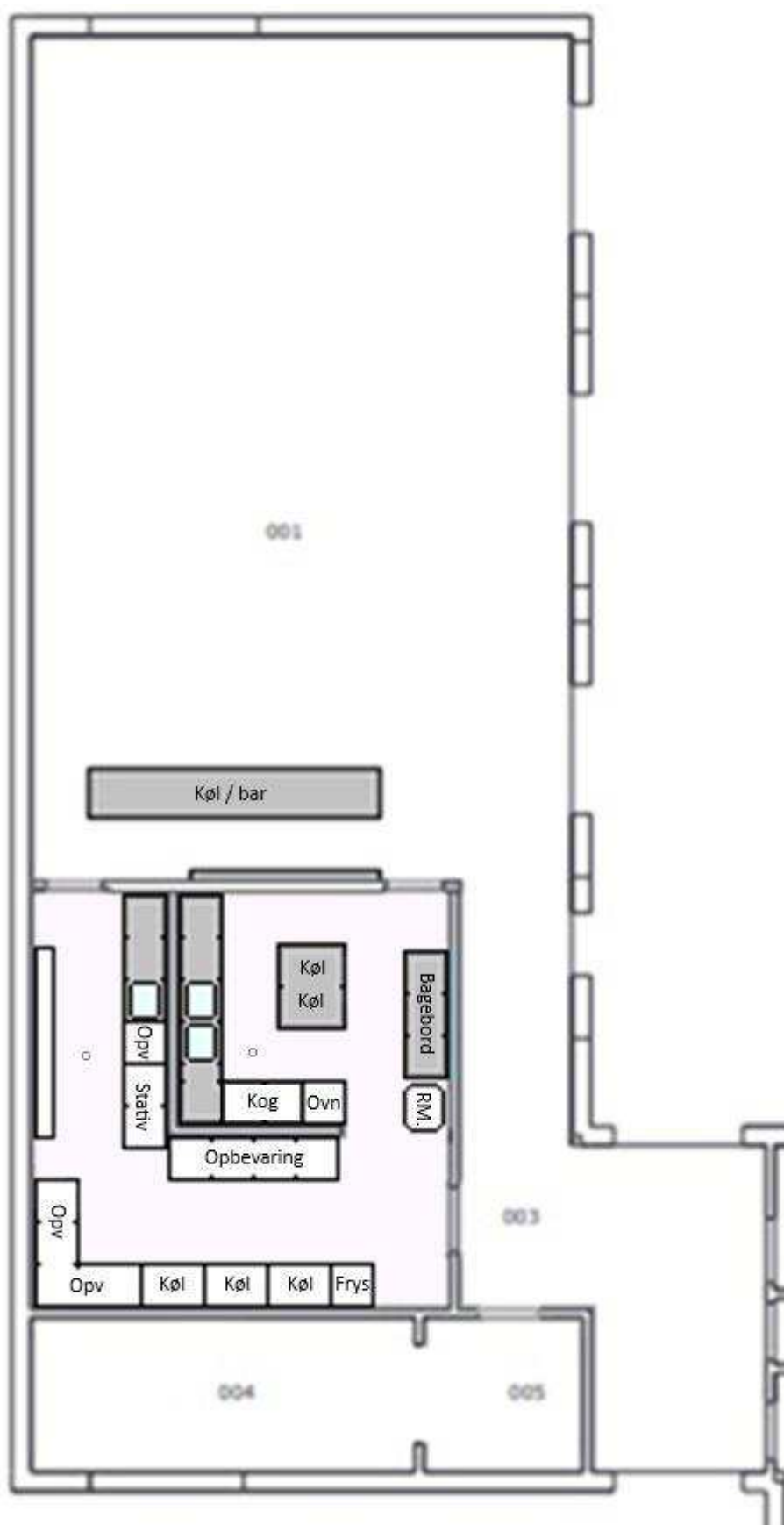
Opsætning samt elektrisk tilslutning af køkkenmaskiner/hvidevarer er ikke inkluderet i prisen, da Hotri tilbyder dette i deres tilbud.

Byggeplads etablering ikke indeholdt, aftales på stedet.

Overslagspris - Hekla boldklub

Beskrivelse	Antal	Enhed	Enhedspris	Pris
Overslagspris Jf. ovenstående	1,00	stk.	531.400,00	531.400,00
Option	1,00	stk.	6.400,00	6.400,00
Projekttimer i forbindelse med møder	20,00	timer	425,00	8.500,00

Subtotal	546.300,00
Moms (25,00%)	136.575,00
Total DKK	682.875,00



Blankethistorik

Opstart	Indsendt	Beskrivelse	Notat
01-10-2025 09:00	01-10-2025 11:10	Udfyldt af Nanna Haugaard Birch	-
	01-10-2025- 11:10	Nanna Haugaard Birch Signeringsmetode: MitID	
01-10-2025 11:10		Forløbet er afsluttet	-

Indledning

Du skal udfylde dette ansøgningsskema for at søge om penge fra klubhuspuljen.

Læs mere

Du kan læse mere om ansøgning til [klubhuspuljen](#) på Københavns kommunes hjemmeside.

Bilag

Undervejs i ansøgningsforløbet, skal du medsende bilag, men du kan også gemme undervejs og genoptage ansøgningen. Det er en god ide at have flg. bilag klar:

-Budget inklusiv finansieringsplan (det skal fremgå om budget er på baggrund af tilbud, licitation eller overslag)

-Tidsplan

-Plantegninger, skitser eller lignende

Betingelser for at søge klubhushuspuljen om penge

Er den forening, du søger tilskud for, godkendt som frivillig folkeoplysende forening?

Ja

Har du læst retningslinjer for klubhuspuljen?

Ja

Foreningsoplysninger

Oplysninger om den forening du søger tilskud til

27325

CVR-nummer

32435327

Foreningens navn

Nørrebro United

Adresse

Husumgade 44, baghuset

Hvem ejer klubhuset/lokalerne?

Københavns Kommune

Hvem skal kommunen kontakte ved spørgsmål?

Personoplysninger

Fornavn

Nanna

Efternavn

Birch

E-mail

kontor@nbunited.dk

Telefonnummer

60654967

Om projekt

Angiv titel på projektet som, du søger tilskud til

Tidssvarende bade faciliteter samt bold- og materialerum

Projektets type

- ☒ Renovering og vedligehold
- ☐ Ombygning
- ☐ Nybyggeri
- ☐ Andet

Bliver projektet lavet på foreningens adresse, som indtastet på forrige side?

Ja

Beskriv den fysiske ændring projektet vil medføre

Vi ønsker med projektet en opgradering af klubhusets bade faciliteter (på 1. og 2. sal) og en opgradering af bold- og materialerum (i stuen). Fysisk ændring ved bade faciliteter (se også vedhæftet bilag) inkluderer at begge toiletter renoveres med vægthængt toiletter, vægfliser og lukket rum fra gulv til loft. Et fælles socialt omklædningsrum fastholdes men opgraderes. Nye aflukkelige individuelle omklædnings/bade kabiner etableres på området hvor tidligere fællesbad var anlagt. Der etableres nyt sammenhængene skridsikkert gulv af samme udseende som de nye toiletter i stue etagen. Fysisk ændring ved bold- og materialerum (se også vedhæftet bilag) inkluderer individuelle rummelige opbevaringsskabe med målene 70x70x70 cm, og med monteret gitterlåger.

Beskriv formålet med projektet. Hvem er målgruppen, hvorfor gør I det m.v. (maks 1.500 tegn)

Bade faciliteter Målgruppen for ombygning af bade faciliteterne er primært klubbens børn og unge. Klubben har mere end 1.600 børn og ungemedlemmer, der på ugentlig basis træner fodbold og håndbold, men benytter sjældent vores omklædning og bade forhold. Det gør de til dels ikke fordi forholdene er forældede, både i forhold til vandtryk og varmekulde regulering, men ligeledes grundet de meget åbne næsten usømmelige omklædningsforhold, der får mange af vores unge medlemmer, herunder vores unge muslimske medlemmer til at klæde om og bade derhjemme. Det synes vi er ærgerligt, da vi ved hvor meget samvær både før og efter træning/kamp betyder for en god holddynamik. Det er vores ønske at tilbyde moderne bade faciliteter der indbyder til bad/god hygiejne, og åbne mulighederne for at flere hold og årgange får lyst til at bruge omklædningsfaciliteterne sammen. Ligeledes vil det være værdigt at det område som anvises til vores gæster til turneringer og andet lever op til en moderne standard. Bold rum/depot Indretning af bold- og materialerum stammer såvel som omklædningsrummene tilbage fra dengang klubhuset var en del af Havremarkens Skole. Dvs., det er stadig blot "et rum", ikke tilpasset dets nye funktion som opbevaringssted for det materiel, som skal bruges i klubbens aktiviteter på boldbanerne i Nørrebro parken samt som centrallager for alle vores satellit baner i baggårde. I fraværet af en hensigtsmæssig indretning opleves boldrummet som snævert og irriterende, da der bruges unødigt meget tid på at holde lidt orden og finde bolde m.m. til de enkelte holdtræninger og vores øvrige daglige aktiviteter. Vi har igennem årene oplevet et støt stigende behov for en mere effektiv opbevaring, i kraft med at klubbens aktiviteter er vokset i omfang. Vores ønske er et boldrum, der ved en god indretning respekterer den størrelse klubben har (5. største i Danmark målt på medlemmer) hvor de enkelte hold kan have et defineret/afgrænset område til sit materiel, og hvor der generelt er plads til at kunne danne et overblik. Som det er nu, er mange materialer lukket inde i gamle hermetisk aflukkede træskabe, hvilket medfører svamp, råd og dårligt indeklima. Vi søger derfor også effektivt at forbedre på det førnævnte, via den plan vi har sendt. Boldrummet er som nævnt klubbens logistiske nervecenter. Men udover lagerfunktionen fungerer boldrummet året rundt også som et træfpunkt hvor vores frivillige træner teams på årgangene dagligt render i hinanden og vidensdeler samt socialiserer. Et løft af lokalet ville styrke det i forvejen positive fællesskab vi oplever udspringe fra de daglige spontane møder.

Brugere og lokalt engagement

Hvor mange personer vil bruge faciliteten ugentligt?

400

Hvor mange personer der bruger faciliteten ugentligt, er under 25 år?

300

Beskriv foreningens lokale engagement og udadvendte aktiviteter. Fx skolesamarbejde, lektiecafé el.

Nørrebro Uniteds slogan er Lokal og social. Vi arbejder for at alle børn - også børn i udsatte positioner - får mulighed og om nødvendigt hjælp til at deltage i vort tilbud om organiseret idræt. Vi lægger vægt på det gode foreningsliv med ligeværd og fællesskab. Vi samarbejder med bydelens skoler og institutioner, De almene boligafdelinger og det boligsociale helhedsplan Nørrebrobyggerne. Vi er aktive i Nørrebro Lokaludvalg og Nørrebro Idrætssamvirke. Vi har et socialpartnerskab med kommunen.

Gør foreningen en indsats for at fremme idrættens sideeffekter? Fx i forhold til integration eller pigers deltagelse?

Ja

Beskriv hvilken indsats

Særlig indsats i forhold til bydelens almene boligafdelinger. Primært ved at etablere baner og træning bolignært. Indsatsen sker i samarbejde med Brobold. Vi samarbejder med Socialforvaltningen, Idrætsprojektet og Nørrebrobyggerne. Vi har en person ansat primært til støtte for udsatte unge. Ansættelsen er etableret i et samarbejde med Socialforvaltningen og Nørrebrobyggerne. Vi har også et pigepartnerskab med kommunen. Vi er for fjerde år i træk Danmarks største pige- og kvindefodboldklub. Vores klubhus frekventeres udover vores mange medlemmer også af vores mange samarbejdspartnere herunder Ombold, Muhabet, Ungehuset og Aktive ældre. Vi opfatter det som værende en selvstændig pointe at kunne facilitere ordentlige forhold for det efterhånden stigende antal sårbare gæster/brugere.

Økonomi

Skriv det samlede beløb som projektet vil koste (min. 500.000 kr.)

2062500

Hvilket beløb søger du klubhuspuljen om

1858250

Hvor mange penge bruger foreningen selv på projektet?

206250

Har foreningen fået midler fra andre fonde/puljer til dette projekt?

Nej

Beskriv, og sæt beløb på, andre økonomiske eller arbejdsmæssige ressourcer, der er en del af projektets økonomi. Det kan fx være planer om at søge andre fonde/puljer.

Budgettet er på baggrund af overslag, og der er ikke andre økonomiske ressourcer involveret udover de ansøgte midler og egen finansieringen, men der er arbejdsmæssige ressourcer involveret i form af en følgegruppe for indretning og æstetik på 4 frivillige medlemmer (25 timer pr. person). NB: Såfremt det fulde beløb ikke kan bevilliges samlet, er vores prioritet som følger: 1) Boldrum 2) 1. sal 3) 2. sal
Fra den sum der bevilliges kan der trækkes 10 % som er klubbens selvfinansiering.

Bilag

På denne side medsender du bilag. Hvis du vil medsende yderligere bilag, kan du navngive det som 'Yderligere bilag'.

Følgende bilag skal tilføjes:

- Budget inkl. plan for finansieringen
- Tidsplan for projektet
- Plantegninger, skitser eller lignende

Fil upload - Budget inkl. plan for finansieringen

1.pdf

Fil upload - Tidsplan for projektet

1.pdf

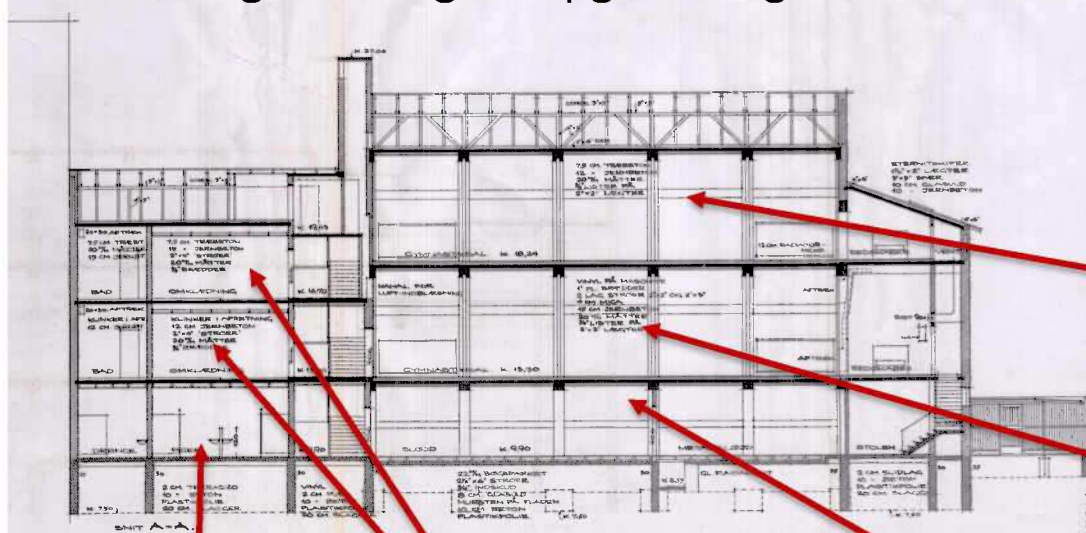
Fil upload - Plantegninger, skitser eller lignende

1.pdf

☒ Jeg bekræfter hermed at jeg har vedhæftet alle obligatoriske bilag

Nørrebro United - Opgradering af Omklædnings- og Bade faciliteter for klubmedlemmer og Turnerings gæster

Orientering om tidligere opgraderinger i klubhuset



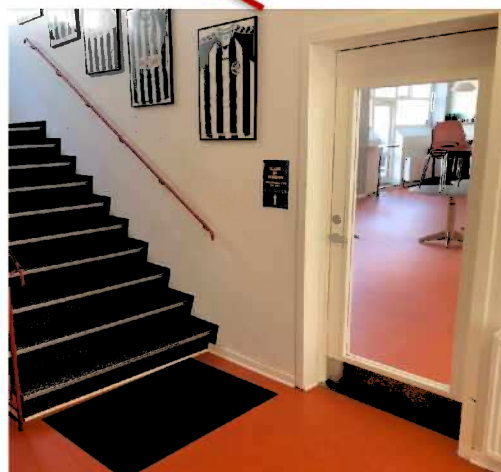
MULTI SAL



TOILETTER



MØDERUM



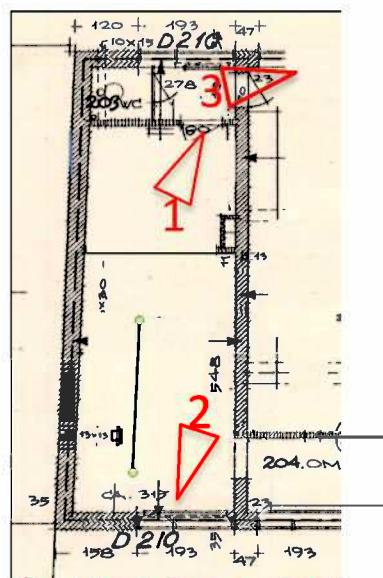
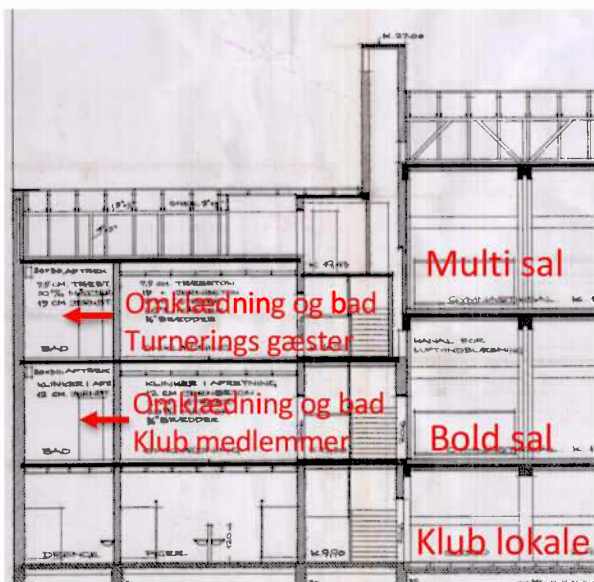
ANKOMST OG KLUB LOKALE



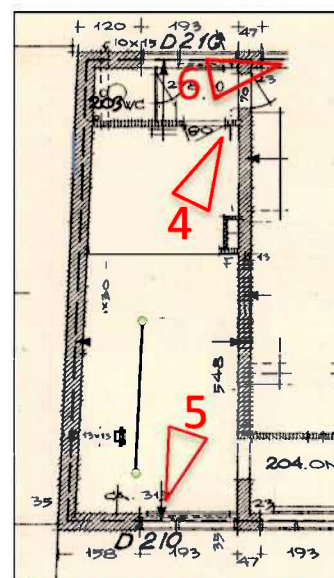
BOLD SAL

Nørrebro United - Opgradering af Omklædnings - og bade faciliteter for Klubmedlemmer og Turnerings gæster

Eksisterende forhold



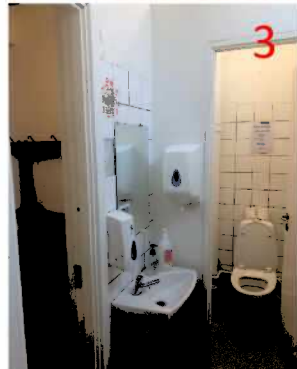
Omkledning og bad Klub medlemmer



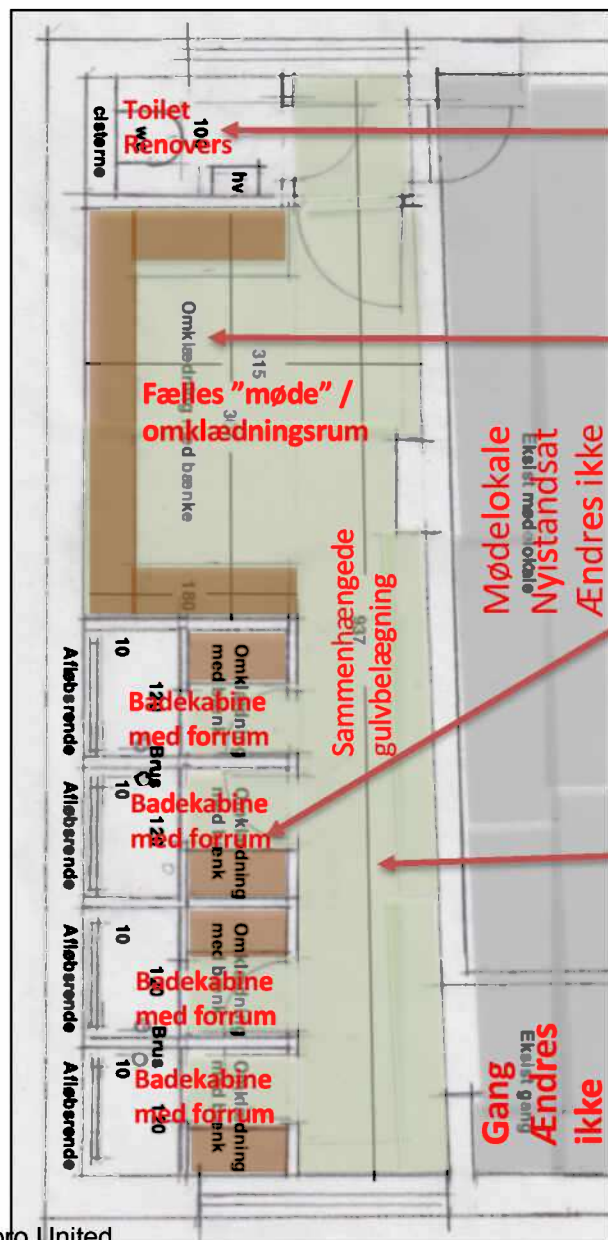
Omkledning og bad Turnerings gæster

Omkleednings- og bade faciliteterne er fra bygningens tid som folkeskole. Lokalerne har præg af årenes mange forandringer og reparationer.

Generelt er bruser områderne nu vanskeligt anvendelige og fremstår anstødelige da de ønskes anvendt af alle køn.



Nørrebro United - Opgradering af Omklædnings- og bade faciliteter for Klubmedlemmer og Turnerings gæster



Toiletrum renoveres/ ændres med væghængt toilet vægfliser og lukket rum fra gulv til loft.

Et fælles "socialt" omklædningsrum fastholdes men opgraderes

Nye aflukkelige individuelle omklædnings / bade kabiner etableres på området hvor tidligere fællesbad var anlagt.

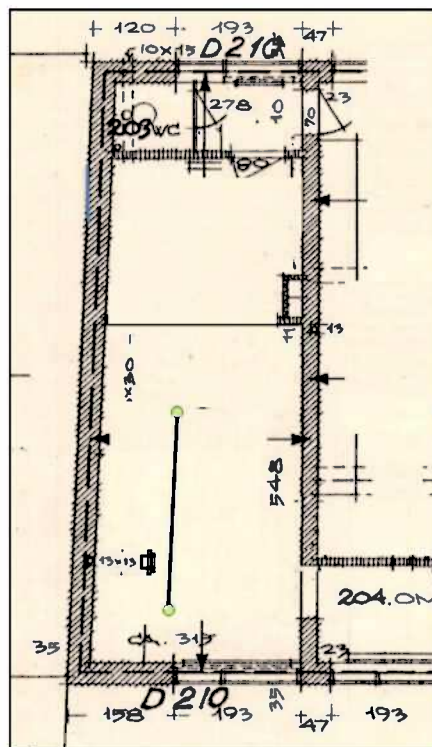
Der etableres nyt sammenhængende skridsikkert gulv af udseende som i de nye toiletter i stue etagen.

Anlægsudgiften for Omklædnings- og bade faciliteter for begge etager Udgør inkl. Moms: Kr. 1.560.000



Nørrebro United - Opgradering af rummet til opbevaring af bolde og træningsgrej

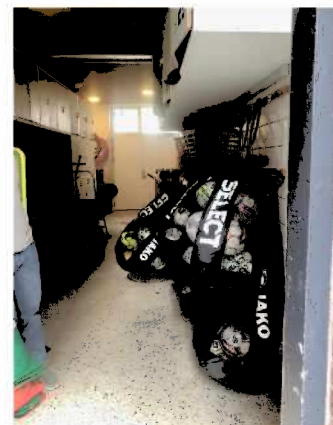
Eksisterende forhold



Boldrummet har indgang i hjørnet af klubhuset og bruges af de mange frivillige trænere.

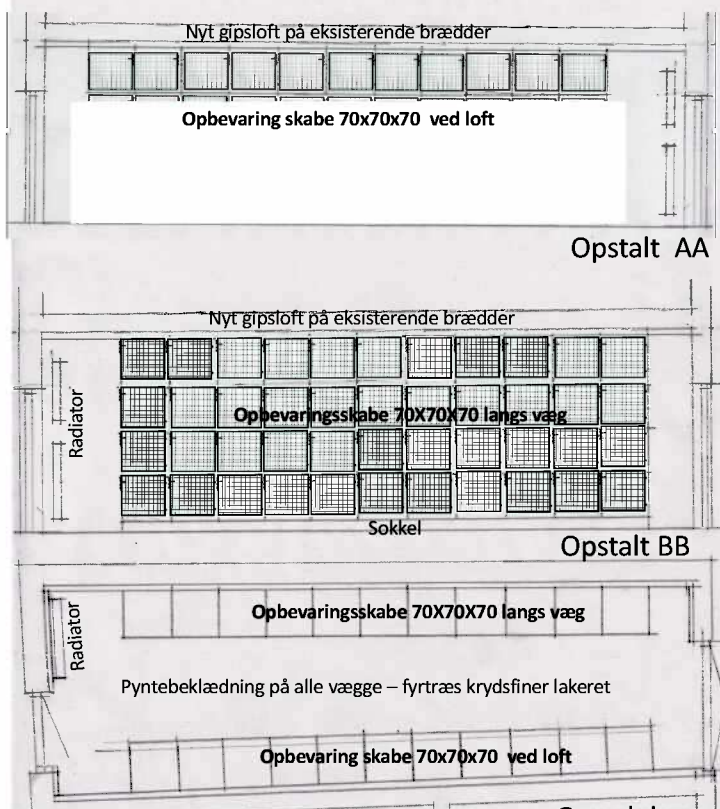
Det skal rumme bolde og andet træningsgrej som trænere anvender på banerne i Nørrebro Parken. Boldrummet mangler for øjeblikket en indretning og faciliteter der muliggør at strukturere det nødvendige grej og undgår rod op-stuvning.

I boldrummet ønskes etableret individuelle rummelige skabsbokse som de enkelte trænere har personlige adgang til- og ansvar for.



Nørrebro United - Opgradering af rummet til opbevaring af bolde og trænings grej

NØRREBRO UNITED RENOVERING AF BOLDRUM



Gård

Opstalt AA

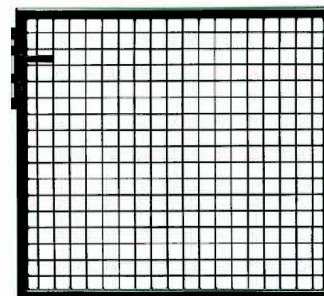
Gade

Opstalt BB

▲ B
Gade
▼ A

Opbevaringsskabe 70X70X70cm
konstruktion i samme krydsfiner
klar til montering af prælakere

GulvE udføres i HEWICUT



EKSEMPEL PÅ 70X70 CM SKABESLÅGE

I boldrummet ønskes
etableret individuelle
rummelige skabsbokse
som de enkelte trænere
har personlige adgang til-
og ansvar for.

Anlægsudgiften for opgraderingen af boldrummet
boldrummet Udgør inkl. Moms: kr. 438.000

Nørrebro United - Opgradering af Omklædnings- og Bade faciliteter samt opgradering af boldrum.
--

TIDSPLAN

NØRREBRO UNITED FORBEDRING AF KLUB FACILEITERET 2025/2026		Dato
		Måned
		Uge Nr.
		OBS! AKTIVITETSPLANEN ANGIVER RELATIVE TIDSFORLØB EFTER KONTRAHERING
AKTIVITET	AKTØR	
Projektering Byggestyring Arkitekt/Byggeleder	ARK	
OMKLÆDNING BAD TOILET M.V. 1. OG 2. SAL		
Opstart Byggeplads	MU	
Nedrivinger og fjernelse af affald	MU	
Omlægning af afløbs og vandinstallationer inkl WC	VVS	
Støbning af nyt undergulv i Kabineområde	MU	
Omlægning af ventilation	VVS	
Opstilling af skillerum	TØ	
El omlægning og klargøring til færdig monteringer	EL	
Opsætning af fliser og klinker i våde områder	MU	
Levering og montering af døre bænke o.a. i kabiner	TØ	
Opsætning af lofter i kabiner og hele rummet	TØ	
Maling og finish.	MA	
Afl levering	ARK	
BOLDRUM		
Opstilling af container til klubbes grej.	KLUB	
Nedrivinger og fjernelse af affald	TØ	
Opretning af vægge og lofter - montering af beklædning	TØ	
Montering af el installationer Lys - udtag .m.v.	EL	
Maling /lakering af træværk	MA	
Udlægning af epoxy gulv	GULV	
Fremstilling og montering af skabskabinetter	TØ	
Fremstilling af stålskabs låger	SMED	
Montering af Låger	SMED	
Afl levering	ARK	

BUDGET

OPGRADERING AF: TOILETTER – OMKLÆDNING /BADERUM BOLDRUM OG VARMESTYRING	Murer	Tømrer	VVS	Epoxy Gulv	Smed	EL	Maler	Teknisk Rådgivn. Byggestyр.
1 sal	260.000	175.000	120.000			20.000	15.000	35.000
2. sal	260.000	175.000	120.000			20.000	15.000	35.000
Bold rum Parterre		190.000		20.000	75.000	20.000	15.000	30.000
Varmestyring i hele huset						50.000		
SUM	520.000	540.000	240.000	20.000	75.000	110.000	45.000	100.000
TOTALSUM EKSL.MOMS 1.650.000								
TOTALSUM INKL.MOMS 2.062.500								

Blankethistorik

Opstart	Indsendt	Beskrivelse	Notat
01-10-2025 14:43	01-10-2025 16:21	Udfyldt af Bo Ulrik Adelholm	-
	01-10-2025- 16:21	Bo Ulrik Adelholm Signeringsmetode: MitID	
01-10-2025 16:21		Forløbet er afsluttet	-

Indledning

Du skal udfylde dette ansøgningsskema for at søge om penge fra klubhuspuljen.

Læs mere

Du kan læse mere om ansøgning til [klubhuspuljen](#) på Københavns kommunes hjemmeside.

Bilag

Undervejs i ansøgningsforløbet, skal du medsende bilag, men du kan også gemme undervejs og genoptage ansøgningen. Det er en god ide at have flg. bilag klar:

-Budget inklusiv finansieringsplan (det skal fremgå om budget er på baggrund af tilbud, licitation eller overslag)

-Tidsplan

-Plantegninger, skitser eller lignende

Betingelser for at søge klubhushuspuljen om penge

Er den forening, du søger tilskud for, godkendt som frivillig folkeoplysende forening?

Ja

Har du læst retningslinjer for klubhuspuljen?

Ja

Foreningsoplysninger

Oplysninger om den forening du søger tilskud til

26620

CVR-nummer

25758315

Foreningens navn

Roforeningen KVIK

Adresse

Strandvænget 53, 2100 København Ø

Hvem ejer klubhuset/lokalerne?

Foreningen der søger

Hvem skal kommunen kontakte ved spørgsmål?

Personoplysninger

Fornavn

Bo

Efternavn

Adelholm

E-mail

Formand@roforeningen.dk

Telefonnummer

21416059

Om projekt

Angiv titel på projektet som, du søger tilskud til

Nødvendig vedligeholdelse af Klubhus

Projektets type

- ☒ Renovering og vedligehold
- ☐ Ombygning
- ☐ Nybyggeri
- ☐ Andet

Bliver projektet lavet på foreningens adresse, som indtastet på forrige side?

Ja

Beskriv den fysiske ændring projektet vil medføre

I erkendelse af den manglende vedligeholdelse af husets ydre, har foreningen med hjælp fra en uvildig arkitekt, gennemgået huset og planlagt følgende renoveringsplan. 1) Bygningen har nogle åbenlyse udfordringer omkring alle tagterrassernes møde med bygningskroppen. Vinduer og døre trænger generelt til vedligeholdelse og udskiftning og der skal samtidigt udføres energioptimeringer i respekt for bygningens bevaringskategori. 2) Renovering og om muligt tilbageførelse af facaderne, til det oprindelige udseende. 3) Renovering af baderum og sauna samt forbedring af ventilationen. 4) Forbedring af ventilationen i fitness lokaler. 5) Etablering af nyt kajakskur, med plads til endnu flere kajakker 6) Evt. en udestue. Foreningen ønsker at igangsætte første fase af projektet, og der ansøges derfor udelukkende om midler til renoveringsplanens fase 1 på i alt kr. 1.96 mill. der omhandler: - Istandsættelse og sikring af terrasser - Udskiftning af vinduer og døre Reparation af Terrasser - Nye overflader og overgange er nødvendige. - Der skal udføres undersøgelser for mest hensigtsmæssige løsninger. - Afdækningerne på brystningerne bør overvejes til udskiftning. Vurdering af trapper til adgang for terrasser. - Trapperne skal gennemgå en betonrenovering og efterfølgende males. - Dette vil blive vurderet om det kan klares inden for nuværende projektkøkonomi. Udskiftning af vinduer og døre - Adskillige vinduer rammer er kritisk ramt af råd og flere af termoruderne er punkterede. Der ønskes en udskiftning af samtlige 42 vinduer med rammer til moderne 3-lags termoruder. - Nye vinduer og rammer vil forbedre klimateffektivitet og samtidig sikre at vinduerne ikke falder ud. Vindues-situationen er en del af bevaringsværdigklausulen som beskrevet i præsentationen. Endelig udformning afklares med Københavns Kommune, så bygningens originale udtryk bevares bedst muligt. Vindues-situationen er en del af bevaringsværdigklausulen som beskrevet i præsentationen. Endelig udformning afklares med Københavns Kommune, så bygningens originale udtryk bevares bedst muligt.

Beskriv formålet med projektet. Hvem er målgruppen, hvorfor gør I det m.v. (maks 1.500 tegn)

Roforeningen KVIK blev etableret september 1866 og holder til i et både- og klubhus i Svanemøllehavnen, der er opført i 1943, tegnet af arkitekt maa Niels Hatting-Jørgensen. Bygningen er iht. Save registreringen vurderet i den høje bevaringskategori med en bevaringskategori på 3. Klubhuset blev bygget under 2. Verdenskrig i datidens materialer. Formålet med projektet, er at gennemføre en nødvendig renovation, således at bygningen og forholdene forbedres, omkring foreningens sportslige og sociale aktiviteter. Herudover ønsker foreningen at bevare den ikoniske bygning og forhindre yderligere nedbrydning. Målgruppen er alle foreningens medlemmer, der benytter klubhuset. Der er 400 medlemmer. Heraf er ca. 65 under 25. samt deltagere ved "Skole OL", hvor ca. 300 skoleelever dystede i foreningens indendørs romaskiner. I vinterperioden afholdes der ergometertræning, yoga, gymnastik i klubhuset samt div. Sociale arrangementer. Se evt. yderligere i vedhæftet ansøgning.

Brugere og lokalt engagement

Hvor mange personer vil bruge faciliteten ugentligt?

250

Hvor mange personer der bruger faciliteten ugentligt, er under 25 år?

65

Beskriv foreningens lokale engagement og udadvendte aktiviteter. Fx

skolesamarbejde, lektiecafé el.

Hos Roforeningen KVIK mødes tradition, fremtid og fællesskab på vandet i København. Med omkring 400 medlemmer i alle aldre – fra unge roere til aktive seniorer op til 90 år – er vi en forening, hvor alle kan finde sig til rette. Vi har en af Københavns største ro og kajak-ungdomsafdelinger, en kaproningsafdeling, og separate tilbud til både motionister og supermotionister. Kort sagt: KVIK er roning for alle. Vi er stolte af vores lokale engagement i København, hvor vi samarbejder med lokaler skoler, erhvervsakademi, andre ro- og kajakklubber og Team Copenhagen. Desuden samarbejder vi tæt med Dansk Forening for Rosport, Dansk Kano og Kajak Forbund og DIF for at fremme vandsporten og fællesskab gennem organiserede aktiviteter. Vores dygtige frivillige er hjertet i klubben, der sikrer, at aktiviteterne gennemføres og at alle føler sig velkomne, uanset alder, køn eller baggrund. I KVIKs ungdomsafdelinger kan unge mellem 12 og 18 år dyrke en sport, hvor samarbejde og sociale relationer går hånd i hånd med fysisk aktivitet og sikker adgang til Københavns fantastiske liv på vandet. Vi tager imod alle, der har lyst til at prøve kræfter med roning og kajakroning - uanset erfaring. De lærer at ro, samarbejde i båden og får mulighed for at træne ekstra, hvis de drømmer om konkurrenceroning. Vores unge medlemmer kommer fra forskellige skoler i Københavns Kommune og venskaber opstår på tværs af skoler og baggrunde; fællesskab er i centrum. KVIK er den eneste roklub i Svanemøllen med faste ungdomshold i kajak. Det er vi stolte af – og vi vil gerne udvikle det endnu mere. Ved at tilbyde bedre faciliteter og flere muligheder for træning og aktiviteter, håber vi, at kunne tiltrække endnu flere unge til vores klub og dermed sikre en lys fremtid for vandsport i vores lokalområde. KVIK er mere end en roklub – vi er en aktiv del af lokalområdet og vores udadvendte aktiviteter inkluderer:

- Åbent Hus-arrangementer og introduktionsaftener i både roning og kajak - flere gange om året, som annonceres bredt og alle er velkomne.
- Skole-roning - samarbejde med idrætslærere fra lokale skoler om forløb for eleverne i både robåd og kajak
- Deltagelse i 'Kulturhavn' – vi viser roning frem i hjertet af byen
- KVIK afholder DIFs Skole OL lokalstævner i roning samt deltager med frivillige i Skole OL finalemstævne – lokalstævnerne er for 6.-8. klasser (250-300 elever) i KVIKs lokaler og inkluderer træningsforløb for de enkelte klasser op mod lokalstævnerne
- Internationalt fællesskab – engagement med lokale expat miljøer og foreningen har budt over 30 udenlandske medlemmer velkommen og hjælper dem med at finde netværk og blive en del af den danske foreningskultur.

Gør foreningen en indsats for at fremme idrættens sideeffekter? Fx i forhold til integration eller pigers deltagelse?

Ja

Beskriv hvilken indsats

KVIK arbejder målrettet med børn og unge, og vi har et særligt fokus på at inkludere piger og kvinder i vores aktiviteter. Cirka halvdelen af vores ungdomsroere (12-18 år) er piger, og vi bygger videre på en stærk tradition for kvinderoning – både nationalt og internationalt. Ved OL 2024 deltog tre unge kvinder fra KVIK – et resultat af vores brede og inkluderende talentudvikling. Roning hos KVIK handler om mere end sport. Vi skaber et frirum, hvor unge kan styrke deres selvtillid, danne venskaber og lære at samarbejde. Hos os kan unge dyrke en sund sport sammen med det tilhørende sociale samvær. Ældre ungdomsroere uddannes dem til frivillige ledere, instruktører og trænere og bliver derved kulturbærere og rollemodeller, hvilket styrker ansvarsfølelse, refleksion og fællesskab.

Økonomi

Skriv det samlede beløb som projektet vil koste (min. 500.000 kr.)

1960000

Hvilket beløb søger du klubhuspuljen om

1760000

Hvor mange penge bruger foreningen selv på projektet?

200000

Har foreningen fået midler fra andre fonde/puljer til dette projekt?

Nej

Beskriv, og sæt beløb på, andre økonomiske eller arbejdsmæssige ressourcer, der er en del af projektets økonomi. Det kan fx være planer om at søge andre fonde/puljer.

Projektøkonomi – Budget (Ikke afholdte udgifter) Vinduer/døre 63 enheder 1.100.000
Renovering af terrasser 460.000 Byggeplads/stillads 240.000 Byggeledelse 60.000
Uforudsete udgifter ca. 5% 100.000 Afholdte udgifter. Der er allerede afsluttet
prædialog med kommunen (Bygningen er iht. Save registreringen vurderet med en
bevaringskategori på 3) som har andraget ca. 50 timer. Der er udarbejdet en
ingeniørrapport samt arkitektstøtte til en samlet pris på 55.000 DKK. KEA projekt med
150 Studerende mhp. yderligere tegninger og input til de praktiske og tekniske
problemstillinger. Alle udgifter i forbindelse med disse punkter er afholdt af
foreningen og er ikke medtaget i denne ansøgning.

Bilag

På denne side medsender du bilag. Hvis du vil medsende yderligere bilag, kan du navngive det som 'Yderligere bilag'.

Følgende bilag skal tilføjes:

- Budget inkl. plan for finansieringen
- Tidsplan for projektet
- Plantegninger, skitser eller lignende

Fil upload - Budget inkl. plan for finansieringen

Roforeningen KVIK ansøgning inkl budget.pdf

Fil upload - Tidsplan for projektet

Tidsplan for renovering af KVIKs klubhus.pdf

Fil upload - Plantegninger, skitser eller lignende

Roforeningen KVIK stue etage Eksisterende.pdf

Roforeningen KVIK første sal Eksisterende.pdf

☒ Jeg bekræfter hermed at jeg har vedhæftet alle obligatoriske bilag



ROFORENINGEN KVIK

STIFTET 22. SEPTEMBER 1866

Medlem af DFfR & DKF under DIF

Ansøger:

Roforeningen KVIK
Strandvænget 53
2100 København Ø
CVR: 25758315
E-mail: Kasserer@roforeningen.dk



Roforeningen KVIK
Strandvænget 53
2100 København Ø

e-mail: formand@roforeningen.dk
web: www.roforeningen.dk

CVR: 25758315
Reg: 1551
Konto: 2059959



ROFORENINGEN KVIK

STIFTET 22. SEPTEMBER 1866

Medlem af DFfR & DKF under DIF

Præsentation: Roforeningen Kvik har et dejligt både- & klubhus, men det trænger til en kærlig hånd...

Roforeningen KVIK blev etableret september 1866 og holder til i et både- og klubhus i Svanemøllehavnen, der er opført i 1943, tegnet af arkitekt maa Niels Hatting-Jørgensen. Bygningen er iht. Save registreringen vurderet i den høje bevaringskategori med en bevaringskategori på 3. Klubhuset blev bygget under 2. Verdenskrig i datidens materialer.



Selvom bygningen løbende er sporadisk vedligeholdt, er situationen nu den, at bygningen har væsentlige mangler, der er til daglige gene for Kviks mange medlemmer. En gennemgribende renovering er derfor bydende nødvendigt. Bygningens beskaffenhed fra dets etablering i 1943 er ikke tidssvarende og gennemgribende renovation er påkrævet i nærmeste fremtid, således at bygningen og forholdene forbedres omkring foreningens sportslige og sociale aktiviteter.

Foreningen har udviklet sig fra en ren herreklub med inriggerroning og kaproning, som den primære aktivitet, til en forening med både kvinder og mænd. Hvor der også er en kajak-afdeling i rivende udvikling samt en stærk coastal-afdeling. Der arbejdes med alle aldersgrupper, hvor specielt de unge er højt prioriteret. Foreningen har i dag 5 ungdomstrænere tilknyttet og deltager i fællesprojekter, med henblik på at bringe unge roere til OL. Foreningens primære virke er dog fortsat bredt funderet i det almennyttige og i breddeidræt samt en stærk forankring i lokalområdet. Forudsætningen for elitearbejde er et godt funderet breddearbejde. Vi er bl.a. stolte over at 3 kvindelige roere fra KVIK blev udtaget til OL i Paris 2024 og at vi i 2025 arrangerede "Skole OL", hvor ca. 250 skoleelever dystede i foreningens indendørs romaskiner.

Foreningen har løbende udbygget 1. sal, og opført kajakskur. Yderligere blev der ved foreningens 150 års jubilæum i 2012 etableret nye træningsfaciliteter på 1. sal. I 2024 gennemførte foreningen et samarbejdsprojekt med 150 studerende fra KEA om renoveringsmulighederne for huset.

I erkendelse af den manglende vedligeholdelse af husets ydre, og med baggrund i det fantastiske arbejde fra de mange studerende fra KEA. Har foreningen med hjælp fra en uvildig arkitekt, gennemgået huset og planlagt følgende renoveringsplan.

1. Bygningen har nogle åbenlyse udfordringer omkring alle tagterrassernes møde med bygningskroppen. Vinduer og døre trænger generelt til vedligeholdelse og udskiftning og der skal



ROFORENINGEN KVIK

STIFTET 22. SEPTEMBER 1866

Medlem af DFfR & DKF under DIF

samtidig udføres nogle energioptimeringer i respekt med bygningen bevaringskategori.

2. Renovering og om muligt tilbageførelse af facaderne, til det oprindelige udseende af arkitekt maa Niels Hatting-Jørgensen. Hvilket ikke blot vil bringe huset tilbage til sit smukke oprindelige ydre, hvis dette er en mulighed, men også sikre at huset kan tåle tidens tand.
3. Renovering af baderum og sauna og forbedring af ventilationen.
4. Forbedring af ventilationen i foreningens fitness lokaler, hvor man evt. kunne forestille sig et ovenlysvindue i det store lokale midt i bygningen.
5. Etablering af nyt kajakskur, med plads til endnu flere kajaker.
6. Evt. en udestue, som dog skal kunne imødekomme bevaringsværdien

Med respekt for renoveringsplanen og dens omfang, har foreningen et ønske om, at kunne igangsætte første fase af projektet, renovering af terrasser samt udskiftning af døre og vinduer. Foreningen vurderer at disse tiltag er de mest kritiske og vil kunne stoppe en yderligere forværring af bygningens tilstand.

Der ansøges derfor udelukkende midler til renoveringsplanens første fase på i alt 1.96 mill. DKK til gennemførelse af delprojektet indeholder følgende:

- Udskiftning af vinduer og døre
- Istandsættelse og sikring af terrasser



ROFORENINGEN KVIK

STIFTET 22. SEPTEMBER 1866

Medlem af DFfR & DKF under DIF

Reparation af Terrasse

Nuværende situation:

Terrassernes gulve fremstår generelt i dårlig forfatning - det kommer bl.a. til udtryk i brystningerne hvor der er tydelige murværksafskalninger. Endvidere ligger terrassegulvet i niveau med det indvendige gulv, og hvor der er terrassedørspartier ud mod terrasserne, trænger der til tider vand ind i bygningen.

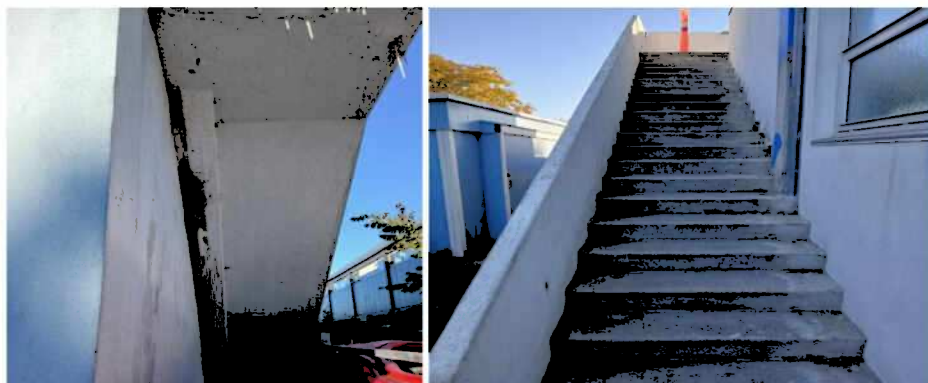
Ønsket situation:

Løsningsmodel er ikke afklaret, men nye overflader og overgange er nødvendige. Der skal udføres undersøgelser for at finde frem til de mest hensigtsmæssige løsninger. Der er således afsat et afsætningsbeløb til renovering af terrassegulvene. Afdækningerne på brystningerne skal ligeledes overvejes at blive udskiftet.



Vurdering af trapper

De tre udvendige betontrapper fremstår med betonafskalninger og flere steder med blottet rusten armeringsjern. Trapperne skal gennemgå en betonrenovering og efterfølgende males. Dette vil blive vurderet om det kan klares inden for nuværende projektkonometri.





ROFORENINGEN KVIK

STIFTET 22. SEPTEMBER 1866

Medlem af DFfR & DKF under DIF

VINDUER & DØRE:

Nuværende situation:

Vinduer og døre fremstår generelt i dårlig stand - nogle med særdeles markant råd i træværket.

Indgangspartiet og det store vindue over indgangen er på et tidspunkt udskiftet til aluparti, som fremstår alt for flade og brede i deres profilering i forhold til bygningens oprindelse. Vinduer og døre udskiftes – og her vil man kunne opnå en energioptimering ved 3-lags termoglas. Det skal dog overvejes om glasdøre skal udføres i 2-lags termoglas af hensyn til vægten på dørene.

Ønsket situation:

Der ønskes en udskiftning af samtlige vinduer og rammer til moderne 3-lags termoruder.

- Vest: 8 vinduer og 1. sal trappevindue, samt 2 kældervinduer
- Syd: 12 vinduer til omklædningen og 4 vinduer på 1. sal
- Øst: 3 store vinduer på 1. sal
- Nord: 8 vinduer på 1. sal og 4 i stueplan

Nye vinduer og rammer vil forbedre klimaeffektivitet og dermed sikre at vinduerne ikke falder ud.

Vindues-situationen er en del af bevaringsværdigklausulen som beskrevet i præsentationen. Endelig udformning afklares med Københavns Kommune, så bygningens originale udtryk bevares bedst muligt.



Projektkøkonomi (Budget)

- Vinduer/døre 63 enheder	kr. 1.100.000
- Renovering af terrasser	kr. 460.000
- Byggeplads/stillads	kr. 240.000
- Byggeledelse	kr. 60.000
- Uforudsete udgifter ca. 5%	kr. 100.000

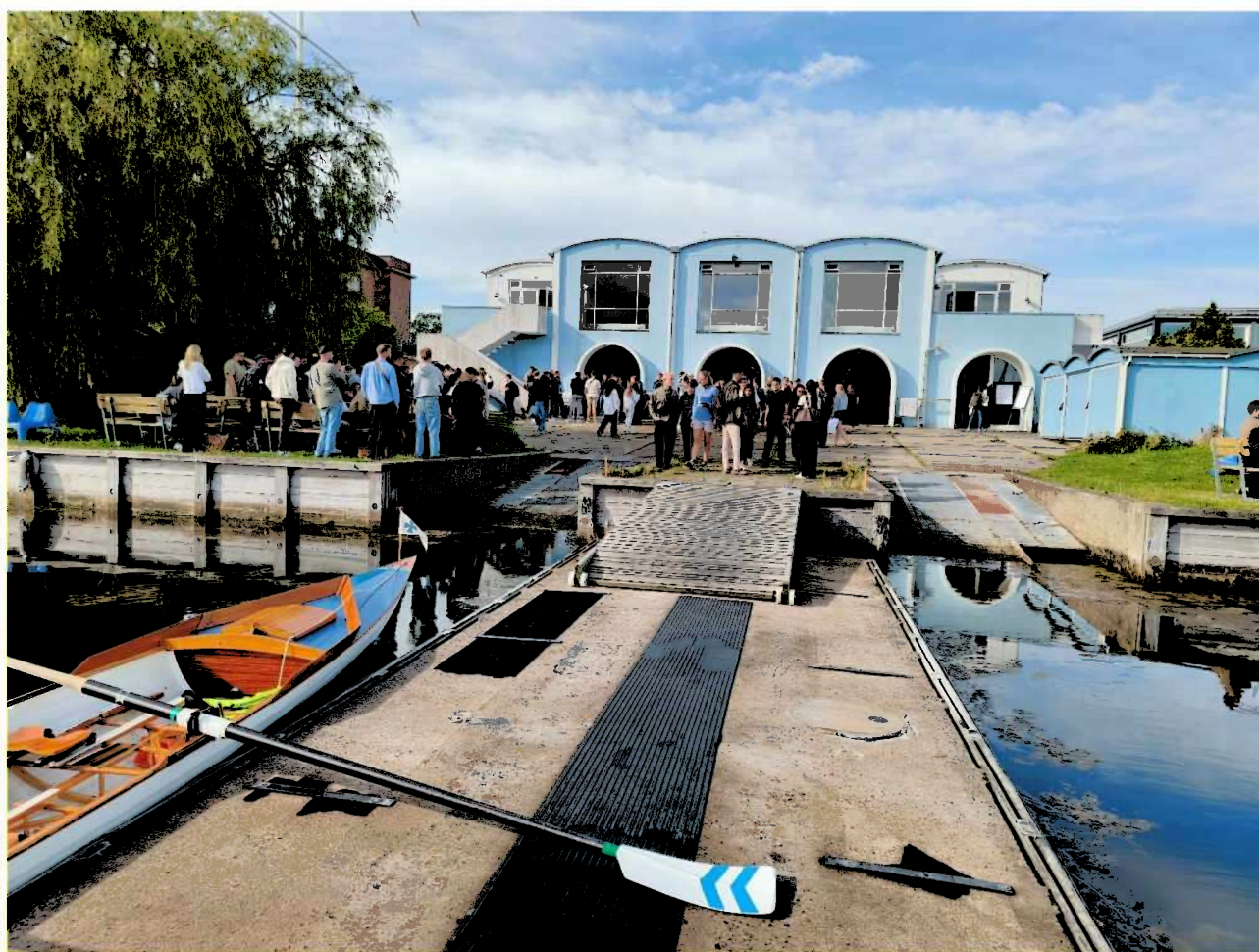
Kr. 1.960.000



ROFORENINGEN KVIK

STIFTET 22. SEPTEMBER 1866

Medlem af DFfR & DKF under DIF



Roforeningen KVIK
Strandvænget 53
2100 København Ø

e-mail: formand@roforeningen.dk
web: www.roforeningen.dk

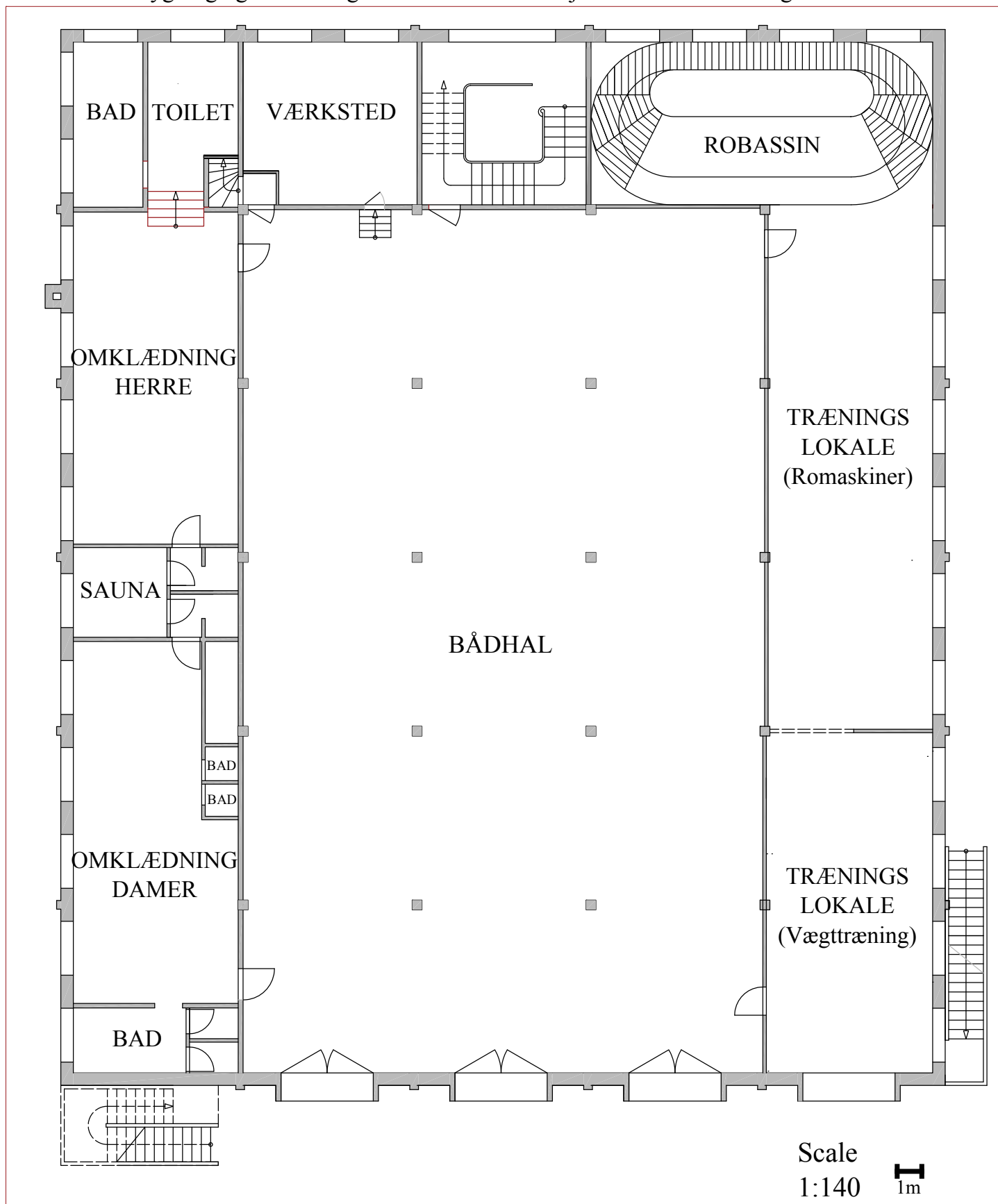
CVR: 25758315
Reg: 1551
Konto: 2059959

Tidsplan for renovering af Roforeningen KVIK's klubhus

Aktivitet	2025			2026											
	okt.	nov.	dec.	jan.	feb.	marts	april	maj	juni	juli	aug	sept.	okt.	nov.	dec.
Ansøgning i Klubhuspuljen															
Evt. bevilling (Møde i Kultur- fritidsudvalget): ?	??														
Eventuel planmæssig forespørgsel															
Projektering og konstruktionsundersøgelser															
Udbud og licitation															
Udførelsesperiode															
Aflevering															
Udarbejdelse af byggeregnskab															

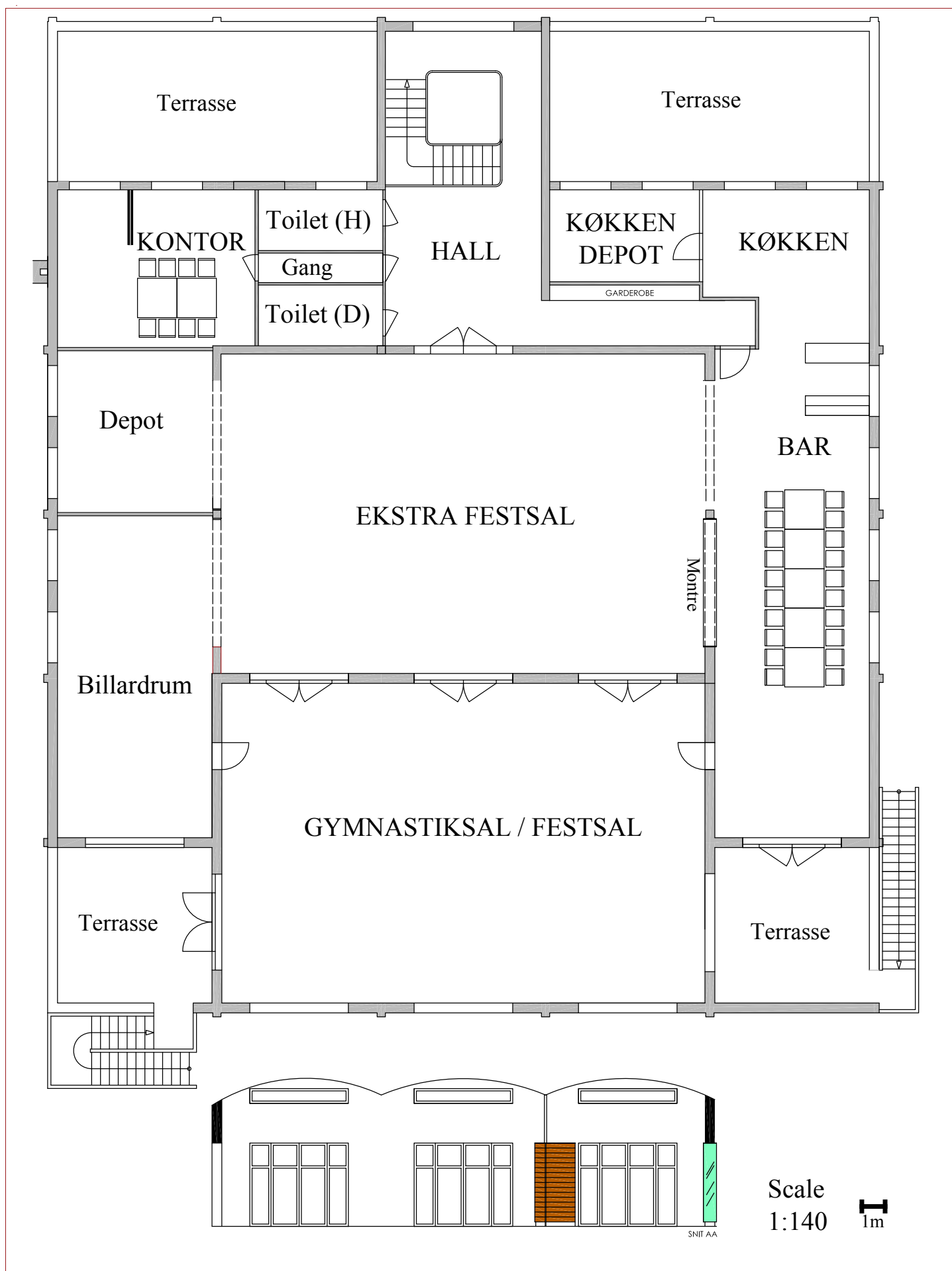
Plantegning stueetage (eksisterende udnyttelse)

Ombygning og renovering af klubhus - 150 Års jubilæum - Roforeningen KVIK



Plantegning første sal (eksisterende udnyttelse)

Ombygning og renovering af klubhus - 150 Års jubilæum - Roforeningen KVIK



Blankethistorik

Opstart	Indsendt	Beskrivelse	Notat
01-10-2025 18:30	01-10-2025 18:38	Udfyldt af Carlos Veloso-Strange	-
	01-10-2025- 18:38	Carlos Veloso-Strange Signeringsmetode: MitID	
01-10-2025 18:38		Forløbet er afsluttet	-

Indledning

Du skal udfylde dette ansøgningsskema for at søge om penge fra klubhuspuljen.

Læs mere

Du kan læse mere om ansøgning til [klubhuspuljen](#) på Københavns kommunes hjemmeside.

Bilag

Undervejs i ansøgningsforløbet, skal du medsende bilag, men du kan også gemme undervejs og genoptage ansøgningen. Det er en god ide at have flg. bilag klar:

-Budget inklusiv finansieringsplan (det skal fremgå om budget er på baggrund af tilbud, licitation eller overslag)

-Tidsplan

-Plantegninger, skitser eller lignende

Betingelser for at søge klubhushuspuljen om penge

Er den forening, du søger tilskud for, godkendt som frivillig folkeoplysende forening?

Ja

Har du læst retningslinjer for klubhuspuljen?

Ja

Foreningsoplysninger

Oplysninger om den forening du søger tilskud til

27895

CVR-nummer

38493671

Foreningens navn

Big Heart Skateboarding

Adresse

Prinsesse Maries Alle 1, st. th, 1908 Frederiksberg C

Hvem ejer klubhuset/lokalerne?

Københavns Kommune

Hvem skal kommunen kontakte ved spørgsmål?

Personoplysninger

Fornavn

Carlos

Efternavn

Veloso-Strange

E-mail

carlos@bigheartskateboarding.com

Telefonnummer

60694272

Om projekt

Angiv titel på projektet som, du søger tilskud til

Ørestad Streethal 2.0 - FRA kold, utryk og u-indbydende TIL Varm, Tryk og Indbydende

Projektets type

- ☒ Renovering og vedligehold
- ☒ Ombygning
- ☐ Nybyggeri
- ☒ Andet

Bliver projektet lavet på foreningens adresse, som indtastet på forrige side?

Nej

Hvilken anden adresse?

Ørestads Boulevard 53, 2300 København S

Bliver projektet lavet på foreningens adresse, som indtastet på forrige side?

Nej

Hvilken anden adresse?

Ørestads Boulevard 53, 2300 København S

Beskriv den fysiske ændring projektet vil medføre

Man vil som bruger opleve at træde ind i et helt nyt rum – et helt nyt Ørestad Streethal, hvor Big Heart-“viben” er blevet tilført. Et varmt, trygt og indbydende rum for børn, unge og voksne – uanset hvor man bevæger sig hen i hallen. Man vil opleve den fysiske forvandling i form af en indbydende, opvarmet entré med bemandet reception, møbler, varmezoner i selve skatehallen (der er opdelt i ni farvezoner), planter, farver, lyddesign, udsmykning og garderobe – både til eget tøj og til varme kedeldragter, huer og vanter i den kolde periode. Der vil desuden være en elektronikstation til opladning og arbejde (forældre), kaffe- og kakaomaskine samt adgang til kreematerialer, værktøjsstation, lyd- og videoudstyr og et biografområde med mulighed for lån af PlayStation. Man vil kunne låne udstyr af enhver art – alt sammen organiseret i rullende skuffedarieelementer og administreret af værten. Der vil være et minikøkken med mikrobølgeovn, køle- og fryseskab. Der vil også være rullende streetart-lydmure med bænkefunktion, som kan opstilles specifikt for at minimere de lydproblematikker, der tidligere har været. Alt i alt et transformeret streethal, der både vil fastholde de nuværende og i høj grad tiltrække nye idrætsaktive. Dette er blot et udsnit af, hvad man – med stor glæde – vil opleve, når man træder ind i Ørestad Streethal primo 2026.

Beskriv formålet med projektet. Hvem er målgruppen, hvorfor gør I det m.v. (maks 1.500 tegn)

Vi har af Kultur- og Fritidsudvalget fået tildelt driften af Ørestad Streethal i tre år, 2026-2028 (👉), og vi iværksætter den tiltrængte forandring af hallen, som vi har arbejdet for igennem hele dens eksistens. Der har igennem tiden været meget utryghed, hærværk og kriminalitet i streethallen, og vi har været de primære kræfter bag arbejdet med at konvertere hallen, så den kunne få et værtskab med bemanning og dermed gennemgå en totalforvandling af miljøet. Målgruppen er børn, unge, voksne og familier – helt ned fra 2 år og op til 60+. Vores målsætning er at fastholde 100% af de idrætsaktive hen over den kolde tid og samtidig opnå en stigning på 30% flere idrætsaktive i 2026, 20% i 2027 og 20% i 2028. Vi gør det, fordi vi ikke kan lade være! Vi ved, at det er en kæmpe opgave, men det føles samtidig som at have vundet i lotteriet. Vi gør det, fordi vi drives af frihed, fællesskab og venner for livet – og endelig har vi rammerne til at skabe de bedst mulige vilkår, så alle – uanset baggrund – kan lykkes med at blive aktive, få nye venner og opleve friheden i fællesskabet. Den opvarmede reception bliver en afgørende faktor for, at vi kan have bemanning året rundt, der kan opretholde den gode stemning og trygheden. Alle de forandringer, vi bringer til live, vil også komme de eksisterende foreninger til gode. Det bliver et sprudlende rum at træde ind i!

Brugere og lokalt engagement

Hvor mange personer vil bruge faciliteten ugentligt?

600

Hvor mange personer der bruger faciliteten ugentligt, er under 25 år?

450

Beskriv foreningens lokale engagement og udadvendte aktiviteter. Fx skolesamarbejde, lektiecafé el.

Vi har siden 2014 været aktive på Amager. Selve skateskolen startede i PORT4130, en koldhal på Refshaleøen. Siden da er vi vokset organisk og har i dag samarbejde med en række foreninger på Amager (bl.a. Ørestad IF, ABC Boxing og 3B3 Basketball). Derudover samarbejder vi med flere skoler og klubber, heriblandt Peder Lykke Skolen og Jokeren. I 2025 startede vi en Fingerskate-klub i Bella Uno, som er blevet en stor succes. Vi er også en mangeårig samarbejdspartner for FerieCamp lokalt på Amager og har gennem tiden iværksat et væld af projekter – herunder P-STREET, som er en del af Ørestad Streetpark. Allerede 14 dage efter, at de første ukrainske flygtningefamilier var ankommet til Danmark, havde vi startet Skate4Peace-projektet, som tilbød gratis undervisning, skateboards, hjelme og udstyr. Og vi har et stort ønske om, at de nye rammer i Ørestad Streethal kommer til at rumme endnu flere projekter!

Gør foreningen en indsats for at fremme idrættens sideeffekter? Fx i forhold til integration eller pigers deltagelse?

Ja

Beskriv hvilken indsats

Ja, vi afholder specifikke pige-events, samarbejder med Specialsport.dk omkring børn med udfordringer og planlægger opstart af undervisning for børn og unge med social angst. Derudover har vi – som nævnt – vores flygtningeprojekt Skate4Peace. Vi er ikke i tvivl om, at vi med de nye rammer vil være i stand til at fremme idrættens sideeffekter yderligere.

Økonomi

Skriv det samlede beløb som projektet vil koste (min. 500.000 kr.)

1414000

Hvilket beløb søger du klubhuspuljen om

1414000

Hvor mange penge bruger foreningen selv på projektet?

336000

Har foreningen fået midler fra andre fonde/puljer til dette projekt?

Nej

Beskriv, og sæt beløb på, andre økonomiske eller arbejdsmæssige ressourcer, der er en del af projektets økonomi. Det kan fx være planer om at søge andre

fonde/puljer.

De kr. 336.000 allokteres som lønmidler til arbejdsmæssige ressourcer: Projektstyring
Bemanning Frivillig koordinering mm. Fonde/pulje søgning til løbende aktiviteter,
samarbejde, udvikling mm: Sponsor Fonde Puljer

Bilag

På denne side medsender du bilag. Hvis du vil medsende yderligere bilag, kan du navngive det som 'Yderligere bilag'.

Følgende bilag skal tilføjes:

- Budget inkl. plan for finansieringen
- Tidsplan for projektet
- Plantegninger, skitser eller lignende

Fil upload - Budget inkl. plan for finansieringen

Budget og Tidsplan - Ørestad Streethal 2.pdf

Fil upload - Tidsplan for projektet

Budget og Tidsplan - Ørestad Streethal 2.pdf

Fil upload - Plantegninger, skitser eller lignende

Plantegning Ørestad Streethal x Big Heart farvezoner i hallen.pdf

Medie_Illustration af entre´ og stemning.png

☒ Jeg bekræfter hermed at jeg har vedhæftet alle obligatoriske bilag

BUDGET OG TIDSPLAN

Klubhuspuljen

Det er en forudsætning for udbetaling af Københavns Kommunes projekttilskud at tilskudsmodtager udarbejder et budget og en tidsplan, der er opstillet i overensstemmelse med denne skabelon. Budgettet og tidsplan kan indsendes i andre formater, så længe det afspejler skabelonens opbygning.

Budgettet skal godkendes af Kultur- og Fritidsforvaltningen. Aflyses eller ændres væsentlige dele af projektet skal budgettet revideres og sendes til Kultur- og Fritidsforvaltningen med en forklaring på ændringerne. Ændringerne og det reviderede budget skal godkendes af Kultur- og Fritidsforvaltningen.

Det senest godkendte budget skal sidenhen anvendes som grundlag for regnskabsaflæggelse.

Budget

Tekst i kursiv er vejledningstekst.

Tilskudsmodtagers navn: Big Heart Skateboarding, Formand Carlos Veloso-Strange
CVR/CPR: 38493671
Projektets navn: Ørestad Streethal 2.0 - FRA kold, utryk og u-indbydende TIL Varm, Tryk og Indbydende

Projektperiode: Fra januar til december 2026
<i>Projektperioden er lig med udgiftsperioden, dvs. den starter når de første udgifter afholdes og slutter, når den sidste udgift er afholdt.</i>

Indtægter	Ansøger	Bevilget	<i>Notér om beløbet er ansøgt eller allerede bevilliget.</i>
<i>Posterne er eksempler, der kan ændres efter behov.</i>			
Tilskud fra KK Klubhuspuljen	1.414.000 kr.		Beløbet vi aktuelt søger fra KK klubhuspulje
Big Heart Skateboarding		336.000 kr.	Bevilget september 2025 til lønninger

Anlægsudgifter	Budget	Bevilget	
Kategori	Produkt	Pris (DKK)	Zone
Entré & Reception	Entré-Reception-skranke-opvarmet	450000	GRØN
Entré & Reception	Ergonomiske stole og inventar til entré / reception	20000	GRØN
Entré & Reception	Dekorativ belysning (lamper/LED)	10000	GRØN
Entré & Reception	Skiltning & wayfinding	5000	GRØN
Entré & Reception	Tørreskab til våde støvler, tøj - ligesom i børnehaver 😊	12000	GRØN
Entré & Reception	Garderobestativer + bøjler (monteret på væg, robust)	9000	GRØN
Lounge & Varmezone	Sofaer og loungestole til hele hallen	32000	ALLE

Lounge & Varmezone	Lave borde & sideborde	12000	ALLE
Lounge & Varmezone	Tæpper, puder, tekstiler	13000	ALLE
Lounge & Varmezone	Varmeelementer (infrarød panel / mobile varmelamper /varmekanon)	28000	ALLE
Lounge & Varmezone	Indeklima-planter - plantevægge	18000	ALLE
Udsmykning & Stemning	Vægfarver/maling	24000	ALLE
Udsmykning & Stemning	Streetart-værker / udsmykning	30000	ALLE
Udsmykning & Stemning	Akustikpaneler (kunstnerisk designede)	36000	ALLE
Udsmykning & Stemning	Lyddesign (baggrundsmusik system)	24000	ALLE
Elektronik & Arbejdsstation	WiFi, samt wifi forstærker/mesh system	4000	ALLE
Elektronik & Arbejdsstation	Whiteboards, 1 langt til undervisning, 4 mindre til information	8000	ALLE
Elektronik & Arbejdsstation	Arbejdsborde (4 stk. med stik/USB)	11000	ORANGE
Elektronik & Arbejdsstation	Kontorstole (4 stk.)	4800	ORANGE
Elektronik & Arbejdsstation	Opladestationer (telefoner, tablets, laptops)	2000	ORANGE
Elektronik & Arbejdsstation	3D-printer og mateerier til skate-dele/kunst mm	10000	ORANGE
Kaffe & Mini-køkken	Kaffe/cacao maskine (professionel, inkl. service)	20000	ORANGE
Kaffe & Mini-køkken	Mikrobølgeovn (2 stk.)	1600	ORANGE
Kaffe & Mini-køkken	Køleskab (stort)	3000	ORANGE
Kaffe & Mini-køkken	Fryseskab (medium)	3000	ORANGE
Kaffe & Mini-køkken	Opvaskemaskine	4000	ORANGE
Kaffe & Mini-køkken	Service, koppe, glas, bestik	4000	ORANGE
Kaffe & Mini-køkken	Skabe/reoler til køkken	13000	ORANGE
Værktøj & Kreative materialer	Krea-materialer (farver, papir, lim, sakse, mm.)	6000	ORANGE
Værktøj & Kreative materialer	StreetArt Materialer	6000	ORANGE
Værktøj & Kreative materialer	Værktøj station (boremaskine, skruetrækkere, save, mm.)	18000	ORANGE
Værktøj & Kreative materialer	Rullende skuffedarier/elementer, aflåselige	25000	ORANGE
Lyd, Video & Game	PA-anlæg (lyd til events/film)	40000	ORANGE

Lyd, Video & Gaming	Projektor + lærred / LED skærm til biografområde	26000	ORANGE
Lyd, Video & Gaming	TV + PlayStation + controllers + spil	9600	ORANGE
Akustikvæg & Fleksible elementer	Streetart-akustikvægge ud mod beboere på hjul	60000	ORANGE
Akustikvæg & Fleksible elementer	Integreret opbevaring + bænkefunktion i lydmurene (snedkerløsning)	18000	ORANGE
Aktiviteter	Bordtennisbord inkl. Bat mm. robust, mobilt	10000	ORANGE
Aktiviteter	Street Dance gulvmodul mobilt	6000	ORANGE
Aktiviteter	Rap-Podcast-Modul / Rum (mikrofoner, lydisolering).	43000	ORANGE
Aktiviteter	Fingerboardpark inkl fingerskateboard mm	11000	ORANGE
Aktiviteter	Bordfodbold	2500	ORANGE
Aktiviteter	Boksesæk og handsker	5000	RØD
Aktiviteter	SkateYoga måtter, blokke og udstyr	4000	RØD
Opbevaring	Garderobeskabe (48 aflåselige rum i skabe)	21000	PINK
Opbevaring	Varme keddeldragter, huer, vanter til forældreudlån	4000	PINK
Aktiviteter	Mobile basketballkurve (2 stk) inkl. 12 basketballbolde, robust	22000	PINK
Aktiviteter	Skateboards, hjelme, knæ-albue-håndledsbeskyttere (30 sæt)	67000	BRUN
Transport	El-Ladcykel stor, grøn Transport til indkøb, events mm	26500	GRÅ
Tyverisikring	Sikring af hallen og alle genstande af høj værdi (gps)	32000	ALLE
Arbejds løn	Arbejds løn til håndværkere inkl. moms	140000	ALLE
ANLÆGSUDGIFTER I ALT		1.414.000	

Kommentarer/forbehold:

Det vigtigste element i ansøgningen er at kunne realisere en opvarmet entré og reception, dette for at kunne have bemanning hele året rundt og have et varmt rart sted til forældrene. Den vil designes i tråd med Street hallens nuværende design. Den orange zone, det næst vigtigste element, bliver "bro-bygningsområdet" ind til fysisk aktivitet.

Det er vigtigt at pointere at det RØDE område fortsat vil være et område hvor de eksisterende foreninger fortsat har deres aktiviteter. Deres medlemmer vil i høj grad nyde godt af den nye version 2.

Tidsplan

AKTIVITET	PERIODE
Fase 1. Detaljeret projektplanlægning med uddelegering af primære, sekundære roller	nov/dec 2025
Fase 1. Brugerinddragelses workshops, opbygning af frivillig team	nov/dec 2025
Fase 1. Planlægning af indkøb	nov/dec 2025
Fase 1. Entré - design og planlægning af bygge/etableringsproces	nov/dec 2025
Fase 2. Indkøb, levering og opsætning	jan/feb 2026
Fase 2. Entré - bygge/etableringsproces	jan/feb 2026
Fase 3. Åbningsfest	28 mar 2026
Fase 4. Tilretninger, ændringer, tilføjelser	mar/dec 2026

Ørestad Streethal x Big Heart 🚀

● Opvarmet entré & reception

● StreetKlub

● StreetSkate

● TransitionSkate

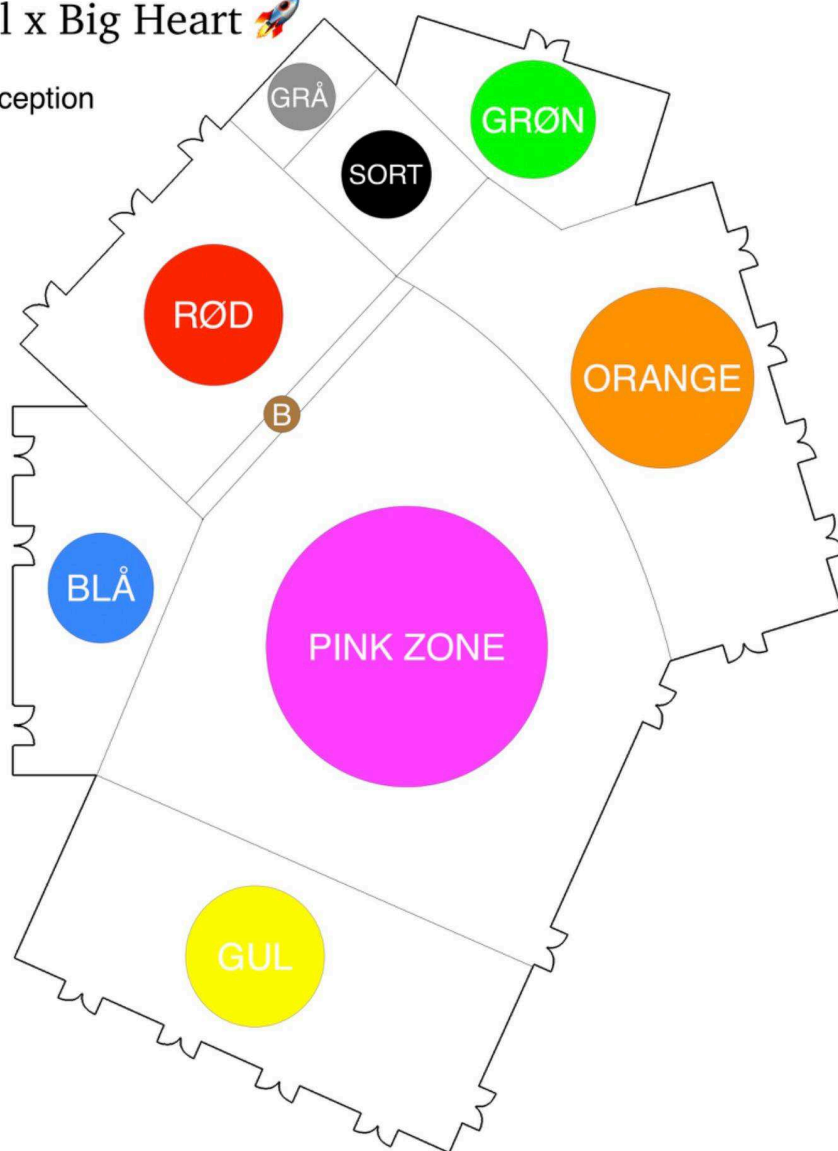
● FamilieSkate

● StreetGarderobe 😊

● FysiskTræning

● Træningsudstyr

● Toilet og puslerum



Ørestad Streethal x Big Heart 🚀

Opvarmet entré & reception

StreetKlub

StreetSkate

TransitionSkate

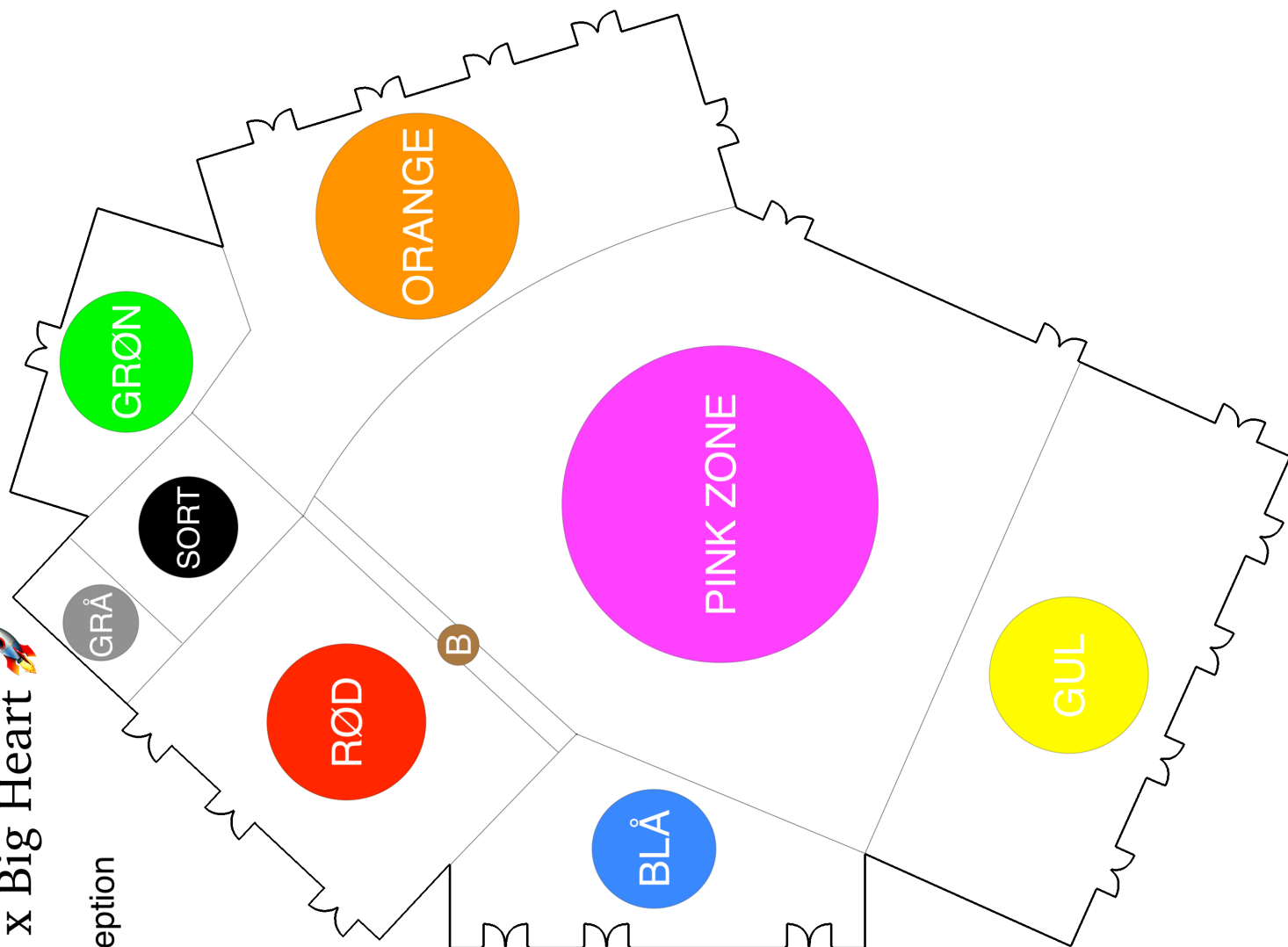
FamilieSkate

StreetGarderobe 🧥

FysiskTræning

Træningsudstyr

Toilet og puslerum





Blankethistorik

Opstart	Indsendt	Beskrivelse	Notat
01-10-2025 18:33	01-10-2025 23:36	Udfyldt af Vala Cristina Buck Bramsen	-
	01-10-2025- 23:36	Vala Cristina Buck Bramsen Signeringsmetode: MitID	
01-10-2025 23:36		Forløbet er afsluttet	-

Indledning

Du skal udfylde dette ansøgningsskema for at søge om penge fra klubhuspuljen.

Læs mere

Du kan læse mere om ansøgning til [klubhuspuljen](#) på Københavns kommunes hjemmeside.

Bilag

Undervejs i ansøgningsforløbet, skal du medsende bilag, men du kan også gemme undervejs og genoptage ansøgningen. Det er en god ide at have flg. bilag klar:

-Budget inklusiv finansieringsplan (det skal fremgå om budget er på baggrund af tilbud, licitation eller overslag)

-Tidsplan

-Plantegninger, skitser eller lignende

Betingelser for at søge klubhushuspuljen om penge

Er den forening, du søger tilskud for, godkendt som frivillig folkeoplysende forening?

Ja

Har du læst retningslinjer for klubhuspuljen?

Ja

Foreningsoplysninger

Oplysninger om den forening du søger tilskud til

12345

CVR-nummer

45902935

Foreningens navn

Klub Ns venner

Adresse

Skodsborggade 6, 2200 København N

Hvem ejer klubhuset/lokalerne?

Københavns Kommune

Hvem skal kommunen kontakte ved spørgsmål?

Personoplysninger

Fornavn

Cristina

Efternavn

Bramsen

E-mail

cristina.bramsen@gmail.com

Telefonnummer

51746086

Om projekt

Angiv titel på projektet som, du søger tilskud til

Ungdommens Absalon på Nørrebro

Projektets type

- ☒ Renovering og vedligehold
- ☐ Ombygning
- ☐ Nybyggeri
- ☐ Andet

Bliver projektet lavet på foreningens adresse, som indtastet på forrige side?

Ja

Beskriv den fysiske ændring projektet vil medføre

Bygningen Skodsborggade 6 på Nørrebro ejes af Københavns Kommune og står foran en større udvendig renovering uden planer om en indre renovering. I den forbindelse søger foreningen Klub Ns Venner Klubhuspuljen om støtte til en indvendig forbedring, der skal skabe bedre rammer for fællesskab og kulturelle aktiviteter for områdets unge: - Nedrivning af vægge i stueetagen for at etablere en café som samlingspunkt - Nye møbler og farver, energivenlig belysning, tiltrængt akustikreparation, nye farver, der skaber en imødekommende atmosfære i caféen, i værkstederne på 1. og 2. sal, samt etablering af et helt nyt ungemiljø på 3. sal, bl.a. indretning af en gammel viceværtsejlighed, som skal indrettes som en hyggelig lejlighed, hvor de unge kan samles. Mange i området bor i små lejligheder, så vi vil skabe muligheden for at få deres "egen" lejlighed.

Beskriv formålet med projektet. Hvem er målgruppen, hvorfor gør I det m.v. (maks 1.500 tegn)

Foreningen Klub Ns Venner er stiftet for at skabe nye rammer for ungdomsliv og fællesskab på Ydre Nørrebro. Klub N er i dag et selvejende fritidstilbud for 10-18-årige med ca. 530 medlemmer, men huset står tomt i weekenderne. Vores vision er at åbne dørene til et ungedrevet kulturhus, hvor unge selv kan præge aktiviteterne og skabe deres eget sted at være. På Ydre Nørrebro oplever mange unge mangel på trykke, åbne mødesteder. Spørgsmålet "hvem har råd til byen?" rammer hårdt, og ungdommen har få steder at hænge ud, være kreative og bygge fællesskaber. Samtidig står vi i en demokratisk krise, hvor unge har brug for konkrete erfaringer med at få indflydelse. Vi vil derfor skabe et hus, hvor de unge selv har været med til at vælge, hvad der sker – og hvor deres stemmer former rammen. Det ungedrevne kulturhus skal være et sted, hvor en hel generation kan mødes og skabe fællesskaber. Med inspiration fra kulturhuset Absalon på Vesterbro vil vi udvikle et åbent miljø for: · Demokrati og fællesskab – unge driver aktiviteterne og deltager i beslutningerne. · Musik og kultur – øvelokaler, koncerter og events med plads til nye musikmiljøer. · Fritidsjob og læring – unge kan få erfaring med cafédrift, værksteder og arrangørroller. · Lektiehjælp og studiemiljø – et trygt sted at mødes og støtte hinanden. · Værkstedsaktiviteter – kreative rum for kunst, design og håndværk. Vi vil skabe en markant forbedring af rammerne med få midler: Vi åbner et ellers lukket hus i weekenderne og gør det til et kulturelt og demokratisk samlingspunkt. Vi skaber lokalt engagement: Foreningen Klub Ns Venner består af unge, forældre og lokale, der aktivt vil drive stedet sammen med ungdommen selv. Medfinansiering: Vi kombinerer støtte fra puljen med frivilligt arbejde, foreningsmidler og fonde. Mange børn og unge får gavn: Huset har allerede over 530 medlemmer. Med weekend-åbning kan endnu flere unge og familier på Nørrebro få glæde af rammerne.

Brugere og lokalt engagement

Hvor mange personer vil bruge faciliteten ugentligt?

600

Hvor mange personer der bruger faciliteten ugentligt, er under 25 år?

600

Beskriv foreningens lokale engagement og udadvendte aktiviteter. Fx skolesamarbejde, lektiecafé el.

Klub N har allerede et stærkt lokalt fundament med over 530 medlemmer fra 10 års alderen og opefter. Mange af de unge kender hinanden fra skole, fritidsliv og lokalområdet, og huset fungerer allerede som et trygt mødested, hvor relationer og fællesskaber opstår. Vi har i en underskriftsindsamling indtil videre fået tilsagn fra 124 forældre, som har skrevet under på, at de støtter Ungdommens Absalon. Samtidig samarbejder vi med Nørrebrobyggerne om brobygning mellem unge fra Lundtoftegade og Klub N. Med Klub Ns Venner ønsker vi at bygge videre på dette fundament og åbne huset i weekenderne som et ungedrevet kulturhus. Vi vil udnytte de stærke lokale forbindelser og samarbejde med eksisterende aktører: · Global Kids har kontor i bygningen og kan tilbyde danseundervisning i weekenderne. · Nørrebro United har mange pige/drengehold og ligger lige ved siden af Klub N. · Turning Tables kan bidrage med musik- og medieværksteder. · FRAK kan koble unge til fritidsjob og opgaver i caféen. · Scene N kan styrke det lokale musik- og ungdomskulturmiljø. · Det frie Gymnasium og andre lokale skoler kan bidrage med elever og frivillige til aktiviteter som lektiecafé og værksteder. · Nørrebrobyggerne om brobygning, fordi kun 31% af Lundtoftegades unge går i klub. På den måde sikrer vi, at projektet bliver tæt forbundet til lokalområdet og skaber synergi mellem børn, unge, foreninger og kulturaktører på Ydre Nørrebro.

Gør foreningen en indsats for at fremme idrættens sideeffekter? Fx i forhold til integration eller pigers deltagelse?

Ja

Beskriv hvilken indsats

Global Kidz har især dansehold, som tiltrækker bydelens piger og Nørrebroparken og Nørrebro United ligger lige ved siden af, hvor vi også har mange pigehold og piger der går i klubben.

Økonomi

Skriv det samlede beløb som projektet vil koste (min. 500.000 kr.)

4435699

Hvilket beløb søger du klubhuspuljen om

2402865

Hvor mange penge bruger foreningen selv på projektet?

700000

Har foreningen fået midler fra andre fonde/puljer til dette projekt?

Nej

Beskriv, og sæt beløb på, andre økonomiske eller arbejdsmæssige ressourcer, der er en del af projektets økonomi. Det kan fx være planer om at søge andre fonde/puljer.

Ud over det beløb vi søger fra Klubhuspuljen, vil projektet blive understøttet af følgende ressourcer: Frivilligt arbejde: Forældrebestyrelsen og medlemmer af Klub Ns Venner bidrager med frivilligt arbejde i forbindelse med planlægning, fundraising og praktiske opgaver i huset. Egenfinansiering: Klub N vil afsætte egne midler til foreningen til renovering af trappeopgang, hovedindgang og projektledelse. Estimeret bidrag: ca. 700.000 kr. · Andre puljer og fonde: Vi planlægger at søge supplerende støtte fra bl.a. Sct Stefans fonden, Spar Nord fonden og Tuborg fonden. Ansøgningerne forventes at ligge i størrelsesordenen 250.000–500.000 kr. · Samarbejdspartnere: Vi har dialog med lokale aktører og virksomheder om donation af materialer (fx maling, byggematerialer) og inventar. Værdi anslået til 10.000–100.000 kr. Vedhæftede budget er baseret på indhentede tilbud.

Bilag

På denne side medsender du bilag. Hvis du vil medsende yderligere bilag, kan du navngive det som 'Yderligere bilag'.

Følgende bilag skal tilføjes:

- Budget inkl. plan for finansieringen
- Tidsplan for projektet
- Plantegninger, skitser eller lignende

Fil upload - Budget inkl. plan for finansieringen

Budget - renovering og indretning af ungdomskulturhus .xlsx

Fil upload - Tidsplan for projektet

Ungdommens Absalon - projektplan (draft).png

Fil upload - Plantegninger, skitser eller lignende

KLUB N visualisering.pdf

Projektansøgning Nørrebrobyggerne.pdf

☒ Jeg bekræfter hermed at jeg har vedhæftet alle obligatoriske bilag

Budget for projektet: Renovering og indretning af Ungdommens Absalon

Udgifter		
Post	Beløb inkl. moms (DKK)	Kommentar
Nedrivning af vægge i stueetagen	300.000	For at åbne op og skabe café
Akustikreparation (lofter)	625.000	Forbedring af lydmiljø
Belysning (i samarbejde med lysarkitekt Marianne Tuxen)	1.977.000	Design, lamper og installation på 5 etager
Wayfinding & kunstneriske vægflader (Sarah Gottlieb)	1.453.000	Design, maling og skilte på 5 etager
Møbler & indretning af caféområde	90.000	Borde, stole, loungeområder
Indkøb af tallerkener, kopper, kaffemaskine m.m.	58.000	Forbrugsmaterialer
Ungeworkshop om 3. sal	37.500	Administration flytter til 4. sal, så 3. skal defineres
Møbler og indretning af rum på 3. sal	100.000	Borde, stole, tavler, sofa, reol
Uforudsete udgifter (10% af håndværk)	464.500	
Projektledelse	120.000	
Samlede udgifter	5.225.000	
Finansieringsplan		
Kilde	Beløb inkl. moms (DKK)	Status
Ansøgt beløb fra Kulturhuspuljen	3.894.500	Denne ansøgning
Øvrige fonde (Tuborgfonden, SparNord, Sct. Stefans fonden)	280.500	Planlagt ansøgning
Klub N finansiering (fx akustikreparation + projektledelse)	1.000.000	Bekræftet
Donationer fra lokale aktører (materialer, inventar)	50.000	Under afklaring
Samlet finansiering	5.225.000	
Samlet finansieringsplan:		
Kulturhuspuljen: 3.894.500		
Egenfinansiering: 1.000.000		
Donationer & materialestøtte: 50.000		
Andre fonde: 280.500		
Samlet finansiering = 5.225.000 DKK		

Projektplan				
Renoveringsprojekt til Kulturhus Ungdommens Absalon				
OPGAVER	ANSVARLIG	STARTDATO	DEADLINE	FÆRDIG
oktober 2025				
Ydre renoveringsskitser godkendes og sendes i udbud	Keid	10/10/25	11/10/25	
Fondsansøgninger til indre renovering	Klub Ns venner	6/10/25	20/11/25	
Workshop om etablering af cafe i stueetagen og workshop om 3. sal som ny ungeetage	Klub Ns venner/ungeinddragelse	21/10/25	22/10/25	
november 2025				
3. sal - Ydre - udskiftning af vinduer	Keid	12/26/25	1/10/26	
december 2025				
Forberedelse til indflytning i januar	Klub Ns venner			
Deadline for lys og maling for hele bygningen og specifikt 3. sal	Lysarkitekt/Farvedesigner/Arkitekt/Unge		10.12.25	
januar 2026				
3. sal - Indretning med nyt lys, akustikreparation, maling, indretning af ungejlighed og ungeetage	Lysarkitekt/Farvedesigner/Arkitekt/Unge	1/10/26	1/20/26	
Stueplan - Ydre Udskiftning af døre/vinduer	Keid	1/20/26	02/20/2026	
februar 2026				
Stueplan - nyt produktionskøkken	Keid	2/1/2026	2/15/2026	
Stueplan - nedrivning af vægge til cafe + glasvæg til sportshal/koncertsal. Opsætning af desk	Keid	2/15/26	2/20/2026	
Stueplan - ny indgang fra Nordbanegade.	Keid	2/20/26	3/3/26	
marts 2026				
Cafe indre - indret cafe med nyt lys, akustikreparation, maling, møbler	Lysarkitekt/Farvedesigner/Arkitekt/Unge	3/3/26	3/15/26	
2. sal - Ydre - Udskiftning af døre/vinduer	Keid	3/15/2026	3/30/26	
april 2026				
2. sal - Indre - genetablering af gamerværksteder med nyt lys, farver, akustikreparation, maling. Ungeinddragelse om evt. byggebar	Lysarkitekt/Farvedesigner/Arkitekt/Unge	5/4/26	5/15/26	
1. sal - Ydre - Udskiftning af døre/vinduer	Keid	9/4/26	9/29/26	
maj 2026				
1. sal - Indre - genetablering af kreaværksteder med nyt lys, farver, akustikreparation, maling.	Lysarkitekt/Farvedesigner/Arkitekt/Unge	9/5/26	5/15/2026	
4. sal - Ydre - Udskiftning af døre/vinduer	Keid	9/3/26	9/26/26	
juni 2026				
5. sal - Ydre (Tag/terrasse) - etablering af tagterrasse med selvanding og planter. Søg fonde.	Keid	1/6/26	6/25/2026	
5. sal - Ydre (Døre/vinduer) - Udskiftning af døre/vinduer	Keid	6/1/2026	6/21/2026	
5. sal - Indre - genetablering af administration og foreningskontorer med nyt lys, farver, akustikreparation, maling.	Lysarkitekt/Farvedesigner/Arkitekt/Unge	6/21/2026	6/30/2026	

Titel: Tryggere rammer for fritidsliv

Målgruppen

Målgruppen for projektet er børn og unge i alderen 7-25 år bosat i AKB Lundtoftegade (i alt omkring 350 er bosiddende fra målgruppen). At vokse op her kan udgøre en risikofaktor for marginalisering, da området er præget af arbejdsløshed og kriminalitet, lave husstandsindkomster og lave karaktergennemsnit samt trange boligforhold. Kommunale klubtilbud er en vigtig beskyttelsesfaktor mod udsathed, men hovedparten af områdets unge bruger dem ikke – ikke pga. manglende interesse, men fordi de ikke opleves som relevante eller tilgængelige. Fattigdom, trange boliger og kulturelle forviklinger gør, at unge søger væk fra hjemmet og opholder sig på gaden, i kældre, vaskerier og på brandtrapper. Disse uformelle væresteder øger risikoen for marginalisering og rekruttering til kriminalitet, hvilket allerede ses. Utryghed forbundet med unges ophold i boligområdet fylder både hos de unge selv og blandt de øvrige beboere, hvor bekymringen er stor.

Formål

At modvirke marginalisering af børn og unge i AKB Lundtoftegade ved at styrke deres adgang til kommunale klubtilbud og lokale fællesskaber.

Resume

Projektet adresserer den lave deltagelse i kommunale fritidstilbud blandt børn og unge i AKB Lundtoftegade samt manglen på fritidsmuligheder for unge over 18 år. Data fra Børne- og Ungdomsforvaltningen (BUF) (marts 2025, bilag 1) viser, at kun 31 % af områdets folkeskolebørn går i klub, hvilket er markant lavere end i resten af København. Forskellen er særligt tydelig blandt:

4.-5. klasse: 33 % i Lundtoftegade mod 76 % i København

6.-7. klasse: 20 % i Lundtoftegade mod 43 % i København

Dertil kommer, at 21,24 % af områdets børn går på privatskoler eller specialskoler (Teknik- og Miljøforvaltningen, 2024), hvoraf kun 5 % er tilknyttet et klubtilbud (BUF, 2025). Samtidig oplever unge over 18 år, at de mister adgang til fællesskaber og flere opholder sig i boligområdets kældre, trappeopgange og vaskerier.

Projektet er opdelt i to spor: 1. Brobygning til kommunale fritidstilbud:

Gennem interviews, opgaveværksteder og eksperimenter i samarbejde med børn, forældre og klubmedarbejdere afdækker og adresserer vi barrierer for deltagelse og fastholdelse i klubtilbud. På baggrund heraf udvikler vi konkrete brobygningsplaner og nye klubformater i tæt samarbejde med den nærmeste kommunale klub, Klub N.

2. Indsatser for unge over 18 år:

Med afsæt i erfaringer fra forløbet 'ALL IN' af KAB, støttet af økonomiforvaltningen, der løber fra september til december 2025, afprøver vi nye lokale fællesskabsinitiativer, fx midlertidige opholdsrum med bemanding af gadeplansmedarbejdere. Unge deltager i opgaveværksteder og får reel indflydelse på udviklingen af tilbud og mødeformer i beboerdemokratiet.

Metodevalg

Vi anvender en deltagende metode med opgaveværksteder, hvor målgruppen indgår sammen med forskellige aktører som aktive medudviklere. Her bidrager de både til at belyse problemstillinger og udvikle løsninger. På den måde sikres det, at indsatserne tager højde for reelle barrierer og behov, samtidig med at parterne får større forståelse for hinandens perspektiver. Kombinationen af kvalitative indsigter og konkrete prøvehandlinger gør metoden velegnet til at udvikle indsatser, der kan forankres, hvis de viser sig at have positiv effekt.

Relation til øvrige indsatser

Projektet supplerer kommunale indsatser ved at bygge bro mellem boligområdets beboere og eksisterende kommunale tilbud, samtidig med at vi udvikler nye lokale formater, hvor der i dag mangler alternativer – særligt for unge over 18 år. Vi bygger videre på erfaringer fra tidligere indsatser, 'ALL IN', og samarbejder med både Børne- og Ungdomsforvaltningen, Socialforvaltningen og den lokale klub, Klub N.

Organisationen bag

Projektet søges af den almene boligorganisation AKB Lundtoftegade i samarbejde med den boligsociale helhedsplan Nørrebrobyggerne, der dækker 12 områder på Nørrebro.

Projektindhold og aktiviteter

Projektets to spor er hver især inddelt i tre faser: afdækning, udvikling/afprøvning, forankring/formidling.

Spor 1-Brobygning til kommunale klub- og fritidstilbud

Fase 1: Afdækning af barrierer

Formålet er at afdække, hvad der afholder målgruppen fra at benytte kommunale klubtilbud. Vi undersøger, hvilke barrierer børn, unge, forældre samt skole- og klubmedarbejdere oplever. Aktiviteter: Kvalitative interviews med ca. 30 børn og unge (brugere og ikkebrugere). Fokusgruppemøder med forældre og klubmedarbejdere. Dataindsamling om deltagelsesmønstre. Udvikling af redskab til at kortlægge børns vej ind i/ud af klubber, inkl. dropout-punkter og barrierer.

Fase 2: Udvikling og afprøvning

Vi anvender metoden opgaveværksteder, hvor involverede aktører samles til 4 faste møder (problemanalyse, idéudvikling, afprøvning, evaluering). To opgaveværksteder, hvor deltagerne i fællesskab udvikler løsninger på de væsentligste udfordringer. a) Barrierer og kapacitetsopbygning

Arbejdsform: Opgavegrupper samt ekskursioner til andre klubber for inspiration. Dialog med eksperter. Mulige leverancer til afprøvning: Redesign af klubtilbud i samarbejde med børn og unge. Uddannelse af "klubambassadører". Opsøgende klubarbejde og midlertidige aktiviteter i boligområdet. Involvering af forældre via åbent hus. b) Brobygning mellem folkeskoler, privatskoler og klubber Dette værksted samler elever, forældre og medarbejdere fra både kommunale og private skoler samt klubber. Målet er at udvikle en samarbejdsmodel for systematisk brobygning (fx fælles aktiviteter, rollefordeling). De udviklede tiltag pilottestes i en midlertidig periode.

Fase 3: Forankring og formidling

Evaluering af tiltag med fokus på effekt. Velfungerende løsninger danner grundlag for implementeringsplaner og formidles til andre boligafdelinger, klubber og forvaltninger. Aktiviteter: Udarbejdelse af "Guide til inkluderende klubmiljøer". Formidling til aktører som KAB og BL.

Spor 2 - Indsatser til unge over 18

Målet er at skabe alternativer til utrygge miljøer og forebygge rekruttering til kriminalitet.

Fase 1: Afdækning

Vi tager afsæt i "All In"-forløbet, som AKB Lundtoftegade vil indgå i som en part, hvor målgruppens behov og idéer vil blive kortlagt.

Fase 2: Udvikling og afprøvning

Opgaveværksteder med socialforvaltning, afdelingsbestyrelse, Nørrebrobyggerne, driften m.fl. danner rammen om et udviklingsforløb med konkrete aktiviteter, fx.: - Ungeledede initiativer - Alternative mødesteder - Brobygning til eksterne tilbud - Fysiske ændringer i boligområdet Fx kan et lokale i afdelingen stilles til rådighed for gadeplansmedarbejdere fra socialforvaltningen som rådgivnings- og kontaktpunkt. Løsningerne skal være realistiske og lokalt forankrede og afprøves i en afgrænset periode med tæt feedback fra unge, medarbejdere og afdelingsbestyrelse.

Fase 3: Forankring og formidling

Opsamling af erfaringer og formulering af anbefalinger til langsigtet forankring i boligafdelingen og relevante institutioner.

Tidsplan

Aktivitet/Fase	Tidsrum	Indhold
Fase 1 – Afdækning	Feb 2026 – Jul 2026 (Måned 1–6)	Skabe fælles vidensgrundlag om barrierer, behov og udfordringer i begge spor
Spor 1 – Klubber	Feb 2026 – Jul 2026	Rekruttering af deltagere, kvalitative interviews, dataindsamling, kortlægning af institutionsrejse
Spor 2 – Unge over 18	Feb 2026 – Jul 2026	Indsamling af erfaringer fra afdelinger med lignende indsatser
Leverancer	Apr 2026	Samlet analyse, rapport, præsentation af resultater, følgegruppemøde
Fase 2 – Udvikling og afprøvning	Aug 2026 – Aug 2028 (Måned 7–25)	Udvikle og teste løsninger i samarbejde med involverede parter
Spor 1 – Klubber	Aug 2026 – Aug 2028	2 opgaveværksteder, 4 mødeforløb, ekskursioner, idékatalog, handlingsplaner
Pilottests (runde 1)	Feb – Mar 2027 (Måned 13–14)	Afprøvning af 1–3 løsninger i praksis (8 uger), observation, feedback, justering
Midtvejsevaluering	Apr 2027 (Måned 15)	Samlet statusrapport, feedback, strategiopdatering
Pilottests (runde 2)	Maj – Aug 2027 (Måned 16–19)	Justering og afprøvning af løsninger
Spor 2 – Unge over 18	Aug 2026 – Aug 2028	Opgaveværksteder, udvikling og afprøvning, lokale tilbud, feedback og justering

Leverancer	2026–2028	Evalueringsnotater, forslag til skalering og videreudvikling
Følgegruppemøder	Okt 2026 (Måned 9), Apr 2027 (Måned 15), Okt 2027 (Måned 21), Apr 2028 (Måned 27)	Status og feedback
Fase 3 – Forankring og formidling	Sep 2028 – Dec 2028 (Måned 26–35)	Videreføre løsninger og formidle erfaringer
Spor 1 – Klubber	Sep – Dec 2028	Implementering, guide til inkluderende klubmiljøer, erfaringsseminarer
Spor 2 – Unge over 18	Sep – Dec 2028	Videreudvikling, lokal forankring, anbefalinger
Fælles aktiviteter	Sep – Dec 2028	Afslutningskonference, panelsamtale, projektrapport, formidling via KAB/BL
Følgegruppemøde	Okt 2028 (Måned 33)	Afsluttende status

Mål

Overordnet mål

Projektet har som overordnet mål at modvirke marginalisering af børn og unge i AKB Lundtoftegade, ved at forebygge, at børn og unge opholder sig i utrygge miljøer som kældre, vaskerier og brandtrapper. Det vil vi gøre ved at skabe bedre forbindelser til alternative væresteder og skabe bedre rammer omkring målgruppens fritidsliv. Vi vil afdække, hvad der afholder børn og unge fra at benytte kommunale klubtilbud, og undersøge hvordan tilbuddene kan blive mere tilgængelige og relevante fremadrettet. Projektet skal bidrage til at sikre, at de ressourcer, der er afsat til inklusionsarbejde i klubberne, skaber reel effekt for børn og unge fra udsatte boligområder, som AKB Lundtoftegade. Børne- og Ungdomsforvaltningen anerkender behovet for en særlig indsats og har igangsat styrkelse af fritidstilbud gennem tilsyn og kompetenceudvikling – en indsats vi ønsker at kvalificere og bidrage aktivt til. Vi vil arbejde for, at det kontinuerlige brobygningsarbejde bliver en større prioritet og en integreret del af arbejdet i de kommunale klubber, både i forhold til kommunale og private skoler.

En central målsætning for projektet er at tydeliggøre brobygningsopgaven: hvad den indebærer i praksis, samt hvilke nedslagspunkter og delaktiviteter der indgår i at understøtte børn og unges vej ind i klubberne. Samtidig ønsker vi at bidrage til, at brobygningsopgaven forankres i de kommunale klubber eller hos andre aktører, hvis dette viser sig at være mere bæredygtig. I dag er brobygning hverken en del af NørreBrobyggernes ansvarsområder eller en integreret del af klubbernes rolle. Konsekvensen er, at en gruppe unge ikke opsøges eller inkluderes i de kommunale klubtilbud.

For målgruppen over 18 år er målsætningen at udvikle lokale eksperimenter i samarbejde med målgruppen og bidrage til at kanalisere kommunale ressourcer samt skabe opmærksomhed omkring deres uopfyldte behov. Dette sker ved koordinering og samarbejde med afdelingsbestyrelsen, helhedsplanen, NørreBrobyggerne, kommunale institutioner og driften. Ungemålgruppen skal inddrages aktivt, idet en af hovedmålsætningerne er, at de får større indflydelse på egne livsbetingelser. Vores målsætning er, at de tiltag, der har positiv effekt, forankres. Erfaringerne dokumenteres og deles, så de kan anvendes i andre boligafdelinger og kommunale sammenhænge med lignende udfordringer. Forventede mål og resultater:

Kort sigt:

- Nye, inkluderende metoder afprøves i klubarbejdet
- Flere børn og unge fra Lundtoftegade deltager i organiserede fritidsfællesskaber
- Unge får indflydelse og bliver inddraget i beslutninger, der vedrører dem i lokalområdet
- Øget samarbejde om brobygning mellem skoler og klubber – en systematisk plan og model for brobygning udvikles, for kommunale såvel som private skoler

Lang sigt:

- Mindre marginalisering og øget deltagelse i trygge, meningsfulde fritidstilbud Færre unge opholder sig i utrygge miljøer som kældre og brandtrapper
- Den systematiske brobygning mellem både private og kommunale skoler og kommunale fritidstilbud forankres i klubberne og bliver en del af kommunale klubbers arbejde Inklusion og relevans:
- Børn og unge oplever, at klubberne er tilgængelige, tilpassede og meningsfulde
- Deltagelsen i klubtilbud stiger vedvarende

Overførbare:

- Udviklede modeller dokumenteres, evalueres og deles, så de kan anvendes bredt i andre boligområder og kommunale tilbud.

Note til læseren: Vi skal i den nye version, revidere dette afsnit omkring effektmål.

Effektmål

1. Kvantitativ effektmåling – Klubdeltagelse (spor 1)

Mål:

- 30 % stigning i antallet af børn og unge fra AKB Lundtoftegade, som er aktive i kommunale klubber ved projektets afslutning (baseline = projektstart).
- Deltagelsen blandt privatskoleelever stiger fra ca. 5 % til mindst 10 %.
- Klubdeltagelsen i Lundtoftegade nærmer sig niveauet i resten af byen.

Metoder og kilder:

- Systematisk opfølgning via BUF's registre (indmeldelser, deltagelse, udmeldelser).
- Kvartalsvis opgørelse af antal og andel børn/unge i klub.

Indikatorer:

- Antal og andel af børn/unge i klub fordelt på skoletype (folkeskole/privatskole).
- Frafaldsrate (udmeldelser pr. år).

2. Kvalitativ effektmåling – Klubbernes kapacitet (spor 1)

Mål:

- Øget kapacitet i klubberne til at inkludere børn fra udsatte boligområder.
- Styrket samarbejde mellem klubber og skoler.

Metoder:

- Spørgeskemaer til medarbejdere efter projektets afslutning.
- Individuelle interviews med nøglemedarbejdere og ledere.

Indikatorer:

- Medarbejdernes vurdering af, hvilke tiltag der virker bedst.
- Identificerede barrierer og forslag til forbedringer.
- Dokumenteret erfaring med nye samarbejdsformer og brobygning.

3. Effektmåling af børns og unges oplevelse (spor 1)

Mål:

- Klubberne opleves som mere relevante, trygge og tilgængelige for børn og unge fra området.

Metoder:

- Korte interviews med både brugere og ikke-brugere af klubber.
- Spørgeskema om oplevelse af klubtilbud.

Indikatorer:

- Følelse af at være velkommen.
- Relevans af aktiviteter.
- Forslag til forbedringer fra målgruppen.

4. Effektmåling for unge over 18 år (spor 2)

Mål:

- Projektet skaber alternativer til marginaliserede miljøer.
- Styrket oplevelse af mestring og indflydelse på egne livsvilkår.
- Mindre ophold i kældre, vaskerier og på brandtrapper.

Metoder:

- Fokusgrupper og interviews med unge, beboerdemokrater og driftspersonale.
- Midtvejsevaluering med målgruppen.
- Observationer i boligområdet.
- Data fra lokalpoliti og socialforvaltning.

Indikatorer:

- Reduktion i rapporteret ophold i kældre, vaskerier og brandtrapper.
- Øget deltagelse i lokale aktiviteter.
- Dokumenteret positive erfaringer med nye tilbud.

5. Succeskriterier (ved projektets afslutning)

- 30 % stigning i klubbetildelt deltagelse blandt børn og unge fra AKB Lundtoftegade.
- Min. 10 % deltagelse i klubber blandt privatskoleelever.
- 18+ målgruppen oplever øget mestring og indflydelse på livsbetingelser.
- Reduktion i ophold i uformelle og utrygge miljøer (fx kældre, brandtrapper).
- Færre kriminalitetstilfælde registreret af politiet blandt unge over 18 i boligområdet.

Dokumentation

Dokumentationen af projektet vil være en central del af arbejdet, da den både skal sikre, at vi kan måle effekten i forhold til vores opstillede mål, og at vi kan dele viden og erfaringer med andre, kommunale klubber og almene boligafdelinger. Vi vil dokumentere projektet systematisk, så vi kan følge udviklingen undervejs, justere tiltag efter behov og skabe et solidt grundlag for evaluering og forankring. Ved projektafslutning udarbejdes en samlet evaluering med anbefalinger til fremtidige indsatser, som også kan formidles bredt til andre sammenlignelige boligområder og kommunale klubber. Vi vil sikre at både deltagelsesdata, medarbejder- og ungeperspektiver bliver inddraget, så effekterne af projektet kan dokumenteres og bruges til videreudvikling af klubtilbuddene. Vi vil i hele projektperioden samarbejde med Børne- og Ungdomsforvaltningen (BUF) om adgang til tal for indmeldte børn og unge i kommunale klubtilbud fordelt på skoler (både private og kommunale) og bopælsområde. Disse data vil blive indsamlet og analyseret ved projektstart, midtvejs og ved afslutning, så vi kan følge udviklingen i klubtilknytning over tid. Derudover vil vi supplere de kvantitative data med en række kvalitative metoder. Her vil vi bl.a.: Gennemføre interviews med unge (brugere og ikke-brugere af klubtilbud) for at dokumentere deres oplevelser af de afprøvede tiltag, klubbens tilgængelighed, relevans og kvalitet. Gennemføre interviews med klubmedarbejdere og ledere om deres oplevelse af kapacitetsopbygning, brobygningsarbejdet og arbejdet med målgruppen. Alle opgaveværksteder vil blive dokumenteret via mødereferater. Dette sikrer, at både processer, beslutninger og resultater kan genbesøges og deles med andre. I afprøvningsfasen vil vi anvende observationsskemaer og feedback-sessioner for at dokumentere, hvordan de udviklede tiltag fungerer i praksis, og hvilke justeringer der er nødvendige undervejs. Denne procesdokumentation er vigtig, da den giver et nuanceret billede af, hvad der virker, og hvorfor. Ved afslutningen af projektet udarbejdes en samlet evalueringsrapport, der sammenfatter: Kvantitative resultater (ændring i antal indmeldte, deltagelse fra privatskoler). Kvalitative indsigter (unges, forældres og medarbejders erfaringer). Beskrivelse af udviklede metoder, redskaber og samarbejdsmodeller. Anbefalinger til, hvordan erfaringerne kan forankres og overføres til andre områder. Denne rapport vil blive suppleret med en praktisk "Guide til inkluderende klubmiljøer", der henvender sig til andre klubber, forvaltninger og almene boligafdelinger, med lignende problemstillinger. Guiden vil fungere som et konkret værktøj, der sikrer, at projektets viden ikke går tabt, og at det forhåbentligt kan skabe værdi langt ud over projektperioden.

Forankring af projekt

For at sikre forankring af projektet og at det får størst effekt på sigt i varige tilbud, ønsker vi at tage udgangspunkt i den eksisterende klub, Klub N, frem for at oprette et midlertidigt særtilbud til afdelingens unge. Vi har en forventning om at projektet vil føre til forandringer i de kommunale klub- og fritidstilbud på Nørrebro, både når det gælder selve klubbens indhold, men især når det gælder at etablere en systematisk struktur for brobygning. Projektets forankring bygger på flere centrale elementer: Projektet skal øge Børne- og Ungdomsforvaltningens opmærksomhed på uopfyldte behov i AKB Lundtoftegade. Projektet vil dokumentere barrierer, udfordre eksisterende praksisser og afprøve konkrete tiltag for at skabe mere inklusion, som forvaltningen kan tage med videre i sin planlægning og ressourcefordeling. Vi ser dette som et vigtigt skridt til at sikre, at temaet ikke blot bliver et midlertidigt projektfokus, men en integreret del af den kommunale prioritering på området. Et andet centralt element er de eksperimenter og prøvehandling, der udvikles i opgaveværkstederne. Gennem samarbejde med klubpersonale og ledelse vil vi udvikle konkrete handlingsplaner og redskaber til at inkludere børn og unge fra udsatte boligområder der kan have andre behov end børn og unge fra andre byområder. Det handler både om organisatoriske ændringer og kompetenceudvikling, så klubberne bliver i stand til at rumme en bredere og mere mangfoldig målgruppe. Denne kapacitetsopbygning er forudsætning for varig effekt og skal forankres i klubbernes daglige drift. Vi mener, at et styrket samarbejde mellem privatskoler og kommunale tilbud er en forudsætning for, at flere unge bliver inkluderet. Derfor har vi tilrettelagt vores indsats med henblik på at bygge bro på tværs af institutionelle skel, som traditionelt kan være svære at overskride. Det vil vi gøre ved at involvere skoleledere, forældre og klubmedarbejdere, med henblik på opbygning af fælles forståelse og varige relationer. Forankringen her sker gennem udvikling af konkrete samarbejdsmodeller og rekrutteringsstrategier, der er tilpasset den lokale kontekst og kan overføres til andre områder med lignende udfordringer. Også for indsatsen rettet mod unge over 18 år er lokal forankring og samarbejde med kommunale forvaltninger afgørende. Vi bygger videre på

”ALL IN”-forløbet og involverer fx gadeplansmedarbejdere i udvikling og afprøvning af nye tiltag som sociale receptioner. Erfaringer dokumenteres og deles med kommunen med henblik på, at initiativerne kan inspirere fremtidig praksis eller blive del af det opsøgende gadeplansarbejde. Samtidig udvikler vi modeller for, hvordan unge 18+ kan opnå reel indflydelse på beslutninger i boligområdet. Dette sker i samarbejde med afdelingsbestyrelse, drift og kommunale aktører. Velfungerende tiltag søges forankret lokalt – fx gennem fast adgang til lokaler og støtte til drift.

Kompetencer

Vi mener, at vi har gode forudsætninger for at gennemføre dette projekt, da det vil blive realiseret i et tæt samarbejde mellem boligafdelingen AKB Lundtoftegade, den boligsociale helhedsplan Nørrebro byggerne, KAB, Børne- og Ungdomsforvaltningen (BUF) og den kommunale fritidsklub, Klub N. Derudover, vil projektets fund og resultater blive kommunikeret via Områdefornyelsen Bispeengen, som vil sikre at projektets fund og metoder når bredt ud til andre udsatte byområder.

AKB Lundtoftegade har et kontinuerligt og indgående kendskab til området, via beboeres klager, servicemedarbejders daglige gang og brede kontaktflader i området, og gennem et godt samarbejde med afdelingsbestyrelsen. Det er desuden en fordel, at vi kan bygge videre på KAB's All In-forløb, som løber fra september til januar. Her vil AKB Lundtoftegade indgå som en aktiv part samt rekruttere målgruppen til spor 2 til det videre arbejde.

Nørrebro byggerne, der har den boligsociale helhedsplan på Nørrebro og dækker 12 almene boligområder – herunder AKB Lundtoftegade – har mange års erfaring med det boligsociale arbejde og stor viden om, hvad brobygningsarbejde kræver i praksis. Nørrebro byggenes indgående kendskab til de udfordringer, som børn og unge i udsatte boligområder står over for, sikrer at brobygningsarbejdet bliver kvalificeret. Flere af de øvrige områder der er dækket af Nørrebro byggenes helhedsplan har tilsvarende problematikker som Lundtoftegade, med lav klubtilknytning og en høj andel børn og unge der benytter privatskoler. Nørrebro byggenes position på tværs af boligområderne betyder, at erfaringer og metoder fra dette projekt lettere kan implementeres og forankres i de øvrige afdelinger.

Vi har indledt et samarbejde med BUF og den nærmeste kommunale klub, Klub N, om den konkrete problemstilling vedrørende inklusion. Dette samarbejde er en forudsætning for, at projektet kan lykkes, da prøvehandling og udviklingsarbejdet kræver aktiv deltagelse fra klubmedarbejdere, og evaluering og dokumentation kræver kontinuerlige dataindsamlinger fra BUF.

Områdefornyelsen Bispeengen, der arbejder lokalt i området, og blandt andet dækker Lundtoftegade, vil indgå i projektets følge-gruppe, og vil bidrage til at kommunikere projektets fund og læringer til de øvrige områdefornyelser i udsatte byområder i København. Således sikrer vi også at projektet bliver kommunikeret bredt og at viden bliver tilgængelig for flere relevante aktører.

I dette projekt søger vi lønmidler til ansættelse af en projektleder, som skal fungere som koordinator. Projektlederen vil facilitere opgaveværksteder, rekruttere deltagere, koordinere aktiviteter, udvikle opsamlingsmateriale, gennemføre interviews og spørgeskemaundersøgelser, dokumentere proces og resultater samt planlægge arrangementer i forbindelse med projektet. AKB Lundtoftegade har i forvejen en medarbejder ansat i en projektstilling, som har igangsat et indledende arbejde med at afdække problemstillingen omkring unges ophold i afdelingens fællesarealer. Dette er sket via interviews, udvikling af et inspirationshæfte (Bilag 2) med forslag til indsatser og afholdelse af et arrangement, hvor relevante aktører – herunder BUF, Socialforvaltningen, Nærpoltiet, Områdefornyelsen, afdelingsbestyrelsen og Nørrebro byggerne – blev samlet. Formålet var at drøfte udfordringerne og opnå en fælles problemforståelse. Dette arbejde udgør et vigtigt springbræt for det videre projekt, og vi søger midler til at kunne fastholde medarbejderen i den videre proces som koordinator.

Organisering

Projektet vil være et samarbejde mellem AKB Lundtoftegade og den boligsociale helhedsplan Nørrebrobyggerne, hvor begge organisationers ressourcer og kompetencer bringes i spil.

Projektet vil desuden kræve involvering af Børne- og Ungdomsforvaltningen (BUF) og den kommunale fritidsklub Klub N, der har tilbud til børn og unge i alderen 9-17.

Vi søger om midler til at frikøbe medarbejdere fra de kommunale klubber, så de kan deltage i opgaveværkstederne og sådan at vi sikrer, at det er relevante medarbejdere med den nødvendige faglige baggrund, som deltager i det udviklende arbejde – og som på sigt skal implementere indsatserne i praksis.

- AKB Lundtoftegade: Ejendomsleder AKB Lundtoftegade Sabine Kleinbeck – budgetstyring, overblik over midler, udgifter og fagligt indhold.

-Projektmedarbejder AKB Lundtoftegade Stella Midttun Scofano - Projektleder, koordinering, interviews, facilitering af opgaveværksteder, udarbejdning af materiale, rapportering og daglig drift Samt beboerdemokrater fra afdelingsbestyrelsen.

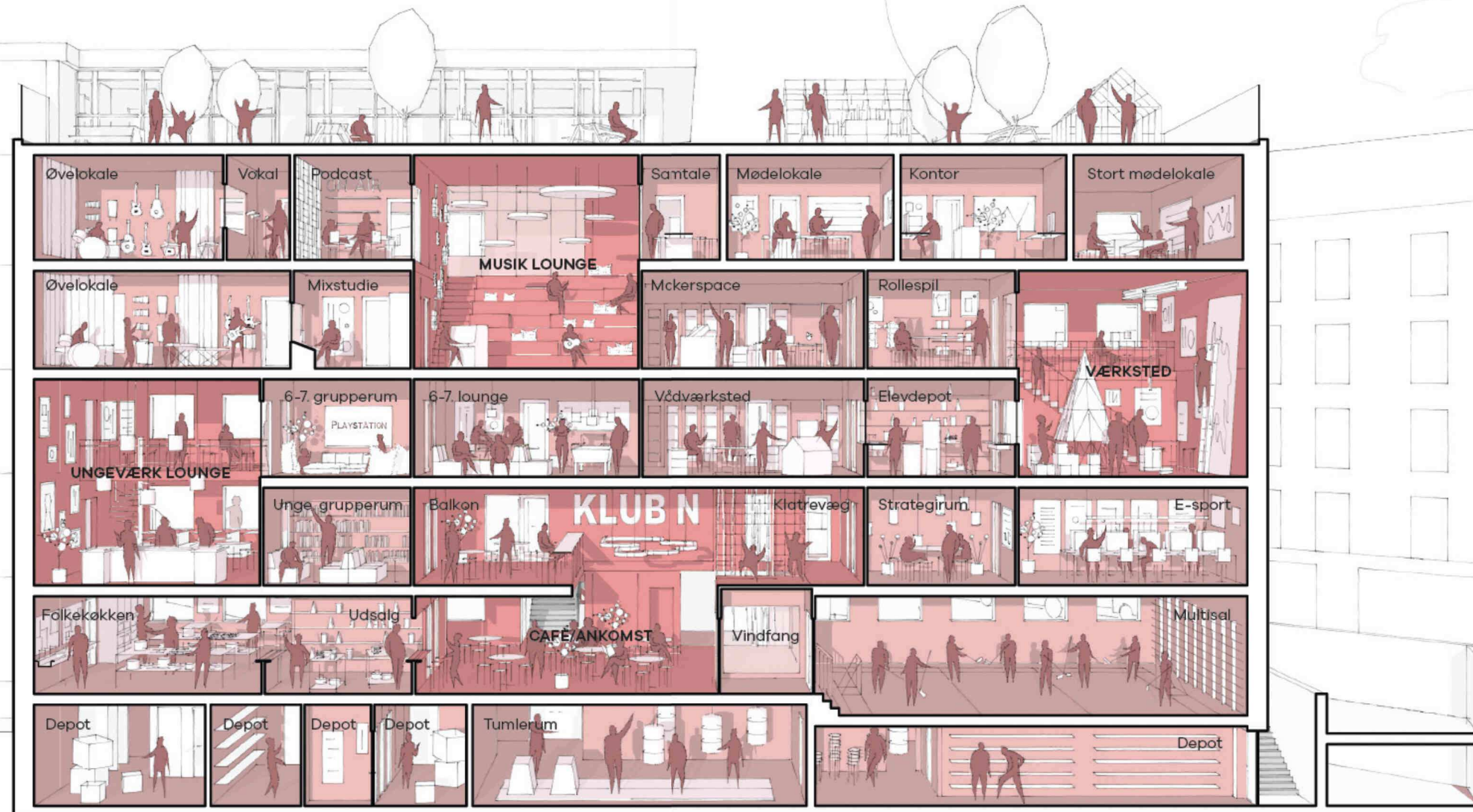
-Nørrebrobyggerne: Boligsocial leder Eline Feldman – fagligt indhold, proces og metode.

-KAB: Proceskonsulent (Rasmus Christensen, All In) - Specialkonsulent i Social Bæredygtighed i KAB - Står for forløbet All In, og har erfaring med facilitering af opgaveværksteder. Bidrager med rådgivning i gennemførelsen af projektets aktiviteter.

- Områdefornyelsen: Emma Lorenzen - Sikrer kommunikation af projektet til øvrige områdefornyelser i København.

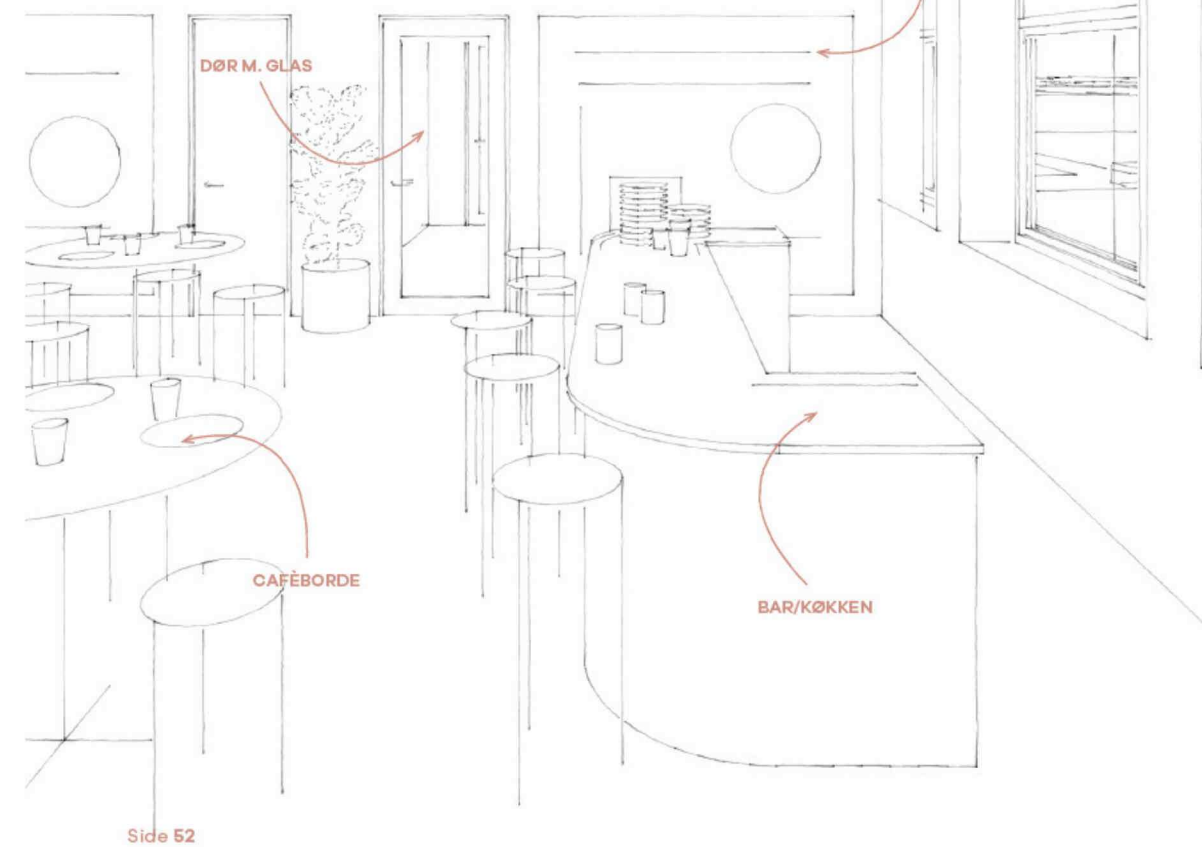
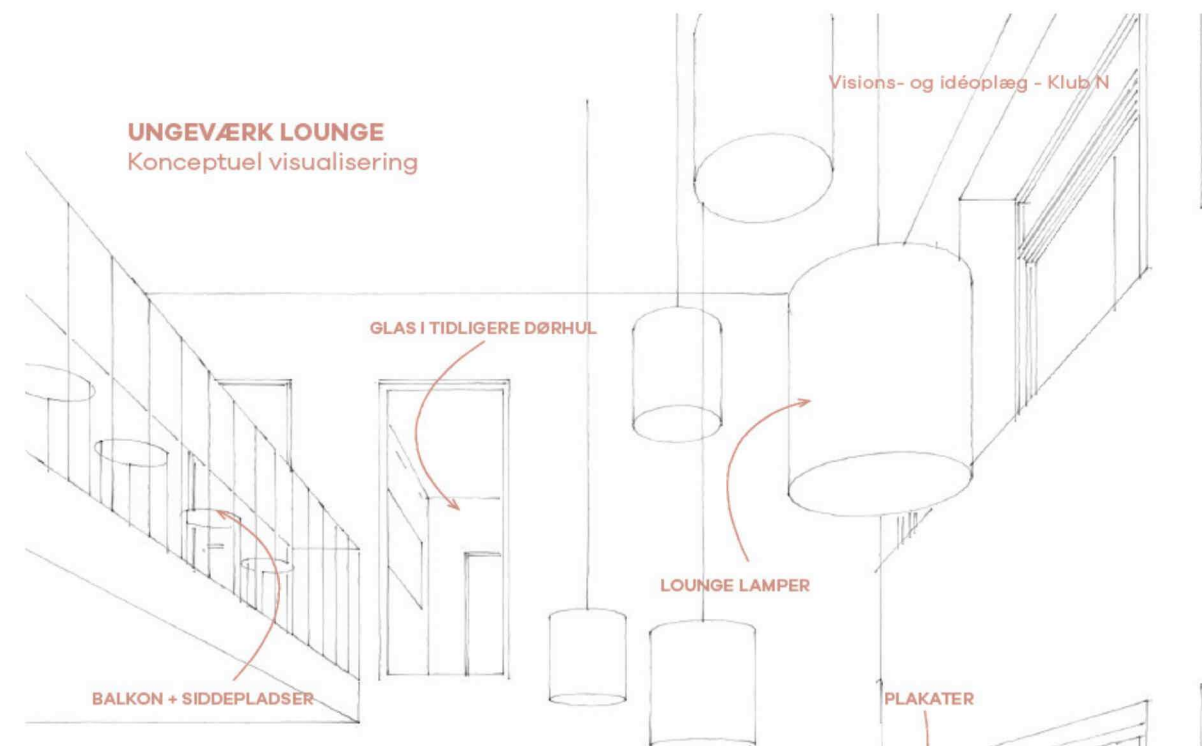
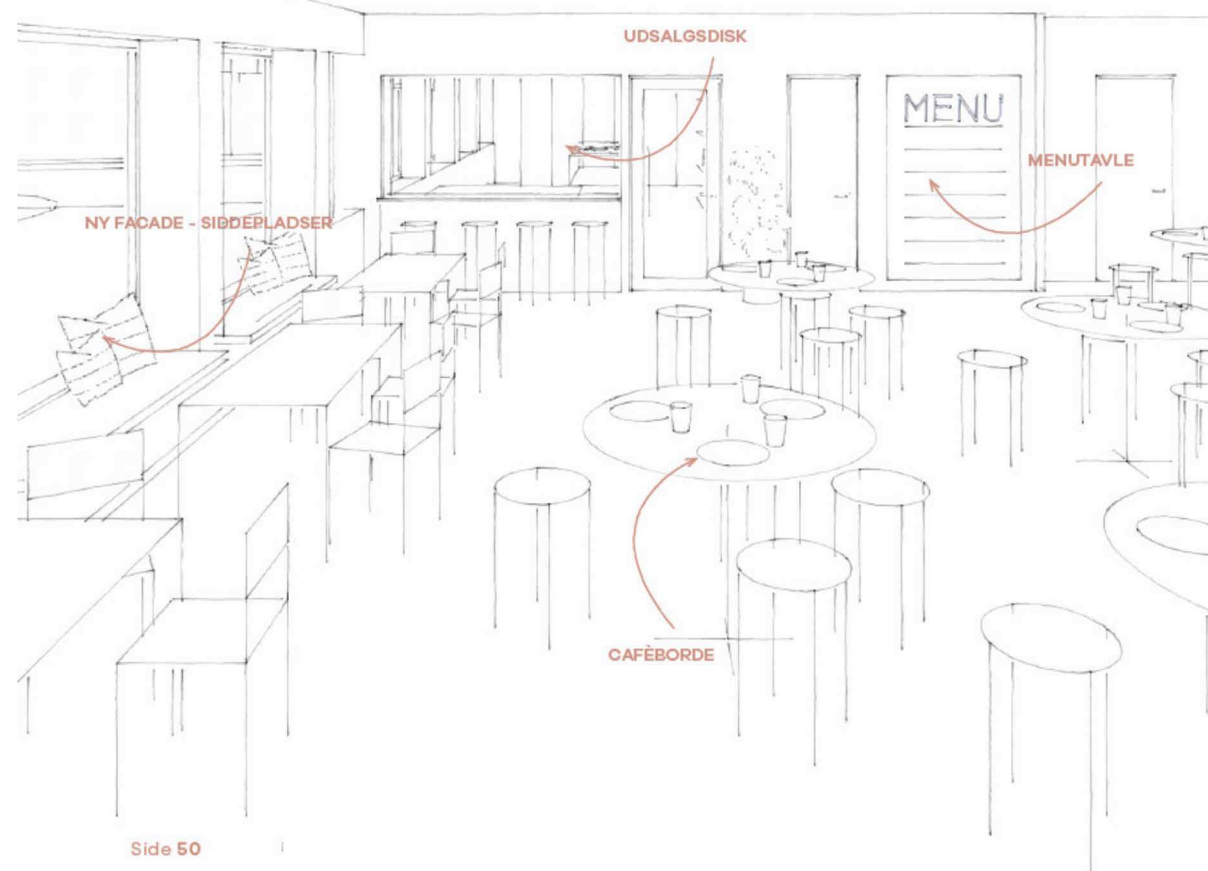
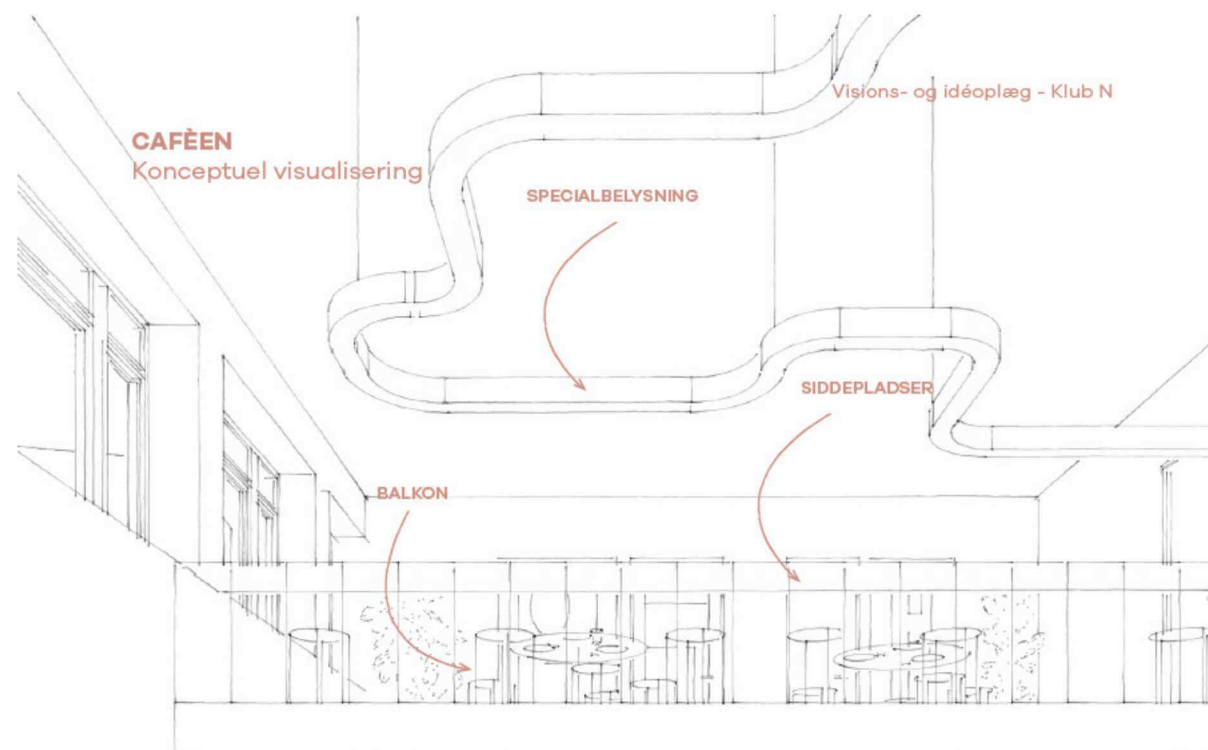
Visions- og idéoplæg - Klub N

Et tværsnit gennem det nye Klub N illustrerer en større sammenhæng mellem etagerne og de omkringliggende funktioner end i dag. Bygningens fire store "lunger" skaber visuelle og fysiske forbindelser til de omkringliggende rum, og der er en højere grad af gennemsigtighed vha. glasdøre- og partier. Dette er et redskab til at kunne inspirere og pirre nysgerrigheden på tværs af funktionerne. Tilsammen, og i sammenspil med den "røde tråd", skal dette give børn, unge og voksne muligheden for udforske huset på en legende, lærende og ny måde.



Side 48

Side 49



Blankethistorik

Opstart	Indsendt	Beskrivelse	Notat
18-05-2025 16:42	18-05-2025 18:31	Udfyldt af Karsten Joiner Felland	-
	18-05-2025- 18:31	Karsten Joiner Felland Signeringsmetode: MitID	
18-05-2025 18:31		Forløbet er afsluttet	-

Indledning

Du skal udfylde dette ansøgningsskema for at søge om penge fra klubhuspuljen.

Læs mere

Du kan læse mere om ansøgning til [klubhuspuljen](#) på Københavns kommunes hjemmeside.

Bilag

Undervejs i ansøgningsforløbet, skal du medsende bilag, men du kan også gemme undervejs og genoptage ansøgningen. Det er en god ide at have flg. bilag klar:

-Budget inklusiv finansieringsplan (det skal fremgå om budget er på baggrund af tilbud, licitation eller overslag)

-Tidsplan

-Plantegninger, skitser eller lignende

Betingelser for at søge klubhushuspuljen om penge

Er den forening, du søger tilskud for, godkendt som frivillig folkeoplysende forening?

Ja

Har du læst retningslinjer for klubhuspuljen?

Ja

Foreningsoplysninger

Oplysninger om den forening du søger tilskud til

26499

CVR-nummer

29905061

Foreningens navn

Bryggens Roklub

Adresse

Rundholtsvej 95

Hvem ejer klubhuset/lokalerne?

Foreningen der søger

Hvem skal kommunen kontakte ved spørgsmål?

Personoplysninger

Fornavn

Karsten

Efternavn

Felland

E-mail

karsten.felland@gmail.com

Telefonnummer

51536361

Om projekt

Angiv titel på projektet som, du søger tilskud til

Energioptimering

Projektets type

- ☒ Renovering og vedligehold
- ☐ Ombygning
- ☐ Nybyggeri
- ☒ Andet

Bliver projektet lavet på foreningens adresse, som indtastet på forrige side?

Ja

Beskriv den fysiske ændring projektet vil medføre

Energibesparelser på både el, varme og vand. Sikring af klubbens dyre investeringer i både og udstyr

Beskriv formålet med projektet. Hvem er målgruppen, hvorfor gør I det m.v. (maks 1.500 tegn)

Formålet med projektet er at tiltrække flere nye medlemmer, både unge og seniorer, samt fastholde den nuværende medlemsskare mange år fremover. Dette gøres ved at forbedre faciliteterne i bådehallen og sænke driftsudgifterne til vedligehold

Brugere og lokalt engagement

Hvor mange personer vil bruge faciliteten ugentligt?

200

Hvor mange personer der bruger faciliteten ugentligt, er under 25 år?

4

Beskriv foreningens lokale engagement og udadvendte aktiviteter. Fx skolesamarbejde, lektiecafé el.

Klubben har et godt ry på Bryggen som samlingssted for motionister med vandsport som hovedidræt. Desuden har klubben et stort motionsrum til indendørs aktiviteter og vintertræning. Der er flere (mange) forskellige "grupperinger" styret af forskellige interesseområder i vor klub f.eks.: Universitetsroning, senior-roning, fællesspisning, kortklub, faste gang/gåturshold, BKC-løb med naboklubben, aften-orienteringsløb, kaproning, "sved på panden" med andre roklubber, weekend-ture, saunaklub, havnebad, offentlig adgang til havemøblerne i havnefronten, og meget mere.

Gør foreningen en indsats for at fremme idrættens sideeffekter? Fx i forhold til integration eller pigers deltagelse?

Ja

Beskriv hvilken indsats

Klubben favner alle uddannelser og etniciteter og køn, da roning både er en holdsport og muligheder for individuel træning alene eller med instruktør. Klubben er desuden indrettet handicapvenligt så også gangbesværede nemt kan færdes i lokalerne.

Økonomi

Skriv det samlede beløb som projektet vil koste (min. 500.000 kr.)

600000

Hvilket beløb søger du klubhuspuljen om

550000

Hvor mange penge bruger foreningen selv på projektet?

50000

Har foreningen fået midler fra andre fonde/puljer til dette projekt?

Nej

Beskriv, og sæt beløb på, andre økonomiske eller arbejdsmæssige ressourcer, der er en del af projektets økonomi. Det kan fx være planer om at søge andre fonde/puljer.

Klubben vil søge andre fonde hvis formål er at støtte bygningsrenovering i stedet for nybyggeri. Fonde som også gerne vil støtte en reduktion af energiforbruget i bygningen (bådehal) til opvarmning. Samt installation af nedgravet tank til opsamling af regnvand fra et nyt tag. Afvaskning af alle klubbens både foregår i dag efter hver rotur med rent, dyrt drikkevand som løber direkte ud i havnen.

Bilag

På denne side medsender du bilag. Hvis du vil medsende yderligere bilag, kan du navngive det som 'Yderligere bilag'.

Følgende bilag skal tilføjes:

- Budget inkl. plan for finansieringen
- Tidsplan for projektet
- Plantegninger, skitser eller lignende

Fil upload - Budget inkl. plan for finansieringen

18.xlsx

Fil upload - Tidsplan for projektet

18.xlsx

Fil upload - Plantegninger, skitser eller lignende

luftfoto.jpg

luftfoto fremtidige forhold arkitekt.JPG

☒ Jeg bekræfter hermed at jeg har vedhæftet alle obligatoriske bilag

Estimeret budget og tidsplan for etablering af nyt tag, porte og lys i bådhal samt regnvandstank i græsplænen.									
Dato	Revideret	Fag	Firma	Overslag	Tilbud 1	Tilbud 2	GF accept	Start	Slut
							JH/KAF		
feb-25	feb-25	Tømrer-tag	Knud Verdich	120.000				01-04-2026	30.06.2026
apr-25	mar-25	Tømrer-ovenlys	Knud Verdich	30.000				01-04-2026	
feb-25	feb-25	Tømrer-facader	Knud Verdich	100.000	71.875			01-04.2026	
feb-25		Tømrer-gavle	Knud Verdich	15.000				01.04.2026	
	mar-25	Beplantning (sydfacade)	Arbejdsdag	2.000				01.05.2026	
sep-24	sep-24	Indv.hejseport	Portspecialisten	50.000	46.537			01.04.2026	
sep-24	sep-24	Indv.hejseport	Portspecialisten	50.000	58.710				
feb-25	mar-25	Udv. rulleorte	Portspecialisten	75.000	73.875				
feb-25		Ny LED-belysning loft	El-installatør	20.000				01.03.2026	
	mar-25	Sensorstyring	El-installatør	2.000				01.03.2026	
	mar-25	Nye udv. armaturer	El-installatør	3.000					
	mar-25	Murer-rep.gulv	Arbejdsdag	5.000					
	mar-25	Nedgravet regnvandstank	f.eks.Watersystems	50.000				01.05.2026	
	mar-25	2 udv.regnvandsbeholdere	f.eks Regnvandstanken	20.000					
	mar-25	Kloak-arbejde	Aut.Kloakmester	30.000				01.05.2026	
	mar-25	Ny indretn, værksted	Arbejdsdag	10.000					
	mar-25	Varmepumpe "vinterrum"	Aut. VVS-installatør	20.000				01.05.2026	
	mar-25	Uforudsete 10%		50.000					
Til dato		Estimeret		652.000	250.997	0		medsendes	





Ansøgningsblanket til anlægspuljer

ID: 1745611

Blankethistorik

Opstart	Indsendt	Beskrivelse	Notat
23-09-2025 12:11	23-09-2025 12:39	Udfyldt af Bo Martin Højsgaard Rasmussen	-
23-09-2025 12:39		Forløbet er afsluttet	-

Jeg søger som:

Folkeoplysende forening

Ansøgeren

CVR-nummer

43694480

Virksomhedsnavn

København BMX Klub

Adresse

Ved Slusen 2, 2300 København S

Foreningsnummer

26655

Kontaktperson

Bo Rasmussen

E-mail

bo.rasmussen@cphbmx.dk

Telefon nummer

93974600

CPR-nummer



Projektbeskrivelse

Hvad søges der til?

Nybyggeri

Titel på projekt

Klubhus Københavns BMX klub

Beskrivelse af projekt (max. 2000 tegn)

Vi har i tidligere haft et klubhus, som var fyldt med råd og svamp, og en rotterede uden lige. Dette er revet ned i forbindelse med afvikling af VM i BMX i sommeren 2025. Vi har i samarbejde med Konsulent og fagligkoordinator Bent Tildestrup - Kultur og fritidsforvaltningen- fået udarbejdet tegninger og prisoverslag for et evt. kommende klubhus. Klubhuset skal danne rammerne for klubbens eksisterende medlemmer, samt skabe fundamentet for initiativer til rekruttering af nye medlemmer, på bagkanten af et succesfuldt vm. Vi er bl.a. ved at skabe bånd til lokale SFOér, i håb om at skabe lokal interesse for sport, sammenhold, klubliv og bevægelse. De angivne datoer for projekt start og projekt slut, er estimerede, ligesom budget, er ud fra 2023 til, det skal bemærkes at der ikke skal afsættes midler til bortskaffelse af eksisterende klubhus, da dette er fjernet.

Adresse for projektet

Ved Slusen 2, 2300 København S

Hvem ejer lokationen?

Københavns Kommune

Er der givet tilladelse til projektet af ejer af lokationen?

Nej

Hvilke idrætsgrene kan faciliteten bruges til?

Idrætsgrene

Idrætsgrene

Race BMX

Hvilke positive effekter har projektet for hhv. lokalområdet og brugerne?

Vi har etableret kontakt til lokale SFO'er og har planer om at skabe flere kontakter, ligesom vi i samarbejde med Københavns kommune, bruge det netop afviklede VM til at rekruttere nye medlemmer

Hvor mange brugere forventes at benytte faciliteten ugentligt?

80 -120, 3-4 gange om ugen

Hvor mange af disse brugere er under 25 år?

80-100

Beskriv ansøgers tilknytning og evt. eksisterende aktiviteter i projektets lokalområde

Vi er en etableret BMX klub, som har ligget på adressen siden 2007, der er i perioden afviklet flere store nationale og internationale løb, BMX landsholdet har sin daglige gang på banerne. Vi er Københavns kommunes eneste BMX klub. Banen bruges til træning 5-6 dage om ugen, for medlemmer fra 4 -57 år

Budget og tidsplan

Projektets samlede anlægsudgifter

4000000

Hvilket beløb ansøges der om?

4000000

Er projektet klar til at blive sat gang eller mangler der afklaring på dele af projektet?

Nej

Hvad mangler, før projektet kan igangsættes?

Økonomi og byggetilladelse

Startdato for anlægsprojekt

01-04-2026

Slutdato for anlægsprojekt

30-06-2026

Vedhæft filer

Vedhæft budget og tidsplan

Klubhus BMX økonomi.pdf

Vedhæft evt. plantegninger, skitser el.lign. og gerne også billeder af anlægget som det ser ud nu

Der er intet vedhæftet dokument

BUDGET		Total	Kommentar
Ombygning for Nygart infektionsniveau 3			
Håndværkerudgifter	kr	3.017.000	
Byggeplads 10%	kr	301.700	
Håndværker udgifter	kr	3.318.700	
Uforudselige	15 %	497.805	
Samlede forventet byggeudgift		3.816.505	
Rådgivning i systemleverance			
Der bliver lavet et oplæg til en totalleverandør, som så laver den samlede bygning i elementer			
inkl. myndighedsbehandling (brand og Konstruktion) byggestyring uden detail projektering			
		450.000	
Samlede byggeomkostninger	kr	4.266.505	
Alle beløb er excl moms			

(2.) ARKITEKT / KONSTRUKTION FORSLAG		mængde	enhed	pris	pris i alt	kommentar
Infektionsniveau 3						
2. Primære bygningsdele					990.000	
Nedrivning diverse	200	m2	500		100.000	
reetablering omkring bygning	1	stk	100.000		100.000	
Nyt fundament klubus og bundplade inkl. jord bortkørsel og opfyld	80	m²	4.000		320.000	
Punktfundamenter terrasse	10	stk	8.000		80.000	
Konstruktion bygning og terrasse	170	m2	1.500		255.000	
Ny bundplade terasse	90	m2	1.500		135.000	
.3 Komplettering					1.411.000	
Facade opbygning hele bygningen fra inderst til yderst	140	m2	3.500		490.000	
32 Vinduer i facade inkl. døre	30	m2	7.500		225.000	
Overdækning terrasse	90		1.200		108.000	
Samlet tag opbygning på bygning	80	m2	3.200		256.000	
Indvendig gulvopbygning	80	m2	1.600		128.000	
Indvendige vægge inkl. maler behndling	70	m2	1.200		84.000	
Døre 9x21M indvendig	6	stk	8.000		48.000	
Ny døre med ABDL	2	stk	30.000		60.000	
Fodpaneler	100	lbm	120		12.000	
.4 Overflader					61.000	
43 Gulv belægning i vådområder vinyl	30	m²	700		21.000	
Vådruks behandling af vægge	50	m²	800		40.000	
5 Inventar					70.000	
Tekøkken	1	atk	70.000		70.000	
6 VVS / Ventilation					250.000	
afløb tilsluttes eks. kloak	1	stk	25.000		25.000	
Varmt vands beholder - og samlet vvs føring	1	stk	225.000		225.000	
7 El & Svagstrøm					235.000	
ny eltavle kun for bygning					30.000	
elvarme paneler					50.000	
Lys og føringsveje til dette					60.000	
El & Svagstrøm i bygningen					75.000	
ADK døre off-line, eks. Salto.		stk.			20.000	
FORSLAG - I ALT					3.017.000	