



21-08-2015

Bilag - liste med projekter til planlægningsbevilling

Sigtet med en ny proces for anlægsstyring er blandt andet, at Økonomiforvaltningen overtager det fulde ansvar for anlægsøkonomien i nye projekter, så snart der afsættes midler til at realisere dem.

Forudsætningen herfor er, at anlægsøkonomien er afdækket grundigt, når det politisk besluttes at realisere de enkelte projekter. For at nå dette mål skal der afsættes midler planlægningsbevillinger, inden der afsættes midler til selve byggeriet. Dette gælder for alle projekter, der koster mere end 20 mio. kr.

Sagsnr.

2015-0149355

Dokumentnr.

2015-0149355-2

Sagsbehandler

Iben Nelson

Midler til forprojektering af anlægsprojekter til Budget 2017

Den nye proces går i gang fra og med Budget 2017. Det indebærer, at de enkelte projekter skal være langt bedre belyst end i dag, inden der afsættes midler til anlæg. Forud for at der afsættes en anlægsbevilling, skal der foreligge ideoplæg, byggeprogram og tekniske forundersøgelser. Projekter med en anlægspris over 20 mio. kr., som skal indgå i Budget 2017 skal derfor tildeles en planlægningsbevilling.

Der er derfor udarbejdet et budgetønske om midler til planlægning for nedenstående ni nye projekter.

- Kulturfacilitet på Papiroen (1,5 mio. kr. til planlægning)
Økonomiforvaltningen, Teknik- og Miljøforvaltningen og Kultur- og Fritidsforvaltningen igangsatte i foråret 2015 en idekonkurrence om kultur- og fritidsfaciliteter på Papiroen. Der er fundet fem vinderforslag og projektet skal nu konkretiseres. Projektet indgår som et selvstændigt budgetnotat i Budget 2016.
- Havkulturhus (2 mio. kr. til planlægning)
Udviklingen af Nordhavn fra havne- og industriområde til en ny bydel med 40.000 indbyggere og 40.000 arbejdspladser er i gang. Der skal inden for de næste 1-5 år afsættes midler til areal, byggeret, projektering og etablering, hvis der skal sikres kultur- og fritidsfaciliteter i den første etape af Nordhavn. Et Havkulturhus vil samle aktiviteter relateret til hav, f.eks. kajak, roning, vandsport, dykning og et foreningshus. Projektet indgår som et selvstændigt budgetnotat i Budget 2016 under ” Kultur- og Fritidsplan for Nordhavn”.
- Maritimt Idrætscenter, Vesterbro-Kgs. Enghave (2 mio. kr. til planlægning)
Med Teglholmen, Sluseholmen og i fremtiden også Enghave Brygge er der vokset et nyt maritimt byområde op i Sydhavnen. Et maritimt idrætscenter vil understøtte områdets kvaliteter til vands og tilgodesee kultur- og fritidsfaciliteter i nærområdet for beboerne.

- Karens Minde Etape 2-4, Vesterbro-Kgs. Enghave (1,2 mio. kr. til planlægning)
Bygningen Karens Minde danner både rammer om Sydhavns Bibliotek og Karens Minde Kulturhus. Med en renovering og modernisering af de fysiske rammer skal kulturhuset og biblioteket udvikles til et kraftcenter for borgere og institutioner i Kongens Enghave og gøre bygningen til et fælles hus med fælles faciliteter og aktiviteter. I Budget 2014 blev der afsat 8,6 mio. kr. til projektets første etape, herunder anlæg af en tilbygning med fælles indgang. En planlægningsbevilling skal danne det bedst mulige grundlag for realiseringen af projektets resterende etaper.
- Kultur- og fritidsfaciliteter på Carlsberg, Vesterbro-Kgs. Enghave (1,2 mio. kr. til planlægning)
Udviklingen af Carlsberg fra industriområde til et nyt byområde er i gang og forventes færdig i 2025. Carlsberg vil huse 6.000 indbyggere og forventes at blive et campus for omkring 10.000 studerende. Der skal inden for de næste 1-2 år afsættes midler af til areal, byggeret, projektering og etablering, hvis der skal sikres kultur- og fritidsfaciliteter i Carlsberg.
- Udvikling af Valby Idrætspark (3 mio. kr. til planlægning)
Med strategien for Valby Idrætspark er der en vision om at gøre idrætsparken til et attraktivt idrætsområde for både den organiserede og uorganiserede idræt og for institutionerne. Kultur- og Fritidsforvaltningen har tre projekter som indenfor denne strategi:
 - En aktivitetssti, der binder området sammen
 - Et fodboldeksperimentarium
 - Forskønnelse af Club Danmark Hallen
- Nyt Plug 'n Play i Ørestad, Amager Vest (1 mio. kr. til planlægning)
Det eksisterende Plug n' Play vil blive fjernet, da grunden er solgt til boliger. By & Havn har set mulighed for at flytte de midlertidige kultur- og fritidsfaciliteter til en ny placering i Ørestad. Dette åbner op for at revidere den midlertidige facilitet i forhold til indbyggerne i bydelens behov og efterspørgsel.
- Randområde til bevægelse og idræt, Bispebjerg (0,5 mio. kr. til planlægning)
Ved Emdrup Idrætspark ligger der et mindre randområde, der i dag ikke bliver brugt til idræt og bevægelse. En forundersøgelse vil kunne vise mulighederne for at få arealet i spil som idrætsfacilitet.
- Festivalpladser, Amager Øst og Valby (0,7 mio. kr. til planlægning)

Femøren, Tiøren og Valbyparken er arenaer for flere musikarrangementer. Med en engangsinvestering i faste installationer vil det blive både billigere og nemmere at afvikle arrangementer på de tre festivalpladser og dermed blive mere attraktivt.

- Aktivitets- og fodboldbaner på tagflader (0,7 mio. kr. til planlægning)
København er særligt udfordret på fodbold-faciliteter og ligger under niveauet for boldbaner pr. indbyggere i forhold til andre danske storbyer. En undersøgelse af anvendelsen tagflader vil åbne op for at optimere byens m2 og finde nye muligheder for at placere aktivitets- og fodboldbaner.
- Kultur- og fritidsfaciliteter relateret til skoleprojekter
Borgerrepræsentationen besluttede i 2008, at der ved nye skoleprojekter og ved større udbygninger af eksisterende skoler skal søges muligheden for kultur- og fritidsfaciliteter på kommunen skoler. Dette optimerer de kommunale kvadratmeter og øger brugstiden af faciliteterne. Skoleprojekter med mulighed for kultur- og fritidsfaciliteter indgår i Børne- og Ungdomsforvaltningens budgetnotater.

Nedenfor er opstillet en liste over anlægsprojekter over 20 mio. kr. der indgår i Budget 2016. Disse kræver midler til planlægning, såfremt de ikke tildeles midler til Budget 206, men skal indgå i Budget 2017. Kampsportens Hus, Skøjtehal i Østerbro og Bibliotek og Teatersal på Smedestræde/Valby Langgade er allerede planlagt og kan gå videre til forhandlingerne om Budget 2017 uden yderligere midler. Dog er der endnu ikke valgt placering for et Kampsportens Hus, hvorfor der skal gennemføres en stedsspecifik planlægning for 2,0 mio. kr., før Byggeri København efter den nye anlægsmodel kan overtage projektet.

- Genopretning af kulturinstitutioner (5,0 mio. kr. til planlægning)
Genopretningen omfatter 12 biblioteker, kulturhuse, museer og øvrige kulturinstitutioner til en samlet anlægspris på 246 mio. kr.
- Kultur- og Fritidsplan for Nordhavn (2,0 mio. kr. til planlægning)
Maritimt idrætscenter, multibane på vand og samlokalisering af folkeskole, kulturhus og bibliotek til en anlægspris i størrelsesordenen 36 mio. kr.
- Ny idrætshal i Ørestad (1,5 mio. kr. til planlægning)
Med forslaget opføres en ny idrætshal i Ørestaden til en anlægspris i størrelsesordenen 70 mio. kr. Med den stigende befolkningsvækst vokser også antallet af medlemmer hos bydelens foreninger. Det er derfor et stadig voksende behov for yderligere idrætsfaciliteter i Ørestad.

- Ny svømmehal i Ørestad (3,0 mio. kr. til planlægning)
Med forslaget opføres en ny svømmehal i Ørestaden til en anlægspris i størrelsesordenen 174 mio. kr. Med den stigende befolkningsvækst stiger behovet for yderligere idrætsfaciliteter i Ørestad.
- Skoleidrætshaller (3,0 mio. kr. til planlægning)
En idrætshal på Sønderbro Skole og evt. andre skoler som et forslag med henblik på at imødegå den stadig stigende befolkningstilvækst og efterspørgsel på kulturtilbud. Anlægsprisen er i størrelsesordenen 128 mio. kr.
- Flytning af Nørrebro Bibliotek (1,0 mio. kr. til planlægningsbevilling)
Flytning af Nørrebro Bibliotek med henblik på at imødegå den stadig stigende befolkningstilvækst og efterspørgsel på kulturtilbud. Anlægsprisen er i størrelsesordenen 29 mio. kr.
- Solvang Bibliotek (1,0 mio. kr. til planlægningsbevilling)
Helhedsrenovering af Solvang Bibliotek eller etablering af nyt Kvarterhus med et bibliotek. Anlægsprisen varierer fra 8-45 mio. kr. afhængig af, hvilket projekt der vælges. Arbejdes der med et projekt over 20 mio. kr., skal der afsættes midler til planlægningsbevilling.