

Kravspecifikation for indretning af Badezoner indenfor Københavns Havns søområde samt vilkår for aftale om råderet over en del af søområdet.

Udstrækningen af Københavns Havns søområde fremgår af kort, som kan findes på By & Havns hjemmesiden: www.byoghavn.dk, under faneblad Københavns Havn, Lystsejlad.

For at få tilladelse til at indrette en badezone på de nedenfor nævnte lokaliteter, skal der indsendes en ansøgning til By & Havn, med angivelse af den ønskede placering med det tilhørende bogstav jf. nedenfor samt med angivelse af badezonens mål. By & Havn sørger herefter for at indhente tilladelse til det pågældende anlæg på havnens søområde hos Søfarts- og Trafikstyrelsen, mens tilladelser fra eksempelvis Københavns Kommunes miljømyndighed indhentes af den, der ønsker at lave badezonen. Med ansøgningen skal følge dokumentation for, at ejeren af såvel bolværket som det bagved liggende landareal er indforstået med, at bolværket og arealet kan benyttes til dette formål.

Aftaleforhold:

Vandarealer til de nedenfor beskrevne badezoner stilles vederlagsfrit til rådighed på følgende vilkår:

Samtidig med at By & Havn giver tilladelse til at etablere en badezone fremsendes en aftale til ansøger. Ansøgeren skal underskrive og returnere den til By & Havn, inden badezonen kan anlægges. Aftalen indeholder, udover navn og adresse på ansøger (lejer), en stedfæstelse af, hvor badezonen kan etableres, en angivelse af største mål for badezonen samt eventuelle andre myndigheders krav til anlægget end de krav, som er anført nedenfor.

Aftalen er gældende for et år ad gangen og kan af begge parter opsiges med 3 måneders varsel til ophør pr. en 1. oktober.

By & Havn kan dog i perioden opsige aftalen med ovennævnte varsel, såfremt det sker som følge af, at det pågældende vandareal eller dele af det skal benyttes til egentlige badeanlæg eller til andre formål. .

By & Havn kan til enhver tid ophæve aftalen, såfremt anlægget ikke overholder de i tilladelsen angivne krav til indretning, skiltning, sikkerhed mv. og/eller eventuelle krav fra andre myndigheder. By & Havn sender, inden en aftale kan ophæves, et påbud til aftaleparten. Er forholdene ikke blevet afhjulpet indenfor en i brevet angivet frist, ophæves aftalen med øjeblikkelig virkning.

Ved aftalens ophør, uanset om det sker som følge af opsigelse eller af en ophævelse, er aftaleparten forpligtet til inden en måned at have fjernet samtlige anlæg på vandarealet. By & Havn påtager sig intet ansvar, hverken for aftale eller på anden måde, overfor ejeren af bolværket og de bagvedliggende arealer.

Badezonens etablering, opretholdelse, benyttelse og fjernelse fra vandarealet kan på intet tidspunkt påføre By & Havn hverken ansvar eller udgifter.

Den som etablerer en badezone, har det fulde ansvar for, at nedenstående krav til badezonens indretning til enhver tid er i orden. Det anbefales, at anlægget tages op om vinteren, idet is i havnen kan medføre skader på anlægget.

Ud for de på nedenstående kort markerede kajstrækninger kan der etableres badezoner med de på kortet markerede størrelser (største længde og største bredde (afstand fra bolværket og ud i havneløbet eller bassinet).

Kravspecifikation:

Badezonernes indretning:

På kajarealet skal der opsættes et tydeligt skilt med teksten:

”Badning tilladt indenfor det afmærkede område. Badning sker på eget ansvar”

Endvidere skal navn, evt. logo samt kontaktinformation på den ansvarlige for badezonen tydeligt fremgå af skiltet.

Endvidere skal der opsættes redningsposter, således at der fra intet sted i badezonen må være større afstand end 50 meter til nærmeste redningspost.

På bolværket skal der være redningslinier i hele badezonens længde og i en afstand på 50 cm over daglig vande. Redningslinen skal være af minimum 20 mm tykkelse vejr- og vandbestandig materiale (ikke kæder). Endvidere skal der være opsat redningsstiger i orange neonfarver med maksimalt 15 meters afstand imellem stigerne.

Selve badezonens indhegning skal bestå af gule Markeringsbøjer med en indbyrdes afstand på ikke over 25 meter. Markeringsbøjerne skal være indbyrdes forbundet med flyderør, evt. forsynes med orangefarvede vodkugler. Markeringsbøjer og flyderør fastgøres til havnebunden med betonklodser.