

Indre By statistisk set

Det statistiske materiale, som lokaludvalget har forholdt sig til ved udarbejdelsen af denne bydelsplan, fremgår af bilag 5.

Nogle få grundlæggende oplysninger om Indre By: Den 1. januar 2016 boede der 40.864 indbyggere i Indre By. 16.853 af dem var mellem 0 og 29 år. Antallet af 30-69 årige var 20.325, mens der var 3.704 70-årige eller derover. Der boede 19.979 mænd og 20.885 kvinder i vores bydel.



Foto: COLOURBOX

Potentialer og udfordringer i Indre By

I juni 2016 gennemførte lokaludvalget en borgerpanelundersøgelse om forholdene i Indre By. 2.455 medlemmer af Indre By Borgerpanel deltog i undersøgelsen. På baggrund af resultaterne i borgerpanelundersøgelsen og lokaludvalgets efterfølgende drøftelser om bydelen, ser lokaludvalget følgende potentialer og udfordringer i Indre By (idet listerne ikke er opstillet i prioriteret rækkefølge):

POTENTIALER

Indre By er et godt sted at bo

- Beboerne føler sig trygge i Indre By.
- Beboerne er stolte af at vise Indre By frem for turister.

Indre By har et varieret erhvervsliv

- Butikker, restauranter og caféer præger bybilledet i mange kvarterer.

Indre By er unik og tiltrækkende for besøgende

- Bydelen rummer mange arkitektonisk værdifulde huse og bygningsmæssige helheder.
- Bydelens parker og rekreative områder er smukke og attraktive.
- Der er stort set ingen højhuse i Indre By og omliggende bydele.

- Havnefronten, Søerne og kanalerne er attraktive at opholde sig ved.

UDFORDRINGER (PROBLEMER)

Det kræver en aktiv indsats for at sikre, at Indre By fortsat er et godt sted at bo:

- Indre Bys grønne kvaliteter er under pres. Træer fældes og grønne områder er inddraget til byggeprojekter. De grønne områder i vores bydel bliver også inddraget til events uden fri adgang. Det gælder fx i Kongens Have.
- Inderhavnen og kanalernes kvaliteter er under pres. Vandet er flere steder blevet inddraget til byggeprojekter. Attraktionen ved Indre Bys blå områder mister på samme måde værdi, når man tillader husbåde ved kajerne i Inderhavnen og kanalerne i vores bydel. Det er en privatisering af vandarealerne. Husbåde hører ikke hjemme i Indre By.
- Udviklingen går i retning af stadig flere aktiviteter i og ved Inderhavnen og kanalerne.
- Gader og parker skal være renere.
- Parkeringsforholdene i visse dele af Indre By matcher ikke forventningen om, at man som beboer i Indre By skal have mulighed for at parkere sin bil mindre end 500 meter fra sin bopæl.
- Cykelkulturen er i stærk udvikling. En negativ tendens er mange cyklisters ofte udisciplinerede adfærd, til gene for særligt fodgængere. Turister på cykel opleves hyppigt som faretruende usikre og uforudsigelige trafikanter.
- Den gennemkørende trafik opleves som et problem.
- Støj om natten er i visse dele af Indre By et stort problem.
- Tiggere og folk, der sover på gaderne og i parkerne, fylder mere end førhen.

Det kræver en aktiv indsats for at sikre at Indre By fortsat har et varieret erhvervsliv:

- Forholdene for små erhvervsdrivende er ikke gode nok.
- Lokaler i stueetagen udlejes til kontor og beboelse, så etageareal til butikker bliver mindre med deraf følgende huslejestigninger. Alle stueetager skal være forbeholdt udadvendte aktiviteter.
- Små butikker generes af reklamestandere i gaden foran butikken.
- Udviklingen går i retning af flere restauranter og caféer i de forskellige kvarterer, hvilket går ud over variationen i erhvervslivet i Indre By.

Det kræver en aktiv indsats for at sikre, at Indre By fortsat opfattes som unik:

- Normen om max 5-6 etager i Indre By er truet af aktuelle byggeplaner. Højhusbyggeri hører ikke hjemme i Indre By og omgivende bydele.
- Bebyggelsesgraden må ikke forøges og ikke-bebyggede arealer skal anvendes til at gøre Indre By mere grøn.
- Erfaringen og aktuelle byggeplaner herunder ekstra etager på eksisterende bygninger viser, at ny arkitektur ikke bliver tilpasset den arkitektur, der i forvejen er i Indre By.



Foto: BBLU

Indre Bys egenart

På baggrund af tilkendegivelserne fra Indre Borgerpanel har lokaludvalget sammenfattet Indre Bys egenart til:

Indre By består af en række store beboelseskvarterer samt af restauranter, natklubber, caféer, kontorvirksomheder, hoteller og en hel del detailhandel.

Der er mange smukke bygninger og facader i Indre By. Kun tårnene rager op over de 5-6 etager, som er normen for ejendommene i bydelen. Bydelen har fin adgang til offentlig transport og grønne områder og ligger omgivet af Søeme og Inderhavnen. Indre By er på en gang stille

og hektisk. Flere kvarterer i Indre By har et godt lokalt miljø og opfattes af beboere og erhverv i kvartererne som særlige områder i København.

Indre By har ikke mange idrætsfaciliteter for beboerne i bydelen. Beboerne mærker luft- og støjforureningen fra den gennemkørende trafik og samtidig savner de selv bedre parkeringsmuligheder.

Indre By er en velstillet bydel med mange ressourcer stærke borgere og virksomheder, men samtidig er der i Indre By et stigende antal tiggere samt borgere, der overmætter på gaden.

Dele af Indre By er i alvorlig grad plaget af nattelig og gadeaffald.

Der er 4 folkeskoler, 8 privatskoler, 1 ungdomsklub, 4 fritidsinstitutioner, et toifret antal vuggestuer og børnehaver samt en bemanded legeplads i Indre By.



Foto: BBLU