



## S28a. Belysning i Tingbjerg–Husum

8. august 2014

Sagsbehandler  
Stine Ellermann



Illustration: Bjarne Schläger Design

Eksekveringsparat?

	JA / NEJ
Udvalgsbehandlet (TMU)	Nej
Kan igangsættes uden yderligere udvalgsbehandling	Nej

### Baggrund

Københavns Kommune, Københavns Politi, SSP København og en række boligselskaber har indgået et forpligtende partnerskab i Tingbjerg-Husum for at øge trygheden og reducere kriminaliteten i området.

Tingbjerg-Husum Partnerskab dækker Tingbjerg/Utterslevhuse og den del af Husum, der omfatter Voldparken og Gadelandet. I perioden fra 2013 til 2016 gennemføres en sammenhængende, tryghedsskabende indsats af partnerskabet i dialog med områdets beboere. Dette budgetønske omhandler en støtte til partnerskabet ved bl.a. at gennemføre en række tryghedsfremmende belysningsprojekter i området.

### Indhold

Brønshøj-Husum Lokaludvalg har udtrykt ønske om belysning på udvalgte veje og stier i området omkring Tingbjerg og i Brønshøj, hvor Teknik- og Miljøforvaltningen anbefaler følgende strækninger:

1. *Supplerende belysning på Langhusvej (1.100.000 kr.)*  
Der blev i 2008 opført ny belysning i hele Tingbjergområdet. Dette forslag supplerer belysningen på Langhusvej, idet den eksisterende belysning er mangelfuld og skaber mørke lommer. Belysningsprojektet skal gennemføres i overensstemmelse med Københavns Kommunes designkrav til gadebelysning og etableres derfor i samme stil som den eksisterende belysning.
2. *Supplerende belysning på Vestvolden og broforbindelse (1.700.000 kr.)*  
Der er i dag belysning på broforbindelsen nord for Bystævnet og langs Vestvoldens sydside vest for Bystævnet. Med dette forslag suppleres belysningen på broforbindelsen, og der etableres ny belysning langs Vestvoldens sydside øst for Bystævnet. Belysning på Vestvolden er underlagt fredningsbestemmelser, og Kulturstyrelsen skal derfor inddrages om den konkrete løsning. Teknik- og Miljøforvaltningen peger på følgende to alternativer:

- Videreføring af den eksisterende belysning med parkarmaturer.
  - Benytte pullertbelysning med sensorstyring. Med sensorstyring vil der i nattetimer kun være ledelys, og lyset aktiveres, når der kommer fodgængere eller cyklister.
3. *Belysning på sti fra Hillerødmotorvejen mod Åkandevej (1.500.000 kr.)*  
 Belysning af denne sti vil give en samlet belyst stiforbindelse fra supercykelstierne langs Hillerødmotorvejen, ned til Åkandevej og fortsat til sydenden af Utterslev Mose, tæt på Frederikssundsvej. Belysning på denne sti er, som Vestvolden, underlagt fredning og Teknik- og Miljøforvaltningen peger derfor på samme to alternativer, som præsenteret ovenfor.
4. *Belysning på sti langs Herbergvejen ved Degnemosen (1.030.000 kr.)*  
 Belysning af stien langs Herbergvej vil give en sammenhængende belyst forbindelse fra Næsbyholmvej til Bellahøj Nord og Frederikssundsvej samt mod øst til Bellahøjvej. Desuden vil lys på stien langs Herbergvej give mulighed for bibeholdelse af mørke omkring mosen og tilgodese biodiversiteten i området. Valget af armatur afhænger af, hvordan der kan skabes størst mulig sammenhæng med de armaturer, der bliver skiftet i området i forbindelse med fornyelsesprojektet for belysningen.

#### *Overordnede målsætninger og effekter*

Formålet med belysningsprojekterne i Tingbjerg-Husum er at øge følelsen af tryghed for kvarterets beboere efter mørkets frembrud. Belysning på stierne langs Vestvolden, langs Utterslev Mose og langs Herbergvejen øger samtidig mulighederne for motionsløb og bevægelse i området. Anlægsprojektet bidrager samtidigt til nye oplyste forbindelser imellem områderne og bedre trafikale forhold for fodgængere og cyklister.

Tabel 1: Oversigt over aktiviteter og afledt effekt

<b>(Del)aktivitet</b>	<b>Afledt effekt</b>
1. Supplerende belysning på Langhusvej	- Større tryghedsfølelse for kvarterets beboere.
2. Supplerende belysning på Vestvolden og broforbindelse	- Øget sikkerhed for cyklister og fodgængere. - Bedre muligheder for fysisk aktivitet efter mørkets frembrud og bedre trafikale forbindelser for fodgængere og cyklister.
3. Belysning på sti fra Hillerødmotorvejen mod Åkandevej	- Bedre muligheder for fysisk aktivitet efter mørkets frembrud og bedre trafikale forbindelser for fodgængere og cyklister.
4. Belysning på sti langs Herbergvejen ved Degnemosen	- Bedre muligheder for fysisk aktivitet efter mørkets frembrud og bedre trafikale forbindelser for fodgængere og cyklister.
Beskæftigelseseffekt (5,33 mio. kr.)	6,4 årsværk

Beregningen af beskæftigelseseffekten foretages med udgangspunkt i KK's definition, hvor 1 mio. kr. investeret i anlæg resulterer i 1,2 årsværk.

## Økonomi

Belysningsprojektet i Tingbjerg-Husum har estimerede anlægsudgifter på 5,33 mio. kr. Teknik- og Miljøforvaltningen forventer, at opgaven udføres af Citelum Danmark under den rammeaftale, som firmaet har med Københavns Kommune. Der skal som konsekvens af projekt tilføres driftsudgifter fra 2015 og frem til vedligehold og el-udgifter.

Tabel 2. Anlægsudgifter og evt. afledte serviceudgifter

(1.000 kr. – 2015 p/1)	2014	2015	2016	2017	2018	I alt	*
<i>Anlæg</i>							
- Forprojektering		300				300	300*
- Projekt- og byggeledelse		680				680	
- Udførelse		4.350				4.350	
<b>Anlægsudgifter i alt</b>		<b>5.330</b>				<b>5.330</b>	300*
<i>Afledte serviceudgifter</i>							
- Vedligehold og drift		28	83	83	83	277	
- El-udgifter		7	20	20	20	67	
<b>Afledte serviceudgifter i alt</b>		<b>35</b>	<b>103</b>	<b>103</b>	<b>103</b>	<b>344</b>	

Tidsangivelse for projektering og udførelse af alle fire delprojekter:

Tabel 3. Tidsangivelse

Tidsangivelse	Måned og år
Anlægsbevilling forventes givet	Marts 2015
Anlægsprojektet forventes igangsat	August 2015
Forventet ibrugtagningstidspunkt	November 2015

## Tekniske oplysninger

### Risikovurdering

Økonomien er udtryk for Teknik- og Miljøforvaltningens prisoverslag. Den endelige pris sker efter kvalitetssikring hos Citelum. Af denne årsag er der i anlægsudgifterne pålagt et lille risikotillæg.

Belysningsprojektet på Vestvolden og langs Utterslev Mose skal udføres i overensstemmelse med fredningsbestemmelserne. Det er derfor en forudsætning, at der opnås enighed med Kulturstyrelsen om belysningsprincippet. Der er af denne årsag afsat ekstra tid til projektering. Risikoen for uenighed er lille, da dele af Vestvolden og Utterslev Mose allerede er belyst.

Det vurderes, at den økonomiske og tidsmæssige risiko ved gennemførelsen af projekterne er lille, da Teknik- og Miljøforvaltningen har erfaring fra gennemførelsen af en række tilsvarende mindre belysningsprojekter.

### Tidligere afsatte midler

Der er ikke tidligere afsat midler til de belysningsprojekter, der er indeholdt i dette budgetnotat. Borgerrepræsentationen bevilgede med budgetaftalen for 2013 266,3 mio. kr. til et fornyelsesprojekt for gadebelys-

ning. Fornyelsesopgaven dækker den eksisterende gadebelysning og kan derfor ikke finansiere de nye projekter, som dette budgetnotat indeholder.



## S28b. Opgradering af Vestvolden

13. august.2014

Sagsbehandler  
Peter Andreasen



Eksekveringsparat?

	JA / NEJ
Udvalgsbehandlet (TMU)	Nej
Kan igangsættes uden yderligere udvalgsbehandling	Nej

### Baggrund

Parkområderne omkring Vestvolden, mellem Tingbjerg og Bystævneparken, er præget af et stærkt slid, tilgroning, vanskelige oversigtforhold og manglende åbenhed. Dette medfører, at områderne opfattes som utrygge at færdes i. Der er i dag flere projekter i området, der rydder op i det grønne, men også faste elementer i området trænger stærkt til renovering.

En udviklingsplan for Vestvolden er under udarbejdelse, og heri vil de endelige forbedringer blive fastlagt. Projekterne i dette budgetønske omhandler udelukkende en basal renovering af eksisterende trapper og fjernelse af hegn, hvilket ikke kan gennemføres inden for Teknik- og Miljøforvaltningens driftsramme. Samtidig vil disse ændringer gøre en stor forskel i oplevelsen af området.

### Indhold

Teknik- og Miljøforvaltningen foreslår en række ændringer af Vestvolden. Disse ændringer har som det overordnede mål at forbedre standarden i området – og dermed øge trygheden ved at færdes i området.

#### *Trapper, gelændere og ramper*

Mange af områdets trapper er nedslidte og kan især i de våde årstider være farlige at færdes på. Det foreslås derfor, at en række trapper rettes op, og at gelændere og rækværk ved trapperne renoveres eller erstattes.

#### *Hegn*

Hegnene på Vestvolden er meget nedslidte, og mange af hegnene bør forbedres og andre bør fjernes. Det foreslås derfor, at hegnene udskiftes de steder, hvor de fortsat har en funktion. Såfremt stierne renoveres, og der etableres belysning, taber flere af hegnene deres funktion, og disse hegn kan derfor fjernes og det vil give større tilgængelighed til følge.

Stierne på volden trænger ligeledes til renovering, og midler hertil søges i budgetnotat F12. *Renovering og belysning af grusstier.*

### Overordnede målsætninger og effekter

Målet er at gøre Vestvolden mere tryk at færdes på. Det er en generel erfaring, at nedslidte områder virker utrygge og fremmer mængden af henkastet affald og hærværk. Derfor vil en opgradering fremme oplevelsen af et sikkert, grønt område.

Tabel 1. Oversigt over aktiviteter og afledt effekt

Del(aktivitet)	Afledt effekt
Opgradering af Vestvolden	- Forbedret social interaktion, livskvalitet, øget tryghed. - Flere og nye brugere ind på Vestvolden så den kan være til glæde for flere.
Beskæftigelseeffekt (0,9 mio. kr.)	1 årsværk.

Note: Beskæftigelseeffekten er beregnet med udgangspunkt i Københavns Kommunes definition, hvor 1 mio. kr. investeret i anlæg resulterer i 1,2 årsværk.

### Bydele

Projektet vedrører Brønshøj-Husum.

### Økonomi

Projektet har estimerede anlægsudgifter på 0,9 mio. kr. Der vurderes ikke at være behov for øgede driftsudgifter, da der ikke tilføres yderligere elementer, men kun foretages en renovering eller fjernelse af eksisterende.

Der er ingen projekteringsudgifter i forbindelse med projektet, da der er tale om kendt teknik og sædvanlig anlægspraksis.

Tabel 2. Anlægsudgifter og evt. afledte serviceudgifter

(1.000 kr. – 2015 p/1)	2014	2015	2016	2017	2018	I alt	*
Anlæg							
- Renovering af trapper og gelændere	200	200				400	200*
- Fjernelse af hegn		500				500	
<b>Anlægsudgifter i alt</b>	<b>200</b>	<b>700</b>				<b>900</b>	<b>200*</b>

Tabel 3. Tidsangivelse

Tidsangivelse	Måned og år
Anlægsbevilling forventes givet	Januar 2015
Anlægsprojektet forventes igangsat	Januar 2015
Forventet ibrugtagningstidspunkt	Ultimo 2015

## Tekniske oplysninger

### Risikovurdering

Risikoen ved den tekniske del af projekterne vurderes at være lille både i forhold til økonomi og tidsplan, da der benyttes almindelig anlægsmetoder.

Det er desuden ikke Københavns Kommune, men staten, som ejer arealet. Københavns Kommune er imidlertid plejemyndighed, og det er Teknik- og Miljøforvaltningens vurdering, at tiltagene, som er beskrevet

ovenfor, kan foretages inden for plejemyndighedens kompetence. Endvidere er området både fortidsmindefredet og naturfredet, og i den videre proces skal der tages stilling til, om der skal søges dispensation fra fredningerne. Hvis der skal søges dispensationer, kan tidsplanen blive rykket, afhængig af sagsbehandlingstiderne i Fredningsnævnet og Naturstyrelsen i den pågældende periode.

#### **Tidligere afsatte midler**

Der er ikke tidligere givet midler.

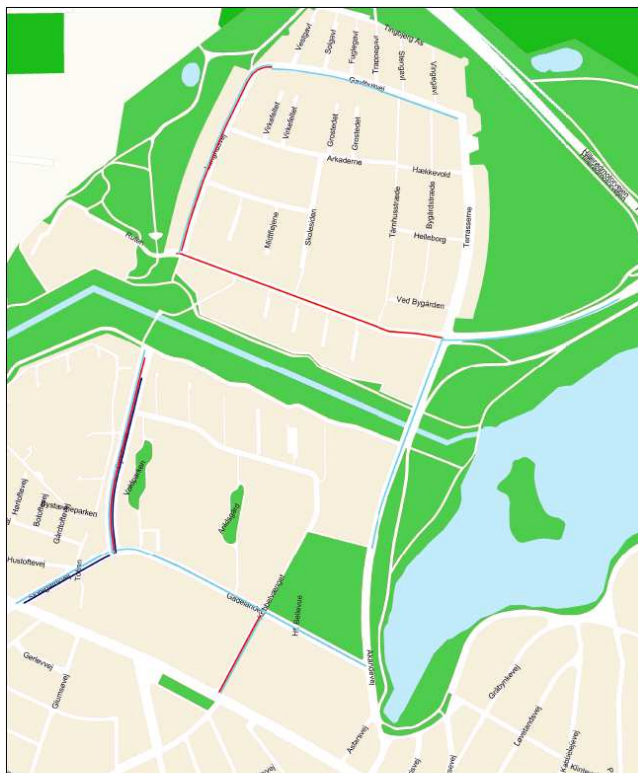




## S28c. Helhedsgenopretning og støjreducerende asfalt i Tingbjerg - Husum

11. juli 2014

Sagsbehandler  
Pia Preibisch Behrens



### Signaturforklaring

- Kørebener
- Cykelstier
- Fortove

### Eksekveringsparat?

	JA / NEJ
Udvalgsbehandlet (TMU)	Nej
Kan igangsættes uden yderligere udvalgsbehandling	Nej

### Baggrund

En besigtigelse foretaget af Teknik- og Miljøforvaltningen i juli 2014 kunne konstatere, at flere af de offentligt ejede veje i Tingbjerg-Husum er i dårlig stand. Notatet indeholder derfor forslag om genopretning af disse vejelementer i området.

### Indhold

København har ambitioner om at skabe mere livskvalitet i de udsatte byområder, som ofte døjer med trafikstøj og nedslidt infrastruktur. Flere veje og fortove i Tingbjerg-Husum er nedslidte og trænger til genopretning. Det betyder, at borgerne i områderne ikke får ro til søvn og hvile, og at deres omgivelser virker forsømt og nedprioriterede.

Nærværende indsats sigter på at genoprette følgende strækninger med enten helhedsgenopretning, dvs. fra facade til facade og dermed genopretning af både kørebener inkl. afvanding, fortov og cykelsti, eller kun enkelte elementer (f.eks. kun kørebane eller kun fortov):

- Gadelandet (*fortov*)
- Storegårdsvej (*fortov og cykelsti*)
- Bystævnet (*helhedsgenopretning*)
- Kobbelvænget (*helhedsgenopretning*)
- Åkandevej (*fortov*)



- Ruten (*fortov og kørebane øst for Terrasserne, forstærkning af buslommer vest for Terrasserne*)
- Langhusvej (*helhedsgenopretning*)
- Gavlhusvej (*fortov*)

Der henvises til bilag 1 for uddybning af, hvilke vejelementer, der foreslås genoprettet på de forskellige strækninger.

Strækningerne er valgt ud fra, at de ligger i udsat byområde og at strækningen helt eller delvist trænger til renovering. På Ruten og Langhusvej anbefales genopretning af kørebanerne at bestå af udlægning af støjreducerende asfalt, eftersom strækningerne har stor trafikbelastning og støjbelastede boliger.

Forslaget udgør i alt 21,3 mio. kr. Der er ikke medtaget udgifter til fremkommelighedstiltag under anlægsarbejdet, eftersom det er Teknik- og Miljøforvaltningens vurdering, at det er mest hensigtsmæssigt at udføre arbejdet i dagtimerne. Der er mange boliger ved strækningerne og strækningerne anvendes primært til lokale behov, hvorfor anlægsarbejdet kun vil skabe mindre og lokale fremkommelighedsproblemer.

#### *Overordnede målsætninger og effekter*

Indsatsen vil betyde en forøget livskvalitet for borgerne, da den sundhedsskadelige trafikstøj nedbringes, det bliver sikrere at færdes i trafikken ligesom de genoprettede strækninger giver et løft både til vejnettet og til byrummet. Den type støjreducerende asfalt, der normalt anvendes i Københavns Kommune, har en gennemsnitlig støjreduktion på 1,5 dB over hele levetiden. Den opnåede støjreduktion vil svare til, at trafikken på vejen sænkedes med ca. 30 %, hvorfor det vil være en mærkbar ændring. 519 boliger er belastet af trafikstøj fra Ruten og Langhusvej. 1.388 borgere vil derfor opleve en mærkbar støjreduktion fra vejtrafikken, hvis der udlægges støjreducerende asfalt.

Tabel 1. Oversigt over aktiviteter og afledt effekt

<b>(Del)aktivitet</b>	<b>Afledt effekt</b>
Genopretning af infrastrukturen	- Bedre fremkommelighed - Højere sikkerhed - Højere komfort
Udlægning af støjreducerende asfalt	- Støj er dårligt for helbredet og kan give anledning til stress og gener samt forringelse af livskvaliteten. Forskning viser, at langvarig støjrelateret stress kan føre til forhøjet blodtryk og hjertekarsygdomme. Støjreduktion kan således være med til at forbedre helbred og livskvalitet i udsatte boligområder. - Gennemsnitlig støjreduktion på 1,5 dB - 1.388 borgere vil opleve en mærkbar reduktion af støj fra vejene
Beskæftigelseseffekt(21,2 mio. kr.)	25,5 årsværk

Note: Beskæftigelseseffekten er beregnet med udgangspunkt i Københavns Kommunes definition, hvor 1 mio. kr. investeret i anlæg resulterer i 1,2 årsværk.

## Bydele

Projektet vedrører Tingbjerg-Husum.

## Økonomi

Den samlede indsats har estimerede anlægsudgifter på i alt 21,3 mio. kr. inkl. fremkommelighedstiltag.

Tabel 2. Anlægsudgifter og evt. afledte serviceudgifter

(1.000 kr. – 2015 p/1)	2014	2015	2016	2017	2018	I alt	*
<i>Anlæg:</i>							
- Gadelandet		1.875				<b>1.875</b>	1.875*
- Storegårdsvej		1.685				<b>1.685</b>	1.685*
- Bystævnet		5.890				<b>5.890</b>	5.890*
- Kobbelvænget		1.696				<b>1.696</b>	1.696*
- Åkandevej			579			<b>379</b>	579*
- Ruten			1.160			<b>1.160</b>	1.160*
- Langhusvej			5.675			<b>5.675</b>	5.675*
- Gavlhusvej			2.688			<b>2.688</b>	2.688*
<b>Anlægsudgifter i alt</b>		<b>11.146</b>	<b>10.102</b>			<b>21.248</b>	21.248*

Note: Hele anlægsbeløbet foreslås stjernemarkeret, eftersom der alene er tale om genopretning af eksisterende infrastruktur. Hvis genopretningen mod forventning vil kræve ændringer af eksisterende vejprofiler vil projektet imidlertid blive forelagt til politisk beslutning inden projektet gennemføres.

Genopretningen forventes igangsat forår 2015. Under forudsætning af, at genopretningen af strækningerne ikke kolliderer med andre, eksterne anlægsprojekter, forventes ca. halvdelen af strækningerne ibrugtaget efterår 2015 og alle strækninger forventes ibrugtaget efterår 2016.

Tabel 3. Tidsangivelse

Tidsangivelse	Måned og år
Anlægsbevilling forventes givet	Oktober 2014
Anlægsprojektet forventes igangsat	Forår 2015
Forventet ibrugtagningstidspunkt	Efterår 2016

## Tekniske oplysninger

### Risikovurdering

Projektet vurderes at have en lav risiko, da arbejdsmetoderne og materialerne er kendte.

Byen er i kontinuerlig udvikling og forandring, hvorfor det kan forekomme, at strækningerne bliver berørt af andre projekter med hvilke, der skal koordineres og synkroniseres. Teknik- og Miljøforvaltningen arbejder kontinuerligt på at opsatte mål bliver overholdt, men i tilfælde, hvor projekter overlapper, er der en risiko for, at det afstedkommer ændringer i tidsplanerne. Der derfor risiko for at koordination med andre bygherrer kan medføre at, genopretning af enkelte af strækningerne helt eller delvist må udsættes. Dermed kan forventet ibrugtagningstidspunkt for alle strækninger være senere end efterår 2016

I budgetteringen er forudsat, at kun de nedslidte dele af afvandingen, cykelstier og fortove genoprettes på de valgte strækninger. Der er således ikke budgetteret med en fuldkommen genopretning af alle elementer men med en andel, der svarer til det gennemsnitlige genopretningsbehov for de respektive vejelementer. Der er derfor en risiko for, at der på den enkelte strækning er en større andel af eksempelvis vejbrønde, der skal genoprettes, end forudsat i budgetteringen. I budgettet er der taget højde for dette ved at indkalkulere 15 % til uforudsete udgifter. Tillæggets størrelse er baseret på de erfaringer, som Teknik- og Miljøforvaltningen har oparbejdet i forbindelse med genopretning af vejområdet med det sigte at afsætte tilstrækkelige midler til uforudseelige udgifter.

### Tidligere afsatte midler

Der er ikke tidligere bevilget anlægsmidler til helhedsgenopretning eller udlægning af støjreducerende asfalt på strækningen. Der er dog tidligere afsat midler til genopretning af andre kørebaner med støjreducerende slidlag i forbindelse med genopretningsprogrammet ”Et løft til vejene”.

Tabel 6. Tidligere afsatte midler på området

<i>(1.000 kr. – løbende p/l)</i>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
Fremryk. TMU anlægsramme 2015	12.600						
Fremryk. TMU anlægsramme 2016		11.500					
Budgetaftale 2014				42.600			
<b>Afsatte midler i alt</b>	<b>12.600</b>	<b>11.500</b>		<b>42.600</b>			
<i>Heraf forbrugt*</i>	<i>12.600</i>	<i>11.500</i>		<i>42.600</i>			

Note: \*De afsatte midler er disponeret.



## S28d. Plads ved Tingbjerg Kulturhus



13. august 2014

Sagsbehandler  
Morten Birkbak Madsen

### Eksekveringsparat?

	JA / NEJ
Udvalgsbehandlet (TMU)	Nej
Kan igangsættes uden yderligere udvalgsbehandling	Nej

### Baggrund

Københavns Kommune opfører, i samarbejde med de to almennyttige boligafdelinger af SAB og fsb, et bibliotek og kulturhus i Tingbjerg. Byggeriet har et samlet budget på 44 mio. kr. til anlæggelse af kulturhuset, hvoraf Københavns Kommune finansierer halvdelen og de lokale boligafdelinger den anden halvdel.

Det oprindelige projekt indeholdt en opgradering af forpladsen til det nye kulturhus, men det har i byggeprocessen været nødvendigt at lave besparelser i projektet, og der er således aktuelt ikke midler i projektøkonomien til den planlagte plads. Der vil med den nuværende plan kun blive etableret ramper og et lille plateau i betonfliser op til kulturhuset, mens der ikke er afsat midler til resten af pladsen. Der ønskes derfor midler til en opgradering af forpladsen ved det nye kulturhus.

### Indhold

Kulturhuset er tænkt som et fremtidigt vartegn for Tingbjerg og er derfor tegnet med henblik på at skabe en stor arkitektonisk attraktion i kvarteret. Målet er, at selve kulturhuset og pladsen foran skal fungere som et naturligt samlingspunkt i Tingbjerg.

Kulturhuset har en beliggenhed på en mindre stikvej. Det er derfor vigtigt, at en fremtidig plads omkring kulturhuset har forbindelse og naturlig sammenhæng til Ruten, som er Tingbjergs hovedstrøg. Pladsen ventes udelukkende at inddrage offentligt ejede arealer.

Projektet på pladsen skal konkretiseres fremadrettet med inddragelse af eksternt rådgivning. Desuden vil der være samarbejde med skolen, medborgerhuset og lokale interesser om udformningen af pladsen.

Budgetønsket er en del af en budgetpakke til udviklingen af Tingbjerg-Husum, der igennem en række tiltag søger at løfte området og skabe øget tryghed. Ønsket understøtter desuden Politik for Udsatte Byområder, der har udpeget Tingbjerg-Husum som et af seks udsatte byområder i København. Et markant kulturhus, understøttet af en tilsvarende for-

plads, vil desuden kunne understøtte en fremtidig udvikling af Tingbjerg som helhed.

I forbindelse med etableringen af pladsen nedlægges 38 parkeringspladser uden for parkeringszone. Der er mulighed for at udlægge 68 nye parkeringspladser på et areal nord for kulturhuset og skolen.

#### *Overordnede målsætninger og effekter*

En opgradering af pladsen foran Tingbjerg Kulturhus vil understøtte huset som et nyt vartegn for Tingbjerg, der kan tiltrække borgere udefra og kan give et forbedret image. Det fremtidige Tingbjerg Kulturhus vil ikke opfylde sit fulde potentiale, hvis ikke forpladsen løftes og der skabes en forbindelse til Ruten. En investering i forpladsen skal derfor ses i sammenhæng med den større investering i kulturhuset.

Tabel 1: Oversigt over aktiviteter og afledt effekt

(Del)aktivitet	Afledt effekt
Plads ved Tingbjerg Kulturhus	- Kulturhuset bliver en attraktion i Tingbjerg der skaber liv både indenfor i huset og udenfor i byrummet. - Kulturhuset bliver en synlig del af det centrale Tingbjerg og er med til at løfte Ruten som handelsgade. - Øget tryghed - tryk by.
Beskæftigelseseffekt (18 mio. kr.)	21,6 årsværk

Note: Beskæftigelseseffekten er beregnet med udgangspunkt i Københavns Kommunes definition, hvor 1 mio. kr. investeret i anlæg resulterer i 1,2 årsværk.

#### **Økonomi**

Projektet er, sammen med Kulturhuset, et flagskibsprojekt med stor indvirkning på lokalområdet og bydelen. De samlede anlægsudgifter er på 18 mio. kr. Der skal som en konsekvens af projektet tilføres øgede fra 2017 og frem til vedligehold og drift.

Tabel 2. Anlægsudgifter og evt. afledte serviceudgifter

(1.000 kr. – 2015 p/1)	2014	2015	2016	2017	2018	I alt	*
<i>Anlæg</i>							
- Inddragelsesproces, programmering, projektering		1.500	2.500	500		4.500	1.500*
- Anlæg			7.500	6.000		13.500	
<b>Anlægsudgifter i alt</b>		<b>1.500</b>	<b>10.000</b>	<b>6.500</b>		<b>18.000</b>	1.500*
<i>Afledte serviceudgifter</i>							
- Vedligehold og drift				125	250	375	
<b>Afledte serviceudgifter i alt</b>				<b>125</b>	<b>250</b>	<b>375</b>	

Projektets tidsplan afspejler, at der er planlagt en inddragelsesproces af beboere og andre interessenter, samt sammenhængen til anlægget af Kulturhuset.

Tabel 3. Tidsangivelse

Tidsangivelse	Måned og år
Anlægsbevilling forventes givet	Ultimo 2015
Anlægsprojektet forventes igangsat	Primo 2016
Forventet ibrugtagningstidspunkt	Medio 2017

## Tekniske oplysninger

### Risikovurdering

Grundet en presset økonomi og en uafklaret fondsansøgning er det uvist, hvornår Kulturhuset ibrugtages. I budgetnotatet er der taget udgangspunkt i det nuværende estimat på ibrugtagning, som er ultimo 2016. Projektet er derfor afhængigt af, at Kulturhuset færdiggøres, og eventuelle forsinkelser vil derfor forsinke etableringen af pladsen.

Ud fra kendskabet til lignende projekter, hvor der både arbejdes tæt sammen med lokale interesser, brugere og borgere, samt i projekter, hvor der arbejdes med særegenhed og høj arkitektonisk kvalitet og dermed særlige elementer, forventes projektet at kunne etableres for 18 mio. kr.

### Tidligere afsatte midler

Der er tidligere i budgetaftalen for 2010 afsat 22 mio. kr. til opførelse af et kulturhus i samarbejde med boligorganisationerne. Midlerne til opførelsen af kulturhuset, indeholder ikke et løft af forpladsen eller en åbning mod Ruten.

Tabel 4. Tidligere afsatte midler på området

(1.000 kr. – løbende p/l)	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Budgetaftale 2010	22.000						
<b>Afsatte midler i alt</b>	<b>22.000</b>						
<i>Heraf forbrigt</i>	22.000*						

Note: \* Midlerne er disponeret.