

BORGERREPRÆSENTATIONEN

REFERAT

for mødet den 18.12.2025, kl. 17:30 i Borgerrepræsentationens mødesal

42. Medlemsforslag om bedre forhold for beboere i Tingbjerg under
byfornyelsesprojektet (2025-0381135)

2

42. Medlemsforslag om bedre forhold for beboere i Tingbjerg under byfornyelsesprojektet (2025-0381135)

Medlemsforslag

Det foreslås,

1. at Borgerrepræsentationen pålægger Økonomiforvaltningen med inddragelse af Teknik- og Miljøforvaltningen at forelægge en sag til politisk stillingtagen med konkrete løsninger, herunder finansiering, på de fortsatte udfordringer for beboere og besøgende i Tingbjerg, fx belysning, tryghed, parkering, trafikale forhold, tilgængelighed for ældre og mennesker med handicap samt aktiviteter for børn og unge m.m., i forbindelse med byudviklingsprojektet frem til 2032. Sagen skal inddrage Brønshøj-Husum Lokaludvalg og de lokale afdelingsbestyrelser for at sikre et samlet overblik forud for den politiske behandling.

(Stillet af Enhedslisten, Radikale Venstre og Alternativet)

Motivering

Den nuværende byudvikling i Tingbjerg er beskrevet i Udviklingsplanen for Tingbjerg/Utterslevhuse, vedtaget af Borgerrepræsentationen den 20. juni 2019.

Udviklingsplanen er et lovkrav som følge af parallelsamfundslovgivningen, da Tingbjerg/Utterslevhuse i 2018 blev udpeget som omdannelsesområde (dengang "hård ghetto"). Med udpegningen blev der stillet en lang række krav, fx om, at andelen af almene familieboliger, som i Tingbjerg skal nedbringes til maksimalt 40 % inden udgangen af 2029.

Det er med udviklingsplanen besluttet, at nedbringelsen sker ved tilførsel af nye boliger og nyt erhverv i området, som derfor skal være opført inden udgangen af 2029. I Københavns Kommune bliver der således arbejdet for, at den samlede byudviklingen i Tingbjerg er gennemført inden udgangen af 2029.

HOFOR skal dog sideløbende separatkloakere hele Tingbjerg og skal herudover forsyne de nye ejendomme i Tingbjerg med vand, spildevand, regnvand og etablere dele af fjernvarmeanlægget. Det arbejde forventes færdigt i løbet af 2029. Der skal også etableres rørbassin med anlæg i flere etaper fra 2027 frem mod 2032, og endeligt et etableres et rensningsanlæg, som forventes færdigt i 2033. Det er derfor et arbejde, som står på mange år endnu i området.

Det stiller krav til, at udviklingsprojektet i perioden tager højde for, at hverdagen i området forsat kan fungere. Det gør den også delvist, men der er flere problemer, som ikke er blevet løst tilstrækkeligt. Gadebelysning, byggestøj, farlige veje med store lastbiler, blokeret fortov, gravearbejde til strømføring som ikke er koordineret godt nok, problemer for gangbesværet og offentlig transport, hvor stoppesteder fx er for langt væk, ligesom beboere har rettet henvendelse om langvarige

problemer med asbest i kældre, som der også skal findes løsninger på. Alt imens skal især børn og ældre forsat kunne bruge, lege og leve i området.

Også derfor har Borgerrepræsentationens medlemmer af flere omgange rettet henvendelse til forvaltningen med bekymrede borgerhenvendelser, som oplever vedvarende udfordringer i området, på trods af henvendelser til parterne i områder.

Senest fx med Finn Rudaizky (UP), som rettede henvendelse den 17. oktober 2024 om dårlig offentlig transport, som ikke tog hensyn til gangbesværet, og rettede samtidig en opmærksomhed mod byggestøj i nattetimerne samt problemer med støv (bilag 1). Astrid Aller (SF) med henvendelser den 7. november og 26. november 2024 om manglende tilgængelighed i området for gangbesværet, manglende adgang via fortov og udfordringer med gadebelysning (bilag 2). Kashif Ahmad (B) med henvendelser den 8. september og 14. oktober 2025 om behovet for snart at finde løsninger på problemerne (bilag 3 og 4).

Partierne er opmærksomme på, at der allerede foregår en vis koordinering mellem forvaltningerne, HOFOR, de almene boligselskaber, NREP, entreprenører m.fl. og derudover, at dele af byggeriet foregår på privat grund, som begrænser direkte handlemuligheder, men ønsker, at Økonomiforvaltningen gør mere for at sikre en ordentlig fremkommelighed for borgerne, så konsekvenserne at de mange bygge- og anlægsarbejder afbødes bedst muligt.

På den baggrund foreslås det, at forvaltningen udarbejder en sag til politisk behandling, som samler op på de mange kendte problemer med det formål, at der angives konkrete løsninger ud fra et helhedsperspektiv og med inddragelse af lokaludvalget samt lokale beboerforeninger, så der kan findes en gangbar løsning for alle.

Beslutning

Borgerrepræsentationens beslutning i mødet den 18. december 2025

Det Konservative Folkeparti fremsatte følgende ændringsforslag som ændring af 1. at:

At der efter "tryghed," indsættes følgende: "beredskab – bl.a. ambulancer og brandvæsen," og at der efter "trafikale forhold," indsættes følgende: "herunder busdrift,".

At-punktet lyder herefter således:

"Borgerrepræsentationen pålægger Økonomiforvaltningen med inddragelse af Teknik- og Miljøforvaltningen at forelægge en sag til politisk stillingtagen med konkrete løsninger, herunder finansiering, på de fortsatte udfordringer for beboere og besøgende i Tingbjerg, fx belysning, tryghed, **beredskab – bl.a. ambulancer og brandvæsen**, parkering, trafikale forhold, **herunder busdrift**, tilgængelighed for ældre og mennesker med handicap samt aktiviteter for børn og unge m.m., i forbindelse med byudviklingsprojektet frem til 2032. Sagen skal inddrage Brønshøj-Husum

Lokaludvalg og de lokale afdelingsbestyrelser for at sikre et samlet overblik forud for den politiske behandling.”

Det af det Konservative Folkeparti fremsatte ændringsforslag blev vedtaget uden afstemning.

Medlemsforslaget blev herefter vedtaget uden afstemning.

Det Konservative Folkeparti afgav følgende protokolbemærkning:

”Det Konservative Folkeparti har observeret, at beredskabet bl.a. ambulancer og brandvæsen er udfordret i Tingbjerg og ikke fungerer optimalt under de nuværende bygge- og anlægsarbejder. Dette er ikke acceptabelt. Derfor kræver vi en hurtig løsning, så beboerne kan føle sig trygge ved beredskabets indsatser. Desuden påvirker det omfattende bygge- og anlægsarbejde også busdriften i Tingbjerg negativt. Vi ønsker en forbedring heraf, så busdriften bliver hyppigere og mere stabil, så den kollektive transport kan blive et reelt og nyttigt valg for beboerne i Tingbjerg.”

Bilag

Bilag 1 - 30.10.24 - svar til Finn Rudaizky (O) om den igangværende bydvikling i Tingbjerg

Bilag 2 - 28.11.24 - svar til Astrid Aller (F) om byggearbejde i Tingbjerg

Bilag 3 - 07.10.25 - svar til Kashif Ahmad (B) om sikkerhed og belysning i Tingbjerg

Bilag 4 - 24.10.25 - svar til Kashif Ahmad (B) om gadebelysning i Tingbjerg

Fra: TMFKP Klima Rådhuspost

Sendt: 30. oktober 2024 15:13

Til: Finn Rudaizky (Borgerrepræsentationen)

Emne: Svar på spørgsmål stillet af MB Finn Rudaizky (O) om den igangværende byudvikling i Tingbjerg den 17. oktober 2024 , eDoc nr. 2024-0364587

Finn Rudaizky, MB

På vegne af vicedirektør Karsten Biering Nielsen, Klima og Byudvikling, fremsendes svar på spørgsmål stillet den 17. oktober 2024 vedrørende den igangværende byudvikling i Tingbjerg.

Med venlig hilsen

Lone Toft Jakobsen

Sekretær

Klima og Byudviklingssekretariatet

KØBENHAVNS KOMMUNE

Teknik- og Miljøforvaltningen

Klima og Byudvikling



Besvarelse vedrørende den igangværende byudvikling i Tingbjerg

Medlem af Borgerrepræsentationen Finn Rudaizky (O) har den 17. oktober 2024 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen.

Spørgsmål

1. Hvor lang tid estimerer forvaltningen at den resterende byudvikling herunder kloakering og ledningsførelse i Tingbjerg tager?
2. Under byudviklingen er den offentlige transport i flere perioder stærkt berørt. Hvordan sikrer forvaltningen, at beboerne uændret har mulighed for bustransport inden for en rimelig afstand til deres hjem, samt at svagt gående, ældre, handicappede og børn kan komme fra endestation til deres hjem? Eksempelvis via shuttlebusser. Derudover ønskes oplyst, hvordan forvaltningen understøtter, er der sker en tilstrækkelig kommunikation med de beboerne, der bliver berørt, når der sker ændringer i den offentlige transport?
3. Under byudviklingen har beboere dokumenteret omfattende roderi, støvgener, manglende belysning mv. Hvordan sikrer forvaltningen at byggeriet ikke er til fare for de beboere og de børn, der har sin daglige gang i området, og som forsat skal kunne bruge veje og fortove? Se vedlagt.
4. Beboere noterer desuden, at der er omfattende byggestøj på alle ugens dage og i alle tidsrum. Eksempelvis at der støbes beton indtil kl. 1 om natten, at byggearbejdet kan begynde så tidligt som kl. 5 alle uges dage, at lastbiler bruger Gavlhusevej til at parkere, så færdsel spærres, at der køres byggeaffald med alt for høj fart og at der står farligt byggemateriale og roder. Vil forvaltningen redegøre for, hvordan problemerne kan tilvejebringes, så uheld undgås og støjniveauet holdes inden for det rimelige? Se vedlagt.

Svar

Ad 1

Den nuværende byudvikling i Tingbjerg er beskrevet i Udviklingsplanen for Tingbjerg/Utterslevhuse, vedtaget af Borgerrepræsentationen den

30-10-2024

Sagsnummer i F2
2024 - 20904

Dokumentnummer i F2
163452

Sagsnummer i eDoc
2024-0364587

Klima og Byudvikling
Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

20. juni 2019. Udviklingsplanen er et lovkrav som følge af parallelsamfundslovgivningen, da Tingbjerg/Utterslevhuse i 2018 blev udpeget som omdannelsesområde (dengang "hård ghetto"). Med udpegningen stilles der krav om, at andelen af almene familieboliger i Tingbjerg skal nedbringes til maksimalt 40 % inden udgangen af 2029. Det er med udviklingsplanen besluttet, at nedbringelse sker ved tilførsel af nye boliger og nyt erhverv i området, som derfor skal være opført inden udgangen af 2029.

Københavns Kommune arbejder således for, at den samlede byudviklingen i Tingbjerg er gennemført inden udgangen af 2029.

HOFOR skal separatkloakere hele Tingbjerg og skal herudover forsyne de nye ejendomme i Tingbjerg for vand, spildevand, regnvand og etablere dele af fjernvarmeanlægget. Dette er igangsat og HOFOR forventer at være færdige med disse aktiviteter i løbet af 2029.

Herudover skal HOFOR forventeligt etablere et rørbassin i Ruten med anlæg i etaper fra 2027 til 2029/2030 og et mindre anlæg til rensning af regnvandet, som forventes færdigt i 2030-2032. HOFOR oplyser, at de samarbejder med de lokale boligorganisationer og grundejere om kloakeringen for bl.a. at forsøge at reducere perioden med anlægsarbejder.

Ad 2

Økonomiforvaltningen, som har ansvaret for busbetjeningen, er opmærksom på den længere gåafstand til busbetjening i Tingbjerg i forbindelse med byudviklingen, og hvordan dette påvirker forskellige borgergrupper i området. Forvaltningen har været i tæt dialog med boligorganisationerne i området og Movia om kompenserende løsninger. Herunder har der i perioder været idriftsat alternative ruteføringer for busserne i områderne.

I takt med, at byudviklingen intensiveres, herunder HOFOR's arbejde med separatkloakering, kan det betyde, at rutebusserne i udgangspunktet alene betjener den vestlige del af Tingbjerg i en periode. Det undersøges derfor pt, i et samarbejde med Movia, om der kan gøres tiltag, der sikrer en bredere busbetjening. Herunder undersøges det, om bussernes ruter kan tilpasses løbende for at føre dem ad veje, der ikke arbejdes på.

Forvaltningen har i mellemtiden aftalt med boligorganisationerne, at der gøres en ekstra indsats for at kommunikere om kommunens kørselstilbud rettet mod svagt gående og andre grupper med særlige behov. Herved kan disse borgergrupper betjenes frem til en eventuel shuttlebusløsning kan idriftsættes. Movia oplyser, at de i forbindelse med busomlægningerne har sat information op på de berørte stoppesteder med information om de midlertidige stoppesteder.

Derudover har Movia lagt information om ændringerne ind på DOT's hjemmeside samt i Rejseplanen. Movia har i forbindelse med ændringerne af busbetjeningen i Tingbjerg ligeledes holdt møder med både entreprenør og repræsentanter for boligselskabet i Tingbjerg, som har været informeret omkring ændringerne fra start.

Ad 3

Kommunen er vejmyndighed på offentlige og private fællesveje. Gavlhusvej er en offentlig vej, mens bl.a. Vestgavl og Tingbjerg Ås er interne færdselsarealer og dermed private områder. På interne færdselsarealer har forvaltningen i sin funktion af vejmyndighed ikke hjemmel til at påtale forhold.

Forvaltningen har på tilsyn den 9. oktober 2024 konstateret meget beskidte veje, dvs. bl.a. Gavlhusvej, som følge af byggerierne i området, og har indskærpet renholdelsespligten overfor entreprenøren, og at vejarealerne skal rengøres. Forvaltningen har på efterfølgende tilsyn i uge 42 konstateret, at Gavlhusvej og de øvrige veje er rengjort, og det opstillede materiel og afspærringer er placeret tilfredsstillende bl.a. på Gavlhusvej.

Forvaltningen fører regelmæssige tilsyn i området bl.a. med henblik på at sikre trafiksikkerhed og fremkommelighed og at veje og fortove reetableres.

Ad 4

Lastbiler kan parkere på Gavlhusvej efter almindelige parkeringsregler eller ved udstedelse af tilladelse til midlertidig råden over vejareal til køretøjer over 3500 kg i forbindelse med byggeriet. Forvaltningen har indskærpet regler for parkering af lastbiler overfor bygherres entreprenør.

Da byudviklingsprojektet er meget stort og involverer mange forskellige entreprenørselskaber, er forvaltningen yderst opmærksom på projektet og prioriterer en høj grad af tilstedeværelse i området. Forvaltningen har i forbindelse med byudviklingsprojektet modtaget adskillige henvendelser om støj fra beboere i området. Forvaltningen har derfor foretaget tilsyn på ugentlig basis, hvor de forskellige entreprenører er blevet præsenteret for kommunens regler, ligesom enkelte forhold er blevet indskærpet over for entreprenørerne. Tilsyn bliver udført tidligt morgen, sen aften og i weekender. Hvis forvaltningens tilsynsmedarbejdere konstaterer bevidste, væsentlige og gentagne overskridelser af de gældende arbejdstider, vil forvaltningen være indstillet på at politianmelde de konkrete entreprenører. I det konkrete eksempel, hvor der omtales en støbning som fortsatte til kl. 01.00, har forvaltningen ikke givet tilladelse til dette, ligesom vi heller ikke, ud fra vores journalsystem, kan se, at vi har modtaget en borgerhenvendelse (klage) om dette forhold. Hvis forvaltningen skulle få kendskab til sådanne forhold, vil vi i første omgang indskærpe reglerne over for entreprenøren og ved gentagelser evt. politianmelde entreprenøren. Forvaltningen anbefaler, at naboerne til de forskellige byggepladser henvender sig til forvaltningen når de oplever konkrete forhold der ikke er i overensstemmelse med de gældende regler på bygge- og anlægsområdet.

Forvaltningens støjenhed kan kontaktes på:

<https://www.kk.dk/borger/affald-og-miljoe/stoej-stoev-og-luft/klagover-stoej-stoev-lugt-eller-udeservering>

Svaret er offentligt tilgængeligt på <https://www.kk.dk/politik/politiske-udvalg/teknik-og-miljoedvalget/politikerspørgsmaal-til-teknik-og-miljoeforvaltningen>

Karsten Biering Nielsen
Vicedirektør



NOTAT

Besvarelse vedrørende om byggearbejde i Tingbjerg

Medlem af Borgerrepræsentationen Astrid Aller (F) har den 7. november og 26. november 2024 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen.

Spørgsmål

Jeg har fået en henvendelse fra Brønshøj Lokaludvalg om, at byggearbejdet i Tingbjerg foregår på en måde, der begrænser ældre og dårligt gående fra at bevæge sig rundt - opbrudte fortove, der mangler lys, busforbindelsen er omlagt på en måde der betyder, at de har svært ved at købe ind.

1. Hvad er forvaltningens dialog med bygherre om tilgængeligheden i byggeprojektet?
2. Kan forvaltningen bekræfte, at der ifm. den byggetilladelse TMF har givet i forbindelse med udviklingsplanen af området er stillet krav om at adgangsvejene skal være tilgængelige for beboerne i området, der også tager hensyn til i ældre beboerne i området?
3. Kan forvaltningen oplyse, hvilke tilsyn TMF har foretaget ift. at der er en reel tilgængelighed for beboerne i området og hvad de evt. tilsyn har ført til?
4. Hvad er status på opbrud af fortove, mangel på belysning i Tingbjerg i forbindelse med udviklingsplanen af området?
5. Hvad kan vi gøre politisk for at sikre borgernes adgang?

Svar

Ad 1

I Tingbjerg er der flere igangværende byggearbejder på privat matrikel og ledningsarbejder på vejareal.

Københavns Kommune afsatte med Budget 2022 midler til en koordinerende indsats i Tingbjerg. Indsatsen er forankret i Økonomiforvaltningen og har særligt fokus på at understøtte sammenhæng og koordinering på tværs af bygherrer og projekter i området, til gavn for både fremdrift i byggeriet og rimelige forhold for beboerne i området. Københavns Kommune har i 2024, sammen med de øvrige bygherrer i området, tilkøbt en ekstern rådgiver, der understøtter koordineringen af byggeriet i praksis, herunder rådgivning

28-11-2024

Sagsnummer i F2
2024 - 22703

Dokumentnummer i F2
167506

Sagsnummer i eDoc
2024-0394525

Mobilitet, Klimatilpasning og
Byvedligehold
Islands Brygge 37
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

i forhold til tilrettelæggelse af byggepladser. Den koordinerende indsats i Økonomiforvaltningen og den eksterne rådgiver er supplerende tiltag i området og erstatter således ikke myndighedsindsatsen beskrevet nedenfor.

Teknik- og Miljøforvaltningen har som vejmyndighed behandlet graveansøgninger fra ledningsejere på de offentlige og private fællesveje og har udstedt flere gravetilladelser bl.a. til anlæg og vedligehold af elkabler, kloakering og fibernet på flere veje og fortove på de offentlige og private fællesveje i Tingbjerg.

I den forbindelse har forvaltningen været i dialog med ansøgerne med henblik på at sikre tilstrækkelig tilgængelighed. Forvaltningen har bl.a. stillet krav til afspærring, trafiksikkerhed og tilgængelighed, fx ved sikring af beboeres adgang til opgange via gangbroer.

Ved byggerod på privat matrikel, har forvaltningen, som byggemyndighed, begrænsede reguleringsmuligheder. Grundejer har ansvar for at holde sin matrikel i forsvarlig stand, herunder sikre at beboere kan komme ind på deres ejendom. Hvis denne adgang er spærret, eller der er tale om byggerod, der udgør personfare, kan forvaltningen som tilsynsmyndighed på bygge- og planområdet, stille krav til ejer om at få det ordnet. Hvis man som borger eller beboer er bekendt med personfarlige forhold på ejendommen, kan forholdet anmeldes via forvaltningens [hjemmeside](#).

Ad 2

Bygningsmyndigheden kan ikke stille krav om yderligere tilgængelighed, end det allerede krævede niveau i BR18. Bygherre skal først ved færdigmelding af byggeriet, dokumentere dette. Der er ikke dispenseret eller på anden måde lempet på kravene fra BR18. Dette er kun gældende for adgangsvejene internt på ejendommene frem til boligerne.

Ad 3 og 4

Teknik- og Miljøforvaltningens vejinspektør fører løbende tilsyn på de offentlige veje og private fællesveje i Tingbjerg, dvs. en til to gange ugentligt, og vurderer, at tilgængelighedsforholdene på fortovene pt. er tilfredsstillende, selvom gravearbejderne på veje og fortove påvirker tilgængeligheden.

På tilsynene påtales eventuelle mangler og uhensigtsmæssigheder i forbindelse med gravearbejderne og forvaltningen har bl.a. ultimo oktober påtalt manglende oprydning efter større mængder byggejord på vejene i Tingbjerg bl.a. til gene for tilgængeligheden. Den pågældende entreprenør har efterfølgende rengjort området. Forvaltningen har også stillet krav om, at flere gravninger skulle lukkes, hvis entreprenører ikke havde mulighed for at afslutte gravearbejder.

Langt de fleste gravearbejder på de offentlige og private fællesveje forventes løbende afsluttet i 2024. Det gælder også HOFORs anlæg af hovedkloak på Langhusvej og Ruten, som betyder, at Langhusvej er spærret ved Ruten, hvorfor busforbindelserne er omlagt. Gravetilladelsen løber til 20. december 2024, hvor arbejdet forventes afsluttet.

HOFOR skal dog fra februar til maj 2025 anlægge spildevandskamre og brønde på Langhusvej, hvorfor Langhusvej igen vil blive spærret. HOFOR anlægger i etaper af 60 meters længde for at mindske generne mest muligt. Fortovene forbliver åbne under arbejderne.

Belysningen på vejene i Tingbjerg driftes af kommunen, uanset om de er offentlige veje, private fællesveje eller adgangsveje på private matrikler. Forvaltningens belysningsteam har ført tilsyn i området med bygherrerådgiver.

En del belysningsmateriel er beskadiget, som følge af byggearbejderne. På en strækning, hvor en stor del af den offentlig belysning er beskadiget og derved er mørkt, er der opsat midlertidig belysning.

Forvaltningen fører løbende tilsyn med belysningen og kan kræve midlertidig belysning opsat, hvor belysningen vurderes ikke at være tilstrækkelig. Forvaltningen er i dialog med bygherre om entreprenørernes skader på belysningsanlægget, og forvaltningen arbejder på at overdrage belysningen til bygherre, imens byggeriet står på, og med krav om midlertidig belysning langs byggeriet, hvor der er offentlig adgang.

Fsva. byggearbejder på privat matrikel, foretager forvaltningen ikke uopfordret tilsyn med ejendomme, idet forvaltningen ikke har hjemmel til at regulere dette, medmindre der er tale om personfarlige forhold, jf. svaret under pkt. 1.

Ad. 5

Forvaltningen skal efter vejlovens bestemmelser give gravetilladelse til ledningsejere, som ønsker adgang til eksisterende eller til nyanlæg af forsyningsledninger. Forvaltningens vejinspektør fører i dag tilsyn en til to gange ugentligt i Tingbjerg. Fra politiske side kan det fx besluttes at skærpe tilsynet med gravearbejder og opstillet materiel på de offentlige og private fællesveje i Tingbjerg yderligere. En fokuseret indsats i Tingbjerg vil betyde, at forvaltningen skal omprioritere sine tilsynsressourcer.

Svaret er offentligt tilgængeligt på <https://www.kk.dk/politik/politiske-udvalg/teknik-og-miljoeudvalget/politikerspoeergsmaal-til-teknik-og-miljoeforvaltningen>

Peter Højer
Vicedirektør

Fra: TMFKP MKB Rådhuspost

Sendt: 7. oktober 2025 10:31

Til: Kashif Ahmad (Borgerrepræsentationen)

Emne: Svar på spørgsmål stillet af MB Kashif Ahmad (B) om sikkerhed og belysning i Tingbjerg, eDoc nr. 2025-0276844

Kære Kashif Ahmad, MB

På vegne af vicedirektør Peter Højer, Mobilitet, Klimatilpasning og Byvedligehold, fremsendes hermed svar på dine spørgsmål stillet den 8. september 2025 vedrørende sikkerhed af belysning i Tingbjerg. Jeg beklager forsinkelsen.

Med venlig hilsen

Frederik Hansen

Politisk koordinator

MKB Sekretariat

KØBENHAVNS KOMMUNE

Teknik- og Miljøforvaltningen

Mobilitet, Klimatilpasning og Byvedligehold



Besvarelse vedrørende sikkerhed og belysning i Tingbjerg

Medlem af Borgerrepræsentationen Kashif Ahmad (B) har den 8. september 2025 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen.

Spørgsmål

1. *Hvad gør forvaltningen ved de farlige forhold, og hvornår forventes forholdene udbedret?*
2. *Hvornår har forvaltningen senest været i dialog med beboerrepræsentanter om forholdene, hvilke problemer har været belyst, og hvad er der sket på baggrund af henvendelserne mhp. udbedring?*
3. *Er forvaltningen klar over manglende gadebelysning? I så fald, hvor længe har forvaltningen været bekendt med problemet og hvornår bliver det løst?*

Svar

Ad 1)

Forvaltningen har fuld forståelse for bekymringen over forholdene i forbindelse med vejarbejde. Når der graves i byen, stiller vi krav til entreprenørerne om at sikre området med korrekt afmærkning, så både biler og bløde trafikanter kan færdes trygt. Vejinspektøren i området fører løbende tilsyn med vejarbejderne, ligesom vi følger op på borgerhenvendelser. Hvis der konstateres farlige forhold ved et vejarbejde, tager vejinspektøren kontakt til entreprenøren.

I Tingbjerg er vejinspektøren til stede ugentligt og er i tæt dialog med entreprenørerne i området. Hvis man som borger opdager farlige forhold ved vejarbejde, hører vi meget gerne om dette, så vi kan følge op.

Ad 2)

Vejinspektøren i området er jævnligt i dialog med beboere, ligesom forvaltningen løbende modtager henvendelser om de gener, som vejarbejderne kan medføre. Senest modtog forvaltningen en henvendelse om utilstrækkelige forhold ved etableringen af et busstoppested. På baggrund af henvendelsen pålagde forvaltningen entreprenøren at rette op, og busstoppestedet er i dag etableret korrekt.

07-10-2025

Sagsnummer i F2
2025 - 18556

Dokumentnummer i F2
216654

Sagsnummer i eDoc
2025-0276844

Mobilitet, Klimatilpasning og
Byvedligehold
Islands Brygge 37
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

Forvaltningen er opmærksom på, at Tingbjerg i en længere periode vil være præget af massive anlægsarbejder, og at det vil opleves meget belastende i hverdagen og påvirke fremkommeligheden. Forvaltningen følger udviklingen tæt og er løbende til stede i området for at sikre, at entreprenørerne lever op til kravene, og at generne for beboerne begrænses mest muligt.

Forvaltningen har møde med alle lokaludvalg i løbet af januar/februar 2026, og her vil et sådant emne kunne tages op af lokaludvalget.

Ad 3)

Forvaltningen er bekendt med, at der er driftsudfordringer med belysningen i Tingbjerg – et område med mange verserende byggeprojekter. Forvaltningens belysningsteam er jævnligt i dialog med byggeprojekterne om belysningen i Tingbjerg. Nogle steder har byggeprojekterne fået ansvaret for lyset, mens de arbejder på en given vej, og andre steder har kommunen driften af belysningen.

Den største udfordring i området er, at entreprenørerne får beskadiget store dele af belysningen jævnligt, mens deres arbejde foregår. Derfor oplever forvaltningen løbende nye driftsfejl i området. Forvaltningen udbedrer løbende fejl på belysningen.

Svaret er offentligt tilgængeligt på <https://www.kk.dk/politik/politiske-udvalg/teknik-og-miljoeudvalget/politikerspørgsmaal-til-teknik-og-miljoeforvaltningen>.

Peter Højer
Vicedirektør

Fra: TMFKP MKB Rådhuspost

Sendt: 22. oktober 2025 15:03

Til: Kashif Ahmad (Borgerrepræsentationen)

Emne: Svar på spørgsmål stillet af MB Kashif Ahmad (B) om gadebelysning i Tingbjerg, eDoc nr. 2025-0327830

Kære Kashif Ahmad, MB

På vegne af vicedirektør Peter Højer, Mobilitet, Klimatilpasning og Byvedligehold, fremsendes hermed svar på dine spørgsmål stillet den 14. oktober 2025, vedrørende gadebelysning i Tingbjerg.

Med venlig hilsen

Veronika Engbart Smith

Akademisk medarbejder

MKB Sekretariat

KØBENHAVNS KOMMUNE

Teknik- og Miljøforvaltningen

Mobilitet, Klimatilpasning og Byvedligehold



Besvarelse vedrørende gadebelysning i Tingbjerg

Medlem af Borgerrepræsentationen Kashif Ahmad (B) har den 14. oktober 2025 stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen.

Spørgsmål

1. *Jeg mangler konkret svar på, hvem der skal sørge for, at der er gadebelysning i Tingbjerg?*
2. *Problemet er der fortsat og har stået på i over et år. Hvornår og hvordan agter kommunen at få løst problemet?*
3. *Hvis noget af ansvaret ligger hos bygherre eller andre, er det vel stadig kommunens ansvar at det bliver løst?*
4. *Hvad har man konkret gjort gennem de sidste 12 måneder for at få belysningen på plads, som man har været bevidst om?*

21-10-2025

Sagsnummer i F2
2025 - 21714

Dokumentnummer i F2
223508

Sagsnummer i eDoc
2025-0327830

Svar

Ad 1)

Det er Teknik- og Miljøforvaltningens ansvar, at belysningen på de offentlige veje i Tingbjerg er i drift. På mindre stier og grønne område er belysningen privat, og denne driftes af boligforeningerne. Forvaltningen er bevidst om de mange udfordringer med manglende belysning grundet byggerier i flere områder af Tingbjerg, og forvaltningens belysningsteam arbejder kontinuerligt på at forbedre situationen. Forvaltningen erkender, at belysningen i Tingbjerg har været særlig påvirket, og at driften af belysningen i denne periode ikke har været optimal.

Ad 2)

I løbet af det seneste år har der i forvaltningens belysningsteam været et særligt fokus på belysningen i Tingbjerg, især med tanke på de mange skader på belysningsmateriel. For at imødekomme disse udfordringer er der senest blevet implementeret et øget tilsyn af belysningen omkring byggerierne. Dette har til formål at identificere fejl og skader så tidligt som muligt, så de ansvarlige aktører kan stilles til ansvar, og problemerne kan løses hurtigere end hidtil. Dette øgede tilsyn er et nyere initiativ, som forventes at bidrage til en mere stabil drift fremadrettet. Derudover arbejder belysningsteamet aktivt på at

Mobilitet, Klimatilpasning og
Byvedligehold
Islands Brygge 37
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

koordinere med bygherre og håndtere de mange byggerier samt de forskellige aktører i området.

Ad 3)

Selvom ansvaret for belysningen i perioder kan ligge hos bygherrer eller andre parter, har kommunen fortsat en vigtig rolle i at sikre, at situationer som denne bliver adresseret. Belysningsteamet stræber efter at koordinere arbejdet med relevante parter og sikre, at der bliver taget de nødvendige skridt for at løse problemet. Der arbejdes kontinuerligt på at forbedre kommunikation og samarbejde med eksterne aktører for at sikre, at ansvar og løsninger bliver klart afstemt og gennemført.

Ad 4)

I de seneste 12 måneder har forvaltningens belysningsteam gjort en særlig indsats for at forebygge skader på belysningen, herunder et øget tilsyn af belysningen i hele Tingbjerg, med særligt fokus på de områder hvor der er øget byggeaktivitet.

Belysningsteamet har blandt andet arbejdet på at koordinere med bygherrer og entreprenører for at undgå situationer som overgravede kabler, hvilket har resulteret i hele strækninger uden lys. Under byggeperioden ved Tingbjerg har forvaltningens drift stået over for udfordringer, hvor byggerierne har påført skader på både belysningskabler og belysningsmaster hurtigere end fejlene kunne udbedres. En yderligere udfordring for driften af belysningen er, at skader opstår på byggefeltet, hvor driften ikke har adgang. I sådanne tilfælde har der løbende været afholdt møder med bygherrer og entreprenører for at finde løsninger således belysningen kan genoprettes på bedste vis.

Svaret er offentligt tilgængeligt på <https://www.kk.dk/politik/politiske-udvalg/teknik-og-miljoeudvalget/politikerspoergsmaal-til-teknik-og-miljoeforvaltningen>.

Peter Højer
Vicedirektør