

Bilag 3

Klima og Byudvikling

Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen



Kommunal støtte i form af kapitaltilførsel og garanti

Boligorganisation	Afdeling	Anslåede samlede byggeudgifter mia. kr.	Midler afsat i Budget 2013 til renovering	Kommunal garanti		
			§ 92 Kapitaltilførsel mio.kr.	§ 91 Støttede renoveringslån mio. kr.	Ustøttede renoveringslån mio. kr.	I alt mia. kr.
3B	Folehaven (renovering)	1,545	0,400	0,790	0,562	1,545

Lovgrundlag: lov om almene boliger §§ 91, 92 og 97

Det anførte beløb til kapitaltilførsel er kommunens andel af den samlede kapitaltilførsel (normalt 1/5).

Landsbyggefonden regaranterer for 50 pct. af kommunens eventuelle tab på de støttede lån.

Ustøttede lån forventes reduceret med ca. 192 mio. kr. for Folehaven.

Reduktionen skyldes anden finansiering i form af kapitaltilførsel, henlæggelser, egen trækingsret m.v. og er oplyst af Boligorganisationen 3B

Da anden finansiering først kan opgøres endeligt senere, indstilles de maksimale lån nu.

Foreløbig oplysning om garantibehov (de ustøttede lån er reduceret jf. bemærkningerne ovenfor):

Folehaven støttet lån 790 mio. kr. - Kommunens andel er 395 mio. kr., da Landsbyggefonden regaranterer for 50 % af de 790 mio. kr.

Folehaven ustøttet lån 52 mio. kr - kommunen stiller garanti for 16,58 %

Folehavens ustøttet lån 247 mio. kr. - Kommunen stiller 100 % garanti