TMF Stab, Økonomipartner PKR og MKB
Teknik- og Miljøforvaltningen

Bilag 5 - 20 anlægsregnskaber "Gårdhaver" (24 bevillinger)

9. november 2021

Sagsnummer
2020-0809390

Dokumentnummer
2020-0809390-5

Indhold

Anlægsregnskab Baldersgade-karréen	2
Anlægsregnskab Brønshøjvej	4
Anlægsregnskab Chr. Havns Torv	6
Anlægsregnskab Chr. Svendsens Gade	8
Anlægsregnskab Dannevirkegade	10
Anlægsregnskab Frederiksgården	12
Anlægsregnskab Halfdansgade	14
Anlægsregnskab Hallandsgade/Kongedybet	16
Anlægsregnskab Korsikavej	18
Anlægsregnskab Marthagade karréen	20
Anlægsregnskab Ndr. Fasanvej	22
Anlægsregnskab Offenbachsvej	24
Anlægsregnskab Odins Tværgade karréen	26
Anlægsregnskab Rosendalsgade	28
Anlægsregnskab Skolegade	30
Anlægsregnskab Stokrosevej	32
Anlægsregnskab Svenskelejren	34
Anlægsregnskab Tagensvej 90 m.fl. - Valhalskarréen	36
Anlægsregnskab Tagensvej 152 – "De tre søstre" Gårdhave og støjskærm	38
Anlægsregnskab Vejlegade	40

Anlægsregnskab Baldersgade-karréen

Projekttitel: Baldersgade-karreen

Bevilling: 2010 - Byfornyelse anlæg

Projektdefinition og løbenummer: TMF1061, TMF1578 & TMF1645 og XA-4694000015, XA-4694000223, XA-1577000133 & XA-4694000248

Politiske beslutninger:

Rådighedsbeløb i alt (løbende priser): 18.500.000 kr.
- Heraf Udgiftsbevilling 0,2 mio. kr. (BR 26.04.2012)
- Heraf Udgiftsbevilling 5,5 mio. kr. (BR 20.08.2015)
- Heraf Udgiftsbevilling 12,8 mio. kr. (BR 19.08.2009)

Indtægtsbevilling i alt (løbende priser): -9.250.000 kr.
- Heraf Indtægtsbevilling -0,1 mio. kr. (BR 26.04.2012)
- Heraf Indtægtsbevilling -2,75 mio. kr. (BR 20.08.2015)
- Heraf Indtægtsbevilling -6,4 mio. kr. (BR 19.08.2009)

Anlægsbevilling i alt (løbende priser): 18.500.000 kr.
- Heraf Udgiftsbevilling 0,2 mio. kr. (BR 26.04.2012)
- Heraf Udgiftsbevilling 5,5 mio. kr. (BR 20.08.2015)
- Heraf Udgiftsbevilling 12,8 mio. kr. (BR 19.08.2009)

Projektbeskrivelse/formål: I oktober 2006 vedtog Københavns Kommunes Borgerrepræsentation at igangsætte planlægning af et fælles gårdanlæg gennem forbedringer af de eksisterende friarealer i Baldersgadekarréen. Det overordnede mål med byfornyelsen af friarealerne er at få skabt nærområder med attraktive opholds– og uderum for karréens beboere, samtidig med at bydelens historiske og arkitektoniske identitet og kvaliteter bevares. Det oprindelige projekt blev standset grundet manglende opbakning fra beboerne, men der er efterfølgende truffet ny politisk beslutning om gårdhaven med en tilpasset afgræsning. Det nye projekt har ligeledes fokus på at skabe forbedrede friarealer, opholds- og legemuligheder samt en grønnere gård med plads til affaldshåndtering og cykelparkering.

Hvordan blev formålet opfyldt?: Intentionerne med det oprindelige projekt blev ikke udført, da der ikke kunne opnås opbakning til forslaget fra beboerne. Herefter blev der vedtaget et nyt gårdhaveprojekt med anden projektafgræsning. Formålet med denne er indfriet. Med den nye fælles gårdhave er der etableret opholds- og legemuligheder, mængden af beplantning er øget, og der skabt ordentlige forhold for cykelparkering samt affaldshåndtering.

Faktisk ibrugtagningsdato: oktober 2017

Regnskab

Projekt (1.000 kr., løbende priser)	Udgiftsregnskab	Indtægtsregnskab	Nettoregnskab
Rådighedsbeløb	11.654	-5.937	5.716
Rådighedsbeløb i alt	**11.654**	**-5.937**	**5.716**
Forbrug	**12.187**	**-5.731**	**6.456**
Afvigelse	**-533**	**-206**	**-739**
Afvigelse i procent	**-5%**	**3%**	**-13%**

Evt. afvigelser mellem beløb i tabellen og ovenfor nævnte politiske beslutninger skyldes, at restbudgetterne blev udlignet på byfornyelsesrammen indtil 2015. Fra 2015 og frem blev restbudgetterne håndteret på de enkelte projekter.

Afvigelsesforklaringer

Kategori	Ja	Nej	Uddybende bemærkninger
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilling	X		Det oprindelige gårdhaveprojekt blev standset grundet manglende lokal opbakning. Der er efterfølgende truffet ny politisk beslutning om gårdhaven, som er udført efter planen
Omkostningsændring	X		Mindreforbruget skyldes, at projektafgrænsningen har ændret sig. Derfor er der udført et mindre anlæg end først planlagt.
Tidsforskydninger	X		Projektet har været forsinket grundet en ejers klage til Byfornyelsesnævnet, udarbejdelse af tillæg til byfornyelsesbeslutningen samt opstart og rådgivning om det tilpassede projekt.

Registrering i anlægskartoteket

Er anlægsprojektet registreret i anlægskartoteket: Nej.
Projektet vedrører infrastrukturelle aktiver, som ikke aktiveres.

Anlægsregnskab Brønshøjvej

Projekttitel: BK1412 Brønshøjvej

Bevilling: 2010 - Byfornyelse anlæg

Projektdefinition og løbenummer: TMF1525 og XA-4694000215

Politiske beslutninger:

Rådighedsbeløb i alt (løbende priser): 3.500.000 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 3,5 mio. kr. (BR 20.08.2015)

Indtægtsbevilling i alt (løbende priser): -1.750.000 kr.
Heraf Indtægtsbevilling -1,75 mio. kr. (BR 20.08.2015)

Anlægsbevilling i alt (løbende priser): 3.500.000 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 3,5 mio. kr. (BR 20.08.2015)

Projektbeskrivelse: Formålet med forslaget er at skabe en fælles gårdhave indrettet til ophold og leg for beboerne. Projektets hovedgreb er at fjerne alle skure og den hævede base. Der etableres nye skure til affald og til vicevært/gårdmand, og belagte stier langs de fire facader. Mellem stier og facader er der plads til mindre forhaver. I den centrale del af gårdhaven etableres en lettere kuperet græsplæne med et slynget, blomstrende regnbed gennem haven, hvor hen over der vil etableres to-tre gangbroer.

Hvordan er formålet blevet opfyldt?
Med den fælles gårdhave er der etableret nye opholds- og legemuligheder for karréens beboerne. Eksisterende skure er ryddet og erstattet med nye. Herudover er anlagt grønne områder og regnbede til lokal håndtering af regnvand.

Faktisk ibrugtagningsdato: November 2017.

Regnskab

Projekt (1.000 kr., løbende priser)	Udgiftsregnskab	Indtægtsregnskab	Nettoregnskab
Rådighedsbeløb	3.567	-1.754	1.814
Rådighedsbeløb i alt	**3.567**	**-1.754**	**1.814**
Forbrug	**3.581**	**-1.814**	**1.767**
Afvigelse	**-14**	**61**	**46**
Afvigelse i procent	**0%**	**-4%**	**3%**

Evt. afvigelser mellem beløb i tabellen og ovenfor nævnte politiske beslutninger skyldes, at restbudgetterne blev udlignet på byfornyelsesrammen indtil 2015. Fra 2015 og frem blev restbudgetterne håndteret på de enkelte projekter.

Afvigelsesforklaringer

Kategori	Ja	Nej	Uddybende bemærkninger
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilling		X	
Omkostningsændring		X	
Tidsforskydninger	X		Forsinkelsen skyldes ejere og beboeres anke til Byfornyelsesnævnet og efterfølgende dialog og forhandlinger.

Registrering i anlægskartoteket

Er anlægsprojektet registreret i anlægskartoteket: Nej.
Projektet vedrører infrastrukturelle aktiver, som ikke aktiveres.

Anlægsregnskab Chr. Havns Torv

Projekttitel: BK 0350 Chr. Havns Torv

Bevilling: 2010 - Byfornyelse anlæg

Projektdefinition og løbenummer: TMF1696, XA-1577000148 & XA-4694000250

Politiske beslutninger:

Rådighedsbeløb i alt (løbende priser): 0 kr.

Indtægtsbevilling i alt (løbende priser): 0 kr.

Anlægsbevilling i alt (løbende priser): 0 kr.

Projektbeskrivelse: Friarealer (fælles gårdhaver) BK 0350 Chr. Havns Torv. Løsning skal reducere omfanget af plateauet, hvorved der frigives areal til en central plæne. De bærende strukturer fra det delvist nedrevne plateau bevares og er med til at skabe siddenicher på den kommende plæne, og på plateauet bliver der skabt et grønt miljø. I forlængelse af pladsen etableres et område med legefunktion, og plænen bliver gårdens frodige haverum, der opsamler regnvand ved større regnhændelser. Projektet blev annulleret, da der ikke kunne opnås den tilstrækkelige opbakning fra beboere og ejere i karréen.

Faktisk ibrugtagningsdato: Projektet har ikke modtaget bevilling. Projektet blev ikke realiseret, da der ikke var den tilstrækkelige opbakning blandt ejere og beboere, som krævet for at gennemføre den fælles gårdhave, hvorefter sagen blev henlagt.

Regnskab

Projekt (1.000 kr., løbende priser)	Udgiftsregnskab	Indtægtsregnskab	Nettoregnskab
Rådighedsbeløb	0	-	0
Rådighedsbeløb i alt	**0**	**-**	**0**
Forbrug	**215**	**-**	**215**
Afvigelse	**-215**	**-**	**-215**
Afvigelse i procent	**-n/a%**	**0%**	**-n/n%**

Evt. afvigelser mellem beløb i tabellen og ovenfor nævnte politiske beslutninger skyldes, at restbudgetterne blev udlignet på byfornyelsesrammen indtil 2015. Fra 2015 og frem blev restbudgetterne håndteret på de enkelte projekter.

Afvigelsesforklaringer

Kategori	Ja	Nej	Uddybende bemærkninger
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilling		X	Projektet har ikke modtaget bevilling. Projektet blev ikke realiseret, da der ikke var den tilstrækkelige opbakning blandt ejere og beboere, som krævet for at gennemføre den fælles gårdhave, hvorefter sagen blev henlagt.
Omkostningsændring	X		Forbruget skyldes udgifter til rådgivning og borgerinddragelse.
Tidsforskydninger		X	Projektet er ikke realiseret.

Registrering i anlægskartoteket

Er anlægsprojektet registreret i anlægskartoteket: Nej.
Projektet vedrører infrastrukturelle aktiver, som ikke aktiveres.

Anlægsregnskab Chr. Svendsens Gade

Projekttitel: BK 867 Chr. Svendsens Gade

Bevilling: 2010 - Byfornyelse anlæg

Projektdefinition og løbenummer: TMF1644, XA-4694000235 & XA-1577000143

Politiske beslutninger:

Rådighedsbeløb i alt (løbende priser): 2.180.000 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 2,180 mio. kr. (BR 27.04.2017)

Indtægtsbevilling i alt (løbende priser): -654.000 kr.
Heraf Indtægtsbevilling -0,6543 mio. kr. (BR 27.04.2017)

Anlægsbevilling i alt (løbende priser): 2.180.000 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 2,180 mio. kr. (BR 27.04.2017)

Projektbeskrivelse: Formålet med beslutningen er at skabe en fælles gårdhave, indrettet til ophold og leg for beboerne. Eksisterende cykeloverdækning og skure og hegning i gårdene ryddes. Eksisterende beplantning fjernes, og eksisterende belægninger forsøges genudlagt og suppleres med grusflader. Den meget langstrakte og opdelte gård åbnes i forslaget op for at danne et stort fælles opholdsrum.

Hvordan er formålet blevet opfyldt?
Med den fælles gårdhave er der skabt nye opholds- og legemuligheder for beboerne. Eksisterende skure, hegn og beplantning er fjernet, og der er etableret nye affaldsløsninger. Herudover er der anlagt ny beplantning, og gårdrummet er åbnet op via nye opholdsrum.

Faktisk ibrugtagningsdato: December 2018.

Regnskab

Projekt (1.000 kr., løbende priser)	Udgiftsregnskab	Indtægtsregnskab	Nettoregnskab
Rådighedsbeløb	2.181	-654	1.527
Rådighedsbeløb i alt	**2.181**	**-654**	**1.527**
Forbrug	**3.171**	**-**	**3.171**
Afvigelse	**-990**	**-654**	**-1.645**
Afvigelse i procent	**-45%**	**100%**	**-108%**

Evt. afvigelser mellem beløb i tabellen og ovenfor nævnte politiske beslutninger skyldes, at restbudgetterne blev udlignet på byfornyelsesrammen indtil 2015. Fra 2015 og frem blev restbudgetterne håndteret på de enkelte projekter.

Afvigelsesforklaringer

Kategori	Ja	Nej	Uddybende bemærkninger
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilling		X	
Omkostningsændring	X		Merforbruget skyldes, at der var meget mere forurenet jord en forventet og deraf øgede udgifter til håndtering og bortskaffelse af dette. Mindreindtægten skyldes, at den statslige ramme til Byfornyelse blev nedjusteret, og det har derfor ikke været muligt at indhente refusion på projektet.
Tidsforskydninger		X	

Registrering i anlægskartoteket

Er anlægsprojektet registreret i anlægskartoteket: Nej.
Projektet vedrører infrastrukturelle aktiver, som ikke aktiveres.

Anlægsregnskab Dannevirkegade

Projekttitel: BK 246 Dannevirkegade

Bevilling: 2010 - Byfornyelse anlæg

Projektdefinition og løbenummer: TMF1587, XA-1577000134 & XA-4694000224

Politiske beslutninger:

Rådighedsbeløb i alt (løbende priser): 4.600.000 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 4,6 mio. kr. (BR 26.05.2016)

Indtægtsbevilling i alt (løbende priser): -1.380.000 kr.
Heraf Indtægtsbevilling -1,38 mio. kr. (BR 26.05.2016)

Anlægsbevilling i alt (løbende priser): 4.600.000 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 4,6 mio. kr. (BR 26.05.2016)

Projektbeskrivelse: Formålet med beslutningen er at skabe en fælles gårdhave, indrettet til ophold og leg for beboerne. De eksisterende gamle belægninger, gårdbygninger og boldburet ryddes for at skabe sammenhæng igennem hele gårdrummet. Eksisterende inventar (cykelstativer, tørrestativer mv.) ønskes genanvendt. Bevaringsværdige træer søges indpasset i den fremtidige fælles gårdhave. Gården ønskes udført så grøn som muligt. I modsætning til i dag vil det grønne strække sig fra facade til facade og ikke kun i midterdelen.

Hvordan er formålet blevet opfyldt?
Med den fælles gårdhave er der etableret nye opholds- og legemuligheder for karréens beboere. Eksisterende belægninger og bygninger er ryddet for at gøre plads til grønne områder og planter. De bevaringsværdige træer er bevaret.

Faktisk ibrugtagningsdato: Februar 2018.

Regnskab

Projekt (1.000 kr., løbende priser)	Udgiftsregnskab	Indtægtsregnskab	Nettoregnskab
Rådighedsbeløb	4.600	-1.380	3.220
Rådighedsbeløb i alt	**4.600**	**-1.380**	**3.220**
Forbrug	**5.921**	**-1.380**	**4.541**
Afvigelse	**-1.321**	**0**	**-1.321**
Afvigelse i procent	**-29%**	**0%**	**-41%**

Evt. afvigelser mellem beløb i tabellen og ovenfor nævnte politiske beslutninger skyldes, at restbudgetterne blev udlignet på byfornyelsesrammen indtil 2015. Fra 2015 og frem blev restbudgetterne håndteret på de enkelte projekter.

Afvigelsesforklaringer

Kategori	Ja	Nej	Uddybende bemærkninger
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilling		X	
Omkostningsændring	X		Merforbruget skyldes, at der under rydningen blev fundet olietanke med læk. Derfor har der været øgede udgifter til opgravning, håndtering af forurenet jord samt miljørådgivning.
Tidsforskydninger	X		Forsinkelsen skyldes, at der under rydning af gården blev fundet flere olietanke med læk.

Registrering i anlægskartoteket

Er anlægsprojektet registreret i anlægskartoteket: Nej.
Projektet vedrører infrastrukturelle aktiver, som ikke aktiveres.

Anlægsregnskab Frederiksgården

Projekttitel: Frederiksgården

Bevilling: 2010 - Byfornyelse anlæg

Projektdefinition og løbenummer: TMF1064, TMF1564 & TMF1646 og XA-4694000018, XA-4694000217 & XA-4694000236

Politiske beslutninger:

Rådighedsbeløb i alt (løbende priser): 24.197.000 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 5,4 mio. kr. (BR 09.10.2014)
Heraf Udgiftsbevilling 18,797 mio. kr. (BR 27.05.2009)

Indtægtsbevilling i alt (løbende priser): -12.098.500 kr.
Heraf Indtægtsbevilling -2,7 mio. kr. (BR 09.10.2014)
Heraf Indtægtsbevilling -9,3985 mio. kr. (BR 27.05.2009)

Anlægsbevilling i alt (løbende priser): 24.197.000 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 5,4 mio. kr. (BR 09.10.2014)
Heraf Udgiftsbevilling 18,797 mio. kr. (BR 27.05.2009)

Projektbeskrivelse/formål: Hovedideen er at skabe en fælles gårdhave til ophold og rekreation. Gårdhaven skal være et rum til rekreation, med flest mulige grønne flader og steder. Gården skal have karakter af park eller have, hvor oplevelsen domineres af det grønne.

Hvordan er formålet blevet opfyldt?
Med den fælles gårdhave er der skabt nye opholds- og legemuligheder for karréens beboere. Der er anlagt en ny gårdhave med græsplæne og planter, der opfodrer til ophold i grønne omgivelser.

Faktisk ibrugtagningsdato: December 2016.

Regnskab

Projekt (1.000 kr., løbende priser)	Udgiftsregnskab	Indtægtsregnskab	Nettoregnskab
Rådighedsbeløb	19.204	-9.310	9.894
Rådighedsbeløb i alt	**19.204**	**-9.310**	**9.894**
Forbrug	**9.065**	**-1.649**	**7.416**
Afvigelse	**10.139**	**-7.661**	**2.478**
Afvigelse i procent	**53%**	**82%**	**25%**

Evt. afvigelser mellem beløb i tabellen og ovenfor nævnte politiske beslutninger skyldes, at restbudgetterne blev udlignet på byfornyelsesrammen indtil 2015. Fra 2015 og frem blev restbudgetterne håndteret på de enkelte projekter.

Afvigelsesforklaringer

Kategori	Ja	Nej	Uddybende bemærkninger
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilling	X		Det oprindelige projekt i Frederiksgården blev indklaget til Byfornyelsesnævnet, som besluttede, at det vedtagne projekt ikke kunne realiseres og at gårdhaven skulle politisk behandles igen. Herefter blev afgrænsningen for projektet ændret og enkelte ejendomme taget ud af projektet. Det reviderede projekt fra 2014 er udført som planlagt.
Omkostningsændring	X		Mindreforbruget skyldes, at afgræsningen for projektet har ændret sig undervejs. Da en mindre del af gårdhaven er blev renoveret, er udgifterne til anlæg ligeledes blevet mindre.
Tidsforskydninger	X		Projektets forsinkelse skyldes flere forhold, herunder at det har været indklaget af en ejer til Byfornyelsesnævnet, hvilket betød, at det skulle politisk behandles igen. Dette har medført, at borgerinddragelse skulle gentages og gårdhaven omprojekteres.

Registrering i anlægskartoteket

Er anlægsprojektet registreret i anlægskartoteket: Nej.

Projektet vedrører infrastrukturelle aktiver, som ikke aktiveres.

Anlægsregnskab Halfdansgade

Projekttitel: BK 324 Halfdansgade

Bevilling: 2010 - Byfornyelse anlæg

Projektdefinition og løbenummer: TMF1642, XA-4694000233 & XA-1577000141

Politiske beslutninger:

Rådighedsbeløb i alt (løbende priser): 2.443.000 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 2,443 mio. kr. (BR 27.04.2017)

Indtægtsbevilling i alt (løbende priser): -732.900 kr.
Heraf Indtægtsbevilling -0,7329 mio. kr. (BR 27.04.2017)

Anlægsbevilling i alt (løbende priser): 2.443.000 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 2,443 mio. kr. (BR 27.04.2017)

Projektbeskrivelse: Formålet med beslutningen er at skabe en fælles gårdhave, indrettet til ophold og leg for beboerne. Det meste af det eksisterende gårdrum ryddes. Træer bevares i det omfang, det er muligt, og der skal i byggeperioden tages hensyn til træernes trivsel. Transformer skal indpasses i det fremtidige gårdhaveprojekt. Hovedideen til den fælles gårdhave er at skabe attraktive og funktionelle udearealer, der imødekommer forskellige ønsker og behov.

Hvordan er formålet blevet opfyldt?
Projektet er ikke realiseret, da foreningen selv besluttede at finansiere gårdhaven.

Faktisk ibrugtagningsdato: Projektet er ikke realiseret, da foreningen selv besluttede at finansiere gårdhaven.

Regnskab

Projekt (1.000 kr., løbende priser)	Udgiftsregnskab	Indtægtsregnskab	Nettoregnskab
Rådighedsbeløb	2.443	-733	1.710
Rådighedsbeløb i alt	**2.443**	**-733**	**1.710**
Forbrug	**269**	**-**	**269**
Afvigelse	**2.174**	**-733**	**1.441**
Afvigelse i procent	**89%**	**100%**	**84%**

Evt. afvigelser mellem beløb i tabellen og ovenfor nævnte politiske beslutninger skyldes, at restbudgetterne blev udlignet på byfornyelsesrammen indtil 2015. Fra 2015 og frem blev restbudgetterne håndteret på de enkelte projekter.

Afvigelsesforklaringer

Kategori	Ja	Nej	Uddybende bemærkninger
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilling	X		Projektet er ikke realiseret, da foreningen selv besluttede at finansiere gårdhaven, efter at projektet blev sat i bero grundet manglende anlægsmåltal.
Omkostningsændring	X		Forbruget har været til rådgivning og borgerinddragelse.
Tidsforskydninger	X		Projektet er ikke realiseret

Registrering i anlægskartoteket

Er anlægsprojektet registreret i anlægskartoteket: Nej.
Projektet vedrører infrastrukturelle aktiver, som ikke aktiveres.

Anlægsregnskab Hallandsgade/Kongedybet

Projekttitel: BK0495 Hallandsgade/Kongedybet

Bevilling: 2010 - Byfornyelse anlæg

Projektdefinition og løbenummer: TMF1457 & XA-4694000166

Politiske beslutninger:

Rådighedsbeløb i alt (løbende priser): 5.000.000,00 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 5 mio. kr. (BR 22.01.2015)

Indtægtsbevilling i alt (løbende priser): -2.500.000,00 kr.
Heraf Indtægtsbevilling -2,5 mio. kr. (BR 22.01.2015)

Anlægsbevilling i alt (løbende priser): 5.000.000,00 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 5 mio. kr. (BR 22.01.2015)

Projektbeskrivelse: Formålet med beslutningen er at skabe en fælles gårdhave, indrettet til ophold og leg for beboerne. Belægninger og eksisterende inventar (skure, tørrestativer mv.) ryddes. Enkelte sunde og velplacerede træer søges bevaret og indpasset i det nye gårdanlæg. Hovedideen i forslaget kan kaldes ”et stykke natur i hjertet af Amager”. Dette realiseres ved et organisk udformet regnvandsbed i midten af gården ”åløbet”, hvor regnvand opsamles og planter kan vokse.

Hvordan er formålet blevet opfyldt?
Med den fælles gårdhave er der skabt nye opholds- og legemuligheder for beboerne. Eksisterende belægning, skure og tørrestativer er fjernet og erstattet med nye. Enkelte træer er bevaret, og der er anlagt regnbede med beplantning.

Faktisk ibrugtagningsdato: December 2016.

Regnskab

Projekt (1.000 kr., løbende priser)	Udgiftsregnskab	Indtægtsregnskab	Nettoregnskab
Rådighedsbeløb	5.548	-2.455	3.093
Rådighedsbeløb i alt	**5.548**	**-2.455**	**3.093**
Forbrug	**4.461**	**-2.419**	**2.042**
Afvigelse	**1.087**	**-36**	**1.051**
Afvigelse i procent	**20%**	**2%**	**34%**

Evt. afvigelser mellem beløb i tabellen og ovenfor nævnte politiske beslutninger skyldes, at restbudgetterne blev udlignet på byfornyelsesrammen indtil 2015. Fra 2015 og frem blev restbudgetterne håndteret på de enkelte projekter.

Afvigelsesforklaringer

Kategori	Ja	Nej	Uddybende bemærkninger
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilling		X	
Omkostningsændring	X		Mindreforbruget skyldes, at udgifterne til rydning af belægninger og eksisterende inventar blev lavere end forventet.
Tidsforskydninger	X		Forsinkelsen skyldes, at privat igangsat arbejde i gårdene har forsinket flere delopgaver.

Registrering i anlægskartoteket

Er anlægsprojektet registreret i anlægskartoteket: Nej.
Projektet vedrører infrastrukturelle aktiver, som ikke aktiveres.

Anlægsregnskab Korsikavej

Projekttitel: BK 322 Korsikavej, H

Bevilling: 2010 - Byfornyelse anlæg

Projektdefinition og løbenummer: TMF1595, XA-1577000137 & XA-4694000228

Politiske beslutninger:

Rådighedsbeløb i alt (løbende priser): 3.010.000 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 3,01 mio. kr. (BR 22.09.2016)

Indtægtsbevilling i alt (løbende priser): -903.000 kr.
Heraf Indtægtsbevilling -0,903 mio. kr. (BR 22.09.2016)

Anlægsbevilling i alt (løbende priser): 3.010.000 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 3,01 mio. kr. (BR 22.09.2016)

Projektbeskrivelse: Formålet med beslutningen er at skabe en fælles gårdhave, indrettet til ophold og leg for beboerne. Eksisterende cykeloverdækning og skure i midtergården ryddes delvist / ombygges. Eksisterende hegning i de ydre gårde ryddes. Eksisterende petanquebane i gården mod Strandlodsvej ryddes. Eksisterende belægninger udskiftes. Hovedideen i forslaget til den fælles gårdhave er at skabe attraktive og funktionelle udearealer, der via indretningen og disponeringen imødekommer mange forskellige ønsker og behov.

Hvordan er formålet blevet opfyldt?
Med den fælles gårdhave er der skabt nye opholds- og legemuligheder for karréens beboere. Eksisterende skure, hegn og belægning er ryddet. I stedet er der anlagt en grøn gårdhave, som tilgodeser beboernes forskellige behov såsom leg samt ophold i større og mindre grupper.

Faktisk ibrugtagningsdato: Maj 2018.

Regnskab

Projekt (1.000 kr., løbende priser)	Udgiftsregnskab	Indtægtsregnskab	Nettoregnskab
Rådighedsbeløb	3.010	-903	2.107
Rådighedsbeløb i alt	**3.010**	**-903**	**2.107**
Forbrug	**2.985**	**-903**	**2.082**
Afvigelse	**25**	**0**	**25**
Afvigelse i procent	**1%**	**-%**	**1%**

Evt. afvigelser mellem beløb i tabellen og ovenfor nævnte politiske beslutninger skyldes, at restbudgetterne blev udlignet på byfornyelsesrammen indtil 2015. Fra 2015 og frem blev restbudgetterne håndteret på de enkelte projekter.

Afvigelsesforklaringer

Kategori	Ja	Nej	Uddybende bemærkninger
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilling		X	
Omkostningsændring		X	
Tidsforskydninger		X	

Registrering i anlægskartoteket

Er anlægsprojektet registreret i anlægskartoteket: Nej.
Projektet vedrører infrastrukturelle aktiver, som ikke aktiveres.

Anlægsregnskab Marthagade karréen

Projekttitel: BK 414 Marthagadekarreen

Bevilling: 2010 - Byfornyelse anlæg

Projektdefinition og løbenummer: TMF1681, XA-4694000240 & XA-1577000145

Politiske beslutninger:

Rådighedsbeløb i alt (løbende priser): 2.530.000 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 2,53 mio. kr. (BR 22.09.2016)

Indtægtsbevilling i alt (løbende priser): -759.000 kr.
Heraf Indtægtsbevilling -0,759 mio. kr. (BR 22.09.2016)

Anlægsbevilling i alt (løbende priser): 2.530.000 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 2,53 mio. kr. (BR 22.09.2016)

Projektbeskrivelse: Formålet med beslutningen er at skabe en fælles gårdhave, indrettet til ophold og leg for beboerne. Det gamle skur, hegn og legeredskaber nedrives. Gårdbelægninger brydes op og fjernes. Træerne i gården beskyttes og bevares. Den øvrige sunde del af beplantningen bevares og genanvendes. De "naturlige" nicher mellem opgangstårnene vil sammen med det eksisterende terrænspring blive et gennemgående motiv, der understreges i den nye indretning af gårdhaven.

Hvordan er formålet blevet opfyldt?
Med den fælles gårdhave er der blevet indrettet en gård, som kan bruges til ophold og leg for beboerne. Skure og hegn er nedrevet, der er opsat nye legeelementer og de eksisterende træer er bevaret.

Faktisk ibrugtagningsdato: August 2018.

Regnskab

Projekt (1.000 kr., løbende priser)	Udgiftsregnskab	Indtægtsregnskab	Nettoregnskab
Rådighedsbeløb	2.530	-759	1.771
Rådighedsbeløb i alt	**2.530**	**-759**	**1.771**
Forbrug	**2.963**	**-759**	**2.204**
Afvigelse	**-434**	**0**	**-434**
Afvigelse i procent	**-17%**	**0%**	**-24%**

Evt. afvigelser mellem beløb i tabellen og ovenfor nævnte politiske beslutninger skyldes, at restbudgetterne blev udlignet på byfornyelsesrammen indtil 2015. Fra 2015 og frem blev restbudgetterne håndteret på de enkelte projekter.

Afvigelsesforklaringer

Kategori	Ja	Nej	Uddybende bemærkninger
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilling		X	
Omkostningsændring	X		Merforbruget skyldes øgede udgifter til rydningen af gårdhaven samt etablering af beplantning og opholdsmuligheder.
Tidsforskydninger	X		Forsinkelsen skyldes, at det har været nødvendigt at tilpasse projektets udformning til licitationsresultat og projektøkonomi. Dette har medført øget tidsforbrug på inddragelse af beboere og besparelsesrunder

Registrering i anlægskartoteket

Er anlægsprojektet registreret i anlægskartoteket: Nej.
Projektet vedrører infrastrukturelle aktiver, som ikke aktiveres.

Anlægsregnskab Ndr. Fasanvej

Projekttitel: BK 1425 Ndr. Fasanvej

Bevilling: 2010 - Byfornyelse anlæg

Projektdefinition og løbenummer: TMF1588, XA-1577000135 & XA-4694000225

Politiske beslutninger:

Rådighedsbeløb i alt (løbende priser): 3.110.000 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 3,11 mio. kr. (BR 26.05.2015)

Indtægtsbevilling i alt (løbende priser): -933.000 kr.
Heraf Indtægtsbevilling -0,933 mio. kr. (BR 26.05.2015)

Anlægsbevilling i alt (løbende priser): 3.110.000 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 3,11 mio. kr. (BR 26.05.2015)

Projektbeskrivelse: Formålet med beslutningen er at skabe en fælles gårdhave, indrettet til ophold og leg for beboerne. For at skabe sammenhæng igennem hele det nye gårdrum, nedrives gamle skure, garager og plankeværker i gården. Eksisterende inventar fjernes. Midt i det sammenlagte gårdareal anlægges et grønt areal med græs, buske og træer.

Hvordan er formålet blevet opfyldt?
Med den fælles gårdhave er der skabt nye opholds- og legemuligheder for karréens beboere. Eksisterende skure og garager er nedrevet, og gårdhaveprojektet har tilført karréen flere træer, grønne områder og plantebede.

Faktisk ibrugtagningsdato: Juli 2018.

Regnskab

Projekt (1.000 kr., løbende priser)	Udgiftsregnskab	Indtægtsregnskab	Nettoregnskab
Rådighedsbeløb	3.111	-933	2.178
Rådighedsbeløb i alt	**3.111**	**-933**	**2.178**
Forbrug	**3.540**	**-107**	**3.433**
Afvigelse	**-430**	**-826**	**-1.255**
Afvigelse i procent	**-14%**	**89%**	**-58%**

Evt. afvigelser mellem beløb i tabellen og ovenfor nævnte politiske beslutninger skyldes, at restbudgetterne blev udlignet på byfornyelsesrammen indtil 2015. Fra 2015 og frem blev restbudgetterne håndteret på de enkelte projekter.

Afvigelsesforklaringer

Kategori	Ja	Nej	Uddybende bemærkninger
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilling		X	
Omkostningsændring	X		Merforbruget skyldes, at der har været ekstra omkostninger til håndtering af forurenet jord. Udgifterne er bl.a. gået til opgravning, deponi og miljørådgivning.
Tidsforskydninger	X		Forsinkelsen skyldes, at der blev fundet forurenet jord, der tog længere tid at rydde.

Registrering i anlægskartoteket

Er anlægsprojektet registreret i anlægskartoteket: Nej.
Projektet vedrører infrastrukturelle aktiver, som ikke aktiveres.

Anlægsregnskab Offenbachsvej

Projekttitel: BK 281 Offenbachsvej, H

Bevilling: 2010 - Byfornyelse anlæg

Projektdefinition og løbenummer: TMF1598, XA-1577000139 & XA-4694000231

Politiske beslutninger:

Rådighedsbeløb i alt (løbende priser): 6.060.000 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 6,06 mio. kr. (BR 22.09.2016)

Indtægtsbevilling i alt (løbende priser): -3.030.000 kr.
Heraf Indtægtsbevilling -3,03 mio. kr. (BR 22.09.2016)

Anlægsbevilling i alt (løbende priser): 6.060.000 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 6,06 mio. kr. (BR 22.09.2016)

Projektbeskrivelse: Formålet med beslutningen er at skabe en fælles gårdhave, indrettet til ophold og leg for beboerne. Asfaltbelægningen og en del af det eksisterende inventar ryddes. Den centrale del af gården, samles af en stor grøn græsplæne, hvor eksisterende træer sammen med ny beplantning opdeler den store gård i mindre rum med forskellig karakter. Den grønne plæne anlægges med små bakker og beplantes enkelte steder med højt græs og blomstrende buske.

Hvordan er formålet blevet opfyldt?
Med den fælles gårdhave er der skabt bedre forhold for ophold og leg og mængden af træer, grønne arealer og beplantning er øget. Eksisterende træer er bevaret, og der er anlagt en central græsplæne samt små bakker, der kan bruges til leg.

Faktisk ibrugtagningsdato: August 2018.

Regnskab

Projekt (1.000 kr., løbende priser)	Udgiftsregnskab	Indtægtsregnskab	Nettoregnskab
Rådighedsbeløb	6.060	-3.030	3.030
Rådighedsbeløb i alt	**6.060**	**-3.030**	**3.030**
Forbrug	**5.931**	**-2.952**	**2.979**
Afvigelse	**129**	**-78**	**51**
Afvigelse i procent	**2%**	**3%**	**2%**

Evt. afvigelser mellem beløb i tabellen og ovenfor nævnte politiske beslutninger skyldes, at restbudgetterne blev udlignet på byfornyelsesrammen indtil 2015. Fra 2015 og frem blev restbudgetterne håndteret på de enkelte projekter.

Afvigelsesforklaringer

Kategori	Ja	Nej	Uddybende bemærkninger
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilling		X	
Omkostningsændring		X	
Tidsforskydninger	X		Forsinkelsen skyldes, at det har været nødvendigt at tilpasse projektets udformning til licitationsresultat og projektøkonomi. Dette har betydet øget inddragelse og dialog med beboerne om hvilke løsninger, som skulle prioriteres.

Registrering i anlægskartoteket

Er anlægsprojektet registreret i anlægskartoteket: Nej.
Projektet vedrører infrastrukturelle aktiver, som ikke aktiveres.

Anlægsregnskab Odins Tværgade karréen

Projekttitel: BK 946 Odins Tværgadekarreen

Bevilling: 2010 - Byfornyelse anlæg

Projektdefinition og løbenummer: TMF1680, XA-4694000239 & XA-1577000144

Politiske beslutninger:

Rådighedsbeløb i alt (løbende priser): 2.660.000 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 2,66 mio. kr. (BR 22.09.2016)

Indtægtsbevilling i alt (løbende priser): -798.000 kr.
Heraf Indtægtsbevilling -0,798 mio. kr. (BR 22.09.2016)

Anlægsbevilling i alt (løbende priser): 2.660.000 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 2,66 mio. kr. (BR 22.09.2016)

Projektbeskrivelse: Formålet med beslutningen er at skabe en fælles gårdhave, indrettet til ophold og leg for beboerne. Belægninger, boldbur, skure, espalier, svellekanter, og højbede ved sandkasse ryddes. Det samme gælder legeredskaber, der fremstår i dårlig stand. Gården indrettes ud fra ønsket om et mere grønt, naturligt udtryk med et organisk formsprog samt idéen om at 'komme på landet', når man går ned i gården. Nøgleordene er åbenhed, mindst mulig belægning og mest muligt grønt.

Hvordan er formålet blevet opfyldt?
Med den fælles gårdhave er der skabt nye opholds- og legemuligheder for beboerne. Eksisterende belægning, skure og inventar er ryddet og erstattet med nyt. Herudover har gårdhaveprojektet tilført karréen flere træer og grønne områder.

Faktisk ibrugtagningsdato: November 2011.

Regnskab

Projekt (1.000 kr., løbende priser)	Udgiftsregnskab	Indtægtsregnskab	Nettoregnskab
Rådighedsbeløb	2.660	-798	1.863
Rådighedsbeløb i alt	**2.660**	**-798**	**1.863**
Forbrug	**3.226**	**-798**	**2.428**
Afvigelse	**-565**	**0**	**-565**
Afvigelse i procent	**-21%**	**0%**	**-30%**

Evt. afvigelser mellem beløb i tabellen og ovenfor nævnte politiske beslutninger skyldes, at restbudgetterne blev udlignet på byfornyelsesrammen indtil 2015. Fra 2015 og frem blev restbudgetterne håndteret på de enkelte projekter.

Afvigelsesforklaringer

Kategori	Ja	Nej	Uddybende bemærkninger
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilling		X	
Omkostningsændring	X		Rydningsudgifterne blev højere end budgetteret, da fundamenter fra et tidligere baghus skulle fjernes.
Tidsforskydninger	X		Forsinkelsen skyldes, at ejerforeningerne efter tilsagn om gårdhaven besluttede at gennemføre et egenfinansieret kloakeringsarbejde, som gårdhaveprojektet skulle koordineres med.

Registrering i anlægskartoteket

Er anlægsprojektet registreret i anlægskartoteket: Nej.
Projektet vedrører infrastrukturelle aktiver, som ikke aktiveres.

Anlægsregnskab Rosendalsgade

Projekttitel: K 09/002 BK0701 Rosendalsgade

Bevilling: 2010 - Byfornyelse anlæg

Projektdefinition og løbenummer: TMF1459 og XA-4694000167

Politiske beslutninger:

Rådighedsbeløb i alt (løbende priser): 5.400.000,00 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 5,4 mio. kr. (BR 22.01.2015)

Indtægtsbevilling i alt (løbende priser): -2.700.000,00 kr.
Heraf Indtægtsbevilling 2,7 mio. kr. (BR 22.01.2015)

Anlægsbevilling i alt (løbende priser): 5.400.000,00 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 5,4 mio. kr. (BR 22.01.2015)

Projektbeskrivelse: Formålet med beslutningen er at skabe en fælles gårdhave, indrettet til ophold og leg for beboerne. Gamle gårdbelægninger og inventar opgraves og bortskaffes. De eksisterende støttemure ved terrænspring i alle tre gårde nedrives og erstattes af nye betonstøttemure, trapper og plateauer, der vil forbinde de forskellige gårdniveauer i den nye gårdhave. Platantræet i passagen søges bevaret og indpasset i den nye gårdhave

Hvordan er formålet blevet opfyldt?
Med den fælles gårdhave er der skabt nye opholds- og legemuligheder for beboerne. Den eksisterende belægning er fjernet og gårdrummene er blevet forbundet med nye trapper og plateauer. Platantræet er bevaret.

Faktisk ibrugtagningsdato: Maj 2017.

Regnskab

Projekt (1.000 kr., løbende priser)	Udgiftsregnskab	Indtægtsregnskab	Nettoregnskab
Rådighedsbeløb	5.374	-2.675	2.698
Rådighedsbeløb i alt	**5.374**	**-2.675**	**2.698**
Forbrug	**4.520**	**-2.339**	**2.182**
Afvigelse	**854**	**-337**	**517**
Afvigelse i procent	**16%**	**13%**	**19%**

Evt. afvigelser mellem beløb i tabellen og ovenfor nævnte politiske beslutninger skyldes, at restbudgetterne blev udlignet på byfornyelsesrammen indtil 2015. Fra 2015 og frem blev restbudgetterne håndteret på de enkelte projekter.

Afvigelsesforklaringer

Kategori	Ja	Nej	Uddybende bemærkninger
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilling		X	
Omkostningsændring	X		Mindreforbruget skyldes, at udgifterne til udligning af terrænforskelle var mindre end forventet.
Tidsforskydninger	X		Tidsforskydningen skyldes øget behov for inddragelse og dialog med beboere om gårdhavens indretning.

Registrering i anlægskartoteket

Er anlægsprojektet registreret i anlægskartoteket: Nej.
Projektet vedrører infrastrukturelle aktiver, som ikke aktiveres.

Anlægsregnskab Skolegade

Projekttitel: Skolegade

Bevilling: 2010 - Byfornyelse anlæg

Projektdefinition og løbenummer: TMF1434 og XA-4694000158

Politiske beslutninger:

Rådighedsbeløb i alt (løbende priser): 0,0 mio. kr.

Indtægtsbevilling i alt (løbende priser): 0,0 mio. kr.

Anlægsbevilling i alt (løbende priser): 0,0 mio. kr.

Projektbeskrivelse: Formålet med projektet var at etablere en fælles gårdhave for karréens beboere. Gårdhaven skulle give beboerne adgang til rekreative og grønne opholdsarealer nær deres bopæl og skabe bedre forhold for affaldshåndtering og cykler.

Hvordan er formålet blevet opfyldt?
Projektet blev ikke realiseret, da der ikke var den tilstrækkelige opbakning blandt ejere og beboere.

Faktisk ibrugtagningsdato: Annulleret TMU 05-10-2020 (2020-0118279).

Regnskab

Projekt (1.000 kr., løbende priser)	Udgiftsregnskab	Indtægtsregnskab	Nettoregnskab
Rådighedsbeløb	198	-57	141
Rådighedsbeløb i alt	**198**	**-57**	**141**
Forbrug	**465**	**-79**	**386**
Afvigelse	**-267**	**23**	**-244**
Afvigelse i procent	**-135%**	**-41%**	**-172%**

Evt. afvigelser mellem beløb i tabellen og ovenfor nævnte politiske beslutninger skyldes, at restbudgetterne blev udlignet på byfornyelsesrammen indtil 2015. Fra 2015 og frem blev restbudgetterne håndteret på de enkelte projekter.

Afvigelsesforklaringer

Kategori	Ja	Nej	Uddybende bemærkninger
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilling	X		Projektet blev ikke realiseret, da der ikke var den tilstrækkelige opbakning blandt ejere og beboere, som krævet for at gennemføre den fælles gårdhave, hvorefter sagen blev henlagt.
Omkostningsændring	X		Forbruget skyldes udgifter til rådgivning og borgerinddragelse inden projektet blev endeligt fravalgt af ejere og beboere.
Tidsforskydninger		X	

Registrering i anlægskartoteket

Er anlægsprojektet registreret i anlægskartoteket: Nej.
Projektet vedrører infrastrukturelle aktiver, som ikke aktiveres.

Anlægsregnskab Stokrosevej

Projekttitel: BK 1336 Stokrosevej, H

Bevilling: 2010 - Byfornyelse anlæg

Projektdefinition og løbenummer: TMF1597, XA-1577000138 & XA-4694000230

Politiske beslutninger:

Rådighedsbeløb i alt (løbende priser): 1.840.000 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 1,84 mio. kr. (BR 22.09.2016)

Indtægtsbevilling i alt (løbende priser): -552.000 kr.
Heraf Indtægtsbevilling -0,552 mio. kr. (BR 22.09.2016)

Anlægsbevilling i alt (løbende priser): 1.840.000 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 1,84 mio. kr. (BR 22.09.2016)

Projektbeskrivelse: Formålet med beslutningen er at skabe en fælles gårdhave, indrettet til ophold og leg for beboerne. Den gamle tørregård, skuret, halvtaget, legearrangementet og al gammel belægning i gården fjernes. I den nordlige og mest solbeskinnede ende af gården, etableres et lidt større opholdsareal med grillplads og en opholdspergola beplantet med slyngplanter. Et græsareal midt i gården vil give et grønt og frodigt indtryk og skabe ramme for leg og ophold. I den sydlige skyggefulde del af gården opføres der en affaldspergola til alle affaldsbeholderne og sortering af affald.

Hvordan er formålet blevet opfyldt?
Med den fælles gårdhave er der etableret nye opholds- og legemuligheder for beboerne. Eksisterende skure, legeplads, belægning mv. er fjernet. I stedet er der anlagt nye grønne opholdsarealer, pergolaer og mængden af beplantning er øget.

Faktisk ibrugtagningsdato: Maj 2019.

Regnskab

Projekt (1.000 kr., løbende priser)	Udgiftsregnskab	Indtægtsregnskab	Nettoregnskab
Rådighedsbeløb	1.840	-553	1.287
Rådighedsbeløb i alt	**1.840**	**-553**	**1.287**
Forbrug	**1.976**	**-428**	**1.548**
Afvigelse	**-136**	**-125**	**-261**
Afvigelse i procent	**7%**	**23%**	**20%**

Evt. afvigelser mellem beløb i tabellen og ovenfor nævnte politiske beslutninger skyldes, at restbudgetterne blev udlignet på byfornyelsesrammen indtil 2015. Fra 2015 og frem blev restbudgetterne håndteret på de enkelte projekter.

Afvigelsesforklaringer

Kategori	Ja	Nej	Uddybende bemærkninger
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilling		X	
Omkostningsændring	X		Merforbruget skyldes, at der har været øget udgifter til etablering af skure.
Tidsforskydninger	X		Forsinkelsen skyldes, at det har været nødvendigt at tilpasse projektets udformning til licitationsresultat og projektøkonomi. Dette har betydet øget inddragelse og dialog med beboerne om hvilke løsninger, som skulle prioriteres.

Registrering i anlægskartoteket

Er anlægsprojektet registreret i anlægskartoteket: Nej.
Projektet vedrører infrastrukturelle aktiver, som ikke aktiveres.

Anlægsregnskab Svenskelejren

Projekttitel: BK1411 Svenskelejren

Bevilling: 2010 - Byfornyelse anlæg

Projektdefinition og løbenummer: TMF1524, XA-1577000127 og XA-4694000214

Politiske beslutninger:

Rådighedsbeløb i alt (løbende priser): 8.400.000 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 8,4 mio. kr. (BR 20.08.2015)

Indtægtsbevilling i alt (løbende priser): -4.200.000 kr.
Heraf Indtægtsbevilling -4,2 mio. kr. (BR 20.08.2015)

Anlægsbevilling i alt (løbende priser): 8.400.000 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 8,4 mio. kr. (BR 20.08.2015)

Projektbeskrivelse: Formålet med forslaget er at skabe en fælles gårdhave indrettet til ophold og leg for beboerne, og til håndtering af praktiske funktioner. Det gennemgående tema i den nye gårdhave er en slynget kant langs ejendommene. Mod nabogrundenes mur og plankeværk opføres en række skure, og der etableres græsbeklædte opholdslommer, bl.a. med grill-plads og legemuligheder.

Hvordan er formålet blevet opfyldt?
Med den fælles gårdhave er der skabt nye opholds- og legemulighede for karréens beboerne, flere grønne arealer og mere beplantning. Eksisterende skure er ryddet og erstattet med nye, og der er givet plads til forskellige aktiviteter såsom grill og leg.

Faktisk ibrugtagningsdato: December 2017,

Regnskab

Projekt (1.000 kr., løbende priser)	Udgiftsregnskab	Indtægtsregnskab	Nettoregnskab
Rådighedsbeløb	8.491	-4.200	4.291
Rådighedsbeløb i alt	**8.491**	**-4.200**	**4.291**
Forbrug	**9.266**	**-4.145**	**5.121**
Afvigelse	**-774**	**-56**	**-830**
Afvigelse i procent	**-9%**	**1%**	**-19%**

Evt. afvigelser mellem beløb i tabellen og ovenfor nævnte politiske beslutninger skyldes, at restbudgetterne blev udlignet på byfornyelsesrammen indtil 2015. Fra 2015 og frem blev restbudgetterne håndteret på de enkelte projekter.

Afvigelsesforklaringer

Kategori	Ja	Nej	Uddybende bemærkninger
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilling		X	
Omkostningsændring	X		Merforbruget skyldes øgede omkostninger til erstatning, flyttegodtgørelse og ejendomsskat i forbindelse med nedrivning af garager.
Tidsforskydninger	X		Forsinkelsen skyldes udskudt opstart som følge af manglende byggetilladelse

Registrering i anlægskartoteket

Er anlægsprojektet registreret i anlægskartoteket: Nej.
Projektet vedrører infrastrukturelle aktiver, som ikke aktiveres.

Anlægsregnskab Tagensvej 90 m.fl. - Valhalskarréen

Projekttitel: Tagensvej 90 m.fl. - "Valhalskarreen"

Bevilling: 2010 - Byfornyelse anlæg

Projektdefinition og løbenummer: TMF1203

Rådighedsbeløb i alt (løbende priser): 3.488.250 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 3,48825 mio. kr. (BR 26.11.2009)

Indtægtsbevilling i alt (løbende priser): -1.744.625 kr.
Heraf Indtægtsbevilling -1,744625 mio. kr. (BR 26.11.2009)

Anlægsbevilling i alt (løbende priser): 3.488.250 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 3,48825 mio. kr. (BR 26.11.2009)

Projektbeskrivelse: Hovedidéen i projektet er at udarbejde en helhedsplan for sammenlægning af de forskelligartede områder og derved styrke de rekreative muligheder for beboerne, nyindrette gårdrummene og styrke det lokale idrætsliv. Gårdhaven blev ikke udført, da der ikke var den nødvendige opbakning blandt beboerne i ejendommene.

Forbruget skyldes udgifter til rådgivning og borgerinddragelse.

Faktisk ibrugtagningsdato: Annulleret

Projektet blev standset, da der ikke kunne opnås tilstrækkelig opbakning blandt karréens beboere og erhvervsdrivende til etableringen af gårdhaven. Restbudgettet er tidligere overført til Byfornyelsesrammen.

Regnskab

Projekt (1.000 kr., løbende priser)	Udgiftsregnskab	Indtægtsregnskab	Nettoregnskab
Rådighedsbeløb	267	-134	134
Rådighedsbeløb i alt	**267**	**-134**	**134**
Forbrug	**267**	**-134**	**134**
Afvigelse	**-**	**-**	**-**
Afvigelse i procent	**0%**	**0%**	**0%**

Evt. afvigelser mellem beløb i tabellen og ovenfor nævnte politiske beslutninger skyldes, at restbudgetterne blev udlignet på byfornyelsesrammen indtil 2015. Fra 2015 og frem blev restbudgetterne håndteret på de enkelte projekter.

Afvigelsesforklaringer

Kategori	Ja	Nej	Uddybende bemærkninger
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilling		X	Projektet blev ikke realiseret, da der ikke var den tilstrækkelige opbakning blandt ejere og beboere, som krævet for at gennemføre den fælles gårdhave, hvorefter sagen blev henlagt.
Omkostningsændring	X		Forbruget skyldes udgifter til rådgivning og borgerinddragelse.
Tidsforskydninger		X	Projektet er ikke realiseret.

Registrering i anlægskartoteket

Er anlægsprojektet registreret i anlægskartoteket: Nej.
Projektet vedrører infrastrukturelle aktiver, som ikke aktiveres.

Anlægsregnskab Tagensvej 152 – ”De tre søstre” Gårdhave og støjskærm

Projekttitel: Tagensvej 152 - "De tre søstre" Gårdhave og støjskærm

Bevilling: 2010 - Byfornyelse anlæg

Projektdefinition og løbenummer: TMF1202

Politiske beslutninger:

Rådighedsbeløb i alt (løbende priser): 22.833.000,00 kr.
- Heraf Tillægsbevilling - U 5,536125 mio. kr. (BR 25.04.2013)
- Heraf Udgiftsbevilling 11,963875 mio. kr. (BR 25.04.2013)
- Heraf Udgiftsbevilling 4,833 mio. kr. (BR 26.11.2009)
- Heraf Udgiftsbevilling 0,5 mio. kr. (BR 12.10.2006)

Indtægtsbevilling i alt (løbende priser): -14.101.230,00 kr.
- Heraf Tillægsbevilling - I -5,536125 mio. kr. (BR 25.04.2013)
- Heraf Indtægtsbevilling -5,981938 mio. kr. (BR 25.04.2013)
- Heraf Indtægtsbevilling -2,4165 mio. kr. (BR 26.11.2009)
- Heraf Indtægtsbevilling -0,166667 mio. kr. (BR 12.10.2006)

Anlægsbevilling i alt (løbende priser): 22.833.000,00 kr.
- Heraf Udgiftsbevilling 5,536125 mio. kr. (BR 25.04.2013)
- Heraf Udgiftsbevilling 11,963875 mio. kr. (BR 25.04.2013)
- Heraf Udgiftsbevilling 4,833 mio. kr. (BR 26.11.2009)
- Heraf Udgiftsbevilling 0,5 mio. kr. (BR 12.10.2006)

Projektbeskrivelse: Formålet med projektet er at sikre ejendommenes boliger og friarealer imod udbredte støjgener fra Tagensvej, og skabe en fælles gårdhave på de fredeliggjorte friarealer. Gårdrummene udformes som frodige, grønne gårdhaver, der markerer sig med slyngende former. Dette giver en sammenhæng med de nye støjskærmes form.

Faktisk ibrugtagningsdato: Annulleret.

Projektet blev annulleret, da priserne for opførsel af støjskærme var for høje til, at de kunne udføres indenfor bevillingen. Licitationstilbuddet var dobbelt så højt som forventet. Alternative løsninger for støjskærme blev undersøgt, men der var ikke opbakning hertil.

Regnskab

Projekt (1.000 kr., løbende priser)	**Udgiftsregnskab**	**Indtægtsregnskab**	**Nettoregnskab**
Rådighedsbeløb	22.500	-13.935	8.565
Rådighedsbeløb i alt	**22.500**	**-13.935**	**8.565**
Forbrug	**2.608**	**-2.434**	**175**
Afvigelse	**19.892**	**-11.501**	**8.391**
Afvigelse i procent	**88%**	**83%**	**98%**

Evt. afvigelser mellem beløb i tabellen og ovenfor nævnte politiske beslutninger skyldes, at restbudgetterne blev udlignet på byfornyelsesrammen indtil 2015. Fra 2015 og frem blev restbudgetterne håndteret på de enkelte projekter.

Afvigelsesforklaringer

Kategori	**Ja**	**Nej**	**Uddybende bemærkninger**
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilling	X		Projektet blev stoppet, da de modtagne tilbud på støjskærmene væsentligt oversteg det forventede. Projektet kunne derfor ikke udføres indenfor bevillingen.
Omkostningsændring	X		Forbruget skyldes udgifter til borgerinddragelses, rådgivning og udvikling af støjskærme.
Tidsforskydninger	X		Forsinkelsen skyldes flere forhold. Dels en ejendoms anke til Byfornyelsesnævnet og efterfølgende dialog og forhandling med ejere og beboere. Herefter sagsbehandling vedr. ekspropriation ved vejadgang. Yderligere forsinket, fordi licitaitionstilbud var højere end forventet. Alternative løsninger har været undersøgt, og projektet blev stoppet.

Registrering i anlægskartoteket
Er anlægsprojektet registreret i anlægskartoteket: Nej.
Projektet vedrører infrastrukturelle aktiver, som ikke aktiveres.

Anlægsregnskab Vejlegade

Projekttitel: K 09/002 BK0550 Vejlegade

Bevilling: 2010 - Byfornyelse anlæg

Projektdefinition og løbenummer: TMF1508, XA-4694000208 & XA-1577000126

Politiske beslutninger:

Rådighedsbeløb i alt (løbende priser): 3.100.000,00 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 3,1 mio. kr. (BR 20.08.2015)

Indtægtsbevilling i alt (løbende priser): -1.550.000,00 kr.
Heraf Indtægtsbevilling -1,55 mio. kr. (BR 20.08.2015)

Anlægsbevilling i alt (løbende priser): 3.100.000,00 kr.
Heraf Udgiftsbevilling 3,1 mio. kr. (BR 20.08.2015)

Projektbeskrivelse: Formålet med forslaget er at skabe en fælles gårdhave indrettet til ophold, service og leg for beboerne. Alle skure, plankeværker, tørrestativer, og lign. nedrives og fjernes, ligesom eksisterende belægninger tages op og fjernes. Samtidig udskiftes forurenet jord på alle matrikler. Det gennemgående motiv i den nye gårdhave er en blanding af belagte opholdsarealer og grønne arealer.

Hvordan er formålet blevet opfyldt?
Med den fælles gårdhave er der skabt nye opholds- og legemuligheder for karréens beboerne, nye grønne områder og lagt ny belægning. Eksisterende belægning, skure, plankeværk mv. er fjernet og den forurenede jord fjernet fra grundet.

Faktisk ibrugtagningsdato: Juli 2019

Regnskab

Projekt (1.000 kr., løbende priser)	Udgiftsregnskab	Indtægtsregnskab	Nettoregnskab
Rådighedsbeløb	3.208	-1.562	1.646
Rådighedsbeløb i alt	**3.208**	**-1.562**	**1.646**
Forbrug	**3.531**	**-1.645**	**1.886**
Afvigelse	**-323**	**83**	**-239**
Afvigelse i procent	**-10%**	**-5%**	**-14%**

Evt. afvigelser mellem beløb i tabellen og ovenfor nævnte politiske beslutninger skyldes, at restbudgetterne blev udlignet på byfornyelsesrammen indtil 2015. Fra 2015 og frem blev restbudgetterne håndteret på de enkelte projekter.

Afvigelsesforklaringer

Kategori	Ja	Nej	Uddybende bemærkninger
Aktivitetsændringer i forhold til oprindelig bevilling		X	
Omkostningsændring	X		Merforbruget skyldes, at der ikke var afsat penge til udbetaling af erstatning for et skur, der var nødvendigt at fjerne for projektets gennemførelse. Merindtægten skyldes statsrefusion på merudgifterne.
Tidsforskydninger	X		Forsinkelsen skyldes, at en ejendom, der ikke ønskede at være en del af gårdhaven, ankede til Byfornyelsesnævnet. Derudover skulle projektet koordineres med privat kloakentreprise, som tog længere tid end forventet.

Registrering i anlægskartoteket

Er anlægsprojektet registreret i anlægskartoteket: Nej.
Projektet vedrører infrastrukturelle aktiver, som ikke aktiveres.