

# 46. Medlemsforslag om at bibeholde små og billige lejligheder i København (2016-042845 I)

## Bilag

Bilag 1: Svar til Peter Thiele (SF) på politikerspørgsmål om boligsammenlægninger

Bilag 2: Opfølgende svar til Peter Thiele (SF) på politikerspørgsmål om boligsammenlægninger

Bilag 3: Rettelsesblad til medlemsforslag om at bibeholde små og billige lejligheder i København

## Sagsfremstilling

Det foreslås,

1. at Borgerrepræsentationen pålægger Økonomiforvaltningen med inddragelse af øvrige relevante forvaltninger at udarbejde til politisk behandling en analyse af, hvordan der kan bibeholdes flere små og billige lejligheder i København, herunder med udgangspunkt i bilag 1 og 2 en vurdering af mulighederne for

- at begrænse sammenlægning af lejligheder i de bydele, hvor der hidtil har været flest sammenlægninger, samt
- at differentiere i tilladelser til sammenlægninger ud fra den socioøkonomiske sammensætning blandt boligområdernes beboere.

2. at analysen indeholder en beskrivelse af mulighederne for at ændre de krav, der i dag stilles til størrelsen på lejligheder i kommuneplaner og kommunens lokalplaner,

3. at Økonomiforvaltningen forelægger analysen og dens anbefalinger til politisk behandling inden udgangen af juni 2017.  
(Stillet af Socialistisk Folkeparti)

### MOTIVERING

I SF mener vi, at København skal have boliger til alle - også til de studerende og andre, der ikke har råd til store, dyre lejligheder. Men boligudviklingen går desværre i nogle københavnske bydele i den helt forkerte retning, fordi små lejligheder i stigende grad lægges sammen til store lejligheder. Det betyder, at vi får færre mindre, billige lejligheder og flere store, dyre lejligheder i vores by.

Som det fremgår af svar på politikerspørgsmål om boligsammenlægninger (bilag 1 og 2), er tendensen, at sammenlægningerne er koncentreret i bestemte bydele, herunder mest massivt i områder som Østerbro, hvor der i forvejen er mange store og dyre lejligheder.

Den udvikling mener SF er u hensigtsmæssig. Vi ønsker en blandet boligmasse i København, så vi også fremover har boliger i alle bydele, som den studerende og den lavtlønnede har råd til at bo og leve i.

## Beslutning

### Borgerrepræsentationens beslutning i mødet den 15. december 2016

Socialdemokratiet, Det Radikale Venstre, Enhedslisten, Venstre, Det Konservative Folkeparti og Dansk Folkeparti fremsatte følgende ændringsforslag (ÆFI) om, at medlemsforslaget erstattes af følgende:

”At spørgsmålet om lejlighedssammenlægninger skal indgå i den af Økonomiforvaltningen planlagte bosætningsanalyse i foråret 2017.

At bosætningen tillige indeholder en beskrivelse af mulighederne for at ændre de krav, der i dag stilles til størrelsen på lejligheder i kommuneplaner og kommunens lokalplaner.”

Det af Socialdemokratiet, Det Radikale Venstre, Enhedslisten, Venstre, Det Konservative Folkeparti og Dansk Folkeparti fremsatte ændringsforslag (ÆFI) blev godkendt med 44 stemmer imod 0. 6 medlemmer undlod at stemme.

For stemte: A, B, C, I, O, V og Ø.

Følgende undlod at stemme: F.