



Nørrebro Lokaludvalg
Nørrebrogade 208
2200 København N

19. april 2023

Kære Lokaludvalg

TMF sender hermed anlægsprojektet Sigynsgade og Krakas Plads – trygt, grønt og aktivt byrum til høring i Nørrebro Lokaludvalg inden projektet sendes videre til godkendelse i TMU.

Hørringsperioden er fra den 19/04 til den 12/05-2023.

Vi beder om at I behandler projektet på jeres udvalgmøde den 27/04 og på jeres fagudvalgmøde den 09/05. Vi beder om tilsendelse af jeres høringssvar hurtigt muligt derefter og vil være meget glad for at modtage svaret senest den 12/05-2023.

Vi takker på forhånd for jeres behandling og ser frem til jeres tilbagemelding.

Med venlig hilsen

Nadine Neugebauer (projektleder Park og Byrum, TMF)

Ali Arvanaghi (projektleder Områdefornyelse ved Skjolds Plads, TMF)

Introduktion

TMU godkendte til budgetforhandlinger 2022 anlægsprojekt Sigynsgade og Krakas Plads – trygt, grønt og aktivt byrum, Nørrebro (TM51). Efterfølgende godkendte TMU Kvarterplan for Områdefornyelsen på Skjoldsplads, som dækker Haraldsgadekvarteret. Kvarterplanen indeholder projekt Nørrebroforbindelsen og Krakas Plads. I februar 2022 igangsatte styregruppen for Områdefornyelsen ved Skjolds Plads projektet og der blev nedsat en lokal arbejdsgruppe for det samlede projekt. Arbejdsgruppen og grundejere langs projektområdet har løbende været inddraget under udarbejdelsen af projektet.

Mobilitet, Klimatilpasning og
Byvedligehold
Områdefornyelsen ved Skjolds
Plads
Haraldsgade 6
2200 København N

EAN-nummer
5798009809452

Sideløbende med dette samarbejder TMF med de almene boligorganisationer om Forandringsplan for Aldersrogade, som omfatter boligområdet Den Grønne Trekant, Vognvænget og tilstødende kommunale arealer. Boligorganisationen for Den Grønne Trekant, der ejer en del af Krakas Plads, har i deres udviklingsplan et ønske om at åbne op for biltrafik over Krakas Plads. Krakas Plads er i dag lukket for biltrafik. For at undersøge konsekvenserne ved at åbne gaden for gennemkørende biltrafik, er der udarbejdet to scenarier af dispositionsforslag.

Formål og vision

Formålet med det samlede projekt er, at give Sigynsgade og Krakas Plads en stærk grøn profil, med attraktive mødesteder for leg, ophold og bevægelse, samt en oplevelsesrig og trafiktryk rute for bløde trafikanter. Samtidig forventes det nye byrum kombineret med sociale og kulturelle aktiviteter at styrke fællesskabet på tværs af boligtyper og øge den oplevede tryghed.

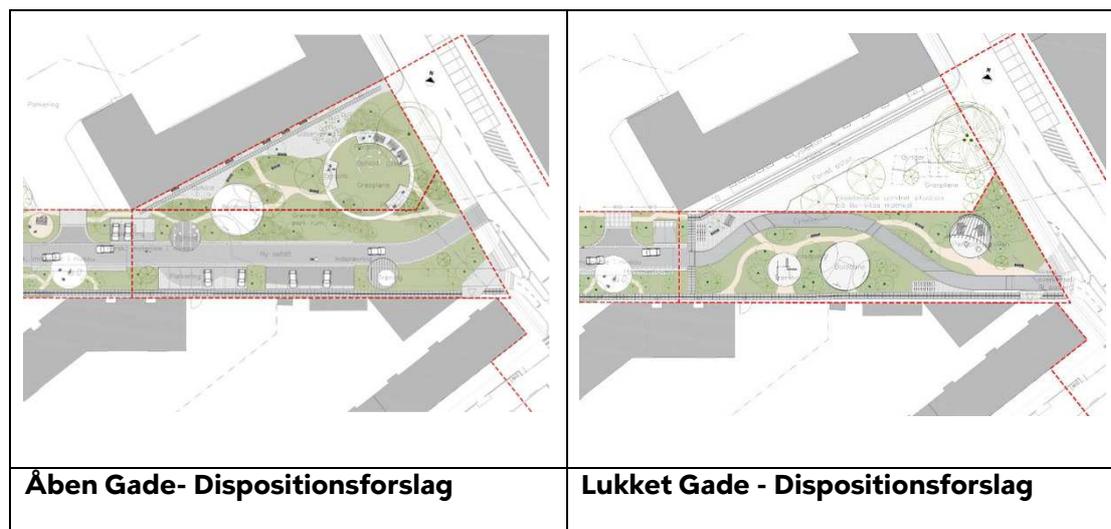
Baggrund



Dispositionsforslaget for projektet beskriver "Gaden" og "Pladsen" (jf. illustration ovenfor). "Bindeledet" og "fordelingen" vil der blive der arbejdet videre med i den efterfølgende proces.

Hos både områdefornyelsens arbejdsgruppe og i forvaltningen har der været ønske om at se hele byrummet, på tværs af de ovennævnte arealer, som et samlet hele og derved sikre et holistisk forslag for hele Krakas Plads. Derfor har arbejdsgruppen arbejdet med begge scenarier i to dispositionsforslag for hhv. "Åben gade" og "Lukket gade", så der sikres sammenhæng på tværs af arealer i begge scenarier. Begge scenarier blev udarbejdet, så alle grundejere langs projektområdet kunne tage stilling til, hvilket forslag de ønskede.

I dispositionsforslaget for "Lukket gade" er arealet tilhørende den almene boligorganisation ved Krakas Plads udeladt og indgår ikke i projektet. Årsagen er, at boligorganisationen har tilkendegivet, at den kun ønsker at lade deres areal indgå, hvis der kommer vej for biltrafik hen over Krakas Plads. Det gør der ikke i dispositionsforslaget med scenarie for "Lukket Gade". Yderligere har boligorganisationen, efter at dispositionsforslagene var udarbejdet og sendt til kommentering, meldt ud, at de ved forslaget for "Åben gade" ønsker indretning med bestemte tiltag, fx ny indretning af kørevej for biler og parkeringspladser. Herudover ønskes der en indretning som ikke må være drift tungt på deres areal. Det kan kommunen desværre ikke imødekomme, eftersom det strider mod hhv. dele af vejloven og projektets formål jf. anlægsprogrammet, som er godkendt af Områdefornyelsens styregruppe. Derfor vil scenariet "Åben Gade" ikke kunne disponeres som vist nedenfor. Matrikelskel mellem Københavns Kommune og den almene boligorganisation er indtegnet på begge forslag.



De to dispositionsforslag var til kommentering hos grundejere og interessenter langs byrummene og altså projektområdet i perioden d. 26. januar til 9. februar. Her var der en overvægt af grundejere, der ønskede dispositionsforslaget for "Lukket gade". På baggrund af grundejeres og interessenters tilkendegivelser anbefaler områdefornyelsens styregruppe, at dispositionsforslaget for "Lukket gade" godkendes. En anbefaling som TMF's styregruppe for projektet følger og støtter op om og derfor indstiller til TMU at godkende.

Vedlagt er:

Bilag 1: Dispositionsforslag Rapport_A3

Bilag 2: Dispositionsforslag Lukket Gade (to tegninger: 'Situationsplan -Lukket - Del 1', 'Situationsplan Lukket - Del 2') til jeres høring.

Bilag 3: Oversigtsplan

Bilag 4: Tværsnit AA BB CC DD EE

Bilag 5: Dispositionsforslag Åben Gade (to tegninger: 'Situationsplan - Åben - Del 1' og 'Situationsplan - Åben - Del 2') til jeres orientering.