



Amager Øst Lokaludvalg
Kvarterhuset lok. 417
Jemtelandsgade 3
2300 København S
EAN nummer
5798009800176

Til Teknik- og Miljøudvalget og Teknik- og Miljø forvaltningen

UDKAST v. Lasse Rossen.

Henvendelse ved. Krimsvej / Nordtårnet

Vedr. Nordtårnet

Lokaludvalg Amager Øst takker forvaltningen for orienteringen om sagen (dokumentnr 2015-0106282-5 og -9). Lokaludvalget finder det uheldigt, at der er udstedt byggetilladelse uden forudgående høring om dispensationsansøgning om øget og forskudt fodaftryk. Resultatet er, at bygherren nu er i gang med at opføre Nordtårnet lidt større end lokalplanen. Bygherren kan sige han er i god tro i henhold til byggetilladelsen. Naboerne kan klage fordi bygningen nu opføres lidt bredere end angivet i lokalplanen og dermed giver mere skygge.

Forvaltningen beklager fejlen og vil lovliggøre byggeriet efterfølgende retligt. Lokaludvalget er netop i samarbejde med forvaltningen om høringsproces om tre lokalplantillæg til at rette op på lokalplanen for Krimsvejområdet. Her forsøges det at starte en bedre dialog mellem forvaltning, beboere og bygherrer. Denne fejl og klagesag kommer meget uheldigt midt i forsøget på at få en god proces i gang omkring færdiggørelsen af området.

Generelt ser vi gerne en mere konsekvent og klar brug af planloven til at styre byudviklingen og selvfølgelig uden sådanne fejl som denne. Vi medvirker gerne til at øge forståeligheden via borgermøder osv. Vi ser også en opgave for forvaltningen i at medvirke til dette og vi samarbejder gerne. Endelig appellerer vi til politikerne om at være med i denne proces. Vi mener det er vigtigt for at øge borgernes tillid til kommunens demokrati.

Med venlig hilsen

Ole Pedersen, formand for Amager Øst Lokaludvalg

16-06-2015

Sagsnr.
2015-0145742

Dokumentnr.
2015-0145742-1



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Amager Øst Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.