



## **Bilag 16 Notat om mulighed for skole i forbindelse med ammoniak anlægget**

I forbindelse med endelig vedtagelse af 'Forslag til lokalplan "Den Hvide Kødby" med kommuneplantillæg, Vesterbro' redegøres i det følgende for om det er muligt at bygge en skole, når der ligger et ammoniak anlæg i Kødbyen.

Der er foretaget en foreløbig risikoscreening af risikoen ved placering af en skole på naboarealet til Kødbyens Maskincentral<sup>1</sup>.

Risikoscreeningen viser, at skolen kan ligge på hjørnegrunden uden skolebørnene skal evakueres ved uheld, hvis den opføres med en række designkriterier og / eller flere forebyggende foranstaltninger.

Det endelige design af skolen fastlægges først i forbindelse med udbud og byggeretsgivende lokalplantillæg. Der skal derfor efter det endelige design, er fastlagt udarbejdes en supplerende risikovurdering for skolen (se pkt. 2). Heri vurderes hvilke forebyggende foranstaltninger, der kræves ved etableringen af en skole på grunden (se pkt. 3).

Teknik- og Miljøforvaltningen har på baggrund af screeningen vurderet, at den i screeningen skitserede skole kan realiseres under forudsætningerne i pkt. 1-3.

Hvis skolebyggeriet skal gøres muligt forudsættes det som minimum:

- 1) Der udarbejdes et opdateret sikkerhedsdokument for Maskincentral.
- 2) Der udarbejdes en konkret risikovurdering for den fremtidige skole, hvor det vurderes, hvordan skolens integrerede afværgeforanstaltninger håndterer risikoen fra ammoniak anlægget.
- 3) Der bliver foretaget nødvendige ændringer af Kødbyens Maskincentral på baggrund af den konkrete risikovurdering, som udarbejdes i pkt. 2. Hvis det viser sig, at skolens afværgeforanstaltninger ikke minimerer risikoen tilstrækkeligt,

14. maj 2018

Sagsnr.  
2018-0002179

Dokumentnr.  
2018-0002179-20

Sagsbehandler  
Helle Bay

En risikovirksomhed er en virksomhed, der har bestemte farlige stoffer i bestemte farlige mængder. I Risikobekendtgørelsen stilles der krav til risikovirksomhederne.

Et sikkerhedsdokument er en rapport, der beskriver risikoen fra en virksomhed med farlige stoffer. Rapporten skal opdateres hvert 5. år og dermed i 2018 for Kødbyens Maskincentral.

Rapporten stiller krav til planlægningen omkring virksomheden.

En konkret risikovurdering er en vurdering af, hvordan skolebyggeriet kan modstå risici forbundet med risikovirksomheden. Risikovurderingen foretages på det faktiske design af skolen.

**Byplan Vest**

Njalsgade 13  
2300 København S

EAN nummer  
5798009809452

<sup>1</sup> Risikovirksomhed, da køleanlægget har en fyldning på over 5 ton ammoniak.

kan der kræves bygherrebetalte afværgeforanstaltninger på anlægget som eksempelvis en forhøjet skorsten eller minimering af anlæggets kapacitet, som foreslået i den foreløbige risikoscreening. Bygherre vil i dette tilfælde være Københavns Kommune.

#### Indsigelse fra Erhvervsministeren

På baggrund af indsigelse fra erhvervsministeren til planforslagene om Den Hvide Kødby er der indarbejdet en redegørelse for, at hvorledes planmyndigheden har inddraget hensynet til risikoen for større uheld i planlægningen forud for fastlæggelse af bestemmelser for arealanvendelsen i kommuneplantillæg og lokalplan, se bilag 8 Notat om henvendelser, pkt. 1.4 Erhvervsministeren/Erhvervsstyrelsen samt Bilag 13 Notat om supplerende høring, pkt. 6 Høringssvar fra Erhvervsstyrelsen.

#### Indsigelser fra borgere

Flere borgere mener ikke at det er sikkert at placere en skole i forhold til ammoniak anlægget. I forbindelse med udarbejdelse af planforslagene er der udarbejdet en miljørapport (bilag 4) og en sammenfattende redegørelse (bilag 5). I rapporten konkluderes det, at det er muligt at bygge en skole i Kødbyen, forudsat de i rapporten nævnte sikkerhedsforanstaltninger iagttages.