

ÆLDRERÅDENES FÆLLESUDVALG

28. november 2005

Til Økonomiudvalget

Hørings svar i sagen om ”Analyse af plejehjem i Københavns Kommune drevet efter lov om almene boliger”

Ældrerådene er i brev af 14. november 2005 fra Sundhedsforvaltningen anmodet om kommentarer til sagen.

Beregning af husleje

Rådernes Boligudvalg har på et møde den 25. november 2005 drøftet en række af de problemstillinger, som er indeholdt i sagen, og som man har diskuteret ved flere tidligere lejligheder.

Nogle af rådernes kommentarer er indeholdt i den i kopi vedlagte udtalelse, Ældrerådernes Fællesudvalg afgav den 17. november 2005 i sagen om forslag til huslejevurderinger i De Gamles By.

Det fremgår heraf bl. a., at rådene tillægger det stor vægt, at huslejen for den enkelte bolig er fastsat på en sådan måde, at det areal af boligen, som af personalemæssige grunde er tilvejebragt af hensyn til plejen af den enkelte – f. eks. særligt store badeværelser – ikke skal belaste den enkelte lejer.

Rådene har noteret sig, at Sundhedsforvaltningen vil indkalde ældrerådene til et møde om den her nævnte problemstilling.

Beboerdemokrati

Rådene lægger særdeles stor vægt på, at dette kommer til at fungere, hvilket kun vil kunne ske, hvis de pårørende bliver inddraget i langt større udstrækning end det tidligere er sket

Man forventer, at der i Sundhedsforvaltningen vil være den nødvendige ekspertise til rådighed til gennemførelsen af denne meget store opgave.

Tilsyn

Det bygningsmæssige tilsyn bør efter rådernes opfattelse føres alene af Bygge- og Teknikforvaltningen som ekspert på området.

Man vil selvfølgelig anbefale et tæt samarbejde med Sundhedsforvaltningen, men det formelle tilsyn bør som nævnt føres af førstnævnte forvaltning.

Sundhedsforvaltningens tilsyn på plejeboligområdet bliver behandlet af ældrerådene i forskellige andre sammenhænge, og ældrerådene er af den opfattelse, at dette tilsyn i realiteten slet ikke har

reference til det, sagen drejer sig om: En analyse af plejehjem i Københavns Kommune drevet efter lov om almene boliger.

Rådene har så sent som den 17. november 2005 udtalt sig om principperne for Sundhedsforvaltningens tilsyn i 2006.

Ældrerådene har ikke yderligere kommentarer til sagen.

Der henvises i øvrigt til de udtalelser, de enkelte ældreeråd måtte fremkomme med.

Med venlig hilsen

Frank Hansen

Bent Johansen
Fmd. for Boligudvalget