



Bilag 5 Årsagsforklaringer for nye forsinkede projekter

Bilaget redegør for nye røde anlægsprojekter siden tredje anlægsoversigt (TMU 16. august 2021), dvs. de nye anlægsprojekter, der er mere end seks måneder forsinkede. Teknik- og Miljøudvalget besluttede med fjerde anlægsoversigt 2020 (30. november 2020), at der i forbindelse med anlægsoversigterne alene skal rapporteres på projekter, som har budget på mindst 20 mio. kr. eller projektperiode på mindst 36 måneder.

Bilaget indeholder ligeledes årsagsforklaringer på de to af forvaltningens projekter, som betragtes som de væsentligste forsinkelser. Projekterne er indmeldt til Økonomiforvaltningens fjerde anlægsoversigt, som behandles af Økonomiudvalget den 23. november og af Borgerrepræsentationen den 2. december 2021.

25-10-2021

Sagsnummer i F2
2021 - 4232

Dokumentnummer i F2
253594

Sagsnummer i eDoc
2021-0262297

Sagsbehandler
Casper Skov Thomsen

Stab
Islands Brygge 37
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

Indholdsfortegnelse

Vigtigste forsinkede projekter indmeldt til Økonomiudvalgets fjerde anlægsoversigt 2021	3
Masterplan Åboulevarden	3
Masterplan Amager Vest	3
Nye røde projekter siden seneste anlægsoversigt.....	4
BK 0499 Nyrnberggade	4
Fasanvejsruten SCS (B17)	4
Skolen ved Sundet, HOFOR	4
Grækenlandskvarteret, HOFOR.....	5
Kirkegårdsvej 12/Ndr. Røse Vej 1-1A	5
Kunstgræsbaner i Nørrebroparken	6
BIR20.2 Søborghusrenden m.fl.	6
BIR20.3 Emdrup Sø.....	6
Farumruten, cykelsti Gothersgade	6
Nørrebroparken Nord, skybrudsprojekt VEL29.....	7
Trafikplan Indre Nørrebro, eval. (OMF)	7
Trafiksignaler, ændringer som følge af metroarbejder.....	7
Parkeringspladser, etablering (B15)	8
Hastighedsdæmpende foranstaltninger i byrummet.....	8
Overdragelse privat belysning	8

Vigtigste forsinkede projekter indmeldt til Økonomiudvalgets fjerde anlægsoversigt 2021

Forvaltningen skal i forbindelse med anlægsoversigten indmelde til Økonomiforvaltningen, hvilke projekter forvaltningen vurderer, er de to vigtigste forsinkede projekter på nuværende tidspunkt. Projekterne udvælges på baggrund af en samlet vurdering af projekternes økonomi, tidsplan og sammenhæng med øvrige projekters eksekvering. De to projekter er:

Projekt	Masterplan Åboulevarden (foranalyse for vandteknisk sammenhængende projekter) VEL18 Vester Søgade og Kampmannsgade (TMF10724), VEL28 Nørrebroparken syd (TMF10725), VEL36 Ågadeparken (TMF10726), VEL37 Bispeengbuen (TMF10727), VEL43 Mindre skybrud.veje Bispeengbuen (TMF10728)
Opr. budgetgodkendelse	Øvrige aftaler (BR 13-12-2018)
Vedtaget ibrugtagning	December 2020
Forventet ibrugtagning	Juli 2022
Forsinkelse i mdr. revideret	17
Forklaring på forsinkelse	Forsinkelsen af fem foranalyser i én skybrudsgren (Åboulevarden) skyldes et behov for koordinering med andre skybrudsprojekter samt at projektet afventer Frederiksberg Kommunes skybrudsplanlægning og en delvis afklaring af, hvorvidt Bispeengbuen nedrives. Masterplanen er således nødt til at blive udarbejdet i to tempi, da koordineringen er afgørende for målopfyldelsen af skybrudsplanen. Første del af masterplanen forventes færdig maj 2022, og masterplanen forventes endelig afsluttet dec. 2023.
Tiltag i forhold til forsinkelse	Forvaltningen vil forsøge at optimere de efterfølgende projektfaser.

Projekt	Masterplan Amager Vest (foranalyse for vandteknisk sammenhængende projekter) AM17 Gyldenlakvej m.fl. (TMF10790), AM18 Sundbyvestervej (TMF10791), AM1A Røde Mellevej 2 (TMF10792), AM19B Bygrænsen (TMF10793), AM20A Vejlands Allé (TMF10794), AM28 Kornblomstvej (TMF10786), AM29 Sundholm Syd (TMF10787), AM30 Brigadevej (TMF10788), AM32 Kongedybet (TMF10789)
Opr. budgetgodkendelse	Øvrige aftaler (BR 30-12-2018)
Vedtaget ibrugtagning	December 2020
Forventet ibrugtagning	December 2021
Forsinkelse i mdr. revideret	12
Forklaring på forsinkelse	Forsinkelsen af Masterplan Amager Vest skyldes, at HOFOR grundet ændret praksis i udarbejdelse af kloakstrategi, først afleverede denne primo november. Da kloakstrategien er rammesættende for projektet, har det medført forsinkelse. De 10 foranalyser indgår i tre skybrudsgrene (Sundholm, Vejlands Allé og Floridavej), der alle er en del af Masterplan Amager Vest.
Tiltag i forhold til forsinkelse	Forvaltningen vil forsøge at optimere de efterfølgende projektfaser.

Nye røde projekter siden seneste anlægsoversigt

I det følgende fremgår de projekter, som siden seneste anlægsoversigt er blevet mere end seks måneder forsinkede og som har et budget på mindst 20 mio. kr. eller projektperiode på mindst 36 måneder. Projekterne er oplistet efter bydel.

Projekt	BK 0499 Nyrnberggade
Opr. Budgetgodkendelse	Øvrige aftaler (BR27-04-2017)
Vedtaget ibrugtagning	December 2021
Forventet ibrugtagning	December 2022
Forsinkelse i mdr. revideret	12
Forklaring på forsinkelse	Projektet er sat i bero indtil 2022, da boligforeningens altanprojekt er forsinket og først forventes færdigt i august 2022. Forvaltningen forventer at opstarte projektet igen i april 2022, alternativt i august 2022 alt efter udviklingen i altanprojektet.
Tiltag i forhold til forsinkelse	Forvaltningen følger tæt udviklingen i boligforeningens altanprojekt og starter projektet op, så snart det er muligt at etablere minimum én hel gårdhave.

Projekt	Fasanvejsruten SCS (B17)
Opr. Budgetgodkendelse	Budgetaftale 2016
Vedtaget ibrugtagning	December 2021
Forventet ibrugtagning	December 2022
Forsinkelse i mdr. revideret	12
Forklaring på forsinkelse	Forsinkelsen skyldes, at udførelsen af en del af Supercykelstien skal koordineres med Nordvestpassagen. Fyrbødervej inkl. krydset Lygten/Fyrbødervej indgår i begge projekter og kan først udføres, når Nordvestpassagen har gennemført en underføring under jernbanen i sommeren 2022. Forvaltningen er pålagt af myndigheden at afvente Nordvestpassagen, og at vejarealet kan frigives til anlægsprojektet.
Tiltag i forhold til forsinkelse	Forvaltningen har tæt opfølgning på den nye tidsplan.

Projekt	Skolen ved Sundet, HOFOR
Opr. Budgetgodkendelse	Øvrige aftaler (BR 01-02-2018)
Vedtaget ibrugtagning	December 2023
Forventet ibrugtagning	December 2024
Forsinkelse i mdr. revideret	12
Forklaring på forsinkelse	Projektet er del af skybrudsprojekterne på Amager og kan først eksekveres, når den hydrauliske rammesætning er fastlagt i masterplanen for Amager. Masterplanen er p.t. under udarbejdelse med fokus på den centrale del af Amager, hvor der er identificeret størst risiko for skader forvoldt af skybrud. Masterplanen for denne del forventes ibrugtaget

	december 2021. De øvrige projekter i Masterplanen vil først senere blive rammesat, når det er hensigtsmæssigt i forhold til den samlede skybrudsplanlægning på Amager.
Tiltag i forhold til forsinkelse	Forvaltningen vil forsøge at optimere de efterfølgende projektfaser.

Projekt	Grækenlandskvarteret, HOFOR
Opr. Budgetgodkendelse	Øvrige aftaler (BR 01-02-2018)
Vedtaget ibrugtagning	December 2023
Forventet ibrugtagning	December 2024
Forsinkelse i mdr. revideret	12
Forklaring på forsinkelse	Projektet er del af skybrudsprojekterne på Amager og kan først eksekveres, når den hydrauliske rammesætning er fastlagt i masterplanen for Amager. Masterplanen er p.t. under udarbejdelse med fokus på den centrale del af Amager, hvor der er identificeret størst risiko for skader forvoldt af skybrud. Masterplanen for denne del forventes ibrugtaget december 2021. De øvrige projekter i Masterplanen vil først senere blive rammesat, når det er hensigtsmæssigt i forhold til den samlede skybrudsplanlægning på Amager.
Tiltag i forhold til forsinkelse	Forvaltningen vil forsøge at optimere de efterfølgende projektfaser.

Projekt	Kirkegårdsvej 12/Ndr. Røse Vej 1-1A
Opr. Budgetgodkendelse	Øvrige aftaler (BR 14-12-2017)
Vedtaget ibrugtagning	December 2021
Forventet ibrugtagning	December 2022
Forsinkelse i mdr. revideret	12
Forklaring på forsinkelse	<p>Byfornyelsesprojektet er forsinket, da der afventer afklaring med bygherre. Andelsboligforeningen Røsen er bygherre på byfornyelsesprojektet, og forvaltningen er myndighedsbehandler og tilskudsgiver. Der har siden tilsagn om byfornyelsesstøtte været løbende dialog med ejendommens rådgiver.</p> <p>Pr. august 2021 er der fastsat en frist overfor rådgiver til den 1. december 2021, hvor der skal indsendes revideret tidsplan for gennemførelse af byfornyelsesprojektet. Endvidere skal der indsendes reviderede dokumenter, herunder evt. generalforsamlingsreferat om projektets gennemførelse, såfremt der er taget en ny beslutning om projektet i foreningen. Når forvaltningen har modtaget og godkendt ovennævnte materiale, kan byfornyelsesprojektet startes fysisk. Pr. august 2021 er der endvidere fastsat en frist for gennemførelse og afslutning af arbejderne til den 31. december 2022.</p>
Tiltag i forhold til forsinkelse	Forvaltningen har meddelt rådgiver, at der ikke vil kunne gives yderligere fristforlængelse, hvorfor tilsagn om støtte bortfalder, såfremt fristerne ikke overholdes.

Projekt	Kunstgræsbaner i Nørrebroparken
Opr. Budgetgodkendelse	Budgetaftale 2019
Vedttaget ibrugtagning	December 2020
Forventet ibrugtagning	December 2023
Forsinkelse i mdr. revideret	36
Forklaring på forsinkelse	Forsinkelsen skyldes, at dispensation for kunstgræsbanen fra fredningen er påklaget og skal behandles i Miljø-og Fødevarerklagenævnet. Der er en sagsbehandlingstid på 6-24 måneder. Dispensationen er blevet påklaget i juni 2021. TMU blev orienteret herom i et notat på TMU-portalen den 27. august 2021. Såfremt projektet ikke opnår dispensation, vil forvaltningen oplyse udvalget herom.
Tiltag i forhold til forsinkelse	Forvaltningen har tæt opfølgning på den nye tidsplan.

Projekt	BIR20.2 Søborghusrenden m.fl.
Opr. Budgetgodkendelse	Øvrige aftaler (BR 13-12-2018)
Vedttaget ibrugtagning	December 2022
Forventet ibrugtagning	December 2023
Forsinkelse i mdr. revideret	12
Forklaring på forsinkelse	Masterplan Emdrup Sø skal fastsætte de vandtekniske og økonomiske rammer for projektet og er dermed en forudsætning for dette projekt. Masterplanen er udskudt til 2023 som resultat af, at behovet for analyser andre steder i byen har været større i forhold til eksekveringen af skybrudsplanen og spildevandsplanens målsætninger.
Tiltag i forhold til forsinkelse	De ændrede forudsætninger er indarbejdet i projektet.

Projekt	BIR20.3 Emdrup Sø
Opr. Budgetgodkendelse	Øvrige aftaler (BR 13-12-2018)
Vedttaget ibrugtagning	December 2022
Forventet ibrugtagning	December 2023
Forsinkelse i mdr. revideret	12
Forklaring på forsinkelse	Masterplan Emdrup Sø skal fastsætte de vandtekniske og økonomiske rammer for projektet og er dermed en forudsætning for dette projekt. Masterplanen er udskudt til 2023 som resultat af, at behovet for analyser andre steder i byen har været større i forhold til eksekveringen af skybrudsplanen og spildevandsplanens målsætninger.
Tiltag i forhold til forsinkelse	De ændrede forudsætninger er indarbejdet i projektet.

Projekt	Farumruten, cykelsti Gothersgade
Opr. Budgetgodkendelse	Budgetaftale 2021

Vedtaget ibrugtagning	December 2022
Forventet ibrugtagning	December 2023
Forsinkelse i mdr. revideret	12
Forklaring på forsinkelse	Projektet udføres på præcis samme lokalitet som genopretningsprojektet af Gothersgade. De to projekter vil derfor blive udført samtidig, hvorfor dette anlægsprojekts ibrugtagningstidspunkt følger genopretningsprojektet. Dette af hensyn til at sikre færrest mulige gener i området.
Tiltag i forhold til forsinkelse	Projektet følger den nye tidsplan.

Projekt	Nørrebroparken Nord, skybrudsprojekt VEL29
Opr. Budgetgodkendelse	Øvrige aftaler (BR 10-12-2020)
Vedtaget ibrugtagning	December 2021
Forventet ibrugtagning	December 2023
Forsinkelse i mdr. revideret	24
Forklaring på forsinkelse	Forsinkelsen skyldes, at skybrudsprojektet og kunstgræsbanerne i Nørrebroparken skal udbydes og anlægges samtidig, idet skybrudsprojektet skal ligge nedenunder den nye kunstgræsbane. Da kunstgræsbanen er forsinket, følger skybrudsprojektet således kunstgræsbanens udbuds- og anlægstidsplan jf. notat til TMU på TMU-portalen den 27. august 2021.
Tiltag i forhold til forsinkelse	Forvaltningen har tæt opfølgning på den nye tidsplan.

Projekt	Trafikplan Indre Nørrebro, eval. (OMF)
Opr. Budgetgodkendelse	Overførselssag 2012-13 (BR 23-05-2013) og (BR 09-10-2014)
Vedtaget ibrugtagning	November 2019
Forventet ibrugtagning	September 2022
Forsinkelse i mdr. revideret	34
Forklaring på forsinkelse	Forsinkelsen skyldes, at den besluttede pullertløsning viste sig at være dyrere at gennemføre end forventet. Projektet har derfor afventet beslutning om evt. tillægsbevilling, som er bevilget i Budget 22. Bevillingen er givet i forbindelse med projektet om grøn trafikø Indre Nørrebro og skal således koordineres med dette projekt. Projektet er dermed fuldt finansieret og kan gennemføres, dog med forsinkelse.
Tiltag i forhold til forsinkelse	Forvaltningen har fokus på at optimere tidsplanen.

Projekt	Trafiksignaler, ændringer som følge af metroarbejder
Opr. Budgetgodkendelse	Øvrige aftaler (Tidspunkt for oprindelig beslutning undersøges nærmere)
Vedtaget ibrugtagning	Januar 2019
Forventet ibrugtagning	December 2021

Forsinkelse i mdr. revideret	35
Forklaring på forsinkelse	Projektet er afhængigt af færdiggørelsen af Metroen. På trods af metroen er åbnet, pågår arbejdet med metroen stadig, hvilket forvaltningen afventer. Metroen mangler stadig at aflevere de sidste signalanlæg, hvilket forventes at ske ultimo 2021, hvorefter projektet forventes ibrugtaget.
Tiltag i forhold til forsinkelse	Projektet følger den nye tidsplan.

Projekt	Parkeringspladser, etablering (B15)
Opr. Budgetgodkendelse	Budgetaftale 2015
Vedttaget ibrugtagning	Juni 2018
Forventet ibrugtagning	December 2022
Forsinkelse i mdr. revideret	54
Forklaring på forsinkelse	Forsinkelsen skyldes at, projektet skulle have været udført sammen med Tagensvej Etape 2, som forventes annulleret af Teknik- og Miljøudvalget på møde den 1. november 2021.
Tiltag i forhold til forsinkelse	Forvaltningen har fokus på at optimere tidsplanen.

Projekt	Hastighedsdæmpende foranstaltninger i byrummet
Opr. Budgetgodkendelse	Budgetaftale 2018
Vedttaget ibrugtagning	Januar 2018
Forventet ibrugtagning	Februar 2022
Forsinkelse i mdr. revideret	49
Forklaring på forsinkelse	Projektet har tidligere været i bero pga. anlægsloft og derefter forsinket pga. Covid-19 i 2020. Projektet er igangsat igen i 2021, hvor nyudviklet fartdæmpende byrumsinventar er opstillet i Ny Østergade. Yderligere positioner var planlagt i 2021, men er blevet forsinket pga. byggeprojekter i området. Disse udskydes derfor til 2022.
Tiltag i forhold til forsinkelse	Der arbejdes på, om der kan være alternative placeringer til de hastighedsdæmpende tiltag.

Projekt	Overdragelse privat belysning
Opr. Budgetgodkendelse	Overførselssag 2017-18 (05-2018)
Vedttaget ibrugtagning	December 2020
Forventet ibrugtagning	Marts 2022
Forsinkelse i mdr. revideret	15
Forklaring på forsinkelse	Projektet er forsinket, da koordineringen med grundejerne har taget længere tid end forventet.
Tiltag i forhold til forsinkelse	Der er ansat flere medarbejdere på projektet med henblik på at reducere forsinkelsen.