



25-11-2014

Sagsnr.  
2014-0155093

Dokumentnr.  
2014-0155093-39

Sagsbehandler  
Lars Korn

## **Notat vedr. "kronik" i Ingeniøren om Enghave Brygge lokalplanen**

I "kronik"/indlæg fra Peter Mikkelsen og Susanne Bro, som er beboere på Havneholmen, fremføres det, at regnestykket, der optræder i bilag 24, notat til TMU om oversvømmelser (Forside til MEMO fra DHI), ikke er korrekt.

Derudover fremfører de to borgere, at Københavns Kommune tidligere har udgivet rapporter, der angiver helt anderledes byggekoter for nybyggeri i København for at klimasikre i forhold til en 100-års vandstandshændelse.

Det fremhæves endvidere, at byggeriet skal være funktionsdygtigt i mere end 85 år og også skal fungere i det 22. århundrede, hvor klimaforandringerne antageligt vil fortsætte, og måske endda accelerere. De to beboere fra Havneholmen foreslår derfor, at den generelle terrænkote hæves til 260 cm på Enghave Brygge.

### *Forvaltningens svar:*

#### Generelt om terrænkoter i byområder langs havnen

Bl.a. som følge af den i lokalplanen fastsatte terrænkote vil Enghave Brygge være et af de sidste byområder langs havnen, der bliver oversvømmet som en mulig konsekvens af klimaforandringerne. Store dele af de øvrige havnenære byområder i København ligger i en kote 210 cm eller lavere. Herunder kan nævnes, at koten på kajkanterne på Teglnholmen er på mellem 200-210 cm, Sluseholmen har kajkanter på mellem 160-210 cm, og Holmen har kajkanter, der ligger væsentligt under 210 cm. Havneholmen har koter ned til 200 cm.

Lokalplanen for Enghave Brygge, fastsætter den generelle terrænkote langs havnen og kanaler til ca. 210-230 cm.

Det kan oplyses, at bygherrerne har planlagt at etablere kajkanterne i kote ca. 230 cm. Hertil kan oplyses, at bygningerne i overensstemmelse med lokalplanen som hovedregel ikke kan placeres i kajkant.

Bygherrerne oplyser i denne sammenhæng, at de forventer at etablere deres bygninger i kote ca. 240- 250 cm. Dette er i overensstemmelse med lokalplanen. Forvaltningen vurderer derfor, at der ikke er behov for at ændre lokalplanens bestemmelser.

#### **Byplan Syd**

Njalsgade 13  
Postboks 348  
2300 København S

Telefon  
3366 1378

Telefax  
3366 7020

E-mail  
larkor@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009493149

Det kan således konkluderes, at store dele af de øvrige havnenære byområder i København vil blive oversømmet før Enghave Brygge.

#### Forklaring på regnestykke

I ”kronikken” anføres det, at der er en regnefejl i forhold til de angivne landhævninger. I beregningerne er anvendt data fra ”Danish Coastal Authority 2011, Landbevægelser i Danmark, Oktober 2011”. Heraf fremgår det, at landhævningerne i København er ca. 1,4 mm/år og dermed ca. 12 cm på 85 år, som er anvendt i det videre arbejde.

Det anføres endvidere, at forvaltningen i 2010 tilråder en terrænkote på 255 cm, og at vi nu i 2014 når frem til 218 cm.

#### Tidligere råd om terrænkoter

Forvaltningen har ikke anbefalet en terrænkote på 255 cm.

Misforståelsen kan skyldes, at der er i forvaltningens arbejde med udarbejdelse af klimatilpasningsplanen er regnet på en lang række scenarier for stormflod, herunder også på konsekvenser af en stormflod på 255 cm.

I klimatilpasningsplanen fra 2011 er anvendt et scenarie, hvor vandstanden stiger med 1 meter frem mod 2100. I de nyeste prognoser angives 0,7 meter som det mest sandsynlige. Da forvaltningen i klimatilpasningsarbejdet altid lægger nyeste viden til grund for arbejdet, er der anvendt 0,7 meter, som den mest sandsynlige havvandsstigning.

Endvidere anføres det i artiklen, at ”De fleste kilder angiver 170 cm. som en mere realistisk værdi”. Der angives ingen kilder til denne værdi. Forvaltningen har ikke kendskab til, hvorfra værdien kommer.

#### Klimaudfordringer på langt sigt

Der er endnu ikke truffet beslutning om etablering af en sikring af København mod stormflod. I Københavns Kommunes klimatilpasningsplan fra 2011 er den aktuelle risiko for en stormflod, der anretter væsentlig skade, vurderet til at være meget lille. Først om ca. 30 år forventes havvandsstigningerne at nå et niveau, hvor risikoen er så betragtelig, at der er behov for en omfattende stormflodssikring af København, hvilket også er grundlaget for Københavns Kommunes klimatilpasningsplan. Denne samlede sikring af byen vil være med til at sikre, at byggerierne langs havnen – herunder også Enghave Brygge – vil være sikret mod oversvømmelse.

Klimatilpasningen indgår endvidere i arbejdet med Kommuneplan 2015.

/Torben Gleesborg fungerende områdechef Byens Udvikling