



16. oktober 2017

Sagsnr.
2017-0284774Dokumentnr.
2017-0284774-5Sagsbehandler
Peter Wieth-Klitgaard**Økonomi for ordinær bygningsfornyelse 2017****Tabel I. Anlægsbevillinger – frigivelse af anlægsmidler**

Udvalg	Aktivitet/projekt	Bevilling (nr. og navn)	Funktion	Udgifter/ Indtægter	Mio. kr.				
					2018	2019	2020	2021	I alt
TMU	Ordinær bygningsfornyelse	3444 - Byfornyelse anlæg	0.25.15.3	U	26,9	26,9	17,9	17,9	89,6
I alt	-	-	-		26,9	26,9	17,9	17,9	89,6

Det fremgår af tabel I, at der indstilles frigivet samlede udgifter for i alt 89,6 mio. kr. i perioden 2018-21. Der forudsættes ikke statslig medfinansiering.

Teknik- og Miljøforvaltningen søger årligt staten om maksimal andel i de statslige byfornyelsesmidler. Jf. ”Fremtidige principper for finansiering af Byfornyelsesindsatsen”, der er vedtaget i Borgerrepræsentationen 30. marts 2017, er den kommunale byfornyelsesramme flerårig. I hvert enkelt år kan forvaltningen disponere over den ramme, der er tildelt for året og foretage indstillinger i overensstemmelse hermed. Derudover er det muligt at lave en overdisponering på 15 % af rammen, for at tilgodese projekter, der falder fra undervejs.

**Sekretariat (Byens
Fysik)**Islands Brygge 37
Postboks 339
2300 København SEAN nummer
5798009809452

Tabel 2. Disponering af kommunale og statslige rammer i 2017

- mio. kr. -	Samlede udgifter	Indtægter fra Staten	Kommunale midler
Samlet 2017-ramme til disponering			
Kommunal byfornyelsesramme (alm.)	164,0		164,0
Statslige midler	16,1	-16,1	0,0
Øremærkede midler til afhjælpning af støj og installationsmangler	20,0		20,0
Overudmelding	24,6		24,6
2017-ramme til disponering i alt	224,7	-16,1	208,6
Disponeret 2017-ramme iht. trufne BR-beslutninger			
Partnerskabsaftale om en byfornyelsesindsats på Christania, Indre By (BR 2/2-17)	20,0		20,0
Bygningsfornyelse "Fuglekvarteret Vest", Bispebjerg (BR 2/2-17)	7,4		7,4
Fem fælles gårdhaver på Amager, Nørrebro og Vesterbro (BR 27/4-17)	27,0		27,0
Bygningsfornyelse "Det grønne Sydhavnen", Kgs. Enghave (BR 18/5-17)	10,0		10,0
Finansiering og igangsættelse af Områdefornyelse i Folehaven, Valby (22/6-17)	30,0	-6,8	23,2
20 mio. kr.-pulje til afhjælpning af støjgener	20,0		20,0
Indfasningsstøtte (følger af tidl. beslutninger)	4,6	-4,6	0,0
Boligkommissionen (tidl. beslutning, lovmæssig)	0,2		0,2
P.t. disponeret 2017-ramme i alt	119,2	-11,4	107,8
Indstillinger om disponeringer af restramme for 2017 til behandling på dette møde			
Ordinær bygningsfornyelse	89,6		89,6
Bygningsfornyelse i Sundby og Nordvest	9,8	-2,1	7,7
Indstillet til disponering på dette møde i alt	99,4	-2,1	97,3
Udisponeret 2017-ramme, hvis de indstillede dispositioner godkendes	6,1	-2,6	3,5

Det fremgår af tabel 2, at den kommunale nettoramme for 2017 vil være næsten fuldt udmøntet, hvis der i henhold til de to indstillinger disponeres 89,6 mio. kr. til ordinær bygningsfornyelse samt 7,7 mio. kr. til bygningsfornyelse fra de ekstraordinære byfornyelsesmidler i Sundby og Nordvest. Til bygningsfornyelse i Sundby anvendes 2,1 mio.kr. af den statslige medfinansiering på 4,66 mio. kr. tildelt København i 2017. Til bygningsfornyelserne i Nordvest anvendes 5,6 mio. kr. af den statslige medfinansiering på 12,5 mio. kr. tildelt København i 2016. Da disse statslige midler er tildelt i 2016, indgår de ikke i rammetrækket for 2017.

Der vil udestå udnyttelse af kommunale midler for 3,5 mio. kr., som forventes indstillet til projekter i 2018.

Der vil udestå udnyttelse af statslige 2017-midler for 2,5 mio. kr. af de ekstraordinære byfornyelsesrammer til Sundby Nord og Syd. Disse midler kan disponeres til og med 2019, men forventes at blive indstillet til projekter i 2018.

Der vil udestå udnyttelse af statslige 2016-midler for 6,9 mio. kr. af de ekstraordinære byfornyelsesrammer til Nordvest Indre og Ydre. Disse midler kan disponeres til og med 2019, men forventes at blive indstillet til projekter i 2018.