



Notat

Bilag 2 – uddrag af relevante regelgrundlag

Hegnsløven (senest Lovbekendtgørelse (LBK) nr. 1040 af 10. juli 2023)

§ 52

Bestemmelserne i kapitel I-VII gælder ikke for Københavns kommune. I stedet gælder stk. 2-6.

Stk. 2. Borgerrepræsentationen bestemmer, hvorvidt der skal anbringes hegn i skellinien mellem grundstykker.

Stk. 3. Borgerrepræsentationen kan med miljø- og fødevarerministerens godkendelse fastsætte nærmere bestemmelser om:

1. hegnspligt,
2. hegnets art, højde og vedligeholdelse,
3. fordeling mellem grundejerne af en pålagt hegnspligt,
4. udnyttelse af andenmands hegn eller mur beliggende i skel.

Stk. 4. Indtil bestemmelser er fastsat efter stk. 3, gælder bestemmelserne i § 16 i bygningsvedtægten af 18. december 1939 for staden København.

Stk. 5. Forbud efter stk. 2 mod anbringelse af hegn kan indbringes for boligministeren. I øvrigt kan Borgerrepræsentationens afgørelser ikke indbringes for anden administrativ myndighed.

Stk. 6. Med bøde straffes den, der undlader at efterkomme forbud eller påbud, der er meddelt i medfør af stk. 2 eller de bestemmelser, der er nævnt i stk. 3 og 4.

Bygningsvedtægten af 18. december 1939 for staden København:

§ 16.

Hegn i Naboskel.

1. Hvor der i Henhold til Byggelovens § 59, Stk. 1, anbringes Hegn i Skellinien mellem to Grunde, skal dette, saafremt andet ikke i det enkelte Tilfælde bliver bestemt, fyldestgøre nedenstaaende Forskrifter:

- a) Der skal ved Bestemmelsen af Hegnets Art og Højde tages Hensyn til Grundens Bebyggelse og Benyttelse samt efter Omstændig- hederne tillige til Arten af eksisterende Hegn paa tilstødende Grunde. Hegn mellem Forhavearealer el. lign. kan kræves udført i Overensstemmelse med Gadehegnet.

12-10-2023

Sagsnummer i F2
2023 - 15396

Dokumentnummer i F2
103984

Sagsnummer i eDoc
2023-0374860

Stab
Njalsgade 17
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

- b) Træffes der Bestemmelse om fuldstændig Adskillelse af Ejendomme, saa som ved Industri og Forretningsbebyggelse, kan der i Almindelighed anvendes Hegn af Plankeværk, Murværk, Jern- beton el. lign. af ikke under 2 m og ikke over 3 m Højde. Ved Boligbebyggelse maa Hegn eller Hæk, der i væsentlig Grad kaster Skygge ind over Nabogrund, dog ikke uden Naboens Samtykke være mere end 2 m højt. Hvor lavt Hegn tillades, kan saadant i Almindelighed udføres som Fletværkshegn, Stakit i 60-100 cm Højde eller som Hæk, eventuelt i Forbindelse med et af de nævnte Hegn.
- c) Bliver det nødvendigt at forny et før denne Vedtægts Ikrafttræden anbragt Hegn, afgør Magistraten, om Hegnet kan tillades genopsat i den tidligere Skikkelse, eller om Bestemmelserne i saa Henseende i nærværende Paragraf skal bringes til Anvendelse.
- d) Hegn skal i enhver Henseende, navnlig ogsaa med Hensyn til Befæstelse i Grunden, have den fornødne Stabilitet. Stolper, der ikke udføres af Jern, Beton el. lign., skal behørigt imprægneres. Skal Hegnet som Følge af Niveauforskel mellem Grunde tjene som Støttemur, maa fornødent Hensyn tages hertil. Hvis et Hegn udføres af Træ, Murværk el. lign., skal det med alle tilhørende Dele anbringes paa den hegnspligtige Grund.
- e) Levende Hegn kan plantes umiddelbart i Skellinien. Det skal, hvor Hegnets Art eller Højde kræver det, klippes mindst een Gang aarlig.
- f) Der maa ikke i eller i Nærheden af Hegn anbringes Plantning af en saadan Art eller Højde, at den kan være til Skade for Hegnet eller til Hinder for dets Pasning eller medføre væsentlig Ulempe for Naboen.
- g) Tjener et Hegn som Læbælte for dyrkede Arealer, kan der, hvor Omstændighederne skønnes at gøre det paakrævet, fastsættes Bestemmelser, der afviger fra ovenstaaende.

2. Med Hensyn til Hegnspligtens Fordeling mellem vedkommende Grundejere gælder følgende Regler:

- a) Er der ved Skøde, Overenskomst eller paa anden Maade truffet Bestemmelse i saa Henseende, vil denne være gældende.
- b) Ved Udstyknings- og Bebyggelsesplaner skal det, saafremt der i Planerne er forudsat Hegning mellem de enkelte Grunde (Parceller), fastlægges, i hvilket Omfang der paahviler de enkelte Grunde (Parceller) Hegnspligt.
- c) Uden for de under a og b anførte Tilfælde træffer Magistraten Afgørelse med Hensyn til Hegnspligtens Fordeling, derunder hvorvidt og paa hvilken Maade der bliver at tage Hensyn til Bebyggelse i Naboskel.
- d) Ved Paalægning af Hegnspligt bliver det at iagttage, at der paalægges hver af Grundejerne Hegnspligt for en saa vidt muligt sammenhængende Hegnsstrækning.
- e) Opstaar der ved Vedligeholdelse, Istandsættelse eller Fornyelse af et bestaaende Hegn Tvivlsspørgsmaal med Hensyn til Hegnspligten, træffer Magistraten Afgørelse i saa Henseende.

3. Forinden Hegn opstilles i Naboskel, skal den hegnspligtige meddele vedkommende Nabo, paa hvilken Maade Hegningen agtes foretaget. Finder denne den valgte Hegnsmaade uheldig, kan han inden 8 Dage efter, at Meddelelsen er tilgaaet ham, forelægge Spørgsmaalet for Magistraten; samtidig maa han underrette den hegnspligtige herom, og denne kan da ikke anbringe Hegnet, forinden Magistratens Afgørelse foreligger. Ønsker Naboen en mere bekostelig Hegning, skal han, hvis denne i øvrigt godkendes, afholde den dermed forbundne Merudgift efter Magistratens nærmere Bestemmelse.

4. Der kan ikke formenes den, hvem Hegnspligten paahviler, Adgang til tilstødende Ejendom for at foretage de til Hegnets Anbringelse, Istandsættelse eller Vedligeholdelse nødvendige Arbejder, dog at Naboen derved forulempes mindst muligt.

5. Enhver Ejer har Ret til paa et mod hans Grund vendende Plankeværk, Hegnsmur cl. lign. at befæste Espalier m. v., eventuelt Halvtage, mindre Skure o. lign., uanset om han har Hegnspligt med Hensyn til den paagældende Hegnsstrækning; men han maa da deltage i Vedligeholdelsen efter Magistratens nærmere Bestemmelse.

6. Alle Spørgsmaal, der opstaar ved Anvendelsen af Bestemmelserne i nærværende Paragraf, afgøres med endeligt bindende Virkning af Magistraten.