

Statens Naturhistoriske Museum

Startredegårelse for forslag til lokalplan samt kommuneplantillæg

Bilag 1



Projektet

Bygherre	Klima-, Energi- og Bygningsministeriet, Bygningsstyrelsen
Rådgiverteam	Lundgaard & Tranberg Arkitekter, Arkitekt Claus H. Pryd, Landskabsarkitekt Steen Høyer, EKJ Rådgivende Ingeniører
Hovedgreb	De historiske bygninger bevares og forbindes af nybyggeri under terrænen, som viser sig over terrænen i form af enkeltstående, lette glasbygninger og væksthuse. Størstedelen af nybyggeriet placeres under jorden mellem Geologisk Museum og den gamle Polytekniske Læreranstalt ved Sølvtorvet (sølvtorvskomplekset)

Byggeriets formål

Byggeriet har til formål at samle de fire gamle museer Zoologisk Museum, Botanisk Museum, Geologisk Museum og Botanisk Have under Københavns Universitet, samt at etablere gode fysiske rammer for museets forsknings- og formidlingsvirksomhed.

Brutto etageareal

Eksisterende byggeri: Ca. 15.000 m² (ekskl. Geologisk Museum)
Nybyggeri: Ca. 25.000 m²

Trafik

Kørende trafik til museet afvikles langs Øster Farimagsgade.



Museets ene hovedindgang ligger ud mod Sølvgade og inviterer folk ind igennem museets foyer, som er frit tilgængeligt for offentligheden

I 2004 besluttede Folketinget at samle de fire eksisterende museer Zoologisk Museum, Botanisk Museum, Geologisk Museum og Botanisk Have til Statens Naturhistoriske Museum under Københavns Universitet med en placering i Botanisk Have.

I 2009 blev der udskrevet en åben idékonkurrence med det formål at belyse, hvordan opgaven kunne løses. Idékonkurrencen blev vundet af arkitekt MAA Claus H. Pryds. Konkurrencen blev fulgt op af en projektkonkurrence, som blev afgjort den 31. maj 2012 og vundet af et rådgiverteam bestående af arkitekt MAA Claus H. Pryds, Lunggaard & Tranberg Arkitekter, landskabsarkitekt Steen Høyer og EKJ Rådgivende Ingeniører.

Finansiering til projektet forventes ultimo 2012.

Statens Naturhistoriske Museum etableres i Polyteknisk Lærestanstalt ved Sølvtorvet (sølvtorvskomplekset) og Geologisk Museum ved Georg Brandes Plads. Endvidere tilføjes der ca. 25.000 nye etagemeter.

I vinderprojektet placeres langt det meste nybyggeri under terræn enten ved sølvtorvskomplekset eller i en udstillingsbygning, der strækker sig mellem og forbin-

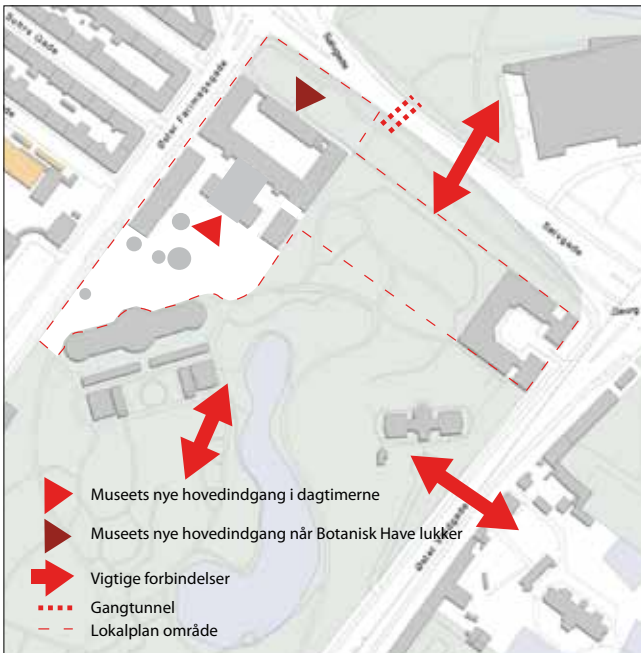
der sølvtorvskomplekset og Geologisk Museum. Herved bevares den grønne forbindelse mellem Østre Anlæg og Botanisk Have og det sammenhængende parkforløb på resterne af voldanlægget – den såkaldte fæstningsring – styrkes.

Det er forvaltningens vurdering, at vinderprojektet udmerker sig ved at behandle det eksisterende byggeri og indpasse det ny byggeri med stor respekt for fredede og bevarelsesværdige bygnings- og haveanlæg.

Der foreslås indrettet en stor spektakulær hvalsal ved at glasinddække gårdrummet i sølvgadekomplekset. Hvalsalen og stueetagen i sølvgadekomplekset udgør en stor betalingsfri foyer, som huser restaurant, bibliotek og lobby og har adgang både fra sølvgadesiden og fra havsiden. Foyen er frit tilgængelig for offentligheden og tilbyder sammen med arealerne mellem Palmehuset og sølvtorvskomplekset en række nye byrum. De nye etagemeter, som hovedsageligt etableres under terræn, viser sig på terræn som en række væksthuse og glasovenlys, som tilbyder de forbipasserende et kik ned i de naturhistoriske samlinger.

*Under jordens overflade udfolder museets udstillinger sig i organisk formede rum, der snor sig for at give plads om de gamle træers rødder.
Citat: vinderforslaget*





Der skal arbejdes videre med at sikre gode fodgængerforbindelser mellem Botanisk Have, Østre Anlæg og Kongens Have.

Det er forvaltningens opfattelse, at vinderprojektet tilbyder byen en ny stor attraktion. Projektet har store kvaliteter i forhold til indpasningen af bebyggelsen i det grønne parkforløb og i forhold til samspillet med den omkringliggende by, som tilbydes nye, spændende offentligt tilgængelige byrum.

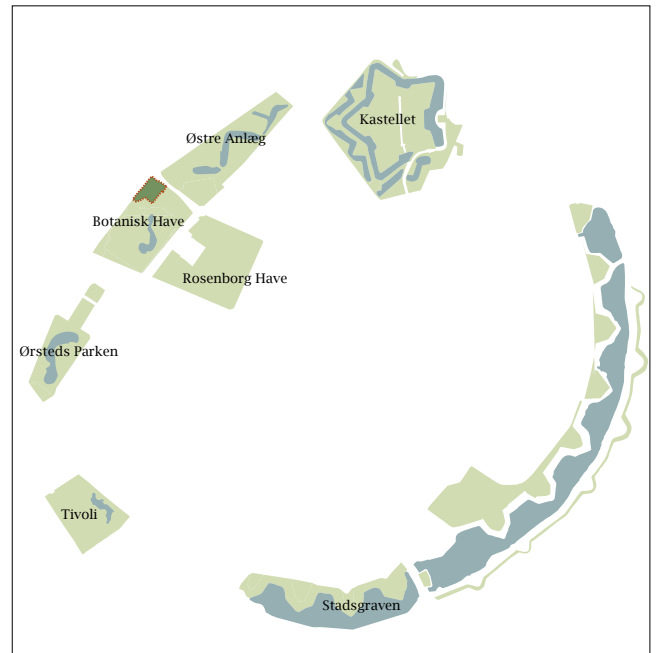
Stedet

Lokalplanområdet grænser op til Øster Farimagsgade, Sølvgade, Øster Voldgade samt Botanisk Have. Området fremstår overvejende grønt kun brudt af Geologisk Museum ved Øster Voldgade og sølvtorvskomplekset samt Botanisk Haves væksthuse og servicebygninger. Området er centralt placeret i hjertet af København og er sammenhængende med Nørrevold, Kongens Have og Østre Anlæg. Området ligger stationsnært ved Nørreport og Østerport stationer, som sikrer nem og enkel adgang til området fra hele landet.

Politiske mål og planer

Kommuneplan

Planlægningen for lokalområdet understøtter visionerne



Botanisk Have indgår i parkforløbet på resterne af voldanlægget - den såkaldte fæstningsring.

for Københavns udvikling, der er vedtaget i forbindelse med Kommuneplan 2011, henholdsvis et godt hverdagsliv, viden og erhverv og grøn vækst. Lokalplanområdet er i kommuneplanen udlagt til institutioner og fritidsområder (O1 og O3).

For O1 er der ikke fastsat en maksimal bygningsprocent eller bygningshøjde. For O3 er den maksimale bebyggelsesprocent på 150 og den maksimale bygningshøjde på 24 m. For begge rammer er parkeringsdækningen højst 1 plads pr. 100 m². Projektet overskrider bebyggelsesprocenter for sølvtorvskomplekset og parkeringsnormen skal ændres til 1:300 m². Dette forudsætter derfor et kommuneplantillæg

Gældende rammer i Kommuneplan 2011

Område:	O1	O3
Maks. bebyggelsesprocent:	-	150
Maks. bygningshøjde:	-	24 m
Parkeringsdækning:	Højst 1 pr 100 m ²	Højst 1 pr 100 m ²

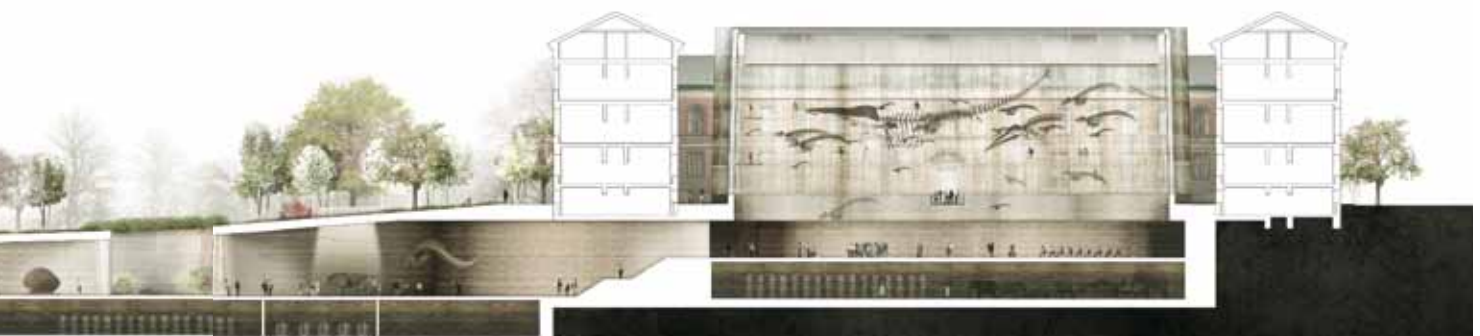


Illustration: rådgiverteam

Arkitekturpolitik

Københavns Kommunes Arkitekturpolitik har fire hovedmålsætninger, nemlig styrkelse af byens egenart gennem bevaring og udvikling, fremme god og bæredygtig arkitektur, udvikling af nye byrum og urbane landskaber samt udvikling og fremme af processer, der sikrer arkitektonisk kvalitet og bæredygtige løsninger.

Vinderprojektet er udvalgt gennem en konkurrence, som bl.a. har haft fokus på at sikre projektets tilpasning til omgivelserne og stedet.

Det er forvaltningens vurdering, at vinderprojektet er i overensstemmelse med kommunens arkitekturpolitik og vil danne et godt udgangspunkt for det videre planarbejde.

Miljøvurdering

Når planarbejdet sættes i gang vil forvaltningen foretage en screening med henblik på at vurdere, om der skal udarbejdes en miljøvurdering i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer samt lov om vurdering af virkninger på miljøet (VVM).

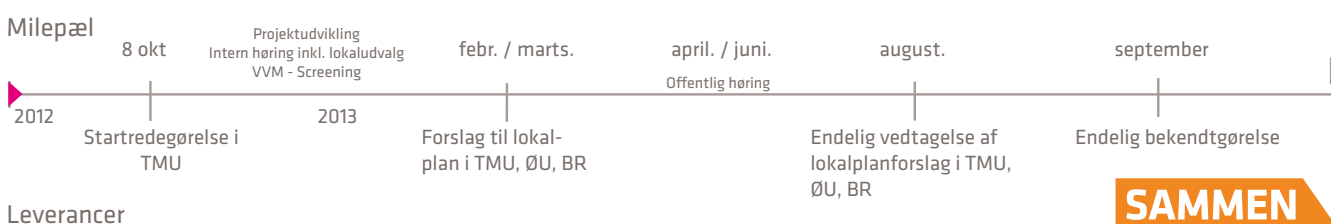
Bæredygtighed

Forslaget til det nye naturhistoriske museum har som mål en høj bæredygtighedsprofil, som blandt andet omfatter:

- Maksimering af det grønne element i byen ved at bygge nyt under terræn.
- Fokus på et godt indeklima, med stor indflydelse på energiforbruget til ventilation, opvarmning og køling ved hjælp af bygningsintegrerede, passivt virkende, effektive energi- og indeklimaløsninger som foreksempel; naturlig/hybrid ventilation og natkøling, anvendelse af kendte, lavemitterende materialer og bygningskomponenter for at reducere risikoen for indeklima- relaterede problemer i bygningen.
- Slidstærke, robuste overflader med lavt vedligeholdelsesbehov og lang levetid.

Tidsplan

Samlet lokalplanproces: 52 uger efter aftale med bygherre



Kommunens anbefalinger

I det videre forløb frem mod lokalplanforslaget med tilhørende kommuneplantillæg vil forvaltningen i samarbejde med bygherre, Københavns Universitet og rådgivere særligt fokusere på følgende temaer:

Forbindelser til den omgivende by:

- Det er vigtigt at arbejde med områdets forbindelser til den omgivende by og skabe fodgængervenlige forbindelser på tværs af trafikåre - fra Botanisk Have til Østre Anlæg og Kongens Have - og sikre et sammenhængende parkforløb. Østre Anlæg og Botanisk Have kan eventuelt bindes sammen ved bearbejdning af den eksisterende offentlige tunnel under Sølvgade.

Cykelparkering:

- Der skal sikres en attraktiv ankomst til museet også i forhold til cykelparkering. Dette vurderes nærmere i det videre planarbejde.
- Der skønnes at være brug for 280 cykel p-pladser til besøgende og ca. 65 pladser til ansatte, i alt 345 pladser. Halvdelen af pladserne skal være overdækket og mindst 2/3 af pladserne skal etableres i umiddelbart nærheden af de fremtidige hovedindgange. Der vil i løsningen blive lagt et særligt fokus på familievenlige cykelparkeringspladser (ladcykelparkering) ved de offentligt rettede funktioner.

Bebyggelsesstruktur:

- Principper og struktur for ny bebyggelse, arkitektur og grønne anlæg skal sikre, at ny bebyggelse indpaser sig i det eksisterende anlæg på en harmonisk måde i pagt med det unikke Botanisk Have og med respekt for de fredede og bevaringsværdige bygninger.
- Bevaringsværdige træer i området forudsættes bevaret.

Bæredygtige principper:

- Der skal arbejdes med en samlet strategi for lokal afledning af regnvand (LAR) i bebyggelse og grønne anlæg.

Parkering:

- Parkeringsstrategien for området skal indenfor de planmæssige rammer og hensyn vurderes nærmere.
- Som udgangspunkt er parkeringskravet 1 parkeringsplads pr. 300 m² nyt etageareal inklusive pladser til personale.
- Overkørsel til matriklen skal ske fra Øster Farimagsgade.

**SAMMEN
OM BYEN**