

FORSLAG TIL ÆNDRINGER EFTER HØRING

FORSLAG TIL TILLÆG 1 TIL LOKALPLAN 146

Efter høringen foreslås en række ændringer til lokalplanforslaget. Udover de beskrevne ændringer, vil der blive foretaget mindre redaktionelle rettelser som konsekvensrettelse til de ændrede anvendelsesmuligheder.

De foreslåede ændringer har været i supplerende høring.

§ 1 Formål

<i>Bestemmelse og begrundelse</i>	<i>Forslag til ændringer (foreslået i den supplerende høring).</i>
<p>§ 1, Formål Bestemmelsen foreslås tilføjet, så grundskoleundervisning tilføjes sammen med de øvrige serviceerhverv.</p> <p>Nuværende bestemmelse: Formålet med lokalplan 146 Vibevej er at fastlægge området til erhvervsformål. Der må opføres eller indrettes bebyggelse til lettere industri-, værksteds-, transport-, engros-, lager- og oplagsvirksomhed.</p> <p>Formålet med tillæg 1 er:</p> <ul style="list-style-type: none">at muliggøre, at karréen der omfatter Vibevej 16-20, Glentevej 60 og Tranevej 25-29 kan anvendes til serviceformål.	<p>Forslag til ny bestemmelse: Formålet med lokalplan 146 Vibevej er at fastlægge området til erhvervsformål. Der må opføres eller indrettes bebyggelse til lettere industri-, værksteds-, transport-, engros-, lager- og oplagsvirksomhed.</p> <p>Formålet med tillæg 1 er tillige:</p> <ul style="list-style-type: none">at muliggøre, at karréen der omfatter Vibevej 16-20, Glentevej 60 og Tranevej 25-29 kan anvendes til serviceformål at fastlægge områdets anvendelse til serviceerhverv, såsom erhvervs- og fritidsundervisning samt grundskoleundervisning.

§ 3 Anvendelse

<i>Bestemmelse og begrundelse</i>	<i>Forslag til ændringer</i>
-----------------------------------	------------------------------

<p>§ 3, Anvendelse</p> <p>Bestemmelsen foreslås ændret, så fx butikker og grundskoleundervisning tilføjes til anvendelsesmulighederne.</p> <p>Nuværende bestemmelse: Der tillades serviceerhverv såsom administration, liberale erhverv, restauranter, erhvervs- og fritidsundervisning, samt andre virksomheder, der kan indpasses i området.</p>	<p>Forslag til ny bestemmelse: Der tillades Området fastlægges til serviceerhverv, såsom administration, liberale erhverv, butikker, restauranter, erhvervs- og fritidsundervisning, grundskoleundervisning samt håndværk samt og andre virksomheder, der kan indpasses i området.</p>
---	--

§ 5 Tilføjelse til lokalplan 146

<i>Bestemmelse og begrundelse</i>	<i>Forslag til ændringer</i>
<p>§ 5, Tilføjelse til lokalplan 146</p> <p>Bestemmelsen foreslås ændret, så fx butikker og grundskoleundervisning tilføjes til anvendelsesmulighederne.</p> <p>Nuværende bestemmelse: Dette tillæg er en tilføjelse til lokalplan 146 Vibevej bekendtgjort den 2. november 1989 for så vidt angår § 3. Tilføjelsen gælder den del af matr.nr. 151, som er omfattet af dette tillæg.</p> <p>Tilføjelsen er: Der tillades serviceerhverv såsom administration, liberale erhverv, restauranter, erhvervs- og fritidsundervisning, samt andre virksomheder, der kan indpasses i området</p>	<p>Forslag til ny bestemmelse: Dette tillæg er en tilføjelse til lokalplan 146 Vibevej bekendtgjort den 2. november 1989 for så vidt angår § 1 og 3. Tilføjelsen gælder den del af matr.nr. 151, som er omfattet af dette tillæg.</p> <p>Tilføjelsen er: Der tillades serviceerhverv såsom administration, liberale erhverv, butikker, restauranter, erhvervs- og fritidsundervisning og grundskoleundervisning samt håndværk og andre virksomheder, der kan indpasses i området.</p>