



## Notat

### Bilag 1 Overblik over politisk behandling

23-02-2024

#### **Borgerrepræsentationen den 5. oktober 2023 Andenbehandling af budgetforslag 2024 og overslagsårerne 2025-2027**

Borgerrepræsentationen godkendte en række hensigtserklæringer, herunder at der skal igangsættes en startredøgørelse om Palads inden udgangen af 1. kvartal 2024. Parterne forbeholder sig ret til at tilkendegive ønsker om ændringer af det forslag som grundejer har fremlagt.

Hensigtserklæringerne blev godkendt med 52 stemmer. Ingen medlemmer stemte imod. Ingen medlemmer undlod at stemme.  
For stemte: Ø, A, C, F, B, V, Å, I og O

#### **Teknik- og Miljøudvalget den 18. september 2023**

##### **Bygherrepræsentation**

Grundejer holdt præsentation for udvalget, med en ny version af "Klassisk Palads", hvor højden ændres fra 40 til 36 m, hvor indgangspartiet eventuelt bevares og hvor også et areal under Axeltorv ønskes inddraget til biograf.

#### **Teknik og Miljøudvalget den 19. juni 2023 Drøftelse af Palads, Indre By**

Teknik- og Miljøudvalget drøftede grundejers byggeønske, herunder om der skal arbejdes videre med et plangrundlag med afsæt i ét af de tre projektforslag.

Indstillingen blev drøftet.

#### **Teknik- og Miljøudvalget den 20. april 2020 Bygherrepræsentation**

Præsentation af Projekt Nord v. adm. direktør Asger Bech-Thomsen og CFO Nicolai Loft Demring (Nordisk Film Biograf), samt arkitekt Finn Nørkjær (BIG).

#### **Teknik- og Miljøudvalget den 2. december 2019 og Økonomiudvalget den 10. december 2019, Udvikling af Vesterport Banegrav, Indre By**

Forvaltningerne indstiller at udvalgenes stillingtagen til udvikling af området omkring Vesterport banegrav afventer resultaterne af den trafikanalyse af et større område omkring Metropolzonen, som det med budget 2020 er besluttet at gennemføre i første halvdel af 2020.

I afsnittet Videre proces nævnes Palads:

Når analysen er gennemført og udvalgene er blevet præsenteret for dens resultater, vil udvalgene skulle beslutte, om der skal udarbejdes en startredøgørelse for sagen om Vesterport banegrav. De øvrige aspekter i sagen, ud over det trafikale, vil da blive genoptaget – herunder bl.a.

Klima og Byudvikling  
Område for Byplanlægning

Njalsgade 13  
2300 København S

EAN-nummer  
5798009809452

beslutning om højhuse, arkitektur, byrum og hvorvidt Paladsbygningen skal bevares.

Indstillingen blev godkendt uden afstemning.

Dansk Folkeparti, Socialistisk Folkeparti, Enhedslisten og Alternativet afgav følgende protokol bemærkning: "Partierne ønsker at projektet omkring Vesterport bliver med fokus på de grønne byrum således at det bliver en del af strategien med fredeliggørelse af indre by. Byggeriet bør tilpasses til de omkringliggende tårne."

Radikale Venstre, Socialistisk Folkeparti, Enhedslisten og Alternativet afgav følgende protokol bemærkning: "Partierne ser frem til udviklingen af området omkring Vesterport banegrav med nye grønne byrum og flere bilfri gader, samt at området indtænkes som del af fredeliggørelsen af middelalderbyen."

### **Teknik- og Miljøudvalget den 3. december 2018 og Økonomiudvalget den 11. december 2018, Udvikling af Vesterport Banegrav, Indre By**

Forvaltningerne kunne ikke anbefale udviklers forslåede trafikløsning, men foreslog at sagen skulle sendes retur til udvikler med en anbefaling om at udarbejde en løsning som ikke påvirker fremkommeligheden i området. På baggrund af et nyt løsningsforslag fra udvikler vil forvaltningerne vurdere, om Paladsbygningen fortsat anbefales bevaret og vende tilbage til udvalgene med en samlet indstilling om sagen. Udvalgene vedtog et ændringsforslag som lød:

"At sende sagen retur til projektudvikleren med henblik på, at projektudvikleren udarbejder en trafikløsning, som mindst muligt påvirker fremkommeligheden for cyklister, fodgængere og busser negativt i det større område omkring Vesterport banegrav, inkl. Vester Farimagsgade, H. C. Andersens Boulevard, Vesterbrogade, Tietgensgade og Bernstorffsgade. Hermed udskydes beslutning om Palads, til der foreligger et revideret projekt i forbindelse med en evt. kommende plansag."

Den ændrede indstilling blev godkendt uden afstemning.

### **Teknik- og Miljøudvalget den 6. februar 2017 og Økonomiudvalget 21. februar 2017, Udvikling af Vesterport banegrav, Indre By**

Forvaltningen indstiller, at der arbejdes videre med et projekt for Vesterport Banegrav, under de forudsætninger, som er opstillet i afsnittet løsning - hvori forvaltningen bl.a. anbefaler at bevare Palads.

Udvalgene besluttede at erstatte indstillingen med to nye at-punkter:

1. "at der arbejdes videre med et projekt for Vesterport banegrav ud fra et ønske om flere bolig- $m^2$ , en samlet trafikplan for området, offentlig adgang, gode byrum, en arkitektonisk bearbejdning af bygningerne samt øget begrønning."
2. "at forvaltningerne på baggrund af det videre arbejde vender tilbage med indstilling til politisk godkendelse om det videre forløb."

Den således ændrede indstilling blev godkendt uden afstemning. Det Konservative Folkeparti afgav følgende protokolbemærkning: "Vi finder ikke, at der skal stilles krav om almene boliger. Det er vigtigt for os, at forløbet af Københavns gamle og historiske voldanlæg bevares."

[TMF: Som følge af ændringen af indstillingen, blev der ikke taget stilling til anbefalingen om at bevare Palads]

