

## Hørings svar per 8. marts 2024 Naboorientering

Fornyset dispensation til indretning af  
Grønlandske Handels Plads, Indre By

**Fra:** [Tom Heinemann](#)  
**Til:** [TMFKP BPM OBY Bygninger](#)  
**Emne:** Vedr. nabohøring om madmarkedet på Christianshavn sagsnummer 985294  
**Dato:** 24. februar 2024 18:01:59

---

Hermed vores kommentarer/høringssvar for ny godkendelse af madmarkedet på Grønlands Plads, jeres sagsnummer: 985294

I tegningsmaterialet, som I vedlægger, er der kun angivet 15 containere. I høringmaterialet skriver i, at der er opstillet 16 containere. Dette er åbenlyst ikke korrekt. I de arealer, som disse containere "fylder", er jeres opgørelser over hvor mange m2 de omtalte containere fylder heller ikke korrekte. Dette bør i re-vurdere, før en endelig godkendelse.

Men lad nu det ligge, som man siger. Vores bekymring / høringssvar er som følger:

1) Mængderne af mennesker i sommerhalvåret er så stor og massiv, at der langt fra - meget langt fra - er toiletfaciliteter nok til dette pres. Det betyder konkret at området omkring madmarkedet anvendes som latrin for både mænd og kvinder i et omfang, der gør, at vi stort set hver søndag i sommerperioden må vandspule vægge, skakter, og andre steder, hvor mennesker lader deres vand eller mere. Vi vil derfor gøre indsigelse om, at kommunen (uanset, at dette er statsejet grund, der er tale om) forlanger bedre og større toiletfaciliteter.

2) Skuret, der anvendes til skrald/renovation, er en veritabel smitte-bombe. De mange hundrede liter fritureolie, som der bliver deponeret bliver, opbevaret under stærkt kritisable forhold, der betyder at asfalten/betonen bogstaveligt talt er glattere end den skøjtebane, som de har installeret i vintermånederne. Her er der "fantastiske" muligheder for rotter og andet.

--

Med venlig hilsen

Lotte la Cour & Tom Heinemann

Strandgade 106 B  
1401 K  
+45 20816684

---

**Fra:** Christian Christensen  
**Sendt:** 29. februar 2024 15:24  
**Til:** BRDL\_TMU; TMFKP BPM OBY Bygninger  
**Cc:** Asbjørn Kaasgaard (asbjorn@webspeed.dk); Mette Rothaus Voss Rathsach; Felizia Windfeld Kock  
**Emne:** Christianshavns Lokaludvalg om dispensation til madmarked og skøjtebane på Grønlandske Handels Plads  
**Vedhæftede filer:** Christianshavns Lokaludvalg om dispensation til madmarked og skøjtebane på Grønlandske Handels Plads.pdf; 985294-Orientering og høring-2024-02-23-08-27-55.pdf; 985294 Høringsbilag.pdf

Kære medlemmer af Teknik- og Miljøudvalget og kære forvaltning

Jeg har vedhæftet Christianshavns Lokaludvalgs bemærkninger om dispensationerne til madmarked og skøjtebane på Grønlandske Handels Plads, som forvaltningen er indstillet på at give.

Venlig hilsen  
Christian

Med venlig hilsen

**Christian Christensen**  
Udvalgssekretær  
Sekretariatet for Indre By Lokaludvalg og Christianshavns Lokaludvalg

---

KØBENHAVNS KOMMUNE  
Økonomiforvaltningen

Rådhuspladsen 1  
1550 København V

Mobil 6037 8058  
E-mail [cc@kk.dk](mailto:cc@kk.dk)

Web [www.indrebylokaludvalg.kk.dk](http://www.indrebylokaludvalg.kk.dk); [www.christianshavnslokaludvalg.kk.dk](http://www.christianshavnslokaludvalg.kk.dk)  
EAN 5798009800411

29. februar 2024  
J.nr. 2024-0066138

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøforvaltningen

Teknik- og Miljøforvaltningen sendte den 23. februar 2024 en naboorientering til lokaludvalget om endnu en dispensation fra lokalplan nr. 477 ”Strandgade Nord” for tre år til indretning af madmarked og skøjtebane på Grønlandske Handels Plads. Der er svarfrist den 15. marts 2024. Se naboorienteringen i de vedlagte dokumenter.

Lokaludvalget ved ikke hvilke naboer, naboorienteringen er sendt til, men under alle omstændigheder vedrører sagen beboerne på Papirøen. De bør derfor gives mulighed for at komme med bemærkninger til sagen; det gælder både dem, som bor der nu, og dem, der kan flytte ind i de almene boliger den 1. marts 2024.

Lokaludvalget mener, at de gentagne 11 dispensationer fra lokalplan nr. 477 ”Strandgade Nord” til madmarkedet og skøjtebanen på Grønlandske Handels Plads ikke kan fortsætte.

Lokaludvalget foreslår derfor, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter, at der skal udarbejdes et tillæg til lokalplanen, som fastlægger rammerne for, hvad Grønlandske Handels Plads kan indrettes til.

Dispensationssagen skal således afgøres politisk i Teknik- og Miljøudvalget og ikke administrativt i forvaltningen.

Uanset hvad der videre sker i sagen, mener lokaludvalget, at afgørelsen skal indeholde et forbud mod brug af gasvarmere på pladsen. Madmarkedets gasvarmere harmonerer ikke med kommunens ønske om at være en klimavenlig hovedstad.

Høringsperioden i denne sag er på kun 3 uger. Sagen er af væsentlig betydning for Christianshavn, så det er ikke rimeligt. Lokaludvalget har med den fastsatte svarfrist begrænset mulighed for at gennemføre en borgerdialog om sagen.

Lokaludvalget vedtog dette hørings svar i sit møde den 28. februar 2024.

Med venlig hilsen

Asbjørn Kaasgaard,  
forperson i Christianshavns Lokaludvalg

**Fra:** [Poul Mortensen](#)  
**Til:** [TMFKP BPM OBY Bygninger](#)  
**Emne:** 985294~003 Indsigelse fra Poul S e Mortensen  
**Dato:** 2. marts 2024 15:29:45

---

- 1) Larme og musik hele året
- 2) Uhensigtsm essig parkering af cykler til gene for gående
- 3) Uhygiejnisk indtagelse af mad og alkohol
- 4) Klimabelastning i forbindelse med etablering og drift af skøjtebanen

Vh. Poul S e Mortensen