



Notat

Forslag til tilføjelser til ejerstrategier for Københavns Kommunes selskaber 2020 - på baggrund af drøftelse på Økonomiudvalgets møde den 20. oktober 2020

23. oktober 2020

Sagsnummer
2020-0028767

Dokumentnummer
2020-0028767-119

Sagsbehandler
Thomas Kentorp

Baggrund

På Økonomiudvalgets møde den 20. oktober 2020 blev dagsordenens punkt 4 "Ejerstrategier for Københavns Kommunes selskaber 2020 (2020-0028767)" tiltrådt.

Der blev imidlertid samtidig anmodet om et notat, som beskriver nedenstående:

"Et samlet ØU ønsker frem mod sagens behandling i Borgerrepræsentationen, at forvaltningen vender tilbage med et forslag til, hvordan følgende kan tilføjes i ejerstrategierne:

1. *at der på side 4, mellem de to gult-markerede afsnit, tilføjes et nyt afsnit, som beskriver, at HOFOR bør udarbejde en strategi for, hvordan og hvornår biomasse kan udfases som primær energikilde til varmforsyningen i København,*
2. *at der på side 9, 5. dot tilføjes "med størst mulig borgerinddragelse."*
3. *at der på side 9 tilføjes et nyt afsnit, som beskriver, hvordan By & Havn kan sikre en byudvikling, hvor der er plads til en blandet beboersammensætning."*

Anbefaling

Økonomiforvaltningen anbefaler,

- at Økonomiudvalgets anmodning håndteres ved følgende ændringer i bilag 1 a og bilag 1 b i sagen "Ejerstrategier for Københavns Kommunes selskaber 2020", der forelægges til godkendelse for Borgerrepræsentationen på mødet den 29. oktober 2020:

Ad 1. Ejerstrategien for HOFOR

På side 4 (mellem de to gult markerede afsnit i bilag 1b) foreslås indsat følgende nye afsnit:

- *"HOFOR bidrager til den af Borgerrepræsentationen den 17. september 2020 besluttede analyse, der skal belyse mulighederne for at opstille en plan for, at der kan arbejdes hen imod at udfase*

Kontoret for Selskaber og
Rettigheder
Københavns Rådhus,
Rådhuspladsen 1
1550 København V

EAN-nummer
5798009800312

træbaseret biomasse som primær energikilde i fjernvarmen i Københavns Kommune senest i 2030."

Ad 2. Ejerstrategien for Udviklingsselskabet By & Havn I/S

På side 9, 5. dot foreslås tilføjelsen at medføre, at 5. dot ændres til følgende:

- Gennemføre proces for myndighedsgodkendelse af VVM for Lynetteholmen *"med størst mulig borgerinddragelse"*.

Ad 3. Ejerstrategien for Udviklingsselskabet By & Havn I/S

På side 9 (efter de tre gult markerede afsnit i bilag 1 b) foreslås indsat følgende nye afsnit:

- *"By & Havn sikrer en social bæredygtig byudvikling med blandet beboersammensætning og variation af boligtyper. Blandt andet sælges grunde til opførelse af både almene boliger og private boliger (ejerboliger såvel som lejeboliger). I selskabets igangværende strategiperiode har By & Havn en målsætning om, at der opføres flere mindre boliger i byudviklingsområder end hidtil, som bl.a. henvender sig til unge og enlige, samt etablering af almene boliger i overensstemmelse med Københavns Kommunes målsætninger gennem samarbejdsaftaler med almene boligselskaber. By & Havn vil desuden gennem partnerskaber arbejde for opførelse af nye boligtyper, der understøtter fællesskaber og aktiviteter fx på tværs af generationer. Netop nu er en række bofællesskaber og fællesskabsorienterede boligprojekter under planlægning og opførelse i By & Havns bykvarterer."*

Med disse tilføjelser i ejerstrategierne for HOFOR-koncernen og Udviklingsselskabet By & Havn I/S anses Økonomiudvalgets anmodning på mødet den 20. oktober 2020 som håndteret.

Videre proces

Hvis Borgerrepræsentationen tiltræder forslagene, vil forvaltningen efterfølgende sikre, at de besluttede tilføjelser indarbejdes behørigt i ejerstrategierne, som efterfølgende fremsendes til selskaberne og de af Københavns Kommune udpegede bestyrelsesmedlemmer.