

Til
Finn Rudaizky, MB

Kære Finn Rudaizky

Tak for din henvendelse af d. 19. september 2025, hvor du stiller følgende spørgsmål til forvaltningen:

1. Hvilke aftaler er indgået mellem Københavns Kommune og Gladsaxe Kommune i forbindelse med driften og placeringen af Bostedet Granvej.
2. Hvad er baggrunden for, at Bostedet Granvej er placeret i Gladsaxe Kommune, og hvilke hensyn blev lagt til grund for beslutningen?
3. Har Gladsaxe Kommune modtaget nogen form for kompensation, samarbejdsaftaler eller andre tiltag i forbindelse med, at Københavns Kommune har placeret tilbuddet i Gladsaxe?
4. Hvordan sikrer Københavns Kommune sig, at placeringen af bostedet ikke skaber utryghed for lokale borgere og erhvervsdrivende i området, og hvilke tiltag er eventuelt iværksat for at afhjælpe problemer?

Socialforvaltningens svar

1. *Hvilke aftaler er indgået mellem Københavns Kommune og Gladsaxe Kommune i forbindelse med driften og placeringen af Bostedet Granvej.*

Københavns Kommune har haft et botilbud på Granvej i Bagsværd siden 1967, som det også fremgår af svaret på spørgsmål 2. Det oprindelige botilbud Ringbo blev placeret i Bagsværd på grund af områdets placering tæt på København og alligevel i landlige omgivelser. Københavns Kommune indgik i december 2020 en salgsaftale med Gladsaxe Kommune, hvor Gladsaxe Kommune erhvervede af dele af grunden på Granvej i Bagsværd. Købsaftalen, som er på markedsvilkår, omfatter salg af ca. 60.000 kvm til Gladsaxe Kommune ud af det samlede areal på ca. 71.000 kvm. De resterende ca. 11.000 kvm. er anvendt til opførelse af et mindre botilbud tilhørende Københavns Kommune, der skulle erstatte det gamle tilbud Ringbo, der åbnede i efteråret 2024. Der er indgået aftale mellem de to kommuner om botilbuddets placering på grunden. Gladsaxe Kommune har efterfølgende udarbejdet en lokalplan. Botilbuddet driftes af Københavns Kommune.

03-10-2025

Sagsnummer i F2
2025 - 19924

Dokumentnummer i F2
9020959

Sagsnummer eDoc
2025-0296374

Direktionen

Rådhuset.
1550 København V.

Telefon
33 66 33 66

E-mail
RH72@kk.dk

www.kk.dk

2. *Hvad er baggrunden for, at Bostedet Granvej er placeret i Gladsaxe Kommune, og hvilke hensyn blev lagt til grund for beslutningen?*

Det tidligere botilbud på Granvej, Ringbo, blev ibrugtaget som plejecenter for Københavns Kommune i 1967. Oprindeligt som et botilbud for ældre, men siden hen omdannet til socialpsykiatrisk botilbud med i alt 137 boliger. Det oprindelige Ringbo blev placeret i Bagsværd på grund af områdets placering tæt på København og dets landlige omgivelser. I 2012 blev det besluttet at afvikle Ringbo, fordi det ikke levede op til de fysiske rammer, der i dag stilles til den type tilbud. Oprindeligt var det tanken at opdele Ringbo i tre mindre botilbud placeret i Københavns Kommune. En række placeringer blev afprøvet, men det viste sig ikke muligt at tilvejebringe en passende placering til alle tre botilbud. I 2016 blev det derfor besluttet at opføre et nyt botilbud til samme målgruppe, men med færre pladser på i alt 52 boliger på den oprindelige grund på Granvej i Bagsværd, som Københavns Kommune har ejet siden 1967. Tilbuddet åbnede i efteråret 2024.

3. *Har Gladsaxe Kommune modtaget nogen form for kompensation, samarbejdsaftaler eller andre tiltag i forbindelse med, at Københavns Kommune har placeret tilbuddet i Gladsaxe?*

Gladsaxe Kommune har ikke modtaget kompensation i forbindelse med erhvervelsen af grunden på Granvej i 1967, og det er ikke sædvanligt at tilbyde ved denne slags aftaler, hvor en kommune placerer et botilbud i en anden kommune. I forhold til samarbejdsaftaler er der indgået aftaler om logistiske og procesmæssige problemstillinger - herunder nedrivning, udmatrikulering og frasalg af grunden mv. Et eksempel herpå er en aftale kommunerne imellem om at tilbageleje dele af det oprindelige Ringbo til brug for genhusning af beboerne frem til, at det nye Ringbo med 52 pladser stod klart i efteråret 2024. Derudover har Københavns Kommune løbende samarbejdet med Gladsaxe Kommune om tilbuddet og udarbejdede i 2022 en handleplan for at sikre trygheden i nærområdet.

4. *Hvordan sikrer Københavns Kommune sig, at placeringen af bostedet ikke skaber utryghed for lokale borgere og erhvervsdrivende i området, og hvilke tiltag er eventuelt iværksat for at afhjælpe problemer?*

Socialforvaltningen har siden åbningen i efteråret 2024 løbende arbejdet med at sikre trygheden for de lokale borgere og erhvervsdrivende i området og for tilbuddets beboere. Forvaltningen har bl.a. etableret en tryghedsvagt og opsat videoovervågning på og omkring botilbuddet.

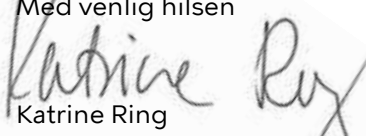
Botilbuddet Granvej har siden åbningen af tilbuddet i efteråret 2024 modtaget enkelte henvendelser fra naboer i området vedr. situationer med botilbuddets beboere. I maj 2025 afholdt naboerne i området et internt møde om botilbuddet og udarbejdede efterfølgende en fælles

henvendelse til Gladsaxe Kommune. Gladsaxe byråd havde en drøftelse af Botilbuddet Granvej på et byrådsmøde i juni 2025. Socialforvaltningen fik derefter en henvendelse fra Gladsaxe Kommune med spørgsmål om botilbuddet, og Københavns Kommunes socialborgmester fik dertil en henvendelse fra et byrådsmedlem i Gladsaxe Kommune og bad forvaltningen undersøge sagen. På foranledning af socialborgmesterens ønske om at gå i dialog med lokalområdet blev der den 15. september afholdt en tryghedsvandring, hvor naboer og erhvervsdrivende i området på et møde kunne komme i dialog med både forvaltning og politikere fra Københavns Kommune.

På nuværende tidspunkt og med input fra borgermødet i september er forvaltningen ved at udarbejde en handleplan med initiativer til at sikre trygheden på og omkring Botilbuddet Granvej. Handleplanen bygger videre på mange af initiativer fra den tidligere handleplan fra 2022. Disse initiativer inkluderer:

- Pædagogiske tiltag på Botilbuddet Granvej, herunder handleplaner for beboerne og aktiveringsindsatser.
- Tryghed i lokalområdet. Socialforvaltningen har etableret en ny funktion som nabokoordinator, der skal øge sikkerheden og forbedre naborelationer og samarbejde med vagter og politi i området. Nabokoordinatoren får tilknyttet et telefonnummer, der sendes ud til naboer og erhvervsdrivende, som de kan kontakte i arbejdstiden kl. 10-18 fra tirsdag i uge 41. Derudover skal der undersøges muligheder for videoovervågning og vagtordninger i området.
- Borgerinddragelse i form af et tryghedsnetværk med medlemmer fra Københavns Kommune, Gladsaxe Kommune, Politi, naboer og erhvervsdrivende. Det første møde i tryghedsnetværket vil finde sted i uge 43.
- De fysiske rammer på Granvej, herunder afstanden mellem det nye botilbud og villavejene, hvor Socialforvaltningen bl.a. vil undersøge adgangsforholdene på tilbuddet og mulighederne for at etablere en port, eller om forvaltningen på anden måde kan ændre adgangsvejene til Granvej, der kan medvirke til, at naboer oplever mere tryghed i forbindelse med, at beboere går til og fra tilbuddet. Løsningen med porten er dog meget omfattende at implementere.
- Socialforvaltningen opretholder en løbende dialog med Gladsaxe Kommune og lokalpolitiet.
- Socialforvaltningen vil evaluere på handleplanen om seks måneder, for at vurdere om de igangsatte initiativer har den ønskede effekt og om der skal igangsættes yderligere.

Med venlig hilsen



Katrine Ring
Administrerende direktør