

DGI-Byen - Renovering af vandkulturhuset

Økonomisk oversigt - Minimumsarbejder plus tillæg inkl. prioritering

Dato. 2020.03.10

Rev. Dato. 2020.03.24

ID	Aktivitet	Minimum	Tillæg
1	Bygningsarbejder		
1.1	Fjernelse af fliser på promenader, vægge og søjler.	1.250.000,00	
1.2	Fjernelse af sauna	40.000,00	
1.3	Fjernelse af vippe og løbebane	31.250	
1.4	Fjernelse af lift på øen inkl. lukning af huller.	80.000	
1.5	Fjernelse af vandaktivitet og vandgardin	30.000	
1.6	Fjernelse af trapper, bro til øen og springplatforme	125.000	
1.7	Fjernelse af spindeltrappe	50.000	
1.8	Fjernelse af klatrevæg	25.000	
1.9	Udskiftning af lofter - Nedtagning af lameller og etablering af nye træbetonlofter	2.300.000	
1.10.2	Ny sauna udendørs- Vindfang og fundamenter	375.000	
1.11	Promenadedæk - Reparation af membran ved skvulperende. Opretning og opbygning af fald, udlæg	2.900.000	
1.12.1	Opsætning af sokkelklinke (3 skifter) malerbehandling over gulv.	300.000	
1.12.2	Fliser op til de lave lofter	440.000	
1.13	Malerbehandling af øvrige overflader	200.000	
1.14	Betonreparationer i kælder	650.000	
1.15	Katodisk beskyttelse af betonkonstruktioner	350.000	
1.16.1	Nye springplatforme i stål	750.000	
1.16.2	Ny trappe til 5m i stål	300.000	
1.16.3	Ny bro til øen i stål	300.000	
1.17	Renovering af vådtrappe. Udskiftning af fliser og etablering af fliser på vægge.	300.000	
1.18	Etablering af større pusleplads	375.000	
1.19	Fjeldsøen		
1.19.1	Renovering af Fjeldsøen - Udskiftning 1:1 med folie	820.000	

1.20	Havet		
1.20.1	Renovering af Havet. - Udskiftning 1:1 med folie inkl. etablering af ekstra bundindløb.	3.375.000	
1.20.2	Tillæg for etablering af nye overløbsrender på begge langsider af lang hæve/sænkebro inkl. beton d	850.000	
1.20.3	Fastlåsning af hæve/sænkebroer og -bund	800.000	
1.21	Gryden og indsøen		
1.21.1	Renovering af gryden og indsøen - Skulperender i forbindelse med renovering af promenade og ut	715.000	
1.21.2	Tillæg for udskiftning af fliser i bassinerne	1.050.000	
1.21.3	Udskiftning af spa 1:1 (plastkar) inkl. installationer	270.000	
1.22	Bassinudstyr		
1.22.1	Udskiftning af lejdere, rækværker og pumpe til paddehat	240.000	
1.22.2	Forberedelse for etablering af mammutbrusere	15.000	
1.22.3	Forberedelse for etablering af modstrømsdyser	10.000	
1.22.4	Forberedelse for etablering af luft i siddebænk	15.000	
1.22.5	Tillæg for etablering af mammutbrusere		56.000
1.22.6	Tillæg for etablering af modstrømsdyser		50.000
1.22.7	Tillæg for etablering af luft i siddebænk		25.000
1.22.8	Tillæg for etablering af ny klatrevæg		410.000
1.22.9	Tillæg for etablering af ekstra trampolin og udskiftning af den eksisterende.		375.000
1.23	Udskiftning af døre, dør- og glaspartier	500.000	
1.24	Tagarbejder		
1.24.1	Renovering af tagflade 1 (inkl. under ventilationsanlæg - forudsætter at ventilationsanlæg ikke indd	3.750.000	
1.24.2	Renovering af tagflade 3 - Ekskl. tagterrasse	700.000	
1.25	Tillæg for terrasse på tagflade 3		375.000
2	Elinstallationer		
2.1	Demontering af af eksisterende installation i svømmehallen	150.000	
2.2	Ændring af eksisterende tavler	100.000	
2.3	Føringsveje	100.000	
2.4	230/400V installation	200.000	
2.5	Højtaler anlæg	250.000	
2.6	Brandtekniske anlæg ABA/ABDL og varsling	100.000	
2.7	Alment belysning af svømmehallen	1.500.000	
2.8	Lysstyring inkl. CTS	400.000	
2.9	Udligning af nye stålkonstruktioner / komponenter i svømmehal	100.000	
2.10	Renovering af elevator	700.000	

3	VVS-installationer		
3.1	Renovering af vvs installationer over nedhængt loft inkl. afløb i omklædningsrum, gulvafløb foran o	1.000.000	
3.2	1 stk. ny blandearrangementer for ny ventilationsvarmeblader på nyt ventilationsanklg for Indsøen,	75.000	
3.3	Isolering af rør	20.000	
3.4	Demontering af 1 stk ventilationsanlæg for Indsøen, Gyden og Spa med tilhørende blandearrangem	75.000	
3.5	Renovering af ventilation Have og Fjeldsøen.		
3.5.1	Renovering af eksisterende ventilationsagregater	300.000	
3.5.2	Udskiftning af eksisterende kanaler og nye udsugningskanaler i /til bassinrum	500.000	
3.6	Udskiftning af ventilationanlæg for Indsø, Gyden og Spa inkl. ny udsugningskanal	875.000	
3.7	Renovering af ventillation, bad og omklædning	275.000	
3.8	Tilpasning af diverse anlæg i forbindelse med etablering af teknikrum på tag. Ændret placering af in	100.000	
3.9	Nye riste	200.000	
3.10	Isolering	200.000	
3.11	Udskiftning af eksist. styring til nye CTS-styringer på alle 4 stk. vent.anlæg inkl. følere og spjældmot	600.000	
4	Vandbehandling		
4.1	Fjeldsøen		
4.1.1	Etablering af automatisk måle- og doseringsanlæg med målevandsudtag i bassin	210.000	
4.2	Havet		
4.2.1	Etablering af automatisk måle- og doseringsanlæg med målevandsudtag i Elipse- og Idrætsbassin.	270.000	
4.3	Indregulering af indløb til bassinerne		
4.3.1	Montering af indreguleringsventiler på indløbsrør for opretholdelse af korrekt vandfordeling for Ind	18.000	
4.3.2	Montering af indreguleringsventiler på indløbsrør for opretholdelse af korrekt vandfordeling for Ha	30.000	
4.4	Renovering af filtre for Indsøen, Gryden og Spaen		
4.4.1	Udskiftning af ventiler på filterfronte samt kul i kulfiltre	330.000	
4.5	Udskiftning af afspærringsventiler på alle anlæg		
4.5.1	Udskiftning af primære hoved- og småventiler	245.000	
4.6	Etablering af direkte flokning før hovedpumper på alle anlæg	75.000	
4.8	Udskiftning af målevandsautomatik	195.000	
4.9	Opgradering af sikkerhedskabe inkl. dagtanke og transportanlæg	360.000	
4.10	Udskiftning af defekte kulfiltre	100.000	

Gul-markering er OPTIONER

SUM

33.934.250

Byggeplads 8 % af håndværkerudgifterne

2.714.740

Diverse uforudseelige udgifter. 10 % af håndværkerudgifterne

3.393.425

Honorar jf. tilbud

3.950.000

Sum ekskl. Moms

43.992.415