



## Notat

### Uddrag af udmøntningsnotat Budget 2025 bilagt budgetnotat TM114

08-04-2026

Sagsnummer I F2  
2025 - 23304

#### TM114 Grønt byrum ved Frankrigsgade Svømmehal (s. 54)

Dokumentnummer i F2  
226921

*Aftaletekst:* Parterne ønsker at skabe bedre opholdsmuligheder foran Frankrigsgade Svømmehal. Der afsættes derfor midler til at omdanne vejstrækningen til et grønt byrum.

Sagsnummer eDoc  
2025-0355432

Der afsættes:

- 9,0 mio. kr. samlet på anlæg i 2025-2027 til videre projektering.
- 0,1 mio. kr. på service i 2027 og 0,3 mio. kr. årligt i 2028 og frem til afledt drift og vedligehold.

*Proces:*

Af de afsatte midler til et grønt byrum ved Frankrigsgade Svømmehal er 1,3 mio. kr. stjernemarkeret og dermed frigivet ved Borgerrepræsentationens vedtagelse af Budget 2025.

Teknik- og Miljøudvalget forelægges indstilling om projektforslag samt frigivelse af de resterende anlægsmidler forventeligt ultimo 2025.

Projektet forventes ibrugtaget i juni 2027.

*Budgetnotat:*

TM114 Grønt byrum ved Frankrigsgade Svømmehal

#### Bilag

TM114 Grønt byrum ved Frankrigsgade Svømmehal

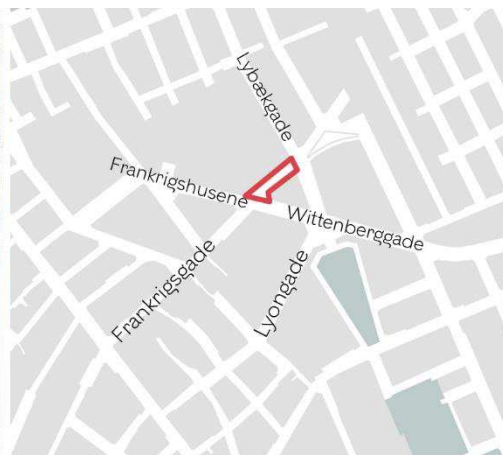
Rådhussekretariatet  
Rådhuspladsen 1  
1550 København V

EAN-nummer  
5798009809452

## TM114 Grønt byrum ved Frankrigsgade Svømmehal



Foto Københavns Kommune



Kategorisering	
Need to	
Fastholdelse/rekruttering	
Rettidig omhu	
Specifik udfordring	
Bevillingsudløb	
Henvist sag	
Bestilt af politisk parti	
Bestilt af fagudvalg	X
Bestilt administrativt	

### Resumé

Budgetnotatet indeholder en omdannelse af vejstrækningen foran Frankrigsgade Svømmehal til et grønt byrum.

### Baggrund

Teknik- og Miljøudvalget henviste den 10. juni 2024 finansiering af et grønt byrum ved Frankrigsgade Svømmehal til forhandlingerne om Budget 2025. Dette på baggrund af prioritering af budgetønske fra Amager Øst Lokaludvalg.

### Indhold

Frankrigsgade Svømmehal ligger på en delstrækning af Frankrigsgade, som er lukket for biltrafik i begge ender, men benyttes af gående og cyklister. På strækningen ligger svømmehallen, en boligkarré og et kollegium. På arealet er der en gennemgående asfaltbelægning, cykelparkering til svømmehallen og to københavnerbænke. Udover en række træer er der begrænset bynatur.

Omdannelsen skal skabe et grønt byrum. Udviklingen af projektet skal ske med inddragelse af relevante interessenter, herunder Amager Øst Lokaludvalg, lokale borgere og grundejere, interesseorganisationer, myndigheder, virksomheder og institutioner mv. Interessenterne inddrages særligt i en indledende idéfase, hvor lokale ønsker til byrummet afdækkes. På baggrund af idéfasen vil projektet blive forelagt Teknik- og Miljøudvalget forventeligt ultimo 2025. Herefter vil forvaltningen igangsætte selve projekteringen.

Projektet skal koordineres med Københavns Ejendomme og Kultur- og Fritidsforvaltningens planer for renovering af Frankrigsgade Svømmehal, som foreløbigt forventes gennemført fra medio 2028 til medio 2029.

Anlægsprojektet har ikke konsekvenser for antallet af cykel- eller bilparkeringspladser. Det eksisterende antal træer vil blive bevaret. Det er en mulighed, at arealet via projektet tilføres flere træer, hvilket den videre udviklingsproces vil afklare.

Der skal som følge af anlægsprojekter afsættes afledte driftsmidler. Midlerne går til pleje af begrønning, drift og vedligehold af byinventar samt øget renhold i forbindelse med forventet flere opholdsmuligheder.



Teknik- og Miljøudvalget forelægges indstilling om projektforslag samt frigivelse af de resterende anlægsmidler forventeligt ultimo 2025.

Projektet forventes ibrugtaget i juni 2027.

## Økonomi

**Tabel 1. Oversigt over aktiviteter på alle styringsområder**

Aktiviteter i forslaget (1.000 kr. - 2025 p/l)	Styrings- område	2025	2026	2027	2028	I alt
Anlæg af byrum	Anlæg	700	3.550	4.750		9.000
Afledt drift og vedligehold	Service			135	270	405
<b>Udgifter i alt</b>		<b>700</b>	<b>3.550</b>	<b>4.885</b>	<b>270</b>	<b>9.405</b>

## Risikovurdering

Den overordnede risikovurdering er, at anlægsprojektet er relativt ukompliceret, og der er derfor afsat 5 % af anlægsmkostningerne til risikotillæg.

## Klima

**Tabel 2 - Skønnet livscyklusvurdering (LCA) af anlægsprojektet**

Kilde til udledning	Udledning pr. kvm pr. år	Udledning pr. år	Samlet udledning
	(kg CO <sub>2</sub> e/kvm/år)	(ton CO <sub>2</sub> e/år)	Minimum - maksimum (ton CO <sub>2</sub> e)
Anlæg af Grønt byrum ved Frankrigsgade Svømmehal	Udfyldes kun ved byggeri	Udfyldes kun for byggeri	17,7 - 32,6

Note: Udledningen er et beregnet skøn baseret på den forventede klimapåvirkning over projektets livscyklus. Den forventede udledning er forbundet med en vis usikkerhed.

## Bevillingstekniske oplysninger

**Tabel 3. Udgifter på alle styringsområder**

1.000 kr. - 2025 p/l	Ud- valg	Bevilling	2025	2026	2027	2028	I alt	*
<i>Anlægsudgifter</i>								
Projektering	TMU	2000 - Ordinær anlæg	400	300	150		850	700*
Udførsel	TMU	2000 - Ordinær anlæg		2.950	4.350		7.300	
Udgifter til bygherreorganisation	TMU	2000 - Ordinær anlæg	300	300	250		850	600*
<b>Anlægsudgifter i alt</b>			<b>700</b>	<b>3.550</b>	<b>4.750</b>	<b>0</b>	<b>9.000</b>	<b>1.300*</b>
<i>Serviceudgifter</i>								
Vedligehold og afledt drift	TMU	1000 - Ordinær drift			135	270	405	
<b>Serviceudgifter i alt</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>135</b>	<b>270</b>	<b>405</b>	



## Øvrige tekniske oplysninger

### Bydel

Bydækkende: <input type="checkbox"/>											
Bispebjerg	<input type="checkbox"/>	Indre by	<input type="checkbox"/>	Vesterbro/Kgs. Enghave	<input type="checkbox"/>	Valby	<input type="checkbox"/>	Amager Øst	<input checked="" type="checkbox"/>	Udenbys	<input type="checkbox"/>
Nørrebro	<input type="checkbox"/>	Østerbro	<input type="checkbox"/>	Brønshøj/Husum	<input type="checkbox"/>	Vanløse	<input type="checkbox"/>	Amager Vest	<input type="checkbox"/>		
Adresse	Frankrigsgade 31-35										

### Høring

Har budgetnotatet været i høring?	Ja	Nej
Ejendomsfaglig høring i TEo/ByK/KEID	X	

### Tidligere afsatte midler

Der er ikke tidligere givet midler til formålet.