



Notat

Bilag 6

Forvaltningens svar til Østerbro Lokaludvalgs fagudvalg Byplan, miljø og teknik i forbindelse med indledende høring

Der er foretaget indledende høring af lokalplanforslaget, herunder af Østerbro Lokaludvalg (bilag 5), der vil blive hørt igen, når forslaget sendes i offentlig høring. Lokaludvalgets fagudvalg, Byplan, miljø og teknik har fremført følgende synspunkter:

1. Fagudvalget glæder sig over, at der på Langelinie lægges op til overvejende boligbyggeri med en blanding af alment og privat ejerskab.
2. Fagudvalget ønsker, at der skal værnes om den kulturarv som Langelinie repræsenterer, og påpeger at promenaden og ishuset er udfordret, hvorfor nedlæggelse af parkeringspladser til biler og MC vil være en u hensigtsmæssig indgriben i det traditionsrige udflugtsmål. Ligeledes gives der udtryk for at en begrønning af spidsen vil tage en del af den udsigt som Langelinie er kendt for.
3. Lokaludvalgets fagudvalg ønsker at den mindst 7 m brede promenade fortsætter langs hele kajkanten.
4. Lokaludvalgets fagudvalg ønsker at den kommende cykelrute, Havneringen, indregnet i projektet. Ligeledes bør der sikres god off. transport med fx havnebussen eller pendulfærge mellem siderne.
5. Lokaludvalgets fagudvalg er opmærksom på at de to nye bebyggelser på spidserne vil generere en del affald, og at der bør tænkes i metoder til at reducere behovet for affaldscontainere og skraldebiler.

Forvaltningens svar

1. Taget til efterretning
2. En tilføjelse af en ny boligbebyggelse med 230 boliger, vil unægtelig ændre på langeliniespidsens karakter. I lokalplanarbejdet har der været fokus på at understøtte Langelinies kulturmiljø, og i lokalplanen er der fastsat bestemmelser, der sikrer bevaring af sigtelinjen fra Langelinieskuret (promenaden), og viderefører promenadeforløb. Med lokalplanen stilles desuden krav til kvaliteten af byrum, herunder graden af det grønne.

17-04-2026

Sagsnummer I F2
2024 - 19582

Dokumentnummer i F2
160579

Sagsnummer eDoc
2024-0342529

Sagsbehandler
Vibeke Cedervall

Rådhussekretariatet
Rådhuspladsen 1
1550 København V

EAN-nummer
5798009809452

Bestemmelserne er fastlagt ud fra en helhedsbetragtning, hvor der blandt andet er lagt væk på at videreføre det grønne træk ovenpå Langelinieskuret, og afslutte det med en mindre lund af høje træer og mulighed for ophold. Selve spidsen, omkring ishuset og ledefyret, friholdes fra beplantning. Havnelunden erstatter parkeringspladserne, dog vil der fortsat være parkeringspladser at finde på Langelinie Allé.

3. Langelinies vestlige promenaden får en bredde op til 8 m inkl. bede til træer og beplantning, mens promenaden langs østlig kajkant er ca. 30 m (fra bygning til kajkant), hvor der er stier, træer og beplantning og bænke til ophold, hvorfra man kan nyde udsigten ud over havnens åbne vidder.
4. Da der endnu ikke er truffet endelig beslutning og finansiering til broforbindelsen/cykelruten kan den ikke indgå i lokalplanen. Offentlig transport indgår heller ikke i lokalplanen, ud over at der er sikret plads til at en bus kan vende på Langelinie.
5. Med lokalplanen er der fastsat bestemmelser om placering af affaldsrum, som kan understøtte affaldshåndteringen bedst muligt, dog er der ikke mulighed i planloven for at regulere metoder til reducere af affald med lokalplanen.