



DE FORENEDE EJENDOMSSKABER

AKTIESELSKAB

Københavns Kommune, Plan & Arkitektur
Rådhuspladsen 77
1550 KØBENHAVN V

16. september 2005

Att.: Plan & Arkitektur, vedr. FLS II

Vedrørende: Høringssvar - supplerende høring om lokalplanforslaget FLS II

De Forenede Ejendomsselskaber kan kun beklage den uforståelige indstilling der er besluttet i Bygge- og Teknikudvalget.

Beslutningen medfører efter vores opfattelse, at den samlede plan for et nyt bykvarter i Valby, baseret på det flotte konkurrenceprojekt fra Henning Larsens Tegnestue, ikke kan realiseres uden at centrale dele går tabt. Det kan med andre ord ikke accepteres at der for bebyggelse inde på vores ejendom fastlægges en vejbyggelinie for en tilbagerykning på 10 m fra vejskel ift. Vigerslev Allé.

Selskabet kan ikke acceptere en lokalplan med dette indhold.

Selskabet skal gøre opmærksom på, at man tidligere ifm. den almindelige høring har fremført, at en tilpasning af nybyggeriets gesimshøjde ift. den modstående eksisterende bebyggelse på Vigerslev Allé er fuldt ud acceptabel. Ligeledes har selskabet ifm. med mit foretræde for Bygge- og Teknikudvalget accepteret at tage en 3-m-tilbagerykning til efterretning.

Det er selskabets holdning, at området kræver en samlet plan, som er acceptabel for de grundejere der skal realisere planen.

Med venlig hilsen

på vegne af

DE FORENEDE EJENDOMSSKABER A/S

Jørgen Troelsfeldt

direktør

Hovedkontor:
Vestagervej 5
2100 København Ø
CVR 14335242

Telefon 39 29 56 56
Telefax 39 27 56 56
E-mail info@dfc.dk
www.dfc.dk