

## FORDELE OG ULEMPER

### Vinduer og døre udskiftes nu - fordele

- Besparelse ved udførelse af arbejdet her og nu
- Slipper for friskluftventiler i væggene
- Kun byggegener og rydning af haver én gang
- Bedre isoleringsevne på glas medfører varmebesparelse
- Bedre indbrudssikring af hoveddør
- Minimalt vedligehold

### Eksisterende vinduer og døre bevares - ulemper

- Det bliver dyrere, hvis vi venter
- Manglende reservedele til eksisterende vinduer
- Stigende vedligeholdelsesudgifter
- Ny opstilling af stilladser når vinduerne skal skiftes
- Ny haverydning og nedtagning af pergolaer

## PRØVEVINDUE

På afdelingsmødet den 18. maj vil der blive opstillet et prøvevindue, så alle kan se og prøve det foreslåede vindue. Der er tale om et udadgående træ/aluvindue, hvilket vil sige, at det indvendigt er af træ og udvendigt er af aluminium. Vinduet har vendefunktion, så det kan pudses indefra.

## ØKONOMI

Udskiftning af vinduer og døre vil betyde en huslejestigning på:

160 kroner pr. måned

Det vil sige, at den samlede huslejestigning ved nye vinduer og døre samt den allerede vedtagne stigning i forbindelse med facaderenoveringen er:

360 kroner pr. måned

Huslejestigningen træder tidligst i kraft fra midten af 2007.

## DE NYE FACADER

Nu er facadeprojektet klar til at gå i gang. Det blev firmaet Enemærke og Petersen, der vandt licitationen, og de sidste detaljer omkring projektet er forhandlet på plads.

## DET RØDE HUS

Det videre arbejde med udviklingen af det røde hus som pejlemærke er resulteret i, at det beklædes med røde glasplader.



## STIMØDER

Information er nøgleordet i en så stor og kompliceret byggesag, som facaderenoveringen er. Derfor vil der i løbet af byggeriet blive afholdt stimøder for de enkelte stier.

Da vi starter med det røde hus, vil beboerne i denne blok blive indkaldt til et møde, (Knapmagerstien 81-99).

Renoveringen fortsætter herefter i Nålemagerstien, Knapmagerstien, Hattemagerstien og Kurvemagerstien.

Beboerne på hver sti vil blive indkaldt til stimøde, omkring en måned før facaderenoveringen starter på deres sti.