



TMF BPM OBY Byggesager Vest

Udkast til hørings svar vedr. nabohøring om Indertoften II

Normalt udtaler Vanløse Lokaludvalg sig ikke til nabohøringer, jvf. spørgsmål om Kronen, men i den givne situation finder vi, at den første dispensation ikke er en væsentlig ændring til lokalplanen, den anden dispensation om elevator til cykler til parkering er en forbedring af lokalplanen, og den tredje om et træ er af uvæsentlig betydning.

At sagsbehandlingstiden er over 4 år i forvaltningen, taler ikke for at fratage bygherren hans byggeret.

Vanløse Lokaludvalg tilslutter sig de tre konkrete dispensationer til lokalplan 465 fra 2011, der har været i nabohøring, udsendt af Teknik og Miljøforvaltningen.

Lokalplanen blev vedtaget af Borgerrepræsentationen i 2011. Vanløse lokaludvalg tilsluttede sig Lokalplanen på daværende tidspunkt. I de mellemliggende bydelsplaner er der arbejdet videre med udgangspunkt i lokalplanen. Vanløse Lokaludvalg deltager i høringen som led i Planloven.

Venlig hilsen

9. juni 2022

Sagsnummer
2022-0165426

Dokumentnummer
2022-0165426-20

VANLØSE LOKALUDVALG



Sekretariatet for Vanløse Lokaludvalg
Frode Jakobsens Plads 4
2720 Vanløse

EAN-nummer
5798009800435

www.vanloeselokaludvalg.kk.dk

Bilag 1 fra Vanløse Bydelsplan 2021:

Udvikling af Vanløse bymidte

Formål og vision:

Vanløse Lokaludvalg har over en længere periodesat fokus på at skabe en mere sammenhængende og attraktiv bymidte i Vanløse. I sommeren 2021 holdt lokaludvalget et større borgermøde og to opfølgende følgegruppemøder, hvor vanløseborgere, lokale butikker, kulturaktører m.v. blev hørt om deres holdninger og visioner for Vanløse Bymidte.

Et af de emner, som blev gentaget på tværs af møderne, var ønsket om en mere sammenhængende bymidte. Bymidten opleves i dag som fragmenteret og uden en samlet vision. Her blev der fremsat ønske om at aktivere pladserne i bymidten mere samt at sikre bedre og mere integrerede forbindelser, såsom en samlet belægning på tværs af de to pladser hen over Jernbane Allé - eksempelvis pladسدannelse/Shared Space mellem Frode Jacobsens Plads og Tårnhusene (Brugsengrunden), hvor kantsten og markeringer af vejoverflade minimeres dog med hensyn til svagtseende og blinde.

Grønne områder og grønne adgangsveje var på møderne en prioritet, der både kan være med til at skabe sammenhæng og samtidig indbyde til ophold.

En mere levende bymidte var et andet ønske, som blev bredt delt af borgere, butikker og forskellige kulturaktører i bydelen. S-tog og Metro er en stor styrke for liv og aktivitet i området, hvor flere tusinde mennesker hver dag passerer Vanløse Torv. Desværre inviterer torvet snarere til gennemgang end til ophold, hvorfor man med fordel bør genoverveje brugen og indretningen af pladsen. At Vanløse Torv inviterer til ophold ved bænke, buske og caféer, men samtidig har plads til mange flere kulturelle og sociale aktiviteter vil gøre torvet til et lokalt samlingspunkt i Vanløse. Det er dog samtidig vigtigt at synliggøre de nuværende og kommende aktiviteter endnu mere for at sikre større kendskab og interesse både blandt borgere, men også på tværs af kulturaktører, erhvervsdrivende, ildsjæle m.v.

Vanløse Lokaludvalg opfordrer Københavns Kommune til at tilskynde til at flere arrangementer foregår i Vanløse fremfor i de indre bydele.

Cykelparkeringen i Vanløse Bymidte beslaglægger i dag meget plads i byrummet. Lokaludvalget foreslår på baggrund af den nævnte inddragelsesproces, at der jævnlige bliver ryddet op i de efterladte cykler på Frode Jacobsens Plads, cykelstativerne ved Apollovej og Vanløse Torv. Generelt foreslår lokaludvalget en evaluering

og genindretning af cykelparkering i Vanløse Bymidte, hvor eksempelvis cykelstativerne under begge sider af jernbanebroen fjernes, så fodgængerne kan komme uhindret igennem på fortovet, etablering af flere cykelkældre samt bedre mulighed for at fjerne ulovligt parkerede cykler (uden for stativerne og de afmærkede områder). Ligeledes bør man undersøge nye former for cykelparkering såvel som nye løsninger, der skaber yderligere incitament til brug af cykelstativer og de markerede cykelparkeringsområder. Københavns Kommune arbejder bl.a. med forbedring af cykelstativer.