



SO06 - Hensigtserklæring fra Budget 2022 om supplerende planlægningsbevilling til et botilbud med 35 pladser til borgere med sindslidelse på Ellebjergvej

[Budgetnotatet er i ejendomsfaglig høring, og der er fortsat dialog med Økonomiforvaltningen]

Baggrund

I forbindelse med budgetaftalen for Budget 2022 blev parterne enige om at afsætte en planlægningsbevilling på 3,2 mio. kr. til etablering af 35 pladser til borgere med sindslidelse på Ellebjergvej med henblik på at sikre, at Socialforvaltningen kan leve op til forsyningsforpligtigelsen på botilbudsområdet. Parterne blev endvidere enige om, at Socialforvaltningen skulle undersøge, om der kunne indtænkes en relevant profil i det nye botilbud.

Socialforvaltningen foreslår, at botilbuddet på Ellebjergvej, får en profil, der knytter sig til tæt samarbejde med civilsamfundet. Københavns Kommunes bygherreorganisation Byggeri København (ByK) vurderer, at det kræver ekstra planlægningsmidler at indtænke en profil i planlægning af det nye byggeri på Ellebjergvej.

Med dette budgetnotat søges derfor supplerende finansiering til planlægning af profilen 'samarbejdet med civilsamfundet' i forbindelse med det nye botilbud med 35 pladser til borgere med sindslidelse på Ellebjergvej.

Indhold

Der etableres 35 botilbudspladser til borgere med sindslidelse efter servicelovens §§ 107-108 på Ellebjergvej. Målgruppen er personer, som på grund af betydelig midlertidigt eller varigt nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne har behov for omfattende hjælp til almindelige, daglige funktioner eller pleje, omsorg eller behandling, og som ikke kan få dækket disse behov på anden vis.

Socialforvaltningen foreslår at det kommende botilbud på Ellebjergvej får en profil, der knytter sig til et tæt samarbejde med civilsamfundet. Profilen skal understøtte kerneopgaven i den københavnske socialpsykiatri, at støtte borgerne i deres recoveryprocesser mod at leve så meningsfulde og selvstændige hverdagsliv som muligt.

Ifølge forskningen er der en række faktorer, som kan gøre en positiv forskel for den enkeltes recovery. Det handler bl.a. om at være aktiv og en del af et fællesskab, samt opleve at have egne handlemuligheder. Disse elementer kan være med til at skabe positive forandringer for den enkelte. Erfaringsmæssigt kan civilsamfundet og frivillige her noget helt særligt i forhold at bygge bro til inkluderende og ligeværdige fællesskaber, og kan på den måde være med til at understøtte den rehabiliterende indsats og borgernes recovery.

Socialforvaltningen foreslår derfor, at botilbuddet skal åbne sig op for civilsamfundet; organisationer, foreninger skal inviteres ind på tilbuddet, samtidig med at der også arbejdes på at bygge bro ud til civilsamfundets fællesskaber. Vekselvirkningen er vigtig, idet nogle borgere særligt i en start kan have behov for at møde civilsamfundet i trygge rammer, som er kendte og i nærhed til boligen, medarbejdere mm. Andre vil være fortrolige med at bevæge sig ud til aktiviteter og fællesskaber udenfor tilbuddet. Profilen har succes, hvis borgeren tager del i/er i fællesskaber både på og udenfor botilbuddet, selv er aktive og oplever at have handlerum, der muliggør, at de tager del i det omgivende samfund.

Det er Socialforvaltningens vurdering at arbejdet med profiltilbud på Ellebjergvej vil påvirke de fysiske behov til byggeriet. Socialforvaltningen vurderer, at civilsamfundsprofilen, samarbejdet og de aktiviteter i huset og ude af huset, som

civilsamfundsaktørerne sammen med borgerne/tilbuddet indgår i, lægger op til fleksibilitet i de fysiske rammer.

Socialforvaltningen forventer, at der både vil være aktiviteter af mere fysisk karakter og aktiviteter, som er mere stillestående. De fysiske rammer skal i deres udformning kunne rumme begge dele. Herudover vil der være behov for to til tre rum gerne i forlængelse af hinanden, så de i perioder vil kunne åbnes op til større rum. Flexibiliteten vil give mulighed for at der i tidsrum både kan foregå noget i større sammenhænge og noget i mindre. Det vil også give mulighed for, at der kan foregå flere ting på samme tid.

I den kommende planlægning af byggeriet skal der også vægtes lokaler, som kan invitere lokalsamfund ind, f.eks. til særlige events. Dette skal også vægtes i indretningen af udendørsarealer.

Økonomi

Byggeri København vurderer, at arbejdet med at indtænke en særlig profil det nye botilbud på Ellebjergvej ikke kan indeholdes i den allerede afsatte planlægningsbevilling på 3,206 mio. kr.

Byggeri København vurderer, at det vil være nødvendigt at afsætte ekstra 0,3 mio. kr. [kvalificeres] til rådgivningsydelser for at indtænke en særlig profil i planlægningen af et botilbud. Derfor søges der med denne supplerende planlægningsbevilling om 0,3 mio. kr. inkl. KK byggehonorar.

I planlægningsfasen afdækkes de anlægs- og driftsmæssige konsekvenser af profilen 'samarbejdet med civilsamfundet' og et udgiftsbehov søges samtidig med en anlægsansøgning.

Tabel 1 – Oversigt over ønskets aktiviteter på alle styringsområder

Aktiviteter i forslaget (1.000 kr., 2022 p/l)	Styrings- område	2021	2022	2023	2024	2025	I alt
Supplerende midler til at indtænke en profil i planlægning af botilbud med 35 pladser til borgere med sindslidelse	Anlæg		300				300
Udgifter i alt (netto)	Anlæg		300				300

Risikovurdering og proces

Såfremt der afsættes ekstra planlægningsmidler til at indtænke profilen 'samarbejdet med civilsamfundet' i nybyggeriet på Ellebjergvej vil Socialforvaltningen arbejde videre på indholdet af den faglige profil.

Tabel 2 – Samlet planlægningsbevilling og måltalseffekt

Anlæg (1.000 kr., 2022 p/l)	Udvalg	Bevilling	2021	2022	2023	2024	2025	I alt	*
Anlægsudgifter									
Supplerende planlægningsbevilling, ByK	ØU	3160 - Byggeri København, anlæg		XX	XX			XX	*
Byggehonorar, ByK	ØU	3160 - Byggeri København, anlæg		XX	XX			XX	*
Byggehonorar, SOF	SUD	3641 - Byggeri og modernisering af tilbud		XX				XX	*

Supplerende planlægningsbevilling, i alt										*
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

Øvrige tekniske oplysninger

Bydel og adresse

Bydele

Bydækkende? (Hvis forslaget er bydækkende sættes kun kryds her)										
Bispebjerg	Indre by	Vesterbro/Kgs. Enghave	x	Valby	Amager Øst	Udenbys				
Nørrebro	Østerbro	Brønshøj/Husum		Vanløse	Amager Vest					
Adresse	Ellebjergvej 39, 2450 København SV									

Høring

Har budgetnotatet været i høring?	Ja	Nej
Ejendomsfaglig høring i TEo/ByK/KEID		

Tidligere afsatte midler

(1.000 kr., løbende p/l)	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Budgetaftale 2022						3.206	
Afsatte midler i alt						3.206	