



**Administrativt høringssvar vedrørende Anlægsbevilling til 6 grupperes daginstitution på Linde Allé 35 (2011-54129)**

Københavns Ejendomme  
15-6-2011

På baggrund af det foreliggende materiale har Københavns Ejendomme (KEjd) følgende bemærkninger til indstillingen:

**1. Økonomi:**

Den anførte økonomi og ansøgte bevilling vurderes som værende realistisk. Det er dog en forudsætning,

- \* At den trappe, som vil fremgå som følge af forventet byggesagsbehandling, ikke medfører nettoudgifter for projektet ud over det beløb, som er afsat til formålet i budgettet,
- \* At ekstra arealer, som muligvis bliver tilført projektet, ikke samlet set fordyrer projektet i forhold til bestillingens forudsætninger. Dette kan opnås ved at der kan spares på skurfaciliteter som følge af de tilførte ekstraarealer i kælderområdet.
- \* At budgettet ikke omfatter genhusning for den institution, som allerede i dag er placeret i en del af den fløj, som den nye institution skal indrettes i. Dette vil medføre reelle gener i en vis periode for institutionen.
- \* At byggesagsbehandlingen udvikler sig efter de principper som er blevet aftalt på de foreløbige møder med Center for Miljø, hvor repræsentanter for bestiller har deltaget og
- \* At der ikke bliver krævet generelle varslings tiltag i forbindelse med byggesagsbehandlingen, som overskrider Kejds budget herfor på 150.000 kr.

**2. Tid:**

Den anførte tidsplan af 20.4 2011 vurderes som værende stram men realistisk. Det er derfor en forudsætning, at ændringer i de enkelte positioner i tidsplanen får konsekvenser for ibrugtagningstidspunktet, idet Kejd dog så vidt muligt vil forsøge at kompensere tidsforlængelser med tidsmæssige sammenrykninger i andre positioner, især i forbindelse med udførelsesperioden.

**Afklaring af forudsætninger med videre:**

KEjd forventer at de udtrykte forudsætninger i dette høringssvar vil være afklaret i løbet af oktober måned 2011. Såfremt afklaringen giver anledning til ønsker om væsentlige ændringer i det foreliggende materiale, vil KEjd i samarbejde med fagforvaltningen sørge for at Uddannelses- og Ungdomsudvalget snarest muligt bliver orienteret herom.

Med venlig hilsen

Nikolaj Carlsson

**Projekt & Bygherre**

Nyropsgade 1  
1602 København V

Telefon  
3366 6547

Mobil  
2673 4326

E-mail  
lapede@kff.kk.dk

EAN nummer  
5798009781642

www.kejd.dk