

Finansiering af Dansehallerne i Kedelhuset – 25/9 2019

Baggrund

I sommeren 2018 blev Bygningsfonden Kedelhuset etableret. Fonden er stiftet af Realdania, der har indbetalt fondens grundkapital, som udgør 300.000 kr. Fonden har i forbindelse med stiftelsen indgået en betinget købsaftale med Carlsberg Byen, efter hvilken fonden under visse vilkår og betingelser erhverver Kedelhuset som gave, der skal tilgå fondens bundne kapital.

Fondens formål er at eje, udvikle og opføre/ombygge Kedelhuset og anvende det til kulturelle formål. Fonden skal til enhver tid eje Kedelhuset, og Kedelhuset kan alene overdrages i forbindelse med fondens opløsning. Fonden ledes af en bestyrelse, hvor Carsten Haurum er bestyrelsesformand. Fonden er bygherre på projektet, Mikkelsen Arkitekter A/S er arkitekter, og bygherrerådgiver er Lilholm & Partnere.

Fondens hovedformål er at opføre/ombygge Kedelhuset, så det kan udlejes til Dansehallerne og blive Danmarks nye scenekunsthushus og nationale scene for udvikling og præsentation af dans og ny koreografisk scenekunst. Dansehallerne er det eneste samlende sted i Danmark, hvor denne kunstform kan udvikles, vises for og deles med børn, unge og voksne. Dansehallerne er samtidig spydspids, samlingssted og mødested for det kunstneriske miljø.

Bygningsfondens bestyrelse består af:

- Bestyrelsesformand: Carsten Haurum, bestyrelsesformand
- Næstformand: Lars Sennels, direktør på Vendsyssel Teater
- Øvrige bestyrelsesmedlemmer:
 - Lars Autrup, direktør i Arkitektforeningen
 - Pia Allerslev, tidligere kultur- og fritidsborgmester samt børne- og ungdomsborgmester i Københavns Kommune
 - Lars Eskesen, direktør

Oprindeligt udgiftsbudget til opbygning og ombygning af Kedelhuset

Udgiftspost	Beløb i kr.
Total byggesum	68 mio.
Inventar mv.	22 mio.
Tilretning Slots- og kulturstyrelsen	1 mio.
Risikopulje	5 mio.
I alt	96 mio.

Budgettet er lavet i samarbejde med Augustinus-Fonden, der har kvalitetssikret beløbet med undtagelse af tilretninger i forhold til Slots- og Ejendomsstyrelsens afsluttende krav.

Indtægter til Dansehallerne i Kedelhuset

Fond/ anden bidragsyder	Formål med støtten	Dato og tilkendegivelse
Augustinus Fonden	Fonden ønsker at støtte Dansehallerne høje kvalitet af professionel scenekunst og herigennem bidrage til udbredelse af refleksion og oplevelser gennem eksistentielle fortællinger og æstetiske udtryk.	14. juni 2017 Bevilget 25 mio. kr.
Københavns Kommune	Københavns Kommune ønsker at støtte Dansehallerne mange aktiviteter for både børn, unge og voksne i Københavnsområdet	Marts 2018 Bevilget 10 mio. kr.
Lån fra LR Realkredit	Realkreditinstituttet låner penge til Bygningsfonden til byggeriet.	17. april 2018 Bevilget lån på 25 mio. kr.
Aage og Johanne Louis-Hansens Fond	Fonden ønsker at støtte erhvervelsen af inventar af høj kvalitet, herunder professionelle dansegulve, mobil publikumsopbygning, arkitektonisk belysning, lydanlæg, video, it- og konferenceteknologi og diverse sceneteknik.	23. maj 2019 Bevilget 5 mio. kr.
Lokale og Anlægsfonden	Fonden kan være med til at støtte opbygning af et åbent og indbydende hus og udeområde, der byder velkommen til kunstnere, publikum, borgere, foreningsmiljøet og alle de nysgerrige børn, unge og voksne, der vil nærme sig kunstneriske udtryksformer. Et hus, der fyldes med oplevelser for både eliten og bredden, hvor uformelle møder og eksklusive og sublime oplevelser går hånd i hånd.	September 2019 Direktionsindstillet tildeling af 5 mio. kr.
A.P. Møller Fonden	Fonden kan være med til at støtte, at der med Dansehallerne i Kedelhuset skabes et nyt kulturelt centrum for borgerne i København og omegn og et unikt møde- og udviklingsrum for kunstnere. Dansehallerne vil fylde huset med ny koreografisk scenekunst, og det, der produceres i Kedelhuset, vil spredes og være en toneangivende og kraftfuld drivkraft i den kulturelle og samfundsmæssige udvikling lokalt, nationalt og internationalt.	September 2019 Bevilget 10 mio. kr.
Real Dania	Fonden kan være med til at støtte, at der med Dansehallerne i Kedelhuset skabes et nyt kulturelt centrum for borgerne i København og omegn og et unikt møde- og i en fantastisk bygning udviklingsrum for kunstnere i en fantastisk bygning. Dansehallerne vil fylde huset med ny koreografisk scenekunst, og det, der produceres i Kedelhuset, vil spredes og være en toneangivende og kraftfuld drivkraft i den kulturelle og samfundsmæssige udvikling lokalt, nationalt og internationalt.	September 2019 Direktionsindstillet tildeling af kr. 10 mio. kr.

Der er således i alt bevilget 75 mio. kr., der er direktionsindstillet 15 mio. kr. **i alt kr. 90. mio. kr.** til bygningsprojektet.