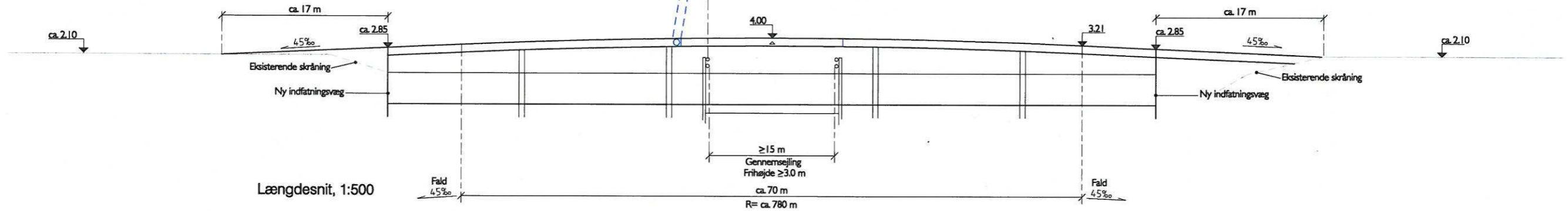
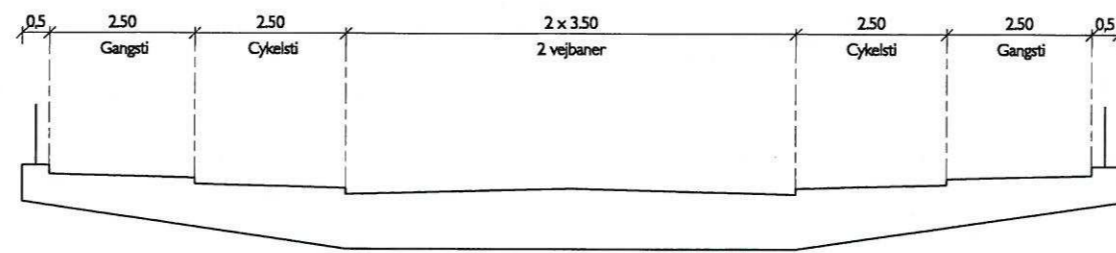


Plan, 1:500



Længdesnit, 1:500



Princip tværsnit, 1:125

Note:
Vandybder er ikke pejlet

Tværsnittet illustrerer ønskede vej- og stibredder, ikke nødvendigvis broens endelige udformning

Der er ikke taget stilling til åbningsprincip og -teknik

Signaturforklaring:
— Matrikelskel



Principtegning til aftale mellem
Københavns Kommune og grundejere

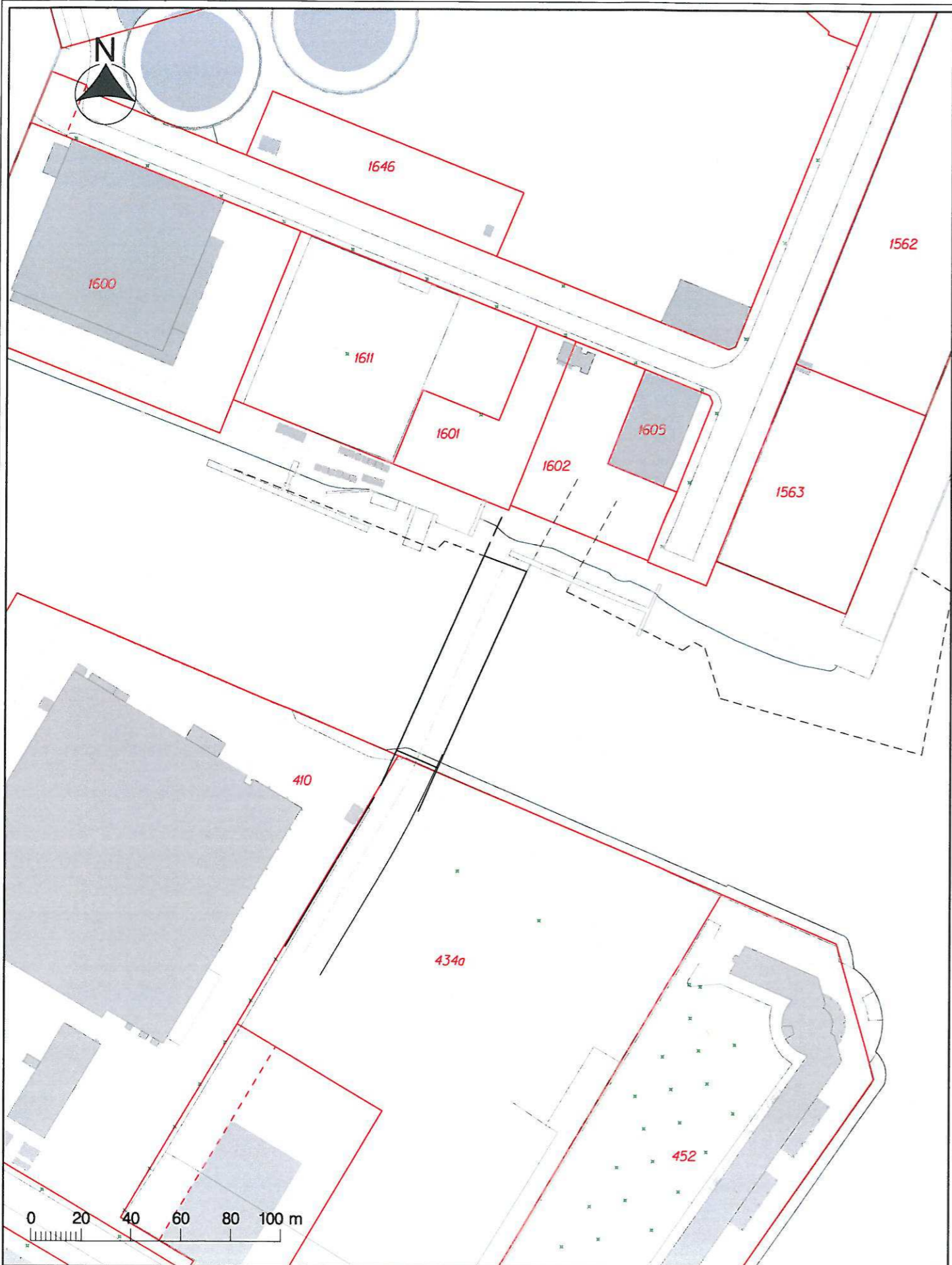
Oplukkelig bro over Frederiksholmløbet

Plan og snit

15.03.2013

Bilag 1





Oplukkelig bro over Frederiksholmsløbet

Matrikelkort
15.03.2013
Bilag 1A





Københavns Kommune, Center for Bydesign
Louise Ploug
Njalsgade 13, postboks 447
2300 København S

Dato:
02-05-2013

Dokumentnr.
13/00174-15

Sagsbehandler:
Hans Erik Cutol-Toft

Direkte tif.nr.:
25 41 97 61

Deres reference:

Principiel tilladelse til bro over Frederiksholmsløbet, Københavns Havn

Københavns Kommune har i e-mail af 20. februar 2012 søgt om principiel godkendelse af bro over Frederiksholmsløbet.

Kystdirektoratet meddeler tilladelse til projektet som beskrevet i projektbeskrivelsen i medfør af § 24, stk. 3, i lov nr. 551 af 6. juni 2007 om Metroselskabet I/S og Udviklingsselskabet By og Havn I/S, som administreres af Kystdirektoratet i henhold til § 8, stk. 1 i bekendtgørelse nr. 427 af 9. maj 2007 om Kystdirektoratets opgaver og beføjelser m.v.

Tilladelsen gives på følgende vilkår:

1. Principtilladelsen må ikke uden Kystdirektoratets tilladelse overdrages til andre.
2. Inden etablering af broen skal Kystdirektoratet ansøges om endelig godkendelse
3. Denne principielle tilladelse indeholder ingen garanti for, at den endelige tilladelse ikke indeholder krav om, at broen skal være oplukkelig
4. En endelig gennemførelse af projektet er betinget af, at der indgås de nødvendige aftaler med By & Havn dels om vandarealleje og dels om kompensation for flytning af lejere.

For den endelige tilladelse kan følgende vilkår i øvrigt påregnes:

5. Der må ikke uden Kystdirektoratets tilladelse foretages udvidelser eller væsentlige ændringer af anlægget. Tilladelsen omfatter alene tilladelse til etablering af bro over Frederiksholmsløbet.
6. Den til enhver tid værende ejer af anlægget, skal vedligeholde dette i god og forsvarlig stand. I tilfælde af ødelæggelse skal eventuelle rester eller beskadigede dele omgående fjernes.
7. Anlægget kan af Kystdirektoratet kræves fjernet, hvis vilkårene for tilladelsen ikke overholdes, eller hvis der skulle opstå uforudsete skadevirkninger som følge af dets etablering eller tilstedeværelse.
8. Denne tilladelse fritager ikke modtageren for pligt til at opnå tilladelser og godkendelser, der måtte være nødvendige for gennemførelse af projektet i henhold til anden lovgivning.

9. Tilladelsen kan ikke udnyttes før Københavns Kommune har opnået retsligt grundlag for at disponere over eventuelle grunde, som kommunen ikke ejer, men som skal udnyttes for anlæggets etablering og brug.
10. Denne tilladelse erstatter ikke privatretlige aftaler med fysiske og juridiske personer, som kan være berørt af projektet.

For tilladelsen gælder i øvrigt, at den ikke indeholder en garanti for den foreslåede konstruktions sikkerhed eller stabilitet.

Det tilføjes, at en tilladelse ikke fritager tilladelsens indehaver for det civilretlige ansvar, som måtte kunne gøres gældende som følge af anlæggets etablering og drift.

Det bemærkes endvidere, at en meddelt tilladelse fortabes, såfremt nogen af de for tilladelsen fastsatte vilkår ikke måtte blive opfyldt.

Vurdering vedrørende VVM

Nyanlæg af veje – herunder broer – er omfattet af bilag II nr. 10 ltr. e til bekendtgørelse nr. 809 af 22. august 2005 om miljømæssig vurdering af visse anlæg og foranstaltninger på søterritoriet.

Kystdirektoratet finder ikke anledning til at foretage yderligere screening end den, der allerede er foretaget af Københavns Kommune i forbindelse med tilvejebringelse af lokalplangrundlaget for byomdannelsen af Enghave Brygge.

Denne viser, at det samlede projekt ikke forventes at påvirke miljøet væsentligt, hvorfor denne mindre del af projektet heller ikke formodes i sig selv at kunne medføre en væsentlig negativ miljøpåvirkning.

Vurdering vedrørende Natura 2000

Syd for Sjællandsbroen ligger et Natura 2000-område: n143, Vestamager og havet syd for. Der skal med anlægsmetoden sikres, at der i forbindelse med anlæg af broen ikke vil være ændringer i vandkvaliteten i Natura 2000-området, som vil kunne have negativ indflydelse på området. Københavns Kommune vil stille krav til, at anlægsarbejdet udføres, så der ikke siver jord, herunder forurenede sediment, ud i vandet.

På denne baggrund vurderer Kystdirektoratet, at anlægget ikke vil medføre risiko for skader på Natura 2000-området, hvorfor der ikke stilles krav om udarbejdelse af en konsekvensvurdering i henhold til bekendtgørelse nr. 874 af 2. september 2008 om administration af internationale naturbeskyttelsesområder m.v.

Begrundelse

Broen udgør et led i en helhedsplan vedtaget af borgerrepræsentation i Københavns Kommune i 2002, idet det færdiggørelse af planen indebærer, at området forbindes via broer. Der gives principiel tilladelse, idet dette stiller bedre rammer op for at kunne færdiggøre projektet med henblik på projektering og finansiering.

Kystdirektoratet forventer ikke at ville stille krav om, at broen skal være oplukkelig, men idet Københavns Kommune har fravalgt at foretage annoncering i forbindelse med indhentning af denne principitilladelse, kan Kystdirektoratet først med sikkerhed afklare dette ved annoncering ved den endelige afgørelse.

Kystdirektoratets tilladelse omfatter alene etablering af selve broen og ikke det videre vejforløb. Kystdirektoratet finder dog, at formålet med etableringen af det samlede vejforløb er af en sådan karakter, at selve broen bør opnå tilladelse. Der i den forbindelse desuden lagt vægt på, at anlægget ikke forventes at udgøre nogen hindring for sejlads, da sejladsen i området er yderst begrænset, ligesom der ved etablering eller tilstedeværelse ikke formodes at være nogen negativ miljømæssig skadevirkning som følge af broen.

Projektbeskrivelse

Broen opføres som en fast bro med to vejbaner på hver ca. 3,5 m og cykel- og gangsti i hver side på hver ca. 2,5 m.

Broens samlede længde forventes at være ca. 87 m mellem nyanlagte spunsvægge, og der forventes fire understøtninger af broen ude i Frederiksholmsløbet. På den midterste del forventes broen designet med et cirkelformet vertikalt forløb, og de tilstødende ramper udføres med en maksimal hældning på 45 ‰ af hensyn til tilgængeligheden for gangbesværede.

I midten etableres en gennemsejling på 15 m, hvor frihøjden er større end 3 m over kote 0. Der etableres ledeværk langs siderne af gennemsejlingen. Den detaljerede udformning af ledeværkerne fastlægges senere, når den forventede brug af Frederiksholmsløbet bag broen er klarlagt nærmere.

Broen udføres i beton; for overbygningens vedkommende i forspændt beton. På oversiden udføres isolering og asfaltbelægning svarende til Vejdirektoratet standarder.

Mod nord sættes spunsvæggen som en del af det planlagte fremtidige bolværk. Indtil Enghave Brygge udbygges står spunsvæggen ca. 10 m fra den eksisterende skråning. Der udføres derfor spunsindfatning langs brorampens sider, indtil rampen når eksisterende terræn. Mod øst vil spunsvæggen senere indgå som en del af bolværket.

Mod syd sættes tilsvarende en spunsvæg i området omkring den eksisterende vandlinje. Der forventes også her en mindre spunsindfatning langs den første del af brorampen. Vederlagene integreres enten i spunsvæggene eller udføres bag disse.

Der er ikke gennemført geotekniske undersøgelser, men det forventes, at der som i det øvrige område er funderet i kalk. Broens understøtninger i Frederiksholmsløbet forventes derfor funderet på borede pæle. Broen afvandes til kloaksystemet på henholdsvis Enghave Brygge og Teglholmen.

Broens vejbaner og stier belyses, og der etableres rød/grøn sideafmærkning på ledeværket samt "best of point passage" lys på broen midt over gennemsejlingen.

Udtalelser fra andre myndigheder og interessenter

Ansøgningen har været sendt til en række myndigheder i høring.

Fritidshusejernes Landsforening svarer i e-mail af 13. marts 2013, at man ikke har bemærkninger til projektet.

Naturstyrelsen oplyser i brev af 14. marts 2013, at man på baggrund af det tilsendte ikke har bemærkninger til det ansøgte.

Søfartsstyrelsen svarer 19. marts 2013, at Søfartsstyrelsen med hjemmel i § 6 lovbekendtgørelse nr. 654 af 15. juni 2010 om sikkerhed til søs kan meddele krav og vilkår til sikring af sejladsen, overholdelse af orden samt forebyggelse af fare og hindring af den fri sejlads, herunder om sikker besejling af havne og broer.

Søfartsstyrelsens retningslinjer for arbejde på broer og anlæg af nye broer er beskrevet på Søfartsstyrelsens hjemmeside, <http://www.soefartsstyrelsen.dk/regleroglove/Byggeri/Sider/Broer.aspx>. Her er bl.a. beskrevet forhold vedr. risikovurdering, varsling af arbejdet, afmærkning af broen, broreglement m.m. Vi skal anmode om, at der i en eventuel tilladelse, bliver henvist til disse retningslinjer samt at det sikres, at bygherren efterkommer disse.

Det oplyses i ansøgningsmaterialet, at broen der ansøges om er en fast bro, hvorfor besejlingsmulighederne i Frederiksholmsløbet vil blive væsentligt indskrænket. Søfartsstyrelsen har i den anledning forelagt ansøgningsmaterialet for Danpilot, der oplyser, at de ikke har trafik i Frederiksholmsløbet og derfor ingen indvendinger har imod opførelsen af en fast bro.

By & Havn svarer i brev af 5. april 2013, at alle udgifter i forbindelse med etablering og drift af broen er By & Havn uvedkommende. Desuden gøres opmærksom på, at By & Havn har ret til at opkræve leje, såfremt der skal benyttes arbejdsareal på vandet i forbindelse med projektet.

Derudover bemærkes, at man anbefaler en gennemsejlingshøjde på min 5,4 m, idet By & Havns lejere, der benytter løbet, ellers ikke kan få adgang til løbet.

Hvis frihøjden på 3,1 m fastholdes, gør By & Havn opmærksomme på, at havnens lejere må flytte, idet de ikke længere kan benytte løbet. By & Havn skal kompenseres for alle udgifter i denne forbindelse.

Kystdirektoratet henviser i øvrigt til By & Havns høringssvar, som er videresendt til ansøger. Vi skal desuden gøre opmærksom på, at en endelig gennemførelse af projektet er betinget af, at der indgås de nødvendige aftaler med By & Havn dels om vandarealleje og dels om compensation for flytning af lejere jf. tilladelsens vilkår 4.

Københavns Kommune, Center for Park og Natur svarer 8. april 2013, at Center for Park og Natur har nedenstående bemærkninger til høringen:

Der stilles vilkår om:

At boringen skal foregå i casing,

at der via By & Havn træffes aftale om, at det opborede sediment bortskaffes til godkendt deponi,

og at der anvendes rene materialer til fyldet bag spunsen.

Derudover vurderer CPN, at etablering af en fast broforbindelse vil begrænse evt. fremtidig rekreativ brug af havnen, herunder vil hindre adgang og derved begrænse de tekniske muligheder i forbindelse evt. arbejdsopgaver i havnen. CPN vurderer derfor at broen bør være oplukkelig.

Det præciseres på forespørgsel fra Kystdirektoratet i e-mail af 11. april 2013, at Kommentaren fra Center for Park og Natur skulle ikke opfattes som et ultimativt krav, men mere som en faglig kommentar om at både muligheden for rekreative

interesser og teknisk adgang til området vil blive begrænset, hvis broen ikke kan lukkes op.

Disse hensyn skal selvfølgelig sammen med mange andre hensyn afvejes i forhold til det teknisk mulige og økonomien.

Klagevejledning

Kystdirektoratets afgørelse samt de for denne stillede vilkår kan påklages til transportministeren, jf. § 8, stk. 2, i bekendtgørelse nr. 427 af 9. maj 2007. De kan klage over retlige og faktiske forhold i denne afgørelse. Klagefristen er 4 uger. Den beregnes fra den dag, afgørelsen er meddelt.

Klagen indgives til Kystdirektoratet, som videresender denne til transportministeren sammen med sagens akter.

Afgørelsen om, at der ikke skal gennemføres en miljømæssig vurdering i forbindelse med projektet, jf. § 4, stk. 1, i bekendtgørelse nr. 809 af 22. august 2005 om miljømæssig vurdering af visse anlæg og foranstaltninger på søterritoriet (VVM), kan påklages til transportministeren inden for en rimelig tidsfrist.

Afgørelse vedrørende internationale naturbeskyttelsesområder og de beskyttede arter og naturtyper truffet efter reglerne i bekendtgørelse nr. 874 af 2. september 2008 om administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter mv., kan ligeledes påklages til transportministeren, jf. § 11, stk. 1, i bekendtgørelse nr. 874 af 2. september 2008. **Der kan kun klages over retlige forhold i afgørelsen.** Klagefristen er 4 uger. Den beregnes fra den dag, afgørelsen er meddelt.

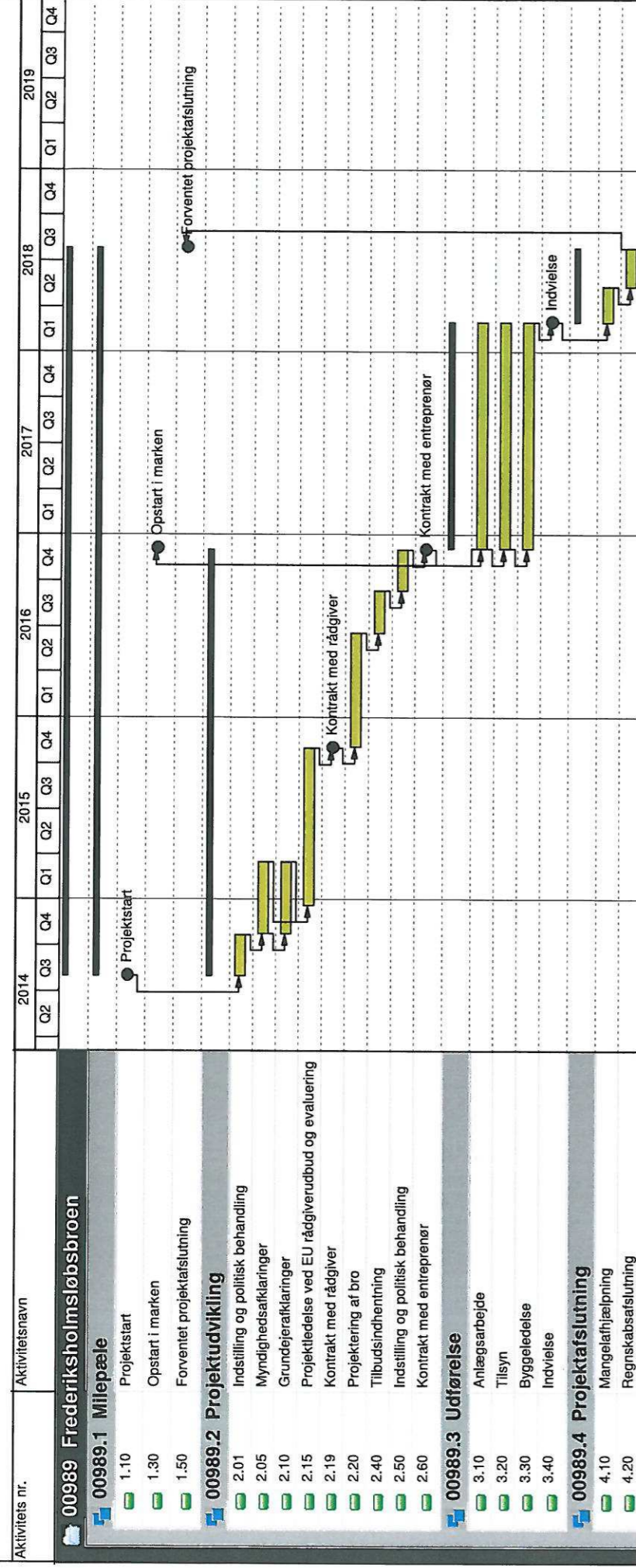
Med venlig hilsen

Hans Erik Cutoi-Toft

Oplukkelig bro over Frederiksholmsløbet

15.03.2013

BILAG 3



Principiel tidsplan til aftale mellem Københavns Kommune og grundejere

**SAMMEN
OM BYEN**

Oplukkelig bro over Frederiksholmsløbet

Prisoverslag ekskl. moms.

t.kr.

Projektfasen	
Forundersøgelser, opmåling, geotekniske undersøgelser mv.	1.100
Projektkonkurrence	900
Ingeniører/arkitekter - projektering	6.100
Bygherrerådgivning	2.200
Tilslutningsafgifter	400
Diverse bygherreudgifter	500
Uforudseelige udgifter - 10 %	1.100
Udgifter projektfasen i alt	12.300
Anlægsfasen	
Entreprenørudgifter	54.500
Byggeledelse og fagtilsyn	4.400
Uforudseelige udgifter	6.000
Udgifter anlægsfasen i alt	64.900
Samlet anlægsudgift	77 mio. kr.

Prisoverslaget relaterer sig til prisindeks 2013K1

Prisoverslaget er ekskl. tilstødende veje

BILAG 5: SYDHAVN - OVERSIGT OVER FORDELING AF FINANSIERING AF FREDERIKSHOLMSLØBSBRO

Finansiering af broen over Frederiksholmsløbet - Enghave kvm. efter fordeling i lokalplanforslag

Ejer	Matr. Nr.	Adresse	Eksist. Grundareal	Eksist. Bybyg-gelse	Bygge-mulighed etageareal	Fordelingsnøgle ved evt. tilbagebetaling jf. § 7.14.1.	Fordelings %	Andel af fuld pris i kr.	kr./m2 etageareal
JM Danmark A/S	Matr. nr. 1441, 1519, 1609, 1610, Udenbys Vester Kvarter, København								
JMD i hht. Lokalplan					85.500	20,54	14,71	12.945.475,70	151,41
Enghave Brygge P/S (Nordicom)	Matr. nr. 1493, 1633, Udenbys Vester Kvarter, København								
Nordicom i hht. Lokalplan					75.100	18,04	12,92	11.370.821,42	151,41
Udviklingselskabet By & Havn I/S	Matr. nr. 1516, 1562, 1563, 1601, 1602, 1605, 1611, Udenbys Vester Kvarter, København, + umart. arealer.								
Udviklingselskabet By & Havn I/S i hht. Lokalplan					114.300	27,46	19,06	17.306.057,10	151,41
Flemming O. Møller ApS SÆRAFTALE	Matr. Nr. 1600, Udenbys Vester Kv, København								
Flemming O. Møller ApS i hht. Lokalplanforslag SAMLET FOR ENGHAVE BRYGGE					17.000	4,08	2,92	2.573.954,25	151,41
					291.900	70,12	50,21	44.196.308,56	151,41
Nordea - Ejendomsselskabet af 31.aug. 2006 P/S	35, Kongens Enghave, København	Vasbygade 25, 33, 35, Vestre Teglgade 016	77.890	13.886					
alt for Nordea			77.890	-	116.835	9,36	6,70	5.896.626,37	50,47
KLP Tegholmegade 1-3 A/S	141, Kongens Enghave, København	Tegholmegade 1, 3	79.278	83.529					
alt for KLP Tegholmegade 1-3 A/S			79.278	83.529	35.388	2,83	2,03	1.786.021,43	50,47
Tegholm Park P/S	456, Kongens Enghave, København	Støberigade 10, Tegholm Tværvæg 4, 6	14.111	7.826					
alt for Tegholm Park P/S (TDC Pensionskasse)			14.111	7.826	13.341	1,07	0,76	673.290,92	50,47
NCC Property Development A/S	176 a Kongens Enghave, København	Tegholmegade 16	11.683						
alt for NCC Property Development A/S			11.683	-	17.525	1,40	1,00	884.481,34	50,47
Udviklingselskabet By & Havn I/S	387b, 387c, 387d og 387e, Kongens Enghave, København	Tegholmegade 30	37.251	2.808					
Udviklingselskabet By & Havn I/S	415, Kongens Enghave, København	Støberigade 11	1.015	631					
Udviklingselskabet By & Havn I/S	416, Kongens Enghave, København	Støberigade 13	514	373					
Udviklingselskabet By & Havn I/S	417, Kongens Enghave, København	Alliancevej 3	1.447	624					
alt for Udviklingselskabet By & Havn I/S	inkl. rest bygnet fra skolegrund + fra Sjøelse		40.227	-	81.232	6,50	4,66	4.099.753,95	50,47
Byggeomdringselskabet Tegholmen P/S, (c/o Sjøelse)	434 a Kongens Enghave, København	Tegholmegade 39	25.841						
alt for Byggeomdringselskabet Tegholmen P/S, (c/o Sjøelsegruppen)			25.841	-	46.445	3,72	2,66	2.344.064,81	50,47
Sjøelse Bolværket ApS + Pensam Erhvervsvejendomme ApS	387 a, ejerlejlighed 1 og 2, Kongens Enghave, København	Tegholmegade 30	14.099						
alt for Sjøelse Bolværket ApS					21.064	1,89	1,21	1.063.093,57	50,47
Kommanditaktieselskabet Østre Teglgade 7	258, Kongens Enghave, København	Tegholmegade 17A	5.879						
Kommanditaktieselskabet Østre Teglgade 7	426, Kongens Enghave, København	Østre Teglgade 9	3.944						
Kommanditaktieselskabet Østre Teglgade 7	427, Kongens Enghave, København	Vestre Teglgade 6A	7.180	598					
Kommanditaktieselskabet Østre Teglgade 7	450, Kongens Enghave, København	Østre Teglgade 2	4.804	3.004					
alt for Kommanditaktieselskabet Østre Teglgade 7 (TK Dev.)			21.607	-	32.711	2,62	1,86	1.650.888,83	50,47
ATP-EJENDOMME A/S + MP (Maglstrøns Pensionskasse)	482, Kongens Enghave, København	Tegholmegade 41	20.029	21.431					
alt for ATP-EJENDOMME A/S			20.029	21.431	6.813	0,59	0,49	434.670,22	50,47
Samlet for Tegholmen					373.153	29,86	21,39	18.832.891,44	50,47
Københavns Kommune						0,00	28,40	26.000.000,00	
Samlet for området					663.953	100,00	100,00	88.029.200,00	

- Det skal bemærkes generelt,
- At følgeudgifter til eventuelle varige eller midlertidige tilkørselsveje ikke er modtaget.
 - At Københavns kommune er sat til at betale 25 mio. kr.
 - At grundejernes bidrag indeholder 21,21 % til fondsmoms
 - Byggeretten er opgjort pr. 01.07.12. Byggeri eller byggetilladelser til byggeri givet før denne dato er fratrukket byggeretten. Byggeri, der forventes nedrevet medregnes ikke.
 - De forventede byggemuligheder er endelige, og kan ikke anfægtes, som beregningsgrundlag.

Matr.nr. 1562 Udenbys Vester Kvarter - I tingbogen står der ukendt adkomstthaver
Matr.nr. 1563 og 1603 Udenbys Vester Kvarter - Ingen adkomstthaver

Alle grundarealer på Tegholmen er revideret i hht. Kort og Matrikelstyrelsens hjemmeside: <http://www.matrikelinfo.dk/>

Indbetalingsbeløbene i nedenstående tabel repræsenterer anlægssummen i nutidsværdi (pr. 1. kvartal 2013). De årlige bidrag reguleres hvert år ifht. udviklingen i Danmarks Statistiks nettoprisindex pr. 01. april 2013 (3013M04). Jf. §§ 6.3, 7.6 og 7.14.2.

Ejer/År - indbetaling forfalder pr.	01.06.2015	01.06.2016	01.06.2017	01.06.2018	01.06.2019	01.06.2020	01.06.2021	01.06.2022	01.06.2023	01.06.2024	I alt
Aftalepart 2 - JM Danmark A/S	1.294.547,58	1.294.547,58	1.294.547,58	1.294.547,58	1.294.547,58	1.294.547,58	1.294.547,58	1.294.547,58	1.294.547,58	1.294.547,58	12.945.475,79
Aftalepart 3 - Enghave Brygge P/S (Nordicom)	1.137.082,14	1.137.082,14	1.137.082,14	1.137.082,14	1.137.082,14	1.137.082,14	1.137.082,14	1.137.082,14	1.137.082,14	1.137.082,14	11.370.821,42
Aftalepart 4 - Udviklingselskabet By & Havn I/S	2.140.581,11	2.140.581,11	2.140.581,11	2.140.581,11	2.140.581,11	2.140.581,11	2.140.581,11	2.140.581,11	2.140.581,11	2.140.581,11	21.405.811,06
Aftalepart 5 - Ejendomsselskabet af 31. august 2006 P/S (Nordea)	589.662,64	589.662,64	589.662,64	589.662,64	589.662,64	589.662,64	589.662,64	589.662,64	589.662,64	589.662,64	5.896.626,37
Aftalepart 6 - KLP Tegholmegade 1-3 A/S	178.602,14	178.602,14	178.602,14	178.602,14	178.602,14	178.602,14	178.602,14	178.602,14	178.602,14	178.602,14	1.786.021,43
Aftalepart 7 - Tegholm Park P/S (TDC Pensionskasse)	67.329,09	67.329,09	67.329,09	67.329,09	67.329,09	67.329,09	67.329,09	67.329,09	67.329,09	67.329,09	673.290,92
Aftalepart 8 - NCC Property Development A/S	88.448,13	88.448,13	88.448,13	88.448,13	88.448,13	88.448,13	88.448,13	88.448,13	88.448,13	88.448,13	884.481,34
Aftalepart 9 - Byggemodningselskabet Tegholmen P/S (Sjælsø)	234.406,48	234.406,48	234.406,48	234.406,48	234.406,48	234.406,48	234.406,48	234.406,48	234.406,48	234.406,48	2.344.064,81
Aftalepart 10 - Sjælsø Bolværket ApS (Sjælsø)	106.309,36	106.309,36	106.309,36	106.309,36	106.309,36	106.309,36	106.309,36	106.309,36	106.309,36	106.309,36	1.063.093,57
Aftalepart 11 - Kommanditaktieselskabet Østre Teglade 7 (TK Dev.)	165.088,88	165.088,88	165.088,88	165.088,88	165.088,88	165.088,88	165.088,88	165.088,88	165.088,88	165.088,88	1.650.888,83
Aftalepart 12 - ATP-Ejendomme A/S	43.467,02	43.467,02	43.467,02	43.467,02	43.467,02	43.467,02	43.467,02	43.467,02	43.467,02	43.467,02	434.670,22
Aftalepart 2-12 - Samlet	6.045.524,57	6.045.524,57	6.045.524,57	6.045.524,57	6.045.524,57	6.045.524,57	6.045.524,57	6.045.524,57	6.045.524,57	6.045.524,57	60.455.245,75

Flemming O. Møller ApS (Radiatorland)										2.573.954,25	2.573.954,25
---------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--------------

63.029.200,00