



Til: Teknik- og Miljøudvalget

31. marts 2006

Fra: Ole Bach

Vedr.: Procedure for tilladelse til råden over vejareal i forbindelse med byggeri

Bygge- og Teknikudvalget bad i forbindelse med behandling af en sag om tilskudsdeklarationsmidler på sit møde den 9. november 2005 forvaltningen redegøre for, hvilke ressourceomkostninger der vil være, hvis forvaltningen i forbindelse med alle større byggesager skal tjekke vejenes stand før og efter byggeri.

Forvaltningen undersøger generelt ikke vejenes standard før og efter byggeri. Generelt stilles der krav i byggetilladelse om, at evt. udgifter til retableringsarbejder på vejareal nødvendigjort af anlægsaktiviteten skal afholdes af byggeriet.

Forvaltningen betinger sig til gengæld i forbindelse med tilladelse til råden over vejareal, dvs. før byggestart, at bygherren dokumenterer vejens standard f.eks ved fotos. Dokumentationen bruges ved afleveringsforretningen for at konstatere, om byggeriet har været årsag til nye skader i forhold til før byggestart.

Det er således forvaltningens vurdering, at den allerede eksisterende procedure, hvor bygherren pålægges denne opgave dækker Bygge- og Teknikudvalgets spørgsmål.

Skulle forvaltningen selv foretage en sådan registrering vurderes det, at der personalemæssigt skulle tilføres forvaltningen ca. 5-8 medarbejder.

Sekretariatet

Njalsgade 13
2300 København S

Telefon
33 66 33 66

Telefax
33 66 71 05

Direkte
33 66 35 01

E-mail
oleba@tmf.kk.dk

www.vejpark.kk.dk