

# **HENVENDELSER MODTAGET I HØRINGSPERIODEN**

## **FORSLAG TIL TEMALOKALPLAN ROSENVÆNGETS KVARTER**

**Høringssvar**

Indkommet på anden vis

nr. 14

Indkommet via Bliv Hørt

nr. 13-1

Offentlig høringsperiode fra den 2. november 2021 til den 3. januar 2022



<b>Nr.</b>	<b>Dato</b>	<b>Navn</b>	<b>Adresse</b>	<b>Postnr</b>
14	man. 17. jan kl. 01.55	Óluva Nattestad	Ved hegnet 1, 4 th	2100
13	man. 03. jan. kl. 06.17	Elise Lyhne-Hansen	Spangbergsgade 7, 2.tv	2100
12	søn. 02. jan. kl. 13.15	Per Frydendal	rosenvængets Hovedvej 48 stuen 3	2100
11	fre. 31. dec. kl. 10.58	Søren Porsbjerg	Rosenvængets Sideallé 8	2100
10	tor. 30. dec. kl. 12.17	Lisbeth Ahlgren Jensen	Willemoesgade 87	2100
9	tir. 28. dec. kl. 08.03	Stefanie Høy Brink	Stormgade 20	1555
8	tir. 21. dec. kl. 12.14	Marie Louise Riddersborg	Halsskovgade 7	2100
7	man. 20. dec. kl. 14.58	Bente Henriksen	Bellmans Plads 32	2100
6	man. 20. dec. kl. 11.33	Maj-Brit Kristjánsson	Drejøgade 6, 1.th.	2100
5	lør. 18. dec. kl. 19.31	Bodil Jacobsen	Sortedam Dossering 59 H, st.	2100
4	fre. 17. dec. kl. 21.54	Tania Ørum	Sankt Jakobs Plads 6, 3.tv.	2100
3	fre. 17. dec. kl. 15.50	Susan Brandt	Præstøgade 6, 5. th.	2100
2	fre. 17. dec. kl. 13.51	Kamilla Bergström	Østbanegade 115, 2	2100
1	tor. 16. dec. kl. 12.42	Østerbro Lokaludvalg	Svendborggade 5	2100

**Fra:** Óluva Nattestad

**Emne:** Høringssvar: Temalokalplan for bevaringsværdige træer i Rosenvængets Kvarter.

Jeg har fået tilladelse med svarfrist 17. jan. kl. 08.00 til at indsende høringssvar vedr. *Temalokalplan for bevaringsværdige træer i Rosenvængets Kvarter*

### **Høringssvar**

På vegne af A/B Marstrandshus matrikel 3389 vil bestyrelsen modsætte sig at de fem træer på matrikel 109n får status af bevaringsværdige, da træerne er til stor og tiltagende gene for beboerne i vores forening. En fredning af træerne vil forværre foreningens muligheder for evt. at få medhold i retten med henblik på fældning eller beskæring af træerne.

Træerne bliver højere for hvert år, og er så tæt bevokset med vedbend at de skygger hele året. Der bliver mørkere og mørkere i vores gård og lejligheder for hvert år i takt med at træerne vokser sig større, til stor gene for beboerne, som nu oplever kun at have få timers sol i et lille hjørne af gården. Et andet problem er at træerne står så tæt på skellet at grenene vokser sig ind over vores grund. Vi har en meget lille og smal gård hvor der er meget færdsel, og vi ønsker ikke at grene fra træerne uhæmmet skal vokse ind over gården og ind foran beboernes vinduer. Vi vurderer herudfra at vi med stor sandsynlighed ville få medhold i at den naboretlige tålegrænse er overskredet, og en fredning af træerne vil stille os ringere.

Taget i betragtning hvor stor påvirkning træerne har på vores grund og ejendom, finder vi det altså ikke rimeligt at træerne får status af bevaringsværdige.

Mvh. bestyrelsesformand Óluva Nattestad på vegne af bestyrelsen A/B Marstrandshus

## **Svar til: Høring 56593 af: Elise Lyhne-Hansen**

APPLICATION DATE

3. januar 2022

SVARNUMMER

13

INDSENDT AF

Elise Lyhne-Hansen

BY

København Ø

POSTNR.

2100

ADRESSE

Spangbergsgade 7, 2.tv

HØRINGSSVAR

Tak for initiativet til at sikre bevarelsen af de gamle træer i Rosenvængets Kvarter. Uden dem vil det særegne og historiske udtryk i kvarteret gå tabt - udover den glæde og nytte træerne har for mennesker og dyr, der bruger området.

For at sikre, at ejerne ikke af mangel på viden om træpleje kommer til at skade træerne, kunne det være hensigtsmæssigt og hjælpsomt, at Københavns Kommune udarbejder en fagligt funderet pleje- og udviklingsplan, som tilgår ejerne og som KK følger op på med råd og vejledning og faglig støtte.

Venlig hilsen

Elise Lyhne-Hansen

# Svar til: Høring 56593 af: Per Frydendal

APPLICATION DATE

2. januar 2022

SVARNUMMER

12

INDSENDT AF

Per Frydendal

BY

København Ø

POSTNR.

2100

ADRESSE

rosenvængets Hovedvej 48 stuen 3

HØRINGSSVAR

Indledningsvis stor ros til Borgerrepræsentationen for at udforme en temalokalplan, der i dag og forhåbentlig i fremtiden kan medvirke til at bevare hele Rosenvænget kvarteret med sit specielle grønne særpræg med en masse særegne træer.

Jeg har nedenstående bemærkninger/forslag til den endelige temalokalplan.

1. Hele Rosenvænget kvarteret bør være omfattet.

Der mangler områder som f.eks. Heibergs Villa og Den Franske Have. Det gælder også den nederste del af Rosenvængets Hovedvej ud mod Strandboulevarden med de mange store lindetræer, som i sin tid blev plantet af Rosenvængets Grundejerkomite, da vejen var ejet af komiteen. Mange af disse træer og deres rodnet blev ikke beskyttet og de blev voldsomt beskadiget af påkørsel, tilkørsel af tunge køretøjer og byggepladsoplagering, da Skolen ved Strandboulevarden blev etableret. Det bør forsøgt sikret, at dette ikke kan ske igen.

1. Lokalplan område 296, Heibergs Have og Heibergs Villa

I den oprindelige lokalplan var der kun udpeget 4 af de gamle træer som bevaringsværdige ( 2 lindetræer, 1 kastanietræ og 1 skyrække). I forslag til temalokalplan er medtaget yderligere 5 træer ( 2 gamle bøgetræer ud mod Næstvedgade, 2 gamle kastanietræer ud mod Strandboulevarden og et selvsået yngre ahorntræ ligeledes ud mod Strandboulevarden).

Det kan undre, at den cirka halve snes udvalgte store træer, der siden lokalplan 296 blev vedtaget, er blevet plantet på grunden dels i samarbejde med Københavns Kommune og dels i samarbejde med Rosenvængets Grundejerkomite ikke er medtaget i nuværende forslag. Disse træer er netop plantet for også for fremtiden at bevare området's særlige karakter og bør derfor også sikres for af temalokalplanen.

I øvrigt kan jeg støtte øvrige bemærkninger i høringssvaret fra Rosenvængets Grundejerkomite.

Per Frydendal, Heibergs Have.

# Svar til: Høring 56593 af: Søren Porsbjerg

## APPLICATION DATE

31. december 2021

## SVARNUMMER

11

## INDSENDT AF

Søren Porsbjerg

## VIRKSOMHED / ORGANISATION

Rosenvængets Grundejerkomité

## BY

København Ø

## POSTNR.

2100

## ADRESSE

Rosenvængets Sideallé 8

## HØRINGSSVAR

Kære Københavns Kommune, Først vil vi gerne rette et stor tak til jer for, at I har påtaget jer opgaven med at udarbejde en temalokalplan for bevaringsværdige træer i Rosenvængets kvarter. Rosenvængets Grundejerkomite har hidtil haft opfattelsen af Byplan 7 ville beskytte karaktertræerne i kvarteret, men det viste sig i løbet af 2020/21 ikke at være tilfældet. Det er derfor glædeligt, at der nu udarbejdes en temalokalplan for bevaringsværdige træer, så Rosenvænget kan bestå som en grøn oase til glæde for kommende generationer af beboere og østerbroborgere. Nedenfor følger Rosenvængets Grundejerkomité kommentarer til det konkrete indhold i forslaget til temalokalplan. Et gennemgående træk i vores kommentarer er, at vi ønsker at udbrede omfanget af temalokalplanen i både areal og tid. Ved areal for at sikre et stort sammenhængende grønt område til glæde for folk, flora og fauna, og ved tid for at sikre, at Rosenvænget om 100 år er lige så kendetegnet ved sine store grønne træer, som Rosenvænget er i dag. §1 Formål: Vi vil foreslå, at 2. punkt omformuleres til: "i videste muligt omfang at sikre bevaringsværdige træer inden for området, således området bevarer sin grønne karakter med mange store karaktertræer" § 2 Områdeafgrænsning: Vi vil foreslå, at området udvides med matr. nr.: • 660 - Villa Rosa • 451 - Den Franske Have • 1091 - Haven op til Heibergs villa • 1090 - Skolen på Strandboulevarden - og her som minimum her allé-træerne langs Rosenvængets Hovedvej samt • Den store platan på hjørnet af Saabyesvej og Rosenvængets Allé • Den nyplantede platan på hjørnet af Odensegade og Rosenvængets Sideallé Områderne er markeret med grønt på medsendte bilag. Vi er opmærksomme på, at temalokalplanen dermed vil omfatte et større område end nuværende Byplan 7, men herved sikres et større område med store træer til glæde for både folk og biodiversitet. § 3 Bevaringsværdig beplantning: Vi vil foreslå, at §3 gøres mere forpligtende for grundejerne. I teorien kan den nuværende formulering medføre, at der ingen store karaktertræer er tilbage i Rosenvænget, når alle de nuværende træer er enten fældet på grund af sygdom, døde eller faldet i en storm. Vi mener, at kommunen også i de situationer bør kunne pålægge grundejeren et sted på grunden og for et rimeligt beløb at erstatte et bevaringsværdigt træ, uagtet det må fældes ved sygdom, dør eller falder i en storm. Endvidere bør der sikres en fortløbende registrering af træerne i kvarteret for at sikre, at nye træer der vokser op til erstatning af eksisterende, også opnår beskyttelse af temalokalplanen. Det kan eventuelt gøres ved, at der hvert 10. eller 20. år foretages en registrering i stil med den i sommers gennemførte. Vi uddyber gerne ved

fremmøde eller via telefon vores kommentarer. I kan også læse om vores politik om træer i kvarteret på [www.rosenvaenget2100.dk/liste-over-traeer-til-rosenvaenget-kvarteret](http://www.rosenvaenget2100.dk/liste-over-traeer-til-rosenvaenget-kvarteret). Venlig hilsen For Rosenvængets Grundejerkomité's bestyrelse Søren Porsbjerg, formand

**MATERIALE:**

20211231 hoeringssvar til koebenhavns kommune ved temalokalplan - kortbilag.pdf



### Grønt markerede områder foreslås inddraget under temalokalplanen for bevarelsværdige træer i Rosenvængets Kvarter



--- Områdeafgrænsning

XX Matrikel

■ Eksisterende bygning

## **Svar til: Høring 56593 af: Lisbeth Ahlgren Jensen**

APPLICATION DATE

30. december 2021

SVARNUMMER

10

INDSENDT AF

Lisbeth Ahlgren Jensen

BY

København Ø

POSTNR.

2100

ADRESSE

Willemoesgade 87

HØRINGSSVAR

Der er intet skønnere end at høre solsortene synge i de gamle træer i Rosenvænget en sommeraften. Bevar dem, så vi undgår alt for stor byggetæthed i området.

## **Svar til: Høring 56593 af: Stefanie Høy Brink**

APPLICATION DATE

28. december 2021

SVARNUMMER

9

INDSENDT AF

Stefanie Høy Brink

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Københavns Museum

BY

København V

POSTNR.

1555

ADRESSE

Stormgade 20

HØRINGSSVAR

Vedhæftet er høringssvar fra Københavns Museum.

MATERIALE:

høringssvar fra kbh museum ang. høring om forslag til temalokalplan for bevaringsværdige træer i rosenvaengets kvarter.pdf

Til

parc@kk.dk

28.12.2021

**Vedr. høring af forslag til lokalplan Rosenvængets kvarter**

Københavns Museum har modtaget materiale vedrørende ovennævnte forslag og har gennemgået sagen med henblik på vurdering af de kulturhistoriske forhold.

Museet støtter princippet om bevaring af bydelens gamle træer, der sammen med områdets bevaringsværdige bebyggelse, bidrager til det samlede kulturmiljø.

Temaplanen er bevarende og der indgår ikke planer om jordarbejde. Hvis der mod forventning foretages jordarbejde, gælder det at såfremt der påtræffes arkæologiske levn, skal Københavns Museum kontaktes omgående. På baggrund af fundene vil museet vurdere, om levnene er af en sådan karakter, at de skal registreres inden bortgravningen. I fald fundene vurderes af væsentlig karakter vil jordarbejdet blive standset midlertidig (jf. museumslovens § 26).

Københavns Museum står altid gerne til rådighed for en vurdering af kommende anlægsarbejder med henblik på forud for anlægsarbejdets iværksættelse at afklare behovet for en arkæologisk forundersøgelse på projektarealet. En afklaring af de aktuelle arkæologiske interesser vil som regel kunne forhindre en midlertidig standsning af igangværende arbejde.

Med venlig hilsen

Stefanie Høy Brink  
Museumsinspektør  
Etnolog  
Københavns Museum  
+45 2947 9903  
P95R@kk.dk

Lena Diana Tranekjer  
Sagsansvarlig  
Arkæolog  
Københavns Museum  
+45 2967 1472  
P03N@kk.dk



KØBENHAVNS  
MUSEUM

MUSEUM OF  
COPENHAGEN

STORMGADE 20  
1555 KØBENHAVN V  
WWW.COPENHAGEN.DK

KØBENHAVNS KOMMUNE  
KULTUR- OG FRITIDS-  
FORVALTNINGEN  
HISTORIE & KUNST



## **Svar til: Høring 56593 af: Marie Louise Riddersborg**

APPLICATION DATE

21. december 2021

SVARNUMMER

8

INDSENDT AF

Marie Louise Riddersborg

BY

København

POSTNR.

2100

ADRESSE

Halskovgade 7

HØRINGSSVAR

Jeg tilslutter mig temalokalplanen om bevaringen af de gamle, smukke træer på Østerbro. Træerne er del af vores bydels historie og natur, og det skal vi værdsætte og værne om.

## **Svar til: Høring 56593 af: Bente Henriksen**

APPLICATION DATE

20. december 2021

SVARNUMMER

7

INDSENDT AF

Bente Henriksen

BY

København ø

POSTNR.

2100

ADRESSE

Bellmans Plads 32

HØRINGSSVAR

Det er vigtigt at beskytte de gamle træer. De er smukke at se på, giver kvarteret karakter og bidrager til en grøn by.

## **Svar til: Høring 56593 af: Maj-Brit Kristjánsson**

APPLICATION DATE

20. december 2021

SVARNUMMER

6

INDSENDT AF

Maj-Brit Kristjánsson

BY

København Ø

POSTNR.

2100

ADRESSE

Drejøgade 6, 1.th.

HØRINGSSVAR

Det er meget vigtigt, at de gamle træer i Rosenvænget kvarteret bevares. De er en del af kvarterets særpræg og giver området en særlig kvalitet, også for dem, der ikke bor her, men spadserer igennem eller på anden vis færdes i området til daglig. Mange huse overtages netop nu af nye ejere, som ofte fælder de karakteristiske store træer, hvoraf nogle er meget gamle og ikke bør beskæres eller fældes, men tværtimod fredes og plejes.

## **Svar til: Høring 56593 af: Bodil Jacobsen**

APPLICATION DATE

18. december 2021

SVARNUMMER

5

INDSENDT AF

Bodil Jacobsen

BY

Kbh

POSTNR.

2100

ADRESSE

Sortedam Dossering 59 H, st.

HØRINGSSVAR

Tilslutter mig fredningen af de omtalte træer og ideen om temalokplaner.



## **Svar til: Høring 56593 af: Tania Ørum**

APPLICATION DATE

17. december 2021

SVARNUMMER

4

INDSENDT AF

Tania Ørum

BY

København Ø

POSTNR.

2100

ADRESSE

Sankt Jakobs Plads 6, 3.tv.

HØRINGSSVAR

Det er meget vigtigt, at de gamle træer i Rosenvænget kvarteret bevares. De er en del af kvarterets særpræg og giver området en særlig kvalitet, også for dem, der ikke bor her, men spadserer igennem eller på anden vis færdes i området til daglig. Mange huse overtages netop nu af nye ejere, som ofte fælder de karakteristiske store træer, hvoraf nogle er meget gamle og ikke bør beskæres eller fældes, men tværtimod fredes og plejes.

## **Svar til: Høring 56593 af: Susan Brandt**

APPLICATION DATE

17. december 2021

SVARNUMMER

3

INDSENDT AF

Susan Brandt

BY

København

POSTNR.

2100

ADRESSE

Præstøgade 6, 5. th.

HØRINGSSVAR

Jeg synes, at det er utroligt vigtigt at bevare de gamle træer. De er både flotte og med til at bevare kvarterets helt specielle "karakter". Det er skammeligt, at nogle af træerne er blevet fældet uden grund.

## **Svar til: Høring 56593 af: Kamilla Bergström**

APPLICATION DATE

17. december 2021

SVARNUMMER

2

INDSENDT AF

Kamilla Bergström

BY

København Ø

POSTNR.

2100

ADRESSE

Østbanegade 115, 2

HØRINGSSVAR

Respekt for og prioritering af gamle træer og præmisserne for natur i der hele taget, bør efterhånden være indlysende i et bybillede præget af vækst og bebyggelse på naturens vegne.

Balancen skal genetableres. Og ikke ved natur på vægge og tagterrasser men natur man som byboer kan være i, nyde og interagere med.

## **Svar til: Høring 56593 af: Østerbro Lokaludvalg**

APPLICATION DATE

16. december 2021

SVARNUMMER

1

INDSENDT AF

Østerbro Lokaludvalg

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Københavns Kommune

BY

København Ø

POSTNR.

2100

ADRESSE

Svendborggade 5

HØRINGSSVAR

Østerbro Lokaludvalg bakker op om forslaget til temalokalplanen for Rosenvængets Kvarter og støtter princippet om bevaring af bydelens gamle træer.

Venlig hilsen



Allan Marouf

Formand for Østerbro Lokaludvalg

MATERIALE:

hoeringsvar vedr. temalokalplan rosenvaengets kvarter.pdf

**Sekretariatet for Østerbro Lokaludvalg  
Økonomiforvaltningen**

Bliv Hørt

### **Høringssvar vedr. temalokalplan Rosenvængets Kvar- ter**

Østerbro Lokaludvalg bakker op om forslaget til temalokalplanen for Rosenvængets Kvarter og støtter princippet om bevaring af bydelens gamle træer.

Venlig hilsen



Allan Marouf  
Formand for Østerbro Lokaludvalg

**7. december 2021**

Sagsnummer  
2021-0315467

Dokumentnummer  
2021-0315467-3

Sekretariatet for Østerbro  
Lokaludvalg  
Svendborggade 5, 4. sal  
2100 København Ø

EAN-nummer  
5798009800275