



Medlemsforslag om undersøgelse af muligheden for flere studieboliger i containerboliger på vandet (2022-0011895)

Medlemsforslag

Det foreslås,

1. at Teknik- og Miljøforvaltningen med inddragelse af andre relevante forvaltninger og By og Havn frem mod overførselssagen 2021-2022 undersøger, hvilke muligheder og barrierer der er for at oprette studieboliger i containere på vandet i større skala end i dag,
2. at Teknik- og Miljøforvaltningen med inddragelse af andre relevante forvaltninger og By og Havn i samme undersøgelse kortlægger mulighederne for andre typer byggerier på vandet, heriblandt almene ungdomsboliger og bofællesskaber for studerende.

(Stillet af SF)

Motivering

Der er i København et massivt behov for nye billige boliger til de mange der ønsker at bo og studere i København. En måde at imødekomme behovet på, kan være at placere midlertidige boliger i havnen. Urban Rigger har allerede bygget studieboliger i containere, som på nuværende tidspunkt er placeret på Refshaleøen.

Men det kræver nogle undersøgelser, hvis vi skal have boliger på vandet i større skala. For eksempel er det afgørende, hvis vi skal bygge almene boliger, at de kan sikres en kajplads i 30 år – derfor skal vi have afklaret med By og Havn, om der kan laves en model hvor der gives garanti for en kajplads indenfor kommunen, men med mulighed for at flytte mellem kajpladser i løbet af årrækken. Dette, samt en række spørgsmål i forhold til reguleringen af riggers fx som bofællesskab, skal afklares, og det kan ske i denne proces. Erfaringen fra kampen for at få midlertidige studieboliger i vores by var desværre, at det krævede enormt meget arbejde at få reguleringen til at give mening til boformen.

At det netop giver mening at opskalere boligerne for studerende bunder især i, at de er vant til at flytte mellem bydele, og derfor bedre kan leve med at boligen muligvis flytter kajplads undervejs, og at meget få studerende har bil, og det derfor er lettere at afklare parkeringsforhold ift. kajpladserne.

SF ønsker med dette medlemsforslag at det bliver undersøgt, hvordan Københavns Kommune kan bidrage til, at mange flere studerende kan få en bolig på vandet i de kommende år.