



**Til:** Teknik- og Miljøudvalget

04-09-2012

**Fra:** Center for Bydesign

Sagsnr.  
2012-123017

**Vedr.:** Miljøvurdering – For støjskærme og gårdhave ved ”De tre Søstre”

Dokumentnr.  
2012-691012

### **Miljøvurdering**

Sagsbehandler  
Hanne Holmberg Stolz

Indstillingen er ikke omfattet af strategisk miljøvurdering i henhold til lov om planer og programmer eller VVM - redegørelser (statslig regulering).

Indstillingen er omfattet af Teknik- og Miljøforvaltningens positivliste over sager, der skal miljøvurderes. Miljøpåvirkningen skønnes at være væsentlig.

I perioden, hvor støjskærmene og gårdhaven etableres, vurderer forvaltningen miljøpåvirkningen som negativ. Der vil være støjgener, og der kan vise sig at være forurenede jord på arealerne, hvor støjskærmene og gårdhave anlægges. Kommunen vil som målsætning fjerne og minimere den fare, som forurenede jord udgør for borgernes sundhed og for grundvandet (Kommuneplan 2005).

Når støjskærmene og gårdhaven er etableret, vurderer forvaltningen miljøpåvirkningen som positiv. Borgerne får adgang til et grønt areal, der er frodigt og funktionelt, og hvor støjbelastningen fra Tagensvej er væsentligt begrænset. Der etableres plantebede med træer, buske og urter.

#### *Fælles gårdhave:*

I gårdhaven bevares 5 eksisterende, karakterfulde træer. De eksisterende træer bidrager til en større frodighed fra starten. Derudover plantes 12 nye træer. Klima-effekten af et større antal træer i byen vil hjælpe til at modvirke varmeø-effekten og give beboerne skygge i sommermånederne.

Mulighed for nedsivning undersøges fortsat jf. Bilag 1. Arealet med plantebede og græs er tre-doblet. Regnbede og permeable belægninger er med til at øge den naturlige nedsivning, forsinkelse og fordampning af regnvand fra tage og faste belægninger.

Gårdhaven får et markant grønnere udtryk og vil udover at forsinke regnvandets vej til kloakken ved store regnskyl, også være med til at øge biodiversiteten i gårdhaven.

#### *Støjskærme:*

### **Bolig og Byfornyelse**

Njalsgade 13  
Postboks 447  
2300 København S

Telefax  
3366 7020

Mobil  
2146 7530

E-mail  
BH5J@tmf.kk.dk

www.kk.dk

Støjskærmene vil reducere støjen fra Tagensvej med 11 dB i beboernes lejligheder med lukkede vinduer, 17 dB samt med over 10 dB på 5 m inde i gårdhaverne, så de kan anvendes til ophold. Skærmene vil forbedre forholdene for beboerne markant og projektet indgår som eksempel i Københavns Kommunes Støjhandlingsplan 2013.

Skærmene opføres i glas, der vrides for at mindske fornemmelsen af en mur med en for- og bagside. Det har været undersøgt om der kunne indarbejdes solceller og vindmøller i støjskærmene. Det har vist sig at solceller tager for meget lys fra skærmene og det ville fordyre projektet væsentligt. Det har vist sig at tagvindmøller skal have en vis størrelse for at være rentable og samtidig støjer de uforholdsmæssigt meget. På denne baggrund indarbejdes hverken solceller eller tagvindmøller.

Indstillingen vedrører sagsområdet ”Byggeri: Anlæg og drift” og er miljøvurderet med udgangspunkt i pjecen ”Miljø i byggeri og anlæg 2010”. Forvaltningen vil i forbindelse med godkendelse af projektet påse, at minimumskravene i henhold til pjecen bliver overholdt.