

Faktaark – Forslag til fælles gårdhave, Verdisvejkarreén

Matrikel nr.: 339, 351 Kongens Enghave  
 Adresser: Tartinisvej 30-34, Stradellasvej 30-34  
 Område: Sydhavnen



	<b>Eksisterende forhold</b>	<b>Projektforslag (forhold i alt)</b>
Antal ejendomme	1 ejendom fordelt på 2 matrikler	1 ejendom fordelt på 2 matrikler
Antal boliger: ejer/andel/leje	96/0/0	96
Karréens samlede bruttoetageareal	5126 m <sup>2</sup>	5126 m <sup>2</sup>
Gårdens samlede friareal	1530 m <sup>2</sup>	1530 m <sup>2</sup>
Friareal-procent	29,8 %	29,8 %
Cykelparkeringspladser i alt	0	95
Cykelparkeringspladser per 100 kvm. bolig	0	1,9
Pladser til ladcykler i alt	0	4
Parkeringspladser bil i alt	9	0
Motorcykler / knallerter i alt	0	0
Håndtering af regnvand	1270 m <sup>2</sup> permeable belægninger	1410 m <sup>2</sup> permeable belægninger
Afkobling af regnvand fra kloak	nej	Vand fra gårdens befæstede arealer forsinkes, og afkobles til "Karens Mindeakse-projektet".
Træer* i alt	18	23
Samlet grønt areal, fx bede, græs, grønt tag mm.	1040 m <sup>2</sup>	1100 m <sup>2</sup>
Tøjtørring	ja	ja

\*Træer med stammeomkreds på over 12 cm i xx meters højde medregnes

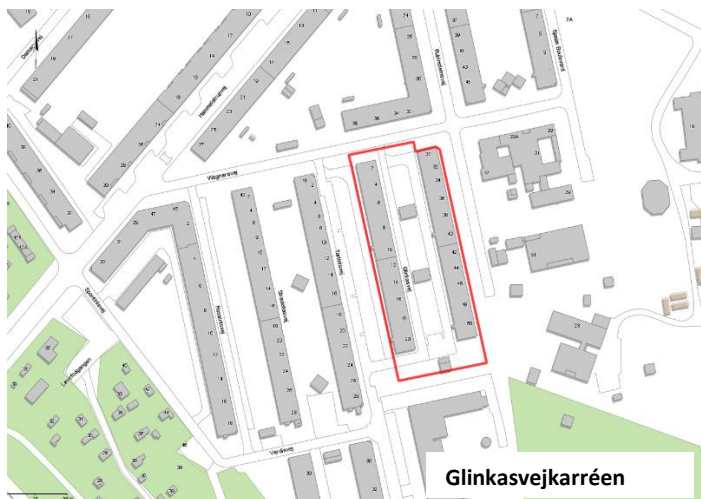


Faktaark – Forslag til fælles gårdhave, Glinkasvejkarreén

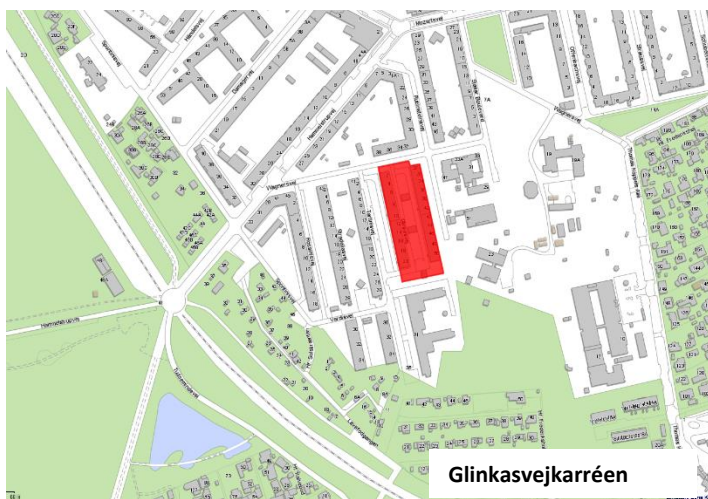
Matrikel nr.: 328, 334, 335, 336 Kongens Enghave

Adresser: Glinkasvej 2-20, Rubinsteinsvej 32-50 og Wagnersvej 37

Område: Sydhavnen



Glinkasvejkarreén



Glinkasvejkarreén



Glinkasvejkarreén



Eksisterende forhold



Eksisterende forhold



Eksisterende forhold

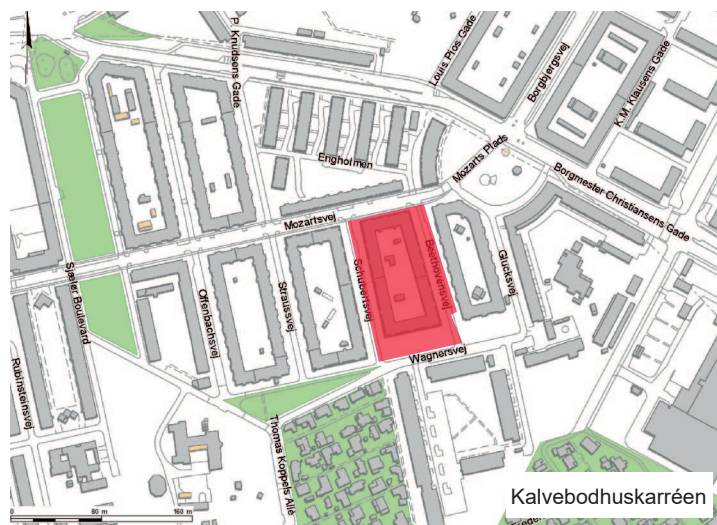
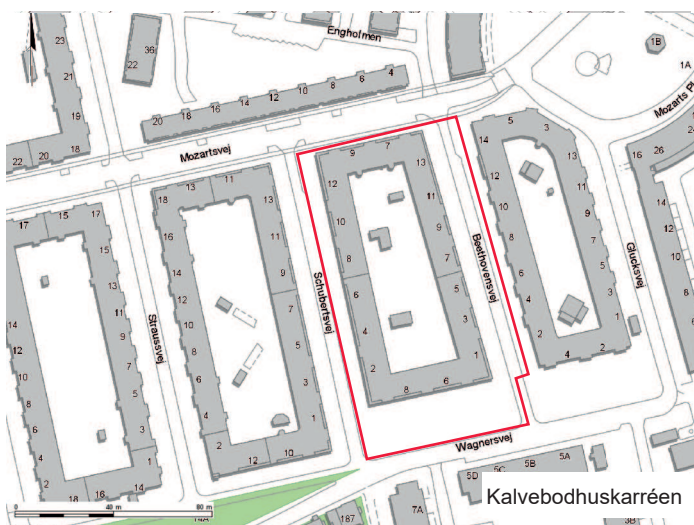
	<b>Eksisterende forhold</b>	<b>Projektforslag (forhold i alt)</b>
Antal ejendomme	1 ejendom fordelt på 4 matrikler	1 ejendom fordelt på 4 matrikler
Antal boliger: ejer/andel/leje	0/153/0	0/1530
Karréens samlede bruttoetageareal	8664 m <sup>2</sup>	8664 m <sup>2</sup>
Gårdens samlede friareal	3200 m <sup>2</sup>	3200 m <sup>2</sup>
Friareal-procent	36,9%	36,9%
Cykelparkeringspladser i alt	64	95
Cykelparkeringspladser per 100 kvm. bolig	0,76	1,13
Pladser til ladcykler i alt	0	5
Parkeringspladser bil i alt	16	Kommende parkeringspladser uden for projektområder
Motorcykler / knallerter i alt	0	0
Håndtering af regnvand	1400 m <sup>2</sup> permeable belægninger	1941m <sup>2</sup> permeable belægninger
Afkobling af regnvand fra kloak	nej	Vand fra gårdens befæstede arealer forsinkes, og afkobles til "Karens Mindeakse-projektet".
Træer* i alt	7	14
Samlet grønt areal, fx bede, græs, grønt tag mm.	980 m <sup>2</sup>	1512 m <sup>2</sup>
Tøjtørring	nej	ja

\*Træer med stammeomkreds på over 12 cm i xx meters højde medregnes



Faktaark - Forslag til fælles gårdhave, Kalvebodhuskarréen

Matrikel nr.: 328, 334, 335, 336 Kongens Enghave  
 Adresser: Schubertsvej 2-12, Mozartsvej 7-9,  
 Beethovensvej 1-13 og Wagnersvej 6-8  
 Område: Sydhavnen





	<b>Eksisterende forhold</b>	<b>Projektforslag (forhold i alt)</b>
Antal ejendomme	1 ejendom fordelt på 2 matrikler	1 ejendom fordelt på 2 matrikler
Antal boliger: ejer/andel/leje	0/0/109	109
Karréens samlede bruttoetageareal	7909 m <sup>2</sup>	7909 m <sup>2</sup>
Gårdens samlede friareal	6744 m <sup>2</sup>	6744 m <sup>2</sup>
Friareal-procent	27,39 %	27,39 %
Cykelparkeringspladser i alt	0	60
Cykelparkeringspladser per 100 kvm. bolig	0	1,32
Pladser til ladcykler i alt	3 (3 set i gården)	4
Parkeringspladser bil i alt	0	0
Motorcykler / knallerter i alt	0	0
Håndtering af regnvand	nej	ja
Afkobling af regnvand fra kloak	nej	ja
Træer* i alt	1	9
Samlet grønt areal, fx bede, græs, grønt tag mm.	518 m <sup>2</sup>	1098 m <sup>2</sup>
Tøjtørring	ja	ja

\*Træer med stammeomkreds på over 12 cm i xx meters højde medregnes