

## Bilag 16

Til BR

### **Notat om økonomiske konsekvenser af vedtagne ændringsforslag til Kommuneplan 2019**

21. januar 2020

Sagsnummer  
2020-0002986

Dokumentnummer  
2020-0002986-4

#### **Resume**

Økonomiforvaltningen har foretaget en overordnet vurdering af økonomiske konsekvenser af Økonomiudvalgets vedtagne ændringsforslag til Københavns Kommuneplan 2019. Vurderingen peger på, at forslagene samlet set må forventes at medføre merudgifter for Københavns Kommune.

#### **Sagsfremstilling**

På mødet den 3. december 2019 vedtog Økonomiudvalget 97 ændringsforslag i forbindelse med behandlingen af Københavns Kommuneplan 2019. Borgmester Cecilia Lonning-Skovgaard (V) fremsatte ønske om, at der frem mod indstillingens behandling i Borgerrepræsentationen udarbejdes et notat, der belyser de økonomiske konsekvenser ved de vedtagne ændringsforslag. Økonomiforvaltningen har på denne baggrund foretaget en overordnet vurdering af de økonomiske konsekvenser.

Københavns Kommuneplan 2019 indeholder både overordnede politiske målsætninger beskrevet i en politisk hovedstruktur samt regulerende retningslinjer for byens udvikling og rammer for lokalplanlægningen.

#### **Ændringsforslag til den politiske hovedstruktur**

En overvejende del af de vedtagne ændringsforslag knytter sig til den politiske hovedstruktur i form af politiske pejlemærker.

For en stor del af disse ændringsforslag vil en realisering forudsætte konkrete initiativer og udmøntning ifm. de årlige budgetforhandlinger. Der vil i den forbindelse skulle udarbejdes budgetnotater og en nærmere vurdering af de økonomiske konsekvenser for Københavns Kommune. Det er dog Økonomiforvaltningens overordnede vurdering, at forslagene alt efter realiseringsgrad og tidshorisont samlet set vil medføre merudgifter for Københavns Kommune. Det bemærkes, at merudgifterne skal ses i sammenhæng med generel befolkningsvækst samt et forventet kvalitetsløft som følge af investeringerne.

Center for Byudvikling  
Team Planlægning  
Københavns Rådhus,  
Rådhuspladsen 1  
1550 København V

EAN-nummer  
5798009800176

Det gælder f.eks. beslutningerne om, at byens kultur- og idrætsfaciliteter udbygges i takt med befolkningsudviklingen (ÆF 10) eller beslutningen om at indføre nye afstandsmål for grønne områder (ÆF 70). Beslutningen om undersøgelse af BRT-løsning til Tingbjerg (ÆF 52) må ligeledes forventes at medføre merudgifter ligesom ønsket om opgradering af Valby Idrætspark og Sundby Idrætspark (ÆF 12).

Økonomiforvaltningen bemærker, at forvaltningen allerede udarbejder anlægsplaner for kommunale behov og det i sidste ende, er de politiske prioriteringer ifm. budgetforhandlinger, der er bestemmende for omfanget af udgifter, der er afledt af målsætningerne i kommuneplanen.

Ændringsforslag 26 angiver, at Københavns Kommune i samarbejde med relevante parter vil arbejde på at få etableret landstrømsanlæg til krydstogtskibe. Der er afsat midler til projekteringen af et landstrømsanlæg i Nordhavn, som kommunen arbejder for, står færdigt allerede i 2021. Udgifter forbundet med selve etablering og drift af landstrømsanlæg skal som udgangspunkt dækkes af eksterne aktører.

Ændringsforslag 138 angiver en målsætning om, at København skal være en forbrændingsfri eller forbrændingsminimal kommune. Fjernvarme- og affaldssektoren er takstfinansieret og udskilt fra Københavns Kommune. ÆF 138 vil derfor ikke berøre borgernes skatteprocent. Da det forudsættes, at forslaget vil blive implementeret via en længerevarende overgangsfase, hvor forbrændingsanlæggenes formål og anvendelse langsomt skifter karakter, forventes det ikke at blive nødvendigt med kommunal økonomisk støtte til anlæggene. Hvis målsætningen ikke realiseres over en længere periode, må forslaget forventes at få store økonomiske konsekvenser. Der henvises desuden til særskilt svar på politikerspørgsmål om økonomiske konsekvenser af ÆF 138 og 139 til Kommuneplan 2019 offentliggjort 13. januar 2020.

Derudover er en del af de vedtagne ændringsforslag til den politiske hovedstruktur initiativer, der allerede fremgår af eksisterende politikker og dermed ikke medfører nye merudgifter. Det gælder f.eks. beslutningen om at plante 100.000 nye træer inden udgangen af 2025 (ÆF 148), der fremgår af Københavns Kommunes træpolitik eller etableringen af flere grønne tage (ÆF 149-151), der fremgår af strategien for bynatur i København.

### **Ændringsforslag til rammer og retningslinjer**

Ændringsforslag der knytter sig til kommuneplanens retningslinjer og kommuneplanrammer vil have betydning for udviklingen af berørte ejendomme i byen herunder Københavns Kommunes egne ejendomme. Det gælder f.eks. reduktionen på 30 % af

parkeringsnormerne (ÆF 197), der forventes at billiggøre nyt byggeri, men kravet om flere cykelparkeringspladser vil fordyre byggeri. Beslutningen om at tilbagerulle rammeændringen for Vesterbrogade 59 fra S2 en O2-ramme (ÆF 156) mindsker en eventuel salgsværdi af ejendommen. Det bemærkes dog, at rammeændringen vil være en tilbagerulning til de forudsætninger, som ejendommen blev besluttet frasolgt under ifm. budgetaftalen for 2015.