

20. januar 2021

Lasse Søager, Byggeri København
Økonomiforvaltningen

Ny skole i Kødbyen: Præsentation af projekt



Oplægsholdere

Lasse Søager

Projektchef, Byggeri København

Lars Wang Maarbjerg

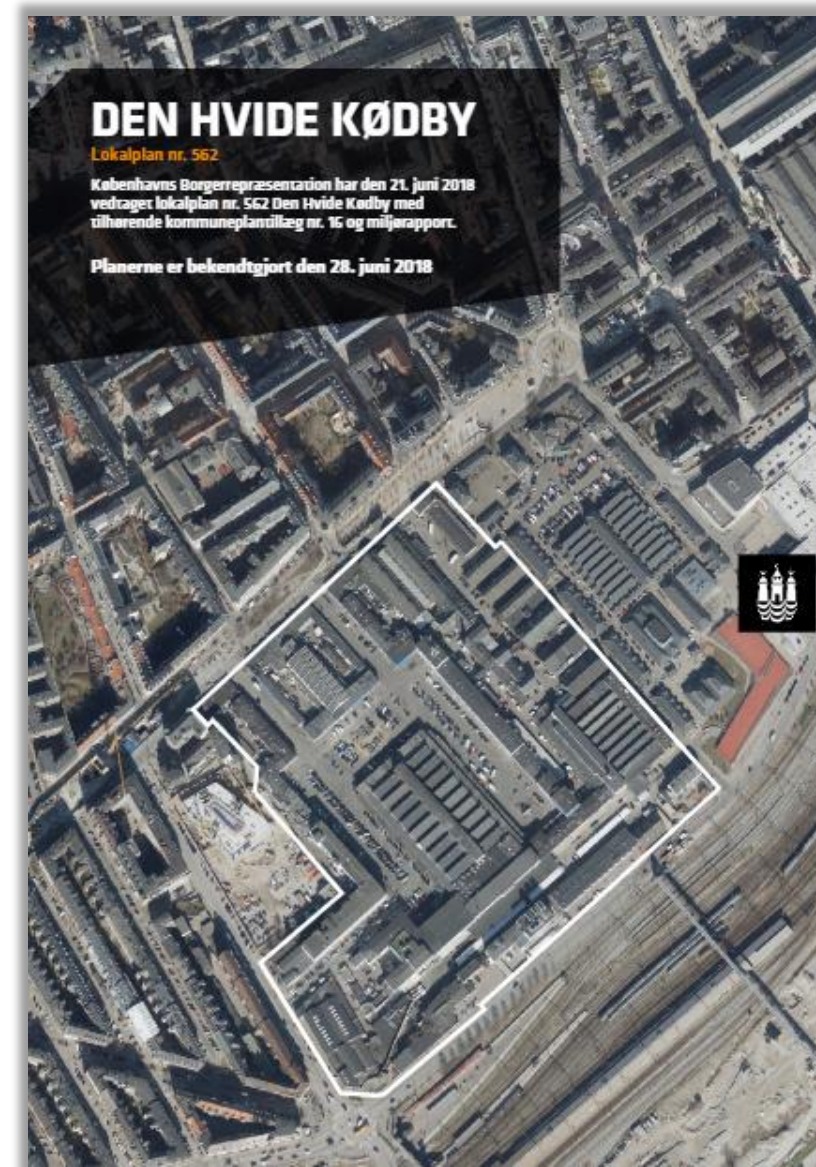
Kontorchef, Byggeri København

Indhold

1. Baggrund for projektet
2. Projektpræsentation
3. Videre proces
4. Særlige opmærksomhedspunkter

Baggrund for projektet

- Der er behov for skolekapacitet på Vesterbro
- Der er ingen mulighed for at etablere tre spor på Gasværksvejens Skole
- Lokalplan 562 "Den Hvide Kødby" (bekendtgjort 28/6 2018) giver bl.a. rammerne for en ny skole på hjørnet af Ingerslevsgade og Skelbækgade
- Byggeri København kender ingen konkrete planer for anvendelsen af Gasværksvejens Skole efter 2024



Præsentation af projektet







De viste visualiseringer og perspektiver er stemningsbilleder. Inventar o.l. som er inkluderet i tilbudet ses angivet på projektets plantegninger og landskabsplaner i denne mappe.

PERSPEKTIV 3





Kodbyens skole











Videre proces

- I øjeblikket:
 - Nedrivninger forberedes
 - Ammoniakkøleanlæg under ombygning
 - Detaljering af skoleprojektet
 - Forberedelse af byggeretsgivende lokalplantillæg
- Byggeretsgivende lokalplantillæg forventes i offentlig høring i efteråret 2021
- Start på opførelse af skolen maj 2022
- Ibrugtagning af skolen til skolestart 2024 (august)



Opmærksomhedspunkter

- Jordforurening – en opgave for specialister
- Ammoniak anlægget – ombygges, så det ikke længere er en risikovirksomhed
- Trafikforhold – projektet er tænkt i sammenhæng med tiltag til "Sikker Skolevej"
- Byggeplads
 - Arbejderne gennemføres indenfor Københavns Kommunes Anlægsforskrift
 - Nabobygninger registreres og monitoreres, særligt mens der foregår vibrerende arbejder
 - Til- og frakørsel af byggepladstrafik sker altovervejende ad Ingerslevsgade



Tak for opmærksomheden!

Følg med på <https://gas.aula.dk/ny-skole-i-kodbyen/information>