

## Christian Christensen

---

**Fra:** TMFKP BA Rådhuspost  
**Sendt:** 4. september 2018 12:12  
**Til:** Bent Lohmann; Fællespostkasse Indreby Lokaludvalg  
**Cc:** Christian Christensen  
**Emne:** Svar: Politikerspørgsmål fra Bent Lohmann om Holckehus - eDoc sag 2018-0229994  
**Vedhæftede filer:** Indre By Lokaludvalg om Holckehus.docx  
**Prioritet:** Høj  
**AppServerName:** kkedoc4  
**DocumentID:** 2018-0223349-7  
**DocumentIsArchived:** -1

Kære Bent Lohmann

Tak for henvendelsen den 27. august 2018 om tagboligprojektet på Holckehus karréen. Jeg svarer, da sagen vedrører mit ansvarsområde i Teknik- og Miljøforvaltningen.

Jeg kan oplyse, at Alternativet har bedt om at få byggesagen forelagt i Teknik- og Miljøudvalget. Jeg forventer, at det sker den 17. september. Forvaltningens indstilling til udvalget vil også belyse spørgsmålet om et § 14-forbud.

For god ordens skyld skal jeg bemærke, at et § 14-forbud og en efterfølgende ny lokalplan ikke kan sikre en bevarelse af den nuværende anvendelse og det nuværende miljø. Lokalplanen kan forhindre boliger i tagetagen og sikre en erhvervsmæssig anvendelse, selv om det vil stride mod Kommuneplanens princip om, at der ikke må være erhverv over boliger i en ejendom. Men selv om der sikres en erhvervsmæssig anvendelse, har ejeren ret til at bestemme, hvilke aktiviteter der skal være i tagetagen.

Med venlig hilsen

**Pia Holm**

Konstitueret vicedirektør  
Byens Anvendelse

---

KØBENHAVNS KOMMUNE  
Teknik- og Miljøforvaltningen

Njalsgade 13, 4. sal, 4003  
Postboks 380  
2300 København S

Direkte 2289 4070  
E-mail [ey4a@kk.dk](mailto:ey4a@kk.dk)  
EAN 5798009809452

---

**Fra:** Christian Christensen  
**Sendt:** 27. august 2018 11:20  
**Til:** TMFKP Sekretariat <[Sekretariat@tmf.kk.dk](mailto:Sekretariat@tmf.kk.dk)>; KFFKP Sekretariat og Presse <[sek@kff.kk.dk](mailto:sek@kff.kk.dk)>  
**Cc:** Bent Lohmann <[Bent@Lohmann.be](mailto:Bent@Lohmann.be)>; Jeppe Lefoli Ernst <[G48L@kk.dk](mailto:G48L@kk.dk)>  
**Emne:** indre By Lokaludvalg om Holckehus  
**Prioritet:** Høj

Kære TMF og KFF

Jeg har vedhæftet et brev fra formanden for Indre By Lokaludvalg Bent Lohmann om Holckehus.

Venlig hilsen  
Christian

Med venlig hilsen

**Christian Christensen**

Udvalgssekretær  
Sekretariatet for Indre By og Christianshavns Lokaludvalg

---

KØBENHAVNS KOMMUNE  
Økonomiforvaltningen

Rådhusstræde 13  
1466 København K

Mobil 6037 8058

E-mail [cc@kk.dk](mailto:cc@kk.dk)

Web [www.indrebylokaludvalg.kk.dk](http://www.indrebylokaludvalg.kk.dk); [www.christianshavnslokaludvalg.kk.dk](http://www.christianshavnslokaludvalg.kk.dk)

EAN 5798009800275